



VYSVĚTLENÍ / ZMĚNA / DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 3

Veřejná zakázka

Modernizace Ekocentra MDDM Ostrov – Přestavba chovného pavilonu na environmentální učebnu

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení
Režim veřejné zakázky	Podlimitní
Druh zakázky	Stavební práce
Předpokládaná hodnota zakázky	14 663 584 Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_728.html
URL veřejné zakázky v E-ZAK	https://zakazky.ostrov.cz/vz00000758
Datum zahájení řízení	15.12.2025

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji



který je dostupný na <https://zakazky.ostrov.cz/>.

Zadavatel:

Městský dům dětí a mládeže Ostrov, příspěvková organizace
Školní 231
363 01 Ostrov
IČO: 47700009

I. ÚVOD

Zadavatel Vám poskytuje v souladu s § 98, odst. I Zákona vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedenému zadávacímu řízení.

2. VYSVĚTLENÍ / ZMĚNA / DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dotazy ze dne 06.01.2026:

Dotaz č. I:

„Dobrý den,

prosím o opravu položek č.75 a 76 ve VV SO01, výpočet odpovídá m2 nikoliv m3.“

Odpověď zadavatele na dotaz č. I ze dne 06.01.2026:

Ano, došlo k chybě z naší strany ve vzorci pro výpočet u položek č. **75 a 76** ve VV SO01 – výpočet byl původně nastaven tak, že odpovídal m², nikoliv m³. Děkujeme za upozornění.

Položky č. **75 a 76** objektu D.I.I. – Stavební část v souboru “24_005 - Enviromentální učebna Ekocentrum SO-01 _Z-01 [zadání]“ byly opraveny tak, aby výměra odpovídala skutečnosti a byla uvedena ve správných jednotkách. Ve skladbách je standardně uvažována tloušťka **50 mm**, nicméně s ohledem na možné nerovnosti podkladu při realizaci je pro výpočet uvažována průměrná tloušťka **70 mm**.

D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
75	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	10,146	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631311115				
VV		(31,92+26,64+3,88+7,38+9,19+65,93)*0,07			10,146	
VV		Součet			10,146	
76	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	10,146	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319011				

V příloze č. 2 ZD – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je přiložen opravený soubor „24_005 Enviromentální učebna Ekocentrum SO-01 _Z-02 [zadání]“.

V souvislosti s Vysvětlením zadávací dokumentace č. 2 poskytuje zadavatel účastníkům aktualizovanou a upravenou přílohu č. 2 k ZD – soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s názvem „P2_Ekocentrum - soupis prací s VV (verze 07-01-2026)“.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci podání nabídky jsou dodavatelé povinni použít upravenou přílohu č. 2 k ZD: P2_Ekocentrum – soupis prací s VV (verze 07-01-2026), ve smyslu tohoto vysvětlení a změny zadávací dokumentace.

V kontextu s výše uvedeným zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 Zákona přistupuje ke změně čl. 10 odst. 10.7 zadávací dokumentace – Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky. Tento článek nově zní:

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky dle § 103 odst. 1 písm. c) Zákona pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.ostrov.cz/> v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této zadávací dokumentace).

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace, v souladu s výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace skončí

dne 26.01.2026 (pondělí) v 10:00 hodin.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost účastník zadávacího řízení.

Vždy aktuální lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této zadávací dokumentace).

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

3. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 – P2_Ekocentrum - soupis prací s VV (verze 07-01-2026)

V Ostrově dne 07.01.2026

<p><u>Zadavatel:</u></p> <p>Městský dům dětí a mládeže Ostrov, příspěvková organizace Školní 23 I 363 01 Ostrov</p>	<p><u>Podpis:</u></p> <p style="text-align: center;">Bc. Šárka Märzová ředitelka MDDM v.r.</p>
---	--