

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

OSTROV, U NEMOCNICE 1202 – DOMOV PRO SENIORY – OBJEKT „C“

1. Zadavatel

Název: Město Ostrov
Sídlo: Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Země: Česká republika
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843
Právní forma: územně samosprávný celek podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Oprávněná osoba: Bc. Pavel Čekan, starosta
e-mail: podatelna@ostrov.cz
profil zadavatele: <https://zakazky.ostrov.cz>

2. Veřejná zakázka

2.1. Název veřejné zakázky

„OSTROV, U NEMOCNICE 1202 – DOMOV PRO SENIORY – OBJEKT „C“

2.2. Obsah veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení díla – stavby, nástavby a stavebních úprav objektu pavilonu „C“ č.p. 1202 ul. U Nemocnice, Ostrov pro rozšíření kapacity domova pro seniory. Záměrem projektu jsou stavební úpravy stávajícího jednopodlažního objektu, nástavba 2. nadzemního podlaží, přístavba zimní zahrady a schodiště, stavební úpravy suterénní části s umístěním prádelny, sušárny a šaten. Součástí projektu je i vnější vertikální plošina, úpravy rozvodů a přípojek inženýrských sítí a sadové úpravy včetně chodníků pro pěší v zahradě areálu. Řešení navazuje na realizovanou rekonstrukci hlavní budovy v pavilonech A a B a rekonstruovaný pavilon C, když pavilony budou komunikačně propojeny a vytvoří tak jeden provozní celek. Dojde k rozšíření kapacity zařízení o 18 lůžek v jedno a dvoulůžkových pokojích včetně odpovídajícího hygienického zázemí a společenských místností. Objekt i přístup do něj bude řešen bezbariérově.

2.3. Sjednaná cena ve smlouvě

Smlouva o dílo byla uzavřena dne 30. 8. 2016 se sjednanou cenou:

Základní cena	16 767 767,00 Kč
DPH 15%	2 515 165,05 Kč
Cena celkem včetně DPH	19 282 932,05 Kč

3. Způsob zadání

Zadávací řízení na stavební práce podlimitního charakteru bylo organizováno podle § 27 a násled. zákona č. 137/2006 Sb. v otevřeném řízení.

4. Vybraný zhotovitel

4.1. Identifikační údaje

Obchodní firma: ISSO – inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.
Sídlo: Pohraniční stráž 255, 357 03 Svatava
Právní forma: společnost s ručním omezeným
IČO: 182 48 675

4.2. Odůvodnění výběru

Dodavatel nabídl nejnižší nabídkovou cenu. Nabídky uchazečů byly hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny bez daně z přidané hodnoty. K jiným skutečnostem nebylo při hodnocení nabídek přihlíženo.

4.3. Subdodavatelské zajištění

Subdodavatel	Předmět plnění	Finanční objem zakázky V Kč bez DPH
KLIMA – ELEKTRON s.r.o., Strahovská 170, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 263 92 844	Vzduchotechnika	736 918,00
ELEKTRO UNIT spol. s r.o., Tovární 621, 356 01 Sokolov, IČ: 252 38 604	silnoproud	864 331,00
ICS – systémy s.r.o. č.p. 106, 360 01 Hory, IČ: 252 25 049	slaboproud	1 039 964,00
Radek Tirala, Vrchlického 95, 356 01 Sokolov, IČ: 617 66 453	ZTI + ÚT	1 456 851,00
COLMEX s.r.o. Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 290 37 221	Posilovací stroje	72 228,00

5. Ostatní uchazeči a jejich nabídkové ceny

Pořadí nabídky	Obchodní firma, sídlo, IČ	Nabídková cena bez DPH
2.	METALL QATRO, spol. s r.o. Vysoká Pec 600, 431 59, IČ 615 38 213	17 431 924,99
3.	DOZORSTAV s.r.o. Jahodová 479/8, 360 07 Karlovy Vary, IČ 28382234	17 478 629,60
4.	DMC CZ, s.r.o., Hvězdová 13, 602 00 Brno, IČ 255 74 710	18 287 525,00
5.	STASKO plus, spol. s r.o. Rolavská 10, 360 17 Karlovy Vary, IČ 147 07 551	18 453 498,64
6.	TIMA, spol. s r.o. – obchodně výrobní služby, Vančurova 9/4747, 360 17 Karlovy Vary, IČ 405 23 284	18 556 852,76
7.	Sdružení DS Ostrov (sdružení firem IVA-servis s.r.o. a SGS s.r.o.), se sídlem Školní 5419, Chomutov 430 01	18 971 341,00
8.	SWIETELSKY stavební s.r.o. – OZPS západ, Zemská 259, 337 01 Ejovice, IČ 480 35 599	19 222 222,22
9.	Jurica group a.s., Boží Dar 176, 362 62, IČ 04131622	19 379 934,00
10.	Petrom stavby, a.s. Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10, IČ 267 69 611	19 424 045,00

6. Identifikační údaje vyloučených zájemců či uchazečů

Žádný zájemce či uchazeč nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.