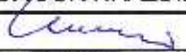


ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křely 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, DDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	04/2017		
					
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				<b>14-001</b>	<b>F2</b>
OBSAH : <b>VYJÁDŘENÍ ÚČASTNÍKŮ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ</b>				ČÍSLO KOPIE	

**OBSAH:**

Čís.	Obsahuje	Č.j.	Datum	Vyřizuje
3	Povolení ke kácení	ŽP/32800/15	11.01.2016	Ceková
		ŽP/04442/17	13.03.2017	Ceková
4	Vyjádření ČEZ ke stavbě	157/1087587530	26.07.2016	Harabiš
5	Souhlas ČEZ se stavbou v ochr. pásmu	196/1087587404	26.07.2016	Harabiš
6	Vyjádření a souhlas Marius Pedersen	40/2016/VO	02.08.2016	Trojan
7	Vyjádření VaK	6526/220/16/Ta	03.08.2016	Tancibudek
		1502/220/17/Ta	01.03.2017	Tancibudek
8	Stanovisko OŽP MěÚ	ŽP/20522/16	04.08.2016	Ceková
9	Vyjádření OT a.s.	160808/Taj/PD	08.08.2016	Ing. Tajer
10	Souhlas ELEKTRO S		09.08.2016	Ing.Lichtenberg
11	Vyjádření RWE	5001345088	11.08.2016	Ing.Svobodová
		5001345092	11.08.2016	Ing.Svobodová
		5001345099	11.08.2016	Ing.Svobodová
12	Vyjádření CETIN	724947/15/CKV/SS0-2	15.02.2017	Basler
13	Stanovisko HZS KK	HSKV-676-2/2017-PCNP	23.02.2017	Hejný
14	Souhlas DI PČR	KRPK-18145/ČJ-2017-190306	23.03.2017	Pavlík
15	Povolení úprav stáv. komunikací	MěÚO/09442/2017/ODS/ŠeJ	03.04.2017	Šerátovský
16	Stanovení místní úpravy	MěÚO/9630/2017/ODS/KuE	04.04.2017	Kunová
17	Smlouva o právu k prov. stavby JZ Reality	346-16-09-23	22.09.2016	Zavadil
18	Smlouva o právu k prov. stavby R. Muller	439-16-12-13	12.12.2016	Muller

# Městský úřad Ostrov

## odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: - / 26. 8. 2015

Spis. značka: ŽP/32800/15

č.j.: ŽP/00568/16

Oprávněná úřední osoba: Ing. Tomáš Čepelák

Vyřizuje/ e-mail: Ludmila Čeková / [lcekova@ostrov.cz](mailto:lcekova@ostrov.cz)

Telefon: 354 224 834

Dne: 11. 1. 2016

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 12. 1. 2016

MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV

dne 12. 1. 2016

### ROZHODNUTÍ

#### o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les

MěÚ Ostrov, odbor ŽP, jako orgán věcně a místně příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“), na základě provedeného správního řízení dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), jehož účastníkem dle § 27 odst. 1 správního řádu je:

- Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČ 00254843, zastoupené na základě plné moci Ing. Igorem Hrazdilem, Kfely 81, 363 01 Ostrov, IČ 10343237

rozhodl v souladu s ust. § 8 odst. 1) „zákon“ takto:

### POVOLUJE

Městu Ostrov (IČ 00254843), Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, pokácení 43 ks dřevin rostoucích mimo les a 174,6 m<sup>2</sup> keřových skupin. Kácením budou dotčeny pozemky 224/19 (ostatní plocha, zeleň), 224/11 (ostatní plocha, zeleň), 224/334 (ostatní plocha, zeleň), 2728 (ostatní plocha, zeleň), 224/9 (ostatní plocha, zeleň) a 2727/1 (ostatní plocha, zeleň), všechny v k.ú. Ostrov nad Ohří. Druhovú skladbu dřevin, obvody jednotlivých kmenů a výměra ploch keřových skupin viz níže uvedená tabulka:

P.p.č.	Číslo dřeviny	Druh (latinsky):	Druh (česky):	Obvod kmene (cm)	Počet (ks)	Plocha (m <sup>2</sup> )
224/19	48	Tilia cordata	lípa srdčitá	99	1	
	53	Tilia cordata	lípa srdčitá	150	1	
	54	Tilia cordata	lípa srdčitá	120	1	
	55	Tilia cordata	lípa srdčitá	165	1	
	56	Tilia cordata	lípa srdčitá	129	1	
	57	Tilia cordata	lípa srdčitá	141	1	
	58	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	133	1	
	59	Tilia cordata	lípa srdčitá	96	1	
	60	Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	113	1	
	K27	Spiraea douglasii	tavolník Douglasův			1,8
	K29	Syringa vulgaris	šeřík obecný			1
	K30	Spiraea douglasii	tavolník Douglasův			2,2
	K31	Syringa vulgaris	šeřík obecný			1
	K32	Syringa vulgaris	šeřík obecný			1
	K33	Spiraea douglasii	tavolník Douglasův			25
	K34	Syringa vulgaris	šeřík obecný			1
	K35	Syringa vulgaris	šeřík obecný			1
	K36	Prunus mahaleb	mahalebka obecná			1
	K37	Rhus typhina	škumpa orobincová			1
	K38	Rhus typhina	škumpa orobincová			1
	K39	Ribes sanguineum	meruzalka krvavá			1,6
	K40	Syringa vulgaris	šeřík obecný			1
	K41	Spiraea douglasii	tavolník Douglasův			38,7
	K42	Symphoricarpos albus	pámelník bílý			21,5
SOUČET					9	99,8



P.p.č.	Číslo dřeviny	Druh (latinsky):	Druh (česky):	Obvod kmene (cm)	Počet (ks)	Plocha (m <sup>2</sup> )
224/11	26	Tilia cordata	lípa srdčitá	140	1	
	29	Tilia cordata	lípa srdčitá	91	1	
	31	Tilia cordata	lípa srdčitá	129	1	
	K16	Ribes alpinum	meruzalka alpská			5,2
	K43	Cornus alba	svída bílá			1
	K44	Spiraea douglasii	tavolník Douglasův			2,7
<b>SOUČET</b>					<b>3</b>	<b>8,9</b>
224/334	38	Acer platanoides cv.	javor mléčný	145	1	
	39	Corylus avellana	liska obecná	29+31+30	1	
	40	Acer platanoides cv.	javor mléčný	145	1	
	41	Acer platanoides cv.	javor mléčný	120	1	
	42	Acer platanoides cv.	javor mléčný	145	1	
	44	Malus x domestica	jablono domácí	38+43	1	
	K21	Spiraea douglasii	tavolník Douglasův			2,6
	K22	Spiraea douglasii	tavolník Douglasův			2,6
	K23	Spiraea douglasii	tavolník Douglasův			4
	K24	Spiraea douglasii	tavolník Douglasův			2,8
	K25	Spiraea douglasii	tavolník Douglasův			25,7
	K26	Spiraea douglasii	tavolník Douglasův			8,6
<b>SOUČET</b>					<b>6</b>	<b>46,3</b>
2728	6	Tilia cordata	lípa srdčitá	170	1	
	7	Tilia cordata	lípa srdčitá	150	1	
	8	Tilia cordata	lípa srdčitá	120	1	
	9	Tilia cordata	lípa srdčitá	100	1	
	10	Tilia cordata	lípa srdčitá	92	1	
	11	Tilia cordata	lípa srdčitá	102	1	
	13	Tilia cordata	lípa srdčitá	119	1	
	14	Tilia cordata	lípa srdčitá	112	1	
	17	Tilia cordata	lípa srdčitá	91	1	
	18	Tilia cordata	lípa srdčitá	114	1	
	19	Tilia cordata	lípa srdčitá	118	1	
	20	Tilia cordata	lípa srdčitá	104	1	
	21	Tilia cordata	lípa srdčitá	117	1	
	22	Acer negundo	javor jasanolistý	105	1	
	23	Tilia cordata	lípa srdčitá	105	1	
	24	Tilia cordata	lípa srdčitá	123	1	
	25	Tilia cordata	lípa srdčitá	109	1	
	32	Tilia cordata	lípa srdčitá	96	1	
	33	Tilia cordata	lípa srdčitá	101	1	
	34	Tilia cordata	lípa srdčitá	99	1	
	35	Tilia cordata	lípa srdčitá	83	1	
	36	Tilia cordata	lípa srdčitá	108	1	
	37	Tilia cordata	lípa srdčitá	148	1	
	K1	Forsythia x intermedia	zlatice prostřední			1,7
	K2	Ribes alpinum	meruzalka alpská			1,8
	K3	Ribes alpinum	meruzalka alpská			1
	K6	Ribes alpinum	meruzalka alpská			1,5
	K7	Ribes alpinum	meruzalka alpská			1,5
	K11	Symphoricarpos albus var. laevigatus	pámelník bílý			2,2
	K12	Ribes alpinum	meruzalka alpská			0,9
<b>SOUČET</b>					<b>23</b>	<b>10,6</b>
224/9	4	Tilia cordata	lípa srdčitá	210	1	
	K45	Faxus baccata	tis červený			9
2727/1	3	Tilia cordata	lípa srdčitá	118	1	
<b>CELKEM všechny pozemky:</b>					<b>43</b>	<b>174,6</b>

V tabulce jsou použita pořadová čísla stromů a keřů z předložené tabulky, která byla součástí dendrologického průzkumu.



V souladu s § 9 „zákona“

## UKLÁDÁ

žadatelé provést náhradní výsadbu 36 ks listnatých stromů o obvodu kmínků min. 14-16 cm a 10053 ks keřů na pěstebních záhonech pro výsadbu keřových skupin o výměře 2307 m<sup>2</sup>, na pozemcích dotčených kácením. Náhradní výsadba bude provedena dle zpracované PD s názvem „Ostrov, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého, SO 801 Vegetační úpravy“ z 10/2015, zpracovatel: Ing. Jiří Šindelář, zahradní a krajinářská architektura, Karlovarská 285, 364 64 Bečov nad Teplou, IČO 63555239. Předložený návrh náhradní výsadby orgán ochrany přírody schvaluje. Případné změny v druhové skladbě vysazovaných dřevin jsou možné jen po předchozím projednání na zdejší odboru ŽP. Náhradní výsadba bude dokončena nejpozději do kolaudace akce s následnou péčí 3 roky. O provedené náhradní výsadbě bude žadatel odbor životního prostředí informovat písemnou formou.

Povolení ke skácení dřevin, rostoucích mimo les se vydává za těchto podmínek:

- 1) Kácení bude provedeno v mimovegetační době (termín od 1. 10. – 31. 3. následujícího roku).
- 2) Kácení bude zahájeno po vydání pravomocného stavebního povolení na tuto akci, v období vegetačního klidu před skutečným zahájením realizace záměru.
- 3) Pozemky budou po provedení prací řádně uklizeny, pařezy po pokácených stromech budou odfrézovány.
- 4) Stromy, které se nacházejí v sousedství budoucích stavebních a terénních prací, budou chráněny dle ČSN 83 9061 (ICS 65.020.40;91.200) z února 2006 – pův. DIN 18 920 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- 5) Před započítáním kácení budou dřeviny určené ke kácení viditelně označeny tak, aby nedošlo k navýšení jejich počtu.
- 6) Termín zahájení kácení bude v dostatečném předstihu oznámen zdejšímu odboru životního prostředí.
- 7) Za vykácenou nelesní zeleň v souladu s § 9 „zákona“ se ukládá žadateli provést náhradní výsadbu (viz výrok rozhodnutí).

## Odůvodnění:

Dne 9. 11. 2015 odbor ŽP obdržel žádost Města Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov (IČO 00254843), zastoupeného na základě předložené plné moci Ing. Igorem Hrazdilem, Kfely 81, 363 01 Ostrov, IČ 10343237, o pokácení 43 ks dřevin rostoucích mimo les a 174,6 m<sup>2</sup> keřových skupin. Druhá skladba dřevin, obvody jednotlivých kmenů a výměra ploch keřových skupin viz tabulka. Uvedené dřeviny rostou na ppč. 224/19 (ostatní plocha, zeleň), 224/11 (ostatní plocha, zeleň), 224/334 (ostatní plocha, zeleň), 2728 (ostatní plocha, zeleň), 224/9 (ostatní plocha, zeleň) a 2727/1 (ostatní plocha, zeleň), všechny v k.ú. Ostrov nad Ohří. Obvod kmenů je měřen ve výčetní výši 130 cm. Uvedené dřeviny a pozemky jsou dle výpisu z katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Ostrov.

Tímto dnem dle § 44 odst. 1) správního řádu bylo zahájeno správní řízení. Žadatel předložil společně se žádostí o pokácení snímek z KN, výpis z KN (6 ks), snímek z PD, tabulky s názvem „výpis kácení“ a PD s názvem „Ostrov, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého, SO 801, vegetační úpravy“, zpracoval Ing. Jiří Šindelář – Propark, atelier zahradní a krajinářské architektury, Bečov nad Teplou a SO 801 - Vegetační úpravy dodatek. Dále byla doložena plná moc pro Ing. Igora Hrazdila, Kfely 81, 363 01 Ostrov, IČ 10343237 (zmocněnec) od Města Ostrov, Klínovecká 1204, 363 01 Ostrov, IČ 00254843 (zmocnitel), udělená k zastupování v územním a stavebním řízení na tuto akci.

Na den 26. 11. 2015 bylo MěÚ Ostrov, odborem ŽP dle § 49 odst. 1 správního řádu nařízeno ústní jednání spojené s místním šetřením. Při místním šetření orgán ochrany přírody v součinnosti s projektantem a správcem městské zeleně učinil pochůzku v terénu, zhodnotil situaci a dospěl k tomuto závěru:

O povolení kácení dřevin je požádáno z důvodu realizace projektu „Ostrov, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého“. Stavba řeší úpravu (rozšíření) stávajících komunikací, chodníků a předprostorů bytových domů ve výše uvedených ulicích včetně parkovišť, jejich odvodnění a osvětlení. Stavba se nachází v zastavěné části města Ostrov. Stromy a keře jsou v kolizi s rozšiřovanými vozovkami. Kořenové systémy poškozují vozovky, chodníky a inženýrské sítě a tím ohrožují bezpečnost silničního provozu a chodců. Pro



odborné posouzení zdravotního stavu dřevin byl zpracován firmou PROPARK, ateliér zahradní a krajinářské architektury, Bečov nad Teplou Dendrologický posudek, který řeší hodnocení vybraných dřevinných vegetačních prvků v uvedené lokalitě. Na základě dendrologického průzkumu jsou doporučena příslušná pěstební opatření u dřevin, které zůstanou v lokalitě zachovány a návrh dřevin určených k odstranění především z důvodu, že se jedná o neperspektivní a provozně nebezpečné dřeviny. Neperspektivnost a provozní nebezpečnost dřevin je dána řadou neodborných pěstebních zásahů, provedených v minulosti, které nenávratně poškodily jak celkový habitus zastoupených dřevin, tak i byly primárním zdrojem následných fytopatologických jevů zjištěných na těchto dřevinách (viz slovní popis zdravotního stavu a vitality každé jednotlivé dřeviny v tabulkové části Dendrologického posudku).

Většina kosterních dřevin má poškozený zdravotní stav a sadovnickou hodnotu 3-4. Dlouhodobá perspektiva těchto dřevin je velmi nízká. Většina dřevin má biomechanickou vitalitu (odolnost vůči vývratu a zlomu) středně či silně sníženou (jedná se o stromy výrazně poškozené s výraznými odchylkami od normálu). Zhoršeným pěstebním stavem těchto dřevin je ohrožena bezpečnost obyvatel a ochrana majetku. Orgán ochrany přírody přihlédl k uvedeným skutečnostem a kácení všech výše uvedených dřevin **povoluje**.

Ke snížení ekologické újmy vzniklé kácením byla určena náhradní výsadba, která bude provedena dle předloženého projektu vegetačních úprav.

Předmětné dřeviny nejsou součástí významného krajinného prvku dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

K původní žádosti žádní účastníci řízení nevznесли žádné další požadavky a nepřihlásily se ani žádné další subjekty jako účastníci řízení.


Z těchto důvodů správní orgán po provedeném správním řízení rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat podle § 81 a následujících správního řádu do 15ti dnů od doručení ke KÚ Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, písemným podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



  
Ing. Tomáš Čepelák  
pověřený vedoucí  
odboru životního prostředí

#### **Obdrží (účastník řízení):**

Ing. Igor Hrazdil, Kfely 81, 363 01 Ostrov

#### **Na vědomí:**

Město Ostrov, odbor majetkové správy (správce městské zeleně) – zde  
MěÚ Ostrov, odbor výstavby – zde

**Městský úřad Ostrov**  
odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: - / 14. 2. 2017

Spis. značka: ŽP/32800/15

č.j.: ŽP/04442/17

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jindra Jerglová

Vyřizuje/ e-mail: Ludmila Ceková / [leckova@ostrov.cz](mailto:leckova@ostrov.cz)

Telefon: 354 224 834

Dne: 13. 3. 2017

**ROZHODNUTÍ**  
**změna podmínek – uložení náhradní výsadby**

MěÚ Ostrov, odbor ŽP, jako orgán věcně a místně příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“), podle § 101 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, rozhodl v novém řízení ve věci povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les a určení náhradní výsadby, sp.zn. ŽP/32800/15, č.j. ŽP/00568/16, ze dne 11. 1. 2016 takto:

1. Rozhodnutí ve věci sp.zn. ŽP/32800/15, č.j. ŽP/00568/16, o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les ze dne 11. 1. 2016 se zrušuje v části uložení náhradní výsadby, která zní: *V souladu s § 9 „zákona“ ukládá žadateli provést náhradní výsadbu 36 ks listnatých stromů o obvodu kmínků min. 14-16 cm a 10053 ks keřů na pěstebních záhonech pro výsadbu keřových skupin o výměře 2307 m<sup>2</sup>, na pozemcích dotčených kácením. Náhradní výsadba bude provedena dle zpracované PD s názvem „Ostrov, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého, SO 801 Vegetační úpravy“ z 10/2015, zpracovatel: Ing. Jiří Šindelář, zahradní a krajinářská architektura, Karlovarská 285, 364 64 Bečov nad Teplou, IČO 63555239. Předložený návrh náhradní výsadby orgán ochrany přírody schvaluje. Případné změny v druhové skladbě vysazovaných dřevin jsou možné jen po předchozím projednání na zdejší odboru ŽP. Náhradní výsadba bude dokončena nejpozději do kolaudace akce s následnou péčí 3 roky. O provedené náhradní výsadbě bude žadatel odbor životního prostředí informovat písemnou formou.*
2. Nové rozhodnutí v této věci zní: *V souladu s § 9 „zákona“ ukládá žadateli provést náhradní výsadbu 24 ks listnatých stromů o obvodu kmínků min. 14-16 cm a 10053 ks keřů na pěstebních záhonech pro výsadbu keřových skupin o výměře 2307 m<sup>2</sup>, na pozemcích dotčených kácením. Náhradní výsadba bude provedena dle zpracované PD s názvem „Ostrov, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého, SO 801 Vegetační úpravy, změna č. 1“ z 01/2017, zpracovatel: Ing. Jiří Šindelář, zahradní a krajinářská architektura, Karlovarská 285, 364 64 Bečov nad Teplou, IČO 63555239. Změnu č. 1 původně předloženého návrhu náhradní výsadby orgán ochrany přírody schvaluje. Případné další změny v druhové skladbě nebo počtu vysazovaných dřevin jsou možné jen po předchozím projednání na zdejší odboru ŽP. Náhradní výsadba bude dokončena nejpozději do kolaudace akce s následnou péčí 3 roky. O provedené náhradní výsadbě bude žadatel odbor životního prostředí informovat písemnou formou.*

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je:

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČ 00254843, zastoupené na základě plné moci Ing. Igo-rem Hrazdilem, Křelý 81, 363 01 Ostrov, IČ 10343237 (žadatel a vlastník pozemku)

**Odůvodnění:**

Důvodem nového řízení a vydání nového rozhodnutí ve věci náhradní výsadby za uvažované kácení mimolesní zeleně v rámci realizace projektu „Ostrov, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého“ jsou podmínky vyplývající z PBR. Vzhledem k tomu, že nástupní plochy pro zásah HZS musí být



volné a nesmí se na nich vyskytovat vzrostlá zeleň, musela být zredukována výsadba vzrostlých stromů v části ulice Májová a Štúrova, v souladu se záměrem v předloženém výkresu s názvem „Ostrov, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého, SO 801, celková situace řešení – změna č. 1“. Tato skutečnost vyplynula ze zpracování požárně bezpečnostního řešení této lokality, které si vyžádala HZS a jehož podmínky v době vydání původního rozhodnutí nebyly známy.

Správní orgán přihlédl k důvodům uvedeným v žádosti o změnu rozhodnutí, shledal je jako opodstatněné a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Vzhledem ke skutečnosti, že je orgánu ochrany přírody situace známa, bylo od místního šetření upuštěno.

Podkladem rozhodnutí je žádost účastníka řízení o změnu v počtu vysazovaných dřevin v rámci náhradní výsadby, který byl určen původním rozhodnutím. Účinky nového rozhodnutí nastávají ode dne nabytí jeho právní moci.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat do 15ti dnů od doručení ke KÚ Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, písemným podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí.

Tímto novým rozhodnutím se původní rozhodnutí ve věci kácení mimolesní zeleně v rámci projektu „Ostrov, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého“, sp.zn. ŽP/32800/15, č.j. ŽP/00568/16, ze dne 11. 1. 2016, v části uložení náhradní výsadby zrušuje.



Ing. Jindra Jerglová  
vedoucí odboru životního prostředí

#### **Obdržel (účastník řízení):**

Ing. Igor Hrazdil, Kfely 81, 363 01 Ostrov

#### **Na vědomí:**

Město Ostrov, odbor majetkové správy (správce městské zeleně) – zde

MěÚ Ostrov, odbor výstavby – zde

Ing. Igor Hrazdil  
Kfely 81  
363 01 OSTROV

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

MÍSTO ODESÍLÁNÍ / DNE

167/ 1087587530

P. Harabiš / 840 840 840

Karlovy Vary/ 26.7.2016

Vyjádření ke stavbě – revitalizace ulice Májova, Štúrova a Palackého - Ostrov.

ČEZ Distribuce, a.s., oddělení Správa energetického majetku Karlovy Vary, nemá připomínek výše uvedeně stavbě, **za splnění následujících podmínek.**

1. **Požadujeme důsledně respektovat ochranná pásma vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb. a dřívějších právních předpisů.**
2. Ke stavbě bude doloženo vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., k výskytu podzemního zařízení. Budou důsledně respektovány podmínky v něm uvedené.
3. Dojde-li stavbou ke styku se zařízením v majetku ČEZ Distribuce, a.s., bude požádáno o udělení souhlasu s prováděním prací v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy dle zákona č. 458/2000 Sb.
4. **Bude-li muset být zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. přeloženo, bude požádáno o přeložku distribučního zařízení dle zákona 458/2000 Sb.**
5. Stavbou nesmí být dotčeno ani poškozeno venkovní či kabelové vedení a nesmí dojít k omezení přístupu k zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
6. Výkopové práce v ochranném pásmu kabelu(ů) do vzdálenosti 1m na obě strany se budou provádět výhradně bez použití mechanizace.
7. Zemními nebo udržovacími pracemi nesmí dojít ke změně hloubky uložení podzemního zařízení.
8. V případě obnažení kabelu(ů) během stavby je potřeba zajistit jejich mechanickou ochranu.
9. Před záhozem trasy obnovit původní uložení, zhutnění a zásypem prosívanou zeminou. Pověřený zástupce ČEZ Distribuční služby a.s., provede kontrolu uložení a potvrdí ukončení prací zápisem do stavebního deníku a 1xkopií zápisu předá do PD.
10. Pokud se po trase kabelu(ů) bude pohybovat těžká technika nad 6t, je zapotřebí zajistit odpovídající ochranu trasy např. panely, apod.

**ČEZ Distribuce, a. s.**

Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly | IČ: 247 29 035, DIČ: CZ247 29 035  
tel. zákaznické služby: 840 840 840, tel. poruchy: 840 850 860, fax 378 002 008  
e-mail: [cez@cez.cz](mailto:cez@cez.cz), [www.cez.cz](http://www.cez.cz) | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100  
zapsán v obchodním rejstříku u rejstříkového soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145  
Zasílací adresa pro zákazníky: Guldenerova 2577/19, 303 03 Plzeň

11. Na trase podzemního vedení nesmí být složiště materiálu a zřizováno staveniště.
12. V přímé souvislosti s činností nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob.
13. Činností nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy.  
U zemních prací je potřeba zejména dbát: u nadzemního vedení na dodržení dostatečných vzdáleností od opěrných bodů, aby nedošlo k porušení jejich stability.

**V prostoru revitalizace se nachází distribuční zařízení v našem majetku, viz. vyjádření k výskytu podzemního zařízení, které vydává oddělení Dokumentace.**

Tento souhlas platí jeden rok ode dne vydání.

S pozdravem



Ing. Milan Kincí  
pověřený vedením oddělení Správa energetického majetku



**ČEZ Distribuce, a.s.**  
Děčín, Děčín IV-Pedimokly  
Teplická 874/8  
PSČ 405 02  
IČ: 247 28 085 110



Ing. Igor Hrazdil  
Kfely 81  
363 01 OSTROV

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

MÍSTO ODESÍLÁNÍ / DNE

196/ 1087587404

P. Harabiš / 840 840 840

Karlovy Vary/ 26.7.2016

**Udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu ve smyslu §46, odst.8, 11 zákona č.458/2000 Sb.**

ČEZ Distribuce, a.s., oddělení Správa energetického majetku Karlovy Vary, ve smyslu § 2 zákona č.458/2000 Sb., **uděluje souhlas** v souladu s ustanovením § 46, zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění s činností a umístěním stavby „**revitalizace ulice Májova, Štúrova a Palackého - Ostrov**“ v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy kabelového vedení VN a kabelového vedení NN a trafostanice **za splnění následujících podmínek:**

1. Ochranné pásmo kabelového vedení je 1m po obou stranách krajního kabelu.
2. Ochranné pásmo trafostanice je 2m okolo stanice.
3. V ochranném pásmu trafostanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:
  - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
  - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
  - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.
  - f) U zemních prací je potřeba zejména dbát u podzemního vedení na zákaz používání mechanizačních prostředků v celém ochranném pásmu (1 metr od krajního kabelu na obě strany).
4. V přímé souvislosti s činností nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob.
5. Musí být zachovány zásady bezpečnosti dle ČSN EN 50110-1, zejména pak dodržení minimálních vzdáleností od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizačních prostředků v jeho blízkosti.
6. Veškerá činnost v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy musí být oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuční služby s.r.o. tel. 840 840 840. Před ukončením činnosti (před záhozem) bude provedena kontrola stavby provozovatelem distribuční soustavy. V případě potřeby, to znamená nedodržení podmínek uvedených v bodě 5, požádat provozovatele zařízení o jeho vypnutí a zajištění stavu bez napětí, a to nejméně 25 dnů předem.

**ČEZ Distribuce, a. s.**

Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly IČ: 247 29 035, DIČ: CZ247 29 035  
tel. zákaznické služby: 840 840 840, tel poruchy: 840 850 860, fax 378 002 008  
e-mail: cez@cez.cz, www.cez.cz | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100  
zapsán v obchodním rejstříku u rejstříkového soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145  
**Zasílací adresa pro zákazníky:** Guldenerova 2577/19, 303 03 Plzeň

7. Budou respektovány podmínky ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření k existenci zařízení distribuční soustavy.

**Ke stavbě:**

- a. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN50 341-1,2, ČSN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
- b. Budou splněny podmínky ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, zejména pak článek 4.7.3. a 4.7.4. uložení.
- c. V ochranném pásmu trafostanice je zakázáno provádět veškeré práce.

V případě nedodržení bodu a, b, a c požádá investor o přeložku distribučního zařízení.

Na zařízení budou provedeny sondy pro kontrolu uložení zařízení, které musí být prováděny ručně. Ke kontrole uložení zařízení bude vyzván zástupce ČEZ Distribuce, a.s. p. Pavel Harabiš. Po kontrole budou dohodnuty podmínky uložení popř. přeložení distribučního zařízení.

Tento souhlas platí jeden rok ode dne vydání.

S pozdravem

Ing. Milan Kincí  
pověřen oddělením Správa energetického majetku



**ČEZ Distribuce, a.s.**  
Děčín, Děčín IV-Podmokly  
Teplická 874/8  
PSČ 405 02  
IČ: 247 28 035 110



**Ing. Igor Hrazdil**

projekty, inženýrská činnost, provádění staveb

autorizovaný inženýr pro dopravní stavby

auditor bezpečnosti pozemních komunikací

**Kfely 81**

**363 01 Ostrov**

<i>Váš dopis značky/ze dne</i>	<i>Naše značka</i>	<i>Vyřizuje linka</i>	<i>Ostrov</i>
18.7.2016	40/2016/VO	David Trojan 602449832	2.8.2016

**Vyjádření č. 40/2016/VO - Ostrov, revitalizace ulic Palackého, Štúrova, Májová**

Nemáme námitek s předloženou projektovou dokumentací ke stavbě „Ostrov, revitalizace ulic Palackého, Štúrova, Májová“

**David Trojan**  
**Mistr střediska ostatních činností**

Marius Pedersen a.s.  
 Provozovna Karlovy Vary  
 Krušnohorská 792, PSČ 363 01  
 Ostrov  
 2.8.2016  
 (42191820)

**Příloha :**



váš dopis:

ze dne:

vyřizuje: **Tomáš Tancibudek**  
referent dokumentace  
telefon: 725 847 801  
e-mail: [ttancibudek@vodakva.cz](mailto:ttancibudek@vodakva.cz)

číslo jednací: 6526/220/16/Ta

Ing. Igor Hrazdil  
projekty, inženýrská činnost, provádění staveb  
Kfely 81  
363 01 Ostrov

v Karlových Varech dne 3.8.2016

**Věc: Ostrov – Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého**  
*vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení*

K předložené projektové dokumentaci na shora uvedenou akci dáváme následující vyjádření:

1. Stávající vodovodní a kanalizační zařízení bude před zahájením prací vytyčeno pracovníky příslušných provozů.
2. Práce budou v předstihu nahlášeny na provoz vodovodů Ostrov (p. Fric, tel: 602 841 566) a kanalizací (p. Dietl, tel.: 602 835 474) a bude postupováno dle jejich pokynů.
3. Sdělujeme, že napojení přípojek uličních vpustí na naše zařízení mohou provést pouze pracovníci našeho provozu kanalizací.
4. Dále sdělujeme, že v rámci rekonstrukce ulic budeme provádět výměnu vytípaných ovládacích prvků vodovodu. Revitalizace ulic musí být s našimi úpravami v koordinaci.
5. Souběhy a křížení sítí budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
6. Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí stávajícího vodovodního a kanalizačního potrubí.
7. Veškeré prvky na našem zařízení budou upraveny na novou niveletu terénu. Na kanalizaci budou použity poklopy, jejichž rám je pevně spojen s povrchem komunikace.
8. Obrubníky musí být situovány mimo ovládací prvky vodovodu.
9. Uliční vpustí doporučujeme osadit bez koše na zachytávání splavenin.
10. Nevyužitá přípojky rušených uličních vpustí budou u kanalizační stoky řádně zaslepeny.
11. Uliční vpustí budou osazeny min. 1m od vodovodního potrubí. Umístění vpustí bude na místě odsouhlaseno pracovníky našeho provozu, na základě zjištění skutečné polohy vodovodu vytyčením na místě.
12. Při výsadbě stromů apod. požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm). U potrubí o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
13. Při zohlednění výše uvedeného souhlasíme s vydáním stavebního povolení a s realizací stavby.

#### Předmět projektu:

Tato stavba řeší úpravu místních komunikací v Ostrově – ulici Štúrova v celé délce, ulici Májovou od křižovatky s ulicí Luční po křižovatku s ulicí Kollárovou, ulici Palackého v celé délce a dvě propojení této ulice s ulicí Štúrovou v. Jsou řešeny jak pojižděné vozovky, tak chodníky pro pěši, parkoviště i plochy pro odpadní nádoby. Součástí je též odvodnění a osvětlení komunikací. Pojižděné části jsou navrženy v živičném zpevnění, parkoviště z betonové silniční dlažby barvy přírodní. Stavba podle příčných řezů nepočítá s použitím drenážních tratí vodů.

Odvodnění :

-část I. ulice Štúrova - stávající uliční vpustí o celkovém počtu 12 ks budou demontovány. Rušené přípojky budou zaslepeny (zabetonovány), použité budou zkontrolovány. Odvodnění Štúrovy ulice je



navrženo pomocí 16 uličních vpustí UVA1 – UVA9 a UVB1 – UVB7. V této části budou provedeny dále 3 ks vpustí na navazujících ulicích – UVI2 na propojovací komunikaci za Družbou, UVC1 na východní větví křižovatky Májové ulice a UVD1 na západní větví. Obslužná komunikace k jídelně školy bude odvodněna betonovým mikroštrbinovým žlabem délky 5 m. Žlab bude pro zatížení D400. Na spodním konci bude osazen vpust'ový komplet s čistícím kusem.

-část II. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou k ulici Luční - stávající uliční vpustí o celkovém počtu 4 ks budou demontovány. Rušené přípojky budou zaslepeny (zabetonovány), použité budou zkontrolovány. Odvodnění této části vozovky Májové ulice je navrženo pomocí 5 uličních vpustí UVC2 – UVC6. UVC1 je součástí části I. Chodníky podél domů budou odvodněny 4 ks malých uličních vpustí UVC7 – UVC10.

-část III. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou po křižovatku s ulicí Masarykovou včetně - stávající uliční vpustí o celkovém počtu 8 ks budou demontovány. Rušené přípojky budou zaslepeny (zabetonovány), použité budou zkontrolovány. Odvodnění vozovky této rekonstruované části Májové ulice je navrženo pomocí 5 uličních vpustí UVD2 – UVD6, okružní křižovatka 5 vpustí UVG1 – UVG4 a UVE1, vozovka části ulice Palackého 1 vpustí UVH1 a chodníky Májové ulice pomocí 4 vpustí UVD7 – UVD10.

-část IV. ulice Májová od křižovatky s ulicí Masarykovou po křižovatku s ulicí Kollárovou včetně křižovatky a části Kollárové ulice – stávající uliční vpustí o celkovém počtu 4 ks budou demontovány. Rušené přípojky budou zaslepeny (zabetonovány), použité budou zkontrolovány. Odvodnění vozovky této rekonstruované části Májové ulice je navrženo pomocí 5 uličních vpustí UVE2 – UVE5 (UVE1 je součástí okružní křižovatky budované v části III.), vozovka části ulice Kollárové 2 vpustí UVE6 a UVE1 a chodníky Májové ulice pomocí 5 vpustí UVE7 – UVE11.

-část V. ulice Palackého, propojení s ulicí Štúrovou za Družbou a u školy - stávající uliční vpustí o celkovém počtu 4 ks budou demontovány. Rušené přípojky budou zaslepeny (zabetonovány), použité budou zkontrolovány. Odvodnění Palackého ulice je navrženo pomocí 7 uličních vpustí UVH2 – UVH8 (UVH1 je součástí III. části). V této části budou provedeny dále 2 ks vpustí na navazujících ulicích – UVI1 na propojovací komunikaci za Družbou a UVJ1 na propojovací komunikaci u školy.

Vpustí jsou navrženy jako prefabrikované betonové, s košem na zachycení nečistot a budou opatřeny usazovacím prostorem. Napojení UV bude přípojkami PVC KG DN 160 mm SN8. Přednostně je navrženo napojení na stávající přípojky nebo na stávající revizní šachty.

V křižovatce ulic Májová a Masarykova je navržena malá okružní křižovatka o průměru 19 m s pojezdným středovým ostrůvkem o průměru 9 m. Jízdní pás umožňuje průjezd osobních a nákladních vozidel délky do 10 m. Pro průjezd nákladních souprav a návěsů (občasné zásobování výroby pralinek) slouží středový ostrůvek. Středový ostrůvek bude proveden v žulové dlažbě z velkých kostek např. 15/17 cm. Jeho lemování bude žulovými obrubníky řezanými do R = 4,5 m. Jejich vnější hrana bude seříznuta 30/30 mm.

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Studentská 328/64

Technický útvar 4

360 07 Karlovy Vary - Douch

Ing. Tomáš Stehlík

vedoucí technického útvaru

Příloha : PD

Co: vlastní, PS 04, PS 09



váš dopis:  
ze dne:

vyřizuje: **Tomáš Tancibudek**  
referent dokumentace  
telefon: 725 847 801  
e-mail: [ttancibudek@vodaKVA.cz](mailto:ttancibudek@vodaKVA.cz)

číslo jednací: 1502/220/17/Ta

Ing. Igor Hrazdil  
projekty, inženýrská činnost, provádění staveb  
Křely 81  
363 01 Ostrov

v Karlových Varech dne 1.3.2017

**Věc: Ostrov – Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého – změna č.1**  
*vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení*

**K předložené projektové dokumentaci na shora uvedenou akci dáváme následující vyjádření:**

1. **K předložené změně nemáme zásadních připomínek.**
2. Výměna hydrantů bude provedena na objednávku provozem vodovodů Ostrov.
3. **Body našeho předchozího vyjádření ze dne 3.8.2016 (č.j. 6526/220/16/Ta) zůstávají nadále v platnosti.**

**Předmět projektu:**

Projekt řeší změnu č.1. projektové dokumentace pro územní a stavební řízení na akci: Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého v Ostrově. K projektové dokumentaci jsme se vyjadřovali dne 3.8.2016 (č.j. 6526/220/16/Ta). Na základě požadavků HZS KK bylo zpracováno Požární bezpečnostní řešení, podle kterého byla PD upravena.

Byly definovány nástupní plochy:

V ulici Štúrova je jejich součástí vozovka šířky 3,50 m a část parkoviště, které má bezpečnostní odstup (je širší o 0,55 m oproti normovému stání). V ulici Májová je jejich součástí vozovka šířky 3,50 m a přilehlá zpevněná plocha šířky 0,55 m. Dále byla podél nástupních ploch upravena výsadba – keře namísto původních stromů.

**Byly definovány podzemní požární hydranty H1 – H9:**

V ulici Štúrova H1 na LT 125 podzemní hydrant - bude vyměněn za nový podzemní.

V ulici Štúrova H4 na LT 100 nadzemní hydrant - bude vyměněn za nový podzemní.

V ulici Štúrova H5 na LT 100 nadzemní hydrant umístěný vedle chodníku bude vyměněn za nový nadzemní.

V ulici Májová H2 na LT 150 podzemní hydrant - bude vyměněn za nový podzemní.

V ulici Májová H3 na LT 150 podzemní hydrant - bude vyměněn za nový podzemní.(přil. C2.2)

V ulici Májová H6 na LT 125 podzemní hydrant - bude vyměněn za nový podzemní; pokud bude ve vegetační ploše, bude jeho okolí zpevněno dlažbou.

V ulici Masarykova H7 na LT 125 nadzemní hydrant - bude vyměněn za nový podzemní.

V ulici Kollárova H8 na LT 150 stávající funkční nadzemní hydrant umístěný v zeleni bude ponechán beze změn.

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Studentská 328/64  
Technický útvar 4  
360 07 Karlovy Vary - Droub

Ing. **Tomáš Stehlik**  
vedoucí technického útvaru

Příloha: situace hydrantů, PD  
Co: vlastní, PS 04, PS 09





Váš dopis/ze dne: - / 18. 7. 2016  
Spis. značka / č.j.: ŽP/20522/16  
Vyřizuje: Ludmila Čeková  
E-mail: [leckova@ostrov.cz](mailto:leckova@ostrov.cz)  
Telefon: 354 224 834  
Dne: 4. 8. 2016

**Věc: Ostrov, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého, DPS**

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností, v platném znění, obdržel dne 18. 7. 2016 Vaši žádost o vydání souhrnného vyjádření k projektové dokumentaci pro provádění stavby na výše uvedenou stavbu.

Stavba se skládá z dopravní části včetně úpravy osvětlení, odvodnění komunikací a úpravy veřejné zeleně.

Z prováděcích důvodů bude stavba členěna na části označené římskými číslicemi:

- I. ulice Štúrova
- II. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou k ulici Luční
- III. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou po křižovatku s ulicí Masarykovou včetně
- IV. ulice Májová od křižovatky s ulicí Masarykovou po křižovatku s ulicí Kollárovou včetně křižovatky a části Kollárovy ulice
- V. ulice Palackého, propojení s ulicí Štúrovou za Družbou a u školky

Stavba je pro přehlednost členěna do stavebních objektů:

SO 100 – komunikace  
SO 430 – veřejné osvětlení  
SO 801 – vegetační úpravy

Komunikace budou odvodněny stávajícím způsobem do jednotné městské kanalizace, zčásti do vsaku. Celková kapacita všech parkovišť bude 250 stání, z toho 14 pro tělesně postižené. Stavba si vyžádá kácení mimolesní zeleně (celkem 43 ks stromů a 174,6 m<sup>2</sup> keřů).

Jako podklad k vyjádření byla předložena projektová dokumentace s názvem „Ostrov, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého“ ve stupni DPS, z 05/2016, č. zak. 14-001, zpracovatel Ing. Igor Hrazdil, Křelý 81, bez č. paré.

Stavba budou dotčeny tyto pozemky v k.ú. Ostrov nad Ohří:

p.p.č.	druh / využití pozemku (ochrana)	vlastník
224/29	ostatní plocha, ostatní komunikace	Město Ostrov
224/19	ostatní plocha, zeleň	
224/16	ostatní plocha, ostatní komunikace	
224/17	ostatní plocha, ostatní komunikace	Müllerovi Roland a Libuše, Ostrov (SJM)
224/18	ostatní plocha, ostatní komunikace	Město Ostrov
224/11	ostatní plocha, zeleň	
224/14	ostatní plocha, ostatní komunikace	
224/7	ostatní plocha, ostatní komunikace	
224/334	ostatní plocha, zeleň	
2728	ostatní plocha, zeleň	
2723	ostatní plocha, ostatní komunikace	
224/333	ostatní plocha, neplodná půda	
224/20	ostatní plocha, ostatní komunikace	
224/10	ostatní plocha, ostatní komunikace	
224/9	ostatní plocha, zeleň	
2722	ostatní plocha, ostatní komunikace	
2727/1	ostatní plocha, zeleň	
2730	ostatní plocha, manipulační plocha	
224/8	ostatní plocha, ostatní komunikace	Město Ostrov
2726	ostatní plocha, zeleň	



Po prostudování předložené dokumentace za jednotlivé oblasti podáváme následující vyjádření:

**Stanovisko vodního hospodářství (Ing. Jindra Jerglová, kl. 867):**

Vzhledem ke znalosti poměrů v této lokalitě vodoprávní úřad nemá k této stavbě námitek.

Při provádění stavebních prací nesmí dojít k úkapům ropných látek z technologických zařízení a učinit opatření k zabránění úniku pevných látek (zejména betonových a maltových směsí), znečišťujících podzemní vody.

Vodoprávní úřad přesto upozorňuje projektanta, že při navrhování rekonstrukcí nebo nových komunikací, parkovišť a zelených ploch je nutné plnit ust. § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů: „Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním, čištěním, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod z nich v souladu s tímto zákonem a zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážkové vody“) v souladu se stavebním zákonem. Stavební úřad nesmí bez splnění těchto podmínek vydat stavební povolení nebo rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o povolení změn stavby před jejím dokončením, popřípadě kolaudační souhlas ani rozhodnutí o změně užívání stavby.“ a též ust. § 20 odst. 5 písm. c) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů: „vsakování nebo odvádění srážkových vod ze zastavěných ploch nebo zpevněných ploch, pokud se neplánuje jejich jiné využití; přitom musí být řešeno

1. přednostně jejich vsakování, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení, není-li možné vsakování,
2. jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací k odvádění srážkových vod do vod povrchových, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení, nebo
3. není-li možné oddělené odvádění do vod povrchových, pak jejich regulované vypouštění do jednotné kanalizace.“

Z výše uvedeného plyne, že při projektování by se měl projektant zaměřit na řešení odvádění srážkových vod nejen do kanalizace či vodního toku, tj. konvenční odvodnění (rychlý odvod srážkových vod z dané lokality), které kladé stále větší nároky na profily potrubí kanalizace (zvětšení ploch – více parkovacích míst a zpevněných ploch na úkor zeleně), z kterých se odvádí srážková voda), ale navrhovat stavby tak, aby srážková voda zůstávala na místě jejich dopadu, tj. byla vsakována různými typy staveb, např. průlehy, vsakovacími příkopy na určitou dobu zdržení, a teprve tyto stavby napojit bezpečnostními přepady do kanalizací nebo vodních toků. K navrhování správného hospodaření s dešťovou vodou je k dispozici literatura i normy.

Vodoprávní úřad doporučuje proto u dalších staveb se na toto zaměřit, a navrhovat zasakování dešťových vod z těchto ploch v souladu např. s TNV 75 9011, ČSN 75 9010 a další literaturou.

**Stanovisko ochrany přírody a krajiny (Ing. Tomáš Čepelák, kl. 829):**

Stavba si vyžádá kácení nelesní zeleně (celkem 43 ks stromů a 174,6 m<sup>2</sup> keřů). K tomuto kácení byl zpracován odborný posudek s názvem „Ostrov, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého, SO 801 Vegetační úpravy“ z 10/2015, zpracovatel: Ing. Jiří Šindelář, zahradní a krajinářská architektura, Karlovarská 285, 364 64 Bečov nad Teplou, IČO 63555239, ve kterém byla navržena i náhradní výsadba. Na základě tohoto posudku bylo vydáno pravomocné rozhodnutí o povolení kácení uvedených dřevin, a to včetně uložení náhradní výsadby, spis. zn. ŽP/32800/15 č.j. ŽP/00568/16 dne 11. 1. 2016.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny není ke stavbě námitek při dodržení následujících podmínek:

- Při výstavbě bude stavebník postupovat podle § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, tzn.: Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky



- dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.
- Během úprav budou účinná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných (zejména ropných) a plyných látek, jež by mohly znečistit vody či okolní půdní fond.
  - Stavba bude probíhat v těsné blízkosti stromů, proto je stavebník povinen dodržet při výkopových pracích minimální vzdálenost od paty stromů dle ČSN 83 9061 (ICS 65.020.40;91.200 z února 2006 – pův. DIN 18 920) - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích – „požadavky, způsob, rozsah a termíny ochranných opatření se všeobecně řídí zejména podle stavu stávajících stromů, jakož i druhem, rozsahem a trváním stavebních prací. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m. V kořenovém systému se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Síť technického vybavení mají být vedeny, pokud možno, pod kořenovým prostorem. Při výkopech rýh se nesmí přetínat kořeny s průměrem větším než 2 cm. Poraněním se má zabráňovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním. Při nedodržení těchto zásad se rozsah poškození (např. narušení provozní bezpečnosti stromů, odumírání stromů) může lišit podle druhu rostlin a stanoviště a je často patrný až po letech. Stromy u kterých by mohlo dojít stavební činností k poškození kmene, budou chráněny proti mechanickému poškození mechanizací apod. oplocením (bedněním) do výše min. 1,8 m“.
  - Dotčené plochy budou uvedeny po skončení prací do původního (řádného) stavu.

#### Stanovisko ochrany ZPF (Ludmila Ceková, kl. 834):

Bez připomínek (záměrem nejsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu).

#### Stanovisko odpadového hospodářství (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Z hlediska odpadového hospodářství nemáme námitek. Zhotovitel prací doloží způsob odstranění odpadů vzniklých při realizaci stavebního záměru – předání oprávněným osobám ve smyslu § 12, zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a bude nakládat s odpady v souladu s §§ 9a, 10 a 16 citovaného zákona. Upozorňujeme na povinnost dodržovat ustanovení § 10 odst. 1, § 12 zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech tj. předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musí být využity, příp. odstraněny způsobem neohrožujícím lidské zdraví a životní prostředí, který je v souladu s právními předpisy. Dále se na dodavatele stavby – původce odpadů vztahuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů před jejich odstraněním a nakládat a zbavovat se odpadů pouze způsobem stanoveným citovaným zákonem.

#### Stanovisko ochrany ovzduší (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Z hlediska ochrany ovzduší nemáme námitek. Během stavebních úprav se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.) Při provádění stavebních prací a při manipulaci se stavebním materiálem je nezbytné omezit prašnost všemi dostupnými prostředky (zaplachtování, používání techniky v dobrém technickém stavu a zamezení znečišťování okolí v nadměrné míře, očišťování vozidel opouštějících stavbu, skrápění ploch staveniště apod.).

**Město Ostrov**  
MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV  
odbor životního prostředí  
-1-

Ing. Tomáš Čepelák  
pověřený vedoucí  
odboru životního prostředí

#### Obdrží:

Ing. Igor Hrazdil, Kfely 81, 363 01 Ostrov + projektová dokumentace

#### Na vědomí:

MěÚ Ostrov, odbor výstavby, zde



odborné posouzení zdravotního stavu dřevin byl zpracován firmou PROPARK, ateliér zahradní a krajinářské architektury, Bečov nad Teplou Dendrologický posudek, který řeší hodnocení vybraných dřevinných vegetačních prvků v uvedené lokalitě. Na základě dendrologického průzkumu jsou doporučena příslušná péstební opatření u dřevin, které zůstanou v lokalitě zachovány a návrh dřevin určených k odstranění především z důvodu, že se jedná o neperspektivní a provozně nebezpečné dřeviny. Neperspektivnost a provozní nebezpečnost dřevin je dána řadou neodborných péstebních zásahů, provedených v minulosti, které nenávratně poškodily jak celkový habitus zastoupených dřevin, tak i byly primárním zdrojem následných fytopatologických jevů zjištěných na těchto dřevinách (viz slovní popis zdravotního stavu a vitality každé jednotlivé dřeviny v tabulkové části Dendrologického posudku).

Většina kosterních dřevin má poškozený zdravotní stav a sadovnickou hodnotu 3-4. Dlouhodobá perspektiva těchto dřevin je velmi nízká. Většina dřevin má biomechanickou vitalitu (odolnost vůči vývratu a zlomu) středně či silně sníženou (jedná se o stromy výrazně poškozené s výraznými odchylkami od normálu). Zhoršeným péstebním stavem těchto dřevin je ohrožena bezpečnost obyvatel a ochrana majetku. Orgán ochrany přírody přihlédl k uvedeným skutečnostem a kácení všech výše uvedených dřevin **povoluje**.

Ke snížení ekologické újmy vzniklé kácením byla určena náhradní výsadba, která bude provedena dle předloženého projektu vegetačních úprav.

Předmětné dřeviny nejsou součástí významného krajinného prvku dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

K původní žádosti žádní účastníci řízení nevznесли žádné další požadavky a nepřihlásily se ani žádné další subjekty jako účastníci řízení.

Z těchto důvodů správní orgán po provedeném správním řízení rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat podle § 81 a následujících správního řádu do 15ti dnů od doručení ke KÚ Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, písemným podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Ing. Tomáš Čepelák  
pověřený vedoucí  
odboru životního prostředí

#### **Obdrží (účastník řízení):**

Ing. Igor Hrazdil, Křelý 81, 363 01 Ostrov

#### **Na vědomí:**

Město Ostrov, odbor majetkové správy (správce městské zeleně) – zde

MěÚ Ostrov, odbor výstavby – zde

**OSTROVSKÁ TEPLÁRENSKÁ, a. s.**  
**Mořičovská 1210, Ostrov 363 38**

**Vážený pan**  
**Ing. Igor Hrazdil**

**Kfely 81**  
**363 01 Ostrov**

Váš dopis značky / ze dne  
 -/18. 7. 2016

Naše značka  
 160808/Taj/PD

Vyřizuje / linka  
 Tajer /342

Místo odeslání / datum  
 Ostrov /8. 8. 2016

**Zaslání údajů o existenci inženýrských sítí na akci:**  
**Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o stanovisko k projektové dokumentaci (zpracoval Ing. Igor Hrazdil, datum: 05/2016, číslo zakázky: 14-001) na předmětnou akci sdělujeme následující:

1. V zájmovém území se nacházejí inženýrské sítě a podzemní zařízení ve správě naší společnosti (sítě jsou zakresleny a zaslány v příloze dopisu zn. 151120/Taj/IS ze dne 20. 11. 2015). Tato zařízení jsou v situaci zakreslena informativně.
2. Stávající inženýrské sítě a podzemní zařízení ve správě naší společnosti je potřebné vytýčit před zahájením prací našim pracovníkem – p. Jiří Solař (tel. 602178973).
3. Zahájení prací a jejich rozsah budou nahlášeny v předstihu našemu pracovníkovi - p. Jiří Solař (tel. 602178973).
4. Při souběhu a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi a podzemními zařízeními požadujeme respektovat ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí inženýrských sítí a podzemních zařízení ve správě naší společnosti. Obnažené zařízení ve správě naší společnosti je nutné zabezpečit před poškozením. Před jeho záhozem vyzvat výše uvedeného pracovníka naší společnosti (viz ad 2.) ke kontrole, ze které bude proveden záznam potvrzený tímto pracovníkem. Nad zařízením naší společnosti nesmí být umístěno složiště materiálu a zřizováno zařízení staveniště.
6. Od srpna do konce října 2016 bude realizována výstavba přípojky pro zásobování teplem z CZT pro nově budované bytové domy v Severní ulici. V případě současné realizace těchto akcí je nutná vzájemná koordinace těchto akcí.
7. Zahájení prací na odkrytí topného kanálu, který bude v rámci předmětné akce zasypán, požadujeme nahlásit předstihu min. 7 dní pro možnou vzájemnou koordinaci.

Při splnění výše uvedených podmínek nemáme připomínek k projektové dokumentaci a souhlasíme s provedením stavby.

S pozdravem

Ing. Radek Havlan  
 statutární ředitel

  
 Ostrovská teplárenská -  
 Mořičovská 1210  
 363 38 Ostrov

TEL: 353 610 300  
 FAX: 353 610 315  
 E-mail: sekretariat@ostrovska-teplarenska.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
 ČSOB a.s. Ostrov  
 č.ú. 3523288/0300

IČO: 49790498  
 DIČ: CZ-49790498

OR - Krajský soud Plzeň,  
 oddíl B, vložka 393  
 den zápisu 1. 1. 1994



**Elektro S Štěpánek s.r.o.**

Lidická 1201, Ostrov 363 01, IČ: 25244086, DIČ: CZ25244086

Tel: 353 612 734, fax: 353 616 200, [prodejna@elektro-s.cz](mailto:prodejna@elektro-s.cz)**Vyjádření k dokumentaci – OSTROV, REVITALIZACE ULIC ŠTÚROVA, MAJOVÁ,  
PALACKÉHO**

Podle předložené projektové dokumentace dojde při stavbě ke kolizi s podzemními kabely sítě TKR OSTROV. Jako správci sítě TKR Ostrov souhlasíme s navrhovaným technickým řešením ochrany podzemních kabelů během stavby.

V Ostrově dne 9. srpna 2016

Za provozovatele sítě TKR  
Ing. Lichtenberg

ELEKTRO S - Štěpánek s.r.o.  
Lidická 1201  
363 01 Ostrov  
IČ: 25244086 DIČ: CZ25244086



The energy to lead

Ing. Igor Hrazdil  
Kfely č.p. 81  
36301 Ostrov

naše značka  
5001345088

vyřizuje  
Ing. Dana Svobodová

datum  
11.08.2016

Věc:

**Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého**

K.ú. - p.č.: Ostrov nad Ohří

Stavebník: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

**K PŘEDLOŽENÉ DOKUMENTACI SDĚLUJEME TOTO NAŠE STANOVISKO Z POHLEDU DOTYKU NA PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ:**

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL plynovod.

- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ - poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ

- v ochranném pásmu STL plynovodu a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány základy staveb,budov; podezdívky,patky; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné

- Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.

- Dopravní značení/sloupky musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.

- Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb.v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.

- Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).

Toto stanovisko se vztahuje pouze na zájmové území dle doložených situací stavby (viz. příloha tohoto stanoviska - trasa A).

Při splnění všech podmínek tohoto stanoviska souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení,

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Plynárenská 409/1

Zábřovice

602 00 Brno

T

F: +420546578571

E: info\_ds@rwe.cz

I: www.rwe.cz

ČI: 27985311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka,

a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300





The energy to lead

veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a



The energy to lead

plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s.r.o. Kontakt naleznete na adrese [www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001345088 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

*Subcolona*

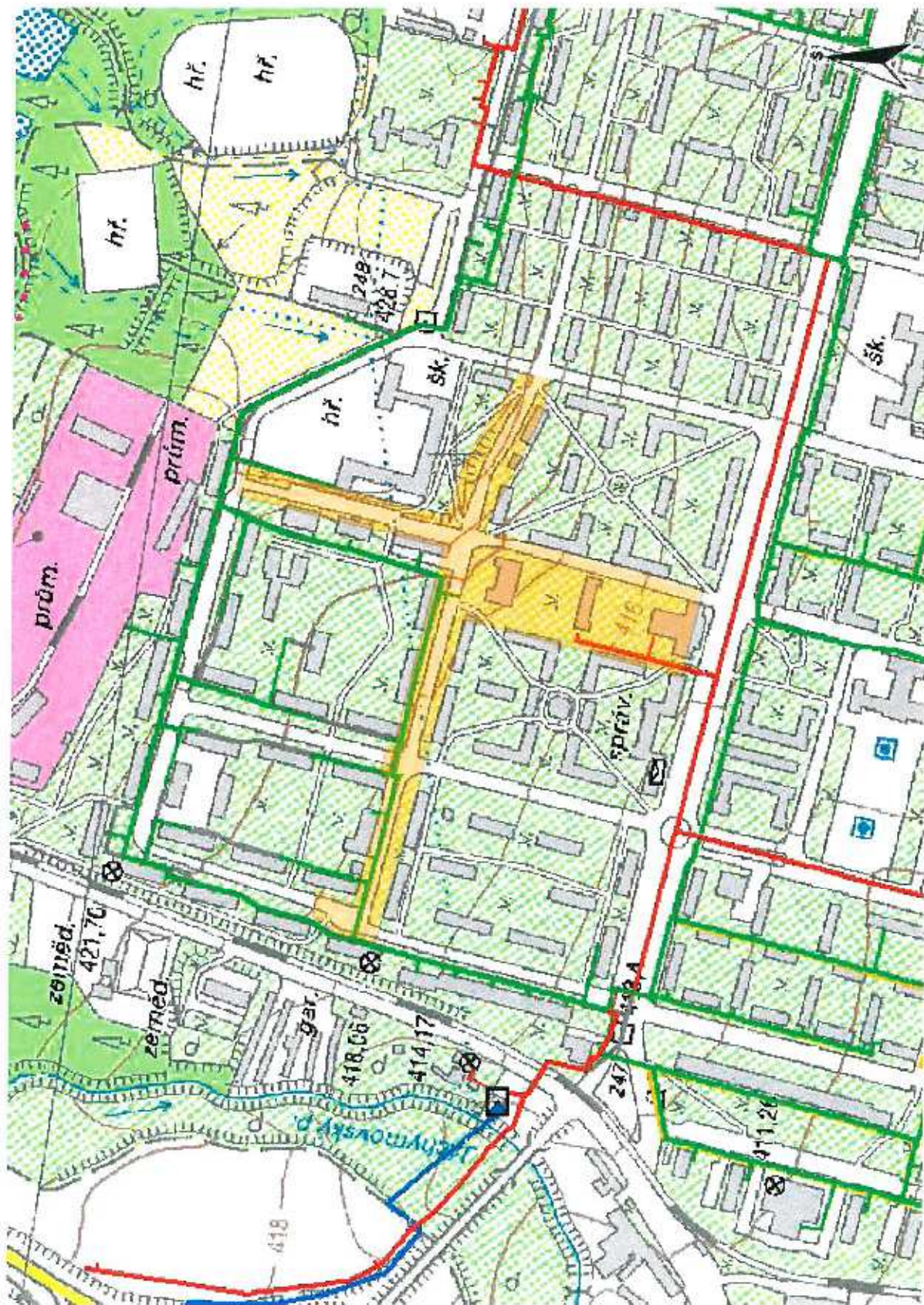
Ing. Dana Svobodová  
technik externích požadavků  
odbor zpracování externích požadavků  
RWE Distribuční služby, s.r.o.  
+420475325261  
Dana.Svobodova@rwe.cz

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele



Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001345088 ze dne 11.08.2016.

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov, K.ú.; Ostrov nad Ohří.



#### Legenda:

linie plynovodu	NTL	STL	VTL	WTL	nefunkční	výstavba
regulační stanice						
ochranné zařízení						
kabel						
elektrospojka						
kabel protikoroziční ochrany						
anodové uzemnění						
stanice katodové ochrany						



Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001345088 ze dne 11.08.2016.

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov, Kú.; Ostrov nad Ohří.



Legenda:

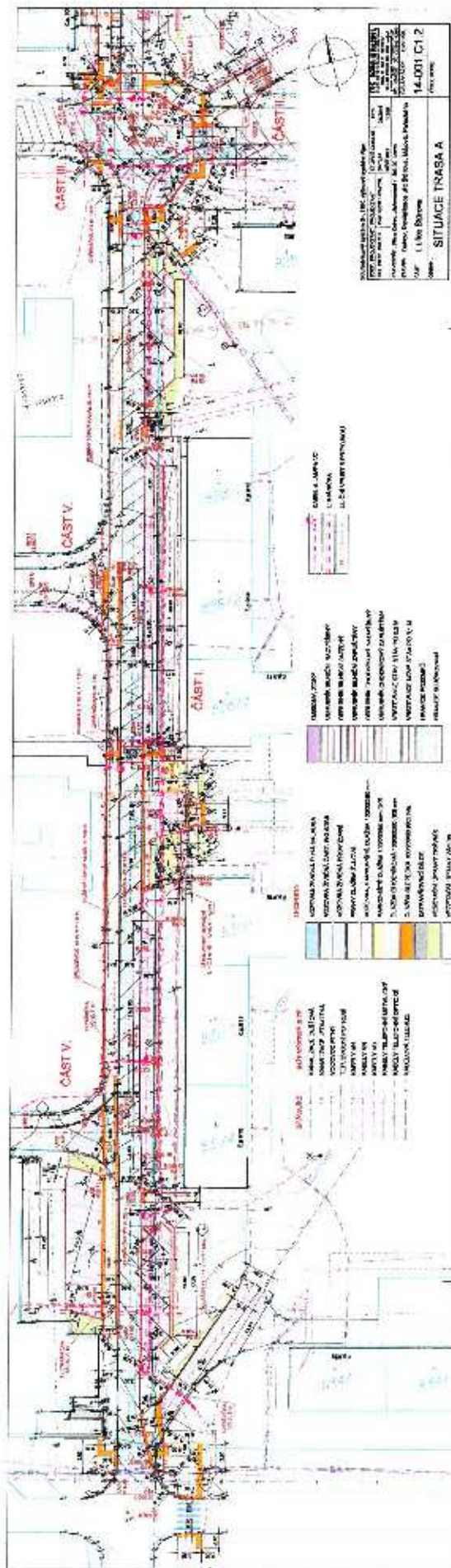
linie	plynovodu
<span style="color: green;">—</span>	NTL
<span style="color: red;">—</span>	STL
<span style="color: blue;">—</span>	VTL
<span style="color: magenta;">—</span>	WVTL
<span style="color: black;">—</span>	nefunkční
<span style="color: yellow;">—</span>	výstavba
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span>	regulační stanice
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span>	ochranné zařízení
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span>	kabel
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span>	elektropřípojka
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span>	kabel protikoroziční ochrany
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span>	anodové uzemnění
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span>	stanice katodové ochrany

Me



Příloha: Ověření příloha žadatele. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001345088 ze dne 11.08.2016.

Provozovatel (DS: RWE Gas Net, s.r.o.; Stavebník: Město Dřetov, Jáchymovská 1, 46301 Dřetov, K.ú.: Ostrov nad Ohří).



11f

11g

**RWE**

The energy to lead

Ing. Igor Hrazdil  
Kfely č.p. 81  
36301 Ostrov

naše značka  
5001345092

vyřizuje  
Ing. Dana Svobodová

datum  
11.08.2016

Věc:

**Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého**

K.ú. - p.č.: Ostrov nad Ohří

Stavebník: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

**K PŘEDLOŽENÉ DOKUMENTACI SDĚLUJEME TOTO NAŠE STANOVISKO Z POHLEDU DOTYKU NA PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ:**

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: NTL plynovody a přípojky, zrušené plynovody.

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ - poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ
- vzdálenost vnější hrany betonového základu sloupu VO od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500mm
- v ochranném pásmu NTL plynovodu a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány základy staveb, budov; podezdívky,patky; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné
- obrysy uličních vpustí/kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení (dle ČSN 73 6005)
- souběh kanalizace a plynovodů/přípojek bude min. 1m dle ČSN 73 6005
- kanalizační přípojka bude uložena pod NTL/STL plynovodem nebo přípojkou
- při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče
- pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

- Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.
- Dopravní značení/sloupky musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
- Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb.v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.
- Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1  
Zábřehovice  
602 00 Brno  
T  
F +420545578571  
E info\_dss@rwe.cz  
I www.rwe.cz  
IČ: 27935311  
DIČ: CZ27955311

Zašlén do obchodního rejstříku:  
Krajský soud v Brně  
odd. I C, vložka 57165  
26.07.2007

Barbovní spojení:  
Československá obchodní banka,  
a.s.  
Číslo účtu: 17837523  
Kód banky: 0300



vlastním potrubím plynovodního řadu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).

Při stavbě zídek požadujeme dodržet následující podmínky:

- v místě souběhu plynovodu (NTL, STL) se zdí dodržet vzdálenost hrany základu zdi od hrany plynovodu min. 1 metr
- ke křížení zdi se základy a plynovodu nebude docházet

Toto stanovisko se vztahuje pouze na zájmové území dle doložených situací stavby (viz. příloha tohoto stanoviska - trasa B,C,D).

Při splnění všech podmínek tohoto stanoviska souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.



The energy to lead

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřízení staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s.r.o. Kontakt naleznete na adrese [www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.





The energy to lead

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001345092 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

*Subscena*

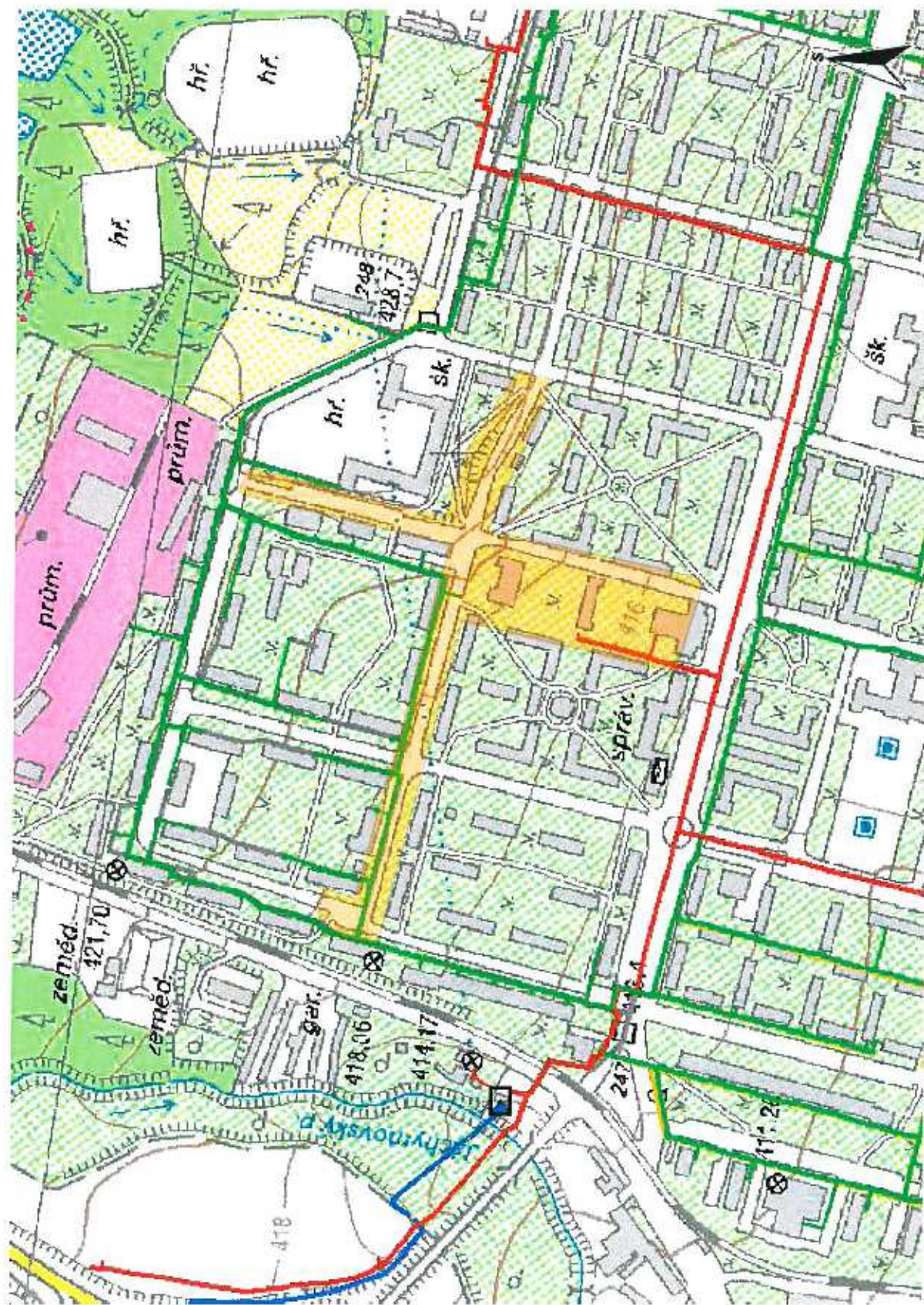
Ing. Dana Svobodová  
technik externích požadavků  
odbor zpracování externích požadavků  
RWE Distribuční služby, s.r.o.  
+420475325261  
[Dana.Svobodova@rwe.cz](mailto:Dana.Svobodova@rwe.cz)

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele, Ověřen



**Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001345092 ze dne 11.08.2016.**

Provozovateľ DŠ: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Mesto Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov. K.ú.: Ostrov nad Ohří.



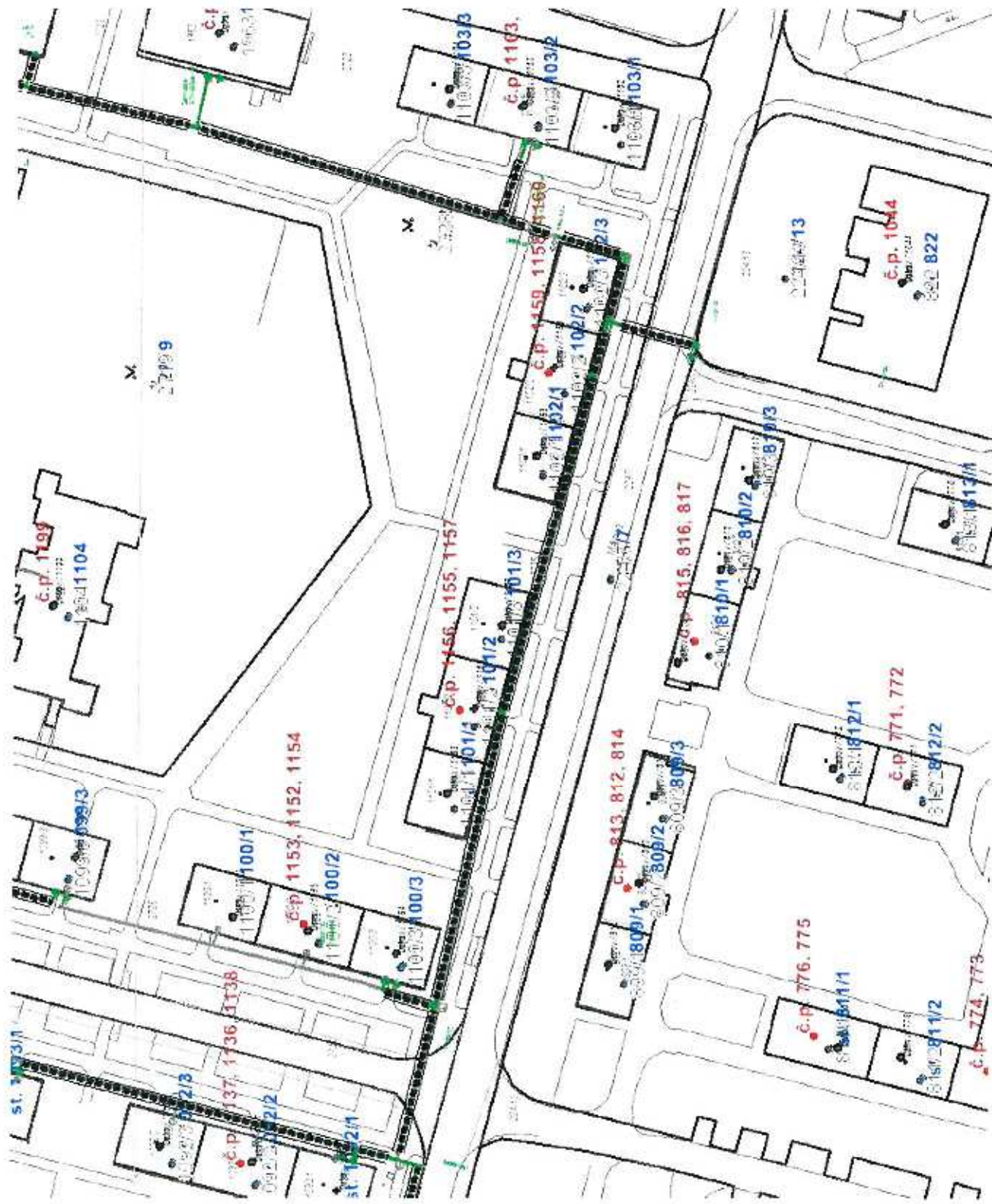
**Legenda:**

<div> <div>linie</div> <div>plynovodu</div> </div> <div> <div>NTL</div> <div>STL</div> <div>VTL</div> <div>WTL</div> <div>nefunkční</div> <div>výstavba</div> </div>	<div> <div>regulační stanice</div> <div> <div> <div> <div>ochranné zařízení</div> <div>kabel</div> <div>elektropřipojka</div> <div>kabel protikoroziční ochrany</div> <div>anodové uzemnění</div> <div>stanice katodové ochrany</div> </div> </div> </div> </div>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

11k



Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov, K.ú.: Ostrov nad Ohří.



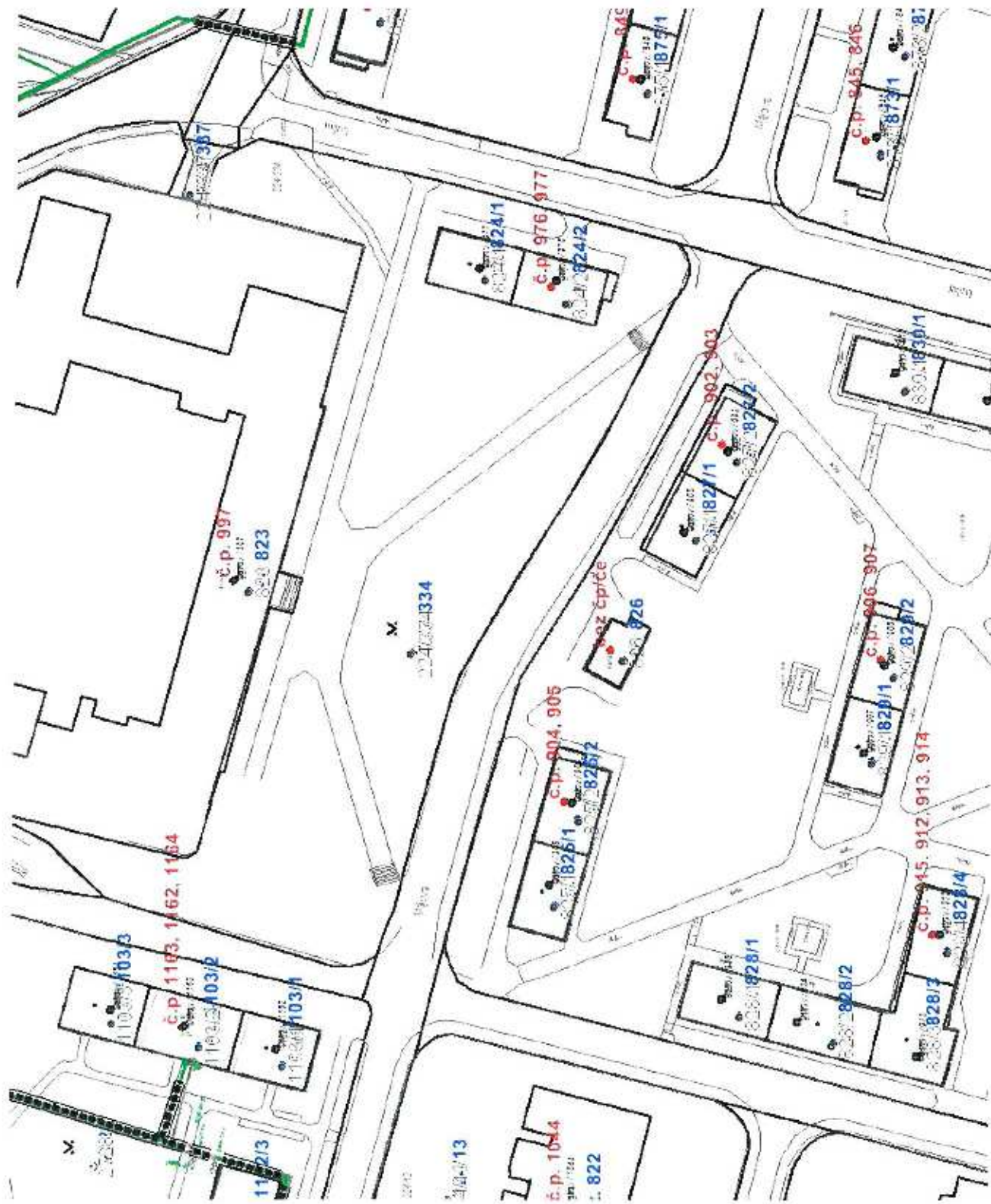
# Legenda:

linie plynovodu	NTL	STL	VTL	WTL	nefunkční	výstavba
regulační stanice						
ochranné zařízení						
kabel						
elektropřípojka						
kabel protikoroziční ochrany						
anodové uzemnění						
stanice katodové ochrany						



Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001345092 ze dne 11.08.2016.

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov. K.ú.: Ostrov nad Ohří.



Legenda:

linie	
plynovodu	
NTL	
STL	
VTL	
VVTL	
nefunkční	
výstavba	
regulační stanice	
ochranné zařízení	
kabel	
elektropřípojka	
kabel protikoroziční ochrany	
anodové uzemnění	
stanice katodové ochrany	

11m



Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov, K.ú.: Ostrov nad Ohří.



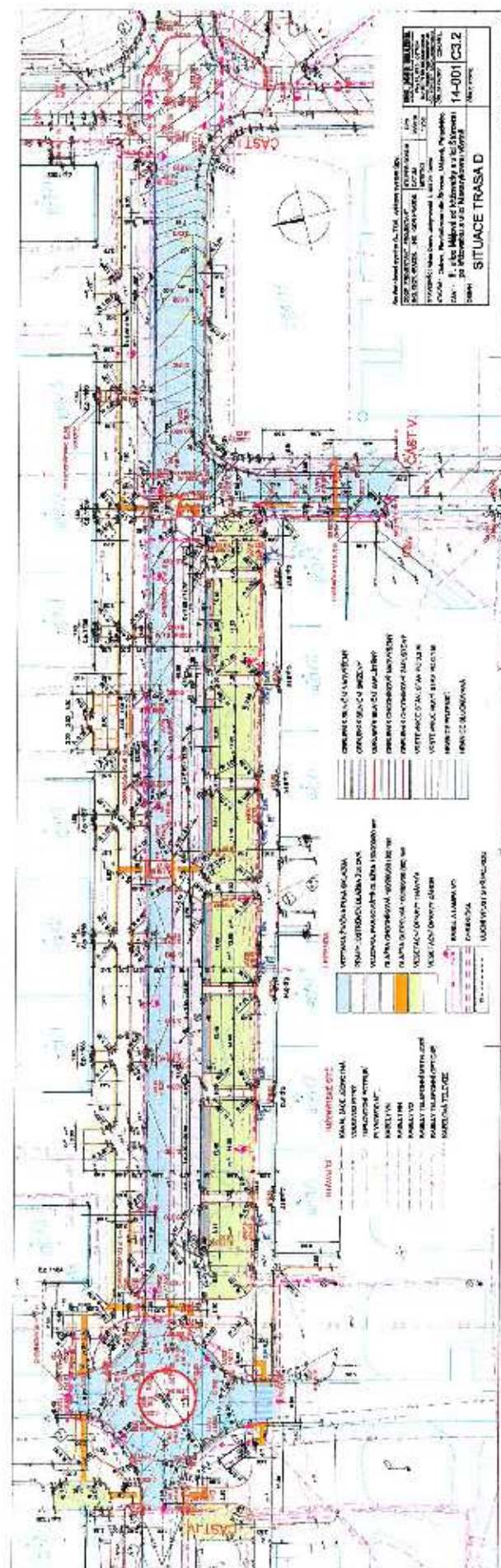




[illegible][illegible]

SITUACE TRASA C









The energy to lead

Ing. Igor Hrazdil  
Kfely č.p. 81  
36301 Ostrov

naše značka  
5001345099

vyřizuje  
Ing. Dana Svobodová

datum  
11.08.2016

Věc:

**Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého**

K.ú. - p.č.: Ostrov nad Ohří

Stavebník: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

**K PŘEDLOŽENÉ DOKUMENTACI SDĚLUJEME TOTO NAŠE STANOVISKO Z POHLEDU DOTYKU NA PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ:**

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL plynovody a přípojky, NTL plynovody a přípojky.

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ - poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ

- vzdálenost vnější hrany betonového základu sloupu VO od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500mm

- v ochranném pásmu NTL, STL plynovodu a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány základy staveb, budov; podezdívky,patky; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné

- obrysy uličních vpustí/kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení (dle ČSN 73 6005)

- souběh kanalizace a plynovodů/přípojek bude min. 1m dle ČSN 73 6005

- kanalizační přípojka bude uložena pod NTL/STL plynovodem nebo přípojkou

- při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče

- pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

- Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláň požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.

- Dopravní značení/sloupky musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.

- Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb.v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.

- Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Plynárenské 499/1  
Zábrdovice  
602 00 Brno  
T  
F +42054433785/1  
E info\_dls@rwe.cz  
I www.rwe.cz  
IČ 27935311  
DIČ CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku  
Krajský soud v Brně  
oddíl C, vložka 57165  
26.07.2007

Bankovní spojení:  
Česká spořitelna obchodní banka,  
a.s.  
Číslo účtu: 17837923  
Kód banky: 0300

vlastním potrubím plynovodního řadu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).

Při stavbě zidek požadujeme dodržet následující podmínky:

- v místě souběhu plynovodu (NTL, STL) se zdí dodržet vzdálenost hrany základu zdi od hrany plynovodu min. 1 metr
- ke křížení zdi se základy a plynovodu nebude docházet

Toto stanovisko se vztahuje pouze na zájmové území dle doložených situací stavby (viz. příloha tohoto stanoviska - trasa H,I,J,E,F).

Při splnění všech podmínek tohoto stanoviska souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.





The energy to lead

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnazení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhuštění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložением panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s.r.o. Kontakt naleznete na adrese [www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.



The energy to lead

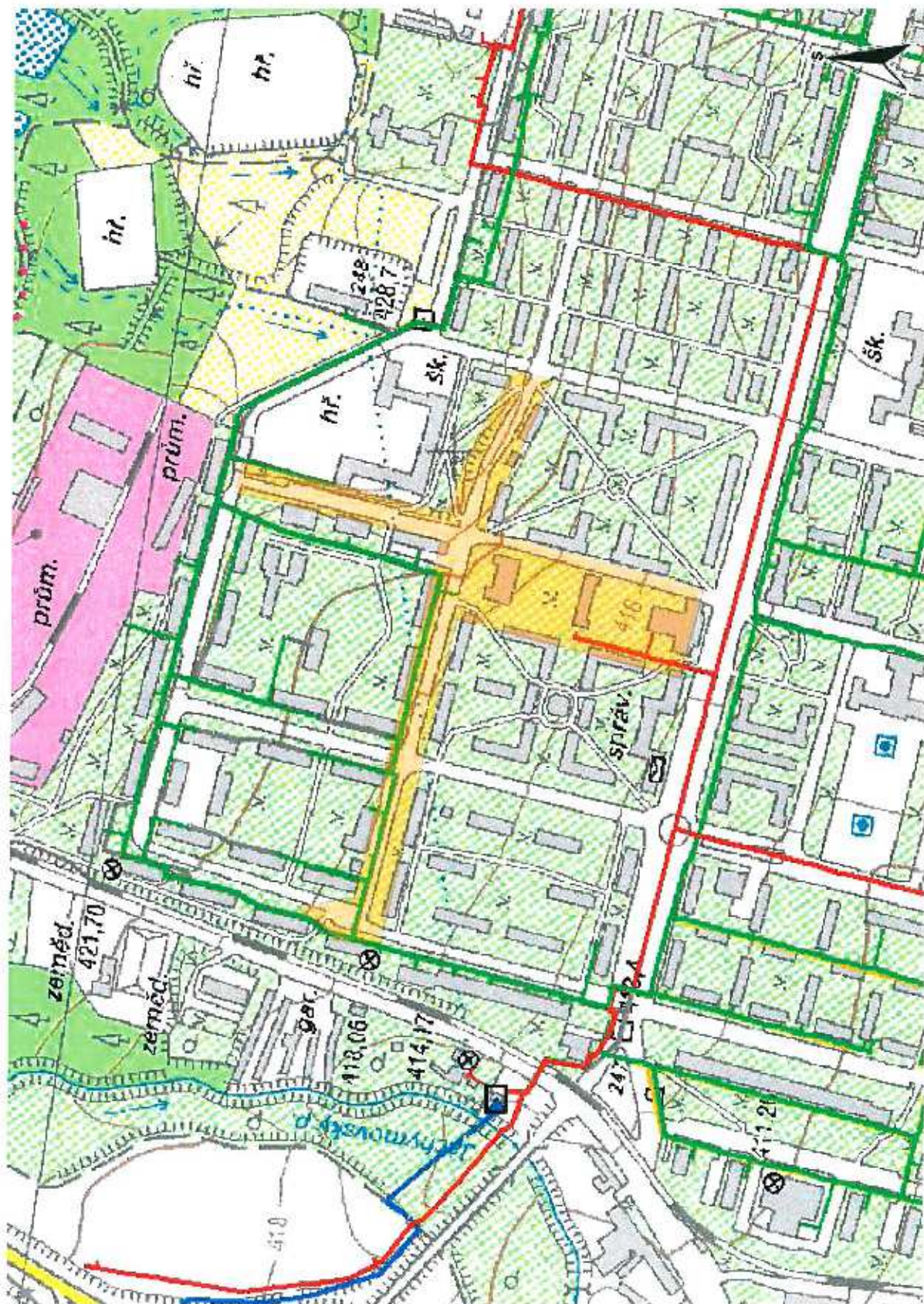
Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001345099 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Ing. Dana Svobodová  
technik externích požadavků  
odbor zpracování externích požadavků  
RWE Distribuční služby, s.r.o.  
+420475325261  
[Dana.Svobodova@rwe.cz](mailto:Dana.Svobodova@rwe.cz)

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele





Legenda:

linie plynovodu	NTL	STL	VTL	VWTL	nefunkční	výstavba
regulační stanice						
ochranné zařízení						
kabel						
elektropřípojka						
kabel protikoroziční ochrany						
anodové uzemnění						
stanice katodové ochrany						




















**Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001345099 ze dne 11.08.2016.**

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov. K.ú.: Ostrov nad Ohří.



**Legenda:**

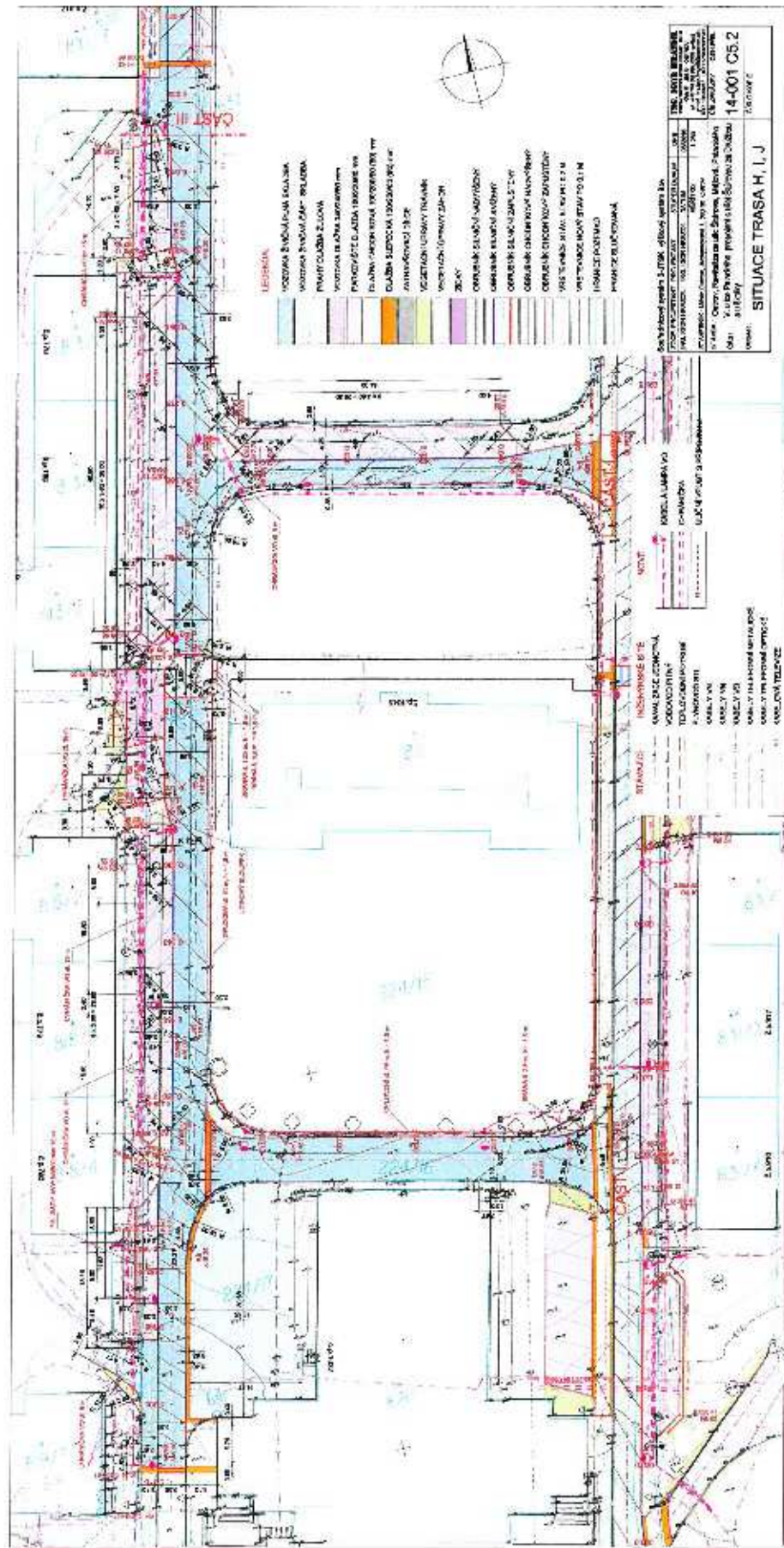
	NTL	linie plynovodu
	STL	
	VTL	
	WTL	
	nefunkční	
	výstavba	
	regulační stanice	
	ochranná zařízení	
	kabel	
	elektrořídíčka	
	kabel protikoroziní ochrany	
	anodové uzemnění	
	stanice katodové ochrany	

11x





Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov, Kú: Ostrovska nad Ohří.



Váš dopis značky / Ze dne  
14 - 001

Naše značka  
724947/15/CKV/SS0-2

Vyřizuje / Tel.  
Basler Rudolf / 607 866 142

Datum  
15. 2. 2017

Ing. Igor Hrazdil  
Kfely 81  
363 01 Ostrov

**Věc: Ostrov, Májová + Palackého + Štůrova – revitalizace ul., změna 02/2017**

**K předložené PD stupeň DPS nemáme žádné připomínky.**

Přeložky a ochrany podzemního vedení SEK, které jsou součástí výše uvedené stavby, provede její vlastník, spol. CETIN na základě závazné objednávky od investora, případně dodavatele stavby.

Před záhozem(zakrytím) musí být provedena kontrola, zda nedošlo k poškození podzemního vedení a byla dodržena ČSN 73 6005.

Toto vyjádření je vydáno v návaznosti na „Vyjádření o existenci PVSEK“ č.j. 724947/15/CKV/SS0 a je jeho nedílnou součástí.

S přátelským pozdravem

Rudolf Basler  
Pracoviště ochrany sítí

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063  


213





## Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary

K č.j.: IISKV- 676-2/2017-PCNP

Karlovy Vary dne 23. 2. 2017

Počet listů: 1

Přílohy: svazek

Ing. Igor Hrazdil  
Kfely 81  
363 01 Ostrov

### Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje: kpt. Bc. Ladislav Hejný, tel.: 950370285, fax: 950370252, e-mail: [ladislav.hejny@kvk.izscr.cz](mailto:ladislav.hejny@kvk.izscr.cz)

**Název stavby:** Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého,  
**Místo stavby:** Ostrov - ulice Štúrova, Májová, Palackého  
**Stavebník:** Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov  
**Druh dokumentace:** územní a stavební řízení  
**Zpracovatel PBŘ:** Ing. Petr Boháč, AI pro PBS, ČKAIT 0008178, PBŘ 01/2017

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 16. 2. 2017 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**souhlasné závazné stanovisko.**

### **Odůvodnění**

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

### **Poučení**

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), si Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí



plk. Ing. Jaromír Podlaha  
rada  
vedoucí oddělení stavební prevence,  
kontrolních činností a zjišťování příčin požárů





Č.j.: KRPK-18145-2/ČJ-2017-190306

Karlovy Vary 23. březen 2017

**P R Ů P I S**

**Výtisk č.: 1**

**Počet listů: 1**

**Přílohy: 1/PD**

Ing. Igor Hrazdil  
Kfely 81  
363 01 Ostrov

**Stavba „14-001 Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého“ - návrh dopravního řešení a dopravního značení stavby - žádost o stanovisko pro stavební stupeň DSP – návrh DZ přechodné úpravy SP a zvláštní užívání MK, uzavírky**

**K č.j.:**

**Žadatel: Ing. Hrazdil**

Dopravní inspektorát Policie České republiky v Karlových Varech (dále jen „DI K.Vary“) na základě žádosti podané dne 7.3.2017 Ing. Hrazdilem posoudil předloženou projektovou dokumentaci staveb pro potřeby řízení před příslušným stavebním úřadem a silničním správním úřadem na výše uvedenou stavbu.

Dopravní inspektorát PČR v Karlových Varech **souhlasí** s návrhem dopravního řešení stavby dle příloh žádosti pro stavební stupeň DSP.

DI K.Vary dotčený orgán dle ust. § 77 odst. (2) písm. b) a v souladu s ust. § 77 odst. (3) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů **s o u h l a s í** s návrhem s návrhem svislého a vodorovného dopravního značení místní úpravy v rámci realizace stavby.

DI K.Vary dále **souhlasí** s návrhem dopravního značení přechodné úpravy provozu (s návrhem dopravního značení) na místních komunikacích v obci Ostrov z důvodu označení míst pro výše uvedenou stavbu po dobu její realizace. Dopravní značení pro přechodnou úpravu silničního provozu bude osazeno pouze na dobu nezbytně nutnou k provedení výše uvedených prací. DI K.Vary **souhlasí** v souladu s ust. § 24 zák. 13/1997 Sb. v platném znění s úplnou či částečnou uzavírkou MK. Vjezd vozidlům IZS musí být umožněn.

DI K.Vary **souhlasí se zvláštním užíváním** dotčených úseků MK v obci Ostrov dle ust. § 25 odst. (1) z důvodu uvedeného v § 25 odst. (6) písm. (c) bodu 3. zákona č. 13/1997 Sb. v platném znění dle přílohy žádosti po dobu prací, které budou prováděny tak, aby dopravní omezení na daném úseku komunikace bylo co možná minimální jak z hlediska velikosti záboru, tak doby zvláštního užívání.

**Vyřizuje: por. Bc. Bohuslav PAVLÍK**  
komisař



por. Karel MIKOLAŠ, DIS.  
zástupce vedoucího DI


**por. Mgr. Petr MAREŠ**  
vedoucí DI

Tel.: +420 974 366 403  
Email: bohuslav.pavlik@pcr.cz

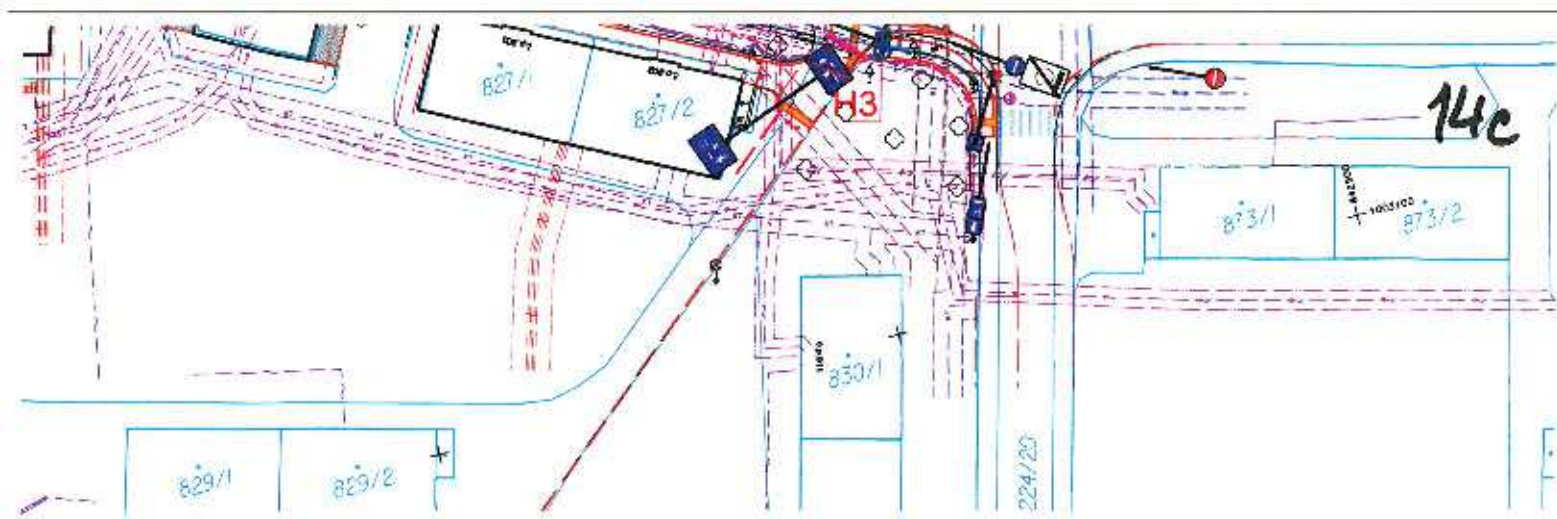
*zavazuje stanovisko*

*pro DI K.Vary dle § 10/4 zák. 13/1997 Sb. souhlas s úpravou dopravního značení*



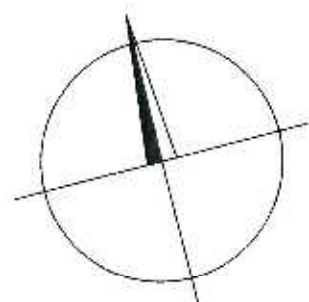
ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		POČET STRAN	15		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov					
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				ČÍS.ZAKÁZKY <b>14-001</b>	OZN.PŘÍL. <b>A2</b>
OBSAH : <b>ROZHLEDY</b>				ČÍSLO KOPIE	





### LEGENDA:

	VOZOVKA ŽIVIČNÁ PLNÁ SKLADBA
	VOZOVKA ŽIVIČNÁ ČÁST. SKLADBA
	PRAHY DLAŽBA ŽULOVÁ
	VOZOVKA, PARKOVIŠTĚ DLAŽBA 100/200/80 mm
	VOZOVKA DLAŽBA 240/240/80 mm
	PARKOVIŠTĚ DLAŽBA 100/200/80 mm OKR
	DLAŽBA CHODNÍKOVÁ 100/200/60 (80) mm
	DLAŽBA SLEPECKÁ 100/200/60 (80) mm
	ZATRAVŇOVACÍ DÍLCE
	VIBROVANÝ ŠTĚRK
	VEGETAČNÍ ÚPRAVY TRÁVNÍK
	VEGETAČNÍ ÚPRAVY ZÁHON
	GABIONY, ZÍDKY
	HRANICE POZEMKŮ
	HRANICE SLUČKOVANÁ



Změna č. 1 ze dne 18.01.2017. Dokument nahrazuje původní.

Souřadnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv.

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>ING. IGOR HRAZDIL</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDOS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		MĚŘITKO	1:800		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov					
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
ČÁST :				14-001	B4
OBSAH :				ČÍSLO KOPIE	
KOORDINAČNÍ SITUACE					



**Změna č. 1 ze dne 18.01.2017. Dokument nahrazuje původní.**

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		POČET STRAN	25		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
STAVBA: <b>Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého</b>				<b>14-001</b>	<b>C1.1</b>
ČÁST: <b>I. ulice Štúrova</b>					
OBSAH : <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>				ČÍSLO KOPIE	



14e

ČÁST III.

CHRÁNIČKA VO dl. 10 m


ZABRADLÍ  
0,9 m, dl. 11 mZABRADLÍ  
h = 0,9 m, dl. 9,5 m

SCHODIŠTĚ

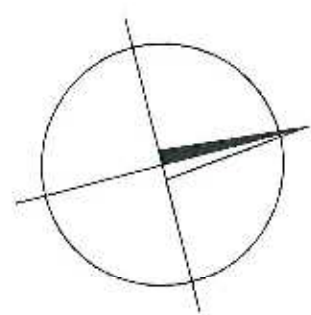
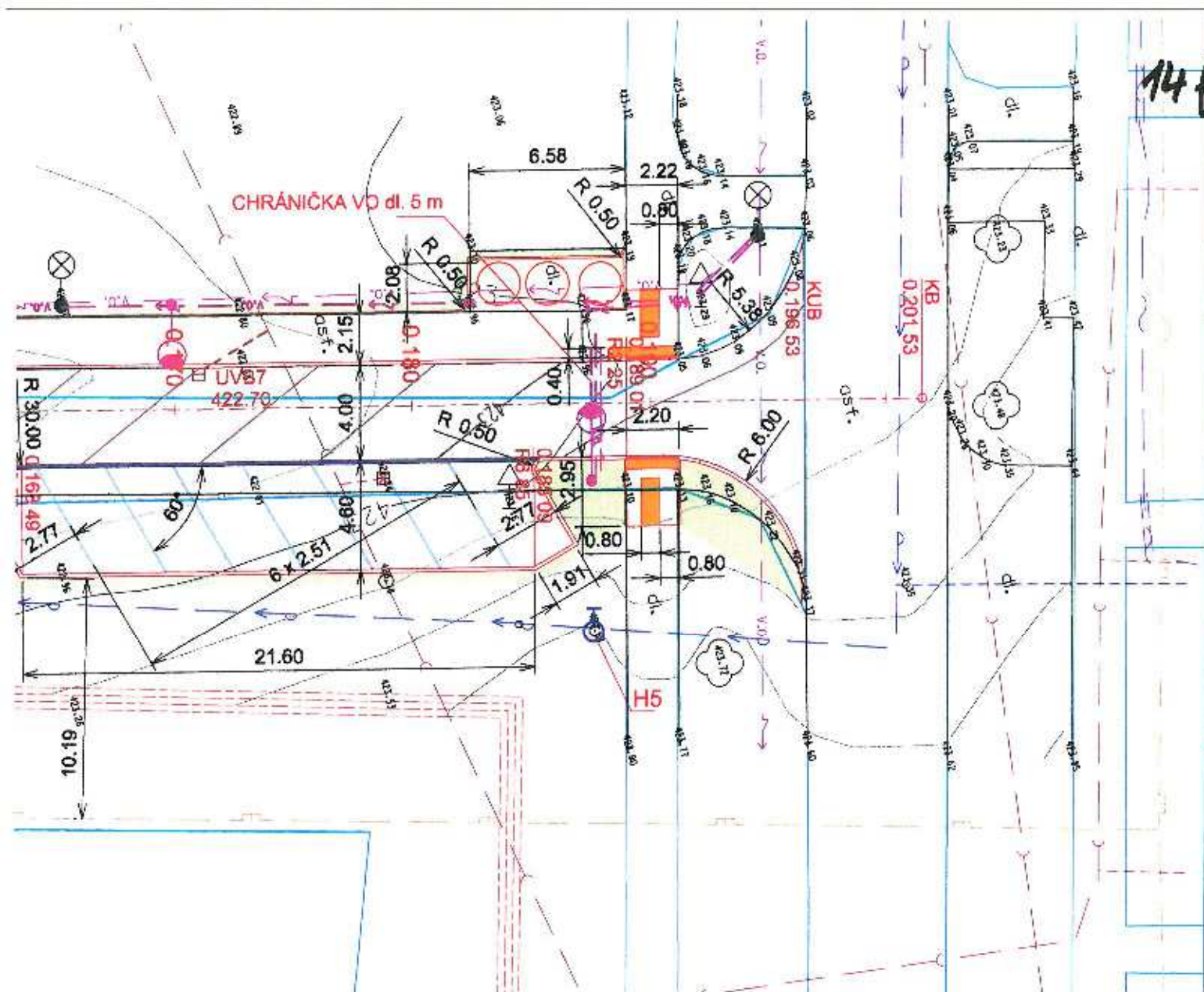
ČÁST II.

Změna č. 1 ze dne 18.01.2017. Dokument nahrazuje původní.

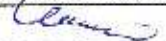
Souřadnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv.

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>ING. IGOR HRAZDIL</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 886, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		MĚŘÍTKO	1:250		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov					
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
ČÁST : I. ulice Štúrova				14-001	C1.2
OBSAH :				ČÍSLO KOPIE	
SITUACE TRASA A					



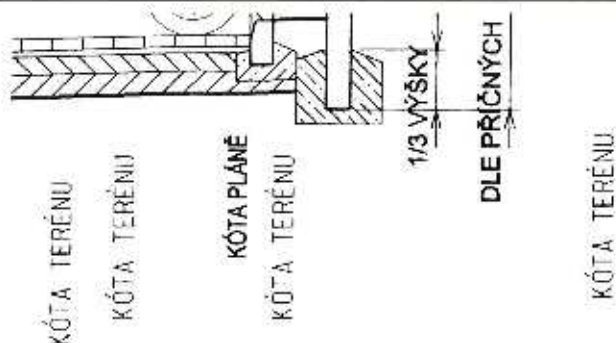


**Souřadnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv.**

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>ING. IGOR HRAZDIL</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křety 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 778 555 888, IČO: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016	ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
		MĚŘÍTKO	1:250		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				14-001	C1.3
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého					
ČÁST : I. ulice Štúrova				ČÍSLO KOPIE	
OBSAH :					
SITUACE TRASA B					



148



PALISÁDY 160/160 mm:

dl. 1,0 m = 30 ks

dl. 1,2 m = 114 ks

# PRO PŘEKOPY A V MÍSTECH NEDOSTATEČNÉ OCHRANNÉ VRSTVY PLNÁ SKLADBA


D1-N-6-V-PIII:

ASFALTOVÝ BETON STŘEDNĚZRNNÝ	ACO 11 50/70	(ČSN EN 13 108-1).....	40 mm
POSTŘÍK SPOJOVACÍ ASFALTOVÝ	PS EK	(ČSN 73 6129) ...	0,5 kg/m <sup>2</sup>
OBALOVANÉ KAMENIVO STŘEDNĚZRNNÉ	ACP 16 + 50/70	(ČSN EN 13 108-1).....	60 mm
POSTŘÍK INFILTRAČNÍ ASFALTOVÝ	PI EK	(ČSN 73 6129) ...	1,5 kg/m <sup>2</sup>
KAMENIVO ZPEVNĚNÉ CEMENTEM	SC 0/32, C 8/10	(ČSN 73 6124-1) .....	120 mm
ŠTĚRKODRŤ	ŠDB 0/63 GN	(ČSN 73 6126-1) .....	200 mm
CELKEM			..... 420 mm



Souřadnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv.


ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>ING. IGOR HRAZDIL</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 886, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2015		
		MĚŘÍTKO	1:100		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				14-001	C1.7
ČÁST : I. ulice Štúrova					
OBSAH : VZOROVÉ PŘÍČNÉ ŘEZY TRASA A				ČÍSLO KOPIE	

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>ING. IGOR HRAZDIL</b> projekty, inženýrské činnosti, provádění staveb: Křely 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IČS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2015	
		MĚŘITKO	1:100	
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				ČÍS.ZAKÁZKY OZN.PŘÍL.
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				
ČÁST : I. ulice Štúrova				
OBSAH : VZOROVÉ PŘÍČNÉ ŘEZY TRASA B				ČÍSLO KOPIE



[illegible]



ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 61, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IČO: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		POČET STRAN	12		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov					
STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				ČÍS. ZAKÁZKY	OZN. PŘÍL.
ČÁST: I. ulice Štúrova				<b>14-001</b>	<b>E1.1</b>
OBSAH : <b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b>				ČÍSLO KOPIE	



**a) Popis staveniště:**

Stavba je situována na stávajících místních komunikacích – na ulici Štúrova a na části Májové ulice a na pozemcích přilehlých.

Staveniště je umístěno na pozemcích v majetku stavebníka – města Ostrova. Pozemky dotčené stavbou jsou specifikovány v příloze F1 – Doklady.

Umístění staveniště viz grafické přílohy. Zařízení staveniště (ZS) může být umístěno na pozemcích stavebníka, např. p.p.č. 224/19, 224/333 a 2728. Oplocení staveniště se nepředpokládá, musí však být v tomto případě výrazně označeno včetně zákazu vstupu na něj, nebo varování o průchodu či průjezdu, a ohrazeny výkopy. Oplocení ZS je z důvodu ochrany majetku vhodné.

Umísťování deponií či mezideponií stavebních hmot na staveništi je možné omezeně.

Příjezd a přístup na staveniště je z místních komunikací – Hlavní třídy, ulic Májová a Severní.

**b) Významné sítě technické infrastruktury:**

Stavba se nachází v ochranných pásmech inženýrských sítí stanovených dle právních předpisů [8], [9] a [10] (na obě strany vždy od vnějšího lince potrubí, zařízení nebo od krajního vodiče):

- vodovodní a kanalizační řady VaK do průměru 500 mm včetně OP = 1,5 m, u průměru nad 200 mm a uložení dna v hloubce nad 2,5 m se zvyšuje OP o 1 m
- kabely NN a VN ČEZ Distribuce, a.s. do 110 kV OP = 1 m
- kabely VO Marius Pedersen, a.s., provozovna Ostrov do 1 kV OP = 1 m
- kabely sdělovací – telefonní metalické a optické CETIN a.s. OP = 1,5 m
- podzemní vedení datové sítě a kabelové televize Ostrov, ELEKTRO S: OP = 1,5 m
- teplovodní potrubí ÚT a TUV Ostrovská teplárenská, a.s.: OP = 1,5 m

**Inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně, před započítím prací je nutné je vytýčit!**

**Při provádění stavby je nutné dodržet podmínky ochrany správců sítí uvedené v jejich vyjádřeních (viz dokladová část PD).**

**c) Napojení staveniště:**

Stavba nemá nároky na napojení na vodovodní řad. Zásobování vodou se předpokládá mobilními zásobníky. Sociální zařízení bude řešeno mobilním WC.

Stavební stroje nejsou závislé na elektrické energii. Drobné stroje a elektrické nástroje budou připojeny na mobilní zdroje elektrické energie (elektrocentrály).

Odvodnění staveniště bude provedeno do vsaku a do stávající kanalizace. Po celou dobu provádění stavby, zejména pláně vozovky, musí být tato odvodněna.

Telefonní spojení bude zajišťováno mobilními operátory.

**d) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob:**

Obvod staveniště je nutno zajistit podle požadavků BOZP. Je nutno zajistit zvláště výkopy hlubší než 50 cm proti pádu osob. Jako vhodné řešení se jeví provizorní oplocení alespoň části staveniště, na které budou probíhat zemní práce, případně ohrazení. Oplocení nebo ohrazení musí splňovat požadavky na bezpečnost osob se sníženou schopností orientace – zarážku pro slepeckou hůl ve výši 100 – 250 mm nad pochůznou plochou.

Na perimetru staveniště musí být zřetelně vyznačeny obchůzní trasy pro pěší.

**e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů:**

Provádění stavby musí splňovat veškeré právní a technické předpisy platné v době realizace. Zejména musí být po celou dobu výstavby zajištěn ke všem objektům přístup a příjezd vozidel IZS (hasiči, záchranná služba apod.).

Dále musí být nakládáno s odpady dle platných předpisů, dodržovány požadavky na ochranu životního prostředí před znečištěním a poškozením a před nadměrnými emisemi hluku.

**f) Řešení zařízení staveniště:**

Zařízení staveniště se předpokládá mobilní buňkami pro zajištění přístřešku pracovníků, vedoucích pracovníků a skladových prostor. WC bude mobilní (např. TOI).

**g) Stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení:**

Zařízení staveniště je součástí stavby a nevyžaduje ohlášení.

**h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti:**

V oblasti BOZP budou při realizaci stavby dodržovány veškeré právní a technické předpisy platné v době realizace stavby, zejména nařízení Vyhl. 48/1982 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, Českého úřadu bezpečnosti práce v platném znění, Vyhl. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, Vyhl. 73/1994 Sb. o zajištění bezpečnosti práce a provozu skladovacích zařízení sypkých hmot ČBÚ, Vyhl. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnost provozu při svislé dopravě a chůzi ČBÚ a Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, Zák. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci..., Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích atd..

23-10-2017



## i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě:

### i.1 Nakládání s odpady:

Základní právní rámec pro chování a jednání osob účastnících se přípravy a realizace stavby je dán Zák. č. 17/1992 Sb., zákonem o životním prostředí, ve znění Zák. č. 123/1998 Sb. V oblasti odpadového hospodářství a nakládání s odpady bude při přípravě a realizaci stavby postupováno dle Zák. 106/2005 Sb. resp. Zák. 185/2001 Sb., zákona o odpadech, především ve smyslu znění Vyhl. 381/2001 Sb. a Vyhl. 383/2001 Sb. MŽP vše v aktuálním znění.

Předpokládá se, že ve smyslu znění výše uvedeného zákona, vzniknou při realizaci stavby odpady skupiny Q1 dle Přílohy č. 1 Zák. 185/2001 Sb. – skupiny 17, dle Přílohy č. 1 k Vyhl. č. 381/2001 Sb., Katalogu odpadů, konkrétně pak odpady:

170101	Beton	(silniční a záhonové obruby, zídky apod.)
170107	Směsí nebo oddělené frakce betonu	(vybourané podkladní betony, základy)
170302	Asfaltové směsi	(vybourané živičné kryty a podkl. vrstvy)
170405	Železo a ocel	(oplocení, zábradlí apod.)
170411	Kabely neuvedené pod 170410	(kabely VO)
170504	Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	
200201	Biologicky rozložitelný odpad	(odstranění zeleně, drobný odpad)

Množství odpadů skupiny 17 dle Přílohy č. 1 k Vyhl. č. 381/2001 Sb. nebylo vyčísleno, bude součástí výkazu výměr.

Odpady budou přednostně využívány způsoby R5 (předrcené živičné kry a betonové sutě) dle Přílohy č. 3 Zák. 185/2001 Sb. a R13. Živičné kryty frézované i bourané a betonový odpad budou odvezeny na deponii města k drcení. Využitelné podkladní vrstvy z drceného kameniva mohou být také odvezeny na deponii k dalšímu využití. Nadbytečná zemina z odkopávek a vykopávek bude odvezena na skládku pro využití k technické rekultivaci. Dočasné deponie odpadů se na stavbě nenacházejí. Ocelové stožáry VO budou odvezeny na deponii správce – Marius Pedersen. Ostatní kovové odpady budou odvezeny k recyklaci – výkup druhotných surovin. Dřevo ze stromů bude pořezáno na palivové dříví a odvezeno na deponii města v areálu za klášterem, větve budou štěpkovány.

### i.2 Emise hluku:

Z hlediska emisí hluku budou stroje, mechanismy a zařízení splňovat požadavky plynoucí z Nařízení vlády č. 9/2002 Sb. ve smyslu znění Nařízení vlády č. 342/2003 Sb. Dále budou vyloučeny práce v nočních hodinách, ve dnech pracovního klidu a ve dnech státem uznaných svátků.

### i.3 Ochrana ŽP před znečištěním a poškozením:

Provádění stavby nesmí kontaminovat prostředí ropnými látkami. Na staveništi (v prostoru zařízení staveniště) musí být zajištěny potřebné prostředky pro likvidaci ropných havárií (Vapex apod.) a dále dostatečné množství prostředků pro likvidaci případných požárů (přenosné hasicí přístroje).

Při provádění prací se nepředpokládá znečišťování prostředí nadměrnou prašností. V případě, že by přesto mělo k tomuto dojít, je zhotovitel povinen provádět skrápění pracoviště vodní mlhou pomocí mobilního zařízení (cisterna). Pro ochranu životního prostředí před

výfukovými zplodinami je zhotovitel povinen dbát na to, aby technický stav strojů a mechanismů vyhovoval platným předpisům a aby v době nečinnosti neběžely motory naprázdno.

Musí být zajištěna ochrana stromů před poškozením vlivem provádění stavebních prací. Veškeré stromy na staveništi, v prostoru zařízení staveniště nebo v blízkém okolí stavby musí být ochráněny proti mechanickému poškození. Výkopové práce v blízkosti stromů provádět v souladu s ČSN 83 9061/2006 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Technický dozor investora bude při své činnosti dohlížet mj. na výše plnění uvedených podmínek a dbát na jejich dodržování.

#### **j) Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů:**

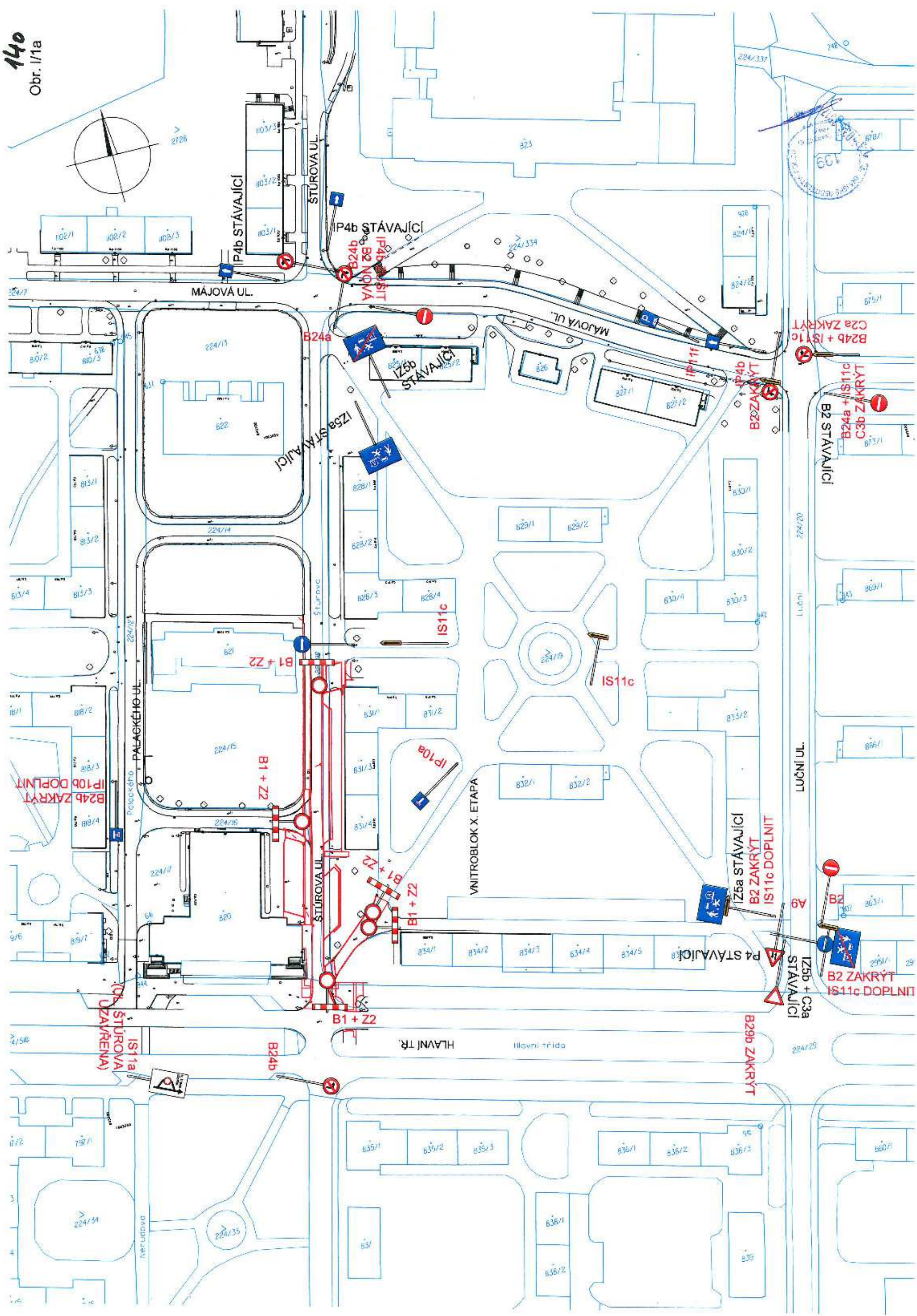
Předpokládaná lhůta výstavby této části je dle zkušeností z podobných staveb do 2 měsíců. Vzhledem k neznámému termínu realizace není stanoven harmonogram prací.

#### **k) Dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy:**

Při výstavbě bude v průběhu provádění prací na části místních komunikací úplná uzavírka těchto komunikací po dobu nezbytně nutnou.

Pro minimalizaci negativních dopadů na průjezdnost komunikací a parkování byla navržena realizace do 7 etap, pro něž byly zpracovány návrhy na uzavírky a návrhy na přechodné úpravy dopravního značení. V příložených situacích 1 : 1000 jsou znázorněny prováděné úseky červenou barvou, hotové úseky barvou modrou. Předpokládá se umožnění dopravy na hotových částech. Je žádoucí dokončit vždy povrchy vozovek kompletně, včetně např. obrusné živé vrstvy. U napojení na další část je nutné vynechat na konci vždy pruh šířky 1 m. V případě, že by se obrusná vrstva prováděla až po dokončení celé předmětné části, mohlo by dojít ke kolizím s kanalizačními šachtami, šoupaty a uličními vpustmi, nebo k poškození podkladních vrstev.

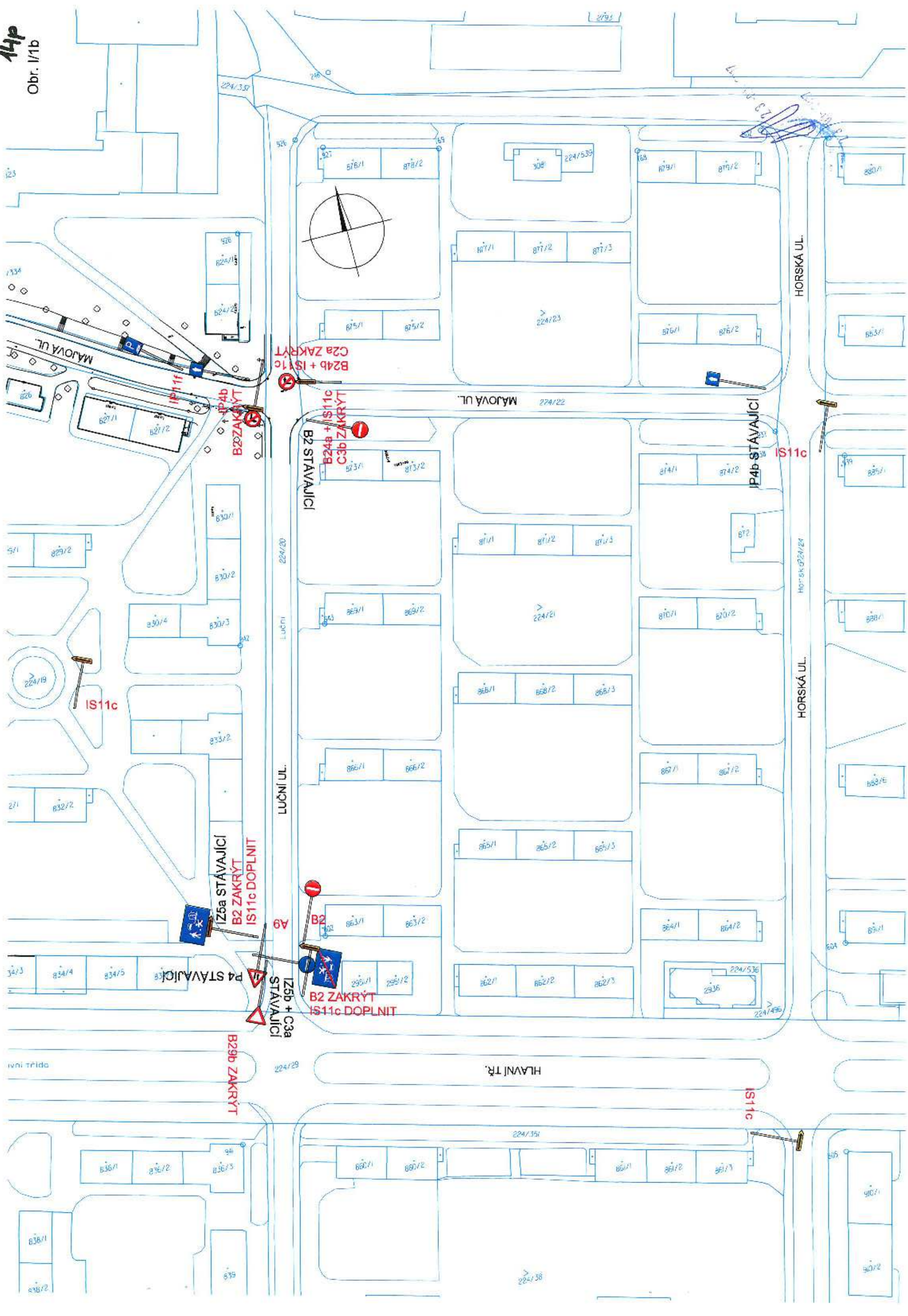




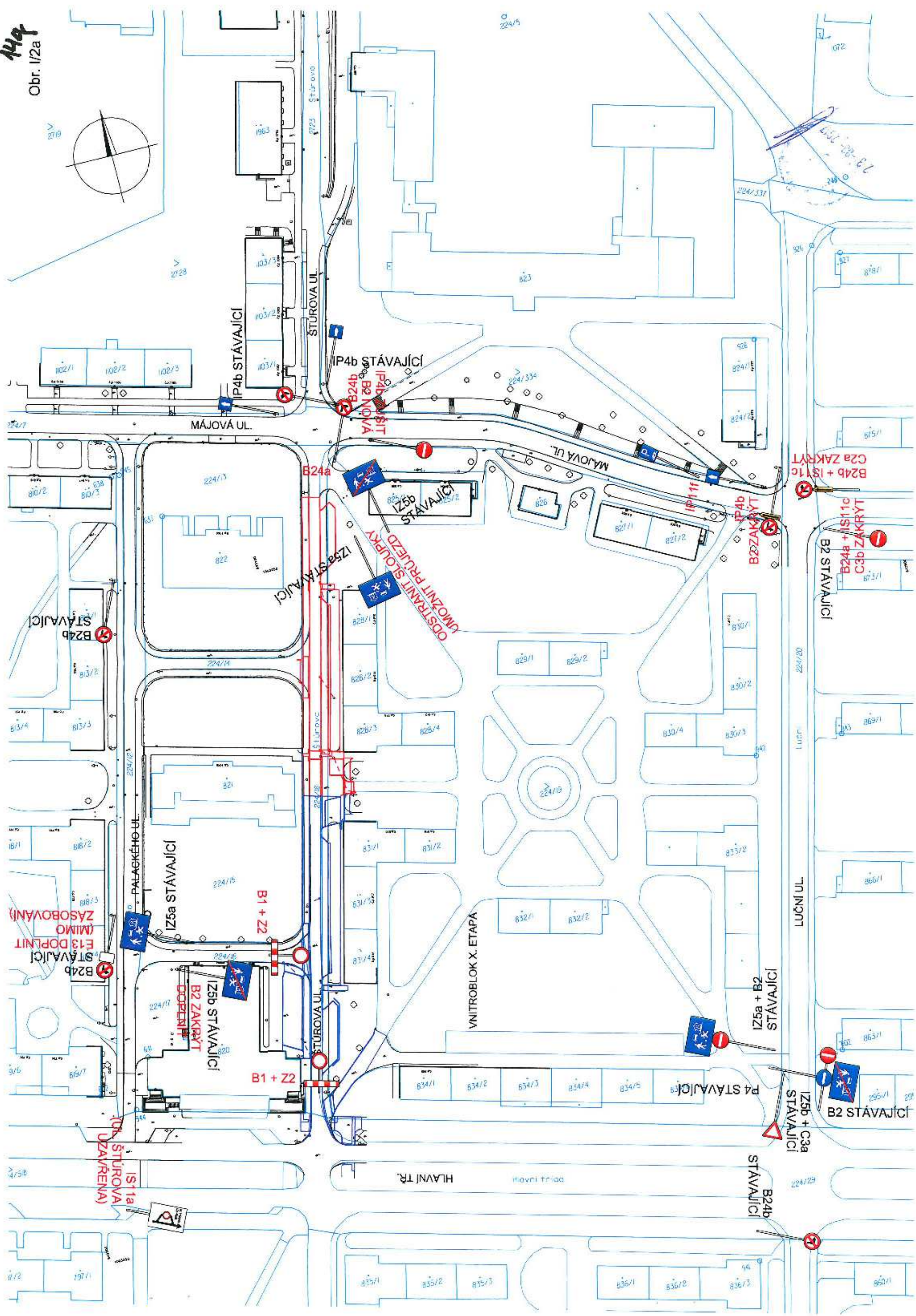
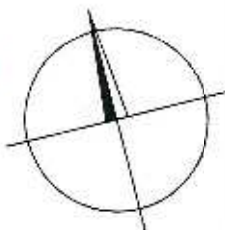


14p

Obr. I/1b







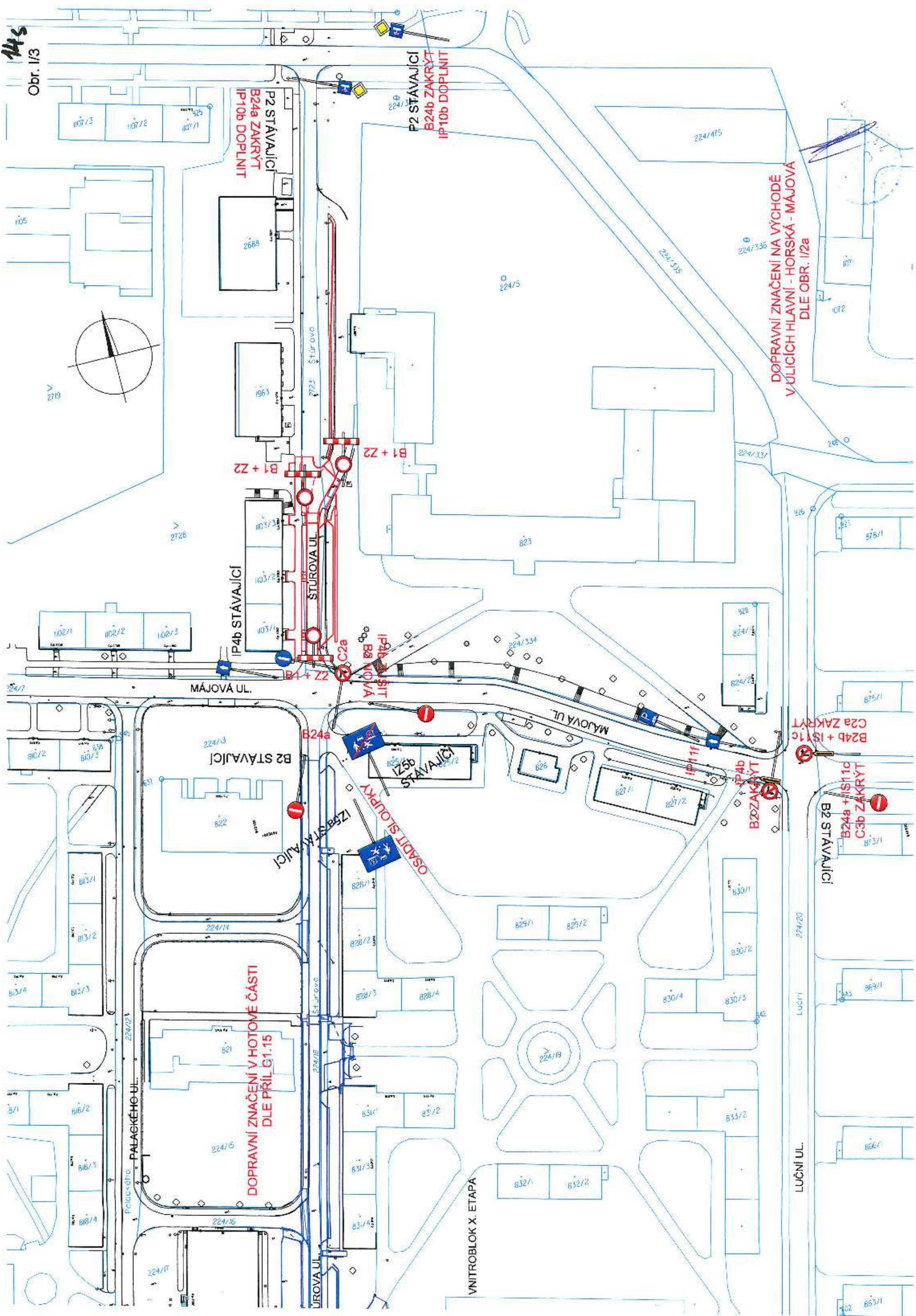






143

Obr. 1/3



P2 STÁVAJÍCÍ  
B24a ZAKRÝT  
IP10b DOPLNIT

P2 STÁVAJÍCÍ  
B24b ZAKRÝT  
IP10b DOPLNIT

DOPRAVNÍ ZNAČENÍ NA VÝCHODĚ  
VULICÍCH HLAVNÍ - HORSKÁ - MÁJOVÁ  
DLE OBR. 1/2a

MÁJOVÁ UL.

B2 STÁVAJÍCÍ

IZ5b STÁVAJÍCÍ

IZ5a STÁVAJÍCÍ

DOPRAVNÍ ZNAČENÍ V HOTOVÉ ČÁSTI  
DLE PŘÍL. G1.15

PALACKÉHO UL.

UROVA UL.

VNITROBLOK X. ETAPA

LUČNÍ UL.

B2 STÁVAJÍCÍ

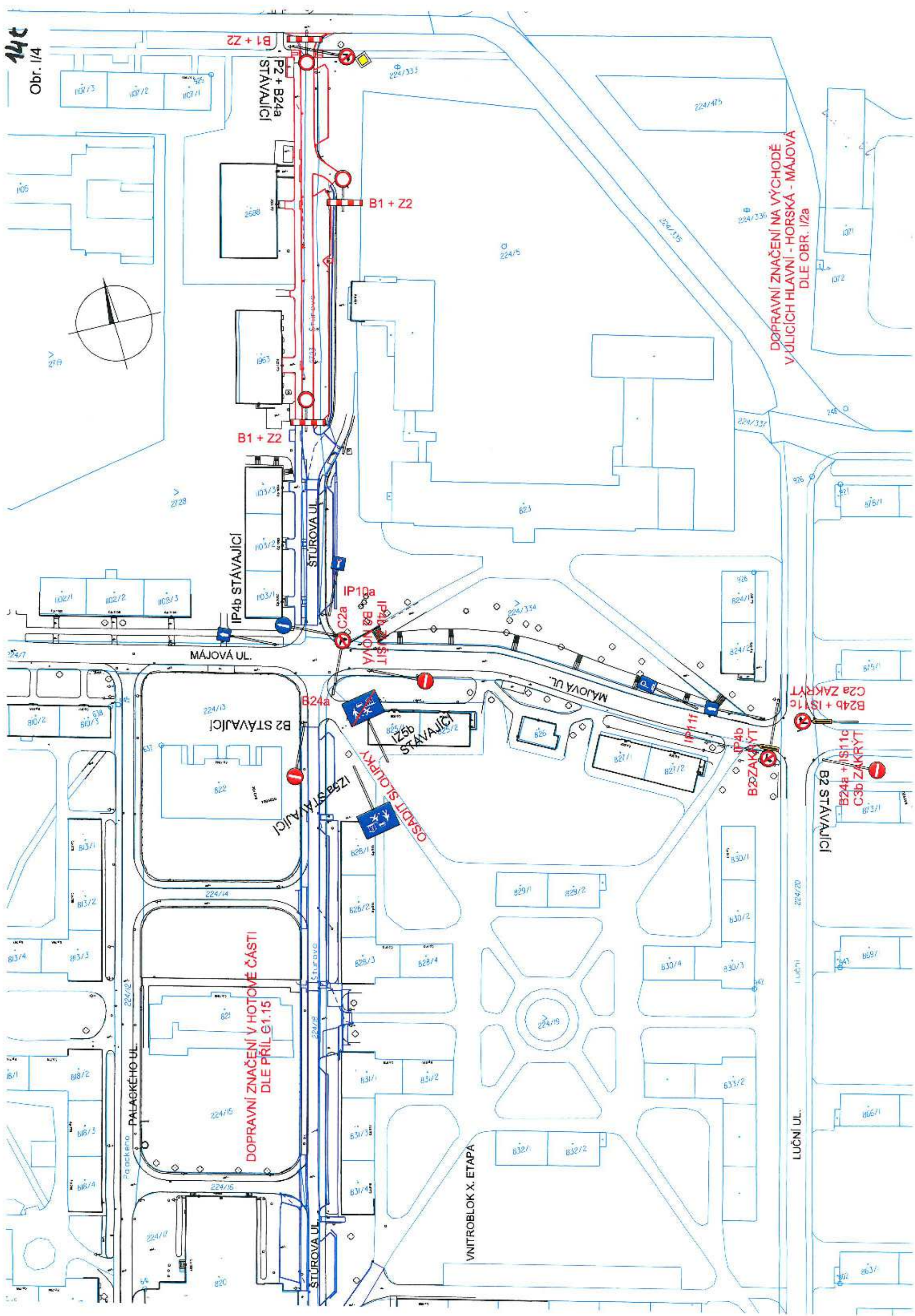
B24b + IS11c  
C2a ZAKRÝT

B2 ZAKRÝT

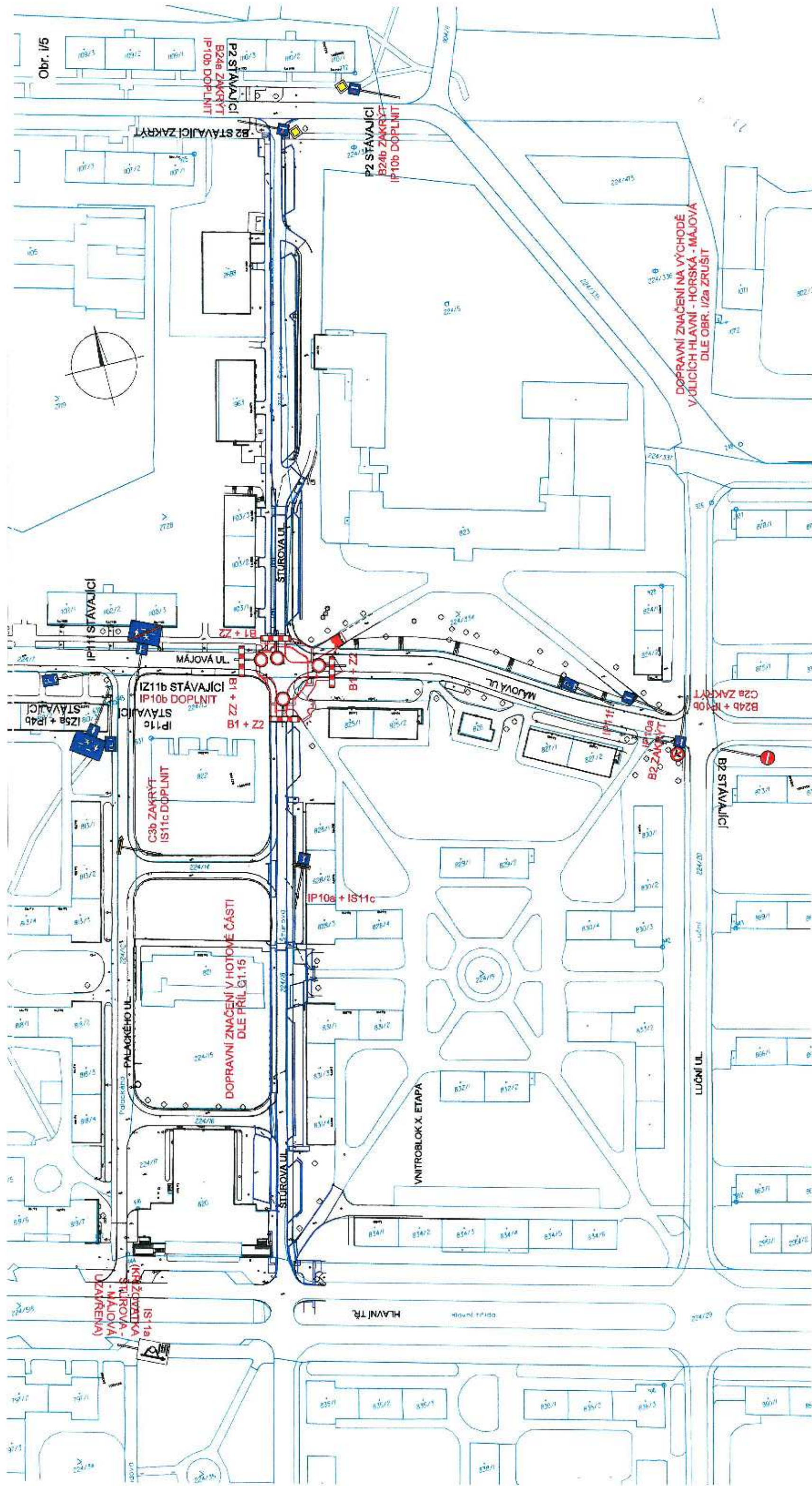
IP11f

IP4b










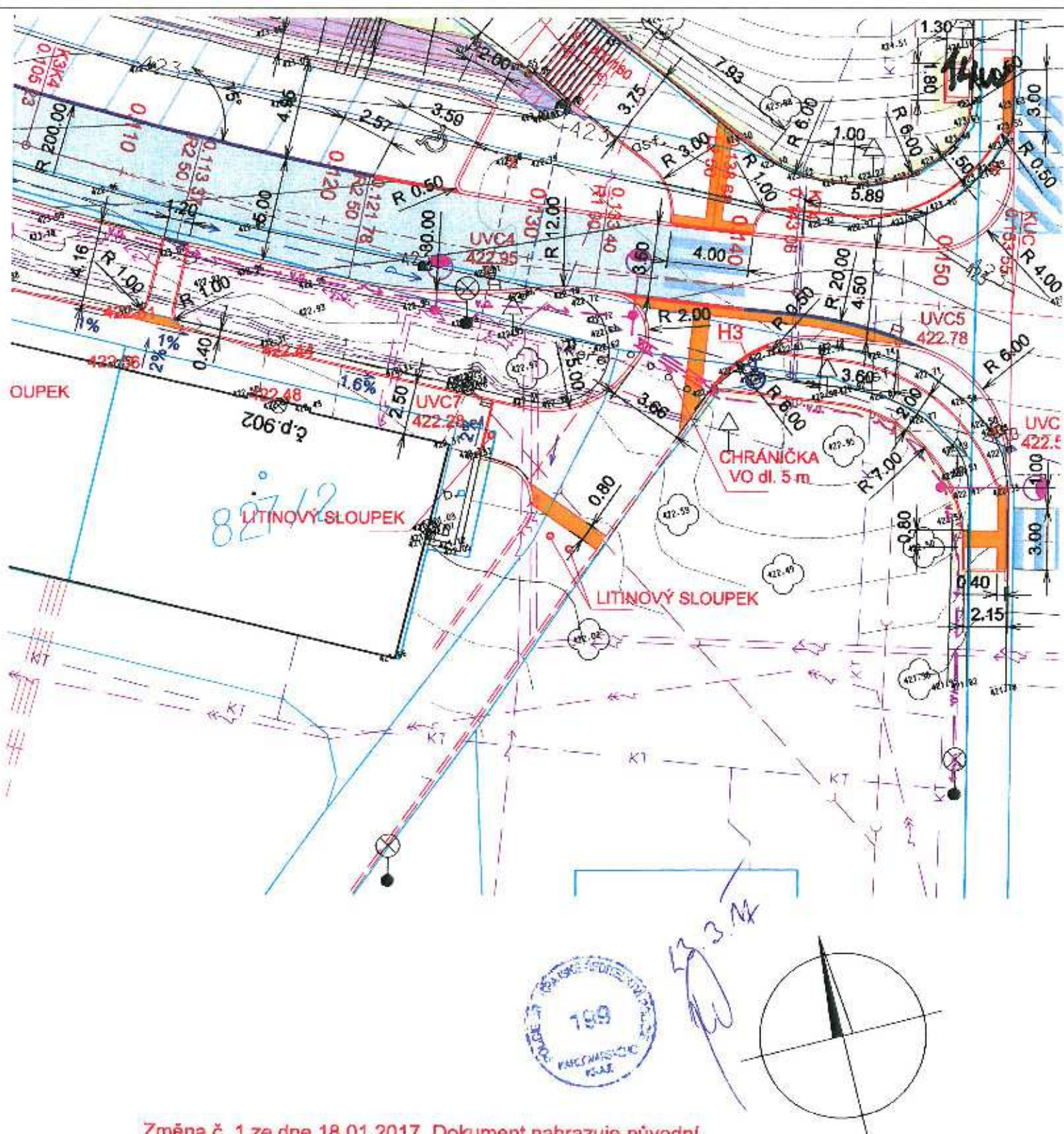




**Změna č. 1 ze dne 18.01.2017. Dokument nahrazuje původní.**

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Kfely 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		POČET STRAN	18		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov					
STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
ČÁST: II. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou k ulici Luční				<b>14-001</b>	<b>C2.1</b>
OBSAH : <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>				ČÍSLO KOPIE	





Změna č. 1 ze dne 18.01.2017. Dokument nahrazuje původní.

Souřadnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv.

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>ING. IGOR HRAZDIL</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 886, IDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		MĚŘITKO	1:250		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov					
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘIL.
ČÁST : II. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou k ulici Luční				14-001	C2.2
OBSAH :				ČÍSLO KOPIE	
SITUACE TRASA C					

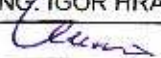


<b>ING. IGOR HRAZDIL</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDDS: 904jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237, DIČ: CZ5802180043				ČÍS. ZAKÁZKY      OZN. PŘÍL. <b>14-001 C2.8</b>	
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				ČÍSLO KOPIE	
ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS		
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		MĚŘITKO	1:500		
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého ČÁST : II. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou k ulici Luční					
OBSAH : <b>DOPRAVNÍ ZNAČENÍ</b>					

## DOPRAVNÍ ZNAČENÍ





ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křely 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		POČET STRAN	7		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov					
STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
ČÁST: II. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou k ulici Luční				<b>14-001</b>	<b>E2.1</b>
OBSAH : <b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b>				ČÍSLO KOPIE	

**a) Popis staveniště:**

Stavba je situována na stávajících místních komunikacích – na ulici Májové, chodnících podél bytových domů a na pozemcích přilehlých.

Staveniště je umístěno na pozemcích v majetku stavebníka – města Ostrova. Pozemky dotčené stavbou jsou specifikovány v příloze F1 – Doklady.

Umístění staveniště viz grafické přílohy. Zařízení staveniště (ZS) může být umístěno na pozemcích stavebníka, např. p.p.č. 224/19. Oplocení staveniště se nepředpokládá, musí však být v tomto případě výrazně označeno včetně zákazu vstupu na něj, nebo varování o průchodu či průjezdu, a ohrazeny výkopy. Oplocení ZS je z důvodu ochrany majetku vhodné.

Umísťování deponií či mezideponií stavebních hmot na staveništi je možné omezeně.

Příjezd a přístup na staveniště je z místních komunikací – z ulic Štúrova a Luční.

**b) Významné sítě technické infrastruktury:**

Stavba se nachází v ochranných pásmech inženýrských sítí stanovených dle právních předpisů [8], [9] a [10] (na obě strany vždy od vnějšího líce potrubí, zařízení nebo od krajního vodiče):

- vodovodní a kanalizační řady VaK do průměru 500 mm včetně OP – 1,5 m, u průměru nad 200 mm a uložení dna v hloubce nad 2,5 m se zvyšuje OP o 1 m
- kabely NN a VN ČEZ Distribuce, a.s. do 110 kV OP = 1 m
- zděná trafostanice ČEZ Distribuce, a.s. do 110 kV OP = 2 m
- kabely VO Marius Pedersen, a.s., provozovna Ostrov do 1 kV OP = 1 m
- kabely sdělovací – telefonní metalické a optické CETIN a.s. OP = 1,5 m
- podzemní vedení datové sítě a kabelové televize Ostrov, ELEKTRO S: OP = 1,5 m

**Inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně, před započítím prací je nutné je vytýčit!**

**Při provádění stavby je nutné dodržet podmínky ochrany správců sítí uvedené v jejich vyjádřeních (viz dokladová část PD).**

**c) Napojení staveniště:**

Stavba nemá nároky na napojení na vodovodní řad. Zásobování vodou se předpokládá mobilními zásobníky. Sociální zařízení bude řešeno mobilním WC.

Stavební stroje nejsou závislé na elektrické energii. Drobné stroje a elektrické nástroje budou připojeny na mobilní zdroje elektrické energie (elektrocentrály).

Odvodnění staveniště bude provedeno do vsaku a do stávající kanalizace. Po celou dobu provádění stavby, zejména pláně vozovky, musí být tato odvodněna.

Telefonní spojení bude zajišťováno mobilními operátory.



**d) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob:**

Obvod staveniště je nutno zajistit podle požadavků BOZP. Je nutno zajistit zvláště výkopy hlubší než 50 cm proti pádu osob. Jako vhodné řešení se jeví provizorní oplocení alespoň části staveniště, na které budou probíhat zemní práce, případně ohrazení. Oplocení nebo ohrazení musí splňovat požadavky na bezpečnost osob se sníženou schopností orientace – zarážku pro slepeckou hůl ve výši 100 – 250 mm nad pochůznou plochou.

Na perimetru staveniště musí být zřetelně vyznačeny obchůzní trasy pro pěší.

**e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů:**

Provádění stavby musí splňovat veškeré právní a technické předpisy platné v době realizace. Zejména musí být po celou dobu výstavby zajištěn ke všem objektům přístup a příjezd vozidel IZS (hasiči, záchranná služba apod.).

Dále musí být nakládáno s odpady dle platných předpisů, dodržovány požadavky na ochranu životního prostředí před znečištěním a poškozením a před nadměrnými emisemi hluku.

**f) Řešení zařízení staveniště:**

Zařízení staveniště se předpokládá mobilní buňkami pro zajištění přístřešku pracovníků, vedoucích pracovníků a skladových prostor. WC bude mobilní (např. TOI).

**g) Stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení:**

Zařízení staveniště je součástí stavby a nevyžaduje ohlášení.

**h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti:**

V oblasti BOZP budou při realizaci stavby dodržovány veškeré právní a technické předpisy platné v době realizace stavby, zejména nařízení Vyhl. 48/1982 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, Českého úřadu bezpečnosti práce v platném znění, Vyhl. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, Vyhl. 73/1994 Sb. o zajištění bezpečnosti práce a provozu skladovacích zařízení sypkých hmot ČBÚ, Vyhl. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnost provozu při svislé dopravě a chůzi ČBÚ a Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, Zák. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci..., Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích atd..

## i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě:

### i.1 Nakládání s odpady:

Základní právní rámec pro chování a jednání osob účastnících se přípravy a realizace stavby je dán Zák. č. 17/1992 Sb., zákonem o životním prostředí, ve znění Zák. č. 123/1998 Sb. V oblasti odpadového hospodářství a nakládání s odpady bude při přípravě a realizaci stavby postupováno dle Zák. 106/2005 Sb. resp. Zák. 185/2001 Sb., zákona o odpadech, především ve smyslu znění Vyhl. 381/2001 Sb. a Vyhl. 383/2001 Sb. MŽP vše v aktuálním znění.

Předpokládá se, že ve smyslu znění výše uvedeného zákona, vzniknou při realizaci stavby odpady skupiny Q1 dle Přílohy č. 1 Zák. 185/2001 Sb. – skupiny 17, dle Přílohy č. 1 k Vyhl. č. 381/2001 Sb., Katalogu odpadů, konkrétně pak odpady:

170101	Beton	(silniční a záhonové obruby, zídky apod.)
170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu	(vybourané podkladní betony, základy)
170302	Asfaltové směsi	(vybourané živičné kryty a podkl. vrstvy)
170405	Železo a ocel	(oplocení, zábradlí apod.)
170411	Kabely neuvedené pod 170410	(kabely VO)
170504	Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	
200201	Biologicky rozložitelný odpad	(odstranění zeleně, drobný odpad)

Množství odpadů skupiny 17 dle Přílohy č. 1 k Vyhl. č. 381/2001 Sb. nebylo vyčísleno, bude součástí výkazu výměr.

Odpady budou přednostně využívány způsoby R5 (předrcené živičné kry a betonové sutě) dle Přílohy č. 3 Zák. 185/2001 Sb. a R13. Živičné kryty frézované i bourané a betonový odpad budou odvezeny na deponii města k drcení. Využitelné podkladní vrstvy z drceného kameniva mohou být také odvezeny na deponii k dalšímu využití. Nadbytečná zemina z odkopávek a vykopávek bude odvezena na skládku pro využití k technické rekultivaci. Dočasné deponie odpadů se na stavbě nenacházejí. Ocelové stožáry VO budou odvezeny na deponii správce – Marius Pedersen. Ostatní kovové odpady budou odvezeny k recyklaci – výkup druhotných surovin. Dřevo ze stromů bude pořezáno na palivové dříví a odvezeno na deponii města v areálu za klášterem, větve budou štěpkovány.

### i.2 Emise hluku:

Z hlediska emisí hluku budou stroje, mechanismy a zařízení splňovat požadavky plynoucí z Nařízení vlády č. 9/2002 Sb. ve smyslu znění Nařízení vlády č. 342/2003 Sb. Dále budou vyloučeny práce v nočních hodinách, ve dnech pracovního klidu a ve dnech státem uznaných svátků.

### i.3 Ochrana ŽP před znečištěním a poškozením:

Provádění stavby nesmí kontaminovat prostředí ropnými látkami. Na staveništi (v prostoru zařízení staveniště) musí být zajištěny potřebné prostředky pro likvidaci ropných havárií (Vapex apod.) a dále dostatečné množství prostředků pro likvidaci případných požárů (přenosné hasicí přístroje).

Při provádění prací se nepředpokládá znečišťování prostředí nadměrnou prašností. V případě, že by přesto mělo k tomuto dojít, je zhotovitel povinen provádět skrápění pracoviště vodní mlhou pomocí mobilního zařízení (cisterna). Pro ochranu životního prostředí před



výfukovými zplodinami je zhotovitel povinen dbát na to, aby technický stav strojů a mechanismů vyhovoval platným předpisům a aby v době nečinnosti neběžely motory naprázdno.

Musí být zajištěna ochrana stromů před poškozením vlivem provádění stavebních prací. Veškeré stromy na staveništi, v prostoru zařízení staveniště nebo v blízkém okolí stavby musí být ochráněny proti mechanickému poškození. Výkopové práce v blízkosti stromů provádět v souladu s ČSN 83 9061/2006 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Technický dozor investora bude při své činnosti dohlížet mj. na výše plnění uvedených podmínek a dbát na jejich dodržování.

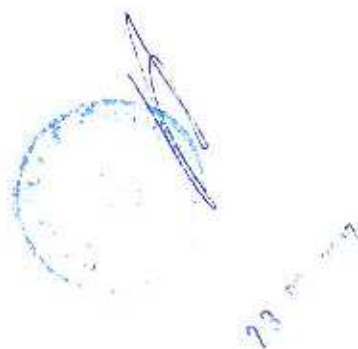
#### **j) Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů:**

Předpokládaná lhůta výstavby této části je dle zkušenosti z podobných staveb do 2 měsíců. Vzhledem k neznámému termínu realizace není stanoven harmonogram prací.

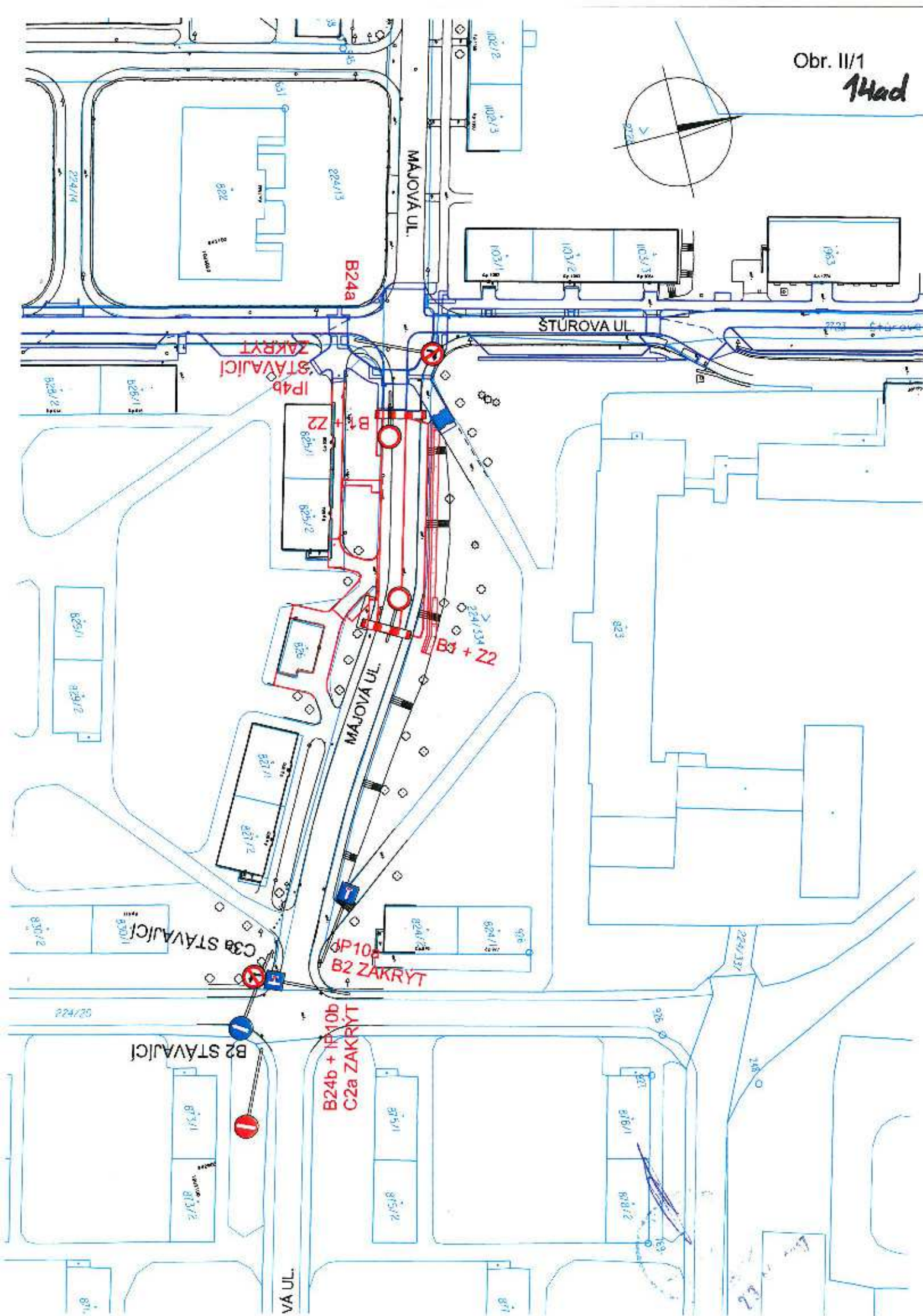
#### **k) Dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy:**

Při výstavbě bude v průběhu provádění prací na části místních komunikací úplná uzavírka těchto komunikací po dobu nezbytně nutnou.

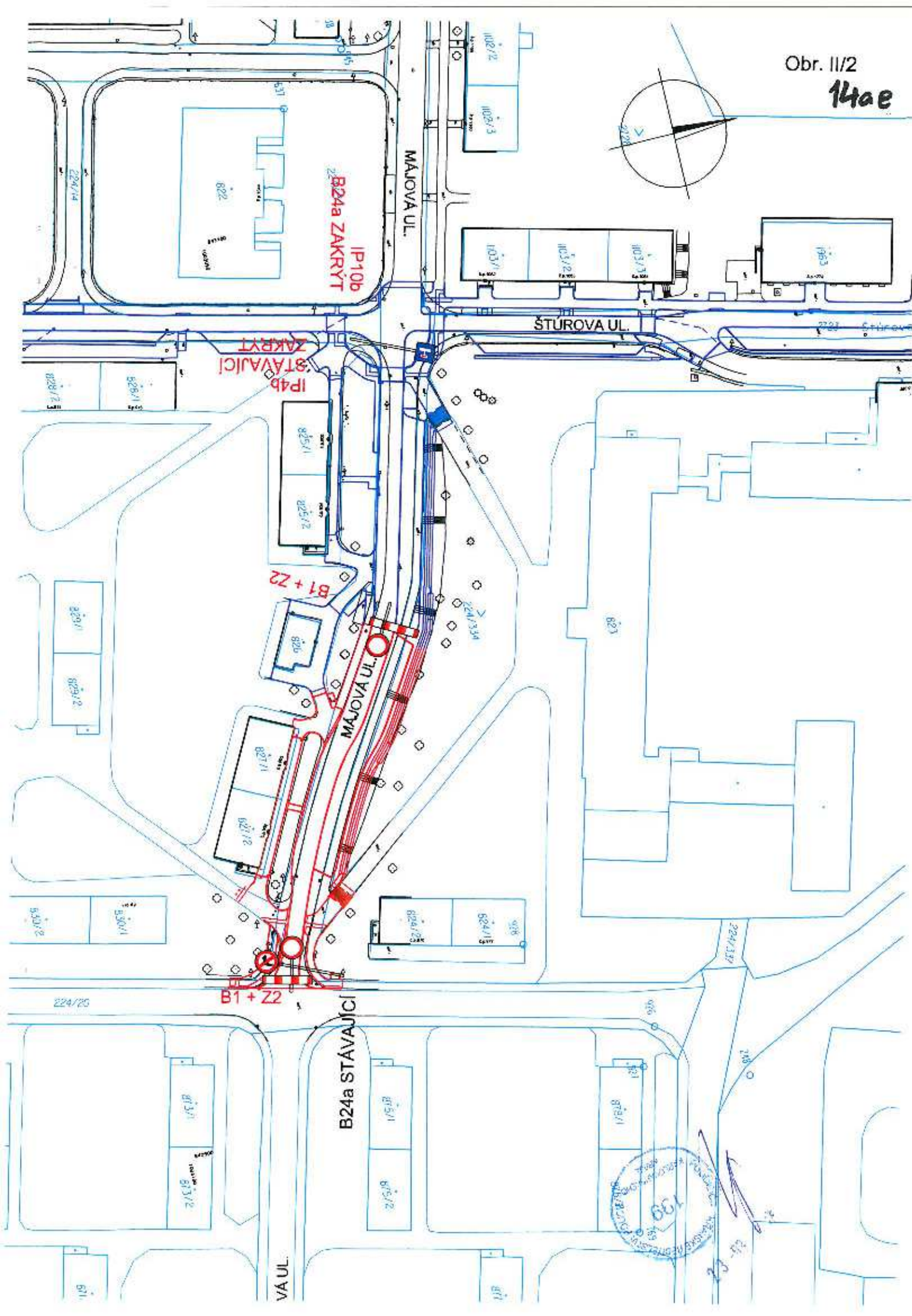
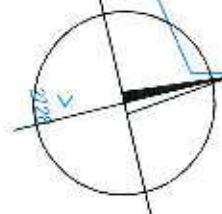
Pro minimalizaci negativních dopadů na průjezdnost komunikací a parkování byla navržena realizace do 2 etap, pro něž byly zpracovány návrhy na uzavírky a návrhy na přechodné úpravy dopravního značení. V příložených situacích 1 : 1000 jsou znázorněny prováděné úseky červenou barvou, hotové úseky barvou modrou. Předpokládá se umožnění dopravy na hotových částech. Je žádoucí dokončit vždy povrchy vozovek kompletně, včetně např. obrusné živé vrstvy. U napojení na další část je nutné vynechat na konci vždy pruh šířky 1 m. V případě, že by se obrusná vrstva prováděla až po dokončení celé předmětné části, mohlo by dojít ke kolizím s kanalizačními šachtami, šoupaty a uličními vpustmi, nebo k poškození podkladních vrstev.



Handwritten signature and a blue circular stamp, likely an official seal or approval mark.



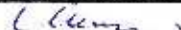




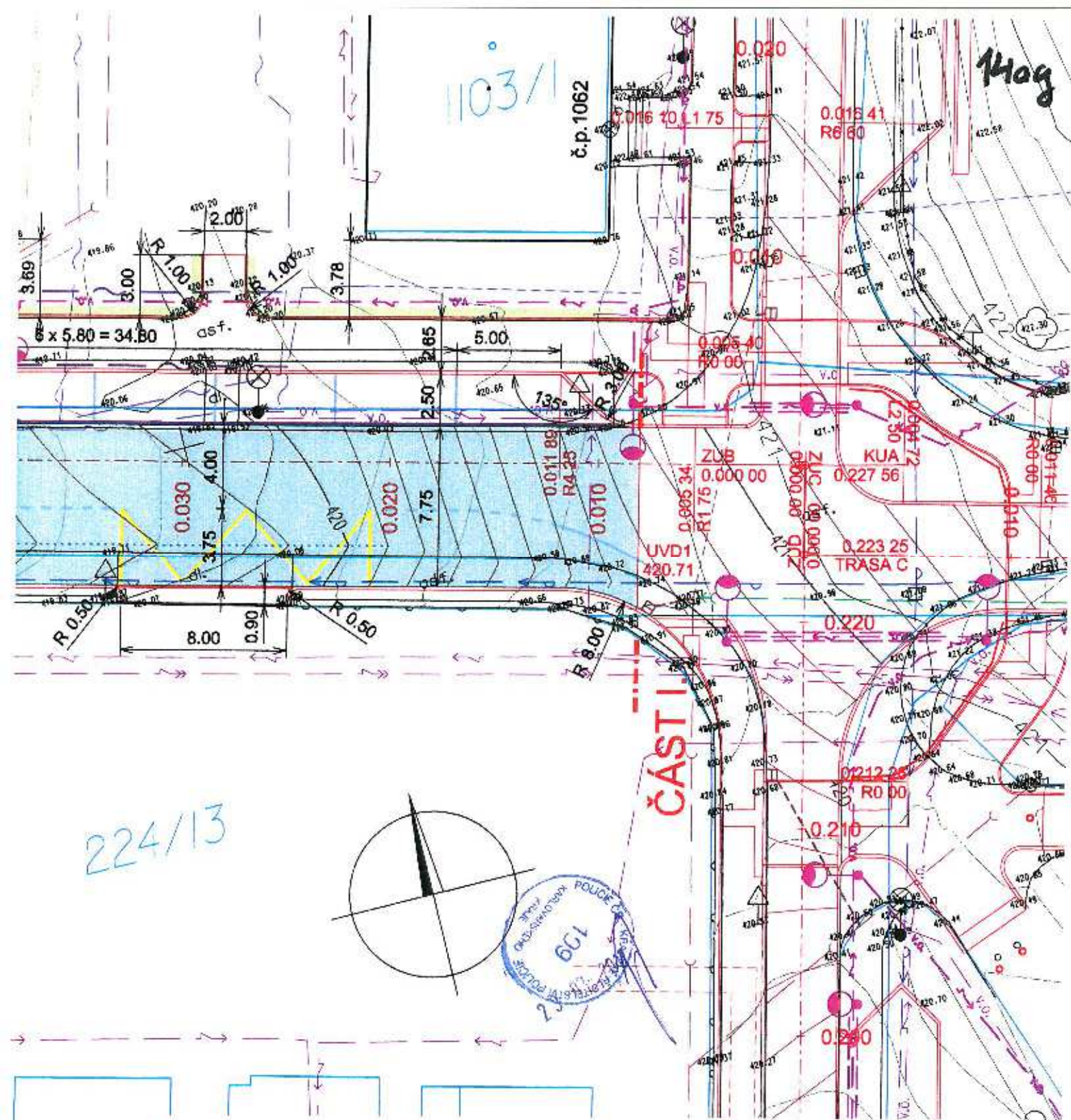
1401



**Změna č. 1 ze dne 18.01.2017. Dokument nahrazuje původní.**

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		POČET STRAN	20		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov					
STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
ČÁST: III. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou po křižovatku s ulicí Masarykovou včetně				<b>14-001</b>	<b>C3.1</b>
OBSAH :				ČÍSLO KOPIE	
<b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>					





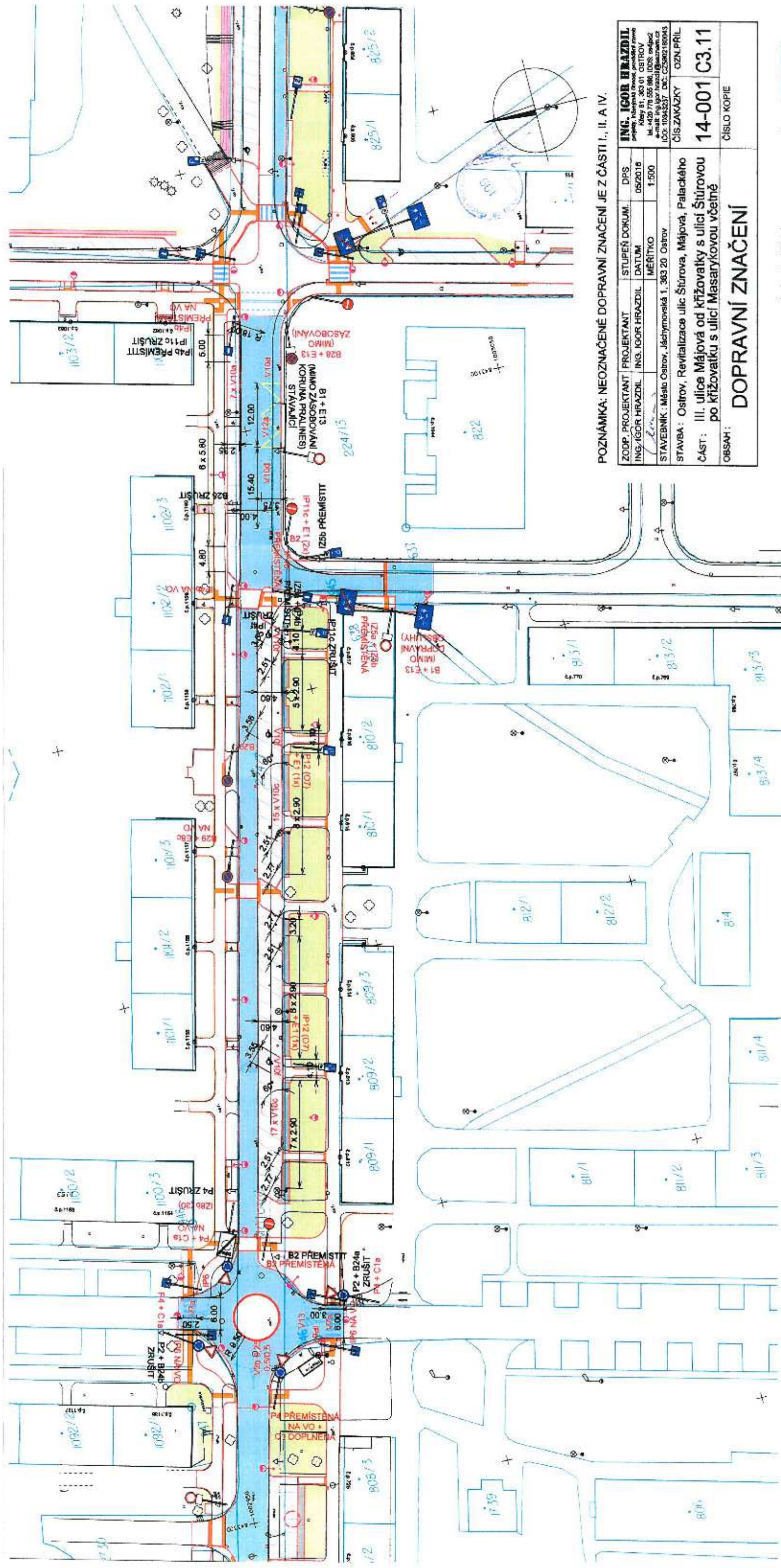
Změna č. 1 ze dne 18.01.2017. Dokument nahrazuje původní.

Souřadnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv.

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>ING. IGOR HRAZDIL</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 778 555 888, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		MĚŘITKO	1:250		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov					
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
ČÁST : III. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou po křižovatku s ulicí Masarykovou včetně				14-001	C3.2
OBSAH :				ČÍSLO KOPIE	
SITUACE TRASA D					



14ah

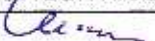


POZNÁMKA: NEOZNAČENÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ JE Z ČÁSTI I., II. A IV.

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	MĚŘÍTKO	1:500
STAVEBNÍK	Město Ostrov, Jáchymovská 1, 383 20 Ostrov	STAVBA	Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého
ČÁST	III. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou po křižovatku s ulicí Masarykovou včetně	ČÍSLO KÓPIE	14-001 C3.11
OBSAH	DOPRAVNÍ ZNAČENÍ	ČÍSLO KÓPIE	





ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křely 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		POČET STRAN	9		
STAVEBNÍK: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov					
STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
ČÁST: III. ulice Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou po křižovatku s ulicí Masarykovou včetně				<b>14-001</b>	<b>E3.1</b>
OBSAH: <b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b>				ČÍSLO KOPIE	

**a) Popis staveniště:**

Stavba je situována na stávajících místních komunikacích -- na ulici Palackého a na propojovacích komunikacích mezi ulicemi Štúrova a Palackého.

Staveniště je umístěno na pozemcích v majetku stavebníka – města Ostrova. Pozemky dotčené stavbou jsou specifikovány v příloze F1 – Doklady.

Umístění staveniště viz grafické přílohy. Zařízení staveniště (ZS) může být umístěno na pozemcích stavebníka, např. p.p.č. 224/11. Oplocení staveniště se nepředpokládá, musí však být v tomto případě výrazně označeno včetně zákazu vstupu na něj, nebo varování o průchodu či průjezdu, a ohrazeny výkopy. Oplocení ZS je z důvodu ochrany majetku vhodné.

Umísťování deponií či mezideponií stavebních hmot na staveništi je možné omezeně.

Příjezd a přístup na staveniště je z místních komunikací – z ulic Štúrova, Májová a Hlavní.

**b) Významné sítě technické infrastruktury:**

Stavba se nachází v ochranných pásmech inženýrských sítí stanovených dle právních předpisů [8], [9] a [10] (na obě strany vždy od vnějšího líce potrubí, zařízení nebo od krajního vodiče):

- vodovodní a kanalizační řady VaK do průměru 500 mm včetně OP = 1,5 m, u průměru nad 200 mm a uložení dna v hloubce nad 2,5 m se zvyšuje OP o 1 m
- plynovodní STL potrubí RWE Distribuční služby, s.r.o. OP = 1 m
- kabely NN ČEZ Distribuce, a.s. do 110 kV OP = 1 m
- kabely VO Marius Pedersen, a.s., provozovna Ostrov do 1 kV OP = 1 m
- kabely sdělovací – telefonní metalické a optické CETIN a.s. OP = 1,5 m
- podzemní vedení datové sítě a kabelové televize Ostrov, ELEKTRO S: OP = 1,5 m

**Inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně, před započítím prací je nutné je vytýčit!**

**Při provádění stavby je nutné dodržet podmínky ochrany správců sítí uvedené v jejich vyjádřeních (viz dokladová část PD).**

**c) Napojení staveniště:**

Stavba nemá nároky na napojení na vodovodní řad. Zásobování vodou se předpokládá mobilními zásobníky. Sociální zařízení bude řešeno mobilním WC.

Stavební stroje nejsou závislé na elektrické energii. Drobné stroje a elektrické nástroje budou připojeny na mobilní zdroje elektrické energie (elektrocentrály).

Odvodnění staveniště bude provedeno do vsaku a do stávající kanalizace. Po celou dobu provádění stavby, zejména pláň vozovky, musí být tato odvodněna.

Telefonní spojení bude zajišťováno mobilními operátory.



**d) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob:**

Obvod staveniště je nutno zajistit podle požadavků BOZP. Je nutno zajistit zvláště výkopy hlubší než 50 cm proti pádu osob. Jako vhodné řešení se jeví provizorní oplocení alespoň části staveniště, na které budou probíhat zemní práce, případně ohrazení. Oplocení nebo ohrazení musí splňovat požadavky na bezpečnost osob se sníženou schopností orientace – zarážku pro slepeckou hůl ve výši 100 – 250 mm nad pochůznou plochou.

Na perimetru staveniště musí být zřetelně vyznačeny obchůzní trasy pro pěší.

**e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů:**

Provádění stavby musí splňovat veškeré právní a technické předpisy platné v době realizace. Zejména musí být po celou dobu výstavby zajištěn ke všem objektům přístup a příjezd vozidel IZS (hasiči, záchranná služba apod.).

Dále musí být nakládáno s odpady dle platných předpisů, dodržovány požadavky na ochranu životního prostředí před znečištěním a poškozením a před nadměrnými emisemi hluku.

**f) Řešení zařízení staveniště:**

Zařízení staveniště se předpokládá mobilní buňkami pro zajištění přístřešku pracovníků, vedoucích pracovníků a skladových prostor. WC bude mobilní (např. TOI).

**g) Stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení:**

Zařízení staveniště je součástí stavby a nevyžaduje ohlášení.

**h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti:**

V oblasti BOZP budou při realizaci stavby dodržovány veškeré právní a technické předpisy platné v době realizace stavby, zejména nařízení Vyhl. 48/1982 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, Českého úřadu bezpečnosti práce v platném znění, Vyhl. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, Vyhl. 73/1994 Sb. o zajištění bezpečnosti práce a provozu skladovacích zařízení sypkých hmot ČBÚ, Vyhl. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnost provozu při svislé dopravě a chůzi ČBÚ a Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, Zák. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci..., Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích atd..

## i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě:

### i.1 Nakládání s odpady:

Základní právní rámec pro chování a jednání osob účastnících se přípravy a realizace stavby je dán Zák. č. 17/1992 Sb., zákonem o životním prostředí, ve znění Zák. č. 123/1998 Sb. V oblasti odpadového hospodářství a nakládání s odpady bude při přípravě a realizaci stavby postupováno dle Zák. 106/2005 Sb. resp. Zák. 185/2001 Sb., zákona o odpadech, především ve smyslu znění Vyhl. 381/2001 Sb. a Vyhl. 383/2001 Sb. MŽP vše v aktuálním znění.

Předpokládá se, že ve smyslu znění výše uvedeného zákona, vzniknou při realizaci stavby odpady skupiny Q1 dle Přílohy č. 1 Zák. 185/2001 Sb. – skupiny 17, dle Přílohy č. 1 k Vyhl. č. 381/2001 Sb., Katalogu odpadů, konkrétně pak odpady:

170101	Beton	(silniční a záhonové obruby, zídky apod.)
170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu	(vybourané podkladní betony, základy)
170302	Asfaltové směsi	(vybourané živičné kryty a podkl. vrstvy)
170405	Železo a ocel	(oplocení, zábradlí apod.)
170411	Kabely neuvedené pod 170410	(kabely VO)
170504	Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	
200201	Biologicky rozložitelný odpad	(odstranění zeleně, drobný odpad)

Množství odpadů skupiny 17 dle Přílohy č. 1 k Vyhl. č. 381/2001 Sb. nebylo vyčísleno, bude součástí výkazu výměr.

Odpady budou přednostně využívány způsoby R5 (předrcené živičné kry a betonové sutě) dle Přílohy č. 3 Zák. 185/2001 Sb. a R13. Živičné kryty frézované i bourané a betonový odpad budou odvezeny na deponii města k drcení. Využitelné podkladní vrstvy z drceného kameniva mohou být také odvezeny na deponii k dalšímu využití. Nadbytečná zemina z odkopávek a vykopávek bude odvezena na skládku pro využití k technické rekultivaci. Dočasné deponie odpadů se na stavbě nenacházejí. Ocelové stožáry VO budou odvezeny na deponii správce – Marius Pedersen. Ostatní kovové odpady budou odvezeny k recyklaci – výkup druhotných surovin. Dřevo ze stromů bude pořezáno na palivové dříví a odvezeno na deponii města v areálu za klášterem, větve budou štěpkovány.

### i.2 Emise hluku:

Z hlediska emisí hluku budou stroje, mechanismy a zařízení splňovat požadavky plynoucí z Nařízení vlády č. 9/2002 Sb. ve smyslu znění Nařízení vlády č. 342/2003 Sb. Dále budou vyloučeny práce v nočních hodinách, ve dnech pracovního klidu a ve dnech státem uznaných svátků.

### i.3 Ochrana ŽP před znečištěním a poškozením:

Provádění stavby nesmí kontaminovat prostředí ropnými látkami. Na staveništi (v prostoru zařízení staveniště) musí být zajištěny potřebné prostředky pro likvidaci ropných havárií (Vapex apod.) a dále dostatečné množství prostředků pro likvidaci případných požárů (přenosné hasicí přístroje).

Při provádění prací se nepředpokládá znečišťování prostředí nadměrnou prašností. V případě, že by přesto mělo k tomuto dojít, je zhotovitel povinen provádět skrápění pracoviště vodní mlhou pomocí mobilního zařízení (cisterna). Pro ochranu životního prostředí před



výfukovými zplodinami je zhotovitel povinen dbát na to, aby technický stav strojů a mechanismů vyhovoval platným předpisům a aby v době nečinnosti neběžely motory naprázdno.

Musí být zajištěna ochrana stromů před poškozením vlivem provádění stavebních prací. Veškeré stromy na staveništi, v prostoru zařízení staveniště nebo v blízkém okolí stavby musí být ochráněny proti mechanickému poškození. Výkopové práce v blízkosti stromů provádět v souladu s ČSN 83 9061/2006 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Technický dozor investora bude při své činnosti dohlížet mj. na výše plnění uvedených podmínek a dbát na jejich dodržování.

#### **j) Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů:**

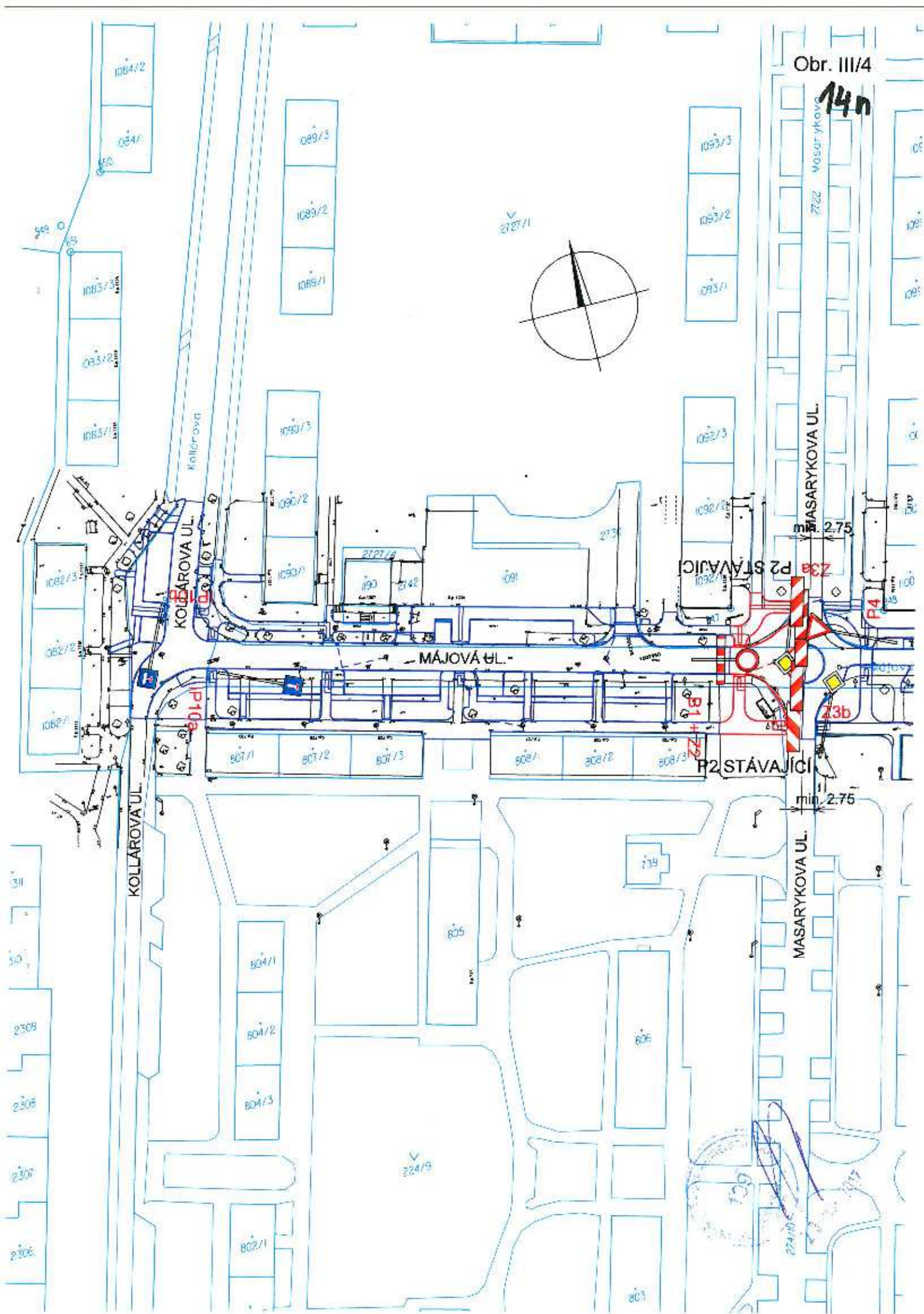
Předpokládaná lhůta výstavby této části je dle zkušeností z podobných staveb do 1,5 měsíce. Vzhledem k neznámému termínu realizace není stanoven harmonogram prací.

#### **k) Dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy:**

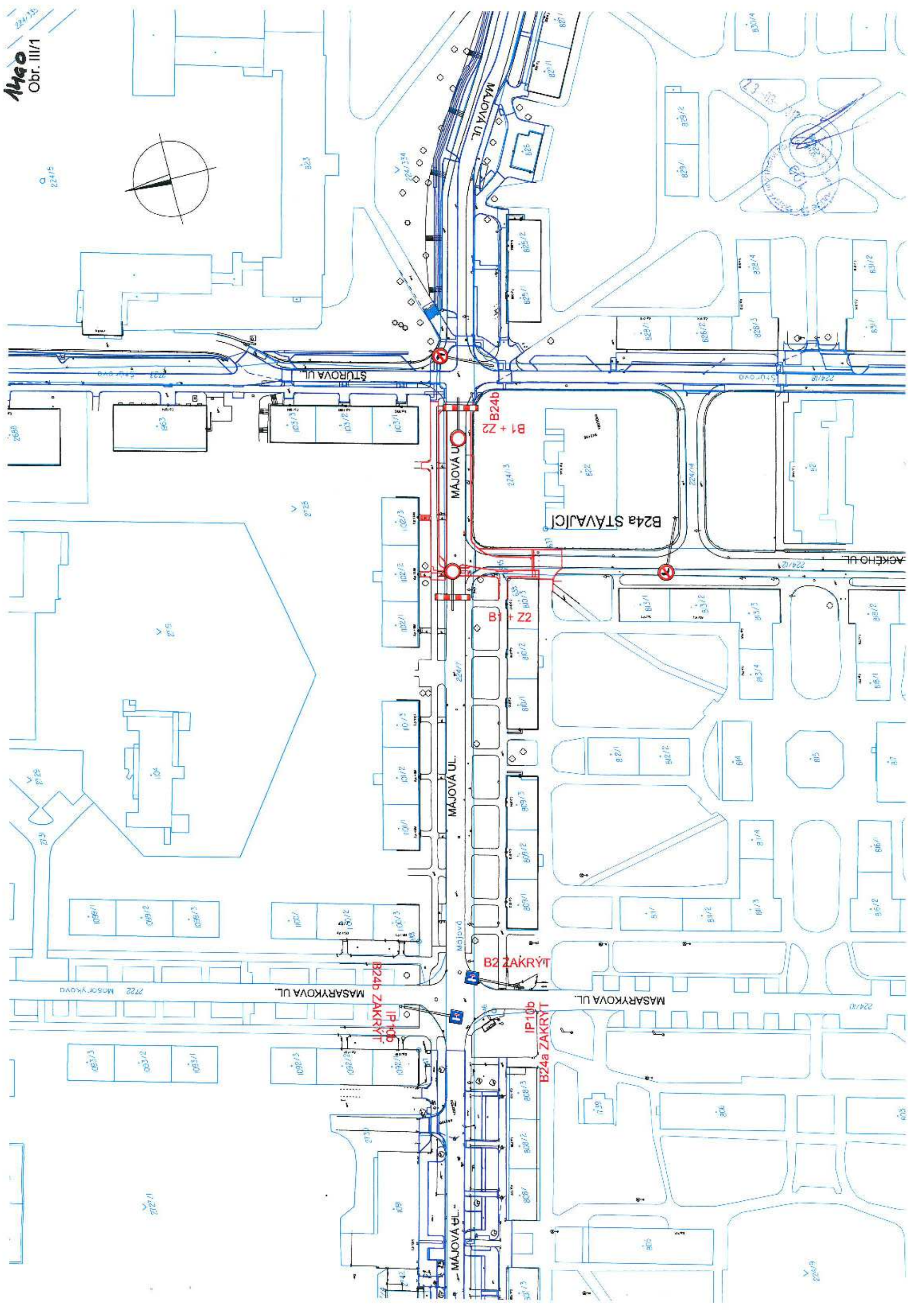
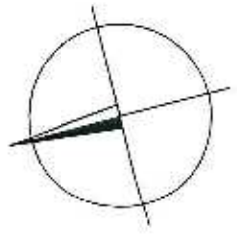
Při výstavbě bude v průběhu provádění prací na části místních komunikací úplná uzavírka těchto komunikací po dobu nezbytně nutnou.

Pro minimalizaci negativních dopadů na průjezdnost komunikací a parkování byla navržena realizace do 3 etap, pro něž byly zpracovány návrhy na uzavírky a návrhy na přechodné úpravy dopravního značení. V příložených situacích 1 : 1000 jsou znázorněny prováděné úseky červenou barvou, hotové úseky barvou modrou. Předpokládá se umožnění dopravy na hotových částech. Je žádoucí dokončit vždy povrchy vozovek kompletně, včetně např. obrusné živičné vrstvy. U napojení na další část je nutné vynechat na konci vždy pruh šířky 1 m. V případě, že by se obrusná vrstva prováděla až po dokončení celé předmětné části, mohlo by dojít ke kolizím s kanalizačními šachtami, šoupaty a uličními vpustmi, nebo k poškození podkladních vrstev.

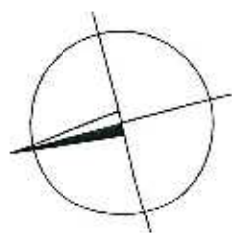




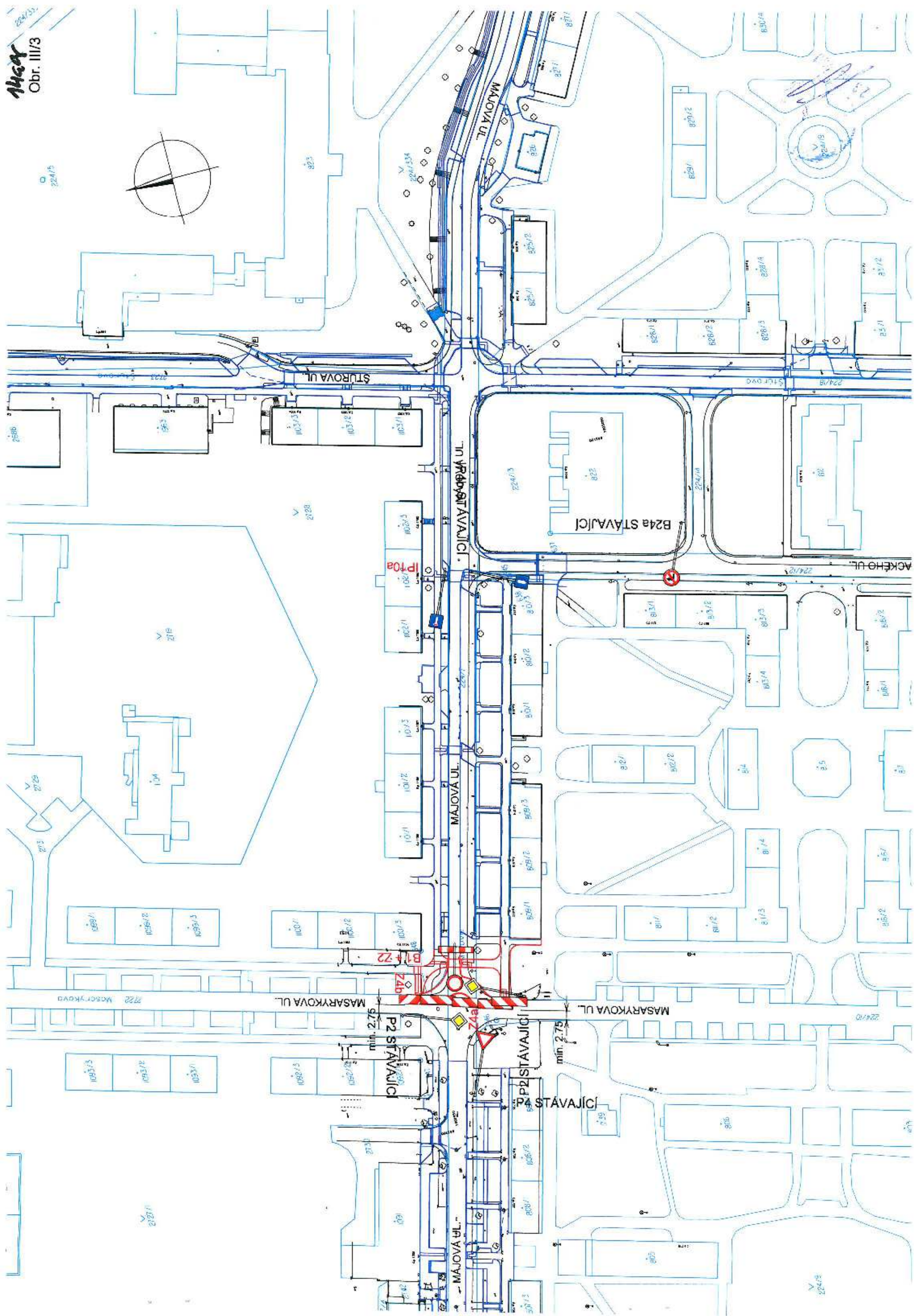
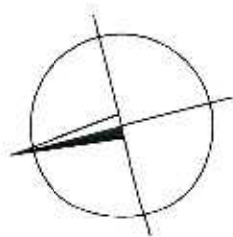








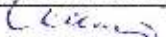








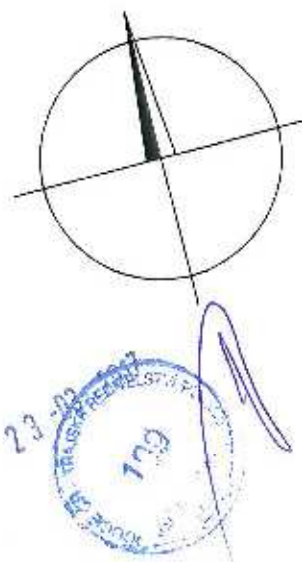
**Změna č. 1 ze dne 18.01.2017. Dokument nahrazuje původní.**

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Kfely 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ6802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		POČET STRAN	16		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				<b>14-001</b>	<b>C4.1</b>
ČÁST: IV. ulice Májová od křižovatky s ulicí Masarykovou po křižovatku s ulicí Kollárovu včetně křižovatky a části Kollárovu ulice					
OBSAH :				ČÍSLO KOPIE	
<b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>					



## LEGENDA:

	VOZOVKA ŽIVIČNÁ PLNÁ SKLADBA
	VOZOVKA ŽIVIČNÁ ČÁSTEČNÁ SKLADBA
	VOZOVKA, PARKOVIŠTĚ DLAŽBA 100/200/80 mm
	DLAŽBA CHODNÍKOVÁ 100/200/60 (80) mm
	DLAŽBA SLEPECKÁ 100/200/60 (80) mm
	ZATRAVŇOVACÍ DÍLCE
	ZÍDKY
	VEGETAČNÍ ÚPRAVY TRÁVNÍK
	VEGETAČNÍ ÚPRAVY ZÁHON
	OBRUBNÍK SILNIČNÍ NADVÝŠENÝ
	OBRUBNÍK SILNIČNÍ SNÍŽENÝ
	OBRUBNÍK SILNIČNÍ ZAPUŠTĚNÝ
	OBRUBNÍK CHODNÍKOVÝ NADVÝŠENÝ
	OBRUBNÍK CHODNÍKOVÝ ZAPUŠTĚNÝ
	VRSTEVNICE STÁV. STAV PO 0,2 M
	VRSTEVNICE NOVÝ STAV PO 0,1 M
	HRANICE POZEMKŮ
	HRANICE SLUČKOVANÁ
	KABEL A LAMPA VO
	CHRÁNIČKA
	ULIČNÍ VPUST S PŘÍPOJKOU

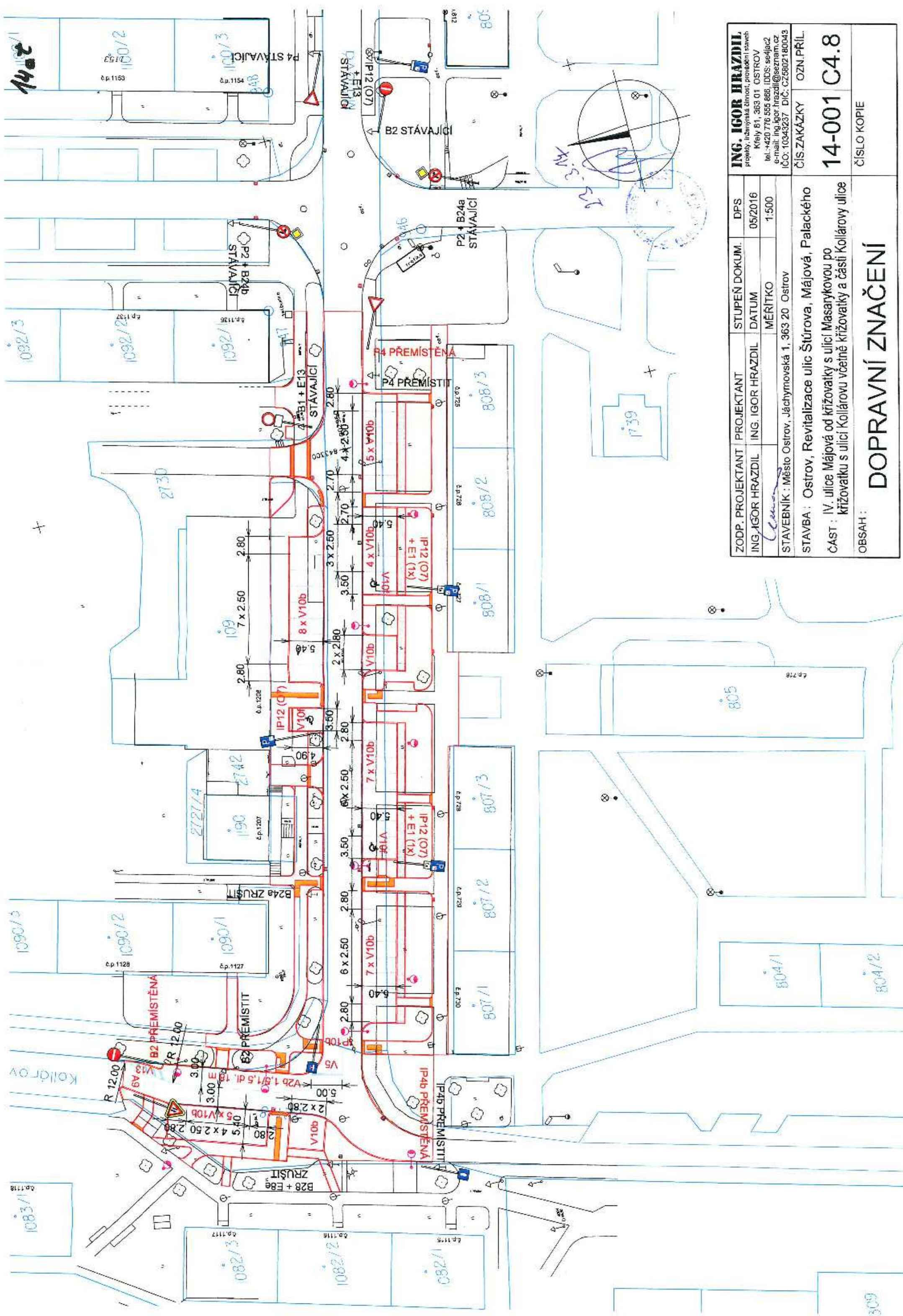


Změna č. 1 ze dne 18.01.2017. Dokument nahrazuje původní.

Souřadnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv.

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>ING. IGOR HRAZDIL</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDDS: ee4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		MĚŘÍTKO	1:250		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				14-001	C4.2
ČÁST : IV. ulice Májová od křižovatky s ulicí Masarykovou po křižovatku s ulicí Kollárovou včetně křižovatky a části Kollárové ulice				ČÍSLO KOPIE	
OBSAH :				SITUACE TRASA E, F	





ZODP. PROJEKTANT		PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS
ING. IGOR HRAZDIL		ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016
ING. IGOR HRAZDIL		ING. IGOR HRAZDIL	MÉRITKO	1:500
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				
ČAST : IV. ulice Májová od křižovatky s ulicí Masarykovou po křižovatku s ulicí Kollárovou včetně křižovatky a části Kollárové ulice				
OBSAH :				
DOPRAVNÍ ZNAČENÍ				

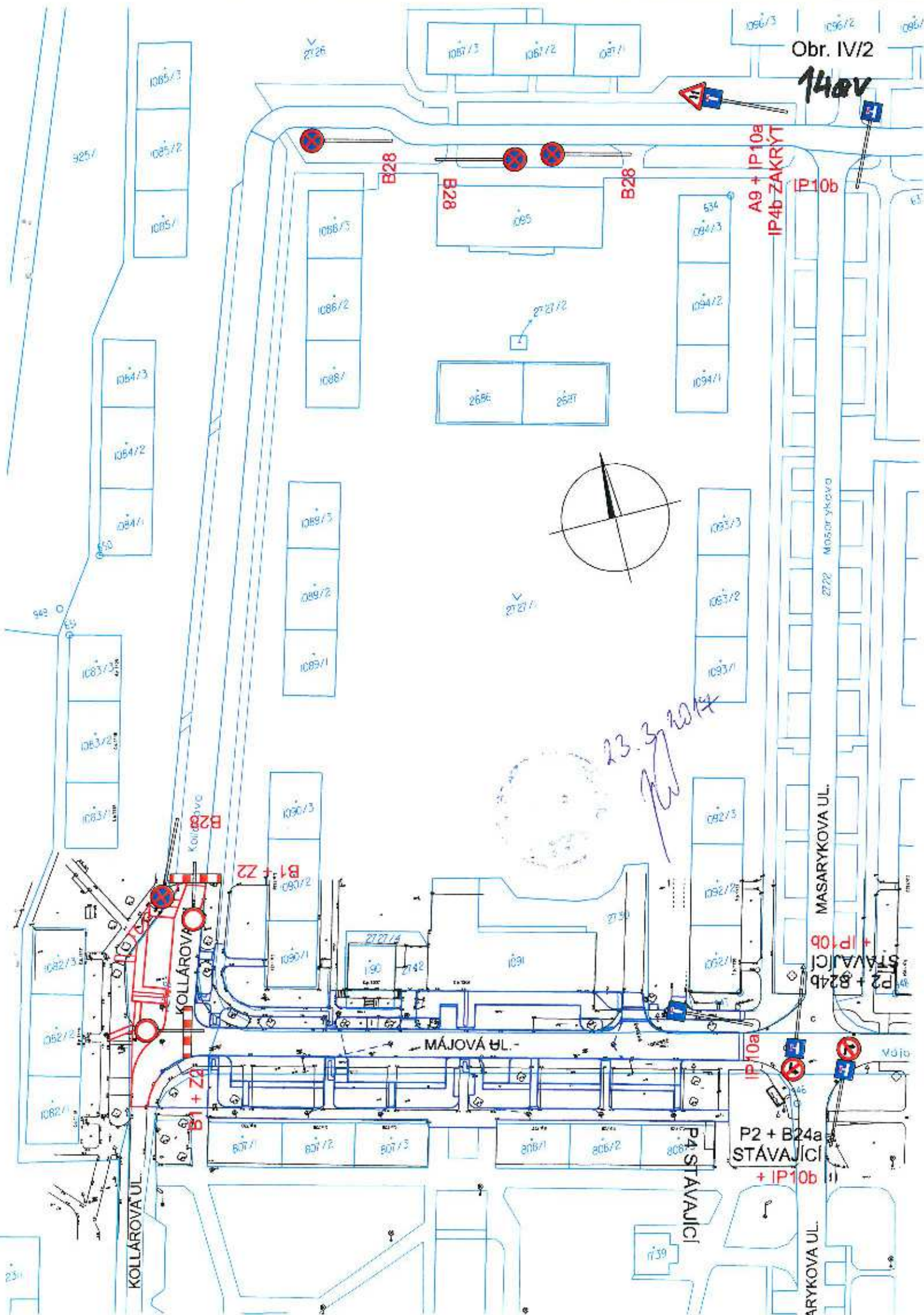
ING. IGOR HRAZDIL,  
projekt inženýrská činnost, provádění staveb  
Křely 81, 363 01 OSTROV  
tel. +420 776 555 888, IČO: 504jac2  
e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz  
IČO: 10343237 DIČ: CZ5902180043  
ČÍSLO ZAKÁZKY OZN. PŘÍL.  
14-001 C4.8  
ČÍSLO KOPIE








140V







**Změna č. 1 ze dne 18.01.2017. Dokument nahrazuje původní.**

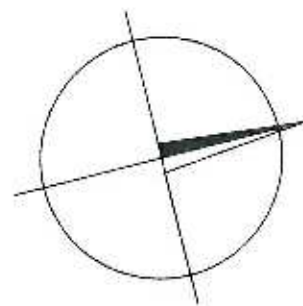
ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křely 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IČO: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		POČET STRAN	17		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				<b>14-001</b>	<b>C5.1</b>
ČÁST: V. ulice Palackého, propojení s ulicí Štúrovou za Družbou a u školky					
OBSAH :				ČÍSLO KOPIE	
<b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>					



Max

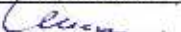
# LEGENDA:

	VOZOVKA ŽIVIČNÁ PLNÁ SKLADBA
	VOZOVKA ŽIVIČNÁ ČÁST. SKLADBA
	PRAHY DLAŽBA ŽULOVÁ
	VOZOVKA DLAŽBA 240/240/80 mm
	PARKOVIŠTĚ DLAŽBA 100/200/80 mm
	DLAŽBA CHODNÍKOVÁ 100/200/60 (80) mm
	DLAŽBA SLEPECKÁ 100/200/60 (80) mm
	ZATRAVŇOVACÍ DÍLCE
	VEGETAČNÍ ÚPRAVY TRÁVNÍK
	VEGETAČNÍ ÚPRAVY ZÁHON
	ZÍDKY
	OBRUBNÍK SILNIČNÍ NADVÝŠENÝ
	OBRUBNÍK SILNIČNÍ SNÍŽENÝ
	OBRUBNÍK SILNIČNÍ ZAPUŠTĚNÝ
	OBRUBNÍK CHODNÍKOVÝ NADVÝŠENÝ
	OBRUBNÍK CHODNÍKOVÝ ZAPUŠTĚNÝ
	VRSTEVNICE STÁV. STAV PO 0,2 M
	VRSTEVNICE NOVÝ STAV PO 0,1 M
	HRANICE POZEMKŮ
	HRANICE SLUČKOVANÁ



Změna č. 1 ze dne 18.01.2017. Dokument nahrazuje původní.

Souřadnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv.

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>ING. IGOR HRAZDIL</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 886, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		MĚŘITKO	1:250		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				14-001	C5.2
ČÁST : V. ulice Palackého, propojení s ulicí Štúrovou za Družbou a u školky					
OBSAH :				ČÍSLO KOPIE	
SITUACE TRASA H, I, J					



Technical drawing of a road layout, likely a street plan or site plan, showing various road segments, intersections, and surrounding areas. The drawing includes numerous annotations, including street names (e.g., Štúrova, Palackého), road numbers (e.g., 14-001 C5.10), and various technical specifications (e.g., 8 x 3.60, 4.00, 11 x V10c). The drawing is oriented with a north arrow pointing towards the top right. The title block on the right side contains the following information:


POZNÁMKA: NEOZNAČENÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ JE Z ČÁSTI I. AŽ III.	
ZODP. PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.
ING. IGOR HRAZDIL	05/2016
ING. IGOR HRAZDIL	DATUM
MĚŘÍTKO	1:500
STAVEBNÍK: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov	
STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májpová, Palackého	
ČÁST: V. ulice Palackého, propojení s ulicí Štúrovou za Družbou a u školky	
ČÍSLO KOPIE	14-001 C5.10
ČÍSLO KOPIE	DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

**POZNÁMKA: NEOZNAČENÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ JE Z ČÁSTI I. AŽ III.**

ZOOP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPĚŇ DOKUM.	DP'S
ING. IGOR HRAZDIL <i>Igor Hrazdil</i>	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016
	MĚŘÍTKO		1:500
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov			
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štůrova, Májpová, Palackého			
ČAST : V. ulice Palackého, propojení s ulicí Štůrovou za Družbou a u školky			
OBSAH :			





ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPĚŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekt inženýrská činnost, provádění staveb Křely 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 866, IDDS: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802180043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		POČET STRAN	8		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				<b>14-001</b>	<b>E5.1</b>
ČÁST: V. ulice Palackého, propojení s ulicí Štúrovou za Družbou a u školky					
OBSAH : <b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b>				ČÍSLO KOPIE	



### a) Popis staveniště:

Stavba je situována na stávajících místních komunikacích – na ulici Palackého a na propojovacích komunikacích mezi ulicemi Štúrova a Palackého.

Staveniště je umístěno na pozemcích v majetku stavebníka – města Ostrova. Pozemky dotčené stavbou jsou specifikovány v příloze F1 – Doklady.

Umístění staveniště viz grafické přílohy. Zařízení staveniště (ZS) může být umístěno na pozemcích stavebníka, např. p.p.č. 224/11. Oplocení staveniště se nepředpokládá, musí však být v tomto případě výrazně označeno včetně zákazu vstupu na něj, nebo varování o průchodu či průjezdu, a ohrazeny výkopy. Oplocení ZS je z důvodu ochrany majetku vhodné.

Umísťování deponií či mezideponií stavebních hmot na staveništi je možné omezeně.

Příjezd a přístup na staveniště je z místních komunikací – z ulic Štúrova, Májová a Hlavní.

### b) Významné sítě technické infrastruktury:

Stavba se nachází v ochranných pásmech inženýrských sítí stanovených dle právních předpisů [8], [9] a [10] (na obě strany vždy od vnějšího lince potrubí, zařízení nebo od krajního vodiče):

- vodovodní a kanalizační řady VaK do průměru 500 mm včetně OP = 1,5 m, u průměru nad 200 mm a uložení dna v hloubce nad 2,5 m se zvyšuje OP o 1 m
- plynovodní STL potrubí RWE Distribuční služby, s.r.o. OP = 1 m
- kabely NN ČEZ Distribuce, a.s. do 110 kV OP = 1 m
- kabely VO Marius Pedersen, a.s., provozovna Ostrov do 1 kV OP = 1 m
- kabely sdělovací – telefonní metalické a optické CETIN a.s. OP = 1,5 m
- podzemní vedení datové sítě a kabelové televize Ostrov, ELEKTRO S: OP = 1,5 m

**Inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně, před započítáním prací je nutné je vytýčit!**

**Při provádění stavby je nutné dodržet podmínky ochrany správců sítí uvedené v jejich vyjádřeních (viz dokladová část PD).**

### c) Napojení staveniště:

Stavba nemá nároky na napojení na vodovodní řad. Zásobování vodou se předpokládá mobilními zásobníky. Sociální zařízení bude řešeno mobilním WC.

Stavební stroje nejsou závislé na elektrické energii. Drobné stroje a elektrické nástroje budou připojeny na mobilní zdroje elektrické energie (elektrocentrály).

Odvodnění staveniště bude provedeno do vsaku a do stávající kanalizace. Po celou dobu provádění stavby, zejména pláně vozovky, musí být tato odvodněna.

Telefonní spojení bude zajišťováno mobilními operátory.

**d) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob:**

Obvod staveniště je nutno zajistit podle požadavků BOZP. Je nutno zajistit zvláště výkopy hlubší než 50 cm proti pádu osob. Jako vhodné řešení se jeví provizorní oplocení alespoň části staveniště, na které budou probíhat zemní práce, případně ohrazení. Oplocení nebo ohrazení musí splňovat požadavky na bezpečnost osob se sníženou schopností orientace – zarážku pro slepeckou hůl ve výši 100 – 250 mm nad pochůznou plochou.

Na perimetru staveniště musí být zřetelně vyznačeny obchůzní trasy pro pěši.

**e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů:**

Provádění stavby musí splňovat veškeré právní a technické předpisy platné v době realizace. Zejména musí být po celou dobu výstavby zajištěn ke všem objektům přístup a příjezd vozidel IZS (hasiči, záchranná služba apod.).

Dále musí být nakládáno s odpady dle platných předpisů, dodržovány požadavky na ochranu životního prostředí před znečištěním a poškozením a před nadměrnými emisemi hluku.

**f) Řešení zařízení staveniště:**

Zařízení staveniště se předpokládá mobilní buňkami pro zajištění přístřešku pracovníků, vedoucích pracovníků a skladových prostor. WC bude mobilní (např. TOI).

**g) Stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení:**

Zařízení staveniště je součástí stavby a nevyžaduje ohlášení.

**h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti:**

V oblasti BOZP budou při realizaci stavby dodržovány veškeré právní a technické předpisy platné v době realizace stavby, zejména nařízení Vyhl. 48/1982 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, Českého úřadu bezpečnosti práce v platném znění, Vyhl. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, Vyhl. 73/1994 Sb. o zajištění bezpečnosti práce a provozu skladovacích zařízení sypkých hmot ČBÚ, Vyhl. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnost provozu při svislé dopravě a chůzi ČBÚ a Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, Zák. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci..., Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích atd..



## i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě:

### i.1 Nakládání s odpady:

Základní právní rámec pro chování a jednání osob účastnících se přípravy a realizace stavby je dán Zák. č. 17/1992 Sb., zákonem o životním prostředí, ve znění Zák. č. 123/1998 Sb. V oblasti odpadového hospodářství a nakládání s odpady bude při přípravě a realizaci stavby postupováno dle Zák. 106/2005 Sb. resp. Zák. 185/2001 Sb., zákona o odpadech, především ve smyslu znění Vyhl. 381/2001 Sb. a Vyhl. 383/2001 Sb. MŽP vše v aktuálním znění.

Předpokládá se, že ve smyslu znění výše uvedeného zákona, vzniknou při realizaci stavby odpady skupiny Q1 dle Přílohy č. 1 Zák. 185/2001 Sb. – skupiny 17, dle Přílohy č. 1 k Vyhl. č. 381/2001 Sb., Katalogu odpadů, konkrétně pak odpady:

170101	Beton	(silniční a záhonové obruby, zídky apod.)
170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu	(vybourané podkladní betony, základy)
170302	Asfaltové směsi	(vybourané živičné kryty a podkl. vrstvy)
170405	Železo a ocel	(oplocení, zábradlí apod.)
170411	Kabely neuvedené pod 170410	(kabely VO)
170504	Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	
200201	Biologicky rozložitelný odpad	(odstranění zeleně, drobný odpad)

Množství odpadů skupiny 17 dle Přílohy č. 1 k Vyhl. č. 381/2001 Sb. nebylo vyčísleno, bude součástí výkazu výměr.

Odpady budou přednostně využívány způsoby R5 (předrcené živičné kry a betonové sutě) dle Přílohy č. 3 Zák. 185/2001 Sb. a R13. Živičné kryty frézované i bourané a betonový odpad budou odvezeny na deponii města k drcení. Využitelné podkladní vrstvy z drceného kameniva mohou být také odvezeny na deponii k dalšímu využití. Nadbytečná zemina z odkopávek a vykopávek bude odvezena na skládku pro využití k technické rekultivaci. Dočasné deponie odpadů se na stavbě nenacházejí. Ocelové stožáry VO budou odvezeny na deponii správce – Marius Pedersen. Ostatní kovové odpady budou odvezeny k recyklaci – výkup druhotných surovin. Dřevo ze stromů bude pořezáno na palivové dříví a odvezeno na deponii města v areálu za klášterem, větve budou štěpkovány.

### i.2 Emise hluku:

Z hlediska emisí hluku budou stroje, mechanismy a zařízení splňovat požadavky plynoucí z Nařízení vlády č. 9/2002 Sb. ve smyslu znění Nařízení vlády č. 342/2003 Sb. Dále budou vyloučeny práce v nočních hodinách, ve dnech pracovního klidu a ve dnech státem uznaných svátků.

### i.3 Ochrana ŽP před znečištěním a poškozením:

Provádění stavby nesmí kontaminovat prostředí ropnými látkami. Na staveništi (v prostoru zařízení staveniště) musí být zajištěny potřebné prostředky pro likvidaci ropných havárií (Vapex apod.) a dále dostatečné množství prostředků pro likvidaci případných požárů (přenosné hasicí přístroje).

Při provádění prací se nepředpokládá znečišťování prostředí nadměrnou prašností. V případě, že by přesto mělo k tomuto dojít, je zhotovitel povinen provádět skrápění pracoviště vodní mlhou pomocí mobilního zařízení (cisterna). Pro ochranu životního prostředí před

výfukovými zplodinami je zhotovitel povinen dbát na to, aby technický stav strojů a mechanismů vyhovoval platným předpisům a aby v době nečinnosti neběžely motory naprázdno.

Musí být zajištěna ochrana stromů před poškozením vlivem provádění stavebních prací. Veškeré stromy na staveništi, v prostoru zařízení staveniště nebo v blízkém okolí stavby musí být ochráněny proti mechanickému poškození. Výkopové práce v blízkosti stromů provádět v souladu s ČSN 83 9061/2006 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Technický dozor investora bude při své činnosti dohlížet mj. na výše plnění uvedených podmínek a dbát na jejich dodržování.

#### **j) Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů:**

Předpokládaná lhůta výstavby této části je dle zkušeností z podobných staveb do 1,5 měsíce. Vzhledem k neznámému termínu realizace není stanoven harmonogram prací.

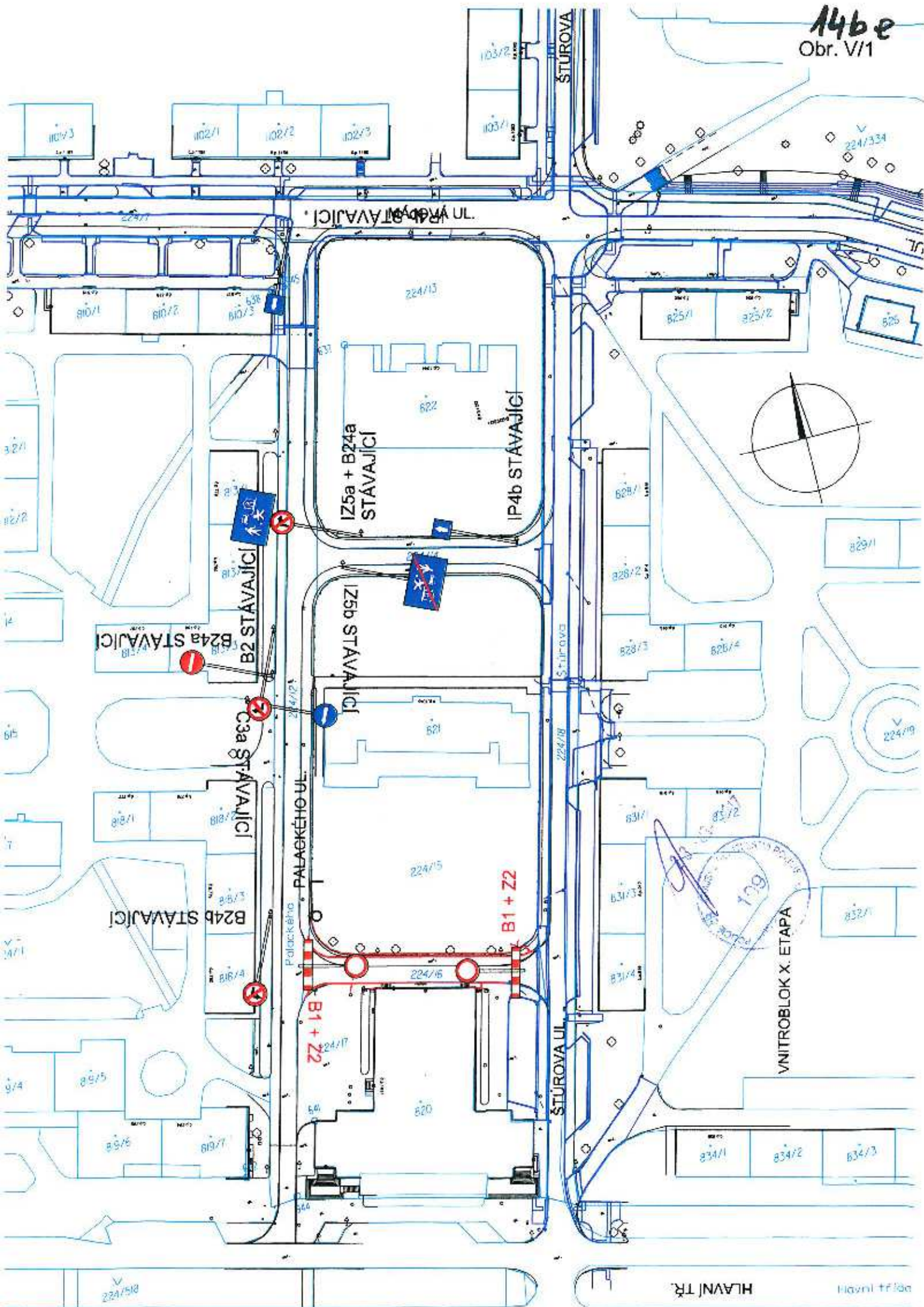
#### **k) Dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy:**

Při výstavbě bude v průběhu provádění prací na části místních komunikací úplná uzavírka těchto komunikací po dobu nezbytně nutnou.

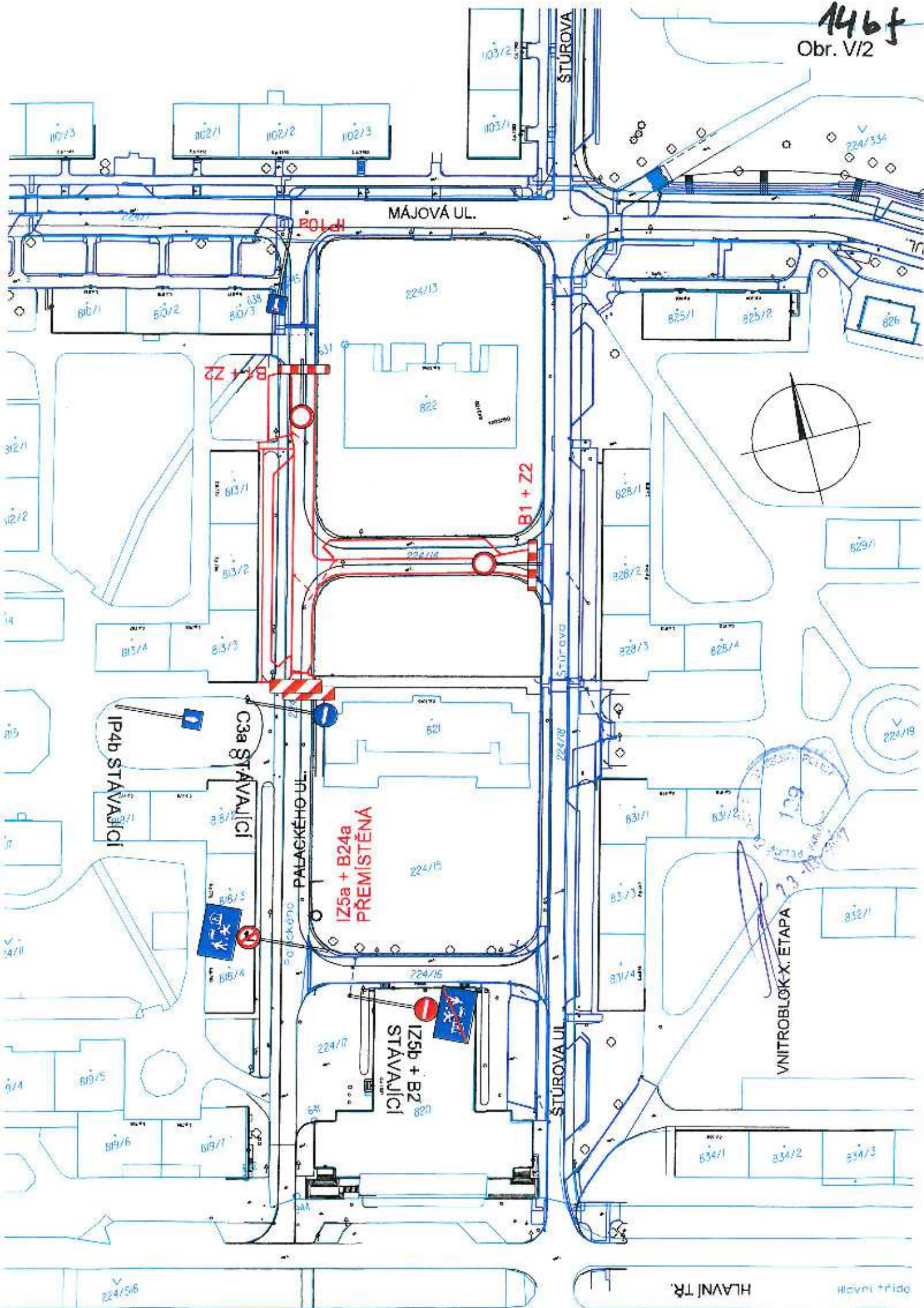
Pro minimalizaci negativních dopadů na průjezdnost komunikací a parkování byla navržena realizace do 3 etap, pro něž byly zpracovány návrhy na uzavírky a návrhy na přechodné úpravy dopravního značení. V příložených situacích 1 : 1000 jsou znázorněny prováděné úseky červenou barvou, hotové úseky barvou modrou. Předpokládá se umožnění dopravy na hotových částech. Je žádoucí dokončit vždy povrchy vozovek kompletně, včetně např. obrusné živičné vrstvy. U napojení na další část je nutné vynechat na konci vždy pruh šířky 1 m. V případě, že by se obrusná vrstva prováděla až po dokončení celé předmětné části, mohlo by dojít ke kolizím s kanalizačními šachtami, šoupaty a uličními vpustmi, nebo k poškození podkladních vrstev.



















## MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV

### odbor dopravně správní

číslo jednací: MěÚO/09442/2017/ODS/ŠeJ

v Ostrově, dne 3. 4. 2017

spis. zn.: MěÚO/08680/2017/02/ODS/ŠeJ

Vyřizuje: Bc. Jiří Šerátovský

### ROZHODNUTÍ

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, jako silniční správní úřad ve věcech místních komunikací, příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zák. č. 13/1997 Sb.) a podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

#### povoluje

podle ustanovení § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., ustanovení § 11 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“) a se souhlasem PČR KŘ KK DI KV ze dne 23. 3. 2017 (Č. j.: KRPK-18145-2/ČJ-2017-190306), právnické osobě: Město Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČ: 00254843 (jediný účastník řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 1 správního řádu), zast. na základě plné moci ze dne 1. 4. 2014 Ing. Igorem Hrazdilem, Kfely 81, 363 01 Ostrov, IČ: 10343237 (podle ust. § 33 správního řádu), na základě žádosti podané dne 27. 3. 2017

**úpravu stávajících připojení pozemních komunikací umístěných v ul. Štúrova, Májová, Palackého, Kollárova, Luční a Hlavní třída k místním komunikacím ul. Štúrova, Májová, Palackého, Kollárova, Luční a Hlavní třída**

**v rámci stavby „Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého“ v rozsahu dle situace, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí**

Pro úpravu těchto připojení stanovuje odbor dopravně správní Městského úřadu Ostrov následující podmínky:

1. Úprava připojení bude provedena podle situace doložené k žádosti zpracované: Ing. Igor Hrazdil, Kfely 81, 363 01 Ostrov, IČ 10343237, název projektu: „Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého“ ověřené PČR dne 23. 3. 2017
2. Toto povolení pozbývá platnosti po uplynutí 24 měsíců ode dne nabytí právní moci, nebude-li v této době vydáno rozhodnutí podle stavebního zákona.

Toto povolení nenahrazuje povolení podle jiných předpisů, zejména stavebního zákona.

#### Odůvodnění:

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, jako příslušný silniční správní úřad, obdržel dne 27. 3. 2017 žádost o úpravu stávajících připojení pozemních komunikací umístěných v ul. Štúrova, Májová, Palackého, Kollárova, Luční a Hlavní třída k místním komunikacím ul. Štúrova, Májová, Palackého, Kollárova, Luční a Hlavní třída. Dotčené pozemky par. č. 224/29, 224/19, 224/11, 224/16, 224/12, 224/18, 224/14, 224/7, 2723, 224/333, 224/10, 2722 a 224/8 v k. ú. Ostrov nad Ohří jsou ve vlastnictví žadatele. Pozemek 2730 v k. ú. Ostrov nad Ohří je ve vlastnictví společnosti JZ REALITY, spol. s r. o., se sídlem: V Nové Hostivati 229/14, Hostivaň, 102 00 Praha 10, IČ: 25425111, se kterou Město Ostrov, se sídlem: Jáchymovská 1, 360 01 Ostrov, IČ: 00254843, zastoupené Václavem Radou, pověřeným vedoucím odboru majetkové správy na základě pověření usnesením Rady města Ostrova č. 673/14 ze dne 28. 7. 2014, uzavřelo smlouvu o právu k provedení stavby. Správní orgán dále přezkoumal žádost v provedeném řízení z hledisek uvedených ustanovení § 11 vyhl. č. 104/1997 Sb. a rozhodl, že se povoluje úprava připojení tak, jak je ve výrokové části rozhodnutí uvedeno. Správní poplatek podle

Jáchymovská 1, 36301 Ostrov, tel.: 354 224 800, IČ:00254843, [podatelna@ostrov.cz](mailto:podatelna@ostrov.cz)



zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměňuje.

#### Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů od jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje prostřednictvím odboru dopravně správního městského úřadu Ostrov. Včas podané odvolání má odkladný účinek. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení písemného vyhotovení rozhodnutí.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje **desátý den** od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Podle ustanovení § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád musí odvolání obsahovat náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování) a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nedodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Ladislav Jiskra, v. r.  
vedoucí odboru  
dopravně správního

Příloha: ověřená situace – 10 listů

#### Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.:

1. Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, zast. Ing. Igorem Hrazdilem, Kfely 11, 363 01 Ostrov

#### Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004/ Sb.:

1. JZ REALITY spol. s r. o., V Nové Hostivaři 229/14, Hostivař, 102 00 Praha 10

#### Dotčené orgány státní správy:

1. Policie ČR KK DI Karlovy Vary, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary



Městský úřad Ostrov

odbyl: ústavně správní

07200/09442/2017/00091.001

3.4.2017 11/10 Syl

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS	<b>Ing. Igor Hrazdil</b> projekty, inženýrská činnost, provádění staveb Křelov 81, 363 01 OSTROV tel.: +420 776 555 886, IČO: se4jac2 e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz IČO: 10343237 DIČ: CZ5802160043	
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2016		
		POČET STRAN	15		
STAVEBNÍK : Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 20 Ostrov				ČÍS.ZAKÁZKY	OZN.PŘÍL.
STAVBA : Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého				<b>14-001</b>	<b>A2</b>
OBSAH : <b>ROZHLEDY</b>				ČÍSLO KOPIE	



Městský úřad ŠTŮROV  
 Úřad pro místní správu  
 07240/08442/2012/003/Š  
 3.4.2013 21/10 *Sej*

str. 2

## 1) Metodika:

Byly analyzovány rozhledové poměry křižovek místních komunikací včetně napojení obytných zón. Jedná se o úpravy stávajících napojení. Dále byly prověřeny rozhledy na přechodech a místech pro přecházení. Rozhledové poměry byly stanoveny dle [1] ČSN 73 6102 Projektování křižovek na pozemních komunikacích, ed.2, 06/2012 a [2] ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, 2005; Z1 02/2010.

V rozhledových polích nesmí být překážky bránící v rozhledu vyšší než 0,75 m! Z překážky se nepovažují předměty šířky do 0,15 m, které jsou umístěny ve vzájemných vzdálenostech přes 10 m a nevytvářejí řady bránící rozhledu. Větve stromů nesmí být v rozhledových polích.

## 2) Křižovatky a křížení:

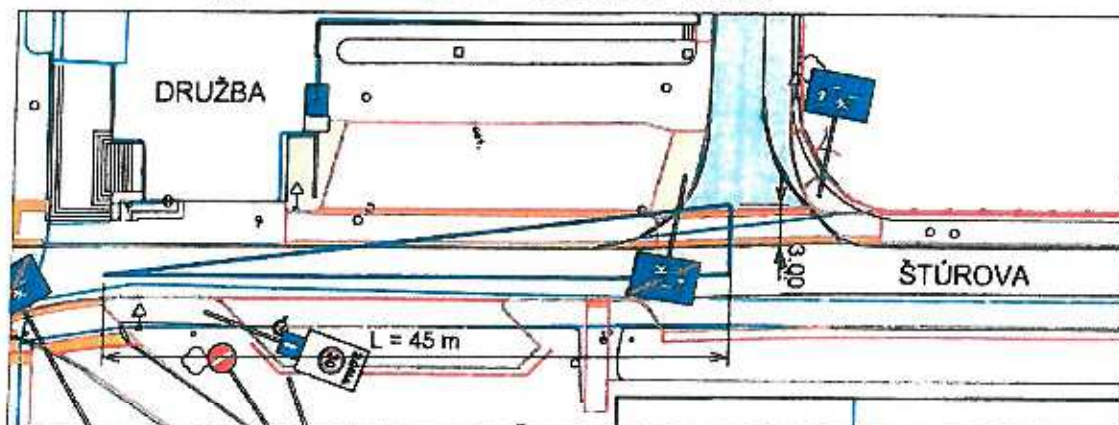
### a) Napojení obytné zóny za Družbou na ulici Štúrova:

Hlavní komunikace je s dopravním omezením – zóna 30, vedlejší komunikace je obytnou zónou.

- podle [1] tab. 18 byla pro napojení komunikací určena skupina vozidel 2, tj. nákladní vozidlo délky 10 m
- pro předpokládané uspořádání A (Stůj, dej přednost v jízdě!) platí dle [1] tab. 19 pro rychlost 30 km/h hodnoty:

$$X_B = 45 \text{ m}, m = 3,0 \text{ m}$$

Rozhledy pro zastavení vyhoví – viz obr. č. 1 1 : 500:



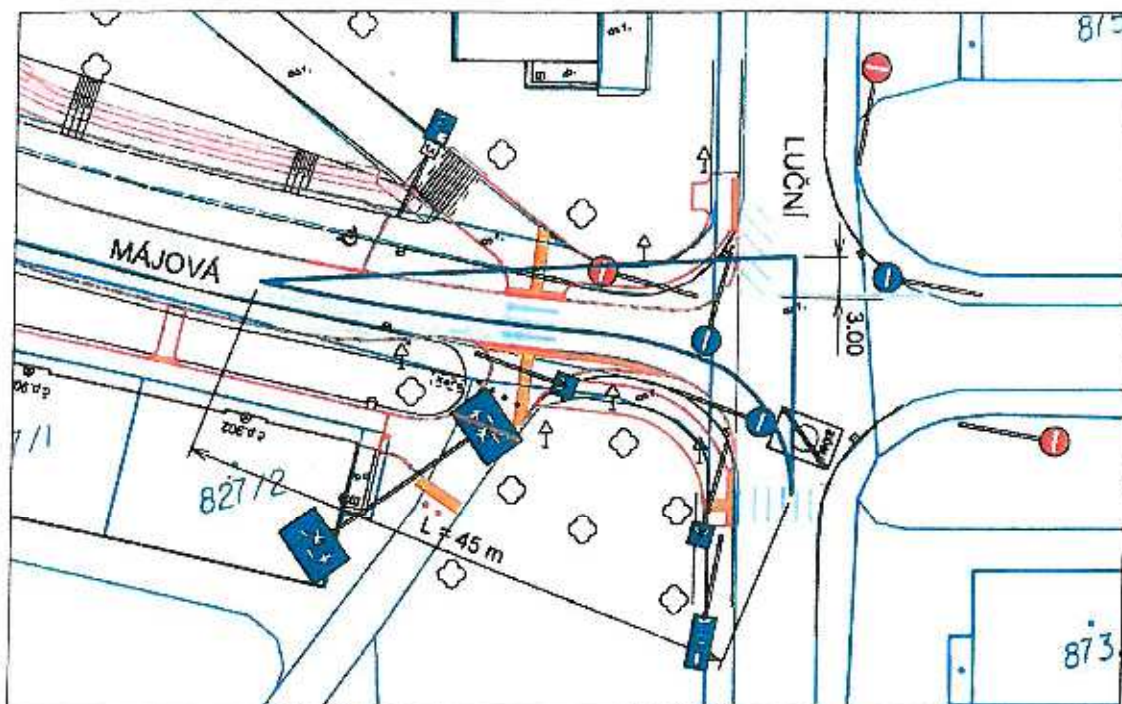
### b) Napojení ulice Májová na ulici Luční:

Křižovatka je s předností zprava. Hlavní komunikace – ulice Májová je s dopravním omezením – zóna 30.

- podle [1] tab. 18 byla pro napojení komunikací určena skupina vozidel 2, tj. nákladní vozidlo délky 10 m
- pro předpokládané uspořádání A (Stůj, dej přednost v jízdě!) platí dle [1] tab. 19 pro rychlost 30 km/h hodnoty:

$$X_B = 45 \text{ m}, m = 3,0 \text{ m}$$

**Rozhled pro zastavení vyhoví – viz obr. č. 2 1 : 500:**

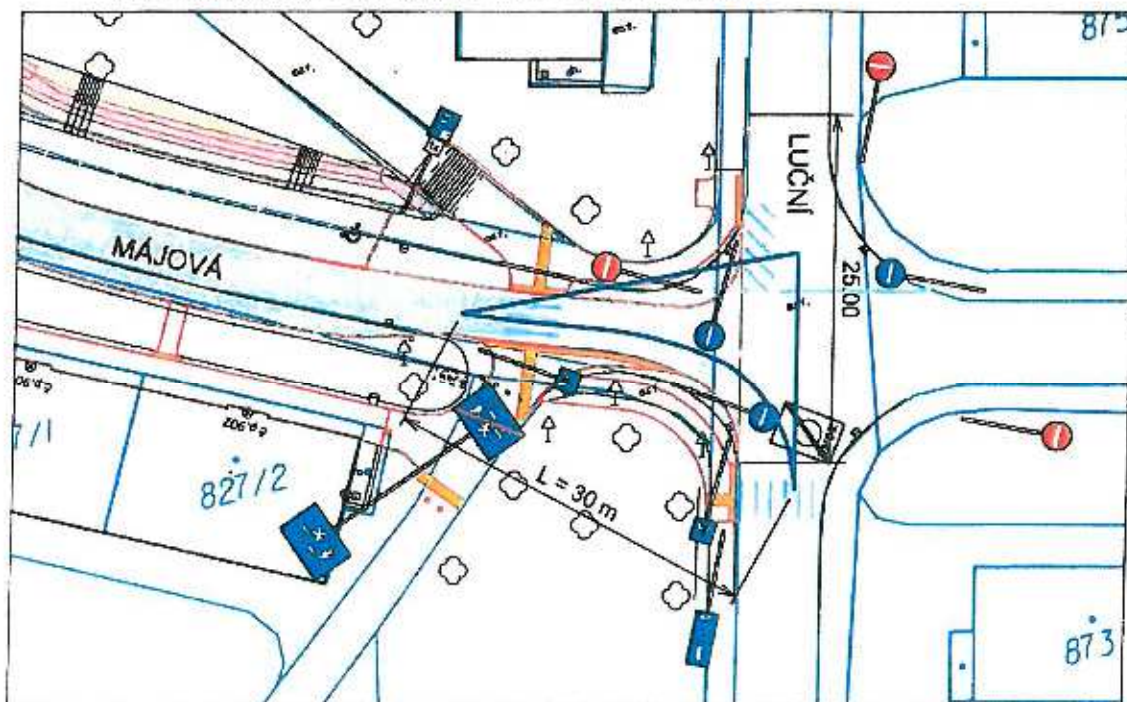


- pro předpokládané uspořádání B (Dej přednost v jízdě!) platí dle [1] tab. 23 pro rychlost 30 km/h a zastavěné území hodnoty:

$$X_{B'} = 30 \text{ m}, Y_{B'} = 25 \text{ m}$$

Pro zvýšení bezpečnosti je navržena Příčná čára souvislá V5.

**Rozhled pro přednost vyhoví – viz obr. č. 3 1 : 500:**





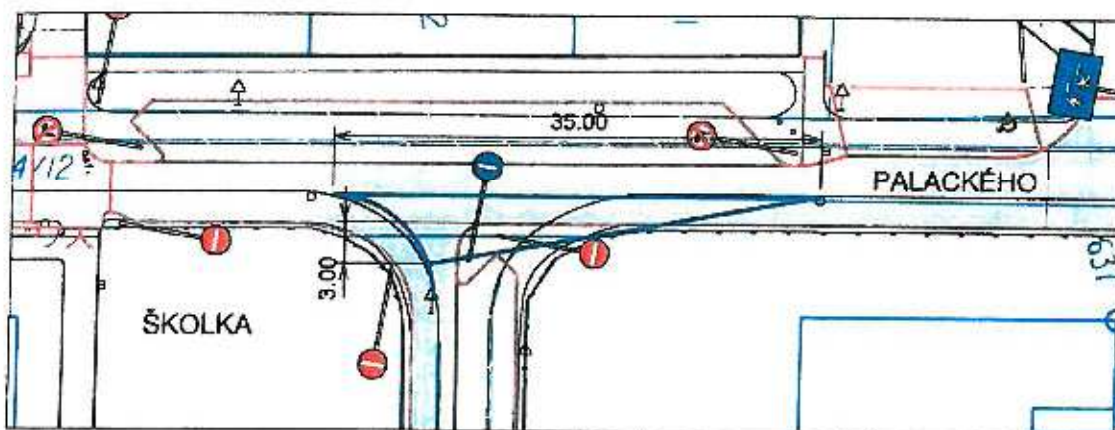
c) Napojení propojení u školky na ulici Palackého:

Jedná se o napojení místních komunikací v obytné zóně s předností zprava.

- podle [1] tab. 18 byla pro napojení komunikací určena skupina vozidel 2, tj. nákladní vozidlo délky 10 m
- pro předpokládané uspořádání A (Stůj, dej přednost v jízdě!) platí dle [1] tab. 19 pro rychlost 20 km/h hodnoty:

$$X_B = 35 \text{ m}, m = 3,0 \text{ m}$$

Rozhled pro zastavení vyhoví – viz obr. č. 4 1 : 500:



d) Výjezd v obytné zóně na ulici Palackého:

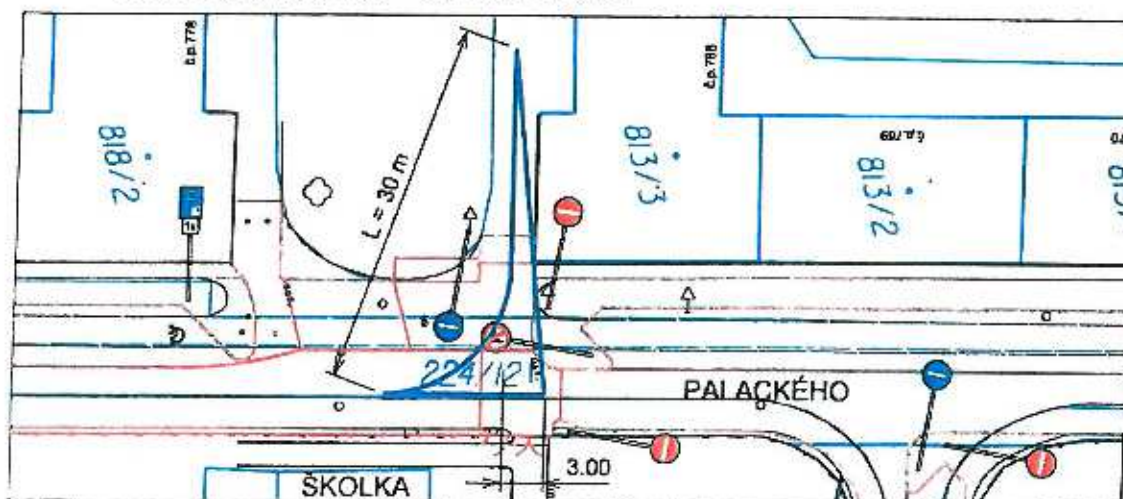
Jedná se o napojení místních komunikací v obytné zóně s předností zprava.

- podle [1] tab. 18 byla pro napojení komunikací určena skupina vozidel 2, tj. nákladní vozidlo délky 10 m
- pro předpokládané uspořádání A (Stůj, dej přednost v jízdě!) platí dle [1] tab. 19 pro rychlost 20 km/h hodnoty:

$$X_B = 35 \text{ m}, m = 3,0 \text{ m}$$

Rozhled vychází 30 m, což vyhoví pro osobní vozidla. Nákladní vozidla projíždějí daným úsekem pouze zřídka. Jedná se o zlepšení stávajícího stavu.

Rozhled pro zastavení – obr. č. 5 1 : 500:



**e) Napojení propojení za Družbou na ulici Palackého:**

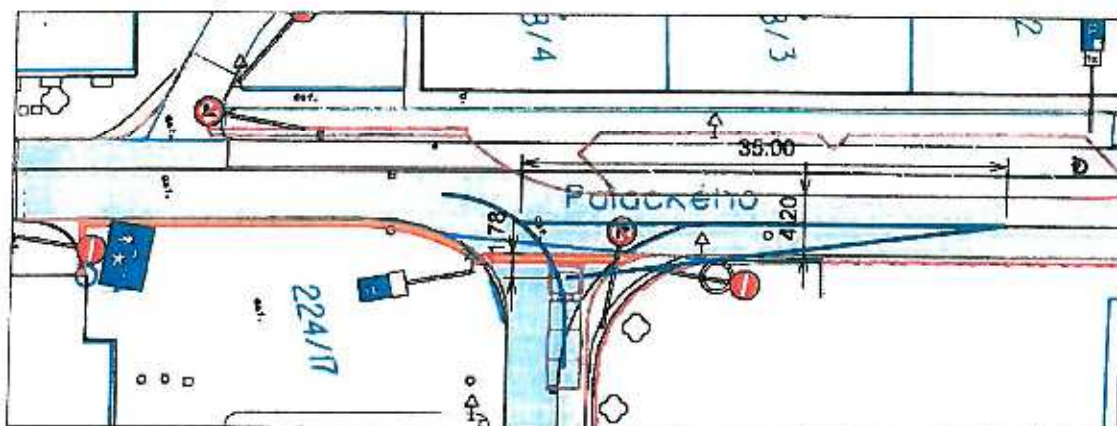
Jedná se o napojení místních komunikací v obytné zóně s předností zprava.

- podle [1] tab. 18 byla pro napojení komunikací určena skupina vozidel 2, tj. nákladní vozidlo délky 10 m
- pro předpokládané uspořádání A (Stůj, dej přednost v jízdě!) platí dle [1] tab. 19 pro rychlost 20 km/h hodnoty:

$$X_B = 35 \text{ m}, m = 3,0 \text{ m}$$

Pro rozhled nákladního vozidla 35 m je odstup od hrany obrubníku 1,78 m, což lze vzhledem k šířce komunikace 4,20 m akceptovat, jedná se o zlepšení stávajícího stavu.

**Rozhled pro zastavení nákladního vozidla – obr. č. 6 1 : 500:**

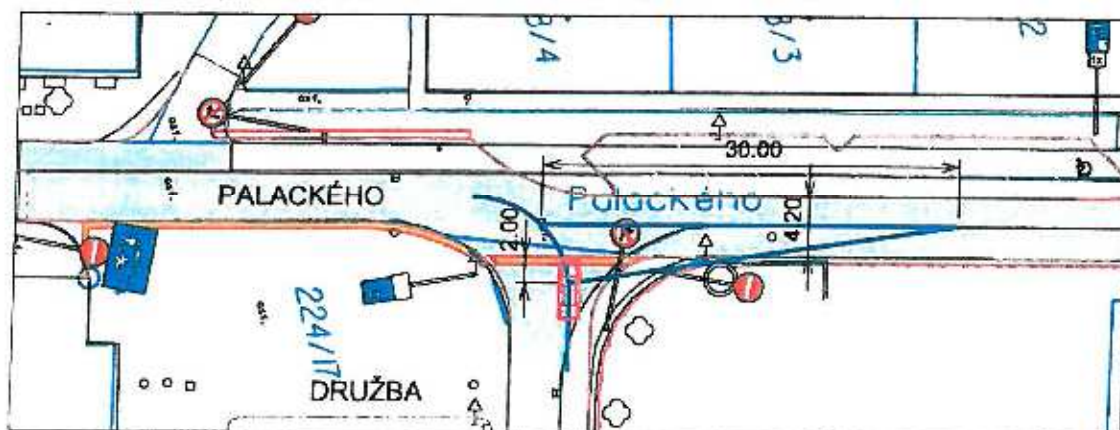


- podle [1] tab. 18 byla pro skupinu vozidel 1, tj. osobní nebo dodávkové vozidlo délky 6 m
- a pro předpokládané uspořádání A (Stůj, dej přednost v jízdě!) platí dle [1] tab. 19 pro rychlost 20 km/h hodnoty:

$$X_B = 30 \text{ m}, m = 2,5 \text{ m}$$

Pro rozhled osobního vozidla 30 m je odstup od hrany obrubníku 2,00 m, což lze také akceptovat, jedná se o zlepšení stávajícího stavu.

**Rozhled pro zastavení osobního vozidla – obr. č. 7 1 : 500:**





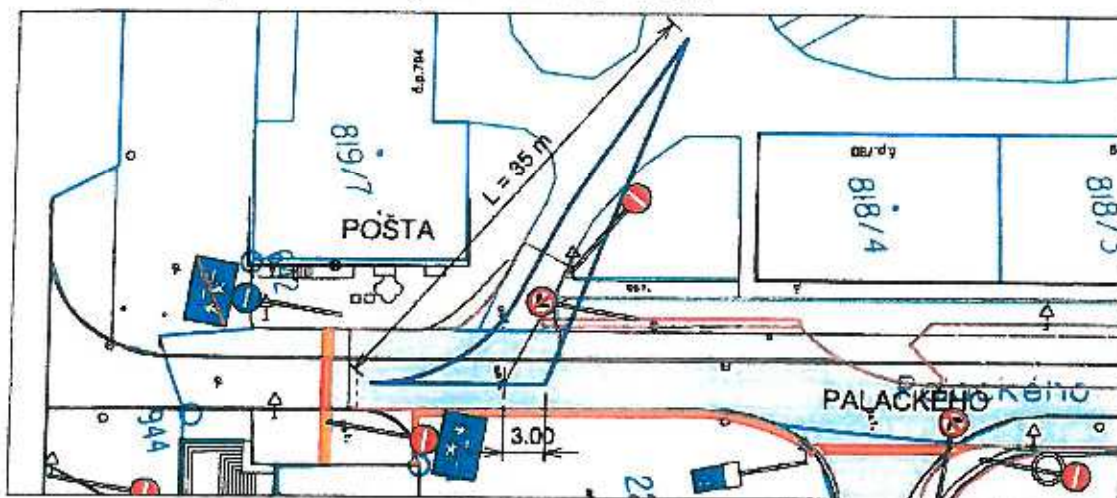
**f) Napojení výjezdu za poštou na ulici Palackého:**

Jedná se o napojení místních komunikací v obytné zóně s předností zprava.

- podle [1] tab. 18 byla pro napojení komunikací určena skupina vozidel 2, tj. nákladní vozidlo délky 10 m
- pro předpokládané uspořádání A (Stůj, dej přednost v jízdě!) platí dle [1] tab. 19 pro rychlost 20 km/h hodnoty:

$$X_B = 35 \text{ m}, m = 3,0 \text{ m}$$

**Rozhled pro zastavení vyhoví – obr. č. 8 1 : 500:**

**g) Křižovatka ulic Májevá – Masarykova:**

*Stávající stav:*

Hlavní komunikace – ulice Masarykova a vedlejší komunikace ulice Májevá – západní větev jsou místními komunikacemi s dovolenou rychlostí 50 km/h, východní větev je komunikace s dopravním omezením – zóna 30. Předjíždění není omezeno.

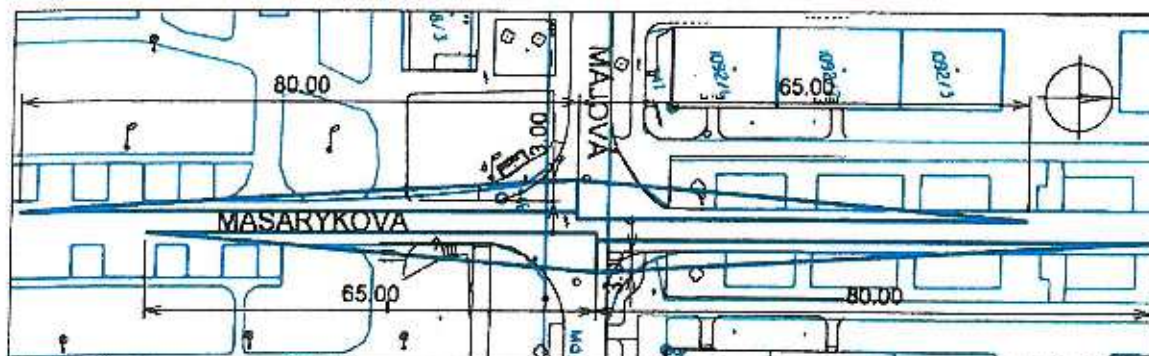
- podle [1] tab. 18 byla pro napojení komunikací určena směrodatná skupina vozidel 2, tj. nákladní vozidlo délky 10 m, výjimečné vozidlo jedoucí z východní větve ulice Májevé do jižní větve ulice Masarykovy je skupina 3, tj. jízdní souprava (návěs) délky 18 m
- pro předpokládané uspořádání A (Stůj, dej přednost v jízdě!) platí dle [1] tab. 19 pro rychlost 50 km/h hodnoty

$$\text{pro skupinu 2: } X_B = 80 \text{ m}, X_C = 65 \text{ m}, m = 3,0 \text{ m}$$

$$\text{pro skupinu 3: } X_B = 100 \text{ m}, X_C = 85 \text{ m}, m = 3,0 \text{ m}$$

Pro skupinu 2 nejsou zajištěny rozhledy z obou větví Májové ulice směr severní větev Masarykovy ulice.

**Stávající rozhledy pro zastavení nákladního vozidla – obr. č. 9 1 : 1000:**



Pro skupinu 3 není zajištěn rozhled z Májové ulice směr severní větev Masarykovy ulice.

**Stávající rozhledy pro zastavení jízdní soupravy – obr. č. 10 1 : 1200:**



Městský úřad Ostrov  
odbor dopravní správy

676/0/03442/2017/003, 01

3.4.2017 21/10 55

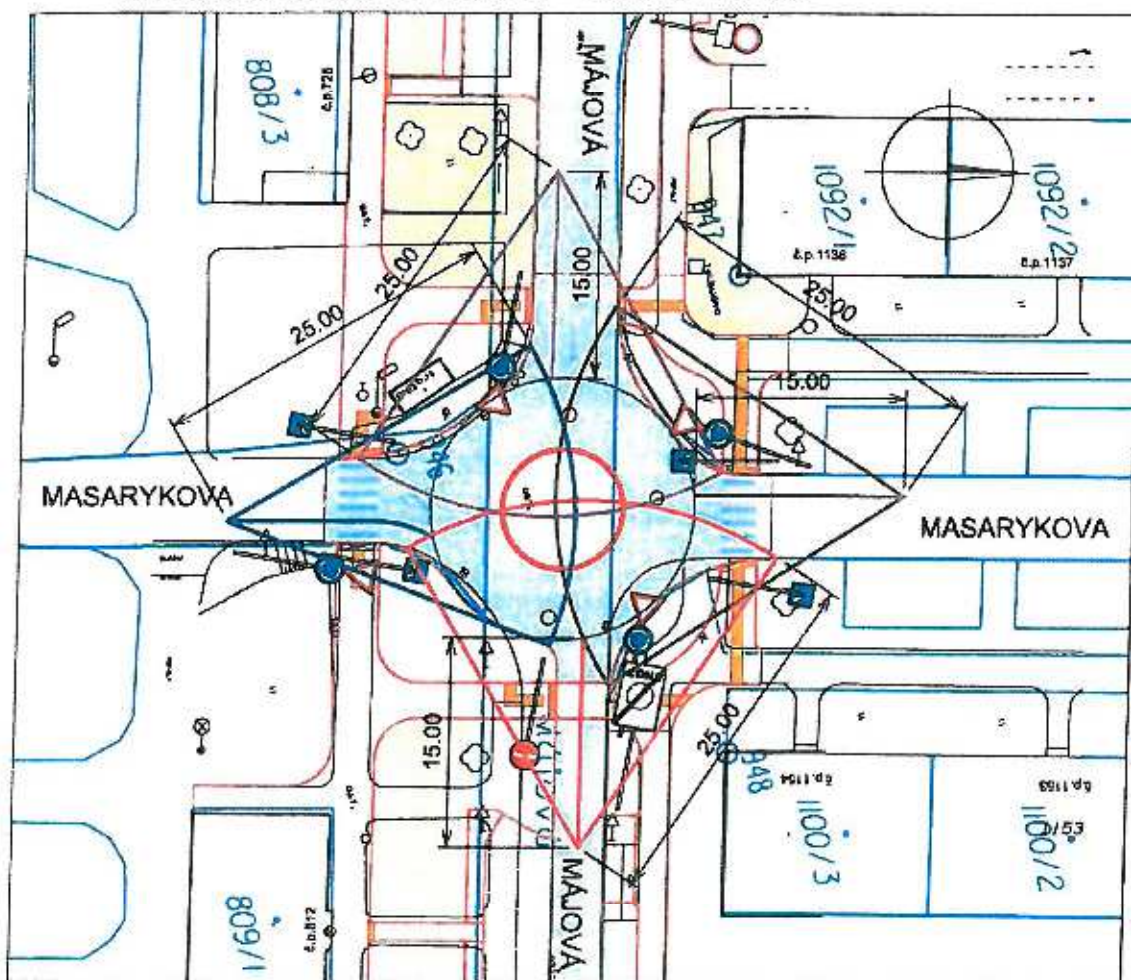


### Nový stav – okružní křižovatka:

Posouzení bylo provedeno dle TP 135 Projektování okružních křižovatek na silnicích a místních komunikacích, 09/2005.

- 1) Rozhled na vjezd do OK 3,0 m od okraje jízdního pásu na vjezdové větvi pro zastavení v úseku 15 m od vnějšího okraje okružního jízdního pásu až po vjezd na okružní jízdní pás do vzdálenosti 25 m
- na okružní jízdní pás
  - na předchozí vjezd
  - na následující vjezd

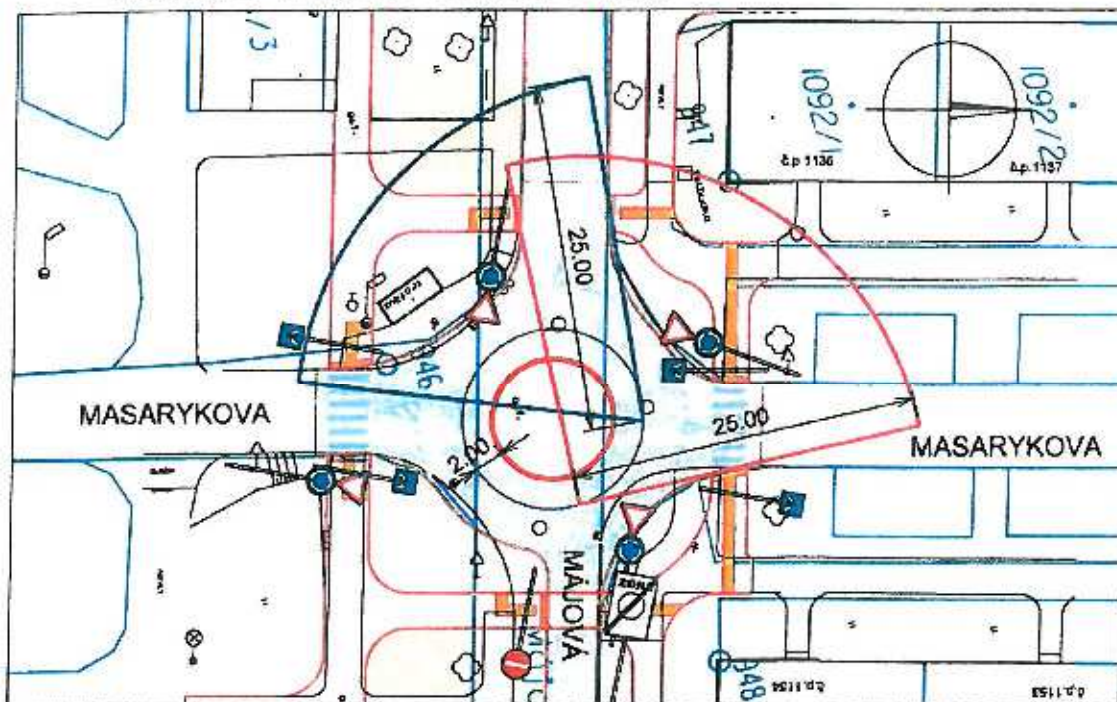
Rozhledy na vjezd do OK vyhoví – obr. č. 11 1 : 500:



Městský úřad Třstov  
úřadní správa  
07.01.2012 10:09:10  
34.2012 8/10 Sg

- 2) Rozhled na okružním jízdním pásu v každém bodu kružnice odsazené 2,0 m od okraje středového ostrova (prstence) do vozovky okružního jízdního pásu do délky 25 m jak na okružní jízdní pás, tak i do nejbližšího vjezdu a výjezdu.

Rozhledy na OK vyhoví – obr. č. 12 1 : 500:



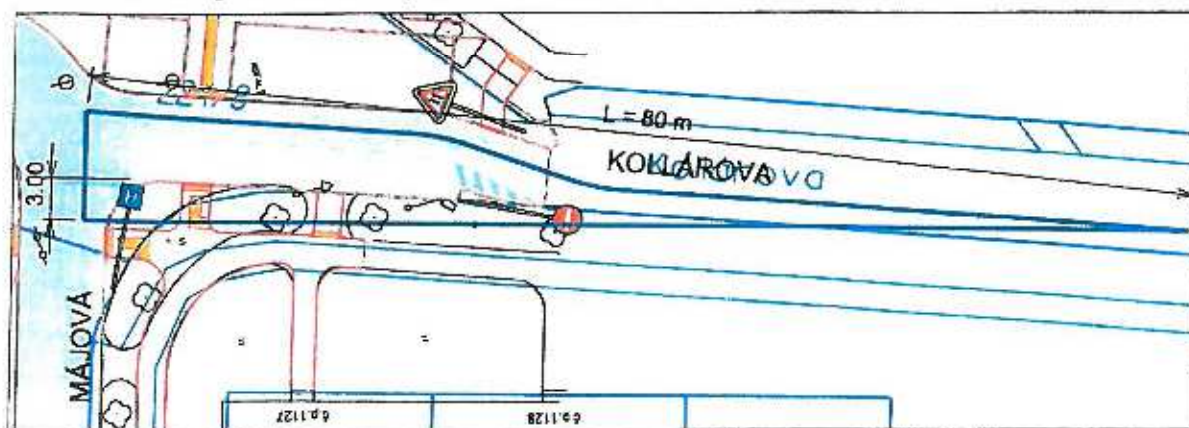
#### n) Křižovatka ulic Májová – Kollárova:

Křižovatka je s předností zprava. Obě komunikace jsou místními komunikacemi s dovolenou rychlostí 50 km/h.

- podle [1] tab. 18 byla pro napojení komunikací určena skupina vozidel 2, tj. nákladní vozidlo délky 10 m
- pro předpokládané uspořádání A (Stůj, dej přednost v jízdě!) platí dle [1] tab. 19 pro rychlost 50 km/h hodnoty:

$$X_B = 80 \text{ m}, m = 3,0 \text{ m}$$

Rozhled pro zastavení vyhoví – viz obr. č. 13 1 : 500:





str. 10

- pro předpokládané uspořádání B (Dej přednost v jízdě!) platí dle [1] tab. 23 pro rychlost 50 km/h a zastavěné území hodnoty:

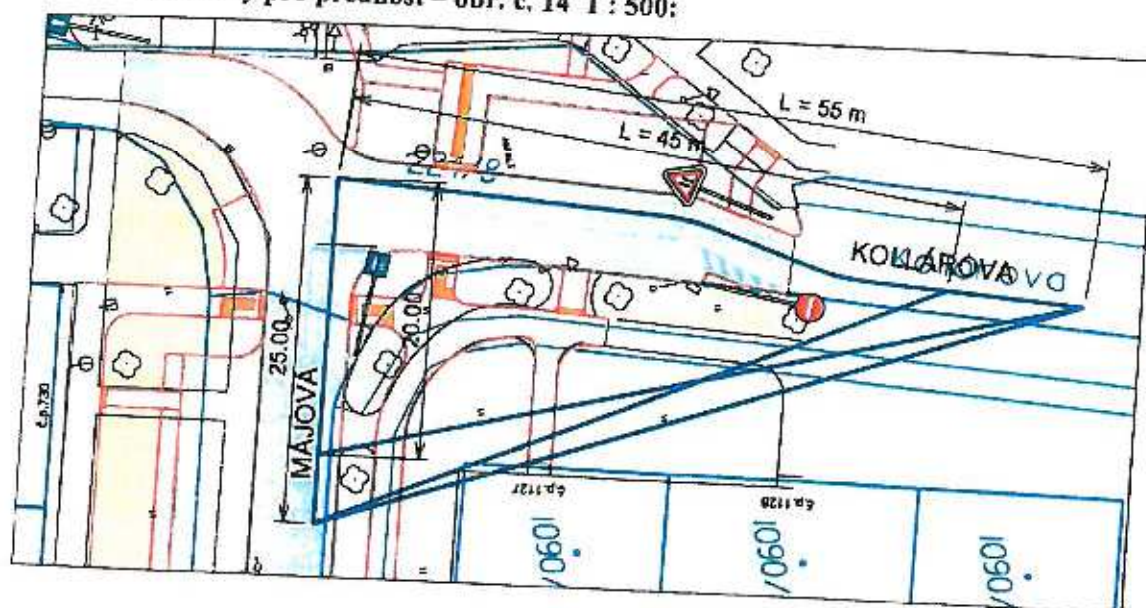
$$X_{BI} = 55 \text{ m}, Y_{BI} = 25 \text{ m}$$

Pro nákladní vozidlo nevychází rozhled pro maximální rychlost 50 km/h, pro osobní vozidlo ano. Vzhledem k vychýlení jízdního pruhu Kollárovy ulice lze uvažovat návrhovou rychlost sníženou na 45 km/h, potom rozhled vychází i pro nákladní vozidlo.

$$X_{BI} = 45 \text{ m}, Y_{BI} = 25 \text{ m}$$

Pro zvýšení bezpečnosti je navržena Příčná čára souvislá V5.

Rozhledy pro přednost – obr. č. 14 1 : 500:



Městské úřad Ostrov  
odbor dopravní správy

076/09462/2012/008/Sej  
34.2012 10/10  
Sej



# Městský úřad Ostrov

odbor dopravně správní  
Jáchymovská 1, 36301 Ostrov

naše č.j.: MěÚO/9630/2017/ODS/KuE  
spisová značka: MěÚO/8679/2017/02/ODS/KuE  
vyřizuje/telefon: Kunová/354 224 957  
datum: 04.04.2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA – OZNÁMENÍ O NÁVRHU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, jako příslušný správní úřad ve smyslu § 124, odst. 6 zákona 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z.č. 361/2000 Sb.“), zahájil dne 27.03.2017 na základě žádosti města Ostrova, IČ 00254843, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, zast. na základě plné moci ze dne 01.01.2014 Ing. Igorem Hrazdilem, řízení o návrhu opatření obecné povahy dle ust. § 171 z.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 77 odst. 1 písm. c) a odst. 5 z.č. 361/2000 Sb. a vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádí zákon č. 361/2000 Sb., zveřejňuje návrh opatření obecné povahy, kterým se mění

místní úprava provozu na místních komunikacích ul. Štúrova, ul. Májová, ul. Palackého, ul. Kollárova, ul. Masarykova v obci Ostrov

- dle předloženého situačního plánu Ing. Igora Hrazdila ( č. zakázky 14-001 ), schváleného Policií ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Odbor služby dopravní policie Karlovy Vary dne 23.03.2017

Osazení: Veškeré osazení dopravního značení a dopravního zařízení bude provedeno dle přiložených situačních plánků Ing. Igora Hrazdila, které jsou nedílnou součástí tohoto oznámení

Platnost místní úpravy : na dobu neurčitou

Z důvodu : úprava dopravního značení v rámci rekonstrukce místních komunikací

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, v souladu s ust. §172 odst. 1 a 5 správního řádu

### vyzývá

Dotčené osoby, jejichž práva mohou být opatřením obecné povahy dotčeny, podat proti návrhu opatření obecné povahy odůvodněné námitky nebo připomínky. S ohledem na ust. § 172 odst. 3 správního řádu se připomínky podávají v písemné podobě a musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu. V souladu s ustanovením § 39 odst. 3 správního řádu je stanovena pro podání písemných námitek a připomínek lhůta 30 dnů od zveřejnění návrhu opatření obecné povahy na adresu: Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov. Návrh opatření obecné povahy musí být vyvěšen nejméně po dobu 15 dnů.

Do písemného návrhu místní úpravy provozu je možné nahlédnout na uvedené adrese, v kanceláři č. A.2.29 v pondělí a ve středu 07.00 – 12.00 a 13.00 – 17.00hod., v jiné dny po předchozí telefonické domluvě. V elektronické podobě je návrh opatření obecné povahy zveřejněn na elektronické vývěsce Městského úřadu Ostrov na adrese [www.ostrov.cz](http://www.ostrov.cz)

Přílohy : 5 listů



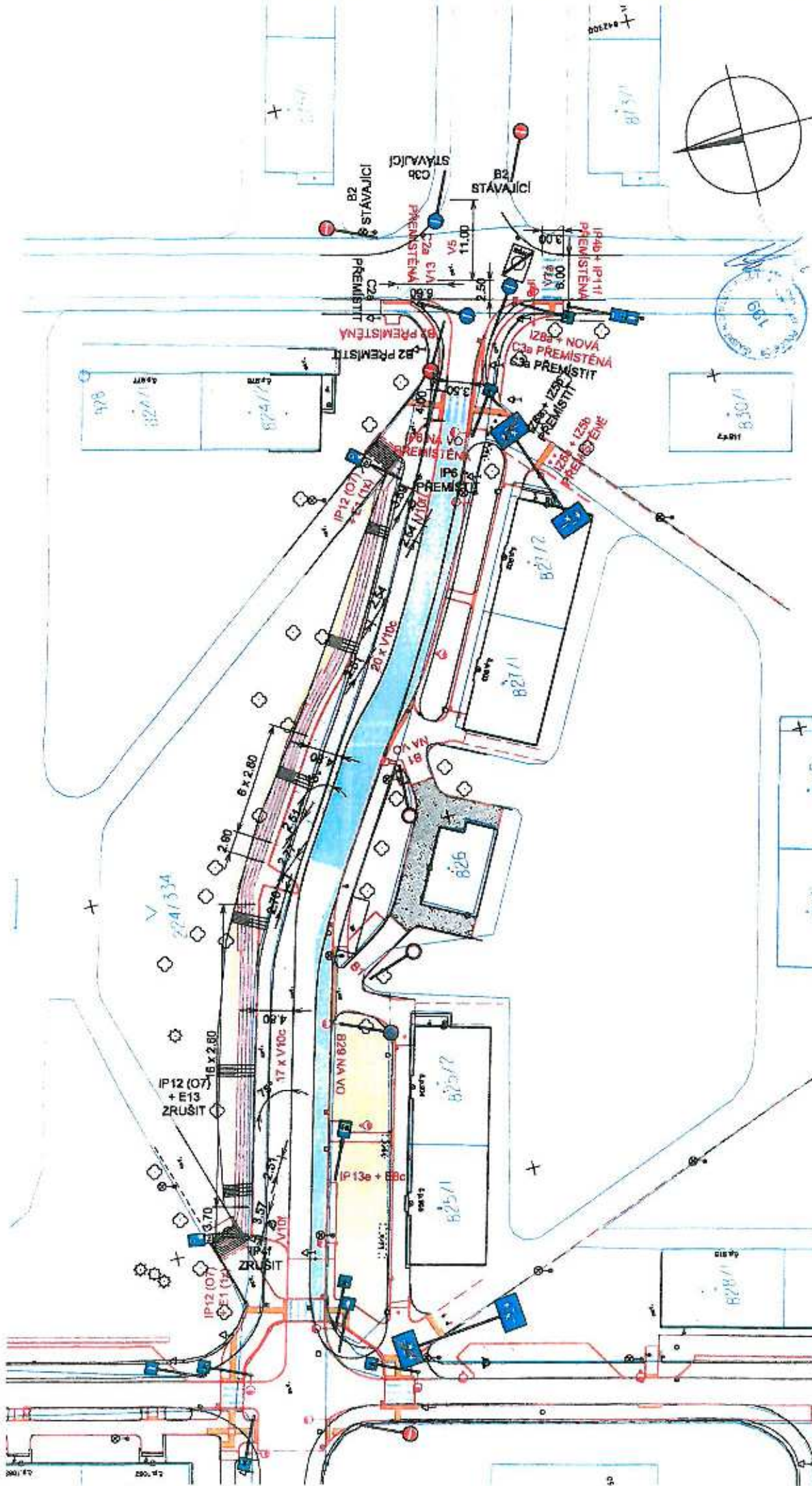
Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....









**POZNÁMKA: NEOZNAČENÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ JE Z ETAPY I.**

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPEŇ DOKUM.	DPS
ING. IGOR HRAZDIL	ING. IGOR HRAZDIL	DATUM	05/2018
		MĚŘÍTKO	1:500
STAVEBNÍK: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 383 20 Ostrov			
STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého			
ČÁST: II. ulica Májová od křižovatky s ulicí Štúrovou k ulici Lučňí			
OBSAH:			
DOPRAVNÍ ZNAČENÍ		14-001	C2.8
ČÍSLO KOPIE		16c	
ING. IGOR HRAZDIL		OZN. PRIL.	
podpis, telefonní číslo, e-mailová adresa			
Křtiny 61, 383 01 OSTROV			
tel.: +420 776 555 988, IČOS: zveř2			
e-mail: ing.igor.hrazdil@seznam.cz			
IČO: 18043237 DIČ: CZ5692160043			
ČÍSLO ZAKAZKY		C2.8	





ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPENJ DOPLA.	DPS	DIG. IZDAV. BEZDOL.
ING. JOZEF HANZL	ING. JOZEF HANZL	II. STUPENJ	05/2018	05/2018
		II. STUPENJ	1500	1500
STAVBAVEK: Mesto Dobro, Mestský úrad, 1.301.30 Dobro				
ZADANIE: Otvorenie, Revitalizácia ul. Škrirove, Meljové, Palešatino				
CIEŤ: III. ulica Meljové od križovatky s ulicou Škrirovou				
CIEŤ: od križovatky s ulicou Masarykovou vobšne				
DOPRAVNÝ ZNAČENÍ				
DOPRAVNÝ ZNAČENÍ				

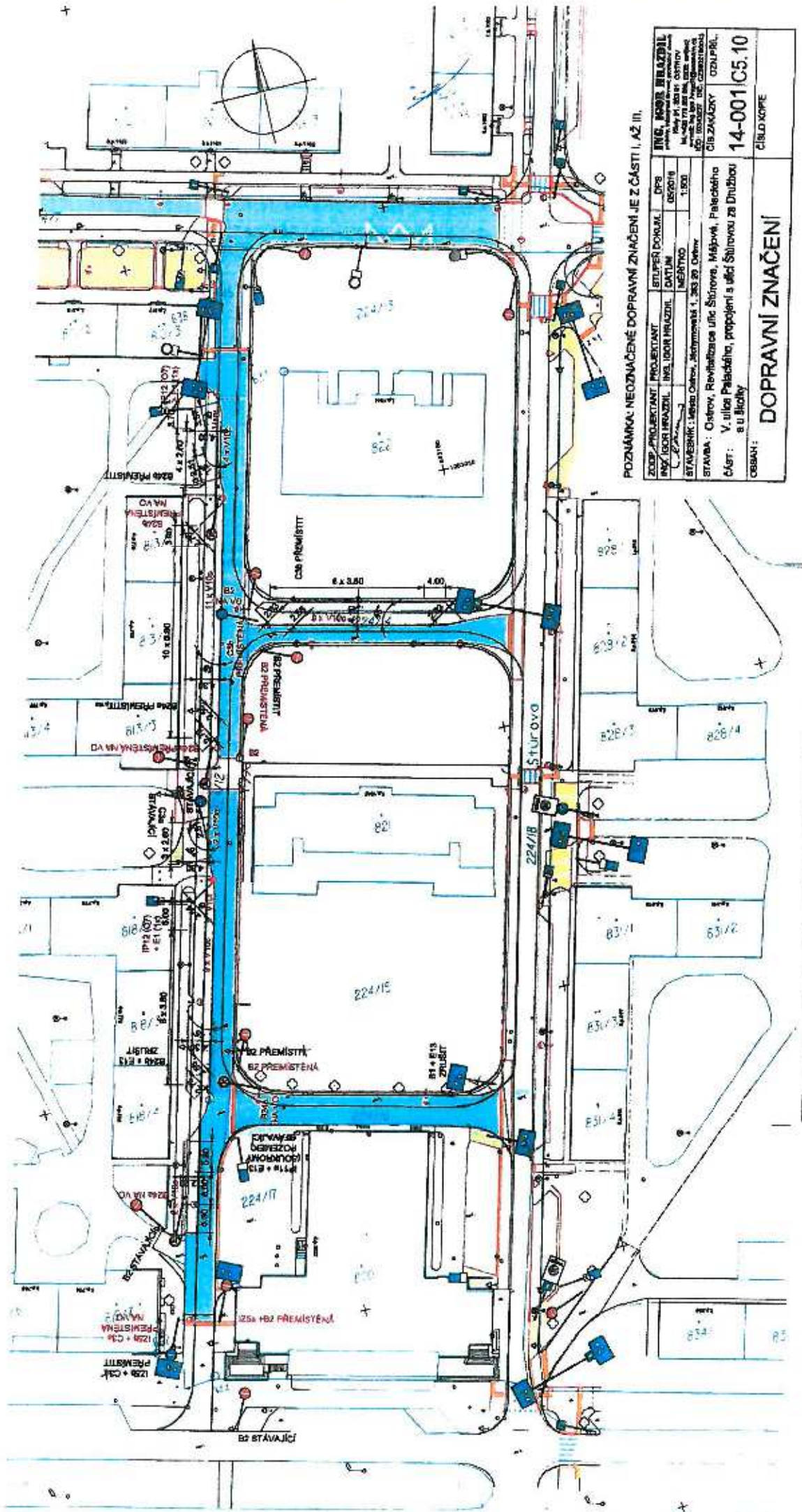
8: H2U0/96630/2014/005/K05  
11/04/2014 21:5 2/5

16d









POZNÁMKA: NEOZNAČENÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ JE Z ČÁSTI I, AŽ III.

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	STUPĚŇ DOKUM.	DPS
ING. KDOB. HRAZDIL	ING. KDOB. HRAZDIL	DATUM	05/2016
STAVBAŘ: Město Ostrov, Jitřina 1, 303 20 Ostrov	STAVBAŘ: Město Ostrov, Jitřina 1, 303 20 Ostrov	MEŠTĚ	1:500
STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Šturova, Májová, Palackého	STAVBA: Ostrov, Revitalizace ulic Šturova, Májová, Palackého	ČÍSLO KÓPE	14-001 C5.10
Část: V ulici Palackého, propojení s ulicí Šturovou za Družbou a u školy	Část: V ulici Palackého, propojení s ulicí Šturovou za Družbou a u školy	ČÍSLO KÓPE	

DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

Městský úřad Ostrov  
odbor dopravní správy  
5. Hl. 00/9630/2014/OS/kv  
4. 4. 2014 17h

16f

15/16

346-16-09-23

17a

20160137

576/147/2016

## Smlouva o právu k provedení stavby reg.č.

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. a) (územní rozhodnutí) a ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) (stavební povolení) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, tyto účastníci:

**JZ REALITY spol. s r.o.,**

**V Nové Hostivaři 229/14, Hostivař, 102 00 Praha 10**

IČ: 254 25 111

DIČ: CZ25425111

vedená u Městského soudu v Praze, pod sp.zn. C 94904

zastoupená:

**Janem Zavadilem**, jednatelem

(dále jen „*Vlastník nemovité věci*“)

a

**Město Ostrov**

se sídlem Městského úřadu v Ostrově, Jáchymovská 1, PSČ 363 01

IČ: 00254843

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karlovy Vary, expozitura Ostrov

č. účtu: 19-920341/0100

zastoupené **Václavem Radou**, pověřeným vedoucím odboru majetkové správy na základě pověření usnesením Rady města Ostrova č. 673/14 ze dne 28. 7. 2014

(dále jen „*Stavebník*“)

### I.

1. *Stavebník* nijak nezpochybňuje výlučné vlastnické právo *Vlastníka nemovité věci* k p. p. č. 2730 (ostatní plocha, manipulační plocha) v k. ú. Ostrov nad Ohří, evidované ve veřejném seznamu vedenému u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, pracoviště Karlovy Vary, na LV č. 2514 pro k. ú. Ostrov nad Ohří, obec Ostrov (dále jen „*Nemovitá věc*“ nebo „*Pozemek*“ či „*Parcela*“).

### II.

1. *Stavebník* hodlá v rámci stavebního díla, označeného jako „**Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého**“ (dále jen *Stavba*), vybudovat dle projektové dokumentace číslo zakázky: 14-001 vypracované v období 05/2016 projektantem Ing. Igorem Hrazdilem – Projekty, inženýrská činnost, provádění staveb, Kfely 81, 363 01 Ostrov, na *Pozemku*, uvedenou *Stavbu*.

### III.

1. *Vlastník nemovité věci* souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na této nemovité věci, tj. pozemku p. č. 2730 v majetku společnosti JZ REALITY spol. s r.o., v k. ú. Ostrov nad Ohří, uvedeném v článku I. této smlouvy, byla provedena *Stavba*, případně její část, uvedená v článku II.



## IV.

1. Za podmínek této smlouvy vzniká *Stavebníkovi* oprávnění zřídit *Stavbu*, vstupovat a vjíždět na předmětný *Pozemek* v souvislosti se zřizováním, provozováním, opravami a údržbou stavby.

## V.

1. *Stavebník* se zavazuje realizovat *Stavbu* dle podmínek stavebního povolení, či jiného rozhodnutí místně příslušného stavebního úřadu, dopravně správního orgánu MěÚ Ostrov a případných dalších podmínek stanovených odborem majetkové správy MěÚ Ostrov pro zásah do místních či účelových komunikací či zeleně.
2. *Stavebník* se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné *Stavby* (viz. čl. II. této smlouvy) bude co nejvíce šetřit práva vlastníka *Nemovité věci* a vstup na dotčený pozemek při údržbě a opravách, oznámí vlastníku *Nemovité věci* v dostatečném předstihu.
3. *Stavebník* se současně zavazuje, že po dobu provádění stavebních prací zajistí možnost vjezdu vozidel nájemníků bytového domu č.p. 1208 k parkovací ploše na p. p. č. 2730.
4. Dále se *Stavebník* zavazuje, že po skončení prací uvede dotčený *Pozemek*, do odpovídajícího stavu a předá zpět zástupci *Vlastníka nemovité věci*.
5. Před zahájením stavebních prací požádá *Stavebník* odbor majetkové správy MěÚ Ostrov o vydání souhlasu se zvláštním využitím veřejného prostranství, ve kterém budou stanoveny podmínky záboru. V případě výkopových prací v tělesech komunikací, případně chodníků, požádá o vydání souhlasu také místně příslušný silniční úřad.
6. Vznikne-li *Vlastníku nemovitých věcí* majetková újma způsobená v důsledku činnosti uvedených v čl. II. této smlouvy, *Stavebník Vlastníku nemovité věci* tuto újmu uhradí.
7. *Stavba* bude provedena výlučně na náklady *Stavebníka*.

## VI.

1. V případě, že *Stavba* nebude z jakýchkoliv důvodů realizována do 31. 12. 2020 nebo pokud nebude *Nemovitá věc Stavbou* dotčena, nejsou smluvní strany vzájemnými závazky dle této smlouvy vázány.

## VII.

1. *Vlastník nemovité věci* prohlašuje, že tímto vydává *Stavebníkovi* souhlas s umístěním, zřízením a provozováním části stavby vybudované v rámci *Stavby „Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého“*, na *Nemovité věci - Pozemku*, podle dokumentace uvedené v čl. II. této smlouvy, za účelem vydání příslušného územního souhlasu, oznámení stavby či stavebního povolení ke stavbě a to i za předpokladu zjednodušeného územního a zkráceného stavebního řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. *Stavebník* může užívat *Nemovitou věc* pouze k účelu uvedenému v čl. II. této smlouvy. Jiné stavební nebo terénní úpravy je *Stavebník* oprávněn provádět pouze s předchozím souhlasem *Vlastníka nemovité věci*.
3. *Vlastník nemovité věci* souhlasí s tím, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka se zhotovením *Stavby*.

4. Tento souhlas nenahrazuje případné stanovisko dopravně správního orgánu MěÚ Ostrov ke zvláštnímu užívání místních či účelových komunikací ani souhlas odboru majetkové správy MěÚ Ostrov se zvláštním užíváním veřejného prostranství v době realizace stavby a stanovisko pro zásah do komunikací a zeleně.

### VIII.

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran a to formou písemního dodatku k této smlouvě.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu.
4. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

### IX.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží *Vlastník nemovité věci* a 2 vyhotovení obdrží *Stavebník*.

Přílohy: č. 1 – KM s vyznačeným zájmovým územím  
 č. 2 – Informace o pozemku  
 č. 3 – Zábory 1 : 1000  
 č. 4 – Výřez PD situace 1 : 250

V Ostrově dne 06-09-2016

V *Plzeň* dne 22.9.2016

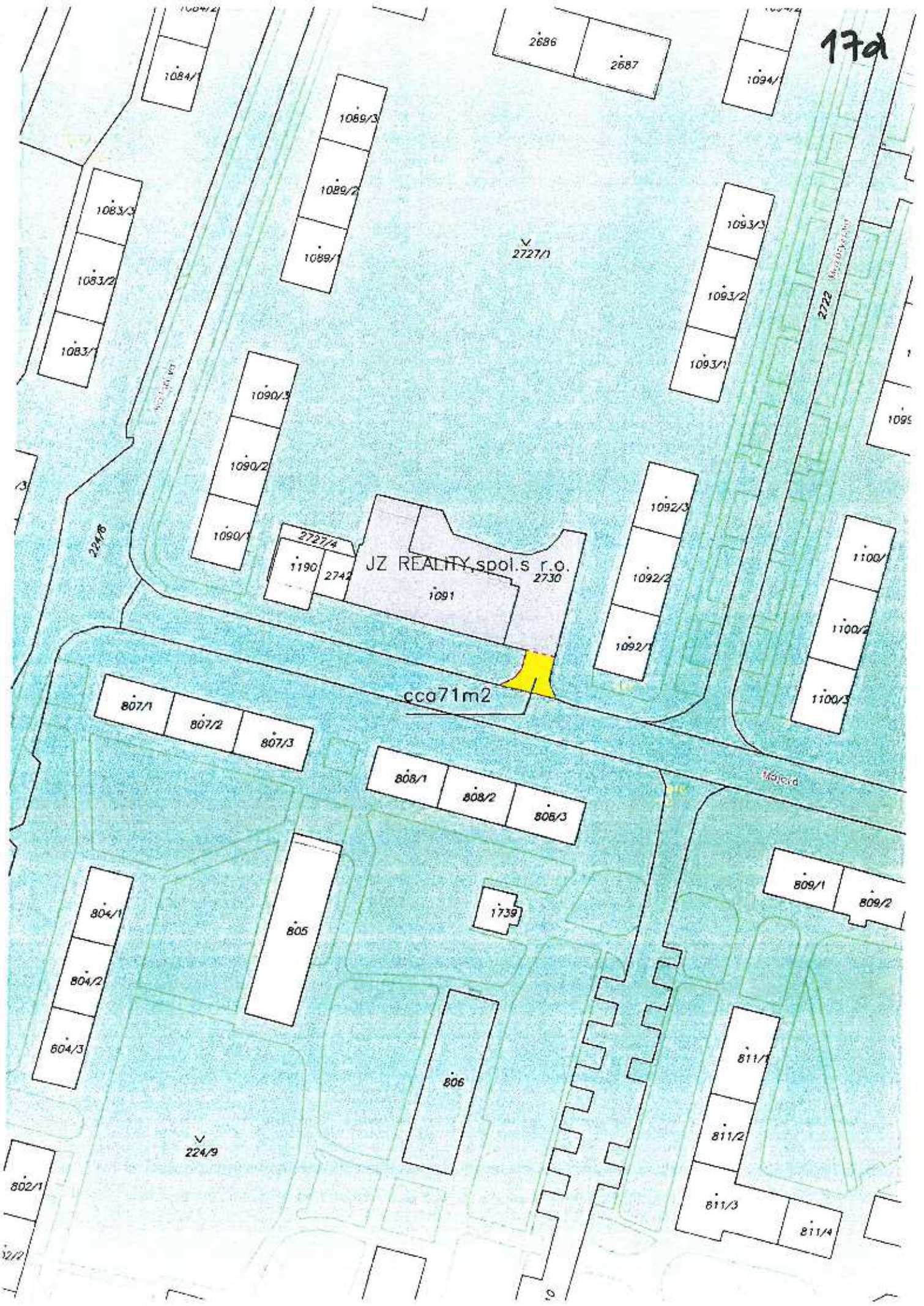
*[Podpis]*  
 .....  
 Město Ostrov  
 Václav Rada  
 pověřený vedoucí OMS

*[Podpis]*  
 .....  
 JZ REALITY, spol. s r.o.  
 V Nové Hostivě 228/14  
 Hostivá, 102 00 Praha 10  
 IČ: 25425111, DIČ: CZ25425111  
 JZ REALITY spol. s r.o.  
 Jan Zavadil  
 jednatel





17a

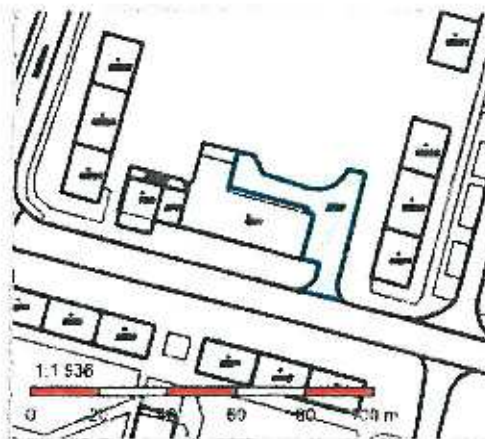




17e

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2730</a>
Obec:	<a href="#">Ostrov [555428]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Ostrov nad Ohří [715883]</a>
Číslo LV:	<a href="#">2514</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	573
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
JZ REALITY spol. s r.o., V Nové Hostivaři 229/14, Hostivař, 10200 Praha 10	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

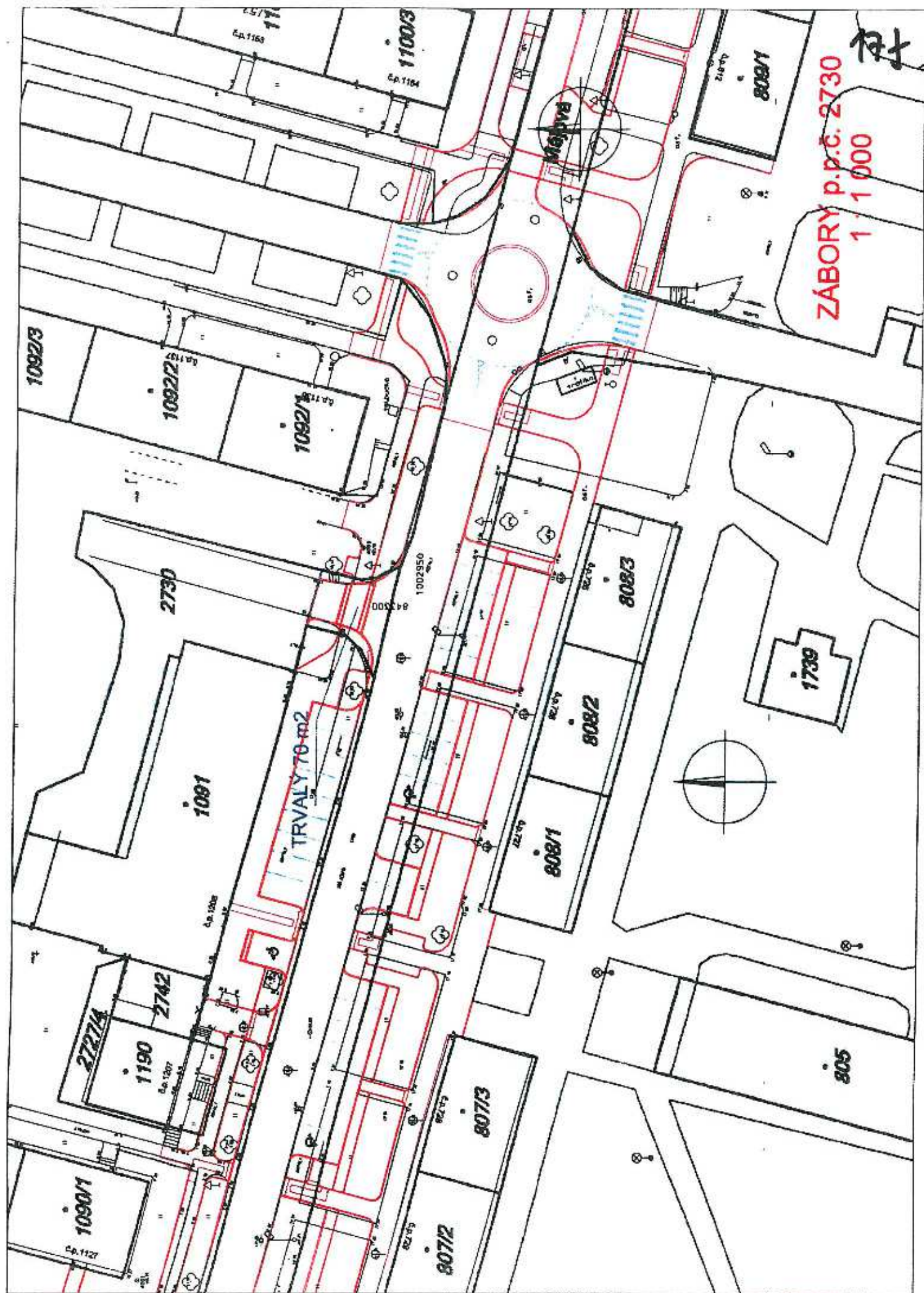
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 25.07.2016 11:00:00.

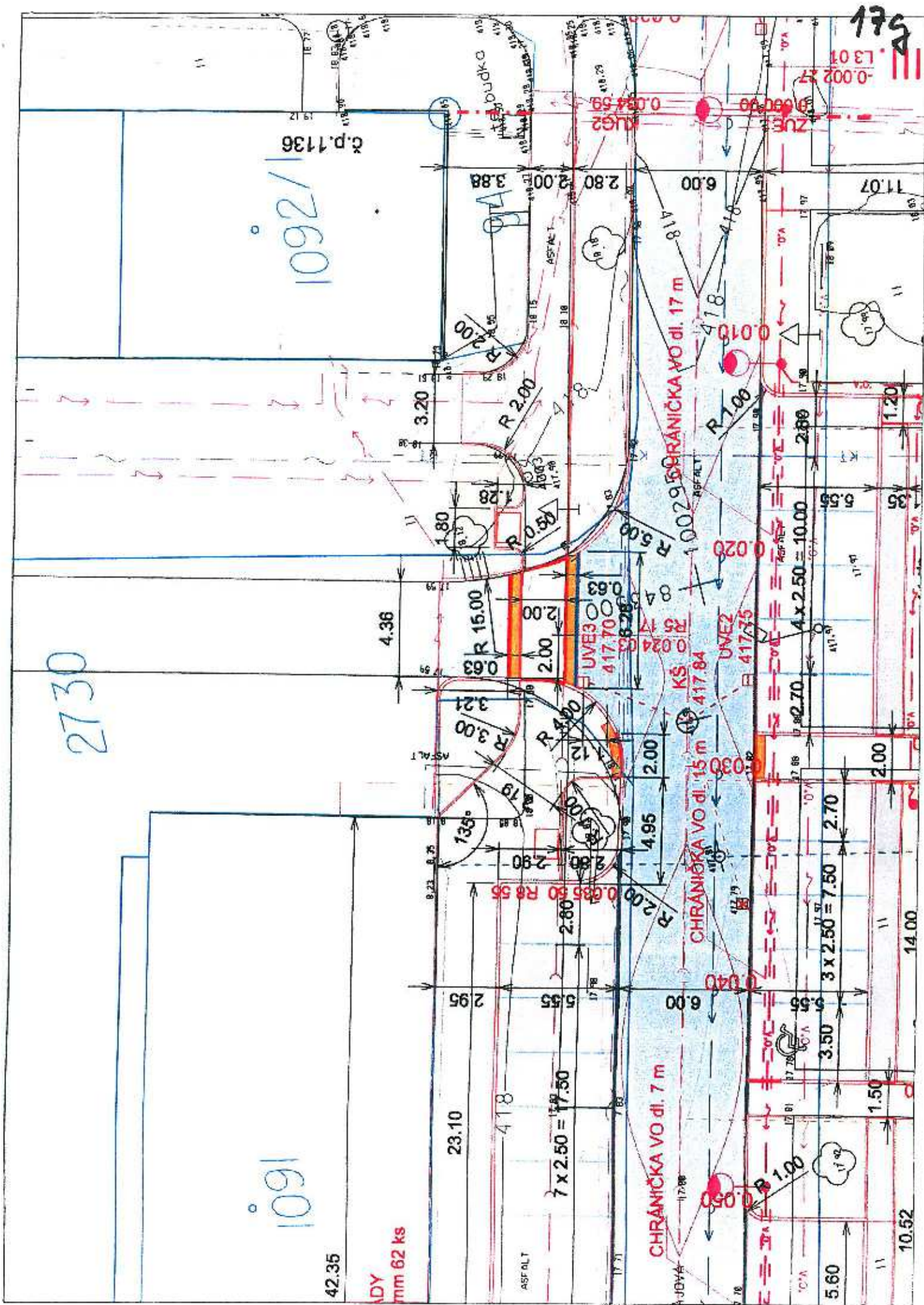
© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#)

Verze aplikace: 5.3.2 build 0











## Smlouva o právu k provedení stavby

reg.č. 439-16-12-13

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. a) (územní rozhodnutí) a ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) (stavební povolení) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, tyto účastníci:

<b>Roland Müller</b>	nar. 24. 6. 1950
<b>Libuše Müllerová</b>	nar. 20. 3. 1950
oba bytem:	Hlavní třída 1037, 363 01 Ostrov

(dále jen „*Vlastník nemovité věci*“)

a

### Město Ostrov

se sídlem Městského úřadu v Ostrově, Jáchymovská 1, PSČ 363 01

IČ: 00254843

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karlovy Vary, expozitura Ostrov

č. účtu: 19-920341/0100

zastoupené **Václavem Radou**, pověřeným vedoucím odboru majetkové správy na základě pověření usnesením Rady města Ostrova č. 673/14 ze dne 28. 7. 2014

(dále jen „*Stavebník*“)

### I.

1. *Stavebník* nijak nezpochybňuje výlučné vlastnické právo *Vlastníka nemovité věci* k p. p. č. 224/17 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Ostrov nad Ohří, evidované ve veřejném seznamu vedenému u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, pracoviště Karlovy Vary, na LV č. 75 pro k. ú. Ostrov nad Ohří, obec Ostrov (dále jen „*Nemovitá věc*“ nebo „*Pozemek*“ či „*Parcela*“).

### II.

1. *Stavebník* hodlá v rámci stavebního díla, označeného jako „**Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého**“ (dále jen *Stavba*), vybudovat dle projektové dokumentace číslo zakázky: 14-001 vypracované v období 05/2016 projektantem Ing. Igorem Hrazdilem – Projekty, inženýrská činnost, provádění staveb, Křelý 81, 363 01 Ostrov, na *Pozemku*, uvedenou *Stavbu*.

### III.

1. *Vlastník nemovité věci* souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na této nemovité věci, tj. pozemku p. č. 224/17 v majetku p. Rolanda Müllera a pí Libuše Müllerové, v k. ú. Ostrov nad Ohří, uvedeném v článku I. této smlouvy, byla provedena *Stavba*, případně její část, uvedená v článku II.

## IV.

1. Za podmínek této smlouvy vzniká *Stavebníkovi* oprávnění zřídit *Stavbu*, vstupovat a vjíždět na předmětný *Pozemek* v souvislosti se zřizováním, provozováním, opravami a údržbou stavby.

## V.

1. *Stavebník* se zavazuje realizovat *Stavbu* dle podmínek stavebního povolení, či jiného rozhodnutí místně příslušného stavebního úřadu, dopravně správního orgánu MěÚ Ostrov a případných dalších podmínek stanovených odborem majetkové správy MěÚ Ostrov pro zásah do místních či účelových komunikací či zeleně.
2. *Stavebník* se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné *Stavby* (viz. čl. II. této smlouvy) bude co nejvíce šetřit práva vlastníka *Nemovité věci* a vstup na dotčený pozemek při údržbě a opravách, oznámí vlastníku *Nemovité věci* v dostatečném předstihu.
3. Dále se *Stavebník* zavazuje, že po skončení prací uvede dotčený *Pozemek*, do odpovídajícího stavu a předá zpět zástupci *Vlastníka nemovité věci*.
4. Před zahájením stavebních prací požádá *Stavebník* odbor majetkové správy MěÚ Ostrov o vydání souhlasu se zvláštním využitím veřejného prostranství, ve kterém budou stanoveny podmínky záboru. V případě výkopových prací v tělesech komunikací, případně chodníků, požádá o vydání souhlasu také místně příslušný silniční úřad.
5. Vznikne-li *Vlastníku nemovitých věcí* majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. II. této smlouvy, *Stavebník Vlastníku nemovité věci* tuto újmu uhradí.
6. *Stavba* bude provedena výlučně na náklady *Stavebníka*.

## VI.

1. V případě, že *Stavba* nebude z jakýchkoliv důvodů realizována do 31. 12. 2020 nebo pokud nebude *Nemovitá věc Stavbou* dotčena, nejsou smluvní strany vzájemnými závazky dle této smlouvy vázány.

## VII.

1. *Vlastník nemovité věci* prohlašuje, že tímto vydává *Stavebníkovi* souhlas s umístěním, zřízením a provozováním části stavby vybudované v rámci *Stavby „Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého“*, na *Nemovité věci - Pozemku*, podle dokumentace uvedené v čl. II. této smlouvy, za účelem vydání příslušného územního souhlasu, oznámení stavby či stavebního povolení ke stavbě a to i za předpokladu zjednodušeného územního a zkráceného stavebního řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. *Stavebník* může užívat *Nemovitou věc* pouze k účelu uvedenému v čl. II. této smlouvy. Jiné stavební nebo terénní úpravy je *Stavebník* oprávněn provádět pouze s předchozím souhlasem *Vlastníka nemovité věci*.
3. *Vlastník nemovité věci* souhlasí s tím, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka se zhotovením *Stavby*.
4. Tento souhlas nenahrazuje případné stanovisko dopravně správního orgánu MěÚ Ostrov ke zvláštnímu užívání místních či účelových komunikací ani souhlas odboru majetkové



správy MěÚ Ostrov se zvláštním užíváním veřejného prostranství v době realizace stavby a stanovisko pro zásah do komunikací a zeleně.

### VIII.

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran a to formou písemního dodatku k této smlouvě.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu.
4. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.


### IX.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží *Vlastník nemovité věci* a 2 vyhotovení obdrží *Stavebník*.

Přílohy: č. 1 – KM s vyznačeným zájmovým územím  
 č. 2 – Informace o pozemku  
 č. 3 – Zábory 1 : 1000  
 č. 4 – Výřez PD situace 1 : 250

V Ostrově dne 12-12-2016

V Ostrově dne 9.12.2016



Město Ostrov  
 Václav Rada  
 pověřený vedoucí OMS



Roland Müller

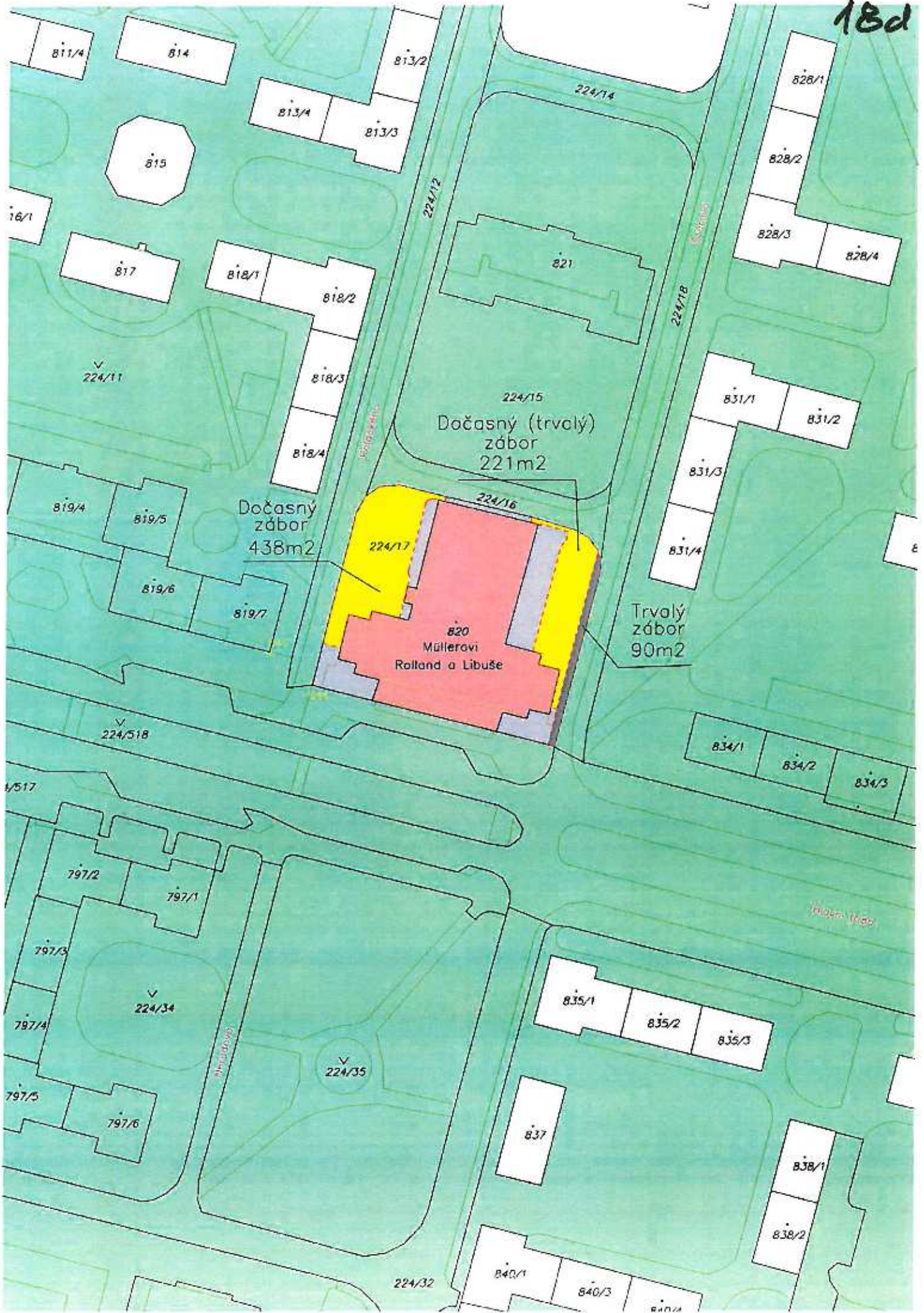




Libuše Müllerová



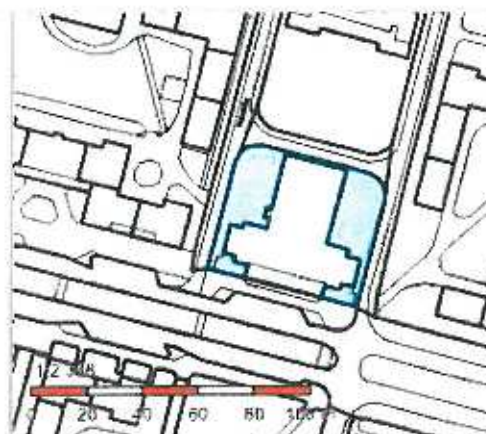
18d





## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">224/17</a>
Obec:	<a href="#">Ostrov [555428]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Ostrov nad Ohří [715883]</a>
Číslo LV:	<a href="#">75</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1176
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Müller Roland a Müllerová Libuše, Hlavní třída 1037, 36301 Ostrov	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

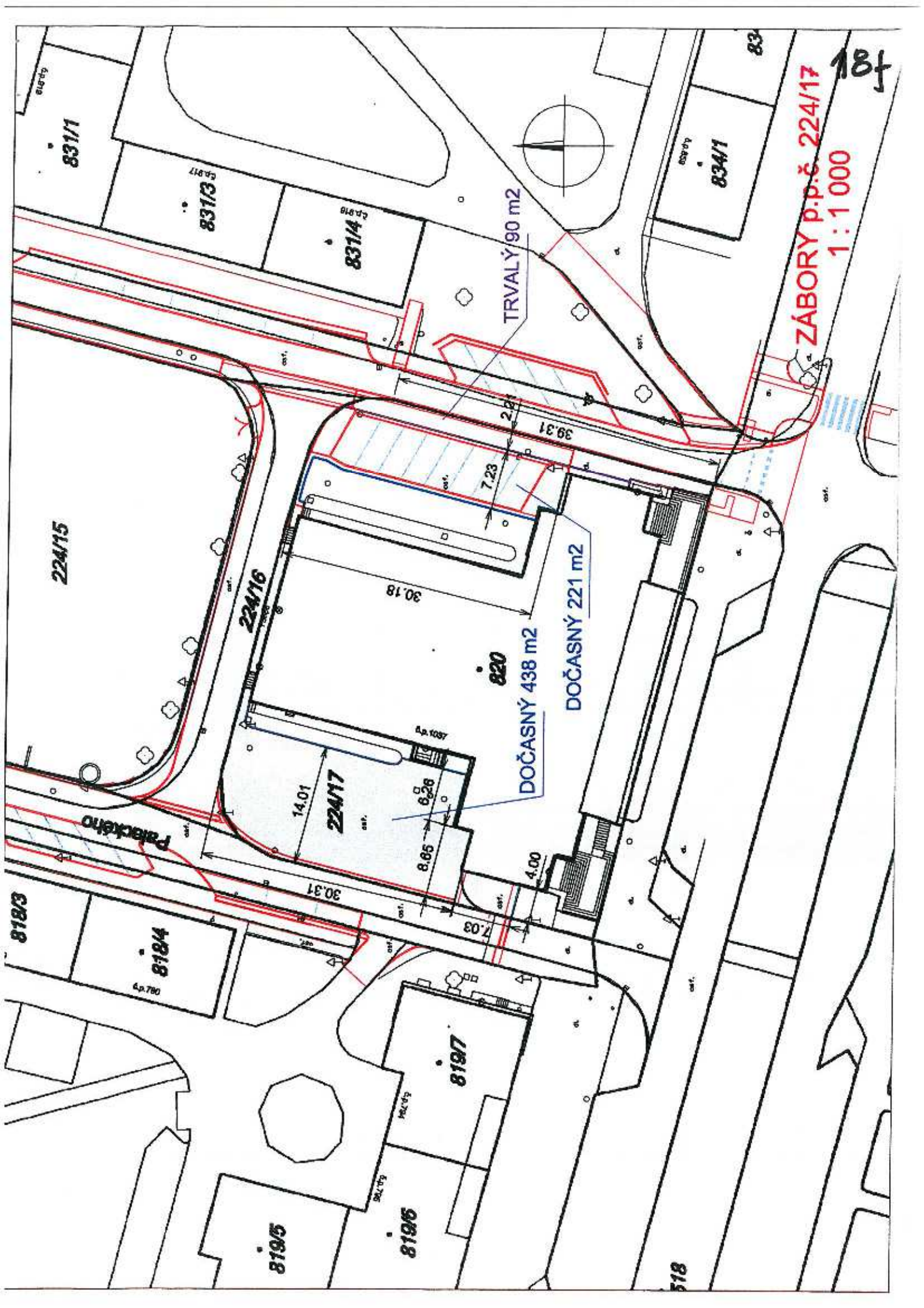
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 01.11.2016 12:00:00.

© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#)

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



ZÁBORÝ p.p.č. 224/17  
1:1 000  
18f



