



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Veřejná zakázka
Údržba a běžné opravy komunikací ve vlastnictví města

Zadávací řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon)

Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení
Režim veřejné zakázky	Nadlimitní
Druh zakázky	Stavební práce
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	22. 8. 2025

Veřejná zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.ostrov.cz/>.

<u>Zadavatel:</u> Město Ostrov Jáchymovská 1 36301 Ostrov	<u>Zastoupení podle § 43 Zákona:</u> QCM administrace, s.r.o. Heršpická 813/5, 639 00 Brno zapsaná v obchodním rejstříku spisová značka C 67995 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 00254843	IČO: 29244919

1 PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

1.1 Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Předmětem této veřejné zakázky je provádění údržby a běžných oprav komunikací ve vlastnictví Zadavatele, a to včetně lávek, mostů, dopravních zařízení a dešťové kanalizace.

Zejména se jedná o tyto činnosti:

- údržbu a opravy místních a účelových komunikací se živičným povrchem, se zámkovou dlažbou, se šterkovým povrchem či nezpevněným povrchem apod. včetně obrubníků, krajnic a dalších příslušenství komunikací,
- údržbu a opravy stávajícího svislého a vodorovného dopravního značení; osazování a vyznačování nového svislého a vodorovného dopravního značení,
- údržbu, opravy a zřizování dopravních zařízení, součástí a příslušenství komunikací jako jsou zejména sloupky, zábradlí, svodidla, opěrné zídky, zpomalovací prahy apod.,
- údržbu, opravy a zřizování odvodnění komunikací k odvedení dešťových vod jako jsou zejména propustky, žlaby, uliční vpusti apod.,
- údržbu, opravy a zřizování přístřešků autobusových zastávek,
- údržbu a opravy lávek a mostů (ocelové konstrukce s dřevěnou podlahou, betonové a kamenné konstrukce),
- zajištění přechodné úpravy provozu (dočasné dopravní značení) na vlastní náklady po dobu provádění oprav a údržby včetně zajištění příslušných povolení a souhlasů,
- účast zhotovitele u kontrol technického stavu místních komunikací a při zpracování návrhu plánu oprav.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován v přílohách Zadávací dokumentace.

Druh veřejné zakázky: Služby (§ 14 odst. 2 Zákona)
Stavební práce (14 odst. 3 Zákona)

Hlavní předmět veřejné zakázky: Zadavatel v souladu s § 15 Zákona podle základního účelu veřejné zakázky určil, že hlavním předmětem jsou Stavební práce.

Cena sjednaná ve smlouvě: 79 992 576 Kč bez DPH

Jedná se o cenu za 1 rok, která byla předmětem hodnocení, roznásobenou na celou dobu trvání smlouvy, tj. 8 let. Jednotkové ceny jsou součástí smlouvy a byly označeny dodavatelem jako obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Zadavatel proto tyto údaje nezveřejňuje ani je neuvádí v této písemné zprávě.

1.2 Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkových cen

Byla přijata a otevřena jediná elektronická nabídka (s pořadovým číslem 1).

Číslo nabídky	Název/firma účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH*
1	Marius Pedersen a.s.	42194920	9 999 072,00
	8 545 600,00 (opravy komunikací) + 1 453 475,00 (dopravní značení)		

* vyjádřená součinem jednotkových cen a předpokládaného množství objemu prací za 1 rok tak, jak je nastaveno v Ceníku oprav komunikací a dopravního značení

Vzhledem k tomu, že byla podána pouze jedna nabídka a zadávacím řízením je tedy jediný účastník, shodli se členové komise, že nebudou provádět v souladu s § 122 odst. 2 Zákona hodnocení nabídek a nebude vypracována zpráva o hodnocení nabídek.

1.3 Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

1.4 Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Číslo nabídky	Název/firma účastníka	IČO
1	Marius Pedersen a.s.	42194920

1.5 Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Poddodavatelé nejsou známi.

1.6 Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Nebyl zjištěn žádný střet zájmů.

1.7 Rozdělení zakázky na části

Zadavatel veřejnou zakázku nerozdělil na části, neboť by to nebylo efektivní ani hospodárné s ohledem na předmět plnění a způsob jeho poskytování. Veřejná zakázka je zadávána v rámci jedné smlouvy o dílo, která je uzavřena na dobu osmi let. Dělení zakázky by vedlo ke značným organizačním a provozním komplikacím, zejména při zajištění návaznosti a odpovědnosti za realizované práce. Doba trvání smlouvy je stanovena jako přiměřená a žádoucí z hlediska zajištění kontinuity a stability provádění prací; smlouvu je přitom možné vypovědět v souladu s jejími ustanoveními, pokud by došlo ke změně okolností či potřeb Zadavatele.

Při nastavení zadávacích podmínek (zejména požadavků na prokázání kvalifikace) Zadavatel postupoval tak, aby nedošlo k nepřiměřenému omezení okruhu možných účastníků, včetně malých a středních podniků, a aby byla zachována dostatečná a rovná hospodářská soutěž.

2 OZNÁMENÍ

Formulář Oznámení o výsledku zadávacího řízení je uveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem F2025-065203 (evidenční číslo zakázky Z2025-046987) a v Úředním věstníku EU – číslo oznámení TED 777479-2025.

3 PODPIS

<u>Za Zadavatele:</u> Mgr. Adéla Palovská, smluvní zástupce zadavatele	<u>Podpis:</u>
--	----------------