

POZNÁMKA:

- PD vychází z digitální dokumentace poskytnuté městem a z archivních plánů z 50-tých let.
- Rekonstruované prostory budou komplet vyklizeny.
- V rekonstruované části budou sejmuty všechny koncové elementy (ESI, ESB).
- Nové rozvody ESI a MaR budou zasekány do zdi var. vedeny za obkladem- nebudou vedeny v lištách, viz navazující PD Elektro a MaR.
- UT- rozvody a tělesa- revize, rozvody- odstárnění nátěru + nátěr nový- barva bílá.
- Stávající obklady dřevěné- budou opatrně demontovány po celém obvodu a rozebrány rozpadající se části konstrukce a nahrazeny.
- Na zachovalých částech budou odstraněny lakové vrstvy a nepůvodní nátěry.
- Budou odstraněny všechny nevhodné a nepoužívané lišty, konzole, garnýže a závěsy mimo původních garnýží u dveří do wc- VF/Z03.
- V celém prostoru budou zkontrolovány nášlapné vrstvy.
- U původní dlažby budou odstraněny uvolněné a poničené dlaždice popř. nevhodná nepůvodní doplnění.
- Kamenné obložení schodišťových stupňů a schodnic bude renovováno, očištěno, provedeny lokální opravy (popř. plošné přebrousení v místech plošného poškození) a následně povrchově upraveno (impregnace).
- Kamenné obklady sloupů a pilířů + kamenné prvky (parapety, lavice apod) budou renovovány, očištěny, provedeny lokální opravy (popř. plošné přebrousení v místech plošného poškození) a následně povrchově upraveny (impregnace).
- Po provedených průzkumech bude stávající malba odstraněna dle doporučeného postupu viz "Průzkum a pasportizace prvků".
- Omítky a plastická výzdoba budou opraveny v rozsahu uvedeném v tabulce místností.
- Stávající původní výplně dveří (včetně prahů a zárubní) budou opraveny, nepůvodní nahrazeny dle tabulky dveří- viz. TZ.
- Jednotlivé prvky u okenních otvorů (parapety, krytí radiátorů, garnýže) budou opraveny dle tabulky truhlářských výrobků a oken- viz TZ.
- Přechody jednotlivých nášlapných vrstev budou řešeny stávajícími prahy nebo pomocí přechodových lišt hliník- elox.
- Volné rohy budou opatřeny podomítkovými ochrannými lištami- v 2000 mm.
- Barevná výmalba- viz Tabulka místností, POZN. MF 04 a TZ, na stavbě budou udělány vzorky, které musí být odsouhlaseny architektem, investorem a pracovníkem NPU.
- Před zahájením prací nutno chránit všechny umělecké a původní předměty a prvky buď demontáží nebo důsledným krytím proti poškození. Demontované prvky budou depozitovány dle rozhodnutí provozovatele a pracovníků NPÚ.
- Výplně otvorů ve fasádě budou ochráněny proti poškození.
- Projektant si vyhrazuje právo na případné korektury řešení dle nálezů a nových zkušeností zjištěných během realizace stavby.
- V případě rozporů nebo nejasností v jednotlivých PD musí dodavatel kontaktovat projektanta pro jejich vyjasnění.
- Všechna zjištěná oslabení nosných konstrukcí, dutiny, trhliny, propusty apod. budou konzultována se statikem.

POZN. VF 01- Proškrábnutí dilatace- odstranění drovilého tmelu, nové zatmelení dilatace negativní spára.

POZN. VF 02- Odstranění lištového krytí (úhelník / dřevěná lišta) stěna- strop, odstranění vrstev malby, proškrábnutí dilatace a osazení systémových dilatačních lišt.

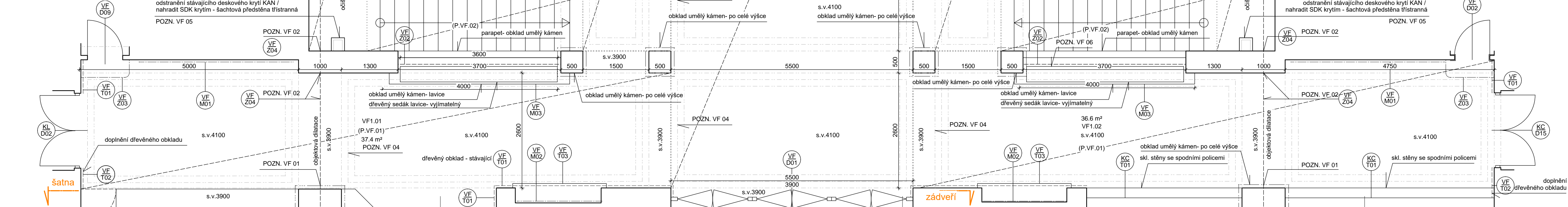
POZN. VF 03- Repase původních dřevěných krytí prostupů- nové osazení protipožárními zpěňovacími mřížkami EI45 DP1. Rozhraní samostatných PU!

POZN. VF 04- Po provedených průzkumech bude stávající malba odstraněna. Barevná výmalba musí vycházet z provedených průzkumů a z principu výmalby zámeckých sálů. Barevnost bude korespondovat s barevností sálů. Výstupující ozdobné prvky (římasy apod)- barva bílá, tektonické prvky barva světlé modrofialová, výplňové plochy velké tmavý odstín. Sloupky budou probarveny v celé ploše. Schodiště stěny bílé.

POZN. VF 05- Odstranění nevhodného krytí dešťové KAN. Kontrola potrubí. Nové obložení SDK šachtovou předstěnou- třístrannou. Doplnit keram sokl dtto stávající.

POZN. VF 06- Kamenná lavice bude konstrukčně opravena (rozlomená konstrukce) a dále opravena dtto ostatní kamenné prvky

U vstupu do divadelního sálu dochází ke křížení PD Interiér S PD Divadelní technika. Nutné zohlednit v návaznosti stavebních prací!
Všechny finální povrchy budou provedeny až po provedení el. rozvodů, které jsou součástí samostatné PD Divadelní technika !



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	PL /m2	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
VF 1.01	CHODBA VLEVO	37,4	terakotová keram. dlažba stávající- oprava do 30% vzor mozaika s rámem (P.VF.01)	Opravy a doplnění stáv.váp.omítky hladké + omítky štukové z 10%, přepěnění 100%, 2x vnitřní výmalba. Sokl- původní keram. sokl s podžlábkem oprava do 10% Dřevěný obklad v=1030 Očištění a povrch úprava- umělý mramor	Opravy a doplnění stáv.váp.omítky hladké + omítky štukové z 5%, přepěnění 100% + plastická výzdoba (sádra) 5% plochy barevná výmalba	- rozsah barevné výmalby viz POZN. VF 04 - odstranění výmalby na plastické výzdobě viz TZ
VF 1.02	CHODBA VPRAVO	36,6	terakotová keram. dlažba stávající- oprava do 30% vzor mozaika s rámem (P.VF.01)	Opravy a doplnění stáv.váp.omítky hladké + omítky štukové z 10%, přepěnění 100%, 2x vnitřní výmalba. Sokl- původní keram. sokl s podžlábkem oprava do 10% Dřevěný obklad v=1030 Očištění a povrch úprava- umělý mramor	Opravy a doplnění stáv.váp.omítky hladké + omítky štukové z 5%, přepěnění 100% + plastická výzdoba (sádra) 5% plochy barevná výmalba	- rozsah barevné výmalby viz POZN. VF 04 - odstranění výmalby na plastické výzdobě viz TZ
VF 1.03	SCHODIŠTĚ VPRAVO	38,6	terakotová keram. dlažba stávající- oprava do 10% vzor mozaika s rámem (P.VF.01) kamenný obklad stupňů (P.VF.02)	Opravy a doplnění stáv.váp.omítky hladké + omítky štukové z 10%, přepěnění 100%, 2x vnitřní výmalba. Sokl- původní keram. sokl s podžlábkem oprava do 10% Očištění a povrch úprava- umělý mramor	Opravy a doplnění stáv.váp.omítky hladké + omítky štukové z 5%, přepěnění 100% + plastická výzdoba (sádra) 5% plochy barevná výmalba	- rozsah barevné výmalby viz POZN. VF 04 - odstranění výmalby na plastické výzdobě viz TZ
VF 1.04	SCHODIŠTĚ VLEVO	38,6	terakotová keram. dlažba stávající- oprava do 10% vzor mozaika s rámem (P.VF.01) kamenný obklad stupňů (P.VF.02)	Opravy a doplnění stáv.váp.omítky hladké + omítky štukové z 10%, přepěnění 100%, 2x vnitřní výmalba. Sokl- původní keram. sokl s podžlábkem oprava do 10% Očištění a povrch úprava- umělý mramor	Opravy a doplnění stáv.váp.omítky hladké + omítky štukové z 5%, přepěnění 100% + plastická výzdoba (sádra) 5% plochy barevná výmalba	- rozsah barevné výmalby viz POZN. VF 04 - odstranění výmalby na plastické výzdobě viz TZ
VF 1.05	HLAVNÍ VELKÉ FOYER	122,9	terakotová keram. dlažba stávající- oprava do 50% vzor mozaika s rámem (P.VF.01)	Opravy a doplnění stáv.váp.omítky hladké + omítky štukové z 10%, přepěnění 100%, 2x vnitřní výmalba. Nástěnná malba Sokl- původní keram. sokl s podžlábkem oprava do 10% Dřevěný obklad v=1030 Očištění a povrch úprava- umělý mramor	Opravy a doplnění stáv.váp.omítky hladké + omítky štukové z 5%, přepěnění 100% + plastická výzdoba (sádra) 5% plochy barevná výmalba	- rozsah barevné výmalby viz POZN. VF 04 - odstranění výmalby na plastické výzdobě viz TZ

LEGENDA:

- Dřevěný obklad v 1030mm (VF/T01- původní, VF/T02- doplnění)
- Kamenný obklad
- Nástěnné prvky- malba
- Nástěnné prvky- zrcadlo
- Pomyslné rozdělení místností

Výšk. systém: Bpv
Akce: **DŮM KULTURY V OSTROVĚ**
Vybudování kulturního a kreativního centra
Mírové nám. 733
363 01 Ostrov

Investor: Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov	Autorizace:
Hlavní projektant: Ing. arch. Olga Růžicková Gagarinova 510/21 360 20 Karlovy Vary tel: 605 433 631 E-mail: olgaruz@atlas.cz	Ing. arch. Olga Růžicková Gagarinova 510/21 360 20 Karlovy Vary tel: 605 433 631 E-mail: olgaruz@atlas.cz
Projektant části dokumentace: Vypracoval: Ing. arch. Olga Růžicková	Ing. arch. Olga Růžicková Gagarinova 510/21 360 20 Karlovy Vary tel: 605 433 631 E-mail: olgaruz@atlas.cz

Fáze projektu: DPS		Část: ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ- INTERIÉR					
Obsah: FPP- HLAVNÍ FOYER A SCHODIŠTĚ- PRVKY					Číslo paré:		
První datum: 06/2021		Aktuál. datum: 11/2023		Měřítko: 1:50		Počet A4: 4 x A4	
Projekt	Fáze projektu	Profese	Druh	Podstl	Pol. číslo	Index	Část
D	K	O	D	P	U	1	0
1	0	1	0	1	A	D.1.1.FPP.b.01	