



Městský úřad Ostrov odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/01217/2019/výst/Pe
Č.j.: MěÚO/04043/2019
Vyřizuje: Ing. David Petr
Telefon: 354224831
Fax: 354224959
E-mail: dpetr@ostrov.cz

Ostrov, dne 12. 2. 2019

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM, KTERÁ SPOČÍVÁ V PRODLOUŽENÍ TERMÍNU K DOKONČENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, která spočívá v prodloužení termínu k dokončení stavby a kterou dne 15. 1. 2019 podalo

Město Ostrov, odbor správy majetku města, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

Zateplení objektu, Ostrov, Družební č.p. 1323

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2797, 2798 v katastrálním území Ostrov nad Ohří, která spočívá v prodloužení termínu k dokončení stavby:

do 31. 1. 2021.

Ostatní podmínky stavebního povolení ze dne 15. 2. 2016 pod spis.zn. MěÚO/02607/2016/výst/St, které vydal Městský úřad Ostrov zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Ostrov, odbor správy majetku města, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

Odůvodnění:

Dne 15.1.2019 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. MěÚO/02607/2016/výst/St dne 15. 2.2016.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace

stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby před dokončením.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

V souladu s § 119 stavebního zákona může být stavba užívána pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu (popřípadě rozhodnutí).

Ing. Lea Lincová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Město Ostrov, odbor správy majetku města, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří