

Dodatek č.1 k SoD reg. č. 208-19-06-17

reg.č.

na provedení stavby

Využití prostoru bývalé tržnice u Mírového náměstí v Ostrově

uzavřená dle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL:

MĚSTO OSTROV

Se sídlem: Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Zastoupený: Ing. Janem Burešem, starostou města
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843
Bankovní spojení: KB, a.s. Karlovy Vary, exp. Ostrov
Číslo účtu: 920-341/0100

Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Jan Bureš, starosta města
- b) ve věcech technických: Hana Špičková, vedoucí odboru městských investic a správy
Jiří Šuster, zastupující vedoucí odboru městských investic a správy
Vladislav Lupač, referent odboru městských investic a správy
- c) technický dozor objednatele (dále jen „**TDO**“):

(dále jen „**objednatel**“)

a

ZHOTOVITEL:

HIPPMANN S.R.O.

Se sídlem: Hlavní třída 675, 363 01 Ostrov
Zastoupený: Markem Hippmannem
IČO: 02291754
DIČ: CZ02291754
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 262246166/0300
Zapsána v OR vedeném C 291 94 u Krajského soudu v Plzni

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Marek Hippmann
- b) ve věcech technických: Marek Hippmann

(dále jen „**zhotovitel**“)

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo reg. č. 208-19-06-17 ze dne 17. 6. 2019 na realizaci stavby Využití prostoru bývalé tržnice u Mírového náměstí v Ostrově.

Dodatek č. 1 byl schválen na jednání Rady města Ostrova dne 14. 10. 2019, usnesením č. 844/19

I. PODKLADY K PROVEDENÍ DODATKU

1. Podkladem k provedení Dodatku č.1 je odsouhlasený Zadávací list č. 1, s rozpočtem uplatněných dodatečných stavebních prací
2. Jednotlivé dodatečné práce jsou uplatněny a dokladovány fotodokumentací a zápisem z KD.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem dodatku jsou dodatečné stavební práce specifikované ve Zadávacím listem č.1

III. CENA DÍLA

1. Cena za provedení předmětu dodatku je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a Změnovým listem č. 1 a je v členění:

Nabídka zhotovitele

- cena celkem bez DPH 3 539 956,17 Kč
- vyčíslení DPH 743 390,80 Kč (v platné výši)
- **cena celková vč. DPH 4 283 346,97 Kč**

Zadávací list ZL- 1

- cena bez DPH 211 380,89 Kč
- vyčíslení DPH 44 389,99 Kč (v platné výši)
- **cena vč. DPH 255 770,88 Kč**

-
- **cena celkem bez DPH 3 751 337,06 Kč**
 - **vyčíslení DPH 787 780,79 Kč (v platné výši)**
 - **cena celkem vč. DPH 4 539 117,85 Kč**

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dodatek č. 1 je sepsán v českém jazyce ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 (slovy: dva) a objednatel 2 (slovy: dva) potvrzené výtisky.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Ostrově dne:

V Ostrově dne:

za Objednatele
Ing. Jan Bureš
starosta města

za Zhotovitele
Marek Hippmann
jednatel společnosti

Zadávací list č.1

Název akce: **VYUŽITÍ PROSTORU BÝVALÉ TRŽNICE U MÍROVÉHO NÁMĚSTÍ V OSTROVĚ**

Objednatel:

Město Ostrov

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 00254843

Ing. Jan Bureš, starosta města

Zhotovitel:

HIPPMANN s.r.o.

Hlavní třída 675, 363 01 Ostrov, IČO: 02291754

Marek Hippmann, jednatel společnosti

Popis, zdůvodnění:

Bourání stávajících betonů a železobetonu :

Během výstavby bylo zjištěno, že stávající dlažba zpevněných ploch pod bývalými stánky je osazena na základové desky z prostého betonu tl. 0,2m, s čímž nebylo v projektové dokumentaci uvažováno. Protože výška jednotlivých betonových ploch zasahovala do konstrukčních vrstev nově budované komunikace, musely být odstraněny. Rozsah prací – 32,636 m³.

V prostoru rušeného stávajícího ostrůvku v jižní části stavby bylo zjištěno, že pod stávající zámkovou dlažbou se nachází armovaná železobetonová deska. Protože výška betonové plochy zasahovala do konstrukčních vrstev nově budované komunikace, musela být odstraněna. Rozsah prací – 6,3 m³.

Ve výkazu výměr chybí položka odstranění stávajícího stožáru VO, vč. odstranění základové patky ze železobetonu. Rozsah prací - 1,2 m³ + 1 ks stožáru.

Toto bylo zapsáno do stavebního deníku.

Ruční výkop sond ke zjištění stavu hydroizolace přilehlých objektů a stavu lapačů splavenin:

Z důvodu zjištění stavu hydroizolace u přilehlých objektů bylo nutné provést ručně kopané sondy až k základovým konstrukcím bytových domů. Stejně tak bylo nutné provést ručně kopané soudy pro zjištění stavu svodného potrubí od lapačů střechních splavenin, aby nedocházelo v případě jejich poškození k hromadění dešťové vody u zdiva bytových domů.

Toto bylo zapsáno do Zápisu z Kontrolního dne stavby č. 1 ze dne 27.6.2019 (bod 1.1 Zápisu) a Zápisu z Kontrolního dne stavby č. 4 ze dne 22.7.2019 (bod 4.2 Zápisu).

Změna provedení vegetačních úprav :

Na žádost objednatele byla odsouhlasena dílčí změna PD spočívající ve změně typu travního semene pro provedení osetí. Na základě požadavku OMIS bude osetí středového ostrůvku provedeno směsí semen pro dekorativní květinové louky, typ TENOR, výrobce FLORAVIL s.r.o. Toto bylo zapsáno do Zápisu z Kontrolního dne stavby č. 8 ze dne 4.9.2019 (bod 8.1 Zápisu).

Zazdění stávajících vstupů :

Na žádost objednatele bylo provedeno zazdění stávajících šachet pro shoz uhlí u bytového objektu. Stávající šachty již nebyly funkční, ale dešťová voda pronikala skrze tyto vstupy ke zdivu toto bylo vlhké. Po konzultaci s AD bylo navrženo zazdění těchto šachet a provedení chybějící hydroizolace. Toto bylo zapsáno do Zápisu z Kontrolního dne stavby č. 4 ze dne 22.7.2019 (bod 4.4 Zápisu).

Oprava konstrukce stávajících uličních vpustí :

Při provádění prací bylo dohodnuto, že dvě stávající uliční vpusti ve staničení km 0,067 u středového ostrůvku (v linii rozdělení typů dlažeb) budou zachovány. Vzhledem ke stavu bylo nutné provést opravu zděné šachty pro bezpečné osazení stávajících litinových ráků a opravu napojení na trubní vedení.

Toto bylo zapsáno do Zápisu z Kontrolního dne stavby č. 4 ze dne 22.7.2019 (bod 4.5 Zápisu).

Navýšení počtu mobiliáře :

Na žádost objednatele bylo provedeno navýšení počtu odpadkových košů o 2 kusy.

Toto bylo zapsáno do Zápisu z Kontrolního dne stavby č. 1 ze dne 27.6.2019 (bod 1.5 Zápisu).

Navýšení hmotnosti zámečnických konstrukcí :

V projektové dokumentaci jsou stanoveny rozměry a hmotnosti roštů z žárově zinkovaného tahokovu. Po zadání do výroby bylo zjištěno, že hmotnost nových ráků a roštů je vyšší, než je v rozpočtu uvažováno. Bylo dohodnuto, že tyto rošty a ráky je nutné vyrobit z předepsaného materiálu a proto je jejich hmotnost vyšší. Rozsah navýšení – 103 kg.

Toto bylo zapsáno do Zápisu z Kontrolního dne stavby č. 4 ze dne 22.7.2019 (bod 4.1 Zápisu).

Osazení kabelových chrániček pro kabelovou televizi :

Na základě požadavku objednatele bylo provedeno osazení kabelových chrániček HDPE. Rozsah prací – 32 m.

Toto bylo zapsáno do stavebního deníku.

Zajištění uzavírky a DIO:

Protože není technicky možné provést předláždění jižní části komunikace za provozu, musel zhotovitel zajistit stanovení dopravně inženýrských opatření a zajištění stanovení úplné uzavírky části komunikace u Mírového náměstí. Součástí je i osazení provizorního dopravního značení.

Toto bylo zapsáno do Zápisu z Kontrolního dne stavby č. 9 ze dne 16.9.2019 (bod 9.1 Zápisu).

<u>Cenová rekapitulace:</u>	bez DPH	DPH 21%	s DPH
Cenové navýšení - vícepráce	307 783,29	64 634,49	372 417,78
Neprováděné práce - méněpráce	-96 402,40	-20 244,50	-116 646,90
Celkem Kč	211 380,89	44 389,99	255 770,88

Příloha č.1 - fotodokumentace
Příloha č.2 - položkový rozpočet

Schváleno v Ostrově dne

Objednatel: Ing. Jan Bureš

Hana Špičková

TDO: David Koryta

Projektant: Ing. Jan Dušek

Zhotovitel: Marek Hippmann

Příloha č.1 - Fotodokumentace :



Oprava stávajících šachet UV



Bourání stávajících základů z železobetonu



Bourání stávajících základů z prostého betonu pod stánky



Zazdívání stávajících vstupů

Položkový rozpočet

S:	Využití prostoru bývalé tržnice u Mírového náměstí v Ostrově vícepráce/méněpráce
O:	Zadávací list č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				37 693,00
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 <i>Obnažení gajgru pro kontrolu stavu svodného potrubí : celkem 8x0,6m3:4,8m3 Sonda stávající izolace domů: 2,3m3 Celkem: 7,1m3</i>	m3	7,10000	650,00	4 615,00
2	180400RRRRA0	Výsev luční směsi <i>10x66=660m2</i>	m2	660,00000	15,50	10 230,00
3	180400020RA0	Osivo- květinová louka TENOR	kg	4,00000	5 712,00	22 848,00
Díl: 64		Výplně otvorů				12 645,00
5	642103011RAB	Zazdění okenního otvoru 0,8 m2, omítky, zeď tloušťky 45 cm <i>Zazdění otvorů včetně provedení izolace. 2x zrušená šachta pro shoz uhlí. 1x zazdění otvoru anglického dvorku po průrazu kabelových chrániček (elektro,voda)</i>	kus	3,00000	4 215,00	12 645,00
Díl: 8		Trubní vedení				13 000,00
6	894411010RA0	Vpust' uliční z dílců DN 450,s odkalištěm,napojení <i>Zřízení vpustí - litinový poklop stávající Celkem 2ks</i>	kus	2,00000	6 500,00	13 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				174 905,40
7	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého, Odstranění betonu pod zámk.dlažbou bývalé stánky <i>16,2+15,88+16+15,5+15,7+17,2+17,5+17,2+17,4+14,6=163,18m2*0,2m=32,363m3</i>	m3	32,63600	3 900,00	127 280,40
8	961100016RA0	Bourání základů z železobetonu <i>Bourání základu stávající lampy : 1,2m3 Bourání železobetonové desky pod vydlážděním ostrůvkem v jižní části stavby : 6x7x0,15=6,3m3 Celkem:7,5m3</i>	m3	7,50000	6 350,00	47 625,00
Díl: 97		Přeprava vybouraných hmot				23 223,89
9	997221561	Vodorovná doprava suti po suchu do 1000 m <i>80,908+18,75=80,908t</i>	t	99,65800	30,00	2 989,74
10	979082119R00	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m <i>99,658x7=697,606t</i>	t	697,60600	8,00	5 580,85
11	997221810R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce , poplatek za beton <i>32,363x2,5=80,908t</i>	t	80,90800	100,00	8 090,80
12	979990108R00	Poplatek za skládku suti - železobeton <i>7,5x2,5=18,75t</i>	t	18,75000	350,00	6 562,50
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				19 083,00
13	55300000R	rošt z tahokovu žárově zinkovaný velikost 62x15 mm <i>Provedení roštů dle skutečnosti 363 kg - 205 kg (rozpočet) - 55 kg poklop : 103 kg</i>	kg	103,00000	95,00	9 785,00
14	749110R	odpadkový koš materiál beton-dřevo s pozinkovanou <i>do dání 2 košů navíc oproti rozpočtu</i>	kus	2,00000	4 350,00	8 700,00
15	936104213	Montáž odpadkového koše přichycením kotevními šrou <i>do dání 2 košů navíc oproti rozpočtu</i>	kus	2,00000	299,00	598,00
Díl: M21		Elektromontáže				2 405,00
16	2102040.RS2	Demontáž-Stožár osvětlovací ocelový délky do 12 m, včetně nákladů na autojeřáb <i>Demontáž stožáru</i>	kus	1,00000	2 405,00	2 405,00
Díl: M46		Zemní práce při montážích				15 328,00
17	460200435R00	Výkop kabelové rýhy 55/80 cm hor.5	m	32,00000	284,00	9 088,00

18	8980111.RA0	Výkop rýhy pro KT Kabelová chránička z HDPE vč. obsypu Chránička pro KT	m	32,00000	195,00	6 240,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				9 500,00
19	1	Zajištění DIO	kpl	1,00000	9 500,00	9 500,00
Díl:	Měněpráce	Měněpráce				-96 402,40
20	935113111	Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem polyme	bm	21,00000	-330,00	-6 930,00
21	5922700R	žlab odvodňovací polymerbetonový se spádem dna 0,5	bm	21,00000	-2 100,00	-44 100,00
22	721242805	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 150	kus	9,00000	-185,00	-1 665,00
23	721241103	Lapače střešních splavenin litinové DN 150	ks	9,00000	-2 300,00	-20 700,00
24	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy	m2	1 276,00000	-15,50	-19 778,00
25	005724100	osivo směs travní parková	kg	20,00000	-120,00	-2 400,00
26	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes	m3	12,76000	-65,00	-829,40

211 380,89