



Název zadavatele: Město Ostrov

Sídlo: Jáchymovská I
363 01 Ostrov

IČO: 00254843

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Obnova a statické zajištění objektu – Zřícenina loveckého zámečku Mořičov“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P25V00000006**“

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb spočívajících v provedení stavebních úprav objektu Zříceniny loveckého zámečku v Mořičově v rozsahu podle projektové dokumentace zpracované projektovou kanceláří Ars Fabrica, s.r.o., IČO: 26493225, z 05/2023 a závazného stanoviska orgánu státní památkové péče MěÚ Ostrov č.j. MěÚO/15179/2023 ze dne 29.03.2023.

Objekt je nemovitou kulturní památkou (rej. č. ÚSKP 17540/4-948), na pozemku st. p. 56, par. č. 858/II, 857/6 v katastrálním území Mořičov.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky závazně stanoví obchodní podmínky, projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Cena sjednaná ve smlouvě: 10 735 000,00 Kč bez DPH.

Zvolený druh zadávacího řízení:

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce bylo zvoleno zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 Zákona.

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Název: BOLID M s.r.o.
Sídlo: Voršilská 2085/3, 110 00 Praha I
IČO: 26347741
Nabídková cena: 10 735 000,00 Kč bez DPH

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky základní hodnotící kritérium – ekonomickou výhodnost nabídky ve smyslu § 114 Zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.



Na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo stanoveno pořadí nabídek.

Po vyřazení nabídky s pořadovým číslem 2. účastníka Hartenberg z.s., IČO: 26578581, z další účasti v zadávacím řízení se vybraným dodavatelem stal účastník, který se s nabídkovou cenou ve výši 10 735 000,00 Kč bez DPH umístil v konečném pořadí na prvním místě.

Vybraný dodavatel prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu, jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
TERRIGENA Art s.r.o.	29105293

Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	BOLID M s.r.o.	Voršilská 2085/3, 110 00 Praha I	26347741	10 735 000,00
2.	Hartenberg z.s.	Hřebený 31, 357 09 Josefov	26578581	9 498 760,00

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Název	Sídlo	IČO
Hartenberg z.s.	Hřebený 31, 357 09 Josefov	26578581

Odůvodnění vyloučení účastníků:

Na základě provedení posouzení nabídky účastníka zadávacího řízení Hartenberg z.s., IČO: 26578581, zadavatel v souladu s § 46 odst. 1 Zákona dne 07.04.2025 požádal účastníka o objasnění nebo doplnění jeho nabídky tak, aby byly splněny zadávací podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Ve lhůtě pro objasnění zadavatel dne 15.04.2025 obdržel od účastníka dopis o jeho odstoupení ze zadávacího řízení z důvodu jeho chyb při zpracování nabídky.

V návaznosti na dopis zadavatel usnesením Rady města Ostrov č. 422/2025 ze dne 16.04.2025 vyloučil účastníka zadávacího řízení Hartenberg z.s., IČO: 26578581, ze zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou z důvodu odstoupení účastníka ze zadávacího řízení.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Nerelevantní. Nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Nerelevantní. Nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Nerelevantní. Nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu.



Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Nerelevantní. Nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nerelevantní. U žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Nerelevantní. Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 Zákona (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Nerelevantní. Zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace.

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Nerelevantní. Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Ostrově dne

Bc. Pavel Čekan
starosta města