
**Název
zadavatele:** Město Ostrov
Sídlo: Jáchymovská 1
36301 Ostrov
IČO: 00254843

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Vegetační úpravy Hlavní ulice v Ostrově – středový pás – úsek MS1 a MS3“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „P26V00000009“

ev. č. VZ ve VVZ: „Z2026-014823“

Předmět veřejné zakázky: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb spočívajících v obnově stávajících veřejných ploch a vegetačních úprav Hlavní ulice v Ostrově, středový pás, úsek MS1 mezi ulicemi Kollárova a Masarykova a úsek MS3 mezi ulicemi Štúrova a Luční.

Projektová dokumentace řeší úpravy celé Hlavní ulice. Předmětem této zakázky je realizace pouze úseků MS1 mezi ulicemi Kollárova a Masarykova a MS3 mezi ulicemi Štúrova a Luční.

Položkový rozpočet zahrnuje pouze realizaci úseků MS1 mezi ulicemi Kollárova a Masarykova a MS3 mezi ulicemi Štúrova a Luční.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že realizace závlahového systému není součástí zakázky.

Součástí zakázky je následná péče po dobu pěti let. Následná péče bude fakturována průběžně dle provedených prací.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro provádění stavby, která je součástí této zadávací dokumentace. Vybraný dodavatel bude povinen postupovat dle vydaných rozhodnutí správních orgánů, které souvisejí s předmětem veřejné zakázky. Veškeré podmínky, práva a povinnosti v rámci realizace veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Cena sjednaná ve smlouvě: 3 622 577,28 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Název: KHL-EKO, a.s.
Sídlo: Cervený Hrádek 2
43111 Jirkov
IČO: 26160277

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky základní hodnotící kritérium – ekonomickou výhodnost nabídky ve smyslu § 114 Zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší

nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo stanoveno pořadí nabídek. Vybraným dodavatelem se stal účastník, který se umístil v konečném pořadí na prvním místě.

Vybraný dodavatel prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu, jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka byla posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

prokázaná pomocí Čestného prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 17.02.2026 a následně doložením:

potvrzení FÚ ze dne 25.02.2026, potvrzení OSSZ ze dne 05.02.2026 (ověřeno 06.02.2026), výpisu z Rejstříku trestů PO ze dne 11.02.2026 a FO ze dne 23.01.2026 a 11.02.2026, výpisu z OR ze dne 11.02.2026.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

prokázaná pomocí Čestného prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 17.02.2026 a následně doložením:

výpisu z OR ze dne 11.02.2026 a výpisu ze ŽR ze dne 11.02.2026

TECHNICKÁ KVALIFIKACE

prokázaná pomocí Čestného prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 17.02.2026 se seznamem 3 realizovaných zakázek, které splňují požadovanou kvalifikaci:

- 1) Zelený pás Sedlečko u Soběslavě
- 2) Založení vybraných krajinných prvků v k.ú. Křenovice u Kojetína
- 3) Realizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně - Horní sídliště 1.etapa a 2.etapa a osvědčeními objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení - referenční listy zakázek.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
---	---

Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	KHL-EKO, a.s.	Cervený Hrádek 2 43111 Jirkov	26160277	3 622 577,28 Kč bez DPH
2.	Greensite s.r.o.	Nové Sady 988/2 602 00 Brno	09171118	4 204 671,00 Kč bez DPH
3.	KRAJINNÁ ZELEŇ, s.r.o.	Bezručova 93 26701 Králův Dvůr	08342202	4 552 758,05 Kč bez DPH
4.	GRACCULUS s.r.o.	Tepelská 476 36401 Toužim	01496735	6 172 448,96 Kč bez DPH

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Název	Sídlo	IČO
---	---	---

Odůvodnění vyloučení účastníků:

Žádný účastník nebyl vyloučen.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:
Nerelevantní. Nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:
Nerelevantní. Nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:
Nerelevantní. Nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:
Nerelevantní. Nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:
Nerelevantní. U žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):
Nerelevantní. Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):
Nerelevantní. Zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace.

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:
Nerelevantní. Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Ostrově dne

Bc. Pavel Čekan, starosta města