**Smlouva o dílo**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

č. SML/

### Smluvní strany

**Objednatel**

|  |  |
| --- | --- |
| Název | **Město Ostrov** |
| Se sídlem | Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov |
| Zastoupen | Bc. Pavlem Čekanem, starostou |
| IČO | 00254846 |
| DIČ | CZ00254843 |
| Bankovní spojení | Komerční banka, a.s. Karlovy Vary, exp. Ostrov |
| Číslo účtu | 920341/0100 |
| Tel. | +420 354 920 999 |
| e-mail | podatelna@ostrov.cz |
| Osoby oprávněné k jednání:   1. ve věcech smluvních | Bc. Pavel Čekan, starosta |
| 1. ve věcech technických | Hana Špičková, vedoucí OMIS  Bc. Kamila Holanová, referentka OMIS  tel.: +420 354 224 904  email: kholanova@ostrov.cz |
| e-mail pro fakturaci: | podatelna@ostrov.cz |
| ID datové schránky: | d5zbgz2 |

*dále jen „Objednatel“ – na straně jedné*

a

**Zhotovitel**

|  |  |
| --- | --- |
| Název |  |
| IČO |  |
| DIČ |  |
| Adresa sídla |  |
| Právní forma |  |
| Osoba oprávněná jednat jménem  Zhotovitele |  |
| Bankovní spojení |  |
| Číslo účtu |  |
| Kontaktní osoba ve věcech technických |  |
| Telefon |  |
| E-mail |  |
| ID datové schránky: |  |

*dále jen „Zhotovitel“ – na straně druhé*

uzavřeli níže uvedeného dne a roku tuto smlouvu („**smlouva**“).

Objednatel a Zhotovitel společně jen „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“.

### Preambule

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele podaná k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Údržba a běžné opravy komunikací ve vlastnictví města**“ (dále jen jako „veřejná zakázka“), zadávané v otevřeném zadávacím řízení podle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

### Předmět a účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je úprava dvoustranného právního vztahu mezi smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s údržbou a prováděním běžných oprav místních komunikací v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto smlouvou založené.
2. Předmětem smlouvy je povinnost Zhotovitele provádět dílo – plnění spočívající v údržbě a běžných opravách místních komunikací dle požadavků Objednatele stanovených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace na veřejnou zakázku.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění, tzn. stavební práce, dodávky a služby, k včasnému a řádnému provedení díla.
4. V rámci předmětu smlouvy bude Zhotovitel provádět či zabezpečovat zejména:

* opravy doprovodných zařízení komunikací, lávek, mostů, vpustí dešťových kanalizací, autobusových zastávek, dopravního značení, schodišť, zábradlí, sloupků zabraňujících vjezdu a jiných prvků z okruhu komunikací,
* údržbu a opravy místních a účelových komunikací se živičným povrchem, se zámkovou dlažbou, se štěrkovým povrchem či nezpevněným povrchem apod. včetně chodníků, obrubníků, krajnic a dalších příslušenství komunikací,
* údržbu a opravy stávajícího svislého a vodorovného dopravního značení; osazování a vyznačování nového svislého a vodorovného dopravního značení,
* údržbu, opravy a zřizování dopravních zařízení, součástí a příslušenství komunikací jako jsou zejména sloupky, zábradlí, svodidla, opěrné zídky, zpomalovací prahy apod.,
* údržbu, opravy a zřizování odvodnění komunikací k odvedení dešťových vod jako jsou zejména propustky, žlaby, uliční vpusti apod.,
* údržbu, opravy a zřizování přístřešků autobusových zastávek,
* údržbu a opravy lávek a mostů (ocelové konstrukce s dřevěnou podlážkou, betonové a kamenné konstrukce),
* zajištění přechodné úpravy provozu (dočasné dopravní značení) na vlastní náklady po dobu provádění oprav a údržby včetně zajištění příslušných povolení a souhlasů,
* účast u kontrol technického stavu místních komunikací a při zpracování návrhu plánu oprav.

1. V případě potřeby Zhotovitel zajistí veškeré úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s předmětem této smlouvy včetně zajištění stanovisek k existenci a následnému vytýčení inženýrských síti, potřebných k provádění stavby. Kontrolu a vytýčení skutečné trasy všech inženýrských sítí dotčenými stavbou, i mimo území staveniště, a provedení ochranných opatření pro zabezpečení vedení stávajících inženýrských sítí před poškozením.
2. Dále Zhotovitel vždy zajistí provedení ochranných opatření pro zabezpečení sousedních pozemků, objektů, staveb apod. proti poškození a znečištění; zabezpečení trvalého a nepřerušeného bezpečného přístupu a příjezdu do všech stávajících objektů včetně přístupů k jednotlivým nemovitostem; zajištění provizorních lávek, můstků, ramp, mobilních zábradlí a podobných zařízení.
3. Rozsah jednotlivých plnění dle této smlouvy bude určován vždy na základě konkrétní výzvy Objednatele vystavené v souladu s touto smlouvou. Cena, způsob úhrady a další podmínky plnění jsou stanoveny touto smlouvou a vztahují se na všechna dílčí plnění prováděná na jejím základě.
4. Součástí předmětu smlouvy jsou i ostatní plnění a činnosti výslovně ve smlouvě neuvedené, které však s realizací díla souvisí a jsou nezbytné pro úplné zajištění díla.
5. Smluvní strany sjednávají tuto smlouvu jako smlouvu s předem vymezeným rámcem předmětu plnění, jehož konkrétní rozsah a četnost se bude určovat operativně dle aktuálních potřeb Objednatele, přičemž minimální rozsah plnění není garantován. Předpokládaný rozsah plnění je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy a slouží k orientaci a k rámcovému nastavení cenové kalkulace. Plnění bude probíhat na základě písemných výzev Objednatele, které budou konkretizovat požadovaný rozsah, místo a termín provedení jednotlivých prací. Tato smlouva není rámcovou dohodou ve smyslu § 131 ZZVZ, neboť předmětem smlouvy není vyjednávání o budoucích zakázkách, nýbrž konkrétní provádění sjednaných činností v souladu s touto smlouvou.

### Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 8 let ode dne nabytí její účinnosti, tj. do 31. 12. 2033.
2. Místem plnění závazku Zhotovitele podle smlouvy je katastrální území města Ostrov a přilehlých obcí Dolní Žďár, Horní Žďár, Hluboký, Kfely, Květnová, Mořičov, Vykmanov, Maroltov, Hanušov a Arnoldov s tím, že konkrétní místo plnění bude specifikováno pro každé jednotlivé plnění zvlášť.

### Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo podle čl. III. této smlouvy se sjednává dohodou smluvní stran na základě nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku – rozpis jednotkových položkových cen je přílohou č. 1 smlouvy (dále jen „Cena“).
2. Cena za plnění, kterou je Objednatel povinen uhradit, bude stanovena jako součet jednotkových cen dle přílohy č. 1 této smlouvy a skutečně provedeného množství jednotlivých činností. Jednotkové ceny zahrnují veškeré náklady spojené s daným plněním.

Celkový roční rozsah prací je stanoven orientačně v Příloze č. 1 a vychází z předpokládané potřeby Objednatele; skutečný objem může být v odůvodněných případech operativně upraven podle aktuálních okolností, a to bez nutnosti uzavřít dodatek ke smlouvě.

U plnění, které není specifikováno Přílohou č. 1 Smlouvy, bude Cena dohodnuta smluvními stranami dle ÚRS ponížené o 20 % z roku příslušného době provádění díla. K takto stanovené Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

1. Cenu je možno překročit pouze po předchozí dohodě s Objednatelem za předpokladu, že[[1]](#footnote-1):

* Objednatel bude požadovat jinou kvalitu a rozsah stavebních prací, dodávek nebo služeb, než tu, která je uvedena v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku;
* Dojde v průběhu provádění díla ke změně platných právních předpisů, majících prokazatelný vliv na rozsah a způsob plnění předmětu smlouvy

1. Smluvní strany sjednávají, že jednotkové ceny dle této smlouvy lze navýšit o inflaci dozná-li změny předchozím kalendářním roce minimálně o 3 %, a to vždy na základě žádosti zaslané Zhotovitelem Objednateli k 1. 3. příslušného roku, počínaje 1. 3. 2029. Při počítání inflace smluvní strany vycházejí z údajů o průměrné roční míře inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.[[2]](#footnote-2)
2. Úhrada Ceny bude Objednatelem provedena na základě faktury vystavené Zhotovitelem Objednateli za jednotlivé dílčí výzvy se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsaní fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a náležitosti obchodní listiny dle Občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy nebo údaje v ní obsažení jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě neběží doba splatnosti a Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti, přičemž doba splatnosti běží teprve od okamžiku doručení nové řádné faktury. V takovém případě není Objednatel v prodlení s placením faktury.

### Podmínky plnění předmětu smlouvy a provádění díla

1. Veškerá komunikace bude prováděna zpravidla prostřednictvím e-mailové komunikace (mezi kontaktními osobami uvedenými v čl. I. této smlouvy), zejména zasílání výzvy k dílčímu plnění, ocenění dílčího plnění Zhotovitelem, reklamace dílčího plnění, uplatnění smluvní pokuty nebo písemnými dokumenty podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, zejména protokol (zápis) o předání a převzetí dílčího plnění.
2. **Objednatel je oprávněn požadovat plnění předmětu této smlouvy po dílčích částech (dílčích plněních) v návaznosti na své aktuální provozní potřeby.** Každé takové dílčí plnění bude specifikováno Objednatelem formou výzvy obsahující zejména místo, termín dokončení a případnou fotodokumentaci (dále jen „**výzva**“). Na základě výzvy Objednatele vyhotoví Zhotovitel bezodkladně (nejpozději do 2 pracovních dnů) položkový rozpočet pro konkrétní plnění podle smluvních cenových podmínek a zašle jej Objednateli ke schválení. Rozsah dílčího plnění nesmí překročit rámec předmětu upravený touto smlouvou.

Po odsouhlasení rozpočtu ze strany Objednatele je Zhotovitel povinen zahájit realizaci dílčího plnění. Neodsouhlasený návrh rozpočtu neopravňuje Zhotovitele k zahájení prací.

1. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně potvrdit konečné odsouhlasení kalkulace díla a zahájení takového plnění kontaktní osobě Objednatele, nejpozději však následující pracovní den po jejím doručení.
2. Zhotovitel bude plnění předmětu smlouvy provádět tak, aby nebyl na místních komunikacích ohrožen provoz a v co nejmenší míře docházelo k omezování silničního a pěšího provozu.
3. Zhotovitel se zavazuje v případě omezení provozu na místních komunikacích za účelem plnění předmětu smlouvy, označit místo plnění příslušným přenosným dopravním značením (především A15, A7, Z1, Z2a, Z2b, apod.). Pokud dojde ke škodám nebo újmě na zdraví z důvodu nedostatečného nebo neodpovídajícího označení místa plnění tímto přenosným dopravním značením, nese Zhotovitel plnou odpovědnost za následky s tím spojené.
4. Zhotovitel odpovídá za jakékoli znečištění veřejných prostranství, jiných pozemků či zařízení, které vznikne v souvislosti s činností prováděnou v rámci plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést bez zbytečného odkladu běžný úklid těchto míst a uvést je do původního stavu na vlastní náklady.
5. Ke každé dílčí výzvě povede Zhotovitel soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb včetně jednotkových cen a ceny celkové, který je povinen nechat potvrdit zástupcem Objednatele po předání a převzetí díla. Součástí soupisu budou i další relevantní informace, zejména informace o zahájení a ukončení plnění, množství použitého materiálu, množství zlikvidovaného odpadu, apod. Takto potvrzený soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude přílohou faktury dle čl. V. odst. 5 Smlouvy.
6. Zhotovitel prokazatelně oznámí Objednateli alespoň 3 kalendářní dny předem, že hotové dílo je připraveno k odevzdání. Objednatel se tímto zavazuje bez zbytečného odkladu k zahájení předání takového díla. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis.
7. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla podle předchozího i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání takového plnění funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Použití ustanovení §2605 a 2628 Občanského zákoníku se vylučuje.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy v místě plnění. Zhotovitel se dále zavazuje, že stanoví-li tak platné právní předpisy, zajistí si vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu příslušných právních předpisů a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na místech plnění ve smyslu § 101 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění. Zhotovitel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti v místě plnění k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob, k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
9. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy dodržovat obecně závazné právní předpisy, jakožto předpisy Objednatele či jiných územních samospráv, které se vztahují k předmětu smlouvy. Má se za to, že Zhotovitel přistupuje k plnění předmětu smlouvy s veškerou odbornou péčí, hospodárně, efektivně a v zájmu Objednatele.
10. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace a dokumenty pro řádné zabezpečení závazků vyplývajících ze smlouvy a z obecně závazných právních předpisů. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu bezodkladně a prokazatelným způsobem o všech skutečnostech, které mají vliv na plnění smlouvy.
11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátce. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení dle tohoto ustanovení odstavce smlouvy ukáže jako nepravdivé, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč a Objednatel je oprávněn zajistit DPH Zhotovitele a poukázat částku odpovídající DPH namísto Zhotoviteli přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí i v případě, že bude Zhotovitel uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátce po uzavření smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenu Pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou Objednateli a třetím osobám, u které garantuje její platnost po celou dobu trvání smlouvy, a to minimálně ve výši 10.000.000 Kč. Zhotovitel garantuje platnost obdobných smluv i u svých poddodavatelů.
13. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím dalších zmocněných osob Objednatele. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí plnění v rozporu se svými povinnostmi či v rozporu se Smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se zjednání nápravy. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a tento postup vedl k podstatnému porušení smlouvy nebo platných právních předpisů, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
14. Veškeré písemnosti ze Smlouvy vyplývající budou doručovány na adresy uvedené v záhlaví Smlouvy (čl. I. Smlouvy). Vrátí-li se zásilka nebo odmítnula-li Smluvní strana zásilku převzít, platí, že zásilka byla doručena třetím dnem od okamžiku, kdy se vrátila jako nedoručitelná, nebo od okamžiku, kdy Smluvní strana odmítla zásilku převzít. V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.
15. Pokud se při realizaci dílčího plnění, z odborných znalostí Zhotovitele, ukáže nutnost jakýchkoliv změn, doplňků, rozšíření nebo zúžení dílčího plnění, dodání dodatečných věcí, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti či požadovaných parametrů dílčího plnění apod. (dále jen „dodatečné práce“), je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a předat jej bezodkladně v písemné podobě Objednateli ke schválení prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor Objednatele.
16. Zhotovitel po celou dobu realizace dílčího plnění odpovídá za ostrahu a zařízení staveniště a dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů, jak při vlastní realizaci plnění, tak i při pohybu všech pracovníků Zhotovitele i třetích osob. Ve dnech pracovního klidu a státních svátků budou hlučné práce zahájeny nejdříve v 8:30 hod. a ukončeny nejpozději do 16:00 hod.
17. Zhotovitel je povinen informovat předem obyvatele přilehlých nemovitostí o možných omezeních spojených s prováděním oprav, zejména formou vyvěšení informace v místě nebo vhozením do schránek. Práce budou prováděny způsobem, který bude mít minimální vliv na silniční provoz.
18. Vyskytne-li se v průběhu realizace prací nutnost jakýchkoli změn proti předpokladům obsaženým v této smlouvě nebo dílčí výzvě, budou tyto změny řešeny operativně dohodou mezi oběma smluvními stranami. Řešení drobných změn bude dohodnuto zápisem potvrzeným Zhotovitelem a technickým dozorem Objednatele.
19. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením dílčího plnění třetí osobu (poddodavatele) uvedenou v seznamu poddodavatelů, který je přílohou č. 2 této smlouvy. K provedení díla pomocí poddodavatele neuvedeného v nabídce je Zhotovitel oprávněn pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele v rozsahu definovaných činností výzvy a nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílčí plnění prováděl sám.
20. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky. V případě, že bude Objednateli prokázáno, že Zhotovitel závazky svým poddodavatelům neplní, sjednávají si strany, že Objednatel může tyto závazky uhradit napřímo poddodavatelům sám a o uhrazenou částku ponížit odměnu Zhotovitele.
21. Objednatel od Zhotovitele požaduje, aby při plnění předmětu této smlouvy zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky pro osoby realizující tuto smlouvu, a dále zajistil odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou podílet na realizaci služeb podle této smlouvy. Tyto požadavky bude Objednatel průběžně při plnění této smlouvy kontrolovat a Zhotovitel je povinen poskytnout k tomu veškerou součinnost.
22. Dále Objednatel požaduje, aby Zhotovitel respektoval základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech v souladu a s mezinárodními úmluvami týkajících se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou. Tyto požadavky může Objednatel průběžně při plnění této smlouvy kontrolovat a Zhotovitel je povinen poskytnout k tomu veškerou součinnost.

### Kontrola prací

1. Objednatel je oprávněn provádět pravidelnou kontrolu nad prováděnými pracemi, a to jím pověřenou, odborně způsobilou osobou, která je oprávněna po celou dobu provádění prací realizovat funkci technického dozoru. Odborně způsobilá osoba pro funkci technického dozoru bude určena při předání staveniště Zhotoviteli zápisem do stavebního deníku. Kontrolu realizace díla jsou oprávněni provádět rovněž dotčení zástupci objednatele: (osoby budou doplněny před uzavřením smlouvy). Objednatel je oprávněn jednostranně změnit nebo určit osobu další, a tuto skutečnost oznámit písemně (e-mailem) Zhotoviteli.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor a zástupce Objednatele pro kontrolu realizace díla e-mailem, minimálně 2 pracovní dny před zakrytím konstrukcí a k prováděným zkouškám. Dále je povinen oznámit technickému dozoru a zástupcům objednatele pro kontrolu realizace plnění e-mailem provádění hutnících zkoušek minimálně 2 pracovní dny před jejich prováděním.
3. Osoba pověřená Objednatelem je oprávněna, zjistí-li při pravidelné kontrole provádění prací závady, učinit o tomto záznam s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.
4. V případě hrubého porušení technologické kázně či zjištění postupu ohrožujícího zdraví, život či majetek jsou technický dozor Objednatele nebo zástupci Objednatele, oprávněni práce zastavit.
5. Kontrolní dny budou prováděny za účasti Zhotovitele, technického dozoru Objednatele a zástupce Objednatele pro kontrolu realizace díla nejméně jedenkrát týdně na místě plnění veřejné zakázky. Kontrolní dny svolává, vede a pořizuje z nich zápis technický dozor Objednatele.

### Záruční podmínky

1. Záruční doba činí **36 měsíců** a počíná běžet dnem převzetí dílčího plnění. Tato záruční doba neplatí pro vodorovné dopravní značení, na které se vztahuje záruční doba **9 měsíců.**
2. Zhotovitel odpovídá za to, že plnění probíhá v souladu s touto smlouvou a že stavební práce, dodávky a služby mají vlastnosti dohodnuté ve smlouvě.
3. Zhotovitel se zbavuje odpovědnosti za škody způsobené plněním předmětu smlouvy, jestliže Zhotovitel na možný vznik škod prokazatelně písemnou formou upozornil Objednatele před zahájením plnění, ten ale na způsobu plnění nadále trval.
4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem, přičemž konečné odstranění vady bude provedeno v nejkratší technicky možné lhůtě dohodou smluvních stran.
5. V případě prodlení s odstraněním reklamované vady nebo není-li vada odstraněna vůbec, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli případně vzniklé náklady na základě faktury vystavené Objednatelem se splatností 15 dnů od doručení takové faktury.
6. V případě vadného plnění má Objednatel právo na bezplatné odstranění vady, nelze-li jinak, má právo na slevu z provedeného plnění, která bude stanovena dohodou smluvních stran.

### Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží dohodnutý termín dílčího plnění nebo termín odstranění vady dle čl. VIII. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny dílčího plnění za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel bude plnit předmět smlouvy prostřednictvím poddodavatele, kterého neuvedl ve své nabídce, resp. příloze č. 2 smlouvy, popř. bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, uhradí Zhotovitel v takovém případě Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000.000 Kč, a to vždy za každý zjištěný případ zvlášť.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne vystavení penalizace, není-li ve vyúčtování uvedena splatnost delší.

### Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou je uzavřena.
2. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy pouze z důvodů stanovených Občanským zákoníkem, smlouvou, v souladu s § 223 Zákona o zadávání veřejných zakázek a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Za podstatné porušení Smlouvy se (kromě případů stanovených Občanským zákoníkem) považuje zejména:
3. prodlení Zhotovitele se zahájením plnění delší jak 7 dnů,
4. porušení ustanovení o pojištění dle čl. VI. odst. 14 smlouvy,
5. prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky déle než 30 dnů,
6. prodlení Zhotovitele se zjednáním nápravy dle čl. VI. odst. 15 smlouvy, i když jej Objednatel vyzval k odstranění nedostatků, a to, trvá-li prodlení ve výše uvedených případech déle než 7 dnů.
7. Od této smlouvy mohou smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro zjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od Smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.
8. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
9. Objednatel i Zhotovitel jsou dále oprávněni vypovědět smlouvu i bez udání důvodu v **šestiměsíční** výpovědní době. Výpovědní doba počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni prokazatelného doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
10. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
11. Do 14 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud poskytnutých služeb a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání.

### Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ZZVZ.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem, který je obecným soudem Objednatele v okamžiku uzavření smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků.
4. Smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 1 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavřena v elektronické podobě, obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna způsobem a v rozsahu vyžadovaném platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), jelikož je Objednatel povinnou osobou ve smyslu Zákona o registru smluv a Dodavatel s jejím zveřejněním souhlasí. Zveřejnění se zavazuje zajistit Objednatel do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že některé části smlouvy, jejích příloh nebo rozpočtů (např. podrobný položkový ceník, technologické řešení nebo jiná technická či obchodní specifika) mohou představovat obchodní tajemství nebo důvěrné informace, jejichž zveřejnění by mohlo způsobit újmu jedné ze smluvních stran. Takové části smlouvy mohou být při zveřejnění vhodným způsobem anonymizovány nebo začerněny, v souladu se zákonem o registru smluv a rozhodovací praxí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a soudů. Pokud smlouva nebo její část obsahuje osobní údaje, bude s nimi nakládáno v souladu s nařízením (EU) 2016/679 (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem 01/01/2026, resp. dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv, a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane později.
9. Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. …… ze dne…….
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
11. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

## 

### Přílohy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy.

Příloha č. 1: Ceník oprav komunikací a dopravního značení

Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

*Příloha č. 3: Smlouva mezi dodavateli v případě společné účasti dodavatelů*

|  |  |
| --- | --- |
| V Ostrově dne .........................  Za Objednatele:  …………………………………………  Bc. Pavel Čekan,  starosta města | V      dne  Za Zhotovitele:  ……………………………………        jméno a příjmení, titul       funkce |

1. Vyhrazená změna závazku podle § 100 odst. 1 ZZVZ [↑](#footnote-ref-1)
2. Vyhrazená změna závazku podle § 100 odst. 1 ZZVZ [↑](#footnote-ref-2)