



Název zadavatele: Město Ostrov

Sídlo: Jáchymovská I
363 01 Ostrov

IČO: 00254843

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

veřejné zakázky

„Ostrov, škola Májová, nástavba objektu Družiny a ZŠ Májová, Ostrov - Rekonstrukce potrubních rozvodů vody a kanalizace“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P23V00000007**“

V souladu s ustanovením § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), Vám oznamujeme, že zadavatel v rámci veřejné zakázky s názvem "Ostrov, škola Májová, nástavba objektu Družiny a ZŠ Májová, Ostrov - Rekonstrukce potrubních rozvodů vody a kanalizace" rozhodl na základě provedeného posouzení a hodnocení o výběru nejvhodnější nabídky takto:

Pořadí nabídky: 1
Pořadové číslo nabídky: 4
Název: STASKO plus, spol. s r.o.
Sídlo: Rolavská 590/10, 360 17 Karlovy Vary
IČO: 14707551
Datum a čas doručení nabídky: 06.04.2023 08:22
Nabídková cena: 39 819 497,95 Kč bez DPH

Pořadí nabídky: 2
Pořadové číslo nabídky: 2
Název: ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o.
Sídlo: Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava
IČO: 18248675
Datum a čas doručení nabídky: 05.04.2023 13:06
Nabídková cena: 42 628 727,95 Kč bez DPH

Pořadí nabídky: 3
Pořadové číslo nabídky: 1
Název: STABIA s.r.o.
Sídlo: Sládkova 159/1, 350 02 Cheb
IČO: 29111021
Datum a čas doručení nabídky: 03.04.2023 16:14
Nabídková cena: 43 226 676,16 Kč bez DPH



| | |
|-------------------------------|--|
| Pořadí nabídky: | 4 |
| Pořadové číslo nabídky: | 3 |
| Název: | SWIETELSKY stavební s.r.o. |
| Sídlo: | Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice |
| IČO: | 48035599 |
| Datum a čas doručení nabídky: | 06.04.2023 08:16 |
| Nabídková cena: | 48 999 999,00 Kč bez DPH |

Na základě provedeného posouzení a hodnocení se zadavatel rozhodl vybrat jako nejvhodnější nabídku na plnění veřejné zakázky "Ostrov, škola Májová, nástavba objektu Družiny a ZŠ Májová, Ostrov - Rekonstrukce potrubních rozvodů vody a kanalizace":

| | |
|-----------------|--------------------------------------|
| Název: | STASKO plus, spol. s r.o. |
| Sídlo: | Rolavská 590/10, 360 17 Karlovy Vary |
| IČO: | 14707551 |
| Nabídková cena: | 39 819 497,95 Kč bez DPH |

Výsledek zadávacího řízení byl projednán a schválen usnesením Rady města Ostrov č. 399/2023 ze dne 02.05.2023.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost (§74 Zákona):

- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona: doložena kopie "Výpisu z evidence Rejstříku trestů právnických osob" ze dne 05.04.2023 a 2 kopie "Výpisu z evidence Rejstříku trestů fyzických osob" ze dne 05.04.2023;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona: doložena kopie "Potvrzení" Finančního úřadu pro Karlovarský kraj, Územní pracoviště v Karlových Varech, ze dne 04.04.2023;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona: doloženo "Čestné prohlášení" ze dne 05.04.2023 podepsané oprávněnou osobou – jednatelem společnosti;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona: doloženo "Čestné prohlášení" ze dne 05.04.2023 podepsané oprávněnou osobou – jednatelem společnosti;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona: doložena kopie "Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti" Okresní správy sociálního zabezpečení Karlovy Vary ze dne 28.03.2023;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona: doložena kopie výpisu z veřejného rejstříku "Výpis z obchodního rejstříku" ke dni 05.04.2023.

Profesní způsobilost (§ 77 Zákona):

- ve vztahu k § 77 odst. 1 Zákona: doložena kopie výpisu z veřejného rejstříku "Výpis z obchodního rejstříku" ke dni 05.04.2023;
- ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. a) Zákona: doložena kopie "Živnostenského listu" ze dne 15.10.2002 pro předmět podnikání Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. c) Zákona: doložena kopie "Osvědčení o autorizaci č. 26735" ze dne 01.11.2005 pro obor pozemní stavby a "Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů" o



vztahu k odborně způsobilé osobě ze dne 05.04.2023 podepsané oprávněnou osobou – jednatelem společnosti.

Technická kvalifikace (§ 79 Zákona):

- dle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací - min. 3 významné stavební práce ve finančním objemu min. 20 000 000 Kč bez DPH/stavba, které měly charakter novostavby nebo kompletní rekonstrukce budov občanského vybavení s tím, že minimálně 2 stavební práce realizoval jeden dodavatel (či jiná osoba, prostřednictvím níž dodavatel prokazuje příslušnou část technické kvalifikace: doloženo "Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů" se seznamem 3 stavebních prací ze dne 05.04.2023 podepsané oprávněnou osobou – jednatelem společnosti, a dále doloženy kopie potvrzených osvědčení (referenční listy) od objednatelů o provedení a řádném plnění stavebních prací:
 - 1. referenční zakázka: Hotel CORSO – přístavba Stará Louka 38, č.p.460, Karlovy Vary – realizoval: STASKO plus, spol. s r.o., objednatel: KALMA II. s.r.o., finanční objem: 87 294 603 Kč bez DPH, realizace v období: 02/2016–05/2018, kontaktní osoba: Ing. Jan Chyška, technický dozor, předmět plnění: Rekonstrukce a přístavba objektu – osvědčení ze dne 04.11.2020 podepsané kontaktní osobou;
 - 2. referenční zakázka: Novostavba bytového domu ul. Kosmonautů, Karlovy Vary, Rybáře – realizoval: STASKO plus, spol. s r.o., objednatel: Rezidence Kosmonautů s.r.o., finanční objem: 63 066 723 Kč bez DPH, realizace v období: 07/2017–12/2018, kontaktní osoba: Petr Kopfstein, jednatel, předmět plnění: Kpl novostavba bytového domu – osvědčení ze dne 03.04.2019 podepsané objednatelem;
 - 3. referenční zakázka: Ostrov, Myslbekova 996 – přístavba tělocvičny – realizoval: STASKO plus, spol. s r.o., objednatel: Město Ostrov, finanční objem: 37 327 936 Kč bez DPH, realizace v období: 10/201–09/2019, kontaktní osoba: Hana Špičková, vedoucí OMIS, předmět plnění: Přístavba tělocvičny a rekonstrukce zázemí – osvědčení ze dne 13.04.2023 podepsané kontaktní osobou;
 - dle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona seznam členů realizačního týmu a jeho organizační strukturu ve formě čestného prohlášení a profesní životopis těch osob, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce (stavbyvedoucí): doložen "Seznam techniků" ze dne 05.04.2023 podepsané oprávněnou osobou – jednatelem společnosti, a dále doloženy kopie profesních životopisů s požadovanými údaji členů realizačního týmu ze dne 05.04.2023 podepsané jednotlivými členy realizačního týmu.
 - Odborně způsobilá osoba – stavbyvedoucí: V "Seznam techniků" a návrhu Smlouvy o dílo uveden na pozici stavbyvedoucího p. Marek Motl (zaměstnanec), u kterého byly doložena kopie Osvědčení o autorizaci č. 26735 - autorizovaného stavitele v oboru pozemní stavby, vedeném v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod číslem 0301160, a kopie profesního životopisu s požadovanými údaji a požadovanou kvalifikací ze dne 05.04.2023 podepsaná p. Motlem.
- Požadovaná kvalifikace na pozici stavbyvedoucího byla splněna.

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace:

Vybraný dodavatel splnil požadovanou kvalifikaci v plném rozsahu.



Poučení:

Námítky proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky musí stěžovatel doručit zadavateli do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky účastníkům.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky podle předchozího odstavce uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

V Ostrově dne 03.05.2023

Mgr. David Hanakovič
starosta města