**Smlouva o převodu podílu v obchodní společnosti  
KABEL OSTROV, s.r.o.**

**Smluvní strany:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Převodce:** | město Ostrov |
| Se sídlem: | Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov |
| Zastoupen: | Ing. Janem Burešem, starostou |
| IČO: | 00254843 |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s. |
| Číslo účtu: | 19-920341/0100 |
|  |  |
| Pověřen k jednání ve věcech  technických: |  |

(dále jen „***převodce***“).

|  |  |
| --- | --- |
| **Nabyvatel:** | **[doplní zájemce]** |
| Se sídlem: | [doplní zájemce] |
| Tel: | [doplní zájemce] |
| Zastoupen: | [doplní zájemce] |
| IČO: | [doplní zájemce] |
| DIČ: | [doplní zájemce] |
| Zapsán v obch. rejstříku: | [doplní zájemce] |
| Bankovní spojení: | [doplní zájemce] |
| Číslo účtu: | [doplní zájemce] |

(dále jen „***nabyvatel***“)

Převodce a Nabyvatel společně dále také jen jako **„Smluvní strany“**

*Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku*

*tuto:*

*smlouvu o převodu podílu v obchodní společnosti KABEL OSTROV, s.r.o.**(dále jen „****Smlouva****“)*

* 1. Převodce je jediným společníkem obchodní společnosti KABEL OSTROV, s.r.o., IČO: 63508834, se sídlem Ostrov, Mírové nám. 733, PSČ 36301, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6663 (dále jen „**Společnost**“).
  2. Převodce je vlastníkem podílu na Společnosti o velikosti 100 %, což odpovídá vkladu ve výši 260.000,- Kč k základnímu kapitálu Společnosti, který celkem činí 260.000,- Kč. Vklad Převodce do základního kapitálu Společnosti je peněžitý a je splacen v plné výši.
  3. Převodce převádí touto Smlouvou na nabyvatele celý svůj podíl o velikosti 100%, což odpovídávkladuve výši 260.000,- Kč k základnímu kapitálu Společnosti, který celkem činí 260.000,- Kč (dále jen „**Podíl**“).
  4. Dne XX. XX. XXXX rozhodl převodce, coby jediný společník Společnosti, o udělení souhlasu s převodem Podílu převodce dle této Smlouvy na nabyvatele.
  5. Převodce prohlašuje, že je oprávněn učinit právní jednání - uzavření této Smlouvy, zejména není v nakládání s Podílem žádným způsobem omezen, zejména:
* není proti němu vedeno insolvenční řízení, exekuce ani řízení o výkon rozhodnutí,
* není v úpadku,
* není vedeno řízení o určení neplatnosti Společnosti a žádná třetí osoba neuplatila své právo k Podílu neslučitelné s právem Převodce,
* Podíl není zastaven ani nebyla uzavřena zástavní smlouva o jeho zastavení, dle které by dosud nebylo zapsáno zástavní právo do obchodního rejstříku.
  1. Nabyvatel prohlašuje, že je oprávněn učinit právní jednání - uzavření této Smlouvy, zejména:
* není proti němu vedeno insolvenční řízení, exekuce ani řízení o výkon rozhodnutí,
* není v úpadku,
* disponuje částkou odpovídající kupní ceně za převod Podílu
  1. V případě, že se jakékoli prohlášení převodce uvedené v bodě 3.1 této Smlouvy, či prohlášení nabyvatele uvedené v bodě 3.2 této Smlouvy ukáže jako nepravdivé, neúplné nebo zavádějící (dále jen „**Porušení**“), zavazuje se smluvní strana, která způsobila Porušení uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši jedné poloviny Kupní ceny stanovené v čl. V. této Smlouvy a současně je smluvní strana která nezpůsobila Porušení oprávněna odstoupit od této Smlouvy s účinky ex tunc. Smluvní pokuta dle tohoto bodu je splatná do sedmi (7) dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty pak není dotčen nárok na náhradu škody. Odstoupení od této smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení dle této Smlouvy druhé smluvní straně.

* 1. Převodce tímto převádí svůj Podíl ve Společnosti o velikosti 100%, což odpovídá vkladu ve výši 260.000,- Kč k základnímu kapitálu Společnosti, který celkem činí 260.000,- Kč., do výlučného vlastnictví Nabyvatele, za sjednanou kupní cenu ve výši **[doplní zájemce]** Kč (dále jen „***Kupní cena***“). (**Pozn. vyhlašovatele: Vyhlašovatel tímto stanovuje podmínku, že minimální Kupní cena, kterou může zájemce nabídnout, činí 4.974.000 Kč. V případě podkročení této částky, vyhlašovatel nabídku zájemce odmítne).**
  2. Nabyvatel převáděný Podíl ve Společnosti o velikosti 100% vzhledem k základnímu kapitálu Společnosti do svého výlučného vlastnictví od převodce přijímá a zavazuje se za něj uhradit Kupní cenu.
  3. Smluvní strany se dohodly, že nabyvatel zaplatí Kupní cenu v pravidelných **[doplní zájemce]** rovnoměrných splátkách po **[doplní zájemce]** Kč, jež budou splatné nejpozději do 15. dne příslušného kalendářního měsíce. První splátku uhradí nabyvatel nejpozději do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Následující splátku pak v příštím kalendářním měsíci ve lhůtě podle věty první. (**Pozn. vyhlašovatele: Zájemce je oprávněn rozdělit úhradu kupní ceny na max. 60 splátek. V případě, že zájemce uvede počet splátek vyšší, nebude toto vyhlašovatel akceptovat, a uzavře smlouvu s max. počtem 60 splátek).**
  4. Nabyvatel uhradí Kupní cenu, resp. jednotlivé její splátky bezhotovostně na účet vedený u Komerční banky, číslo účtu: **19-920341/0100**.
  5. Peněžní částka se pokládá za uhrazenou dnem, kdy byla připsána na bankovní účet uvedený v odst. 5.2 tohoto článku této smlouvy.
  6. V případě prodlení Nabyvatele s úhradou Kupní ceny nebo její splátky dle tohoto článku se Nabyvatel zavazuje zaplatit Převodci smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Kupní ceny za každý den prodlení až do splnění této povinnosti. V případě prodlení nabyvatele s úhradou Kupní ceny, nebo její splátky dle tohoto článku delší 30 dnů je převodce oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Smluvní pokuta dle tohoto bodu je splatná do sedmi (7) dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty pak není dotčen nárok na náhradu škody. Odstoupení od této smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení dle této Smlouvy druhé smluvní straně.
  7. Nabyvatel prohlašuje, že je mu znám stav jmění, tj. aktiv i pasiv Společnosti a jejího účetnictví a nebude z tohoto titulu vůči Převodci ničeho uplatňovat. Nabyvatel prohlašuje, že jako stávající společník Společnosti nemá a dle jeho vědomí ani sama Společnost vůči Převodci žádná nevypořádaná práva, pohledávky, dluhy či jakékoliv nároky.
  8. Nabyvatel prohlašuje, že souhlasí se svým zápisem jako společníka do obchodního rejstříku, vložky týkající se Společnosti. Nabyvatel prohlašuje, že je mu znám stav společenské smlouvy, ke které tímto přistupuje.
  9. Strany se zavazují bezpodmínečně se zdržet jakýchkoli úkonů, které by vedly či mohly vést ke zmaření účelu této Smlouvy či jejich jednotlivých ujednání, přičemž v případě, že by se některé ujednání této Smlouvy za jejího trvání ukázalo být nezákonným, neplatným, neúčinným či nevynutitelným, či v případě, kdy by příslušný rejstříkový soud vyzval Společnost k jakémukoli doplnění návrhu na zápis skutečností dle této Smlouvy do obchodního rejstříku, zavazují se smluvní strany do třiceti (30) dní buď od prokazatelného zjištění této skutečnosti oběma z nich, nebo od písemné výzvy jedné strany druhé straně, doplnit dle požadavků rejstříkového soudu podání směřující k zápisu skutečností dle této Smlouvy do obchodního rejstříku a/nebo v dobré víře a neznevýhodňujícím způsobem nahradit nezákonná, neplatná, neúčinná či nevynutitelná ujednání ujednáními novými, které budou co nejvěrněji odrážet právní a hospodářský účel nezákonných, neplatných, neúčinných či nevynutitelných ujednání, a zároveň v mezidobí jednat tak, aby došlo k naplnění účelu jednotlivých ujednání této Smlouvy a smlouvy jako celku a aby byla přiměřeným způsobem chráněna práva a oprávněné zájmy obou stran; k dosažení těchto účelů jsou obě strany zavázány učinit vše, co na nich lze spravedlivě požadovat. V případě porušení povinností stanovených v tomto bodě je druhá smluvní strana, která svou povinnost neporušila oprávněna vyúčtovat porušující smluvní straně smluvní pokutu ve výši jedné poloviny Kupní ceny stanovené v čl. IV. této Smlouvy. Smluvní pokuta dle tohoto bodu je splatná do sedmi (7) dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty pak není dotčen nárok na náhradu škody.
  10. Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž nabyvatel a převodce obdrží po jednom (1) vyhotovení, jedno (1) vyhotovení budou sloužit pro potřeby řízení před příslušným rejstříkovým soudem a zbývající jedno (1) vyhotovení bude zasláno Společnosti.
  11. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a udělením souhlasu jediného společníka Společnosti s převodem podílu dle této Smlouvy. Tato Smlouva se vůči Společnosti stává účinnou okamžikem jejího doručení do dispozice společnosti.
  12. Účastníci Smlouvy prohlašují, že jsou k tomuto právnímu jednání oprávnění a způsobilí. Smluvní strany dále prohlašují, že obsah této Smlouvy je projevem jejich svobodné, určité, pravé a vážné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy, a že tato Smlouva nebyla ujednána v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek, je v souladu se společenskou smlouvou Společnosti.
  13. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu stran ve věci jejího předmětu a nahradí veškeré ostatní písemné či ústní dohody mezi stranami učiněné před okamžikem jejího uzavření ve věcech jí upravených. Tato Smlouva může být měněna, doplňována či zrušena pouze písemným dodatkem anebo jinými projevy vůle podepsanými za danou smluvní stranu vždy k tomu oprávněnou osobou.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Ostrově dne |  | V(e) **[doplní účastník zadávacího řízení]** dne **[doplní účastník zadávacího řízení]** |
|  |  |  |
| objednatel  Ing. Jan Bureš,  starosta města Ostrov |  | zhotovitel  **[Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení]** |