

Název zadavatele: Město Ostrov

Sídlo: Jáchymovská I
363 01 Ostrov

IČO: 00254843

Protokol o posouzení nabídek č. I

veřejné zakázky

„Vykmanov, Oprava a stavební úpravy místní komunikace – I. etapa“
identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P25V00000009**“

Hodnotící komise se dohodla, že v rámci posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení bude posuzovat nabídky účastníků zadávacího řízení, které se umístily po hodnocení nabídek na prvních třech místech:

Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posouzena:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO
1.	ALGON, a.s.	Ringhofferova 115/1 15521 Praha	28420403
3.	KORP obchodně výrobní služby spol. s r.o.	Chodovská 395/8 36006 Karlovy Vary	03273164
5.	VIDEST s.r.o.	Mostecká 377 36001 Otovice	27995771

Nabídka s pořadovým číslem I:

Komise posoudila splnění kvalifikačních předpokladů a splnění zadávacích podmínek:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů – **prokázáno**;
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů – **prokázáno**;
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů – **prokázáno**;
- d) splnění požadavků uvedených v zadávací dokumentaci – **prokázáno**.

Seznam dokladů, kterými byly prokázány kvalifikační předpoklady:

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST dle § 74 Zákona

Název dokladu:	Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
Vyhotovil(a):	dodavatel

Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	prohlášení je splnění základní a profesní způsobilosti a ke splnění technické kvalifikace požadované zadavatelem

Název dokladu:	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů s platností ke dni 10.03.2025
Vyhotovil(a):	Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj
Datum vyhotovení:	10.03.2025
Označení činností:	splnění základní a profesní způsobilosti

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a písm. c) Zákona

Název dokladu:	Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
Vyhotovil(a):	dodavatel
Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	prohlášení ke splnění profesní způsobilosti: - zapsán v obchodním rejstříku, - živnostenské oprávnění v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, - odborná způsobilost – autorizace v oboru dopravní stavby – nekolejová doprava, (p. Pavel Kesl, p. Jan Benka uvedeni ve Výpisu ze SKD, zaměstnanecký poměr)

Název dokladu:	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů s platností ke dni 10.03.2025
Vyhotovil(a):	Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj
Datum vyhotovení:	10.03.2025
Označení činností:	splnění základní a profesní způsobilosti

TECHNICKÁ ZPŮSOBILOST dle § 79 odst. 2 písm. a), § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona

Název dokladu:	Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
Vyhotovil(a):	dodavatel
Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	v prohlášení ke splnění technické kvalifikace doložen: - seznam 3 realizovaných zakázek, které splňují požadovanou kvalifikaci: Rekonstrukce ulice Lesní, Cheb – II. etapa – fáze I., 02.04.-13.11.2024, 17 134 739,17 Kč bez DPH; Františkovy Lázně, Slatina – Modernizace vozovky a chodník, 14.06.-30.11.2024, 25 366 198,901 Kč bez DPH; Rekonstrukce sídliště Spáleniště, VI. etapa (ul. Mírová) – FÁZE II., 24.04.-13.11.2023, 21 021 725,73 Kč bez DPH. Ke stavbám doloženy originály osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení. - seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, se 2 členy týmu (stavbyvedoucím p. Pavlem Keslem a zástupcem stavbyvedoucího p. Janem Benkou), kteří jsou zaměstnanci a splňují požadovanou kvalifikaci. Členové týmu uvedeni v doloženém Výpisu ze SKD ze dne 10.03.2025

Název dokladu:	Osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací
Vyhotovil(a):	Město Cheb
Datum vyhotovení:	13.12.2024
Označení činností:	referenční zakázka: Rekonstrukce ulice Lesní, Cheb – II.etapa – fáze I.

	02.04.-13.11.2024, 17 134 739,17 Kč bez DPH
Název dokladu:	Osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací
Vyhotovil(a):	Město Františkovy Lázně
Datum vyhotovení:	12.12.2024
Označení činností:	referenční zakázka: Františkovy Lázně, Slatina – Modernizace vozovky a chodník 14.06.-30.11.2024, 25 366 198,90 Kč bez DPH
Název dokladu:	Osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací
Vyhotovil(a):	Město Cheb
Datum vyhotovení:	15.01.2024
Označení činností:	referenční zakázka: Rekonstrukce sídliště Spáleniště, VI. etapa (ul. Mírová) – FÁZE II. 24.04.-13.11.2023, 21 021 725,73 Kč bez DPH
Název dokladu:	Doklady o kvalifikaci – seznam techniků
Vyhotovil(a):	dodavatel
Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	I stavbyvedoucí (p. Pavel Kesl) a I zástupce stavbyvedoucího (p. Jan Benka), kteří jsou zaměstnanci a splňují požadovanou kvalifikaci
Název dokladu:	Osvědčení o autorizaci č. 20163
Vyhotovil(a):	ČKAIT
Datum vyhotovení:	31.10.1997 (elektronicky ověřeno 05.03.2019)
Označení činností:	stavbyvedoucí
Název dokladu:	Vysvědčení o maturitní zkoušce
Vyhotovil(a):	SPŠ keramická Karlovy Vary
Datum vyhotovení:	24.09.1987 (elektronicky ověřeno 22.03.2019)
Označení činností:	stavbyvedoucí
Název dokladu:	Profesní životopis člena stavebního týmu – stavbyvedoucího
Vyhotovil(a):	p. Pavel Kesl
Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	stavbyvedoucí
Název dokladu:	Duplikát Osvědčení o autorizaci č. 23904
Vyhotovil(a):	ČKAIT
Datum vyhotovení:	25.02.2003 (elektronicky ověřeno 30.11.2018)
Označení činností:	zástupce stavbyvedoucího
Název dokladu:	Vysvědčení o maturitní zkoušce
Vyhotovil(a):	SPŠ keramická Karlovy Vary
Datum vyhotovení:	27.09.1991 (elektronicky ověřeno 22.03.2019)
Označení činností:	zástupce stavbyvedoucího
Název dokladu:	Profesní životopis člena stavebního týmu – zástupce stavbyvedoucího

Vyhotovil(a):	p. Jan Benka
Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	zástupce stavbyvedoucího

POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

Zpracována v českém nebo slovenském jazyce = ANO

Krycí list nabídky = ANO

Návrh smlouvy o dílo = ANO, doložena správná verze

Oceněný Výkaz výměr ve formátu kompatibilním s MS Excel = ANO, naceněna správná verze

Časový a finanční harmonogram ve formátu kompatibilním s MS Excel po týdnech = ANO, doložen

Čestné prohlášení ke zpracování nabídky = ANO

Čestné prohlášení o využití poddodavatelů = ANO (2 poddodavatelé)

Čestné prohlášení o odpovědném zadávání = ANO

Čestné prohlášení k bankovním zárukám = ANO

Čestné prohlášení o neporušení mezinárodních sankcí = ANO

Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmu = ANO

Dodavatel **prokázal** splnění kvalifikace a splnění zadávacích podmínek v požadovaném rozsahu.

Nabídka s pořadovým číslem 3:

Komise posoudila splnění kvalifikačních předpokladů a splnění zadávacích podmínek:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů – **prokázáno**;
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů – **prokázáno**;
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů – **neprokázano**;
- d) splnění požadavků uvedených v zadávací dokumentaci – **neprokázano**.

Seznam dokladů, kterými byly prokázány kvalifikační předpoklady:

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST dle § 74 Zákona

Název dokladu:	Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
Vyhotovil(a):	dodavatel (oprávněná osoba na základě plné moci)
Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	prohlášení je splnění základní a profesní způsobilosti a ke splnění technické kvalifikace požadované zadavatelem

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a písm. c) Zákona

Název dokladu:	Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
Vyhotovil(a):	dodavatel (oprávněná osoba na základě plné moci)
Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	prohlášení ke splnění profesní způsobilosti: - zapsán v obchodním rejstříku, - živnostenské oprávnění v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, - odborná způsobilost – autorizace v oboru dopravní stavby – nekolejová doprava)

TECHNICKÁ ZPŮSOBILOST dle § 79 odst. 2 písm. a), § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona

Název dokladu:	Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
Vyhotovil(a):	dodavatel (oprávněná osoba na základě plné moci)
Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	v prohlášení ke splnění technické kvalifikace doložen: - seznam 3 realizovaných zakázek, které splňují požadovanou kvalifikaci: Karlovy Vary – Rekonstrukce ulic Moravská, Hynaisova a náměstí Svobody, 01/2019-04/2000, 31.097.826,00 Kč bez DPH; Ostrov, Rekonstrukce vnitrobloku Tylova – Klicperova, 09/2023-04/2024, 4.452.858,61 Kč bez DPH; Rekonstrukce Horního nádraží a přilehlých opěrných zdí, ploch parkovišť, 06/2019-04/2000, 4.312.510,00 Kč bez DPH. - seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, se 2 členy týmu (stavbyvedoucím p. Lukášem Járou a zástupcem stavbyvedoucího p. Karlem Šafratou), kteří jsou zaměstnanci a splňují požadovanou kvalifikaci.

Název dokladu:	Doklady o kvalifikaci – seznam techniků
Vyhotovil(a):	dodavatel
Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	1 stavbyvedoucí (p. Lukáš Jára), který je zaměstnanec a splňuje požadovanou kvalifikaci

Název dokladu:	Plná moc
Vyhotovil(a):	dodavatel
Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	zastupování společnosti p. Lukášem Járou

POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

Zpracována v českém nebo slovenském jazyce = ANO

Krycí list nabídky = ANO

Návrh smlouvy o dílo = ANO, správná verze

Oceněný Výkaz výměr ve formátu kompatibilním s MS Excel = NE, správná verze, nenaceny všechny položky rozpočtu

Časový a finanční harmonogram ve formátu kompatibilním s MS Excel po týdnech = NE

Čestné prohlášení ke zpracování nabídky = ANO

Čestné prohlášení o využití poddodavatelů = ANO (bez poddodavatelů)

Čestné prohlášení o odpovědném zadávání = ANO

Čestné prohlášení k bankovním zárukám = ANO

Čestné prohlášení o neporušení mezinárodních sankcí = ANO

Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmu = ANO

Dodavatel **neprokázal** splnění kvalifikace a splnění zadávacích podmínek v požadovaném rozsahu.

Při posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky byly shledány nejasnosti:

Podle zjištění není z předložené nabídky nepochybně zřejmé, zda jsou splněny níže uvedené požadavky.

V souladu s ust. § 46 odst. 1 Zákona hodnotící komise požaduje od dodavatele objasnit následující informace:

I. Zadavatel v Zadávací dokumentaci uvedl:

„8.3.1 Technické kvalifikační předpoklady podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) Zákona

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) Zákona uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu stavebních prací obdobného charakteru byly alespoň 3 stavby, každá v minimální hodnotě 3 000 000 Kč bez DPH, přičemž stavební práce musely spočívat ve výstavbě nebo opravě komunikací.

Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy originály nebo úředně ověřené kopie osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení výše uvedených stavebních prací. Z osvědčení musí vyplývat minimálně název a rozsah uvedené zakázky, doba a místo poskytovaných stavebních prací, jejich finanční výše a informace, zda tyto stavební práce byly řádně poskytnuty, včetně kontaktu na oprávněnou osobu.“

V souladu s čl. 8 odst. 8.3.1 Zadávací dokumentace předložil dodavatel v rámci Čestného prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů seznam referenčních nabídek, ve kterém uvedl tyto referenční zakázky:

1. referenční zakázka: Karlovy Vary – Rekonstrukce ulic Moravská, Hynaisova a náměstí Svobody,
01/2019-04/2000, 31.097.826,00 Kč bez DPH,
2. referenční zakázka: Ostrov, Rekonstrukce vnitrobloku Tylova – Klicperova,
09/2023-04/2024, 4.452.858,61 Kč bez DPH,
3. referenční zakázka: Rekonstrukce Horního nádraží a přilehlých opěrných zdí, ploch parkovišť,
06/2019-04/2000, 4.312.510,00 Kč bez DPH.

Čestným prohlášením dodavatel prohlásil, že splňuje kritéria technické kvalifikace v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) Zákona a že stavební práce uvedené v čestném prohlášení odpovídají požadavkům zadavatele.

Hodnotící komise nezpochybňuje dodavatelem předložené referenční zakázky, nicméně v souladu s čl. 8 a čl. 13 odst. 13.5 Zadávací dokumentace žádá, aby dodavatel předložil originály nebo úředně ověřené kopie osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení referenčních zakázek uvedených v nabídce, ze kterých bude jednoznačně zřejmé, že se jedná o zakázky/stavby s obdobným plněním požadovaným v čl. 8 odst. 8.3.1 Zadávací dokumentace a že jsou splněny požadavky technických kvalifikačních předpokladů podle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona.

2. Zadavatel v Zadávací dokumentaci uvedl:

„8.3.2 Technické kvalifikační předpoklady podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) Zákona uvést a předložit seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a zároveň v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) Zákona předložit osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob.

Zadavatel požaduje, aby mezi těmito osobami (členy realizačního týmu) byl alespoň:

➤ 1 stavbyvedoucí s kvalifikací:

- autorizace v oboru dopravní stavby – nekolejová doprava, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- min. 5 let praxe při řízení stavebních prací jako stavbyvedoucí,
- technik musel figurovat jako stavbyvedoucí u alespoň 2 staveb, kde každá stavba byla v minimální hodnotě 3 000 000 Kč bez DPH. Jedná se o dopravní stavby.

V rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace dodavatel uvede následující informace:

- (i) seznam techniků (členů realizačního týmu), a to ve **formě čestného prohlášení** v přehledné tabulce, z níž bude zřejmé postavení jednotlivých členů v rámci týmu, rozsah jejich působnosti a zodpovědnosti (věcné vymezení podílu na realizaci této veřejné zakázky),
- (ii) strukturované profesní životopisy těchto osob, z nichž musí jednoznačně vyplývat níže specifikované informace a údaje požadované zadavatelem.

Profesní životopis musí obsahovat u každé uváděné osoby:

- jméno a příjmení,
- akademický titul,
- funkce v rámci plnění veřejné zakázky,
- informace o stupni dosaženého vzdělání,
- dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele,
- informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli,
- datum a vlastnoruční podpis uváděné osoby.

Přílohou seznamu budou kopie dokladů o vzdělání a dokladů o odborné kvalifikaci stavebních techniků. U výše uvedených osob dodavatel uvede jejich pracovní právní vztah k dodavateli.

Před podpisem smlouvy může zadavatel požadovat u vybraného dodavatele přeložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů (osvědčení) o autorizaci a originály či úředně ověřené kopie dokladů o dosaženém vzdělání členů realizačního týmu (diplom nebo maturitní vysvědčení).

Zadavatel požaduje, aby osoby, kterými dodavatel prokazuje tuto část kvalifikace, účastnily realizace této zakázky. Osoby, které nejsou v pracovněprávním vztahu k dodavateli, jsou považovány za poddodavatele. V případě, že v průběhu realizace bude dodavatel požadovat výměnu těchto osob, bude zadavatel po dodavateli požadovat prokázat, že nové osoby splňují požadavky kvalifikace. Výměna osob v průběhu realizace podléhá schválení zadavatelem.“

Dle s čl. 8 odst. 8.3.2 Zadávací dokumentace předložil dodavatel v rámci Čestného prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, ve kterém uvedl osoby: stavbyvedoucí p. Lukáš Jára a zástupce stavbyvedoucího p. Karel Šafrata. Současně dodavatel předložil samostatný seznam: Doklady o kvalifikaci – seznam techniků, ve kterém uvedl pouze osobu: p. Lukáš Jára s funkcí v rámci realizačního týmu zaměstnanec.

Z předložené nabídky tak není jednoznačné, které osoby se v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) Zákona budou podílet na plnění veřejné zakázky a na jaké pozici v rámci realizačního týmu.

Ani k jedné z uvedených osob dodavatel v nabídce nepředložil strukturovaný profesní životopis požadovaný zadavatelem dle čl. 8 odst. 8.3.2 písm. (ii) Zadávací dokumentace a kopie dokladů o vzdělání a dokladů o odborné kvalifikaci, čímž hodnotící komise nemůže ověřit splnění požadavků dle § 79 odst. 2 písm. d) Zákona.

S ohledem na výše uvedené hodnotící komise požaduje, aby dodavatel objasnil doklady předložené v nabídce ke splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) Zákona a předložil doklady dle čl. 8 odst. 8.3.2 Zadávací dokumentace tak, aby bylo možné ověřit splnění požadavků na technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) Zákona.

3. Zadavatel v Zadávací dokumentaci uvedl:

„6. Lhůty plnění veřejné zakázky

... Účastníci zadávacího řízení předloží harmonogram plnění veřejné zakázky po týdnech. Tento harmonogram, podepsaný oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení, je povinnou přílohou nabídky.“

„10.6 Obsah vlastní nabídky

... Zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byly následující přílohy:

- příloha č. 1 – Oceněný soupis prací (účastník řízení vyplní a přiloží všechny části přílohy č. 2 zadávací dokumentace. Účastník zadávacího řízení předloží v rámci nabídky přílohu ve formátu kompatibilním s MS Excel!);
- příloha č. 2 – Časový a finanční harmonogram (Účastník zadávacího řízení předloží v rámci nabídky přílohu ve formátu kompatibilním s MS Excel!); ...“

Dle čl. 6 Zadávací dokumentace není zřejmé, zda předložený Časový a finanční harmonogram plnění veřejné zakázky je zpracován po týdnech. Harmonogram byl předložen pouze ve formátu *.pdf.

Dle čl. 10 odst. 10.6 Zadávací dokumentace hodnotící komise požaduje, aby dodavatel předložil v rámci nabídky Časový a finanční harmonogram ve formátu kompatibilním s MS Excel.

4. Zadavatel v Zadávací dokumentaci uvedl:

„10.2 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

... Účastníci zadávacího řízení stanoví a v nabídce doloží nabídkovou cenu v Kč bez DPH, vyčíslí DPH a cenu včetně DPH oceněným soupisem prací vypracovaným vyplněním každé položky soupisu prací, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace, položky nebudou redukovány ani rozšiřovány.

Za soulad soupisů prací poskytnutých zadavatelem v rámci zadávacích podmínek a dodavatelem oceněných soupisů prací je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). ...“

Dle čl. 10 odst. 10.2 Zadávací dokumentace dodavatel stanovil a v nabídce doložil nabídkovou cenu oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Hodnotící komise v rámci posouzení nabídky kontrolovala úplnost výkazu výměr a ocenění jednotlivých položek soupisu prací v návaznosti na předaný neoceněný výkaz výměr a Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1, když shledala, že u položky č. 74 soupisu prací – viz níže:

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
74	B	XC2	Přeložení sloupu nadzemního vedení Cetín v příkopu	ks	1,000	–	–	
Plný popis: ---								
Výkaz výměr: vč. nového založení –								
vč. demolice stávajícího								
Vč. nového sloupu								

nebyla dodavatelem vyplněna jednotková cena, tudíž nedošlo k jejímu nacenění.

V souladu s ust. § 46 odst. 1 Zákona hodnotící komise požaduje, aby dodavatel objasnil, z jakého důvodu nebyla tato položka naceněna. V této souvislosti hodnotící komise poukazuje na ust. § 46 odst. 3 zákona, kdy za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena.

5. Zadavatel v Zadávací dokumentaci uvedl:

„11.3 Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel může v souladu s § 113 Zákona požadovat po účastníkovi zadávacího řízení vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Zadavatel s odkazem na § 48 odst. 4 Zákona upozorňuje dodavatele, že může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud jeho nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebude účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna.“

Zadavatel stanovil v podmínkách zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku pravidla pro hodnocení nabídek, když uvedl, že při posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí zadavatel nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení, tzn. zda není nabídková cena cenou mimořádně nízkou. Zadavatel si rovněž vyhradil práva požádat o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

V souladu s § 46 Zákona v návaznosti na § 113 Zákona hodnotící komise současně vyzývá dodavatele k písemnému potvrzení, že:

- při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a

- neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu;
a zdůvodnil celkovou výši své nabídkové ceny (6.502.547,00 Kč bez DPH).

Vzhledem ke skutečnosti, že stanovení nabídkové ceny je zcela v dispozici dodavatele, ponechává hodnotící komise na dodavateli, aby sám zvolil způsob objasnění výše své nabídkové ceny, a to tak, aby

vyloučil všechny pochybnosti, že nabízené plnění není v rozporu s podmínkami vymezenými v zadávací dokumentaci předmětné veřejné zakázky.

Hodnotící komise žádá o doložení/upřesnění/doplnění potřebných dokladů v souladu se Zákonem, tak aby byly splněny podmínky stanovené zadávacími podmínkami v Zadávací dokumentaci.

Informace či doklady budou dodány elektronicky přes elektronický nástroj E-ZAK dostupný na <https://zakazky.ostrov.cz>, na detailu zadávacího řízení <https://zakazky.ostrov.cz/vz00000707> do 3 pracovních dnů ode dne obdržení žádosti o objasnění nebo doplnění nabídky.

Nabídka s pořadovým číslem 5:

Komise posoudila splnění kvalifikačních předpokladů a splnění zadávacích podmínek:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů – **prokázáno**;
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů – **prokázáno**;
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů – **prokázáno**;
- d) splnění požadavků uvedených v zadávací dokumentaci – **prokázáno**.

Seznam dokladů, kterými byly prokázány kvalifikační předpoklady:

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST dle § 74 Zákona

Název dokladu:	Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
Vyhotovil(a):	dodavatel
Datum vyhotovení:	19.03.2025
Označení činností:	prohlášení je splnění základní a profesní způsobilosti a ke splnění technické kvalifikace požadované zadavatelem

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a písm. c) Zákona

Název dokladu:	Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
Vyhotovil(a):	dodavatel
Datum vyhotovení:	19.03.2025
Označení činností:	prohlášení ke splnění profesní způsobilosti: - zapsán v obchodním rejstříku, - živnostenské oprávnění v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, - odborná způsobilost – autorizace v oboru dopravní stavby – nekolejová doprava, (p. Karel Bozděch, zaměstnanecký poměr/jednatel)

TECHNICKÁ ZPŮSOBILOST dle § 79 odst. 2 písm. a), § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona

Název dokladu:	Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
Vyhotovil(a):	dodavatel
Datum vyhotovení:	18.03.2025
Označení činností:	v prohlášení ke splnění technické kvalifikace doložen: - seznam 3 realizovaných zakázek, které splňují požadovanou kvalifikaci: Otovice, výstavba inženýrských sítí pro RD na p.p.č. 1475/2, 1476, 11/2022-4/2023, 7 625 072,25 Kč bez DPH; Otovice – dopravní a technická infrastruktura pro rozvojovou plochu Z18, 11/2022-2/2023, 17 044 479,96 Kč bez DPH;

	Otovice – dopravní a technická infrastruktura pro rozvojovou plochu Z17, 9/2022-12/2022, 11 622 251,85 Kč bez DPH. Ke stavbám doloženy originály osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení. - seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s 1 členem týmu (stavbyvedoucím p. Karlem Bozděchem), který je zaměstnanec/jednatel a splňuje požadovanou kvalifikaci.
--	--

Název dokladu:	Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací
Vyhotovil(a):	AL-ZEMOT s.r.o.
Datum vyhotovení:	15.05.2023
Označení činností:	referenční zakázka: Otovice, výstavba inženýrských sítí pro RD na p.p.č. 1475/2, 1476, 11/2022-4/2023, 7 625 072,25 Kč bez DPH

Název dokladu:	Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací
Vyhotovil(a):	SJM Stanka Jindřich a Stanková Ivana
Datum vyhotovení:	22.02.2023
Označení činností:	referenční zakázka: Otovice – dopravní a technická infrastruktura pro rozvojovou plochu Z18, 11/2022-2/2023, 17 044 479,96 Kč bez DPH

Název dokladu:	Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací
Vyhotovil(a):	Marek Sattler
Datum vyhotovení:	22.02.2023
Označení činností:	referenční zakázka: Otovice – dopravní a technická infrastruktura pro rozvojovou plochu Z17, 9/2022-12/2022, 11 622 251,85 Kč bez DPH

Název dokladu:	Doklady o kvalifikaci – seznam techniků
Vyhotovil(a):	dodavatel
Datum vyhotovení:	19.03.2025
Označení činností:	1 stavbyvedoucí (p. Karel Bozděch), který je zaměstnancem/jednatel a splňuje požadovanou kvalifikaci

Název dokladu:	Osvědčení o autorizaci č. 39080
Vyhotovil(a):	ČKAIT
Datum vyhotovení:	14.03.2018
Označení činností:	stavbyvedoucí

Název dokladu:	Profesní životopis člena stavebního týmu – stavbyvedoucího
Vyhotovil(a):	p. Karel Bozděch
Datum vyhotovení:	-
Označení činností:	stavbyvedoucí

POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

Zpracována v českém nebo slovenském jazyce = ANO

Krycí list nabídky = ANO

Návrh smlouvy o dílo = ANO, doložena správná verze

Oceněný Výkaz výměr ve formátu kompatibilním s MS Excel = ANO, naceněna správná verze
Časový a finanční harmonogram ve formátu kompatibilním s MS Excel po týdnech = ANO, doložen
Čestné prohlášení ke zpracování nabídky = ANO
Čestné prohlášení o využití poddodavatelů = ANO (bez poddodavatelů)
Čestné prohlášení o odpovědném zadávání = ANO
Čestné prohlášení k bankovním zárukám = ANO
Čestné prohlášení o neporušení mezinárodních sankcí = ANO
Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmu = ANO

Dodavatel **prokázal** splnění kvalifikace a splnění zadávacích podmínek v požadovaném rozsahu.

Komise se shodla na tom, že se sejde na svém dalším jednání po telefonické dohodě. Komise přerušila svou činnost.

Níže podepsaní členové komise prohlašují, že údaje uvedené v tomto protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Ostrově dne 26.03.2025

Zadavatel/administrátor/člen komise	Podpis
Bc. Pavel Čekan, starosta města	
Hana Špičková, vedoucí OMIS	
David Papánek, referent OMIS	