

Váš dopis zn.:  
Zde dne:  
Naše značka: SPU 454408/2022/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Naďa  
Tel.: 355 311 668  
ID DS: z49per3  
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 6.12.2022

Datová zpráva

Město Ostrov  
pan Milan Veselý

Jáchymovská 1  
363 01 Ostrov

## VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: **Ostrov – Dolní Žďár, Rekonstrukce mostu ev.č. 03 přes Jáchymovský potok**, jejímž stavebníkem (investorem) je: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČ 00254843 (dále jen „navrhovatel“). V této věci vám sdělujeme následující.

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 38/2 a 38/24 v katastrálním území Dolní Žďár u Ostrova, okres Karlovy Vary** zapsaných v současné době na LV 10002, **souhlasí** s umístěním a s provedením této stavby na citovaných pozemcích **formou prostého souhlasu** bez majetkoprávního vypořádání.

Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti a **objízdné trasy** tuto nájemní smlouvu ukončí na základě předání pozemků.

Upozorňujeme však na skutečnost, že pozemek p.p.č. 38/2 v k.ú. Dolní Žďár u Ostrova užívá třetí osoba, nájemní smlouva č. 4N06/29, společnost Agro Travel s.r.o. Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživatelem pozemku.

Výměra dočasných záborů:

p.p.č. 38/2 k.ú. Dolní Žďár u Ostrova – 21 m<sup>2</sup>

p.p.č. 38/24 k.ú. Dolní Žďár u Ostrova – 36 m<sup>2</sup> + objízdná trasa.

Ohledně uzavření nájemní smlouvy se obraťte na paní Klepáček Maškovou, 355 311 618.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Naďa Boorová

#### **Příloha**

situační zákres stavby  
situace – objízdná trasa

#### **Na vědomí**

SPÚ, Odbor převodu majetku státu