



Město Ostrov
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Výběrové řízení

Rekonstrukce veřejného osvětlení
města Ostrov – 4.etapa
Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace (ZD)

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji



<https://zakazky.ostrov.cz/>.

PREAMBULE

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů. Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Zadávací dokumentace je výčtem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji **E-ZAK**, který je dostupný na <https://zakazky.ostrov.cz/>

Veškeré úkony a komunikace mezi zadavatelem a účastníky v rámci výběrového řízení se provádí výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Na základě svého práva zadavatel uveřejní oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o výběru dodavatele a případné oznámení o zrušení výběrového řízení na profilu zadavatele v detailu příslušné veřejné zakázky. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, zodpovídá vždy dodavatel.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Podrobné informace o ovládání systému elektronického nástroje naleznete v [uživatelské příručce](#) (pdf, 3.02 MB).

Pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>, kde naleznete všechny podrobnosti a návody k registraci.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK nebo technického nastavení kontaktujte uživatelskou podporu (e-mail: podpora@ezak.cz, tel: +420 538 702 719).

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Tato zadávací dokumentace byla zpracována na podkladě projektové dokumentace vypracované společností Enerdesign, s.r.o., Na Srážku 2071/8, Praha 4, 143 00, IČ: 196 94 415.

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou jako zakázka malého rozsahu, tedy mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“).

Zakázka není rozdělena na části.

2. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce veřejného osvětlení města Ostrov – 4.etapa
Zadavatel	
Název zadavatele:	město Ostrov
IČ:	00254843
Adresa sídla:	Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Statutární zástupce:	Bc. Pavel Čekan, starosta města
Osoba oprávněná výkonem zadavatelských činností na základě smlouvy (zástupce zadavatele):	Mgr. Dagmar Černá MBA Enerdesign, s.r.o. Na Srážku 2071/8 Praha 4, 143 00 tel: 702 091 347 email: dagmar.cerna@enerdesign.cz
Webové stránky zadavatele:	http://www.ostrov.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html
Tato zakázka je spolufinancována z PUBGRID – Modernizace veřejných energetických soustav 1/2025 – Modernizační fond, SMARTNET č. 1/2025, název projektu: Rekonstrukce veřejného osvětlení města Ostrov nad Ohří – 4.etapa. Vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen dodržet všechny podmínky poskytovatele dotace.	

Rozsah jednání jménem zadavatele:

Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností v souladu s § 43 Zákona a vypracoval zadávací dokumentaci na základě podkladů a požadavků zadavatele. Projektová dokumentace včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr byla vypracovaná společností Enerdesign, s.r.o., Na Srážku 2071/8, Praha 4, 143 00, IČ: 196 94 415.

Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmu dle § 44 Zákona.

Zástupce je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících s výběrovým řízením podle Zákona a této zadávací dokumentace. Zástupce zadavatele činí ve výběrovém řízení všechny úkony za zadavatele jako svého příkazce dle příkazní smlouvy.

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předmět plnění této veřejné zakázky:

Na celé soustavě veřejného osvětlení se vymění a doplní stávající osvětlení za nové LED osvětlení, vyjma stávajících svítidel v LED technologii. Napájení světelných míst je provedeno kabelovým a vzdušným vedením. Při výměně svítidel bude nejprve odpojeno napájení jednotlivých svítidel v jejich svorkovnicích od rozvodu VO. Poté bude provedena demontáž stávajících svítidel z výložníků. Nové LED svítidlo bude napájeno z nového přívodního kabelu CYKY-J 3x1,5mm². Podle stavu stávajícího výložníku bude nové svítidlo instalováno buď na nový nebo stávající výložník. Následně bude napájecí kabel ve svorkovnici připojen k rozvodu VO. Podle technického stavu (stáří, funkčnost, opotřebení) může být tato svorkovnice vyměněna za novou. Výměna svítidel bude probíhat na betonovém nebo ocelovém stožáru. V rámci projektu budou dozbrojeny rozvaděče VO o spínací prvky, které zamezí nechtěnému vybavování nadproudových ochran vlivem nárazových proudů napájecích zdrojů LED osvětlení. Projekt řeší komplexní modernizaci veřejného osvětlení vnitrobloku Luční a Májová a dále také repas historických svítidel. Celkem je řešeno 296 původních světelných míst, která budou nahrazena a rozšířena na 319 moderních LED svítidel s možností stmívání. Projekt zahrnuje také výměnu vybraných stožárů, výložníků a optimalizaci hlavních jističů jednotlivých rozvaděčů.

Po dokončení výměny všech svítidel podle projektu bude vyhotovena revizní zpráva, protokol o měření osvětlenosti a pasportizace veřejného osvětlení. Zakázka bude realizována v rozsahu, kvalitě a parametrech v souladu s podmínkami provádění díla, stanovenými v zadávací dokumentaci, s projektovou dokumentací a technickou specifikací vypracovanou společností Enerdesign, s.r.o., Na Srážku 2071/8, Praha 4, 143 00, IČ: 196 94 415. Zhotovitel bude při provádění Díla postupovat v souladu s podmínkami provádění Díla tak, jak jsou tyto stanoveny v zadávací dokumentaci.

Předmět plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce veřejného osvětlení města Ostrov – 4.etapa“ je blíže popsán a bude realizován v souladu s projektovou dokumentací, viz příloha č. 2 ZD a v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky — CPV:

45316110-9	Instalace a montáž zařízení pro osvětlení silnic
45316100-6	Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení
31500000-1	Elektrické zdroje světla a svítidla
45000000-7	Stavební práce

3.2 Předpokládaná hodnota zakázky

Maximální předpokládá hodnota zakázky činí max. 7 966 000,- Kč bez DPH.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Vymezení technických podmínek:

Předmět plnění musí splňovat požadavky na jeho technickou specifikaci uvedenou v příloze zadávací dokumentace a podmínky stanovené smlouvou, jejíž návrh je uveden rovněž v příloze zadávací dokumentace.

Veškeré detaily jsou uvedeny v příložené projektové dokumentaci a technické specifikaci a rovněž veškerá plnění budou provedena dle projektové dokumentace a technické specifikace, tvořící přílohu zadávací dokumentace.

Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v zadávací projektové dokumentaci požadováno jinak.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami,

pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné praxi. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé akci.

Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací. Prováděné práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené projektovou dokumentací.

Dodavatel je povinen zajistit bezpečnost při provádění díla v souladu se všemi platnými bezpečnostními předpisy a normami.

Pokud projektová zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, jde o vyjádření požadavku na kvalitu a je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry. V tom případě účastník v nabídce uvede obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, popř. údaje prokazující dodržení funkčních a kvalitativních parametrů min. v úrovni stanovené zadávací dokumentací.

Veškeré vzniklé odpady musí být předány pouze oprávněným osobám, kterým byl udělen souhlas k provozování zařízení k odstraňování nebo využívání nebo ke sběru nebo k výkupu příslušného druhu odpadu.

5. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel nepožaduje jistotu ve smyslu § 41 ZZVZ.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1. Nabídková cena

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu s Projektovou dokumentací akce a výkazem výměr, obsaženými v příloze zadávací dokumentace.

Ocenění jednotlivých položek je třeba provést úplně pro uvedený rozsah a předpokládanou časovou náročnost.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění prací. Cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám.

Výši nabídkové ceny zároveň účastník doplní do závazného návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 4 ZD).

Zadavatel požaduje, aby účastník, pokud zjistí nesoulad mezi Soupisem prací (výkazem výměr) a ostatními částmi zadávací dokumentace (tj. zejména zjistí, že v soupisu prací a výkazu výměr chybí položky, které by zde měly být uvedeny s ohledem na předmět veřejné zakázky uvedený v projektové dokumentaci), požádal o dodatečné vysvětlení k zadávací dokumentaci. Pokud zadavatel na základě žádosti účastníků nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací (např. formou doplnění položek soupisu prací a výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu prací a výkazu výměr apod.), je účastník povinen tuto změnu oznámenou ve lhůtě a způsobem dle této zadávací dokumentace zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek výběrového řízení. Zadavatel výslovně upozorňuje účastníka, že v případě, kdy účastník ocení náklady, které nebyly obsaženy v soupisu prací (ve výkazu výměra) a uvede tyto oceněné náklady v nabídce (v položkovém rozpočtu či na jiném místě nabídky), aniž by splnil požadavek zadavatele a využil institutu vysvětlení ZD, bude toto klasifikováno jako rozpor s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách.

Nabídková cena může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Změna DPH musí vyplývat ze změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6.2. Členění nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- sazba DPH a výše DPH
- nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena v příloze č. 1 ZD — Krycí list nabídky a č. 3 ZD — Soupis prací, dodávek a služeb (Výkaz výměr) a č. 4 ZD – Závazný návrh smlouvy o dílo.

7. SMLUVNÍ PODMÍNKY, PLATEBNÍ PODMÍNKY, POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU, ZÁRUKA ZA ŘÁDNÉ PROVEDENÍ PRACÍ

7.1. Smluvní podmínky

Smluvní podmínky jsou specifikovány v Závazném návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 4 jako nedílné součásti této zadávací dokumentace.

V případě nejasností v obsahu smluvních podmínek, resp. v návrhu smlouvy o dílo, má účastník možnost si tyto nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v čl. 16 „PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A ŽÁDOSTI O DODATEČNÉ INFORMACE” této ZD.

7.2. Termín plnění veřejné zakázky

K uzavření smlouvy na realizaci díla dojde po ukončení tohoto výběrového řízení.

Předpokládaný termín doby plnění: červen 2026 – září 2027

- Plnění veřejné zakázky bude zahájeno po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem (předpoklad červen 2026)
- Realizace předmětu plnění začne výzvou k zahájení prací. S přihlédnutím na klimatické podmínky v zimním období je předpoklad dokončení prací stanoven nejpozději na září 2027, včetně papírové části zakázky.
- Teprve předáním dokladů v tomto termínu je dílo řádně provedeno.

Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty.

Místo plnění:

Místo plnění VZ je město Ostrov. Bližší specifikace je uvedena v příloze č. 2 ZD — Projektová dokumentace.

7.3. Harmonogram

Účastník předloží věcný a finanční harmonogram plnění díla v členění po měsících.

7.4. Záruční doba

Účastník ve své nabídce (v návrhu smlouvy o dílo) uvede délku záruční doby v měsících veškerých komponent dodávky, které jsou součástí této zakázky. Zadavatel požaduje minimálně 60 měsíců na celé dílo.

7.5. Platební podmínky

Platební podmínky jsou podrobně specifikovány v Závazném návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 4. jako nedílné součásti této zadávací dokumentace.

7.6. Další podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost údajů, dokladů či vzorků poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o zadání zakázky ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce. Výběrem nejvhodnější nabídky uchazeče nevzniká právní vztah, zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.

8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

8.1. Prokázání kvalifikace

Účastník doloží doklad, ze kterého bude patrný způsob podepisování za uchazeče — výpis z OR, plná moc, podpisový vzor apod.

Forma dokladů:

Zadavatel požaduje prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace uchazečů v době podání nabídky pouze čestným prohlášením, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč splňuje zadavatelem požadované. K tomu může dodavatel využít přílohu č. 5 ZD.

Uchazeč, se kterým bude uzavírána smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a takový účastník bude z výběrového řízení vyloučen.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost — výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění následujících způsobilostí:

8.2. Základní způsobilost

- Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti. Způsobilým není dodavatel, který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání základní způsobilosti:

Splnění základních kvalifikačních předpokladů doloží zájemce:

- Předložením čestného prohlášení (vzor viz příloha č. 5 ZD)

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti nesmí být starší 90 dnů před zahájením výběrového řízení.

8.3. Profesní způsobilost

Účastník splňuje profesní způsobilost:

- výpisem z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- dokladem o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují („Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“)
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. K prokázání kvalifikace dodavatel předloží oprávnění Technické inspekce ČR k činnosti: „Montáž a opravy elektrických zařízení“.

Způsob prokázání profesní způsobilosti:

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů doloží zájemce:

- Prostou kopií výpisu z OR
- Prostou kopií Živnostenského listu nebo výpisu z Živnostenského rejstříku
- Prostou kopií oprávnění TIČR

8.4. Technická kvalifikace

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění této veřejné zakázky na stavební práce zadavatel požaduje předložení následujících dokladů:

- seznam min. 3 referencí realizovaných zakázek – stavebních prací, v obdobném rozsahu a charakteru jako u této veřejné zakázky, tzn. výstavba nebo rekonstrukce sítě veřejného osvětlení, každá v hodnotě minimálně 3 500 000 Kč bez DPH a poskytnutých a dokončených za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení (počítáno ode dne vyhlášení výběrového řízení) včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Každá reference musí zahrnovat název referenční zakázky, popis prací, ze kterého bude zadavatel schopen posoudit splnění podmínek uvedených výše, cenu, dobu a kontaktní údaje na osoby objednatelů pro možnost ověření referencí.

Dodavatel může k prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací podílel.

8.5 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

8.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě, že podává nabídku více účastníků společně, uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku či obdobné evidence) každý dodavatel samostatně.

8.7. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob (poddodavatelé). Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Písemný závazek jiné osoby je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady prokazující technickou kvalifikaci vztahující se k takové osobě, musí dokument obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

8.9. Pojistná smlouva

Účastník ve své nabídce prohlásí, že v případě zadání této veřejné zakázky předloží pojistnou smlouvu, případně potvrzení o pojištění, jehož předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě nebo zadavateli na pojistnou částku v hodnotě minimálně 10 mil. Kč. Účastník, kterému bude tato veřejná zakázka zadána, bude mít smlouvu na minimálně uvedenou pojistnou částku uzavřenou po celou dobu plnění této zakázky. Smlouva bude předložena vítězným účastníkem.

9. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

9.1. Požadavky zadavatele na zpracování nabídek

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a podána v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu příslušné veřejné zakázky. Nabídka bude podána ve formátu *.pdf. Oceněný položkový rozpočet (soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) bude navíc podán ve formátu *.xlsx.

Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Způsoby podepisování:

- Účastník disponuje uznávaným elektronickým podpisem účastník podepíše nabídku v nástroji E-ZAK, při jejím odeslání. Vlastní soubor/y nemusí být elektronicky podepsané.
- Účastník nedisponuje uznávaným elektronickým podpisem účastník fyzicky podepíše nabídku a do nástroje E-ZAK vloží sken podepsané nabídky.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel doporučuje, aby všechny listy nabídky včetně příloh byly řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou s tím, že řazení dokumentů bude provedeno dle níže specifikovaného členění v následujících bodech.

Pokud jsou některé doklady včetně technických popisů a prospektů vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka. Úřední překlad si může zadavatel vyžádat, bude-li mít

o předloženém překladu pochybnosti o jeho správnosti. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Podáním nabídky dodavatel souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky a bezvýhradně souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu s platnými právními předpisy.

9.2. Požadavky zadavatele na členění nabídek

Účastník předloží nabídku v následujícím členění:

1. Krycí list nabídky viz příloha č. 1 ZD
2. Doklady k prokázání kvalifikace
3. Návrh „Smlouvy o dílo“ — závazný vzor viz příloha č. 4 ZD
4. Oceněný Soupis prací, dodávek a služeb - viz příloha č. 3 ZD
5. Čestné prohlášení - viz příloha č. 6 ZD
6. Technické požadavky zadavatele - viz přílohy č. 2, 7 a 8 ZD
7. Čestné prohlášení - viz příloha č. 9 ZD
8. Harmonogram
9. Přílohy (nepovinné)

Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu účastník závazně použije přílohu zadávací dokumentace č. 1 – Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvyšší přípustná nabídková cena, datum a podpis osoby oprávněné za zájemce jednat.

Doklady k prokázání kvalifikace:

- Účastník doloží splnění kvalifikace dle čl. 8 této zadávací dokumentace. Možno využít přílohu č. 5 ZD.
- Návrh smlouvy o dílo
- Účastník v nabídce předloží návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. K tomu využije závazný vzor v příloze č. 4 ZD. V tomto návrhu je oprávněn vyplnit pouze vyznačené části. Zásah do ustanovení závazného návrhu smlouvy vyjma vyčleněných míst (podbarveno žlutě) je nepřípustný a bude považován za nesplnění zadávacích podmínek.
- Oceněný Soupis prací, dodávek a služeb. Účastník předloží ve všech položkách oceněný Soupis prací, dodávek a služeb (Výkaz výměr), tvořící součást zadávací dokumentace — příloha č. 3 v předepsané struktuře, která je závazná. Soupis prací, dodávek a služeb bude předložen podepsaný v ve formátu *.pdf a navíc v editovatelném formátu *.xlsx.

Odpovědné zadávání

V souladu s ustanovením § 6 Zákona zadavatel pečlivě zvážil při formulaci předmětu veřejné zakázky možnost jejího rozdělení na části a došel k závěru, že rozdělovat zakázku na jednotlivé větve nebude. Z povahy plnění se jedná o obdobné práce, které jsou na sebe věcně a časově navázány. Zadavatel má za to, že neomezením poddodavatelů zlepší přístup malým a středním podnikům k účasti na veřejné zakázce.

Zásada inovací, resp. podpora inovativních postupů související také s trvalou udržitelností je zadavatelem v rámci výběrového řízení uplatněna vzhledem k inovativnímu zlepšení užitelnosti místa plnění.

Výše uvedené postupy byly uplatněny vzhledem k účelu, smyslu, povaze a rozsahu veřejné zakázky a současně s přihlédnutím k oprávněným zájmům a dostupným prostředkům zadavatele.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil, že:

- zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
- zadavatel požaduje, aby se dodavatel, s ohledem na ochranu životního prostředí, zavázal k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem Č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Účastník může využít vzor v příloze č. 6 ZD.

Technické požadavky zadavatele:

- Dodavatel předloží technické parametry nabízeného předmětu plnění. Všechna svítidla musí být osazena světelnými zdroji LED. Osvětlení celého dopravního prostoru musí splňovat požadavky souboru norem ČSN EN 13 201 - Osvětlení pozemních komunikací.
- Technické požadavky zadavatele splní účastník předložením dokumentů:
 - Výpočet osvětlení (světelně technický výpočet), kterým doloží dosaženou hladinu osvětlenosti a rovnoměrnosti osvětlení pro zadané jednotlivé modelové situace korespondující se zatříděním komunikací — s teplotou chromatičnosti 2700K, popř. 2200K pro všechny komunikace a 4000K pro přechody (viz příloha č. 2 této ZD).
 - Výpočet musí obsahovat typy svítidel, hodnoty průměrných udržovaných osvětleností, rovnoměrnosti osvětleností a udržovací činitel. K výpočtu dodavatel dodá světelně technická data v elektronické podobě tzv. EULUMDAT.
 - Montážní návod v českém jazyce
 - Katalogový list svítidel
 - Světelně technický výpočet
 - Otevřený Dialux výpočet pro jednotlivé situace v elektronické podobě
 - Otevřený Dialux výpočet rušivého osvětlení pro jednotlivé situace v elektronické podobě
 - Vyplněné technické podmínky a čestné prohlášení dle přílohy č. 8 ZD.

Zadavatel výslovně informuje účastníky, že v případě pochybení o doložených technických podkladech, přistoupí k měření vzorků v certifikované laboratoři. Vzorek pro měření bude stanoven pro svítidlo pro situaci č. 1. Změřené výsledky odpovědnou osobou s akreditací ČMI v rámci kontrolního měření budou pro účely posouzení splnění zadávacích podmínek považovány zadavatelem za rozhodující. V případě, že uchazeč nebude s výsledky kontrolního měření souhlasit, je oprávněn vyžadovat opakované kontrolní měření v jiné zkušební laboratoři s akreditací ČMI po uhrazení poplatku 10.000 Kč k pokrytí nákladů opakovaného kontrolního měření. Zkušební laboratoř pro opakované kontrolní měření bude určena losem.

Harmonogram:

Účastník předloží věcný a finanční harmonogram plnění díla v členění po měsících.

Přílohy (nepovinné)

Účastník může do své nabídky vložit další přílohy, jako například předpokládaný přehled poddodavatelů.

11. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA

Lhůta pro podání nabídek končí dne 15.5.2026 v 10:00 hod.

Nabídky se podávají výhradně elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele v detailu příslušné veřejné zakázky zvolením funkčního tlačítka „PODAT NABÍDKU“ v pravém horním rohu okna aplikace elektronického nástroje E-ZAK. Nabídku podá účastník vždy pouze pod vlastním profilem, vytvořeným v elektronickém nástroji E-ZAK.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty 90 kalendářních dní, Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

12. MÍSTO A DOBA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze elektronické nabídky, nebude se konat veřejné otevírání nabídek.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

13. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky ani předložení nabídek na dílčí plnění.

14. PRÁVA ZADAVATELE A DALŠÍ PODMÍNKY PRO ÚČASTNÍKY

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit z výběrového řízení účastníka, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku v souladu s § 127 odst. 2 písm. e) zákona v případě, že neobdrží dotaci, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně uhrazena.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, bez uvedení důvodu.

Účastníkům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.

Účastník nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s přípravou podkladů a účastí na výběrovém řízení.

Účastník bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 500.000 Kč bez DPH, zveřejní objednatel na profilu zadavatele.

Dále zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně jejich změn a dodatků, vyšší skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny takové účastníky vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.

Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který neposkytl zadavateli nezbytnou součinnost k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena bez zbytečného odkladu.

Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které jsou výsledkem tržní konzultace.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo níže uvedený okruh informací, který bude účastníky poskytnut v průběhu zadávání veřejné zakázky, zveřejnit v rámci transparentnosti řízení zejména na webových stránkách města, profilu zadavatele, webových stránkách poskytovatelů dotací a případně dalších webových stránkách souvisejících s realizací veřejné zakázky. Informacemi, ke kterým si zadavatel vyhrazuje právo na jejich uveřejnění dle výše uvedeného, jsou: identifikační údaje účastníků, nabídkové ceny účastníků a další údaje nezbytné pro posouzení a hodnocení nabídek. Ukončením výběrového řízení nezaniká zadavateli právo na zveřejnění informací. Účastníci v řízení o zadání veřejné zakázky berou i na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu výběrového řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem.

Zadavatel si tímto v souladu s § 39 odst. 6 ZZVZ vyhrazuje povinnost účastníka převzít si po ukončení výběrového řízení předložené vzorky, a to na náklady účastníka.

15. DALŠÍ PODKLADY PŘED PODPÍSEM SMLOUVY

15.1 Přehled poddodavatelů

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační poddodavatelů, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi.

Poddodavatelé, kteří se zapojí do plnění veřejné zakázky až následně, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. V případě, že vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy nezná své poddodavatele, nebo žádné nemá, sdělí tuto skutečnost zadavateli ve stejné lhůtě, tedy do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru.

16. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A ŽÁDOSTI O DODATEČNÉ INFORMACE

Zadavatelem organizovaná prohlídka místa plnění se nepředpokládá. Místo plnění vymezené touto zadávací dokumentací je veřejně přístupným prostorem, a proto zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění. Účastník může navštívit a důkladně si prohlédnout místo stavebních prací a okolí, aby mohl na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika, faktory nezbytné pro vypracování nabídky a podepsání smlouvy.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele a doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Odeslání žádosti se provádí v detailu příslušné veřejné zakázky v sekci „Vysvětlení, změna a doplnění zadávací dokumentace“.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti na profilu zadavatele. Dodatečné informace včetně přesného znění požadavku, budou odeslány současně všem dodavatelům, kteří jsou mu známi — tj. především těm, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zároveň je zveřejní stejným způsobem jako zadávací dokumentaci.

Zadavatel může podmínky obsažené v zadávací dokumentaci změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení, změna či doplnění budou zaslány všem osloveným uchazečům.

17. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM A ZPŮSOB HODNOCENÍ

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek — nejnižší nabídková cena. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny bez DPH. Účastník doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy o dílo na plnění zakázky a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena stanovená účastníkem v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídky budou seřazeny ve vzestupném pořadí podle výše jejich celkových nabídkových cen a za ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Vyhodnocení nabídek proběhne v elektronickém nástroji E-ZAK.

18. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí zadávací dokumentace je:

1. Krycí list nabídky
2. Projektová dokumentace
3. Položkový rozpočet
4. Návrh „Smlouvy o dílo“
5. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
6. Čestné prohlášení – odpovědné zadání
7. Technické požadavky úseků
8. Technické požadavky na svítidlo
9. Technická kvalifikace
10. Harmonogram
11. Seznam poddodavatelů

Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace byla schválena usnesením Rady města Ostrov č. 388/2026 ze dne 22.04.2026.

V Ostrově viz *elektronický podpis*

Bc. Pavel Čekan, starosta města