

D O D A T E K Č . 2

ke smlouvě o dílo reg. č. 187-21-06-24

č. zhotovitele 21-1286/20497

na provedení stavby

Koupaliště Ostrov – rekonstrukce velkého bazénu

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Město Ostrov
Se sídlem: Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Zastoupený: Ing. Janem Burešem, DBA - starostou města
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843
Bankovní spojení: KB, a.s. Karlovy Vary, exp. Ostrov
Číslo účtu: 19-920341/0100

Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Jan Bureš DBA, starosta města
- b) ve věcech technických: Hana Špičková, vedoucí odboru městských investic a správy
Eva Holá, referent odboru městských investic a správy
- c) technický dozor objednatele (dále jen „**TDO**“): Ing. Roman Havlan

a

Zhotovitel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
Se sídlem: Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
Zastoupený: Rudolfem Ciešlarem, jednatelem
IČO: 25855247
DIČ: CZ25855257
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic
Číslo účtu: 41508003/2700
Zapsána v OR vedeném: KS Ostrava, oddíl C, vložka 22383

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Rudolf Ciešlar, jednatel
- b) ve věcech technických: Jaroslav Shrbený, stavbyvedoucí
Jakub Misiarz, výkonný ředitel

(dále jen „**zhotovitel**“)

Obě smluvní strany se dohodli na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo reg. č. 187-21-06-24 ze dne 23.06.2021 a č. zhotovitele 21-1286/20497. Tímto dodatkem se tato smlouva o dílo mění a doplňuje následovně:

I.

Čl. IV. Cena díla, odst. 1. smlouvy o dílo se mění takto:

Cena díla se z důvodu dodatečných stavebních prací, které dne 04.04.2022 svým usnesením č. 252/2022 odsouhlasila Rada města, navyšuje o 873 831,64 Kč včetně DPH a mění se následovně:

Cena díla bez DPH	42 484 642,31 Kč
DPH 21%	8 921 774,88 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	51 406 417,19 Kč

Slovy: Padesátjedenmiliónčtyřistašesttisícčtyřistasedmnáctkorundevatenácthaléřůčeských

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek je sepsán v českém jazyce ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 (slovy: dva) a objednatel 2 (slovy: dva) potvrzené výtisky.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Přílohou tohoto dodatku je:
 - Změnový list č. 2 vč. rozpočtu
 - Změnový list č. 3 vč. rozpočtu
 - Změnový list č. 4 vč. rozpočtu
 - Změnový list č. 5 vč. rozpočtu
 - Změnový list č. 6 vč. rozpočtu
 - Změnový list č. 7 vč. rozpočtu
 - Změnový list č. 8 vč. rozpočtu
 - Změnový list č. 9 vč. rozpočtu

V Ostrově dne:

za Objednatele
Ing. Jan Bureš, DBA
starosta města

za Zhotovitele
Rudolf Ciešlar
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST č. 2

<u>Specifikace:</u>	ZMĚNA V ODDĚLENÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH BAZÉNU OD OKOLÍ Z PROJEKTEM UVAŽOVANÝCH ŽIVÝCH PLOTŮ NA ZÁBRADLÍ
---------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Název stavby: **KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**

Objednatel: **MĚSTO OSTROV**
 Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
 IČ: 00254843
 DIČ: CZ00254843

Zhotovitel: **BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.**
 Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
 IČ: 25855247
 DIČ: CZ25855247

Projektant: **Architektonické studio Hysek spol. s r.o.**
 Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň
 IČ: 25201255
 DIČ: CZ25201255

Technický dozor
objednatele: **Ing. Roman Havlan**
 Dolní Žďár 31, 363 01 Ostrov
 IČ: 72256583

Specifikace a odůvodnění změny:

Provozovatel areálu doporučil objednateli zrušit projektem uvažovanou výsadbu živých plotů oddělující plochu čistých ochozů bazénu od rekreačních travnatých ploch a nahradit ji zábradlím, v provedení stávajícího zábradlí, které je součástí opěrné zdi na severozápadní straně bazénové vany. Návrh byl odůvodněn problematickou údržbou keřů a názorem, že keře nebudou splňovat požadovaný účel omezující pohyb zejména mladistvých, u kterých provozovatel předpokládá, že keře bude přeskakovat.

Stanovisko projektanta k návrhu provozovatele:

Za projektanta s navrhovanou změnou zásadně NESOUHLASÍM. Odůvodnění: Na ostatních námi navržených a již provozovaných venkovních koupalištích vždy investor chtěl a realizoval vymezení čistých ochozů bazénu a jejich oddělení od rekreačních travnatých ploch zejména z provozních důvodů – zábradlí teenageři používají k sezení (nebezpečí pádu), fyzicky průměrní jedinci zábradlí lehce překonávají a provozovatel nemá zaručeno, že se na ochozy bazénu nedostanou nečistoty z travnatých ploch bez použití povinných brodítek a sprch, většina OHS by požadované řešení zábradlím nepřijala z hygienických důvodů.

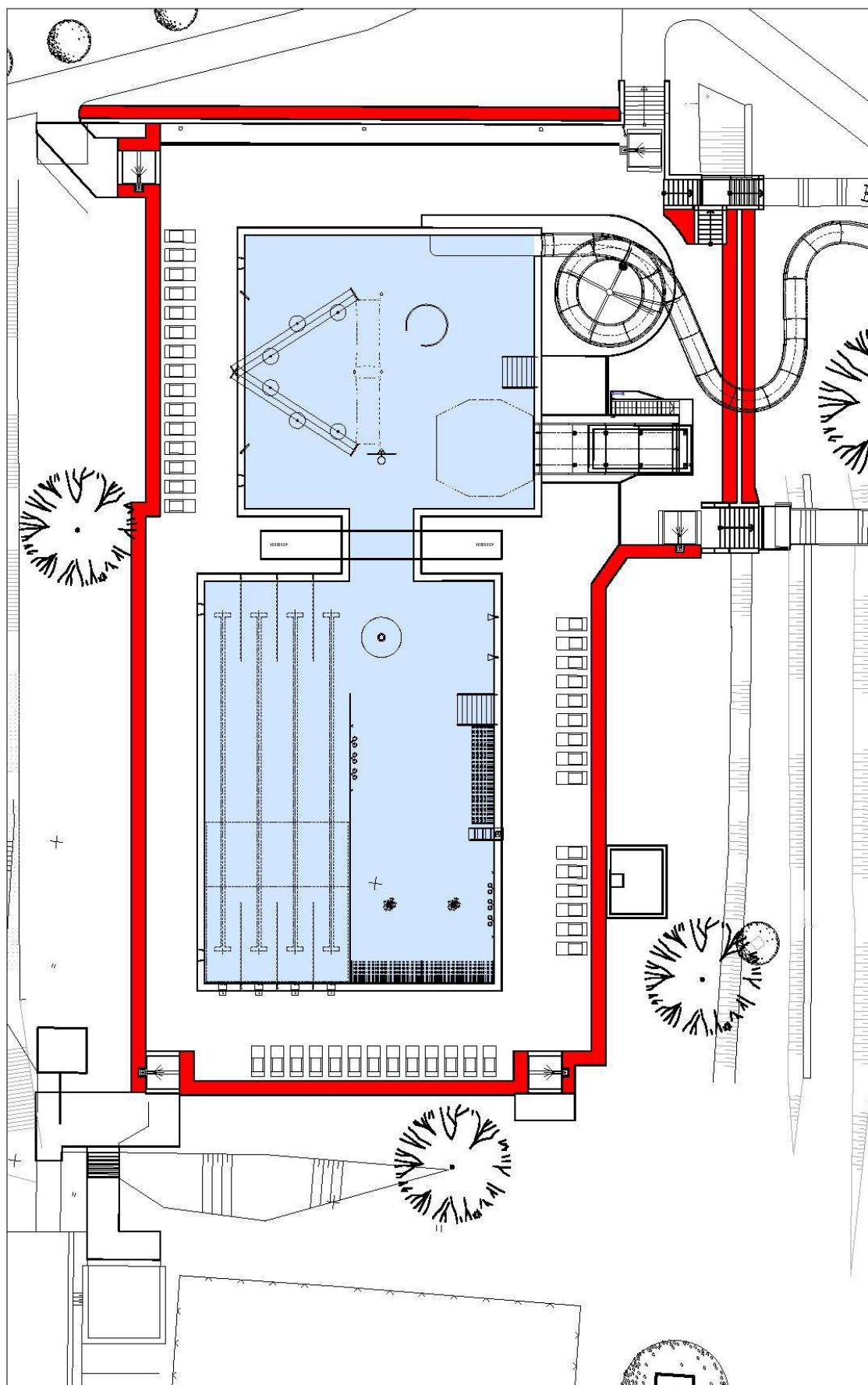
Rozhodnutí objednatele:

Objednatel na základě projednání celé problematiky na investiční komisi konané 2021 rozhodl o náhradě živých plotů za zábradlí.

Na základě rozhodnutí objednatele byla dopracována projektová dokumentace změny, v rámci které bylo projektantem doporučeno realizovat výšku zábradlí 900mm, aby korespondovala s výškou zábradlí brodítek. Projektantem bylo sděleno, že výška zábradlí 900mm není v rozporu s platnou legislativou.

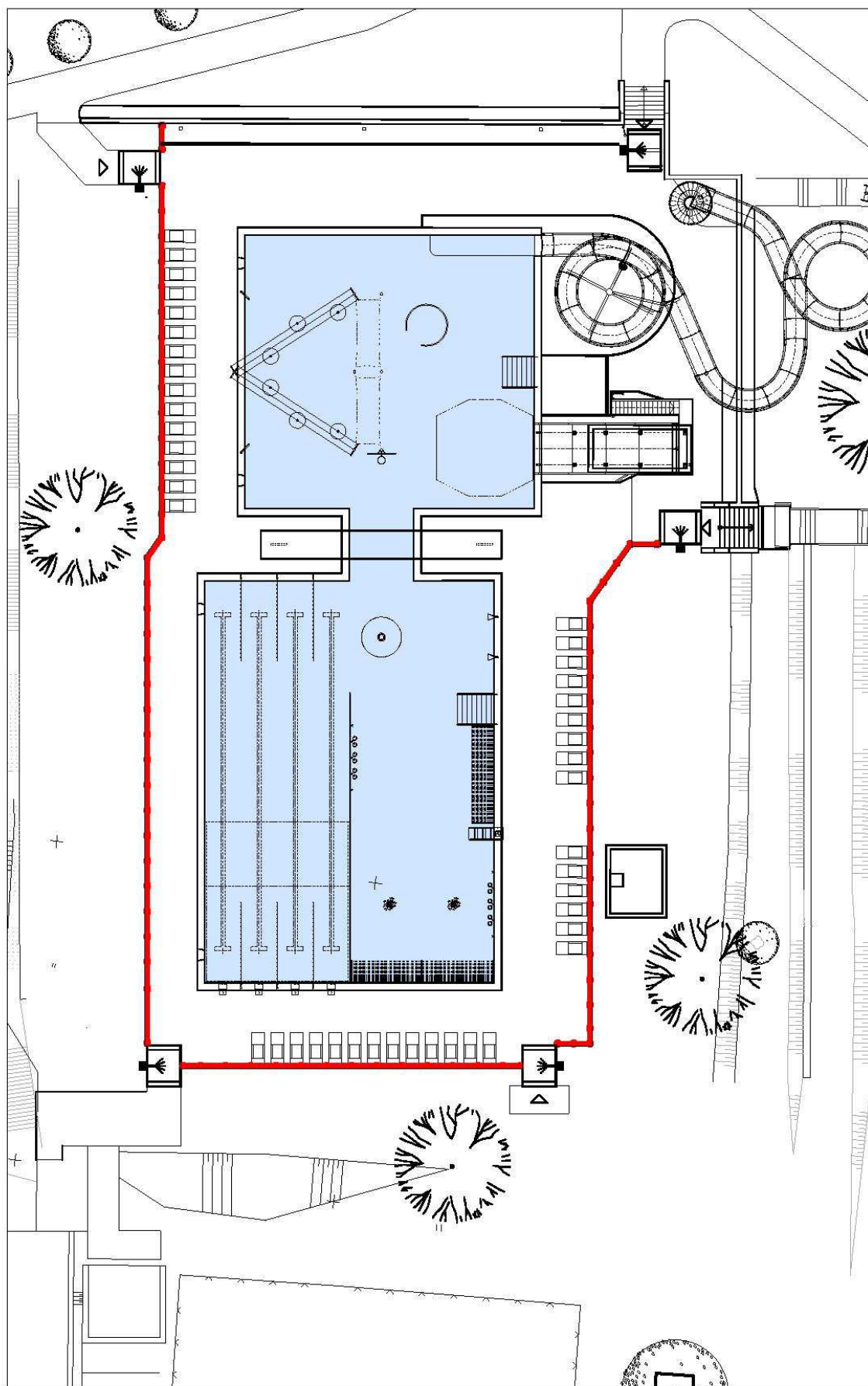
ZMĚNOVÝ LIST č. 2

Situace nerealizované výsadby živých plotů:



ZMĚNOVÝ LIST č. 2

Situace nově navrženého zábradlí:



ZMĚNOVÝ LIST č. 2

Rekapitulace změnového listu:

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 2 - ZMĚNA V ODDĚLENÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH BAZÉNU OD OKOLÍ Z PROJEKTEM UVAŽOVANÝCH ŽIVÝCH PLOTŮ NA ZÁBRADLÍ	218 462,72 Kč
Celkem	218 462,72 Kč

Rekapitulace smluvní ceny:

Popis	Celková cena bez DPH	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	38 558 858,40 Kč	
<i>Vícepráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>3 822 790,83 Kč</i>	<i>9,91%</i>
<i>Méněpráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>-400 719,11 Kč</i>	<i>1,04%</i>
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	3 422 071,72 Kč	
Celkem	41 980 930,12 Kč	10,95%

Objednatel:

Ing. Jan Bureš, DBA starosta _____

Hana Špičková vedoucí odboru městských investic a správy _____

Eva Holá investiční referent odboru městských investic a správy _____

Ing. Roman Havlan technický dozor objednatele _____

Projektant:

Ing. arch. Oldřich Hysek projektant _____

Zhotovitel:

Rudolf Ciešlar jednatel _____

Přílohy:

1) Položkový rozpočet

ZMĚNOVÝ LIST č. 2

2) Výkresová dokumentace:

- C3.KOORDINAČNÍ SITUACE_aktualizace 25012022_540.pdf
- stavba_D.2.1.5_Púdorys_architektonické řešení 1_100 - 25012022_541.pdf
- D.2.1.14_Zábradlí BAZÉNU _Z33 1_50_ZMĚNA 01_2022_544.pdf
- D.2.1.13_Zábradlí BAZÉNU _Z32 1_50_NOVÉ 01_2022_545.pdf
- D.2.1.12_Zábradlí BAZÉNU _Z30,Z31 1_50_NOVÉ 01_2022_543.pdf

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 02Název stavby: **KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**Objednatel: MĚSTO OSTROV
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843Zhotovitel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
IČO: 25855247
DIČ: CZ25855247

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
Celkem					218 462,72	
Vícepráce					619 181,83	1,61%
Méněpráce					-400 719,11	-1,04%
Změnový list č. 02.2 - ZMĚNA V ODDĚLENÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH BAZÉNU OD OKOLÍ Z PROJEKTEM UVAŽOVANÝCH ŽIVÝCH PLOTŮ NA ZÁBRADLÍ - odpočet živých plotů					-400 719,11	
R	Vytýčení výsadeb před jejich založením	m2	-200,00	150,00	-30 000,00	-0,08%
183104231	Rýhy pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1-4 hl do 0,5 m š do 0,6 m v rovině a svahu do 1:5	m	-197,00	478,00	-94 166,00	-0,24%
Pol13	Substrát organicko-minerální (k výsadbě habru - složení: kvalitní ornice 60%, písek 20%, kompost 20%).	m3	-18,26	900,00	-16 435,80	-0,04%
184102112	Výsadba dřeviny s balem D do 0,3 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	-810,00	85,80	-69 498,00	-0,18%
Pol12	Carpinus betulus - kontejner 2,5l, výška 60-80	ks	-834,30	120,00	-100 116,00	-0,26%
184801131	Ošetřování vysazených dřevin ve skupinách v rovině a svahu do 1:5	m2	-320,00	48,80	-15 616,00	-0,04%
185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5	t	-0,02	29 000,00	-464,00	0,00%
Pol14	Plné tabletové hnojivo s postupným uvolňováním živin	ks	-1 668,60	10,00	-16 686,00	-0,04%
184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	-160,00	38,00	-6 080,00	-0,02%
Pol15	Kůra mulčovací	m3	-16,48	2 000,00	-32 960,00	-0,09%
185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	-40,50	415,00	-16 807,50	-0,04%
Pol17	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	-40,91	46,20	-1 889,81	0,00%

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Změnový list č. 02.1 - ZMĚNA V ODDĚLENÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH BAZÉNU OD OKOLÍ Z PROJEKTEM UVAŽOVANÝCH ŽIVÝCH PLOTŮ NA ZÁBRADLÍ - Přípočet zábradlí						619 181,83
162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	4,98	68,00	338,71	0,00%
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	4,98	15,00	74,72	0,00%
998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	11,24	100,00	1 123,90	0,00%
767163121	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině	m	113,53	1 380,00	156 664,50	0,41%
767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	1 642,90	75,00	123 217,50	0,32%
998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,76	1 260,00	2 215,08	0,01%
275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	4,98	2 790,00	13 896,99	0,04%
131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D do 300 mm - ručně s motorovým vrtákem	m	70,51	244,00	17 203,95	0,04%
140110231R	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 46,0x3,5 mm	m	119,27	341,00	40 671,07	0,11%
140110191R	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 40x3,6 mm	m	118,38	273,00	32 317,19	0,08%
55283935	trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 40x4,0mm	m	86,27	342,40	29 538,16	0,08%
140150111R	trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 10x2,0 mm	m	723,39	111,00	80 295,96	0,21%
135151131R	ocel široká jakost S235JR 180x15 mm	t	0,32	46 800,00	14 835,60	0,04%
789421000R	Žárové zinkování ocelových konstrukcí	kg	1 642,90	65,00	106 788,50	0,28%

ZMĚNOVÝ LIST č. 3

Specifikace:**ZMĚNA TECHNICKÉHO PROVEDENÍ PROJEKTEM NAVRŽENÝCH NOVÝCH DVOUTYČOVÝCH ZÁBRADLÍ ZA ZÁBRADLÍ SE SVISLOU TYČOVOU VÝPLNÍ**Název stavby:**KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**Objednatel:**MĚSTO OSTROV**

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

IČ: 00254843

DIČ: CZ00254843

Zhotovitel:**BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.**

Bystřice 1312, 739 95 Bystřice

IČ: 25855247

DIČ: CZ25855247

Projektant:**Architektonické studio Hysek spol. s r.o.**

Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň

IČ: 25201255

DIČ: CZ25201255

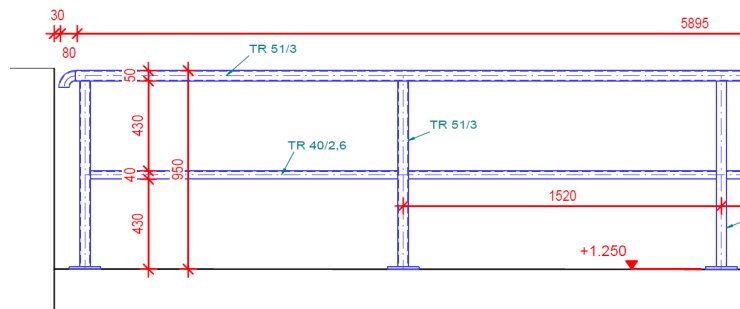
Technický dozor
objednatele:**Ing. Roman Havlan**

Dolní Žďár 31, 363 01 Ostrov

IČ: 72256583

Specifikace a odůvodnění změny:

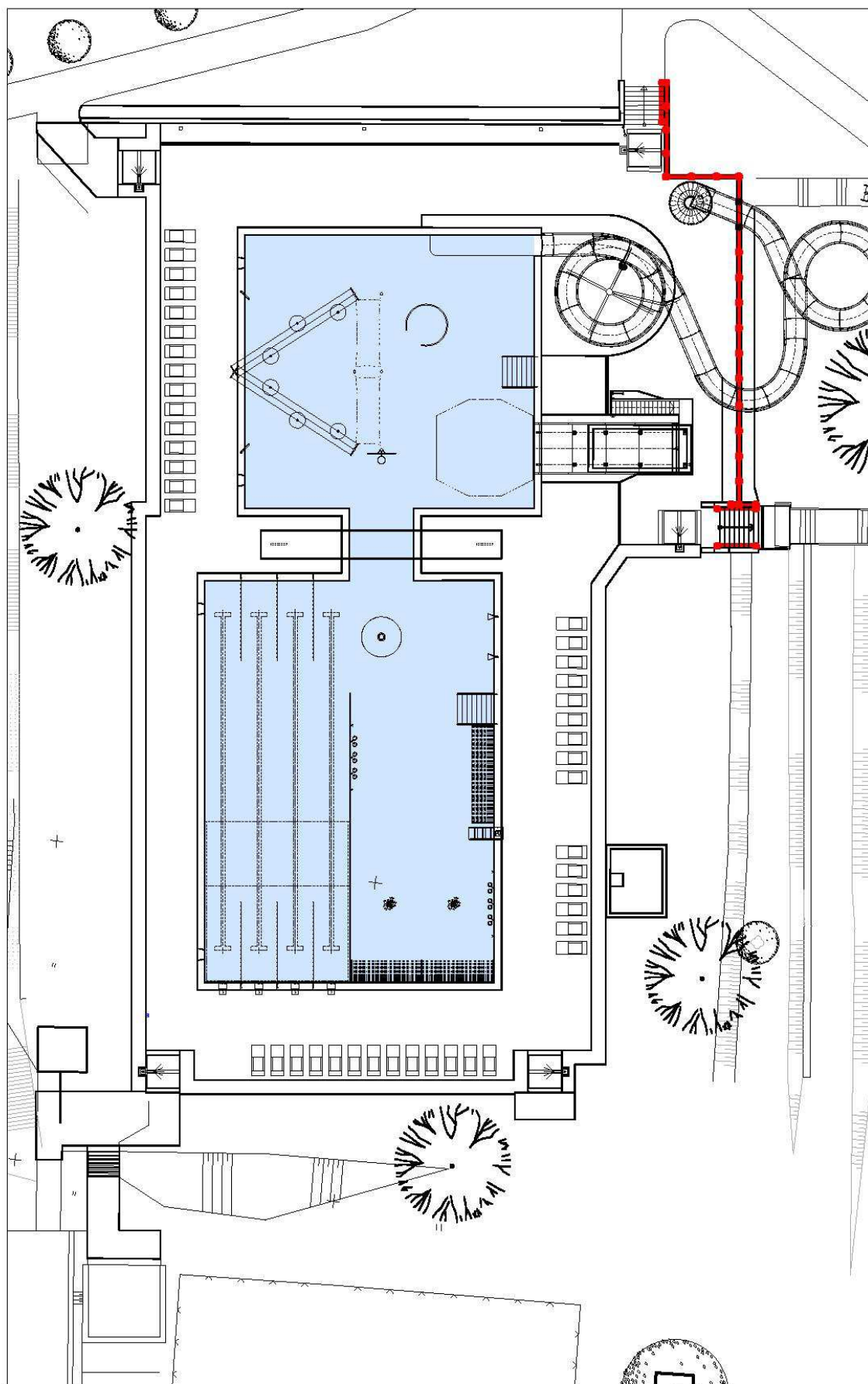
S ohledem na sjednocení architektonického řešení stávajícího a nového zábradlí bylo objednatelům rozhodnuto nové zábradlí osazené na nových opěrných zdech realizovat identicky jako stávající.

Projektem řešený návrh dvoutyčových zábradlí bez svislé výplně:Stávající řešení zábradlí:

Projektantem doporučeno realizovat výšku zábradlí 900mm, aby korespondovala s výškou zábradlí brodítek. Projektantem bylo sděleno, že výška zábradlí 900mm není v rozporu s platnou legislativou.

ZMĚNOVÝ LIST č. 3

Situace pozice zábradlí:



ZMĚNOVÝ LIST č. 3

Rekapitulace změnového listu:

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 3 - ZMĚNA TECHNICKÉHO PROVEDENÍ PROJEKTEM NAVRŽENÝCH NOVÝCH DVOU TYČOVÝCH ZÁBRADLÍ ZA ZÁBRADLÍ SE SVISLOU TYČOVOU VÝPLNÍ	30 716,86 Kč
Celkem	30 716,86 Kč

Rekapitulace smluvní ceny:

Popis	Celková cena bez DPH	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	38 558 858,40 Kč	
<i>Vícepráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>4 010 258,32 Kč</i>	<i>10,40%</i>
<i>Méněpráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>-557 469,74 Kč</i>	<i>1,45%</i>
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	3 452 788,58 Kč	
Celkem	42 011 646,98 Kč	11,85%

Objednatel:

Ing. Jan Bureš, DBA starosta _____

Hana Špičková vedoucí odboru městských investic a správy _____

Eva Holá investiční referent odboru městských investic a správy _____

Ing. Roman Havlan technický dozor objednatele _____

Projektant:

Ing. arch. Oldřich Hysek projektant _____

Zhotovitel:

Rudolf Ciešlar jednatel _____

Přílohy:

1) Položkový rozpočet

ZMĚNOVÝ LIST č. 3

2) Výkresová dokumentace:

- C3.KOORDINAČNÍ SITUACE_aktualizace 22122021_521.pdf
- stavba_D.2.1.5_Půdorys_architektonické řešení 1_100 - zábradlí a Nov_513.pdf
- D.2.1.11_Zábradlí opěrné stěny_Z26, Z27,Z28 1_50_ZMĚNA 12_2021_509.pdf

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 03

Název stavby: **KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**

Obidnatel: MĚSTO OSTROV
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843

Zhotovitel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
IČO: 25855247
DIČ: CZ25855247

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celkem					30 716,86	
Vícepráce					187 467,49	0,49%
Méněpráce					-156 750,63	-0,41%

Změnový list č. 03.1 -ZMĚNA TECHNICKÉHO PROVEDENÍ PROJEKTEM NAVRŽENÝCH NOVÝCH DVOUTYČOVÝCH ZÁBRADLÍ ZA ZÁBRADLÍ SE SVISLOU TYČOVOU VÝPLNÍ - odpočet					-156 750,63	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--------------------	--

767163121	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině	m	-20,06	1 380,00	-27 675,90	-0,07%
55342287R	zábradlí ocelové trubkové rovné povrchově upravené - specifikace dle PD	m	-20,06	3 500,00	-70 192,50	-0,18%
767163221	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu konstrukce na schodišti	m	-11,57	1 590,00	-18 388,35	-0,05%
55342288R	zábradlí ocelové trubkové šikmé povrchově upravené - specifikace dle PD	m	-11,57	3 500,00	-40 477,50	-0,10%
998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	-0,01	1 260,00	-16,38	0,00%

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Změnový list č. 03.2 - ZMĚNA TECHNICKÉHO PROVEDENÍ PROJEKTEM NAVRŽENÝCH NOVÝCH DVOUTYČOVÝCH ZÁBRADLÍ ZA ZÁBRADLÍ SE SVISLOU TYČOVOU VÝPLNÍ - přípočet						187 467,49
767163121	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině	m	32,74	1 380,00	45 181,20	0,12%
767163221	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu konstrukce na schodišti	m	5,73	1 590,00	9 102,75	0,02%
767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	528,19	75,00	39 614,25	0,10%
998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,55	1 260,00	698,04	0,00%
140110231R	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 46,0x3,5 mm	m	43,36	341,00	14 784,06	0,04%
140110191R	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 40x3,6 mm	m	34,01	273,00	9 284,73	0,02%
55283935	trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 40x4,0mm	m	25,28	342,40	8 656,56	0,02%
140150111R	trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 10x2,0 mm	m	198,30	111,00	22 011,63	0,06%
13515122	ocel široká jakost S235JR 200x12mm	t	0,11	34 880,00	3 801,92	0,01%
789421000R	Žárové zinkování ocelových konstrukcí	kg	528,19	65,00	34 332,35	0,09%

ZMĚNOVÝ LIST č. 4

Specifikace:**DOPLNĚNÍ PŘÍVODU STUDENÉ VODY Z VEŘEJNÉHO VODOVODU DO STROJOVNY ČERPADEL (SO04)**Název stavby:**KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**Objednatel:**MĚSTO OSTROV**

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

IČ: 00254843

DIČ: CZ00254843

Zhotovitel:**BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.**

Bystřice 1312, 739 95 Bystřice

IČ: 25855247

DIČ: CZ25855247

Projektant:**Architektonické studio Hysek spol. s r.o.**

Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň

IČ: 25201255

DIČ: CZ25201255

Technický dozorobjednatele:**Ing. Roman Havlan**

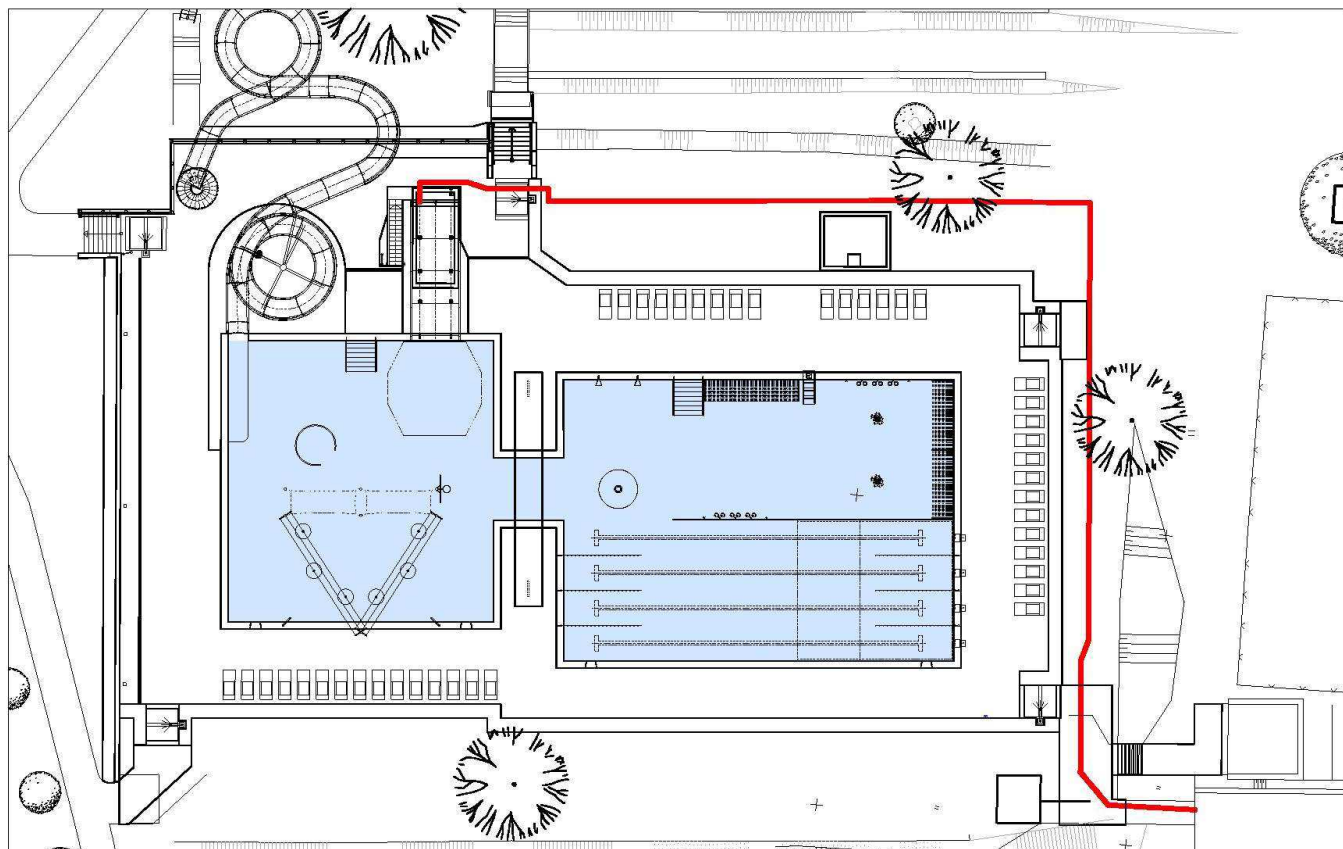
Dolní Žďár 31, 363 01 Ostrov

IČ: 72256583

Specifikace a odůvodnění změny:

Na základě doporučení provozovatele bude doplněn přívod studené vody z veřejného vodovodu do strojovny čerpadel (SO04) za účelem údržby technologií, zpevněných ploch a samotných bazénových van.

Objednatel byl návrh odsouhlasen.

Situace trasy doplňovaného vodovodu:

ZMĚNOVÝ LIST č. 4

Rekapitulace změnového listu:

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 4 - DOPLNĚNÍ PŘÍVODU STUDENÉ VODY Z VEŘEJNÉHO VODOVODU DO STROJOVNY ČERPADEL (SO04)	52 135,90 Kč
Celkem	52 135,90 Kč

Rekapitulace smluvní ceny:

Popis	Celková cena bez DPH	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	38 558 858,40 Kč	
<i>Vícepráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>4 062 394,22 Kč</i>	<i>10,54%</i>
<i>Méněpráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>-557 469,74 Kč</i>	<i>1,45%</i>
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	3 504 924,48 Kč	
Celkem	42 063 782,88 Kč	11,98%

Objednatel:

Ing. Jan Bureš, DBA starosta _____

Hana Špičková vedoucí odboru městských investic a správy _____

Eva Holá investiční referent odboru městských investic a správy _____

Ing. Roman Havlan technický dozor objednatele _____

Projektant:

Ing. arch. Oldřich Hysek projektant _____

Zhotovitel:

Rudolf Ciešlar jednatel _____

Přílohy:

1) Položkový rozpočet

ZMĚNOVÝ LIST č. 4

2) Výkresová dokumentace:

- _STAVBA 2022_ PŘÍPOJKA vody do STROJOVNY 1.pdf
- D.4.1.3_Strojovna I._Púdorys 1_50_505.pdf
- STAVBA 2022_Detail prostupu_ Strojovna_Návrh.pdf

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 04Název stavby: **KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**Objednatel: MĚSTO OSTROV
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843Zhotovitel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
IČO: 25855247
DIČ: CZ25855247

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
Celkem					52 135,90	
Vícepráce					52 135,90	0,14%
Méněpráce					0,00	0,00%
Změnový list č. 04 - DOPLNĚNÍ PŘÍVODU STUDENÉ VODY Z VEŘEJNÉHO VODOVODU DO STROJOVNY ČERPADEL (SO04)					52 135,90	
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,36	133,00	47,88	0,00%
311101211	Vytvoření prostupů do 0,02 m2 ve zdech nosných osazením vložek z trub, dílců, tvarovek	m	0,70	2 000,00	1 400,00	0,00%
977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 110 mm do stavebních materiálů	m	0,45	2 960,00	1 332,00	0,00%
998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,00	992,00	3,97	0,00%
711740001R	Montáž těsnění v nerezových pažnicích		2,00	1 000,00	2 000,00	0,01%
55291001R	těsnění HSD 100-SSG 1x18-65, dělitelné, materiál V2A, těsnost 5 barů, guma EPDM š. 40 mm	kus	2,00	1 500,00	3 000,00	0,01%
15920322R	pažnice HRD 100 FUF/250 (průměr pažnice 100 mm, d. 250 mm), k betonáži do stěny opatřena vnější hydroizolací, nerezová ocel AISI 316	kus	1,00	5 000,00	5 000,00	0,01%
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1,08	18,50	19,98	0,00%
162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,08	40,50	43,74	0,00%
175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	0,72	195,00	140,40	0,00%
58331200	šterkopísek netříděný zásepový	t	1,37	220,00	300,96	0,00%
451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	0,36	1 070,00	385,20	0,00%

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 25mm, D 32mm	m	90,00	65,00	5 850,00	0,02%
28613110	potrubí vodovodní PE100 PN 16 SDR11 6m 100m 32x3,0mm	m	90,90	44,00	3 999,60	0,01%
877181101	Montáž elektrospojek,oblouků a redukcí na vodovodním potrubí z PE trub d 50	kus	6,00	300,00	1 800,00	0,00%
877181112	Montáž elektrokolen 90° na vodovodním potrubí z PE trub d 50	kus	4,00	300,00	1 200,00	0,00%
892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	90,00	20,00	1 800,00	0,00%
892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	90,00	8,00	720,00	0,00%
892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	2,00	800,00	1 600,00	0,00%
899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	9,60	24,00	230,40	0,00%
899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	9,00	18,00	162,00	0,00%
998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	1,20	6 800,00	8 160,00	0,02%
132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,44	776,80	1 118,59	0,00%
159203261R	pažnice HRD 00 FUFA/450/0 (průměr pažnice 100 mm, d. 450 mm), k dodatečné montáži na stěnu opatřená vnější hydroizolací, nerezová ocel AISI 304 tl. 5 mm	kus	1,00	5 900,00	5 900,00	0,02%
286150101R	elektrokoleno 45° PE 100 PN16 D 32mm	kus	6,00	410,00	2 460,00	0,01%
286530521R	elektrokoleno 90° PE 100 D 32mm	kus	4,00	350,00	1 400,00	0,00%
722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25x3,5 mm	m	3,80	339,20	1 288,96	0,00%
722220112	Nástěnka pro výtokový ventil G 3/4" s jedním závitem	kus	1,00	216,00	216,00	0,00%
722224116	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4" PN 10 s jedním závitem	kus	2,00	276,80	553,60	0,00%
998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,01	524,80	2,62	0,00%

ZMĚNOVÝ LIST č. 5

Specifikace:

ODVOD DRENÁŽNÍCH VOD

Název stavby:

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Objednatel:

MĚSTO OSTROV

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

IČ: 00254843

DIČ: CZ00254843

Zhotovitel:

BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.

Bystřice 1312, 739 95 Bystřice

IČ: 25855247

DIČ: CZ25855247

Projektant:

Architektonické studio Hysek spol. s r.o.

Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň

IČ: 25201255

DIČ: CZ25201255

Technický dozor
objednatele:

Ing. Roman Havlan

Dolní Žďár 31, 363 01 Ostrov

IČ: 72256583

Specifikace a odůvodnění změny:

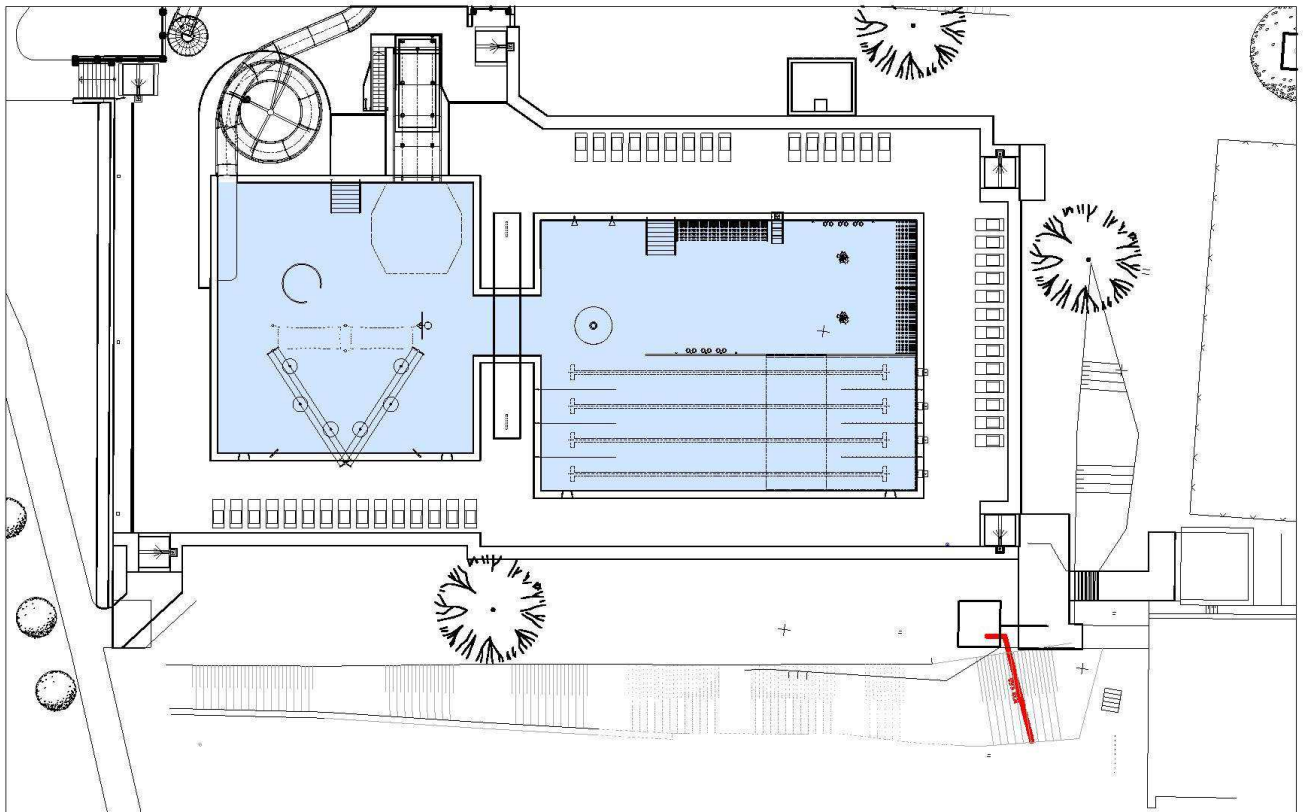
Na základě vyjádření provozovatele kanalizační sítě Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., nelze drenáže kolem bazénové vany zaústit do kanalizační sítě.

Projektantem bylo navrženo napojení drenážního systému do vsakovací rýhy v zeleném pásu orientované na jižní straně bazénu.

Zhotovitelem byla zpracována cenová nabídka ve výši 157 262,28,- bez DPH.

S ohledem na výši víceprací souvisejících s realizací vsakovací rýhy a předpokládaný objem drenážních vod bylo objednatelům rozhodnuto nahradit vsakovací rýhu volným vsakováním na terén na jižní straně bazénu.

Situace trasy odvodu drenážních vod:



ZMĚNOVÝ LIST č. 5

Rekapitulace změnového listu:

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 05 - ODVOD DRENÁŽNÍCH VOD	80 701,97 Kč
Celkem	80 701,97 Kč

Rekapitulace smluvní ceny:

Popis	Celková cena bez DPH	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	38 558 858,40 Kč	
<i>Vícepráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>4 143 096,19 Kč</i>	<i>10,74%</i>
<i>Méněpráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>-557 469,74 Kč</i>	<i>1,45%</i>
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	3 585 626,45 Kč	
Celkem	42 144 484,85 Kč	12,19%

Objednatel:

Ing. Jan Bureš, DBA	starosta	_____
Hana Špičková	vedoucí odboru městských investic a správy	_____
Eva Holá	investiční referent odboru městských investic a správy	_____
Ing. Roman Havlan	technický dozor objednatele	_____

Projektant:

Ing. arch. Oldřich Hysek	projektant	_____
--------------------------	------------	-------

Zhotovitel:

Rudolf Ciešlar	jednatel	_____
----------------	----------	-------

Přílohy:

1) Položkový rozpočet

ZMĚNOVÝ LIST č. 5

2) Výkresová dokumentace:

- _ C3.KOOR. SITUACE_VÝŘEZ (drenáž na terén).pdf
- STAVBA_D.2.1.11_ Vsakování drenážních vod na terén_498.pdf

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 05

Název stavby: **KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**

Objednatel: MĚSTO OSTROV
 Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
 IČ: 00254843
 DIČ: CZ00254843

Zhotovitel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
 Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
 IČO: 25855247
 DIČ: CZ25855247

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celkem					80 701,97	
Vícepráce					80 701,97	0,21%
Méněpráce					0,00	0,00%
Změnový list č. 05 - ODVOD DRENÁŽNÍCH VOD					80 701,97	

162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,82	68,00	123,76	0,00%
998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,00	992,00	0,99	0,00%
10364101R	zemina pro terénní úpravy - ornice	m3	2,86	850,00	2 434,40	0,01%
Pol16	Travní osivo	kg	0,68	110,00	74,25	0,00%
998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	7,57	6 800,00	51 482,80	0,13%
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	3,25	133,00	432,25	0,00%
451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,52	1 070,00	556,40	0,00%
132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	5,07	776,80	3 938,38	0,01%
175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,30	443,20	576,16	0,00%
58344121	štěrkodrt' frakce 0/8	t	4,68	324,80	1 520,06	0,00%
181151312	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm ve svahu do 1:2	m2	27,00	29,52	797,04	0,00%
182351133	Rozprostření ornice pl přes 500 m2 ve svahu nad 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	27,00	40,24	1 086,48	0,00%
181411132	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	27,00	22,00	594,00	0,00%
871310330	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 16 z polypropylenu DN 150	m	6,50	122,40	795,60	0,00%
28617094	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150x6000mm SN16	m	6,60	751,20	4 956,42	0,01%

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
87199000R	Propojení potrubí v šachtě	soubor	1,00	1 400,00	1 400,00	0,00%
877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	1,00	196,00	196,00	0,00%
28617192	koleno kanalizační PP SN16 87° DN 150	kus	1,00	322,40	322,40	0,00%
877351101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 200	kus	1,00	455,20	455,20	0,00%
28614982R	elektroredukce PE 100 PN16 D 200-160mm, vč. prodloužení z PE potrubí DN 160	kus	1,00	8 200,00	8 200,00	0,02%
711786066	Izolace proti vodě těsnění trubních prostupů HIZOT do 200 mm epoxidovým tmelem a tkaninou	kus	1,00	565,60	565,60	0,00%
23521230	pryskyřice epoxidová polymerní nízko viskózní	kg	0,33	587,20	193,78	0,00%

ZMĚNOVÝ LIST č. 6

Specifikace:

ÚPRAVA NÁSTUPU NA OTEVŘENÝ TOBOGÁN - 2. ČÁST

Název stavby:**KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**Objednatel:**MĚSTO OSTROV**

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

IČ: 00254843

DIČ: CZ00254843

Zhotovitel:**BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.**

Bystřice 1312, 739 95 Bystřice

IČ: 25855247

DIČ: CZ25855247

Projektant:**Architektonické studio Hysek spol. s r.o.**

Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň

IČ: 25201255

DIČ: CZ25201255

Technický dozor**Ing. Roman Havlan**objednatele:

Dolní Žďár 31, 363 01 Ostrov

IČ: 72256583

Specifikace a odůvodnění změny:

V rámci Změnového listu č. 01 byla řešena 1. část změny související s dodávkou nového otevřeného tobogánu, která řešila úpravu nástup na tobogán a jeho tvar. Původně byly využity pro nástup na tobogán stávající přístupové komunikace, tvořené ocelovým schodištěm, které navazuje na terasu, jež je součástí stávajícího objektu a z této terasy byl následně zajištěn nástup na tobogán.

S ohledem na plánovanou demolici terasy a navazujícího objektu a tím znemožnění přístupu na tobogán, byla navržena, a změnovým listem č. 01 schválena, nová nástupní trasa tvořená vertikálním ocelovým schodištěm a upraven tvar tobogánu. V době zpracování nabídky a změnového listu č. 01 však nebyla zpracována finální projektová dokumentace změny stavby související se změnou zakládání nástupní vertikální věže a základů tobogánu a zejména dokumentace změn opěrných zdí a přeložení kanalizační šachty vč. potrubí.

S ohledem na požadavek objednatele, na zajištění otevření plaveckého areálu ve standardní plavecké sezóně, a nutnosti zadat do výroby jednotlivé komponenty tobogánu, byla schválena Změna č. 01, s tím, že založení tobogánu a úprava opěrných zdí, schodišť a kanalizace bude řešena po zpracování projektové dokumentace.

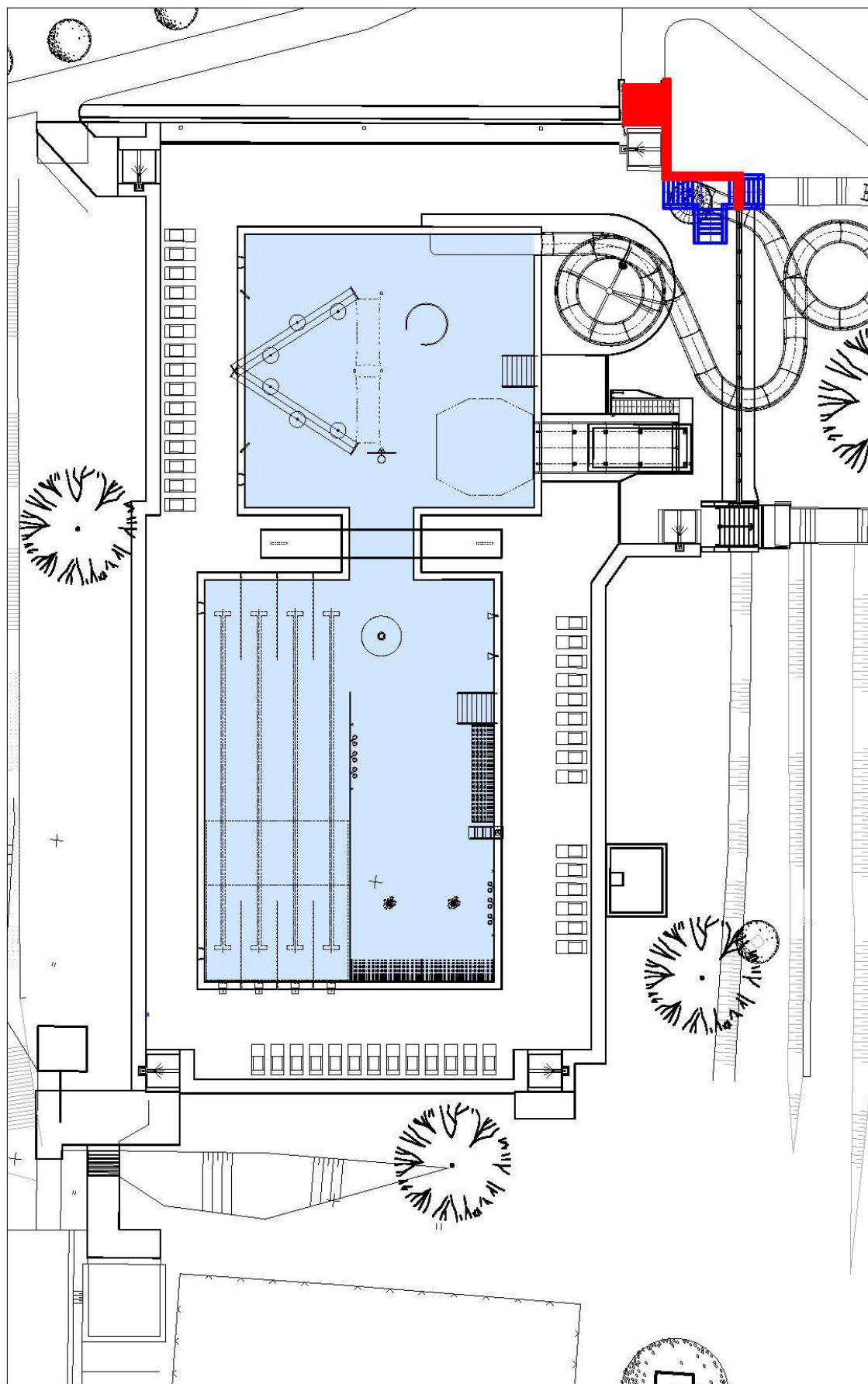
Projektantem byla příslušná dokumentace předložena v rámci kontrolního dne konaného 20.1.2022

V rámci Změnového listu č. 02 jsou řešeny dodávky související s:

- Změnou zakládání tobogánu
- Změnou opěrných zdí a schodišť
- Přeložením kanalizační šachty a potrubí

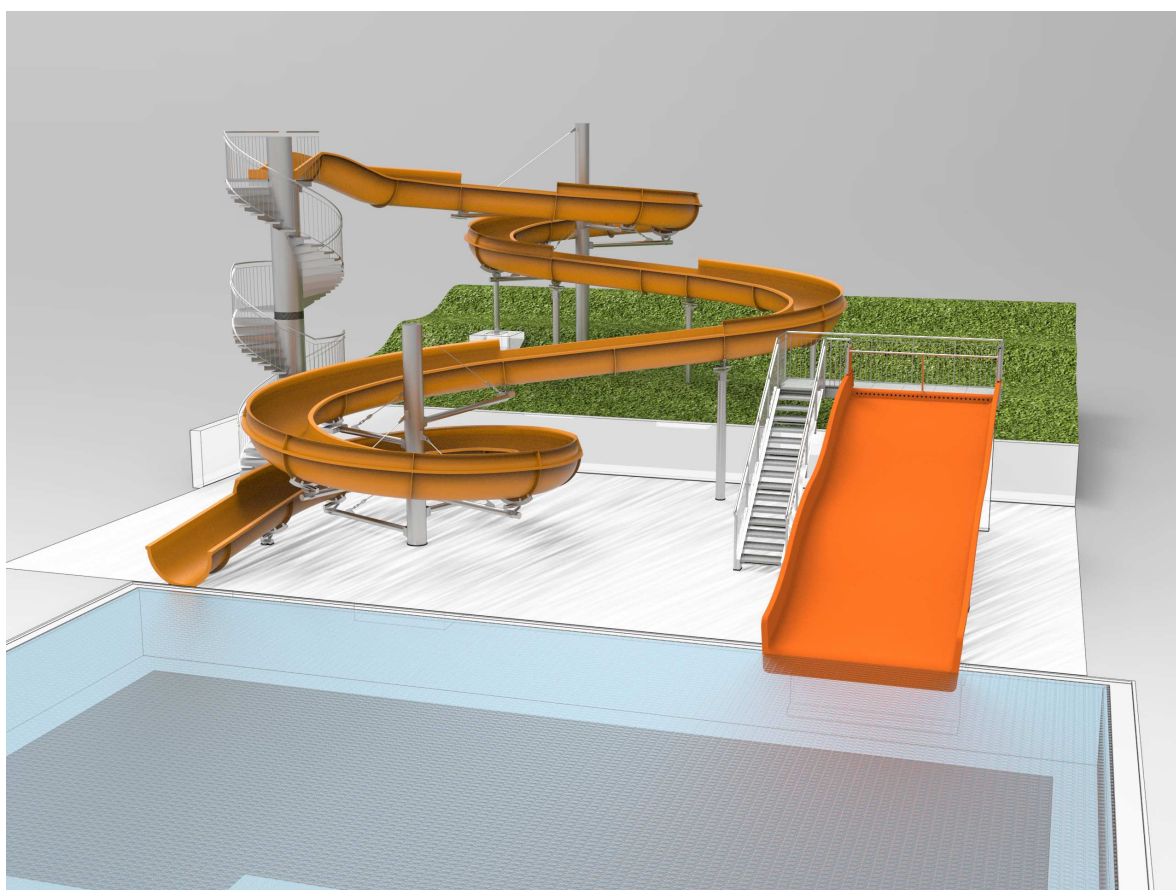
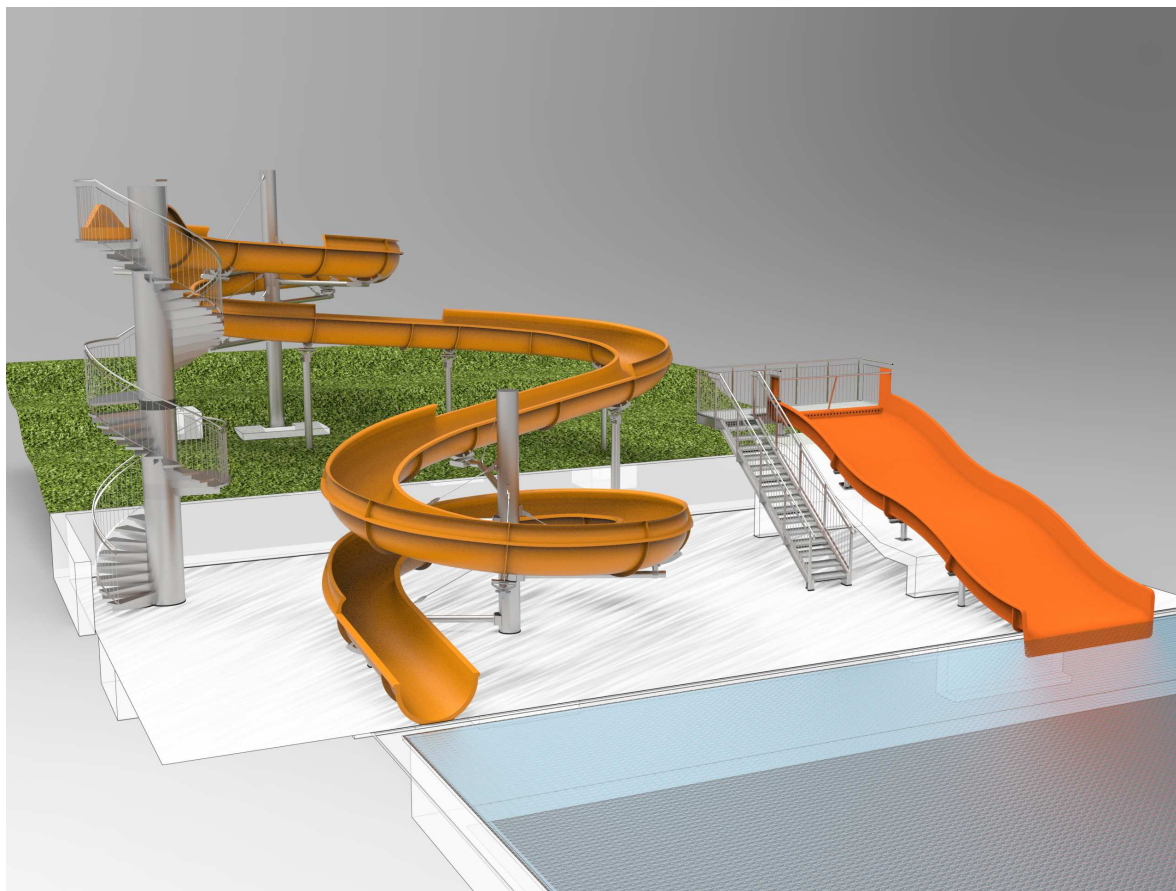
ZMĚNOVÝ LIST č. 6

Situace - soutisk původní a nový stav opěrných zdí a schodišť (modře původní stav; červeně nový stav):



ZMĚNOVÝ LIST č. 6

3D vizualizace nového stavu:



ZMĚNOVÝ LIST č. 6

Rekapitulace změnového listu:

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 06 - ÚPRAVA NÁSTUPU NA OTEVŘENÝ TOBOGÁN - 2. ČÁST	290 813,07 Kč
Celkem	290 813,07 Kč

Rekapitulace smluvní ceny:

Popis	Celková cena bez DPH	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	38 558 858,40 Kč	
Vícepráce od zahájení stavby celkem	4 524 136,31 Kč	11,73%
Méněpráce od zahájení stavby celkem	-647 696,79 Kč	1,68%
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	3 876 439,52 Kč	
Celkem	42 435 297,92 Kč	13,41%

Objednatel:

Ing. Jan Bureš, DBA starosta _____

Hana Špičková vedoucí odboru městských investic a správy _____

Eva Holá investiční referent odboru městských investic a správy _____

Ing. Roman Havlan technický dozor objednatele _____

Projektant:

Ing. arch. Oldřich Hysek projektant _____

Zhotovitel:

Rudolf Ciešlar jednatel _____

Přílohy:

1) Položkový rozpočet

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 06Název stavby: **KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**Objednatel: MĚSTO OSTROV
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843Zhotovitel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
IČO: 25855247
DIČ: CZ25855247

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
Celkem					290 813,07	
Vícepráce					381 040,12	0,99%
Méněpráce					-90 227,05	-0,23%
Změnový list č. 06 - ÚPRAVA NÁSTUPU NA OTEVŘENÝ TOBOGÁN - 2. ČÁST					290 813,07	
162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	484,65	68,00	32 956,47	0,09%
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	192,93	140,00	27 009,78	0,07%
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	192,93	15,00	2 893,91	0,01%
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	192,93	133,00	25 659,29	0,07%
212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	30,90	45,00	1 390,50	0,00%
213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	43,26	19,00	821,94	0,00%
274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	-0,90	2 790,00	-2 497,05	-0,01%
274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	5,55	285,00	1 582,04	0,00%
274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	5,55	45,00	249,80	0,00%
275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15	m3	-6,70	2 640,00	-17 688,00	-0,05%
275322511	Základové patky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	7,24	2 850,00	20 619,75	0,05%
275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	3,33	285,00	950,19	0,00%
275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	3,33	65,90	219,71	0,00%
278311053	Zálivka kotevních otvorů z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 objemu do 0,50 m3	m3	-0,30	4 300,00	-1 290,00	0,00%
279311811	Základová zeď z betonu prostého tř. C 12/15	m3	1,99	2 680,00	5 330,52	0,01%
279322511	Základová zeď ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 bez výztuže	m3	13,39	2 850,00	38 152,95	0,10%

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí	m2	118,95	385,00	45 794,21	0,12%
279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	118,95	85,00	10 110,41	0,03%
279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	2,47	28 000,00	69 188,00	0,18%
435124121	Montáž schodišťových ramen bez podest s nesvařovanými spoji hmotnosti do 3,5 t budova v do 12 m	kus	-2,00	776,00	-1 552,00	0,00%
59372191R	rameno schodišťové ŽB prefa, š. 1600, dl. 2100 mm - specifikace dle PD	kus	-1,00	33 600,00	-33 600,00	-0,09%
59372192R	rameno schodišťové ŽB prefa, š. 1600, dl. 2100 mm - specifikace dle PD	kus	-1,00	33 600,00	-33 600,00	-0,09%
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,30	233,00	768,90	0,00%
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	214,20	10,20	2 184,84	0,01%
997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	3,30	750,00	2 475,00	0,01%
998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	43,51	100,00	4 350,63	0,01%
69311170	geotextilie PP s ÚV stabilizací 250g/m2	m2	49,75	21,20	1 054,68	0,00%
451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	7,42	1 070,00	7 935,12	0,02%
122351104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 500 m3 strojně	m3	192,93	174,40	33 646,47	0,09%
129951121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	3,17	3 040,00	9 621,60	0,02%
278311054	Zálivka kotevních otvorů z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 objemu do 1,00 m3	m3	1,49	3 770,00	5 628,61	0,01%
894138001	Příplatek ZKD 0,60 m výšky vstupu na stokách	kus	2,00	1 448,00	2 896,00	0,01%
894411111	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN do 200 dno beton tř. C 25/30	kus	1,00	9 200,00	9 200,00	0,02%
59224006	dílec betonový pro vstupní šachty-kónus+ kapsulové stupadlo 100/62,5x60x9cm	kus	1,00	1 736,00	1 736,00	0,00%
59224135	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x90x60mm	kus	1,00	220,80	220,80	0,00%
59224065	skruž betonová DN 1000x250, 100x25x12cm	kus	1,00	1 216,00	1 216,00	0,00%
59224067	skruž betonová DN 1000x500, 100x50x12cm	kus	3,00	1 784,00	5 352,00	0,01%
899103112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	1,00	888,00	888,00	0,00%
28661933	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení B125	kus	1,00	4 832,00	4 832,00	0,01%
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,50	2 736,00	4 104,00	0,01%

ZMĚNOVÝ LIST č. 7

Specifikace:**ZMĚNA TYPU LEHÁTKA**Název stavby:**KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**Objednatel:**MĚSTO OSTROV**

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

IČ: 00254843

DIČ: CZ00254843

Zhotovitel:**BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.**

Bystřice 1312, 739 95 Bystřice

IČ: 25855247

DIČ: CZ25855247

Projektant:**Architektonické studio Hysek spol. s r.o.**

Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň

IČ: 25201255

DIČ: CZ25201255

Technický dozor**Ing. Roman Havlan**objednatele:

Dolní Žďár 31, 363 01 Ostrov

IČ: 72256583

Specifikace a odůvodnění změny:

Projektová dokumentace předepisuje dodávku lehátka mobilního štosovacího s hliníkovým rámem s polyesterovou práškovou barvou, dřevěnou výplň z tropického dřeva (jatoba)

OZN.	SCHÉMA, ROZMĚRY	POPIS	MATERIÁL + POVRCH. ÚPRAVA	CELK. KS
	STOHOVACÍ LEHÁTKO	<p>LEHÁTKA BUDOU VYROBENA Z HLINÍKOVÉHO RÁMU, NA KTERÝ JE PŘIPEVNĚNA DŘEVĚNÁ VÝPLŇ Z TROPICKÉHO DŘEVA NAPŘ. JATOBA.</p> 	<p>HLINÍKOVÝ RÁM POKRYT POLYESTEROVÝM PRÁŠKEM</p> <p>LEHÁTKO VČETNĚ BAREVNOSTI BUDE ODSOUHLASENO ARCHITEKTEM A INVESTOREM!!</p>	40

ZMĚNOVÝ LIST č. 7

Objednatel navrhl změnu v provedení lehátek – typ Plastové lehátko s područkami EDEN.

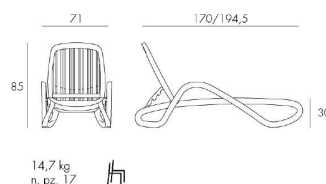
Eden

design Raffaello Galiotto

Ref. 414



YOUR OUTDOOR LIVING



Stavba zajistila funkční vzorek k 3.2.2022. Objednatelem bylo lehátko odsouhlaseno.

K 09.02.2022 bylo zhotovitelem oznámeno, že výrobce lehátek zastavil pro tento rok výrobu. Dodaný vzorek EDEN (s područkami) je skladem v počtu 20ks a zbylých 20ks je možno dodat v provedení bez područek typ TROPICO.

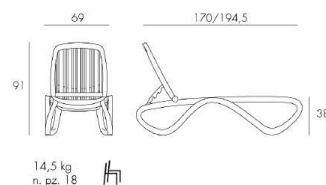
Tropico

design Raffaello Galiotto

Ref. 413



YOUR OUTDOOR LIVING



Objednatel návrh odsouhlasen. Barevné řešení odsouhlaseno odstín TORTORA (světle kávová).

ZMĚNOVÝ LIST č. 7

Rekapitulace změnového listu:

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 07 - ZMĚNA TYPU LEHÁTKA	-201 798,40 Kč
Celkem	-201 798,40 Kč

Rekapitulace smluvní ceny:

Popis	Celková cena bez DPH	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	38 558 858,40 Kč	
Vícepráce od zahájení stavby celkem	4 682 337,91 Kč	12,14%
Méněpráce od zahájení stavby celkem	-1 007 696,79 Kč	2,61%
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	3 674 641,12 Kč	
Celkem	42 233 499,52 Kč	14,76%

Objednatel:

Ing. Jan Bureš, DBA starosta _____

Hana Špičková vedoucí odboru městských investic a správy _____

Eva Holá investiční referent odboru městských investic a správy _____

Ing. Roman Havlan technický dozor objednatele _____

Projektant:

Ing. arch. Oldřich Hysek projektant _____

Zhotovitel:

Rudolf Ciešlar jednatel _____

Přílohy:

1) Položkový rozpočet

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 07

Název stavby: **KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**

Obidnatel: MĚSTO OSTROV
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843

Zhotovitel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
IČO: 25855247
DIČ: CZ25855247

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celkem					-201 798,40	
Vícepráce					158 201,60	0,41%
Méněpráce					-360 000,00	-0,93%
Změnový list č. 07 - Změna typu lehátka					-201 798,40	
749101333R	lehátko mobilní štosovací, hliníkový rám polyesterovou práškovou barvou, dřevěná výplň z tropického dřeva (jatoba)	kus	-40,00	9 000,00	-360 000,00	-0,93%
	lehátko mobilní štosovací, plastové – EDEN - barva TORTORA	ks	20,00	3 818,00	76 360,00	0,20%
	lehátko mobilní štosovací, plastové - TROPICO - barva TORTORA	ks	20,00	3 818,00	76 360,00	0,20%
	3% přírážky zohledňující pořizovací náklady - lehátko mobilní štosovací, plastové - EDEN, TROPICO - barva TORTORA	%	3,00	1 527,20	4 581,60	0,01%
	cena dopravy - lehátko mobilní štosovací, plastové - EDEN, TROPICO - barva TORTORA	kpl	1,00	900,00	900,00	0,00%

ZMĚNOVÝ LIST č. 8

Specifikace:

Odkopávka svahu mezi strojovny

Název stavby:**KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**Objednatel:**MĚSTO OSTROV**

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

IČ: 00254843

DIČ: CZ00254843

Zhotovitel:**BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.**

Bystřice 1312, 739 95 Bystřice

IČ: 25855247

DIČ: CZ25855247

Projektant:**Architektonické studio Hysek spol. s r.o.**

Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň

IČ: 25201255

DIČ: CZ25201255

Technický dozorobjednatele:**Ing. Roman Havlan**

Dolní Žďár 31, 363 01 Ostrov

IČ: 72256583

Specifikace a odůvodnění změny:

Kvůli zásadní změně části projektu, týkající se tobogánu a jeho založení, musel zhotovitel změnit postup výstavby, tzn. zahájit práce na strojovně I. a II., protože nebylo jasné, kdy bude aktualizovaná PD týkající se tobogánu a celkové koncepce opěrné stěny předložena a schválena. Po dokončení a schválení dodatku PD se zhotovitel mohl vrátit na realizaci základových patek pro tobogán a dokončit opěrnou stěnu. Z tohoto důvodu se musel odkopat svah za strojovnou II. pro přístup těžké techniky (jeřáb, autodomíhávač s betonem, beton pumpa). Při oceňování zakázky a plánování postupu výstavby byl jasně dán postup prací. 1.fáze = realizace základových patek pro tobogán, 2. fáze = realizace opěrné stěny se schodišti, 3. fáze = realizace strojovny I. a 4. poslední fáze realizace strojovny II.

V rámci Změnového listu č. 08 jsou řešeny dodávky související s:

- Změnou založení tobogánu a jiný postup prací vyvolaný změnou projektu v již zahájené výstavbě

ZMĚNOVÝ LIST č. 8

Rekapitulace změnového listu:

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 08 - Odkopávka svahu mezi strojovny	65 142,79 Kč
Celkem	65 142,79 Kč

Rekapitulace smluvní ceny:

Popis	Celková cena bez DPH	
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	38 558 858,40 Kč	
<i>Vícepráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>4 747 480,70 Kč</i>	
<i>Méněpráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>-1 007 696,79 Kč</i>	
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	3 739 783,91 Kč	
Celkem	42 298 642,31 Kč	

Objednatel:

Ing. Jan Bureš, DBA	starosta	_____
Hana Špičková	vedoucí odboru městských investic a správy	_____
Eva Holá	investiční referent odboru městských investic a správy	_____
Ing. Roman Havlan	technický dozor objednatele	_____

Projektant:

Ing. arch. Oldřich Hysek	projektant	_____
--------------------------	------------	-------

Zhotovitel:

Rudolf Ciešlar	jednatel	_____
----------------	----------	-------

Přílohy:

1) Položkový rozpočet

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 08Název stavby: **KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**Objednatel: MĚSTO OSTROV
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843Zhotovitel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
IČO: 25855247
DIČ: CZ25855247

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	--

Celkem					65 142,79	
Vícepráce					65 142,79	

Změnový list č. 08 - Odkopávka svahu mezi strojovkami					65 142,79	
--------------------------------------------------------------	--	--	--	--	------------------	--

122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	98,80	137,60	13 594,88	
162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	98,80	68,00	6 718,40	
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	98,80	140,00	13 832,00	
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	98,80	15,00	1 482,00	
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	98,80	133,00	13 140,40	
181111112	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm ve svahu do 1:2	m2	98,80	45,60	4 505,28	
181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	98,80	67,60	6 678,88	
181411132	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	98,80	25,04	2 473,95	
Pol 16	Travní osivo	kg	24,70	110,00	2 717,00	

ZMĚNOVÝ LIST č. 9

<u>Specifikace:</u>	Práce s jeřábem - montáž a demontáž bednění základových patek pod tobogán a prodlužované části opěrné stěny, ukládka armokošů do bednění po betonáži strojovny I.
---------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Název stavby: **KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU**

Objednatel: **MĚSTO OSTROV**
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843

Zhotovitel: **BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.**
Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
IČ: 25855247
DIČ: CZ25855247

Projektant: **Architektonické studio Hysek spol. s r.o.**
Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň
IČ: 25201255
DIČ: CZ25201255

Technický dozor
objednatele: **Ing. Roman Havlan**
Dolní Žďár 31, 363 01 Ostrov
IČ: 72256583

Specifikace a odůvodnění změny:

Text převzatý ze změnového listu č.08

Kvůli zásadní změně části projektu, týkající se tobogánu a jeho založení, musel zhotovitel změnit postup výstavby, tzn. zahájit práce na strojovně I. a II., protože nebylo jasné, kdy bude aktualizovaná PD týkající se tobogánu a celkové koncepce opěrné stěny předložena a schválena. Po dokončení a schválení dodatku PD se zhotovitel mohl vrátit na realizaci základových patek pro tobogán a dokončit opěrnou stěnu. Při oceňování zakázky a plánování postupu výstavby byl jasně dán postup prací. 1.fáze = realizace základových patek pro tobogán, 2. faze = realizace opěrné stěny se schodišti, 3. fáze = realizace strojovny I. a 4. poslední fáze realizace strojovny II.

Zhotovitel kalkuloval při oceňování zakázky s využitím vlastního nákladního automobilu s hydraulickou rukou pro stavbu bednění patek, opěrné stěny a ukládka armokošů. Kvůli již vybudované strojovně I. se musel využívat jeřáb s velkým dosahem, protože vzdálenost od možnosti najetí nákladním autem s hydraulickou rukou do blízkosti provádění prací byla příliš velká.

V rámci Změnového listu č. 09 jsou řešeny dodávky související s:

- Změnou založení tobogánu a jiný postup prací vyvolaný změnou projektu v již zahájené výstavbě

ZMĚNOVÝ LIST č. 9

Rekapitulace změnového listu:

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 09 - Práce s jeřábem - montáž a demontáž bednění základových patek pod tobogán a prodlužované části opěrné stěny po betonáži strojovny I.	186 000,00 Kč
Celkem	186 000,00 Kč

Rekapitulace smluvní ceny:

Popis	Celková cena bez DPH	
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	38 558 858,40 Kč	
<i>Vícepráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>4 933 480,70 Kč</i>	
<i>Méněpráce od zahájení stavby celkem</i>	<i>-1 007 696,79 Kč</i>	
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	3 925 783,91 Kč	
Celkem	42 484 642,31 Kč	

Objednatel:

Ing. Jan Bureš, DBA starosta _____

Hana Špičková vedoucí odboru městských
investic a správy _____

Eva Holá investiční referent odboru
městských investic a správy _____

Ing. Roman Havlan technický dozor objednatele _____

Projektant:

Ing. arch. Oldřich Hysek projektant _____

Zhotovitel:

Rudolf Ciešlar jednatel _____

Přílohy:

1) Položkový rozpočet

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 09

Název stavby: KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Objednatel: MĚSTO OSTROV
 Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
 IČ: 00254843
 DIČ: CZ00254843

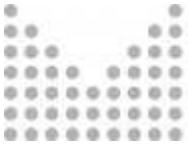
Zhotovitel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
 Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
 IČO: 25855247
 DIČ: CZ25855247

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]	
-------------	---------------------	----	----------	----------	----------	--

Celkem					186 000,00	
Vícepráce					186 000,00	

Změnový list č. 09 - Práce s jeřábem - montáž a demontáž bednění základových patek pod tobogán a prodlužované části opěrné stěny po betonáži strojovny I					186 000,00	
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	-------------------	--

979990000R	Práce jeřábem, nosnost 70 t	hod	60	3100,00	186 000,00	
------------	-----------------------------	-----	----	---------	------------	--



Tento dokument byl automaticky vygenerován informačním systémem registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Informace o zápisu:

ID smlouvy:	15803315
ID verze:	20182075
Číslo verze:	3
Datum a čas zveřejnění:	02.05.2022 12:16:00
Zveřejňující subjekt:	Město Ostrov (d5zbgz2)
ID návazné smlouvy:	
Email pro zaslání potvrzení:	ehola@ostrov.cz

Publikující smluvní strana:

Název subjektu:	Město Ostrov
IČO:	00254843
Datová schránka:	d5zbgz2
Adresa:	Jáchymovská 1, 36301 Ostrov, CZ
Útvar / Odbor / Org. složka:	OMIS - Odbor městských investic a správy

Smlouva:

Předmět smlouvy:	Koupaliště Ostrov - rekonstrukce velkého bazénu
Datum uzavření:	23.06.2021
Číslo smlouvy / č. jednací:	MEUOSS03143660
Podpisující osoba:	
Hodnota bez DPH:	38 558 858,00 CZK
Hodnota vč. DPH:	46 656 218,66 CZK

Smluvní strany:

Název:	BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
IČO:	25855247
Datová schránka:	
Adresa:	Bystřice 1312, 73995 Bystřice nad Olší
Útvar / Odbor / Org. složka:	

Přílohy:

SOD - Koupaliště Ostrov.pdf

308.42 kB, 24.06.2021 11:37:48

94d0cc5a33fbca5d1b65705ab4043d3e4091a69f20aad183a92b106716e56186

Příloha č. 1 - Harmonogram časový a finanční.pdf

266.19 kB, 24.06.2021 11:37:48

7dfc14fee2ad4bdfdbfb7c207e2dee2a9495e724a6254bf6267bfefa5e700a1f

Příloha č. 2 - výkaz výměr.pdf

2 MB, 24.06.2021 11:37:48

7a3daeebdd974ce23f5361237513a6f66b9eb0d740911655758e4b7ee580b5fa

příloha č. 3 - Poddodavatel - Smlouva o sml budoucí.pdf

350.5 kB, 24.06.2021 11:37:49

39c9888ae8959a2c31b4cabb50296b701b5a9f5bdc1d9abca91f1269a68e1cce

Příloha č. 4 - Poddodavatelé.pdf

178.77 kB, 24.06.2021 11:37:49

6dc29b33a3707d554a6c22d5b1dd3e1e40214261abb3e41eae30961f189629da

SOD - Koupaliště Ostrov.pdf

308.42 kB, 24.06.2021 11:37:49

94d0cc5a33fbca5d1b65705ab4043d3e4091a69f20aad183a92b106716e56186

Dodatek c1 k SoD.pdf

474.32 kB, 17.01.2022 14:12:22

91894d7bd3bdee1d24c90b94dbfc7942e1d21ee317c495b3ab18b374eb2a5ed8

Dodatek c2 k SoD.pdf

305.67 kB, 02.05.2022 12:16:32

4cab31dd5e3db264aa85478bd12455ac73dfd358b0184794d317aa26ef0c1946

Adresa záznamu:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/20182075>