

# VYSVĚTLENÍ/ZMĚNA/DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka

**„Zpracování plánu ÚSES pro ORP Ostrov“**

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)

<b>Druh zadávacího řízení</b>	VZMR s uveřejněním výzvy
<b>Režim veřejné zakázky</b>	VZ malého rozsahu
<b>Druh zakázky</b>	Služby
<b>Předpokládaná hodnota</b>	<b>1.386.800,00 Kč bez DPH</b>
<b>Adresa profilu zadavatele</b>	<a href="https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html</a>
<b>Datum zahájení řízení</b>	04.12.2019

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na [https:// zakazky.ostrov.cz/](https://zakazky.ostrov.cz/).



Zadavatel:

**Město Ostrov**  
Jáchymovská 1  
363 01 Ostrov  
**IČO: 00254843**

## **1 ÚVOD**

Zadavatel Vám poskytuje v souladu s § 98 odst. 3 Zákona, tedy na základě předchozí žádosti dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedenému zadávacímu řízení.

## **2 VYSVĚTLENÍ/ZMĚNA/DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

### **Dotaz na zadávací dokumentaci podaný dne 18. 12. 2019:**

Vážení, zdvořile žádám o vysvětlení zadávací dokumentace v následujících bodech:  
Žádost o objasnění zadávací dokumentace č. 1:

žádáme o identifikaci obcí, ve kterých probíhá, nebo po dobu realizace zakázky má být zahájeno nové rozpracování územních plánů a jejich zpracovatelů, se kterými je dle smlouvy o dílo zhotovitel povinen projednat návrh, upřesnění a změny oproti stávajícímu vymezení i postup prací v souladu s odstavcem 6. odstavcem VII Smlouvy o dílo a s Vymezením předmětu plnění.

#### Odpověď na dotaz č. 1

*Obce, kde probíhá zpracování ÚPD: Boží Dar, Abertamy, Jáchymov, Hroznětín, Stráž nad Ohří, Ostrov, Horní Blatná, Doupovské Hradiště.*

*Obce, kde se plánuje zahájení zpracování ÚPD: Hájek, Velichov*

*Není ale vyloučeno, že může dojít k zahájení zpracování ÚPD i v dalších obcích mimo výše uvedené.*

*Zpracovatelé ÚPD budou uvedeni v rámci předání podkladů pro zpracování zakázky.*

Žádost o objasnění zadávací dokumentace č. 2:

žádáme o identifikaci obcí navazujících katastrů, kde nově vznikají, nebo v době projektu mají vzniknout nové ÚPD, které musí zhotovitel zkoordinovat v návaznosti na vznikající plán ÚSES v souladu s odstavcem 6. odstavcem VII Smlouvy o dílo a s Vymezením předmětu plnění.

#### Odpověď na dotaz č. 2

*Zajistí zpracovatel v rámci řešení plánu ÚSES. Informace mohou poskytnout Krajské úřady Karlovarského a Ústeckého kraje nebo ORP Karlovy Vary, Kadaň a Vojenský újezd Hradiště.*

Žádost o objasnění zadávací dokumentace č. 3:

jakým způsobem si objednatel představuje praktické provedení odstavce 6. článku VII Smlouvy o dílo, dále rozváděné ve Vymezení předmětu plnění? Zpracovatelé ÚPD mají povinnost vycházet z aktuálně platného vymezení ÚSES a není jejich povinností měnit, či reflektovat nově zpracovávané vymezení Plánu ÚSES a to i přesto, že může být metodicky i věcně správné. Naopak metodika nemusí umožňovat - a často neumožňuje s prvky ÚSES v některých případech vůbec hnout (např. z důvodu návaznosti). Jaká je představa objednatele o řešení konfliktních lokalit, kdy zpracovatel ÚPD nebude chtít reflektovat potřebu vymezení prvků v daném katastrálním území?

#### Odpověď na dotaz č. 3

*Zpracovatel bude vycházet z platných vymezení ÚSES a ÚPD. Tam, kde budou ÚPD rozpracovány, budou obce vyzvány k součinnosti v rámci zpracovávání nového plánu ÚSES. V případě vzniku konfliktních situací v rámci zpracovávání ÚPD a nového plánu ÚSES objednatel poskytne součinnost k projednání s příslušnými obcemi. Jako krajní řešení by bylo v případě nedohody rozhodnutí objednatele o způsobu vyřešení konfliktu (rozporu).*

Žádost o objasnění zadávací dokumentace č. 4:

Objednatel zadává ve Vymezení předmětu plnění, že: "Součástí Plánu ÚSES bude doplnění a navržení interakčních prvků. Těmito se rozumí opatření k vytváření systému ekologické stability dle §6 vyhlášky č. 395/1992 Sb." Přitom zmíněná vyhláška v §6 uvádí, že "Opatřením k vytváření systému ekologické stability se rozumí návrh a realizace dílčích či jednoduchých doplnění systému ekologické stability, zejména místního, které vzhledem k nenáročným technickým, ekonomickým, organizačním a majetkoprávním podmínkám nevyžaduje předchozí zpracování plánu či projektu podle § 4 a 5..." Pokud tedy doplnění a navržení interakčních prvků skutečně má být předmětem zpracování Plánu ÚSES na úrovni ORP, pak zdvořile žádáme o přiblížení očekávaného rozsahu zpracování.

#### Odpověď na dotaz č. 4

*Doplněním IP skutečně není myšleno provádění opatření ve smyslu jakýchkoliv úprav pozemků, (v tomto smyslu šlo o patrně o nevhodné uvedení §). Rádi bychom však do nového plánu zapracovali také významné segmenty krajiny, které mají stabilizační funkci a přitom nesplňují rozměrové parametry či nenavazují na ostatní prvky ÚSES – šlo by především o zapracování registrovaných VKP (podklady má OŽP), nebo též např. památných stromů či jiných lokálně významných „mikrobiotopů“, které budou vytipovány v průběhu zpracování plánu či po dohodě s OŽP.*

### 3 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Vzhledem ke skutečnosti, že povaha tohoto vysvětlení Zadávací dokumentace vyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek. Je tato lhůta prodloužena do

**dne 10. ledna 2020 (pátek) do 10:00 hodin**

Zadavatel:

**Město Ostrov  
Jáchymovská 1  
363 01 Ostrov**

Podpis:

Jindra Jerglová  
Vedoucí OŽP

