

SMLOUVA O DÍLO

reg. č.

167-18-05-14

na provedení stavby

OSTROV - OPRAVA 9 BYTŮ

uzavřená dle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLOUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL:

MĚSTO OSTROV

Se sídlem: Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Zastoupený: Ing. Josefem Železným, starostou města
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843
Bankovní spojení: KB, a.s. Karlovy Vary, exp. Ostrov
Číslo účtu: 920-341/0100

Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Josef Železný, starosta města
- b) ve věcech technických: Ivan Vysocký, vedoucí odboru správy majetku města
Ing. Bohuslav Schneider, referent odboru správy majetku města
- c) technický dozor objednatele (dále jen „TDO“):
Ing. Josef Hlůšek

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

ŠUGAR STAVEBNÍ S.R.O.

Se sídlem: VYKMANOV 12, 363 01 OSTROV
Zastoupený: MILANEM ŠUGAREM
IČ: 26354489
DIČ: CZ26354489
Bankovní spojení: KB, OSTROV
Číslo účtu: 27-2443690257/0100
Zapsána: KRAJSKÝ SOUD V PLZNI, ODDÍL C, VLOŽKA 14858

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: MILAN ŠUGAR
- b) ve věcech technických: MILAN ŠUGAR

(dále jen „zhotovitel“)

I. PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA

1. Podklady k provedení díla jsou:

- a) nabídka zhotovitele ze dne 19.04.2018 podaná zhotovitelem ve veřejné zakázce na stavební práce s názvem **Ostrov - oprava 9 bytů** (dále jen „**Nabídka**“), o jejímž přijetí rozhodla Rada města Ostrov usnesením č. 382/18 ze dne 2. 5. 2018. Součástí Nabídky je souhrnný nabídkový rozpočet a oceněné slepé rozpočty na každý byt. Souhrnný nabídkový rozpočet a oceněné slepé rozpočty budou tvořit nedílnou součást této smlouvy (dále jen „**Smlouva**“) jako její příloha č. 2;
- b) slepé rozpočty pro stavební práce zpracované Ing. Mikešem z 6.12.2017 a projektové dokumentace elektro: "Oprava elektroinstalace bytové jednotky 2+1 ul. Masarykova 698/13, 363 01 Ostrov", "Oprava elektroinstalace bytové jednotky 2+1 ul. Nerudova 700/9, 363 01 Ostrov", "Oprava elektroinstalace bytové jednotky 3+1 ul. Nerudova 703/3, 363 01 Ostrov", "Oprava elektroinstalace bytové jednotky 2+1 ul. Hlavní 704/8, 363 01 Ostrov", "Oprava elektroinstalace bytové jednotky 3+1 ul. Brigádnická 706/7, 363 01 Ostrov", "Oprava elektroinstalace bytové jednotky 2+1 ul. Krušnohorská 1100/2, 363 01 Ostrov", "Oprava elektroinstalace bytové jednotky 2+1 ul. Krušnohorská 1100/6, 363 01 Ostrov", "Oprava elektroinstalace bytové jednotky 2+1 ul. Krušnohorská 1103/6, 363 01 Ostrov" a "Oprava elektroinstalace bytové jednotky 2+1 ul. Družební 1322/23, 363 01 Ostrov" vypracované Bc. Skůrou, Závodu Míru 578/5, Karlovy Vary, datum PD listopad až prosinec 2017. (dále jen „**Projektová dokumentace**“);
- c) zadávací dokumentace ze dne 12. 03. 2018

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla (dále jen „**Předmět díla**“) je provedení stavby (dále také jako „**Stavba**“) v rozsahu a za podmínek specifikovaných Projektovou dokumentací, Smlouvou a dále v souladu s výchozími podklady specifikovanými v čl. I. Smlouvy, včetně obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění Stavby, k jehož provedení se za podmínek stanovených Smlouvou zhotovitel zavazuje.
2. Předmětem zakázky je oprava 9 bytů.
3. Místem provádění Předmětu díla je: byt č. 13 v ulici Masarykova 698, byt č. 9 v ulici Nerudova 700, byt č. 3 v ulici Nerudova 703, byt č. 8 v ulici Hlavní 704, byt č. 7 v ulici Brigádnická 706, byt č. 2 v ulici Krušnohorská 1100, byt č. 6 v ulici Krušnohorská 1100, byt č. 6 v ulici Krušnohorská 1103 a byt č. 23 v ulici Družební 1322, vše ve správním území Města Ostrov v rozsahu podle Projektové dokumentace.
4. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích podkladech uvedených v čl. I. Smlouvy výslovně zmíněny, ale o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení Předmětu díla dané povahy třeba. Předmět díla dále zahrnuje provedení všech prací, dodání a zajištění všech činností, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:
 - a) zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště,
 - b) zajištění deponování materiálu pro provedení Předmětu díla, zajištění uložení stavební suti a ekologické likvidace odpadů (dekontaminace) vznikajících při provádění Předmětu díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - c) uvedení pozemků, komunikací, objektů či zařízení dotčených prováděním Předmětu díla do stavu dle projektové dokumentace, úklid prostor dotčených při provádění Předmětu díla, to vše současně s dokončením Předmětu díla;
 - d) dodání průběžné fotodokumentace z realizace díla na datovém nosiči (1x CD/DVD);
 - e) zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením Stavby a jejím předáním objednateli.
5. Veškerý materiál k provedení Předmětu díla je v Nabídce oceněn v 1. jakostní třídě a takto bude pro provádění Předmětu díla dodán.
6. Materiály a technologie použité zhotovitelem k provedení Předmětu díla jsou uvedeny v Nabídce zhotovitele. Jiné materiály nebo technologie je zhotovitel oprávněn použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
7. Vyskytne-li se při provádění Předmětu díla potřeba rozšířit nebo zúžit rozsah Předmětu díla předpokládaný Smlouvou, zejména v důsledku podstatné změny okolností při provádění Předmětu díla ze strany zhotovitele potvrzeného projektantem, popř. TDO nebo v důsledku vad projektu, předloží zhotovitel objednateli soupis navrhovaných změn včetně jejich ocenění ve formě zadávacího listu (dále jen „**Zadávací list**“) objednateli k odsouhlasení. Lhůta pro odsouhlasení činí 5 (slovy: pět) dní ode dne předložení. Teprve po odsouhlasení Zadávacího listu má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu v odpovídající výši. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v Předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Zadávací list bude vždy odsouhlasen objednatelem, zhotovitelem, zástupcem objednatele (TDO) a bude použit pro úpravu konečné ceny Předmětu díla. Zadávací list je podkladem k sepsání dodatku ke Smlouvě a bude tvořit nedílnou součást dodatku ke Smlouvě jako jeho příloha. Zadávacím listem je možno upravit pouze rozsah Předmětu díla Smlouvy a jeho cenu, bez vlivu na ostatní smluvní ujednání. Součástí Zadávacího listu může být i jednoduchý dodatek projektu, zpracovaný projektantem.
8. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozšířit nebo zúžit rozsah Předmětu díla,

předpokládaný Smlouvou. Soupis navrhovaných změn objednatel předá zhotoviteli, který jej ocení v souladu s ust. čl. IV. odst. 9 této Smlouvy.

9. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit použité materiály a povrchové úpravy, vzorky vybavení a zařízení, nejsou-li v Projektové dokumentaci definovány konkrétně.
10. Zhotovitel se zavazuje provést Předmět díla vlastním jménem, na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost.
11. Zhotovitel prohlašuje, že pečlivě prostudoval veškeré výkresy a technickou specifikaci a porozuměl plně Předmětu díla. Zhotovitel prohlašuje, že nepožaduje žádné doplnění Projektové dokumentace, kdy v ní nezjistil žádné podstatné nejasnosti ani závady.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Předmět díla, specifikovaný v čl. II. Smlouvy, bude proveden v následujících termínech:
 - a) Zahájení plnění Předmětu díla: první polovina **května 2018** - jedná se o dobu předání a převzetí staveniště zhotoviteli a dobu zahájení stavebních prací ve smyslu vyhlášky 231/2012 Sb.;
 - b) Předpokládané předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla: do **31/07/2018 - prvních 5 bytů a 31/8/2018 zbylé 4 byty** - jedná se o lhůtu pro dokončení stavebních prací a lhůtu pro předání a převzetí díla objednatelem ve smyslu vyhlášky 231/2012 Sb.;Termínem předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné převzetí Předmětu díla objednatelem od zhotovitele. O předání a převzetí provedeného, bezvadného a ukončeného díla sepsí smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**Protokol**“), který bude podepsán oběma smluvními stranami.
2. Předmět díla bude prováděn dle harmonogramu průběhu prací (dále jen „**Harmonogram**“). Harmonogram obsahuje výčet základních druhů prací a stanovení klíčových termínů jejich realizace. Tyto klíčové termíny jsou pro zhotovitele závazné. Harmonogram tvoří nedílnou součást Smlouvy jako její příloha č. 1.
3. Dodržení termínů při plnění Předmětu díla ze strany zhotovitele je závislé na poskytnutí součinnosti ze strany objednatele, dohodnutého v ust. čl. VI. Smlouvy. Po dobu prodlžení objednatele s poskytnutím součinnosti dle ust. čl. VI. Smlouvy, není zhotovitel v prodlžení se splněním závazku.
4. Zhotovitel je oprávněn provést Předmět díla i před stanoveným termínem uvedeným v odst. 1. tohoto článku a objednatel se zavazuje řádně provedené a bezvadné dílo převzít i v dřívějším termínu.
5. V případě, že v průběhu provádění Předmětu díla vyvstanou od třetích osob, specifikovaných v čl. VII. odst. 2 Smlouvy, specifické požadavky pro provedení Předmětu díla, které nebyly známy v době uzavření Smlouvy a které současně budou mít vliv na provedení Předmětu díla v termínu sjednaném Smlouvou, dohodnou se smluvní strany na změně termínu uvedeném v odst. 1. tohoto článku.
6. Termíny plnění mohou být měněny pouze písemnými dodatky ke Smlouvě.

IV. CENA DÍLA

1. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a je v členění:
 - cena celkem bez DPH 3 908 941,00 Kč
 - vyčíslení DPH 586 341,00 Kč (snížená - 15%)
 - **cena celková vč. DPH 4 495 282,00 Kč**slovy celkem vč. DPH:
ČTYŘIMILIONYČTYŘISTADEVAŠEŠÁTPĚTTISÍCDVĚŠTĚOSMDESÁTDVAKORUNČESKÝCH
2. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah Předmětu díla předpokládaný Smlouvou a bude doložena oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla, tj.: dodávku a montáž, materiál, vč. pomocného a spojovacího materiálu, náklady na vodorovné a svislé přesuny hmot, dopravu, skládkovné, popř. náklady na jiný způsob likvidace, vč. třídění, náklady na mechanizaci, lešení, zvedací zařízení, zařízení staveniště, energie, zajištění výkopů proti pádu nepovolaných osob, zřízení a odstranění pažení výkopů, dočasné dopravní značení po celou dobu výstavby, vč. nočního osvětlení, zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, ochrana stávajících konstrukcí, výrobní dokumentaci, zaměření, vedlejší rozpočtové náklady (dále jen „**VRN**“), apod.) a všechny tyto náklady jsou promítnuty jako agregované položky do jednotkových cen.
4. Do ceny díla zhotovitel zahrne veškeré náklady nutné k provedení Předmětu díla včetně nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na dopravu a uložení přebytečného výkopku na řízené skládce, poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku třetí osoby, případné překopy komunikací, náklady na vytýčení stavby včetně všech inženýrských sítí, náklady na energie, náklady související s kompletací díla, zkoušky, apod. Zhotovitel je povinen zohlednit při kalkulaci ceny veškeré požadavky objednatele na provedení Předmětu díla vyplývající ze zadávacích podmínek.
5. Stanovenou cenu díla lze měnit v souladu s podmínkami Smlouvy, a to formou písemných dodatků ke Smlouvě.

6. Jakékoliv vícepráce provedené zhotovitelem v rozporu s čl. II. odst. 6. Smlouvy se nepovažují za vícepráce, ale má se za to, že provedení těchto prací bylo zahrnuto v rozsahu Předmětu díla předpokládaného Smlouvou a cena těchto prací je zahrnuta v ceně díla.
7. Veškeré odsouhlasené vícepráce a méněpráce budou zhotovitelem oceňovány v souladu s cenami uvedenými v Nabídce. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v Nabídce zhotovitele, budou oceněny následujícím způsobem:
 - cena prací dle aktuálního ceníku ÚRS Praha platného v době provádění víceprací ve výši max. 80% těchto sborníkových cen,
 - skutečná cena materiálu pořízeného v místě provádění díla včetně 3% přírážky zohledňující pořizovací náklady,
 - cena dopravy materiálu, která bude kalkulována jako skutečné množství km x jednotková cena obvyklá na km pro daný druh vozidla.
8. DPH bude doložena dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
9. V případě snížení rozsahu Předmětu díla v důsledku dohody smluvních stran nebo dle čl. II. odst. 7. nebo 8. Smlouvy bude cena díla úměrně snížena s použitím cen z oceněného výkazu výměr, který bude součástí Nabídky. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
10. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli nezbytnost překročení stanovené ceny díla a výši požadovaného zvýšení ceny díla poté, kdy je zjistil, jinak mu zaniká nárok na zaplacení zvýšené ceny díla. Zvýšení ceny díla je možné pouze za podmínek sjednaných Smlouvou.
11. Objednatel se zavazuje bezvadný Předmět díla provedený v souladu se Smlouvou převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu stanovenou Smlouvou.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli finanční zálohu.
2. Sjednaná cena díla bude objednatelem zhotoviteli uhrazena formou měsíční fakturace. Zhotovitel předloží jedenkrát měsíčně objednateli zjišťovací protokol, jehož přílohou bude soupis provedených prací a dodávek za uplynulý měsíc, oceněný v souladu s čl. IV. Smlouvy. Po jeho potvrzení pověřeným zástupcem objednatele vystaví zhotovitel fakturu. Přílohou faktury bude, pověřeným zástupcem objednatele potvrzený, zjišťovací protokol.
3. Jednotlivé faktury musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Splatnost faktury je **21** (slovy: dvacet jedna) kalendářních dnů ode dne prokazatelného data doručení objednateli.
4. Do 15 (slovy: patnácti) dnů po předání a převzetí bezvadně provedeného a ukončeného Předmětu díla zhotovitel vystaví a objednateli předá konečný daňový doklad (výúčtování ceny za provedení Předmětu díla).
5. Zhotovitel je oprávněn průběžně fakturovat celkovou cenu díla pouze do výše 90 (slovy: devadesáti) % ceny díla. Zbývajících 10 (slovy: deset) % ceny díla zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 (slovy: patnácti) dnů po úspěšném předání a protokolárním převzetí dokončeného bezvadného Předmětu díla.
6. V případě, že kterákoliv z faktur vystavených zhotovitelem objednateli nebude mít zákonem stanovené náležitosti a dále náležitosti stanovené Smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zhotoviteli k opravě. V tomto případě počíná běžet nová lhůta splatnosti, a to doručením opravené faktury zhotovitele objednateli.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv z faktur zhotovitele v případě že:
 - a) zhotovitel neplní své splatné závazky ke svým subdodavatelům materiálu, zařízení či prací, nebo
 - b) zhotovitel opětovně poruší kteroukoliv z povinností zhotoviteli stanovených Smlouvou, nebo zhotovitel provádí dílo v rozporu s ujednáními Smlouvy a těmito podmínkami, nebo
 - c) zhotovitel nedodržuje čistotu a pořádek na staveništi, a to až do odstranění těchto nedostatků.
8. O pozastavení proplácení faktur je objednatel povinen zhotovitele písemně informovat včetně uvedení důvodů, pro které bylo proplácení faktur pozastaveno. Po odstranění výše uvedených nedostatků bude proplácení faktur obnoveno.
9. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1%** (slovy: jedné desetiny) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení však neplatí, bylo-li proplácení faktur pozastaveno v souladu s ustanovením čl. V odst. 7. a 8. Smlouvy.
10. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Předmětu díla v případě prodlení objednatele s placením jednotlivých faktur vyjma prodlení s placením faktur z důvodů stanovených v odst. 7 tohoto článku, je-li toto prodlení delší než 15 (slovy: patnáct) kalendářních dnů a o dobu každého prodlení se automaticky prodlužuje termín pro provedení Předmětu díla.
11. Objednatel prohlašuje, že ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou stavbu aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a Zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a, odst. 2 Zákona o DPH.
12. Objednatel prohlašuje, že pro Stavbu je platná výše DPH snižovaná - 15%.

VI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro provedení Předmětu díla, spočívající zejména v:

- a) předání staveniště pro provedení Předmětu díla za podmínek stanovených Smlouvou,
- b) předání Projektové dokumentace elektro ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen ve sjednaném termínu provést Předmět díla na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu se Smlouvou a s výchozími podklady uvedenými v ustanovení čl. I. Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provádět Předmět díla i prostřednictvím jiných k tomu způsobilých osob, které uvedl ve své nabídce.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Předmětu díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů a organizací státní a veřejné správy. Pro účely provádění Předmětu díla dle Smlouvy jsou ČSN pro zhotovitele závazné, neurčí-li objednatel jinak.
3. Zhotovitel je povinen se v plném rozsahu seznámit s rozsahem a povahou Předmětu díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením. Všechny nejasné podmínky provedení Předmětu díla si vyjasnit s pověřeným zástupcem objednatele a při místním šetření.
4. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění Předmětu díla pokyny objednatele a pokyny oprávněných a pověřených zástupců smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště v pořádku a čistotě, řádně a v čistotě skladovat stavební materiál, odstraňovat na své náklady stavební zbytky, odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a zajistit jejich řádnou likvidaci dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel bude nejpozději v den předání staveniště pojištěn pro provádění Předmětu díla pojišťovnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním Předmětu díla, a to zejména a minimálně v rozsahu pojištění dodávek a práce (plnění) zhotovitele proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány a současně pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění Předmětu díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny díla. Ve smyslu skutečností výše uvedených tak zhotovitel sjedná pojištění na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem "ALL RISK", a to až do výše ceny díla. Dále sjedná pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s realizací tohoto Předmětu díla. Zhotovitel zajistí analogické pojištění v rozsahu jejich podílu na díle i na straně svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen předložit na požádání objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 10 (slovy: deseti) dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné a státní správy v souvislosti s prokázaným porušením povinností zhotovitele stanovených Smlouvou či obecně závaznými právními předpisy při provádění Předmětu díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele a ve lhůtě uvedené v písemné výzvě.
8. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. O dobu, o kterou se v tomto případě prokazatelně zdrželo provádění Předmětu díla v důsledku přerušení prací, je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení termínu plnění. Jakékoliv posunutí konečného termínu plnění musí být řešeno písemným dodatkem ke Smlouvě, pod sankcí neplatnosti.
9. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým subdodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím subdodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem dle § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách.
10. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

VIII. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště pro provádění Předmětu díla v dohodnutém termínu a ve stavu odpovídajícím podmínkám Smlouvy. O předání staveniště sepiší smluvní strany zápis, který podepíší jednotlivé smluvní strany.
2. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení na staveništi zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt skutečného provedení Předmětu díla (stavby), vybudování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady udržívat v domě s opravovaným bytem pořádek a čistotu a je povinen

- odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. V případě, že ani přes upozornění objednatele zápisem ve stavebním deníku nebude do 48 (slovy: čtyřiceti osmi) hodin po zápisu zhotovitelem zajištěn pořádek a čistota v domě, je objednatel oprávněn zajistit pořádek a čistotu v domě třetí osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
 5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů. Úhrada nákladů za odběr energií spotřebovaných prováděním Předmětu díla a zařízením staveniště je zhotovitelem zahrnuta v ceně díla specifikované v čl. IV. Smlouvy.
 6. Nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů po předání a převzetí Předmětu díla či odstranění poslední vady či nedodělky, zjištěných při předání a převzetí Předmětu díla, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje Projektová dokumentace a Smlouva, a protokolárně jej předat objednateli. Současně s likvidací zařízení staveniště je zhotovitel povinen provést úklid a uvedení do původního stavu také plochy či prostory, které nebyly součástí staveniště, ale prováděním Předmětu díla byly dotčeny. Pokud staveniště a dotčené plochy a pozemky v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neuvede do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši uvedené v čl. XIII. odst. 5 Smlouvy.
 7. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístí na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
 8. Zhotovitel odpovídá za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění v průběhu provádění díla zhotovitelem.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen ode dne, kdy zahájí práce na díle v souladu se Smlouvou vést stavební deník v souladu s ustanovením § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého je povinen zapisovat všechny důležité okolnosti týkající se Stavby, zejména časový postup prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek od Projektové dokumentace popř. od cenové nabídky apod.
2. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím bezvadně provedeného Předmětu díla nebo odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení dle čl. XI. Smlouvy.
3. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ objednatele,
 - název, sídlo, IČ zpracovatele Projektové dokumentace,
 - název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor objednatele,
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - seznam dokumentace Stavby včetně všech změn a doplňků,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Stavby,
 - seznam všech subdodavatelů s uvedením jejich názvů, sídel a IČ.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze pověřený zástupce objednatele nebo příslušné orgány státní či veřejné správy či dotčené odborné organizace, a to se souhlasem obou smluvních stran.
5. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů.
7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě.
8. Stavební deník musí být přístupný na Stavbě.

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného Předmětu díla na pravidelných poradách – kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat v místě provádění Předmětu díla podle potřeby, nejméně však 1 x (slovy: jedenkrát) za 14 dní.
2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Předmětu díla. Zjistí-li objednatel nebo jeho pověřený zástupce, že zhotovitel provádí Předmět díla v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel na své náklady odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Předmět díla prováděl řádným způsobem.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 (slovy: tři) pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které budou v dalším postupu při provádění Předmětu díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na svůj náklad na

- žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými.
4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání bez uvedení závažných důvodů nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím.
 5. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré odborné práce vykonávají zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců je zhotovitel na požádání předložit objednateli.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Předmět díla je proveden jeho řádným dokončením a předáním provedeného a dokončeného Předmětu díla zhotovitelem objednateli v souladu se Smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději 10 (slovy: deseti) dnů předem doručit objednateli písemné oznámení, kdy bude dokončený Předmět díla připraven k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení seznam výrobků a dodávek, na které se vztahuje kratší záruční lhůta, než je stanovena Smlouvou.
4. Předmět díla je považován za dokončený, pokud jsou veškeré práce určené Smlouvou provedeny řádně v souladu se Smlouvou a pokud všechny plochy a pozemky tvořící staveniště jsou vyčištěny, upraveny, zbaveny odpadu.
5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít i Předmět díla, který vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání Předmětu díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Protokolu. Zhotovitel je povinen ve lhůtě uvedené v předchozí větě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 (slovy: tří) dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání Předmětu díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn nechat vady či nedodělky odstranit jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
6. O průběhu přejímacího řízení sepiší obě strany Protokol, ve kterém bude mimo jiné uveden i soupis případných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne Předmět díla převzít, je povinen uvést do zápisu svoje výhrady. V případě, že je objednatel přebírán dokončený Předmět díla, skutečnost, že Předmět díla je dokončen co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel předá objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení Předmětu díla ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních, včetně dokladové části, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě, revizní zprávy zařízení komplementovaných do Předmětu díla, doklad o uložení výkopku a vybouraného materiálu (zvláště kontaminovaného) na řízené skládce, potvrzené záruční listy. Předání uvedených dokladů je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení.
7. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, vyžadovaných Smlouvou. Nedodělkem se rozumí neprovedení Předmětu díla v celém rozsahu předpokládaném Smlouvou.

XII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Předmět díla je proveden v souladu se Smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za vady Předmětu díla, které má Předmět díla v době jeho předání objednateli. Za vady Předmětu díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu trvání této záruky.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady Předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatel a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele, který na jejich použití trval.
4. Záruka za jakost Předmětu díla - celé stavby je v délce **60 měsíců**.
5. Záruka počíná běžet dnem převzetí dokončeného Předmětu díla objednatel v případě, že Předmět díla nevykazuje vady a nedodělky nebo dnem odstranění poslední vady a nedodělky vyplývajícího z Protokolu.
6. Objednatel je povinen vady Předmětu díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat opravu. Objednatel je oprávněn v tomto pořadí požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 (slovy: pěti) dnů po obdržení reklamace sdělit objednateli, v jakém termínu začne s odstraňováním reklamované vady. Doba započítá s odstraňováním vady nesmí být delší 7 (slovy: sedm) kalendářních dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne objednateli,

v jakém termínu vady odstraní. Tato doba však nesmí být delší, než je pro odstranění konkrétní vady technicky nezbytné. Zhotovitel je povinen ve stanovených termínech započít s odstraňováním vad, i když tvrdí, že uvedené vady Předmětu díla nemají charakter záruční vady. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že bude následně prokázáno, že vada neměla charakter reklamační vady, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nutné a účelné vynaložené náklady na odstranění této vady zhotovitelem.

8. Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním reklamované vady v termínu uvedeném v ust. čl. XII. odst. 7. Smlouvy, je objednatel oprávněn nechat reklamovanou vadu odstranit jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady (havárie) nejpozději do 24 (slovy: dvaceti čtyř) hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případný ušlý zisk, které vzniknou neodstraněním havárie v tomto termínu i smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení se započítáním odstraňování vady (havárie).

XIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeného v čl. III této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla uvedené v čl. IV. této smlouvy.
2. Nad rámec výše uvedeného, pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla a/nebo jednotlivé části (etapy) díla dle termínů uvedených v této smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v čl. IV. této smlouvy (nejméně však 4.000,- Kč) za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele se započítáním odstraňování vytčené vady (termíny jsou uvedeny v čl. VII. této smlouvy), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. IV. této smlouvy (nejméně však 4.000,- Kč) za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vytčené vady (termíny jsou uvedeny v čl. VII. této smlouvy), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. IV této smlouvy (nejméně však 4.000,- Kč) za každý i započatý den prodlení.
5. V případě prodlení Zhotovitele s úhradou jakékoli částky dle této smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuty i náhrada škody jsou splatné do 10 dní ode dne odeslání výzvy k úhradě na adresu zhotovitele.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu.
8. Ustanovení tohoto článku přetrvávají i po ukončení plnění této smlouvy.
9. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.

XIV. VYŠŠÍ MOC

1. Pokud se splnění Smlouvy stane nemožným v důsledku zásahu vyšší moci, strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, právo odstoupit od Smlouvy.
2. Pro účely Smlouvy se za zásahy vyšší moci považují události, které nejsou závislé na vůli smluvních stran, a jejichž škodlivé následky smluvní strany nemohou předvídat a odvrátit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením Smlouvy ze strany zhotovitele je zejména:
 - a) nedodržení termínů stanovených ve Smlouvě o více než 10 (slovy: deset) kalendářních dnů, nebude-li toto prodlení ze strany objednatele odsouhlaseno,
 - b) nedodržení termínů zahájení nebo ukončení jednotlivých činností dle harmonogramu o více než 20 (slovy: dvacet) kalendářních dnů, nebude-li toto prodlení ze strany objednatele odsouhlaseno,
 - c) provádění Předmětu díla v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění objednatele.
3. Odstoupení musí být učiněno písemně s uvedením důvodů odstoupení.
4. Odstoupením se Smlouva ruší a to s účinky ke dni, kdy písemné oznámení o odstoupení bylo doručeno druhé smluvní straně.
5. Odstoupí-li objednatel od Smlouvy v důsledku podstatného porušení Smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících částí díla třetí osobě. Pokud v důsledku toho dojde k navýšení ceny díla stanovené Smlouvou, uhradí takto vzniklý rozdíl zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu škody způsobené nedodržením termínu dokončení předmětu díla.
6. Pro případ odstoupení od Smlouvy některou ze smluvních stran se smluvní strany dohodly na následujícím:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněných v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy,
- b) zhotovitel v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“,
- c) v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel do 3 (slovy: tři) dnů po obdržení výzvy zahájí „dílčí přejímací řízení“,
- d) při odstoupení kterékoliv strany od Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů.

XVI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah Smlouvy nebude předmětem obchodního ani veřejného tajemství a bude volně k dispozici.
2. Strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění Město Ostrov.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit straně druhé a vyvolat jednání pověřených zástupců obou smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí provedeného a dokončeného Předmětu díla bez vad a nedodělků objednatelem nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku. V případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku zhotovitele nebo třetí osoby je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
5. Vlastnické právo k zhotovované věci, přechází na objednatele postupným zhotovováním Předmětu díla.
6. Smluvní strany se zavazují, že nebudou provádět žádné úkony či vykonávat žádné činnosti, ať už přímo nebo nepřímo, sám nebo prostřednictvím třetích osob, kterými by škodily druhé smluvní straně nebo ji jakkoliv jinak znevýhodňovaly.
7. Smluvní strany se zavazují, že budou chránit účetní záznamy dostatečným způsobem, aby se zabránilo jejich možnému zneužití (jak v případě zabezpečení příslušného počítačového programu, tak i pro fyzickou ochranu písemných záznamů).
8. Smluvní strany jsou povinny uchovávat odpovídajícím způsobem po dobu 10 (slovy: deseti) let od ukončení financování akce originál Smlouvy včetně jejích dodatků, veškeré účetní doklady a další dokumenty související s realizací Předmětu díla.
9. Zhotovitel je povinen průběžně a dále kdykoliv na žádost objednatele informovat objednatele o stavu úkonů a činnostech vykonávaných na základě Smlouvy a sdělovat objednateli bez zbytečného odkladu veškeré informace a okolnosti významné z hlediska výkonu činnosti dle Smlouvy či jinak významné pro činnost objednatele.
10. Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupůsobit v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů při výkonu finanční kontroly.
11. Při plnění Smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ujednání Smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, zápisy, dohodami a stanovisky veřejnoprávních orgánů a organizací. Práva a povinnosti výslovně neupravené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
12. Faktury vystavené dodavatelem budou obsahovat náležitosti v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, název akce, a výčet činností určených k úhradě.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Právní vztahy založené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve věcech smluvních, pod sankcí neplatnosti
3. K návrhu dodatku Smlouvy se druhá smluvní strana vyjádří písemně ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dnů po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh předložila, tímto návrhem vázána.
4. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek Smlouvy.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu Smlouvy, že se seznámily s celým textem Smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem Smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že Smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 (slovy: dva) a objednatel 2 (slovy: dva) výtisky.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

PŘÍLOHY SOD

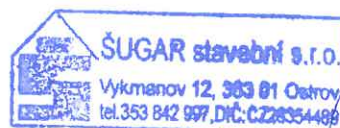
Příloha č. 1	Časový harmonogram z nabídky zhotovitele
Příloha č. 2	Souhrnný nabídkový rozpočet a oceněné slepé rozpočty z nabídky zhotovitele

V Ostrově dne: /05/2018

V Ostrově dne: 10/05/2018

14 -05- 2018

za Objednatele
Ing. Josef Železný
starosta města



za Zhotovitele
Milan Šugar
jednatel společnosti





ŠUGAR stavební s.r.o.
Vykmanov 12
363 01 OSTROV
tel/fax 353 842 997
mobil: 603 259 917

OSTROV – oprava 9 bytů

Harmonogram postupu prací:

14.05.2018	-	Předání a převzetí staveniště
15.05.-18.05.2018	-	Demontáže, bourací práce, úklid stavby
21.05.-25.05.2018	-	Bourací práce pro elektro, vodu, kanalizaci, přípravné zed. práce
28.05.-01.06.2018	-	Montáž rozvodů elinstalace, vody kanalizace, zednické práce
04.06.-08.06.2018	-	Dokončení rozvodů elinstalace, vody a kanalizace stavební úpravy, zednické práce, vybourání a vyčištění podlah
11.06.-15.06.2018	-	Oprava podlah, izolace, anhydrit
18.06.-22.06.2018	-	Zednické práce, opravy omítek, montáž ker.obkladů
25.06.-29.06.2018	-	Montáž ker.obkladů, zed. práce
02.07.-06.07.2018	-	Dokončovací práce, montáž dlažeb
09.07.-13.07.2018	-	Dokončovací práce, malířské práce
16.07.-20.07.2018	-	Dokončovací práce truhlářské, pokládka podlah, kompletace elektro, voda
23.07.-27.07.2018	-	Zednické práce, opravy omítek, montáž ker.obkladů
30.07.-03.08.2018	-	Zednické práce, úklid stavby
31.07.2018	-	Předání stavby objednateli dle SoD - 4 byty
06.08.-10.08.2018	-	Dokončovací práce, montáž dlažeb
13.08.-17.08.2018	-	Dokončovací práce, malířské práce
20.08.-24.08.2018	-	Dokončovací práce truhlářské, pokládka podlah, kompletace elektro, voda
27.08.-30.08.2018	-	Úklid stavby
31.08.2017	-	Předání stavby objednateli dle SoD - 5 bytů

Vykmanov 16.4.2018



KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Název stavby	Ostrov	JKSO	
Název objektu	Masarykova 698-13, Ostrov	EČO	
Název části		Místo	Masarykova 698/13, Ostrov
Objednatel	Město Ostrov	IČO	00254843
Projektant		DIČ	CZ00254843
Zhotovitel	ŠUGAR stavební s.r.o.		
			26354489
			CZ26354489
Rozpočet číslo	SO_07	Zpracoval	Ing. Rudolf Mikeš
		Dne	28.12.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	15 658,50	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00		
2		Montáž	113 314,70	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	4 115,02		
3	PSV	Dodávky	80 354,62	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	138 256,53	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00		
6		Montáž	63 918,00				18	NUS z rozpočtu	7 211,70		
7	ZRN (ř. 1-6)		411 502,35	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	11 326,72		
8	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00		

Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22
Objednatel		24 15 %
Datum a podpis	Razítko	25 21 %
Zhotovitel		26 Cena s DPH (ř. 23-25)
Datum a podpis 16.4.2018		486 253,47
		E Přípočty a odpočty
		27 Dodávky objednatele
		28 Klouzavá doložka
		29 Zvýhodnění + -

Poznámky obecně pro všechny výkazy rekonstrukce bytů:

- 1) Vybavení bytů bude demontováno a zlikvidováno na skládku, pokud není uvedeno popisem na předmětech v bytech jinak.
- 2) Spárovací hmota bude v odstínech keramických obkladů a dlažeb.
- 3) Seřízení oken, balkónových dveří, doplnění chybějících krytek.
- 4) Doplnění akrylu mezi okna a parapety.
- 5) Osazení zařizovacích předmětů podle normy.
- 6) Výšky zásuvek a vypínačů podle normy.
- 7) Příprava na myčku a pračku podle PD elektro.
- 8) Dveře obsahují i zárážky.
- 9) Vytvoření otvoru DN 5 cm do parapetu po 30 cm, pokud parapet přesahuje radiátor více než 6 cm.
- 10) Kontrola dimenze radiátorů, osazení radiátorů na střed okna.
- 11) Pokud lze, požadujeme spodní připojení radiátorů a zasekání potrubí k radiátorům.
- 12) Vstupní dveře budou demontovány vč.zárubně. Nové dveře bezpečnostní, protipožární EI 30, nová ocelová zárubeň, kukátko, bezpečnostní kování, nátěr zárubně, přídavný zámek, pokud není uvedeno jinak.
- 13) Po demontáži dvoukřídlých dveří budou osazeny jednokřídlé na osu původního otvoru, pokud není uvedeno jinak.
- 14) Pokud se bude v bytě vyskytovat plísně, bude provedeno její odstranění a opatření fungicidním postřikem.
- 15) Při předání díla je nutné předložit platné revize plynu, elektroinstalace.
- 16) Před zahájením prací je nutné provést kontrolu výkazu výměr.
- 17) *** cena předběžná, výběr dle investora.

REKAPITULACE SLEPÉHO ROZPOČTU

Stavba: Ostrov
 Objekt: Masarykova 698-13, Ostrov
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
 Zhotovitel: ŠUGAR stavební s.r.o.
 Datum: 05.01.2018

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	113 314,70
3	Svislé a kompletní konstrukce	5 029,20
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	71 386,27
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	36 899,23
99	Přesun hmot	28 690,19
PSV	Práce a dodávky PSV	218 611,15
713	Izolace tepelné	14 294,00
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 611,95
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 357,75
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	17 553,47
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	5 476,37
733	Ústřední vytápění - potrubí	4 209,53
734	Ústřední vytápění - armatury	2 160,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	15 242,43
762	Konstrukce tesařské	1 734,60
766	Konstrukce truhlářské	55 178,65
771	Podlahy z dlaždic	11 285,01
775	Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	1 602,30
776	Podlahy povlakové	46 551,88
781	Dokončovací práce - obklady keramické	20 749,33
783	Dokončovací práce - nátěry	1 033,00
784	Dokončovací práce - malby	9 570,88
	<u>Celkem</u>	<u>331 925,85</u>

SLEPÝ ROZPOČET

Stavba: Ostrov
 Objekt: Masarykova 698-13, Ostrov
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
 Zhotovitel: ŠUGAR stavební s.r.o.
 Datum: 05.01.2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	15
D				Práce a dodávky HSV				113 314,70	
D		3		Svislé a kompletní konstrukce				5 029,20	
1	K	014	340239233	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 100 mm	m2	1,480	540,00	799,20	15,0
2	K	011	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	1,040	515,00	535,60	15,0
3	K	011	346244352	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	3,000	460,00	1 380,00	15,0
4	K	011	346244354	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong	m2	0,960	660,00	633,60	15,0
5	K	014	349231811	Přízdivka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	1,760	955,00	1 680,80	15,0
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				71 386,27	
6	K	011	610991111	Zakrytí vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	7,350	31,00	227,85	15,0
7	K	011	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m2	56,195	78,00	4 383,21	15,0
8	K	011	611481111	Potažení stropů sklovláknitým pletivem vtažením do tmele	m2	56,195	155,00	8 710,23	15,0
9	K	011	612421420	Vnitřní omítka stěn vápenná nebo vápenocementová hladká	m2	27,744	266,50	7 393,78	15,0
10	K	014	612423521	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká	m2	2,438	554,50	1 351,87	15,0
11	K	011	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m2	142,640	74,50	10 626,68	15,0
12	K	011	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtažením do tmele	m2	165,700	144,50	23 943,65	15,0
13	K	011	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	29,400	442,00	12 994,80	15,0
14	K	011	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	29,400	18,00	529,20	15,0
15	K	011	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m2	29,400	16,00	470,40	15,0
16	K	011	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem s fólií v 80 mm š 5 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	30,800	24,50	754,60	15,0
D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				36 899,23	
17	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	56,195	55,00	3 090,73	15,0
18	K	013	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,400	180,00	1 512,00	15,0
19	K	013	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,200	168,50	539,20	15,0
20	K	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,560	113,50	290,56	15,0
21	K	013	974031122	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	7,200	61,50	442,80	15,0

22	K	013	97403132	9,050	77,00	696,85	15,0
23	K	013	978013191	27,744	59,00	1 636,90	15,0
	D	99	Přesun hmot			28 690,19	
24	K	014	999281111	20,109	455,00	9 149,60	15,0
25	K	002	979087311	10,653	170,00	1 811,01	15,0
26	K	002	979087391	10,653	81,50	868,22	15,0
27	K	002	979017111	10,653	408,00	4 346,42	15,0
28	K	002	979017191	21,306	163,00	3 472,88	15,0
29	K	241	979091211	10,653	362,00	3 856,39	15,0
30	K	241	979091221	31,959	7,20	230,10	15,0
31	K	013	979098201	6,473	200,00	1 294,60	15,0
32	K	013	979098221	5,406	540,00	2 919,24	15,0
33	K	013	979098211	1,226	605,00	741,73	15,0
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			218 611,15	
	D	713	Izolace tepelné			14 294,00	
34	K	713	713100821	29,400	51,00	1 499,40	15,0
35	K	713	713121111	29,400	17,40	511,56	15,0
36	M	MAT	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 100 mm	32,340	238,00	7 696,92	15,0
37	K	713	713190814	29,400	154,00	4 527,60	15,0
38	K	713	998713102	0,081	722,50	58,52	15,0
	D	721	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m			5 614,95	
	D	722	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				
39	K	PK	721000001	1,000	1 500,00	1 500,00	15,0
40	K	721	721173703	7,550	297,00	2 242,35	15,0
41	K	721	721173706	1,500	419,50	629,25	15,0
42	K	721	721174004	1,000	1 200,00	1 200,00	15,0
43	K	721	998721102	0,088	458,50	40,35	15,0
	D	722	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m			6 357,75	
44	K	721	722174006	9,050	562,50	5 090,63	15,0
45	K	721	722240122	6,000	206,50	1 239,00	15,0
46	K	721	998722102	0,071	396,00	28,12	15,0
	D	725	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m			17 553,47	
	D	725	Zdravotecnika - zařizovací předměty				
47	K	721	725110814	1,000	165,50	165,50	15,0
48	K	721	725112021	1,000	3 966,50	3 966,50	15,0
49	K	721	725210821	1,000	108,50	108,50	15,0
50	K	721	72522084R	1,000	120,50	120,50	15,0
51	K	721	725222116	1,000	7 428,00	7 428,00	15,0

Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm
 Otlučení vnitřních omítek stěn MVV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %
 Přesun hmot
 Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m
 Vodovodné přemístění suti nošením k misu nakládky na vzdálenost do 10 m
 Přítulek ZKD 10 m vzdálenosti u vodovodného přemístění suti
 Svislé přemístění suti k místu nakládky na výšku do 3,5 m
 Přítulek ZKD 3,5 m výšky u svislého přemístění suti
 Vodovodné přemístění suti do 7000 m
 Vodovodné přemístění suti ZKD 1000 m
 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)
 Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky zavazného na skládce (skládkovné)
 Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)
 Práce a dodávky PSV
 Izolace tepelné
 Izolace tepelné odstranění vrstvy 1stranně vrstvených kombinovaných desek tl do 25 mm
 Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva
 deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 100 mm
 Izolace tepelné odstranění škvárového lože tloušťky do 200 mm
 Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m
 Zdravotecnika - vnitřní kanalizace
 Napojení na stávající rozvod kanalizace
 Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 50
 Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100
 Demontáž potrubí litinového do DN 100
 Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m
 Zdravotecnika - vnitřní vodovod
 Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm
 Kohout kulový plastový PPR DN 20
 Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m
 Zdravotecnika - zařizovací předměty
 Demontáž klozetu Kombi, odsávací
 Klozet keramický závěsný s hlubokým splachováním odpad vodovodný
 Demontáž umyvadel bez výtokových armatur
 Demontáž van zazděných
 Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm

52	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	65,50	65,50	15,0
53	K	721	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s otvíráním odpadu ***	soubor	1,000	2 360,00	2 360,00	15,0
54	K	721	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem ***	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	15,0
55	K	721	72598012R	Dvířka revizní do stoupačky 90/120	kus	1,000	540,00	540,00	15,0
56	K	721	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,039	486,50	18,97	15,0
	D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				5 476,37	
57	K	721	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládním ze předu v 1200 mm závěsný do masivní zděné ke	soubor	1,000	5 471,50	5 471,50	15,0
58	K	721	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,010	486,50	4,87	15,0
	D	733		Ústřední vytápění - potrubí				4 209,53	
59	K	731	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	7,200	238,50	1 717,20	15,0
60	K	PK	733000001	Vypouštění a napouštění stoupaček	kus	2,000	800,00	1 600,00	15,0
61	K	PK	733000002	Řezání závitů do G 1"	kus	6,000	148,00	888,00	15,0
62	K	PK	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,005	866,00	4,33	15,0
	D	734		Ústřední vytápění - armatury				2 160,00	
63	K	731	734209104	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/4	kus	3,000	65,00	195,00	15,0
64	K	PK	734000001	Svěrné potrubí G 3/4"	kus	3,000	315,00	945,00	15,0
65	K	PK	734000003	Hlavice termostatická	kus	3,000	340,00	1 020,00	15,0
66	K	PK	998734102	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,000	636,50	0,00	15,0
	D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				15 242,43	
67	K	PK	73500001R	Dodávka a montáž otopného žebříku, vč. úpravy potrubí	kpt.	1,000	2 966,00	2 966,00	15,0
68	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,100	24,50	51,45	15,0
69	K	731	735152577	Otopné těleso panelové Korado Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	3,000	4 050,50	12 151,50	15,0
70	K	731	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,104	706,50	73,48	15,0
	D	762		Konstrukce tesařské				1 734,60	
71	K	762	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	29,400	59,00	1 734,60	15,0
	D	766		Konstrukce truhlářské				55 178,65	
72	K	PK	76600004R	Demontáž vchodových dveří vč. stávající zárubně, dodávka a montáž nové zárubně, bezpečnostních dveří, protipožárních EI 30, kukátko, přídavný zámek	kus	1,000	18 500,00	18 500,00	15,0
73	K	766	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	2,000	104,50	209,00	15,0
74	K	766	766660171	Montáž dveřních křídel otevíracích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	6,000	545,00	3 270,00	15,0
75	M	MAT	611629300	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub piné 1křídle 60x197 cm ***	kus	2,000	1 575,00	3 150,00	15,0
76	M	MAT	611628780	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub sklo 1/3 1křídlové 80x197 cm ***	kus	2,000	2 400,00	4 800,00	15,0
77	M	MAT	611629340	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub piné 1křídle 80x197 cm ***	kus	2,000	1 607,00	3 214,00	15,0
78	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	6,000	162,50	975,00	15,0
79	M	MAT	549146100	klika včetně rozet a montážního materiálu nerez ***	kus	6,000	490,00	2 940,00	15,0
80	K	766	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	6,000	953,00	5 718,00	15,0
81	M	MAT	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm lamino ***	kus	6,000	1 984,50	11 907,00	15,0

82	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	15,10	90,60	15,0
83	K	766	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	3,200	27,00	86,40	15,0
84	K	766	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	60,00	60,00	15,0
85	M	MAT	611871560	práh dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 10 cm, vč nátěru	kus	1,000	145,00	145,00	15,0
86	K	766	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,169	672,50	113,65	15,0
	D	771		Podlahy z dlaždic	m	29,900	15,60	11 285,01	15,0
87	K	771	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m2	11,495	320,00	3 678,40	15,0
88	K	771	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	8,718	380,00	3 312,84	15,0
89	M	MAT	597612900	dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	3,927	380,00	1 492,26	15,0
90	M	MAT	597611120	dlaždice keramické - koupelny 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	11,495	30,00	344,85	15,0
91	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	11,495	160,00	1 839,20	15,0
92	K	771	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa	t	0,367	411,50	151,02	15,0
93	K	771	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	m2	29,400	54,50	1 602,30	15,0
	D	775		Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	m	41,600	48,00	1 996,80	15,0
94	K	775	775511810	Demontáž podlah výškových přiblížených s lištami přiblíženými	m	45,760	66,00	3 020,16	15,0
	D	776		Podlahy povlakové	m	4,400	41,00	180,40	15,0
95	K	776	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí sokliky a lišty	m	4,840	125,00	605,00	15,0
96	M	MAT	284110020	lišta podlahová ***	m	2,210	24,00	53,04	15,0
97	K	776	776491112	Lepení plastové lišty přechodové samolepicí sokliky a lišty	m2	43,590	148,00	6 451,32	15,0
98	M	MAT	553432250	lišta přechodová 30 mm, samolepicí, dekor sřitbná ***	m2	47,949	600,00	28 769,40	15,0
99	K	776	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	43,590	3,00	130,77	15,0
100	K	776	77652120R	Lepení lamel povlakových podlah plastových	m2	43,590	120,00	5 230,80	15,0
101	M	MAT	284122550	podlahovina Vinyl click ***	m2	0,380	300,50	114,19	15,0
102	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	9,600	67,00	643,20	15,0
103	K	776	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevností 15 Mpa	m2	23,490	351,50	8 256,74	15,0
104	K	776	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	25,839	360,00	9 302,04	15,0
	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické	m2	10,000	124,50	1 245,00	15,0
105	K	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	3,200	137,00	438,40	15,0
106	K	781	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,490	30,00	704,70	15,0
107	M	MAT	597610040	obkládačky keramické - koupelny 25 x 33 x 0,7 cm l. j. ***	m2	0,387	411,50	159,25	15,0
108	K	781	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	12,200	65,00	793,00	15,0
109	K	781	781494211	Plastové profily varové lepené flexibilním lepidlem	m2	1,000	240,00	240,00	15,0
110	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	t				
111	K	781	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	m				
	D	783		Dokončovací práce - nátěry	m				
112	K	PK	78300001R	Nátěr trubek topení	kus				
113	K	PK	78300002R	Nátěr vstupní zárubně	kus				

114	D	784	Dokončovací práce - malby					9 570,88	
	K	784 784402801	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	188,956	14,50	2 739,86	15,0	
115	K	784 784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	195,172	35,00	6 831,02	15,0	
			<u>Celkem</u>				<u>331 925,85</u>		

Rekapitulace výkazu:

HSV - Práce a dodávky HSV

15 658,50 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

63 918,00 Kč

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 211,70 Kč

Celkem elektroinstalace a elektromontáže

86 788,20 Kč

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

HSV - Práce a dodávky HSV

15 658,50 Kč

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Úprava výplně rýh ve stěnách maltou, jakékoliv šířky	m2	11,50	325,00 Kč	3 737,50 Kč
				3 737,50 Kč

Ostatní konstrukce a práce - bourání

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	105,00	47,00 Kč	4 935,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 100 mm	m	60,00	80,00 Kč	4 800,00 Kč
				10 835,00 Kč

Přesun sutě

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
Poplatek k odvozu sutí a vybraných hmot na skládku ZKD 1km přes 1km	km	4,00	9,00 Kč	36,00 Kč
Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč
				486,00 Kč

Přesun hmot

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,00	300,00 Kč	600,00 Kč
				600,00 Kč

Elektromontáže

Rozvodné a pojistkové skříně	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Rozvaděč R-BJ, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
				9 000,00 Kč

Montáž rozvodných a pojistkových skříní	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž rozvaděčů plechových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
				1 200,00 Kč

Svítlidla včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Svítlidlo A1, svítidlo stropní přisazené, 2*18W, IP20, EP, opálový kryt (alt. LED)	ks	4,00	1 200,00 Kč	4 800,00 Kč
Svítlidlo C1, svítidlo stropní přisazené, 2*18W, IP44, EP, opálový kryt, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 550,00 Kč	1 550,00 Kč
Svítlidlo C2, svítidlo nad umyvadlem, 13W, IP44, EP, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Svítlidlo L, lustrová svorkovnice včetně kotvení lustrového svítidla	ks	5,00	15,00 Kč	75,00 Kč
				7 525,00 Kč

Montáž svítidel včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž svítidla přisazeného včetně krytu	ks	6,00	120,00 Kč	720,00 Kč
				720,00 Kč

VEŠKERÁ VÝŠE UVEDENÁ SVÍTLIDLA JSOU STANOVENÝ STANDARD, PŘED NÁKUPEM KONKRÉTNÍHO TYPU MUSÍ BÝT PŘEDLOŽEN VZOREK KAŽDÉHO SVÍTLIDLA INVESTOROVÍ STAVBY KE SCHVÁLENÍ K INSTALACII!!

Instalační přístroje (vypínače, zásuvky atp...)	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vypínač ř. 1, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	4,00	145,00 Kč	580,00 Kč
Vypínač ř. 1, 10A, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	192,00 Kč	192,00 Kč
Vypínač ř. 6, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	6,00	158,00 Kč	948,00 Kč
Vypínač ř. 7, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	178,00 Kč	178,00 Kč
Tlačítko ř. 1/0, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	5,00	195,00 Kč	975,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	29,00	125,00 Kč	3 625,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	188,00 Kč	376,00 Kč
Zásuvka koncová TV+RAD+SAT, IP20, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	240,00 Kč	240,00 Kč
Telefonní zásuvka RJ12, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	227,00 Kč	454,00 Kč
Rámeček jednonásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	24,00	19,00 Kč	456,00 Kč
Rámeček dvojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	7,00	36,00 Kč	252,00 Kč
Rámeček trojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	2,00	66,00 Kč	132,00 Kč
Rámeček čtyřnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	1,00	88,00 Kč	88,00 Kč
				8 496,00 Kč

Montáž instalačních přístrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž vypínače pod omítkou, bezšroubový	ks	17,00	52,00 Kč	884,00 Kč
Montáž zásuvky pod omítkou, bezšroubová	ks	34,00	92,00 Kč	3 128,00 Kč
Montáž rámečku přístroje	ks	48,00	13,00 Kč	624,00 Kč
				4 636,00 Kč

Kabely a vodiče, jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
CYKY 4B*10	m	8,00	110,00 Kč	880,00 Kč
CYKY 3C*1,5	m	120,00	11,00 Kč	1 320,00 Kč
CYKY 3C*2,5	m	320,00	16,00 Kč	5 120,00 Kč
CYKY 5C*1,5	m	35,00	17,00 Kč	595,00 Kč
CYKY 5C*2,5	m	25,00	31,00 Kč	775,00 Kč
CYKY 2A*1,5	m	45,00	9,00 Kč	405,00 Kč
CYKY 3A*1,5	m	45,00	10,00 Kč	450,00 Kč
SYKFY 2*2*0,5	m	56,00	11,00 Kč	616,00 Kč
CY10 ZŽ	m	18,00	9,00 Kč	162,00 Kč
CY4 ZŽ	m	25,00	6,00 Kč	150,00 Kč
Svorka vyrovnání potenciálu do 16mm ²	ks	6,00	15,00 Kč	90,00 Kč
				10 563,00 Kč

Montáž kabely, vodiče a jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž kabelu do 6mm ²	m	646,00	20,00 Kč	12 920,00 Kč
Montáž kabelu od 6 do 35mm ²	m	8,00	25,00 Kč	200,00 Kč
Montáž vodiče do 25mm ²	m	43,00	24,00 Kč	1 032,00 Kč
Montáž svorek vyrovnání potenciálu do 25mm ²	ks	6,00	30,00 Kč	180,00 Kč
				14 332,00 Kč

Úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Krabice přístrojová KU68/71L1, např. Kopos Kolín	ks	51,00	20,00 Kč	1 020,00 Kč
Krabice KU68 včetně Wago svorek, např. Kopos Kolín	ks	15,00	28,00 Kč	420,00 Kč
Krabice LK 80x28 T	ks	1,00	42,00 Kč	42,00 Kč
Lišta hranatá LHD 40x20, včetně spojek	m	3,00	25,00 Kč	75,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN20, např. Kopos Kolín	m	56,00	8,00 Kč	448,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN25, např. Kopos Kolín	m	20,00	10,00 Kč	200,00 Kč
				2 205,00 Kč

Montáž úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž KU, KP	ks	67,00	15,00 Kč	1 005,00 Kč
Montáž chráničky do DN29, lišta hranatá LHD 40x20	m	79,00	24,00 Kč	1 896,00 Kč
				2 901,00 Kč

Ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Ventilátor Elektrodesign Decor 100 CRZ, vč. zpětné klapky a doběhu, IP44	ks	1,00	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
OK čidlo, autonomní bateriové kouřové čidlo dle ČSN 14604 nebo ČSN EN 54	ks	1,00	480,00 Kč	480,00 Kč
				2 130,00 Kč

Montáž ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž VZT	ks	1,00	120,00 Kč	120,00 Kč
Montáž OK čidlo	ks	1,00	90,00 Kč	90,00 Kč
				210,00 Kč

VEŠKERÉ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V DOKUMENTACI JSOU ZAMĚNITELNÉ ZA MATERIÁLY A VÝROBKY JINÉ, ALE SHODNÝCH NEBO LEPŠÍCH PARAMETRŮ PŘI DODRŽENÍ PŘÍSLUŠNÝCH TECHNICKÝCH NOREM A PŘEDPISŮ I CENOVÝCH RELACÍ, POUZE PO SCHVÁLENÍ AUTOREM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE !!!

Rekapitulace VRN:

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

1 565,85 Kč

3 880,00 Kč

1 565,85 Kč

200,00 Kč

Celkem vedlejší rozpočtové náklady VRN

7 211,70 Kč

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

VRN3 - Zařízení staveniště

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Zařízení staveniště	%	0,10	15 658,50 Kč	1 565,85 Kč
				1 565,85 Kč

VRN4 - Inženýrská činnost

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Revize	hod	8,00	320,00 Kč	2 560,00 Kč
Kompletační a koordinační činnost	hod	6,00	220,00 Kč	1 320,00 Kč
				3 880,00 Kč

VRN6 - Územní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,10	15 658,50 Kč	1 565,85 Kč
				1 565,85 Kč

VRN7 - Provozní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Provozní vlivy	kpl	0,10	2 000,00 Kč	200,00 Kč
				200,00 Kč

KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Název stavby	Ostrov	JKSO	
Název objektu	Nerudova 700-9, Ostrov	EČO	
Název části		Místo	Nerudova 700/9, Ostrov
Objednatel	Město Ostrov	IČO	DIČ
Projektant		00254843	CZ00254843
Zhotovitel	ŠUGAR stavební s.r.o.	26354489	CZ26354489
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
SO_05	Ing. Rudolf Mikeš	28.12.2017	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	15 667,50	8	Práce přesčas	0,00
2		Montáž	98 003,63	9	Bez pevné podl.	0,00
3	PSV	Dodávky	73 652,91	10	Kulturní památka	0,00
4		Montáž	135 139,53	11		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			
6		Montáž	56 150,50			
7	ZRN (ř. 1-6)		378 614,07	12	DN (ř. 8-11)	0,00
10	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00
13				22	Ostatní náklady	0,00
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22
Objednatel		24 15 % 389 613,71 DPH
Datum a podpis	Razítko	25 21 % 0,00 DPH
Zhotovitel		26 Cena s DPH (ř. 23-25)
Datum a podpis 16.4.2018	 ŠUGAR stavební s.r.o. Výmanov 12, 363 01 Ostrov tel. 353 842 997, DIČ: CZ26354489	448 055,81
	Razítko	E Přípočty a odpočty
		27 Dodávky objednatele
		28 Klouzavá doložka
		29 Zvýhodnění + -

Poznámky obecně pro všechny výkazy rekonstrukce bytů:

- 1) Vybavení bytů bude demontováno a zlikvidováno na skládku, pokud není uvedeno popisem na předmětech v bytech jinak.
- 2) Spárovací hmota bude v odstínech keramických obkladů a dlažeb.
- 3) Seřízení oken, balkónových dveří, doplnění chybějících krytek.
- 4) Doplnění akrylu mezi okna a parapety.
- 5) Osazení zařizovacích předmětů podle normy.
- 6) Výšky zásuvek a vypínačů podle normy.
- 7) Příprava na myčku a pračku podle PD elektro.
- 8) Dveře obsahují i zárážky.
- 9) Vytvoření otvoru DN 5 cm do parapetu po 30 cm, pokud parapet přesahuje radiátor více než 6 cm.
- 10) Kontrola dimenze radiátorů, osazení radiátorů na střed okna.
- 11) Pokud lze, požadujeme spodní připojení radiátorů a zasekání potrubí k radiátorům.
- 12) Vstupní dveře budou demontovány vč.zárubně. Nové dveře bezpečnostní, protipožární EI 30, nová ocelová zárubeň, kukátko, bezpečnostní kování, nátěr zárubně, přídavný zámek, pokud není uvedeno jinak.
- 13) Po demontáži dvoukřídlých dveří budou osazeny jednokřídlé na osu původního otvoru, pokud není uvedeno jinak.
- 14) Pokud se bude v bytě vyskytovat plísně, bude provedeno její odstranění a opatření fungicidním postřikem.
- 15) Při předání díla je nutné předložit platné revize plynu, elektroinstalace.
- 16) Před zahájením prací je nutné provést kontrolu výkazu výměr.
- 17) *** cena předběžná, výběr dle investora.

REKAPITULACE SLEPÉHO ROZPOČTU

Stavba: Ostrov
 Objekt: Nerudova 700-9, Ostrov
 Část:
 JKSO:
 Objednatel: Město Ostrov
 Zhotovitel:
 Datum: 05.01.2018

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	98 003,63
3	Svislé a kompletní konstrukce	4 845,90
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	61 579,43
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	31 578,30
99	Přesun hmot	24 462,79
PSV	Práce a dodávky PSV	208 792,44
713	Izolace tepelné	16 573,59
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 613,80
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 360,95
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 800,77
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	5 476,37
733	Ústřední vytápění - potrubí	4 209,53
734	Ústřední vytápění - armatury	2 160,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	12 707,21
762	Konstrukce tesařské	1 791,24
766	Konstrukce truhlářské	50 014,75
771	Podlahy z dlaždic	13 123,14
775	Podlahy skládané (parkety, vlys, lamely aj.)	1 890,99
776	Podlahy povlakové	43 911,26
781	Dokončovací práce - obklady keramické	17 848,74
783	Dokončovací práce - nátěry	1 033,00
784	Dokončovací práce - malby	6 996,77
785	Dokončovací práce - tapety	280,33
	<u>Celkem</u>	<u>306 796,07</u>

SLEPÝ ROZPOČET

Stavba: Ostrov
 Objekt: Nerudova 700-9, Ostrov
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
 Zhotovitel:
 Datum: 05.01.2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	15
D HSV									
Práce a dodávky HSV									
Svislé a kompletní konstrukce									
1	K	014	340239233	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 100 mm	m2	1,480	540,00	799,20	15,0
2	K	011	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	1,040	515,00	535,60	15,0
3	K	011	346244352	Obezídka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkové hladkých Ytong	m2	2,880	460,00	1 324,80	15,0
4	K	011	346244354	Obezídka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčkové hladkých Ytong	m2	1,200	660,00	792,00	15,0
5	K	014	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	1,460	955,00	1 394,30	15,0
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní									
6	K	011	610991111	Zakryvání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	10,165	31,00	315,12	15,0
7	K	011	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m2	54,078	78,00	4 218,08	15,0
8	K	011	611481111	Potažení stropů sklovláknitým pletivem vtažením do tmele	m2	54,078	155,00	8 382,09	15,0
9	K	011	612421420	Vnitřní omítka stěn vápenná nebo vápenocementová hladká	m2	24,607	266,50	6 557,77	15,0
10	K	014	612423521	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká	m2	2,438	554,50	1 351,87	15,0
11	K	011	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m2	104,119	74,50	7 756,87	15,0
12	K	011	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtažením do tmele	m2	123,024	144,50	17 776,97	15,0
13	K	011	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	30,360	442,00	13 419,12	15,0
14	K	011	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	30,360	18,00	546,48	15,0
15	K	011	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlepu	m2	30,360	16,00	485,76	15,0
16	K	011	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem s folií v 80 mm š 5 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	31,400	24,50	769,30	15,0
Ostatní konstrukce a práce-bourání									
17	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	54,078	55,00	2 974,29	15,0
18	K	013	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,000	180,00	720,00	15,0
19	K	013	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,200	168,50	539,20	15,0
20	K	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,560	113,50	290,56	15,0
21	K	013	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	7,200	61,50	442,80	15,0
								98 003,63	
								4 845,90	

22	K	013	974031132	Vysekání rýh ve zděvu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	9,050	77,00	696,85	15,0
23	K	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	24,607	59,00	1 451,81	15,0
				Přesun hmot				24 462,79	
24	K	014	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	16,973	455,00	7 722,72	15,0
25	K	002	979087311	Vodorovné přemístění suší rošením k mísu nakládky na vzdálenost do 10 m	t	10,473	170,00	1 780,41	15,0
26	K	002	979087391	Příplatek ZKD 10 m vzdálenosti u vodorovného přemístění suší	t	10,473	81,50	853,55	15,0
27	K	002	979017111	Svislé přemístění suší k mísu nakládky na výšku do 3,5 m	t	10,473	408,00	4 272,98	15,0
28	K	002	979017191	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislého přemístění suší	t	10,473	163,00	1 707,10	15,0
29	K	241	979091211	Vodorovné přemístění suší do 7000 m	t	10,473	362,00	3 791,23	15,0
30	K	241	979091221	Vodorovné přemístění suší ZKD 1000 m	t	31,419	7,20	226,22	15,0
31	K	013	979098201	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,836	200,00	967,20	15,0
32	K	013	979098221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,362	540,00	2 355,48	15,0
33	K	013	979098211	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného na skládce (skládkovné)	t	1,299	605,00	785,90	15,0
				Práce a dodávky PSV				208 792,44	
				D				16 573,59	
				Izolace tepelné					
34	K	713	713100821	Izolace tepelné odstranění vrstvy 1stranně vrstvených kombinovaných desek tl do 25 mm	m2	65,915	51,00	3 361,67	15,0
35	K	713	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	30,360	17,40	528,26	15,0
36	M	MAT	283758850	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 100 mm	m2	33,396	238,00	7 948,25	15,0
37	K	713	713190813	Izolace tepelné odstranění škvárového lože tloušťky do 150 mm	m2	30,360	154,00	4 675,44	15,0
38	K	713	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,083	722,50	59,97	15,0
				Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 613,30	
39	K	PK	721000001	Napojení na stávající rozvod kanalizace	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	15,0
40	K	721	721173703	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 50	m	7,550	297,00	2 242,35	15,0
41	K	721	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	1,500	419,50	629,25	15,0
42	K	721	721174004	Demontáž potrubí litinového do DN 100	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	15,0
43	K	721	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,088	479,50	42,20	15,0
				Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 360,95	
44	K	721	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm	m	9,050	562,20	5 087,91	15,0
45	K	721	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	6,000	206,50	1 239,00	15,0
46	K	721	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,071	479,50	34,04	15,0
				Zdravotechnika - zařízení předměty				18 800,77	
47	K	721	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	165,50	165,50	15,0
48	K	721	725112021	Klozet keramický závěsný s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 966,50	3 966,50	15,0
49	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	108,50	108,50	15,0
50	K	721	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě bez krytu na sifon 550 mm ***	soubor	1,000	1 240,00	1 240,00	15,0
51	K	721	72522084R	Demontáž van zazděných	soubor	1,000	120,50	120,50	15,0

52	K	721	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm ***	soubor	1,000	7 428,00	7 428,00	15,0
53	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	65,50	65,50	15,0
54	K	721	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s ovládáním odpadu ***	soubor	1,000	2 360,00	2 360,00	15,0
55	K	721	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem ***	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	15,0
56	K	721	72598012R	Dvířka revizní do stoupačky 90/120	kus	1,000	540,00	540,00	15,0
57	K	721	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,054	26,27	26,27	15,0
	D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace			5 476,37		
58	K	721	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1200 mm závěsný do masivní zděné koe	soubor	1,000	5 471,50	5 471,50	15,0
59	K	721	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,010	486,50	486,50	15,0
	D	733		Ústřední vytápění - potrubí			4 209,53		
60	K	731	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	7,200	238,50	1 717,20	15,0
61	K	PK	733000001	Vypouštění a napouštění stoupaček	kus	2,000	800,00	1 600,00	15,0
62	K	PK	733000002	Řezání závitů do G 1"	kus	6,000	148,00	888,00	15,0
63	K	773	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,005	866,00	4,33	15,0
	D	734		Ústřední vytápění - armatury			2 160,00		
64	K	731	734209104	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/4	kus	3,000	65,00	195,00	15,0
65	K	PK	734000001	Svěrné potrubí G 3/4"	kus	3,000	315,00	945,00	15,0
66	K	PK	734000003	Hlavice termostatická	kus	3,000	340,00	1 020,00	15,0
67	K	PK	998734102	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,000	636,50	0,00	15,0
	D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa			12 707,21		
68	K	PK	73500001R	Dodávka a montáž otopného žebříku, vč. úpravy potrubí	kpt.	1,000	2 966,00	2 966,00	15,0
69	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	0,900	24,50	22,05	15,0
70	K	731	735152571	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	2 806,50	2 806,50	15,0
71	K	731	735152574	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/700 mm	kus	2,000	3 433,50	6 867,00	15,0
72	K	731	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,065	702,50	45,66	15,0
	D	762		Konstrukce tesařské			1 791,24		
73	K	762	762522811	Demontáž podlah z polštří z prken tloušťky do 32 mm	m2	30,360	59,00	1 791,24	15,0
	D	766		Konstrukce truhlářské			50 014,75		
74	K	PK	766000003R	Demontáž regálu	kus	1,000	100,00	100,00	15,0
75	K	PK	766000004R	Demontáž vchodových dveří vč. stávající zárubně, dodávka a montáž nové zárubně, bezpečnostních dveří, protipožárních EI 30, kukátko, přidavný zámek	kus	1,000	18 500,00	18 500,00	15,0
76	K	766	766660171	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	5,000	545,00	2 725,00	15,0
77	M	MAT	611629300	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plně 1křídle 60x197 cm ***	kus	2,000	1 575,00	3 150,00	15,0
78	M	MAT	611628780	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub sklo 1/3 1křídlové 80x197 cm ***	kus	3,000	2 400,00	7 200,00	15,0
79	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	5,000	162,50	812,50	15,0
80	M	MAT	549146100	klíka včetně rozet a montážního materiálu nerez ***	kus	5,000	490,00	2 450,00	15,0

81	K	766	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	5,000	953,00	4 765,00	15,0
82	M	MAT	611811010	zárubení interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm lamino ***	kus	5,000	1 984,50	9 922,50	15,0
83	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	15,10	90,60	15,0
84	K	766	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	60,00	60,00	15,0
85	M	MAT	611871560	prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl:82 cm š 10 cm, vc,nátěru	kus	1,000	145,00	145,00	15,0
86	K	766	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,140	672,50	94,15	15,0
	D	771		Podlahy z dlaždic			13 123,14		
87	K	771	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	12,400	15,60	193,44	15,0
88	K	771	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	12,400	54,50	675,80	15,0
89	M	MAT	597612900	dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l, j. ***	m2	1,364	380,00	518,32	15,0
90	K	771	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	11,398	54,50	621,19	15,0
91	K	771	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	11,398	320,00	3 647,36	15,0
92	M	MAT	597612900	dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l, j. ***	m2	6,683	380,00	2 539,54	15,0
93	M	MAT	597611120	dlaždice keramické - koupelny 30 x 30 x 0,8 cm l, j. ***	m2	6,823	380,00	2 592,74	15,0
94	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	11,398	30,00	341,94	15,0
95	K	771	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	11,398	160,00	1 823,68	15,0
96	K	771	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,411	411,50	169,13	15,0
	D	775		Podlahy skládané (parkety, výšsy, lamely aj.)			1 390,99		
97	K	775	77551180R	Demontáž podlah skládaných s lištami lepenými	m2	5,195	45,50	236,37	15,0
98	K	775	775511810	Demontáž podlah výšových přibíjených s lištami přibíjenými	m2	30,360	54,50	1 654,62	15,0
	D	776		Podlahy povlakové			43 911,26		
99	K	776	776401800	Odstanění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	16,800	7,90	132,72	15,0
100	K	776	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	42,600	48,00	2 044,80	15,0
101	M	MAT	284110020	lišta podlahová ***	m	14,080	66,00	929,28	15,0
102	K	776	776491112	Lepení plastové lišty přechodové samolepicí soklíky a lišty	m	3,600	41,00	147,60	15,0
103	M	MAT	553432250	lišta přechodová 30 mm, samolepicí, dekor stříbmá ***	m	3,960	125,00	495,00	15,0
104	K	776	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	13,200	24,00	316,80	15,0
105	K	776	77652120R	Lepení lamel povlakových podlah plastových	m2	42,680	148,00	6 316,64	15,0
106	M	MAT	284122550	podlahovina Vinyl click ***	m2	46,948	600,00	28 168,80	15,0
107	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	42,680	3,00	128,04	15,0
108	K	776	776990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	42,680	120,00	5 121,60	15,0
109	K	776	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,366	300,50	109,98	15,0
	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické			17 048,74		
110	K	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	23,343	67,00	1 563,98	15,0
111	K	781	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	19,175	351,50	6 740,01	15,0
112	M	MAT	597610040	obkladačky keramické - koupelny 25 x 33 x 0,7 cm l, j. ***	m2	21,093	360,00	7 593,48	15,0
113	K	781	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	6,600	124,50	821,70	15,0

114	K	781	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	3,100	137,00	424,70	15,0
115	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	19,175	30,00	575,25	15,0
116	K	781	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,315	411,50	129,62	15,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 033,00	
117	K	PK	78300001R	Nátěr trubek topení	m	12,200	65,00	793,00	15,0
118	K	PK	78300002R	Nátěr vstupní zárubně	kus	1,000	240,00	240,00	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby				6 996,77	
119	K	784	784402801	Odstanění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	134,121	14,10	1 891,11	15,0
120	K	784	784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místností v do 3,8 m	m2	145,876	35,00	5 105,66	15,0
	D		785	Dokončovací práce - tapety				280,33	
121	K	784	785411801	Odstanění tapet lepených v místnostech výšky do 3,8 m	m2	15,488	18,10	280,33	15,0
				<u>Celkem</u>				<u>306 796,07</u>	

Rekapitulace výkazu:

HSV - Práce a dodávky HSV

15 667,50 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

56 150,50 Kč

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 213,50 Kč

Celkem elektroinstalace a elektromontáže**79 031,50 Kč**

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

HSV - Práce a dodávky HSV**15 667,50 Kč****Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Práce na výplni rýh ve stěnách maltou, jakékoliv šířky	m2	11,50	325,00 Kč	3 737,50 Kč
				3 737,50 Kč

Ostatní konstrukce a práce - bourání

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	105,00	47,00 Kč	4 935,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 100 mm	m	60,00	80,00 Kč	4 800,00 Kč
				10 835,00 Kč

Přesun sutě

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
Příplatek k odvozu sutí a vybraných hmot na skládku ZKD 1km přes 1km	km	5,00	9,00 Kč	45,00 Kč
Příplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč
				495,00 Kč

Přesun hmot

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,00	300,00 Kč	600,00 Kč
				600,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

56 150,50 Kč

Elektromontáže

Rozvodné a pojistkové skříně	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Rozvaděč R-BJ, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
Rozvaděč RE, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
				9 500,00 Kč

Montáž rozvodných a pojistkových skříní	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž rozvaděčů plechových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
				1 200,00 Kč

Svítlidla včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Svítlidlo A1, svítidlo stropní přisazené, 2*18W, IP20, EP, opálový kryt (alt. LED)	ks	3,00	1 200,00 Kč	3 600,00 Kč
Svítlidlo C1, svítidlo stropní přisazené, 2*18W, IP44, EP, opálový kryt, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 550,00 Kč	1 550,00 Kč
Svítlidlo C2, svítidlo nad umyvadlem, 13W, IP44, EP, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Svítlidlo L, lustrová svorkovnice včetně kotvení lustrového svítidla	ks	6,00	15,00 Kč	90,00 Kč
				6 340,00 Kč

Montáž svítidel včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž svítidla přisazeného včetně krytu	ks	5,00	120,00 Kč	600,00 Kč
				600,00 Kč

VEŠKERÁ VÝŠE UVEDENÁ SVÍTLIDLA JSOU STANOVENÝ STANDARD, PŘED NÁKUPEM KONKRÉTNÍHO TYPU MUSÍ BÝT PŘEDLOŽEN VZOREK KAŽDÉHO SVÍTLIDLA INVESTOROVÍ STAVBY KE SCHVÁLENÍ K INSTALACII!!

Instalační přístroje (vypínače, zásuvky atp...)	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vypínač ř. 1, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	145,00 Kč	290,00 Kč
Vypínač ř. 1, 10A, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	195,00 Kč	390,00 Kč
Vypínač ř. 6, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	6,00	168,00 Kč	1 008,00 Kč
Vypínač ř. 7, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	178,00 Kč	178,00 Kč
Tlačítko ř. 1/0, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	4,00	195,00 Kč	780,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	27,00	125,00 Kč	3 375,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	188,00 Kč	376,00 Kč
Zásuvka koncová TV+RAD+SAT, IP20, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	140,00 Kč	140,00 Kč
Telefonní zásuvka RJ12, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	227,00 Kč	454,00 Kč
Rámeček jednonásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	23,00	19,00 Kč	437,00 Kč
Rámeček dvojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	5,00	36,00 Kč	180,00 Kč
Rámeček trojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	2,00	66,00 Kč	132,00 Kč
Rámeček čtyřnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	1,00	88,00 Kč	88,00 Kč
				7 828,00 Kč

Montáž instalačních přístrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž vypínače pod omítkou, bezšroubový	ks	15,00	52,00 Kč	780,00 Kč
Montáž zásuvky pod omítkou, bezšroubová	ks	32,00	92,00 Kč	2 944,00 Kč
Montáž rámečku přístroje	ks	43,00	13,00 Kč	559,00 Kč
				4 283,00 Kč

Kabely a vodiče, jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
CYKY 4B*10	m	7,00	110,00 Kč	770,00 Kč
CYKY 3C*1,5	m	95,00	11,00 Kč	1 045,00 Kč
CYKY 3C*2,5	m	290,00	16,00 Kč	4 640,00 Kč
CYKY 5C*2,5	m	15,00	31,00 Kč	465,00 Kč
CYKY 2A*1,5	m	30,00	9,00 Kč	270,00 Kč
CYKY 3A*1,5	m	45,00	10,00 Kč	450,00 Kč
SYKFY 2*2*0,5	m	45,00	11,00 Kč	495,00 Kč
CY10 ZŽ	m	17,00	9,00 Kč	153,00 Kč
CY4 ZŽ	m	20,00	6,00 Kč	120,00 Kč
Svorka vyrovnání potenciálu do 16mm ²	ks	6,00	15,00 Kč	90,00 Kč
				8 498,00 Kč

Montáž kabely, vodiče a jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž kabelu do 6mm ²	m	525,00	22,00 Kč	11 550,00 Kč
Montáž kabelu od 6 do 35mm ²	m	7,00	27,50 Kč	192,50 Kč
Montáž vodiče do 25mm ²	m	37,00	26,00 Kč	962,00 Kč
Montáž svorek vyrovnání potenciálu do 25mm ²	ks	6,00	38,00 Kč	228,00 Kč
				12 932,50 Kč

Úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Krabice přístrojová KU68/71L1, např. Kopos Kolín	ks	47,00	20,00 Kč	940,00 Kč
Krabice KU68 včetně Wago svorek, např. Kopos Kolín	ks	10,00	28,00 Kč	280,00 Kč
Krabice LK 80x28 T	ks	1,00	42,00 Kč	42,00 Kč
Lišta hranatá LHD 40x20, včetně spojek	m	3,00	25,00 Kč	75,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN20, např. Kopos Kolín	m	45,00	8,00 Kč	360,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN25, např. Kopos Kolín	m	20,00	10,00 Kč	200,00 Kč
				1 897,00 Kč

Montáž úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž KU, KP	ks	58,00	15,00 Kč	870,00 Kč
Montáž chráničky do DN29, lišta hranatá LHD 40x20	m	68,00	24,00 Kč	1 632,00 Kč
				2 502,00 Kč

Ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
OK čidlo, autonomní bateriové kouřové čidlo dle ČSN 14604 nebo ČSN EN 54	ks	1,00	480,00 Kč	480,00 Kč
				480,00 Kč

Montáž ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž OK čidlo	ks	1,00	90,00 Kč	90,00 Kč
				90,00 Kč

VEŠKERÉ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V DOKUMENTACI JSOU ZAMĚNITELNÉ ZA MATERIÁLY A VÝROBKY JINÉ, ALE SHODNÝCH NEBO LEPŠÍCH PARAMETRŮ PŘI DODRŽENÍ PŘÍSLUŠNÝCH TECHNICKÝCH NOREM A PŘEDPISŮ I CENOVÝCH RELACÍ, POUZE PO SCHVÁLENÍ AUTOREM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE !!!

Rekapitulace VRN:

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

1 566,75 Kč

3 880,00 Kč

1 566,75 Kč

200,00 Kč

Celkem vedlejší rozpočtové náklady VRN**7 213,50 Kč**

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

VRN3 - Zařízení staveniště

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Zařízení staveniště	%	0,10	15 667,50 Kč	1 566,75 Kč
				1 566,75 Kč

VRN4 - Inženýrská činnost

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Revize	hod	8,00	320,00 Kč	2 560,00 Kč
Kompletační a koordinační činnost	hod	6,00	220,00 Kč	1 320,00 Kč
				3 880,00 Kč

VRN6 - Územní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,10	15 667,50 Kč	1 566,75 Kč
				1 566,75 Kč

VRN7 - Provozní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Provozní vlivy	kpl	0,10	2 000,00 Kč	200,00 Kč
				200,00 Kč

KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Název stavby	Ostrov	JKSO	
Název objektu	Nerudova 703-3, Ostrov	EČO	
Název části		Místo	Nerudova 703/3, Ostrov
Objednatel	Město Ostrov	IČO	00254843
Projektant		DIČ	CZ00254843
Zhotovitel	ŠUGAR stavební s.r.o.		
		26354489	CZ26354489
Rozpočet číslo	SO_04	Zpracoval	Ing. Rudolf Mikeš
		Dne	28.12.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	18 375,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	135 173,60	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	4 837,78
3	PSV	Dodávky	103 401,59	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	162 290,86	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	64 537,00				18	NUS z rozpočtu	8 715,00
7	ZRN (ř. 1-6)		483 778,05	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	13 552,78
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant				D Celkové náklady	
Datum a podpis		Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22
Objednatel				24	15 % 497 330,83 DPH
Datum a podpis		Razítko		25	21 % 0,00 DPH
Zhotovitel				26	Cena s DPH (ř. 23-25)
Datum a podpis 16.4.2018		Razítko			571 930,53
				E Přípočty a odpočty	
				27	Dodávky objednatele
				28	Klouzavá doložka
				29	Zvýhodnění + -

Poznámky obecně pro všechny výkazy rekonstrukce bytů:

- 1) Vybavení bytů bude demontováno a zlikvidováno na skládku, pokud není uvedeno popisem na předmětech v bytech jinak.
- 2) Spárovací hmota bude v odstínech keramických obkladů a dlažeb.
- 3) Seřízení oken, balkónových dveří, doplnění chybějících krytek.
- 4) Doplnění akrylu mezi okna a parapety.
- 5) Osazení zařizovacích předmětů podle normy.
- 6) Výšky zásuvek a vypínačů podle normy.
- 7) Příprava na myčku a pračku podle PD elektro.
- 8) Dveře obsahují i zárážky.
- 9) Vytvoření otvoru DN 5 cm do parapetu po 30 cm, pokud parapet přesahuje radiátor více než 6 cm.
- 10) Kontrola dimenze radiátorů, osazení radiátorů na střed okna.
- 11) Pokud lze, požadujeme spodní připojení radiátorů a zasekání potrubí k radiátorům.
- 12) Vstupní dveře budou demontovány vč.zárubně. Nové dveře bezpečnostní, protipožární EI 30, nová ocelová zárubeň, kukátko, bezpečnostní kování, nátěr zárubně, přídavný zámek, pokud není uvedeno jinak.
- 13) Po demontáži dvoukřídlých dveří budou osazeny jednokřídlé na osu původního otvoru, pokud není uvedeno jinak.
- 14) Pokud se bude v bytě vyskytovat plísně, bude provedeno její odstranění a opatření fungicidním postřikem.
- 15) Při předání díla je nutné předložit platné revize plynu, elektroinstalace.
- 16) Před zahájením prací je nutné provést kontrolu výkazu výměr.
- 17) *** cena předběžná, výběr dle investora.

REKAPITULACE SLEPÉHO ROZPOČTU

Stavba: Ostrov
Objekt: Nerudova 703-3, Ostrov
Část:
JKSO:
Objednatel: Město Ostrov
Zhotovitel:
Datum: 05.01.2018

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	135 173,60
3	Svislé a kompletní konstrukce	5 802,70
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	89 532,44
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	39 838,46
99	Přesun hmot	30 766,31
PSV	Práce a dodávky PSV	265 692,45
713	Izolace tepelné	22 524,74
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 613,80
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 363,67
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	19 339,48
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	5 476,60
733	Ústřední vytápění - potrubí	5 078,45
734	Ústřední vytápění - armatury	2 880,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	18 058,28
762	Konstrukce tesařské	2 733,47
766	Konstrukce truhlářské	67 505,98
771	Podlahy z dlaždic	14 018,16
775	Podlahy skládané (parkety, vlys, lamely aj.)	2 524,99
776	Podlahy povlakové	64 117,40
781	Dokončovací práce - obklady keramické	15 623,93
783	Dokončovací práce - nátěry	1 514,00
784	Dokončovací práce - malby	12 319,50
	<u>Celkem</u>	<u>400 866,05</u>

SLEPÝ ROZPOČET

Stavba: Ostrov
 Objekt: Nerudova 703-3, Ostrov
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
 Zhotovitel:
 Datum: 05.01.2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	15
D HSV									
Práce a dodávky HSV									
D	3			Svislé a kompletní konstrukce				135 173,60	
1	K	014	340239233	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 100 mm	m2	2,960	540,00	1 598,40	15,0
2	K	011	346244352	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	2,880	460,00	1 324,80	15,0
3	K	011	346244354	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong	m2	1,440	660,00	950,40	15,0
4	K	014	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	2,020	955,00	1 929,10	15,0
D	6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				89 532,44	
5	K	011	610991111	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	12,020	31,00	372,62	15,0
6	K	011	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m2	70,515	78,00	5 500,17	15,0
7	K	011	611481111	Potažení stropů sklovláknitým pletivem vtačením do tmele	m2	70,515	155,00	10 929,83	15,0
8	K	011	612421420	Vnitřní omítka stěn vápenná nebo vápenocementová hladká	m2	22,194	266,50	5 914,70	15,0
9	K	014	612423521	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká	m2	2,798	554,50	1 551,49	15,0
10	K	011	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m2	178,407	74,50	13 291,32	15,0
11	K	011	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele	m2	199,692	144,50	28 855,49	15,0
12	K	011	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	46,330	442,00	20 477,86	15,0
13	K	011	632481213	Separáční vrstva z PE folie	m2	46,330	18,00	833,94	15,0
14	K	011	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	46,330	14,00	648,62	15,0
15	K	011	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem s folií v 80 mm š 5 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	47,200	24,50	1 156,40	15,0
D	9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				39 838,46	
16	K	011	952901111	Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	70,515	55,00	3 878,33	15,0
17	K	013	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	11,200	180,00	2 016,00	15,0
18	K	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	5,120	113,50	581,12	15,0
19	K	013	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	9,600	61,50	590,40	15,0
20	K	013	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	9,050	77,00	696,85	15,0
21	K	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	22,194	59,00	1 309,45	15,0

22	K	014	999281111	Přesun hmot	99	21,705	456,00	9 875,78	15,0
23	K	002	979087311	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m		12,794	170,00	2 174,98	15,0
24	K	002	979087391	Vodorovné přemístění suší nošením k misu nakládky na vzdálenost do 10 m		12,794	81,50	1 042,71	15,0
25	K	002	979017111	Příplatek ZKD 10 m vzdálenosti u vodorovného přemístění suší		12,794	408,00	5 219,95	15,0
26	K	002	979017191	Svislé přemístění suší k místu nakládky na výšku do 3,5 m		12,794	163,00	2 085,42	15,0
27	K	241	979091211	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislého přemístění suší		12,794	362,00	4 631,43	15,0
28	K	241	979091221	Vodorovné přemístění suší do 7000 m		38,382	7,20	276,35	15,0
29	K	013	979096201	Vodorovné přemístění suší ZKD 1000 m		4,591	200,00	918,20	15,0
30	K	013	979096221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)		6,482	540,00	3 500,28	15,0
31	K	013	979096211	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného na skládce (skládkovně)		1,721	605,00	1 041,21	15,0
32	D	713	713100821	Práce a dodávky PSV	265 692,45			22 524,74	
33	K	713	713121111	Izolace tepelné		46,330	51,00	2 362,83	15,0
34	M	MAT	283758850	Izolace tepelné odstranění vrstvy 1stranně vrstvených kombinovaných desek tl do 25 mm		46,330	17,40	806,14	15,0
35	K	713	713190813	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva		50,963	238,00	12 129,19	15,0
36	K	713	998713101	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 100 mm		46,330	154,00	7 134,82	15,0
37	D	721	998721101	Izolace tepelné odstranění škvárového lože tloušťky do 150 mm		0,127	722,50	91,76	15,0
38	K	PK	721000001	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m		1,000	1 500,00	5 613,80	15,0
39	K	721	721173703	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		7,550	297,00	2 242,35	15,0
40	K	721	721174004	Napojení na stávající rozvod kanalizace		1,500	419,50	629,25	15,0
41	K	721	721174004	Potrubi kanalizační z PE odpadní DN 50		1,000	1 200,00	1 200,00	15,0
42	D	722	722174006	Potrubi kanalizační z PE odpadní DN 100		0,088	479,50	42,20	15,0
43	K	721	722240122	Demontáž potrubí litinového do DN 100		9,050	562,50	6 363,67	15,0
44	K	721	998722101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m		6,000	206,50	1 239,00	15,0
45	K	721	725110814	Zdravotechnika - vnitřní vodovod		0,071	479,50	34,04	15,0
46	K	721	725112021	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm		1,000	165,50	165,50	15,0
47	K	721	725210821	Kohout kulový plastový PPR DN 20		1,000	3 966,50	3 966,50	15,0
48	K	721	725211602	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m		1,000	108,50	108,50	15,0
49	K	721	72522084R	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě bez krytu na sifon 550 mm ***		1,000	1 240,00	1 240,00	15,0
50	K	721	725222116	Demontáž van zazděných		1,000	120,50	120,50	15,0
	K	721	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm ***		1,000	7 428,00	7 428,00	15,0

51	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	65,50	65,50	15,0
52	K	721	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s otvíráním odpadu ***	soubor	1,000	2 360,00	2 360,00	15,0
53	K	721	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem ***	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	15,0
54	K	721	72598012R	Dvířka revizní do stoupačky 90/120	kus	2,000	540,00	1 080,00	15,0
55	K	721	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,054	462,50	24,98	15,0
	D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace			5 476,60		
56	K	721	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1200 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	5 471,50	5 471,50	15,0
57	K	721	998726111	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	t	0,010	510,00	5,10	15,0
	D	733		Ústřední vytápění - potrubí			5 078,45		
58	K	731	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	9,600	238,50	2 289,60	15,0
59	K	PK	733000001	Vypouštění a napouštění stoupaček	kus	2,000	800,00	1 600,00	15,0
60	K	PK	733000002	Řezání závitů do G 1"	kus	8,000	148,00	1 184,00	15,0
61	K	731	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,006	809,00	4,85	15,0
	D	734		Ústřední vytápění - armatury			2 880,00		
62	K	731	734209104	Montáž armatury závitové s jedním závitern G 3/4	kus	4,000	65,00	260,00	15,0
63	K	PK	734000001	Svěrné potrubí G 3/4"	kus	4,000	315,00	1 260,00	15,0
64	K	PK	734000003	Hlavice termostatická	kus	4,000	340,00	1 360,00	15,0
65	K	731	998734101	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,000	589,00	0,00	15,0
	D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa			18 058,28		
66	K	PK	73500001R	Dodávka a montáž otopného žebříku, vč. úpravy potrubí	kpt.	1,000	2 966,00	2 966,00	15,0
67	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,040	24,50	49,98	15,0
68	K	731	735152571	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	2 806,50	2 806,50	15,0
69	K	731	735152577	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	3,000	4 050,50	12 151,50	15,0
70	K	731	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,120	702,50	84,30	15,0
	D	762		Konstrukce tesařské			2 733,47		
71	K	762	7625222811	Demontáž podlah s polštří z prken tloušťky do 32 mm	m2	46,330	59,00	2 733,47	15,0
	D	766		Konstrukce truhlářské			67 505,98		
72	K	PK	76600002R	Demontáž garnýže	kus	1,000	35,00	35,00	15,0
73	K	PK	76600003R	Demontáž regálu	kus	1,000	250,00	250,00	15,0
74	K	PK	76600004R	Demontáž vchodových dveří vč. stávající zárubně, dodávka a montáž nové zárubně, bezpečnostních dveří, protipožárních EI 30, kukátko, přidavný zámek	kus	1,000	18 500,00	18 500,00	15,0
75	K	766	766660171	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	8,000	545,00	4 360,00	15,0
76	M	MAT	611629300	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plné 1křídle 60x197 cm ***	kus	3,000	1 575,00	4 725,00	15,0
77	M	MAT	611628780	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plné 1křídle 80x197 cm ***	kus	3,000	2 400,00	7 200,00	15,0
78	M	MAT	611629340	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plné 1křídle 80x197 cm ***	kus	2,000	1 638,00	3 276,00	15,0
79	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	8,000	162,50	1 300,00	15,0
80	M	MAT	549146100	klika včetně rozet a montážního materiálu nerez ***	kus	8,000	490,00	3 920,00	15,0

81	K	766	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	8,000	953,00	7 624,00	15,0
82	M	MAT	611811010	záruben interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm lamino ***	kus	8,000	1 984,50	15 876,00	15,0
83	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	8,000	15,10	120,80	15,0
84	K	766	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	60,00	60,00	15,0
85	M	MAT	611871560	prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl:82 cm š 10 cm, vč.nátěru	kus	1,000	145,00	145,00	15,0
86	K	766	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	†	0,223	512,00	114,18	15,0
	D	771		Podlahy z dlaždic	m	18,600	15,60	14 018,16	10,0
87	K	771	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	15,300	54,50	290,16	10,0
88	K	771	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	1,683	380,00	833,85	10,0
89	M	MAT	597612900	dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	3,140	54,50	639,54	10,0
90	K	771	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	12,845	320,00	171,13	10,0
91	K	771	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	10,676	380,00	4 110,40	10,0
92	M	MAT	597612900	dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	3,454	380,00	4 056,88	10,0
93	M	MAT	597611120	dlaždice keramické - koupeľny 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	12,845	30,00	1 312,52	10,0
94	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	12,845	160,00	385,35	15,0
95	K	771	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	12,845	362,50	2 055,20	15,0
96	K	771	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	†	0,450	2 524,99	163,13	15,0
	D	775		Podlahy skládané (parkety, výšy, lamely aj.)	m2	46,330	54,50	2 524,99	15,0
97	K	775	775511810	Demontáž podlah výšových přibíjených s lištami přibíjenými	m	56,200	48,00	64 117,40	15,0
	D	776		Podlahy povlakové	m	61,820	66,00	2 697,60	15,0
98	K	776	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	5,800	41,00	4 080,12	15,0
99	M	MAT	284110020	lišta podlahová ***	m	6,380	125,00	237,80	15,0
100	K	776	776491112	Lepení plastové lišty přechodové samolepicí soklíky a lišty	m	50,565	45,00	797,50	15,0
101	M	MAT	553432250	lišta přechodová 30 mm, samolepicí, dekor stříbrná ***	m2	57,670	148,00	2 275,43	15,0
102	K	776	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	63,437	600,00	8 535,16	15,0
103	K	776	77652120R	Lepení lamel povlakových podlah plastových	m2	57,670	3,00	38 062,20	15,0
104	M	MAT	284122550	podlahovina Vinyli click ***	m2	57,670	120,00	173,01	15,0
105	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch výsatím	m2	57,670	671,00	6 920,40	15,0
106	K	776	776990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	0,504	671,00	338,18	15,0
107	K	776	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	†	10,152	67,00	15 623,93	15,0
	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické	m2	18,135	351,50	660,18	15,0
108	K	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	19,949	360,00	7 181,64	15,0
109	K	781	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,500	124,50	311,25	15,0
110	M	MAT	597610040	obkladačky keramické - koupeľny 25 x 33 x 0,7 cm l. j. ***	m	3,100	137,00	424,70	15,0
111	K	781	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	18,135	30,00	544,05	15,0
112	K	781	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m2				
113	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2				

114	K	781	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,297	362,50	107,66	15,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 514,00	
115	K	PK	78300001R	Nátěr trubek topení	m	19,600	65,00	1 274,00	15,0
116	K	PK	78300002R	Nátěr vstupní zárubně	kus	1,000	240,00	240,00	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby				12 319,50	
117	K	784	784402801	Odstanění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	248,013	14,10	3 496,98	15,0
118	K	784	784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	252,072	35,00	8 822,52	15,0
				Celkem				400 866,05	

Rekapitulace výkazu:

HSV - Práce a dodávky HSV

18 375,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

64 537,00 Kč

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 715,00 Kč

Celkem elektroinstalace a elektromontáže

91 627,00 Kč

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

HSV - Práce a dodávky HSV

18 375,00 Kč

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Čá výt'ln rýh ve stěnách maltou, jakékoliv šířky	m2	14,00	325,00 Kč	4 550,00 Kč
				4 550,00 Kč

Ostatní konstrukce a práce - bourání

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,50	1 100,00 Kč	550,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	140,00	47,00 Kč	6 580,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 100 mm	m	70,00	80,00 Kč	5 600,00 Kč
				12 730,00 Kč

Přesun sutě

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
latak k odvozu sutí a vybraných hmot na skládku ZKD 1km přes 1km	km	5,00	9,00 Kč	45,00 Kč
Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč
				495,00 Kč

Přesun hmot

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,00	300,00 Kč	600,00 Kč
				600,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

64 537,00 Kč

Elektromontáže

Rozvodné a pojistkové skříně	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Rozvaděč R-BJ, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
Rozvaděč RE, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
				9 500,00 Kč

Montáž rozvodných a pojistkových skříní	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž rozvaděčů plechových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
				1 200,00 Kč

Svítlidla včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Svítlidlo A1, svítlidlo stropní přisazené, 2*18W, IP20, EP, opálový kryt (alt. LED)	ks	4,00	1 200,00 Kč	4 800,00 Kč
Svítlidlo C1, svítlidlo stropní přisazené, 2*18W, IP44, EP, opálový kryt, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 550,00 Kč	1 550,00 Kč
Svítlidlo C2, svítlidlo nad umyvadlem, 13W, IP44, EP, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Svítlidlo L, lustrová svorkovnice včetně kotvení lustrového svítidla	ks	7,00	15,00 Kč	105,00 Kč
				7 555,00 Kč

Montáž svítidel včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž svítidla přisazeného včetně krytu	ks	6,00	120,00 Kč	720,00 Kč
				720,00 Kč

VEŠKERÁ VÝŠE UVEDENÁ SVÍTLIDLA JSOU STANOVENÝ STANDARD, PŘED NÁKUPEM KONKRÉTNÍHO TYPU MUSÍ BÝT PŘEDLOŽEN VZOREK KAŽDÉHO SVÍTLIDLA INVESTOROVÍ STAVBY KE SCHVÁLENÍ K INSTALACII!!

Instalační přístroje (vypínače, zásuvky atp...)	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vypínač ř. 1, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	5,00	145,00 Kč	725,00 Kč
Vypínač ř. 5, 10A, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	198,00 Kč	198,00 Kč
Vypínač ř. 6, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	4,00	158,00 Kč	632,00 Kč
Vypínač ř. 7, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	178,00 Kč	178,00 Kč
Tlačítko ř. 1/0, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	4,00	195,00 Kč	780,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	32,00	125,00 Kč	4 000,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	188,00 Kč	188,00 Kč
Zásuvka koncová TV+RAD+SAT, IP20, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	240,00 Kč	240,00 Kč
Telefonní zásuvka RJ12, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	227,00 Kč	454,00 Kč
Rámeček jednonásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	25,00	19,00 Kč	475,00 Kč
Rámeček dvojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	7,00	36,00 Kč	252,00 Kč
Rámeček trojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	1,00	66,00 Kč	66,00 Kč
Rámeček čtyřnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	2,00	88,00 Kč	176,00 Kč
				8 364,00 Kč

Montáž instalačních přístrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž vypínače pod omítkou, bezšroubový	ks	15,00	52,00 Kč	780,00 Kč
Montáž zásuvky pod omítkou, bezšroubová	ks	36,00	92,00 Kč	3 312,00 Kč
Montáž rámečku přístroje	ks	48,00	13,00 Kč	624,00 Kč
				4 716,00 Kč

Kabely a vodiče, jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
CYKY 4B*10	m	10,00	110,00 Kč	1 100,00 Kč
CYKY 3C*1,5	m	140,00	11,00 Kč	1 540,00 Kč
CYKY 3C*2,5	m	355,00	16,00 Kč	5 680,00 Kč
CYKY 5C*1,5	m	10,00	17,00 Kč	170,00 Kč
CYKY 5C*2,5	m	20,00	31,00 Kč	620,00 Kč
CYKY 2A*1,5	m	35,00	9,00 Kč	315,00 Kč
CYKY 3A*1,5	m	35,00	10,00 Kč	350,00 Kč
SYKFY 2*2*0,5	m	56,00	11,00 Kč	616,00 Kč
CY10 ZŽ	m	20,00	9,00 Kč	180,00 Kč
CY4 ZŽ	m	25,00	6,00 Kč	150,00 Kč
Svorka vyrovnání potenciálu do 16mm ²	ks	6,00	15,00 Kč	90,00 Kč
				10 811,00 Kč

Montáž kabely, vodiče a jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž kabelu do 6mm ²	m	651,00	22,00 Kč	14 322,00 Kč
Montáž kabelu od 6 do 35mm ²	m	10,00	27,50 Kč	275,00 Kč
Montáž vodiče do 25mm ²	m	45,00	26,00 Kč	1 170,00 Kč
Montáž svorek vyrovnání potenciálu do 25mm ²	ks	6,00	38,00 Kč	228,00 Kč
				15 995,00 Kč

Úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Krabice přístrojová KU68/71L1, např. Kopos Kolín	ks	51,00	20,00 Kč	1 020,00 Kč
Krabice KU68 včetně Wago svorek, např. Kopos Kolín	ks	15,00	28,00 Kč	420,00 Kč
Krabice LK 80x28 T	ks	1,00	42,00 Kč	42,00 Kč
Lišta hranatá LHD 40x20, včetně spojek	m	3,00	25,00 Kč	75,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN20, např. Kopos Kolín	m	56,00	8,00 Kč	448,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN25, např. Kopos Kolín	m	20,00	10,00 Kč	200,00 Kč
				2 205,00 Kč

Montáž úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž KU, KP	ks	67,00	15,00 Kč	1 005,00 Kč
Montáž chránička do DN29, lišta hranatá LHD 40x20	m	79,00	24,00 Kč	1 896,00 Kč
				2 901,00 Kč

Ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
OK čidlo, autonomní bateriové kouřové čidlo dle ČSN 14604 nebo ČSN EN 54	ks	1,00	480,00 Kč	480,00 Kč
				480,00 Kč

Montáž ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž OK čidlo	ks	1,00	90,00 Kč	90,00 Kč
				90,00 Kč

VEŠKERÉ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V DOKUMENTACI JSOU ZAMĚNITELNÉ ZA MATERIÁLY A VÝROBKY JINÉ, ALE SHODNÝCH NEBO LEPŠÍCH PARAMETRŮ PŘI DODRŽENÍ PŘÍSLUŠNÝCH TECHNICKÝCH NOREM A PŘEDPISŮ I CENOVÝCH RELACÍ, POUZE PO SCHVÁLENÍ AUTOREM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE !!!

Rekapitulace VRN:

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

1 837,50 Kč

4 840,00 Kč

1 837,50 Kč

200,00 Kč

Celkem vedlejší rozpočtové náklady VRN**8 715,00 Kč**

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

VRN3 - Zařízení staveniště

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Zařízení staveniště	%	0,10	18 375,00 Kč	1 837,50 Kč
				1 837,50 Kč

VRN4 - Inženýrská činnost

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Revize	hod	11,00	320,00 Kč	3 520,00 Kč
Kompletační a koordinační činnost	hod	6,00	220,00 Kč	1 320,00 Kč
				4 840,00 Kč

VRN6 - Územní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,10	18 375,00 Kč	1 837,50 Kč
				1 837,50 Kč

VRN7 - Provozní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Provozní vlivy	kpl	0,10	2 000,00 Kč	200,00 Kč
				200,00 Kč

KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Název stavby	Ostrov	JKSO	
Název objektu	Hlavní 704-8, Ostrov	EČO	
Název části		Místo	Hlavní 860/3, Ostrov
Objednatel	Město Ostrov	IČO	00254843
Projektant		DIČ	CZ00254843
Zhotovitel	ŠUGAR stavební s.r.o.		
			26354489
			CZ26354489
Rozpočet číslo	SO_06	Zpracoval	Ing. Rudolf Mikeš
		Dne	28.12.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	16 615,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	115 342,21	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		4 222,50
3	PSV	Dodávky	85 491,68	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	142 074,04	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	62 727,00					18	NUS z rozpočtu		8 043,00
7	ZRN (ř. 1-6)		422 249,93	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		12 265,50
10	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady			
Datum a podpis		Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22	434 515,43	
Objednatel				24	15 %	434 515,43 DPH	65 177,40
Datum a podpis		Razítko		25	21 %	0,00 DPH	0,00
Zhotovitel				26	Cena s DPH (ř. 23-25)		499 692,83
Datum a podpis 16.4.2018		Razítko		E Přípočty a odpočty			
				27	Dodávky objednatele		0,00
				28	Klouzavá doložka		0,00
				29	Zvýhodnění + -		0,00

Poznámky obecně pro všechny výkazy rekonstrukce bytů:

- 1) Vybavení bytů bude demontováno a zlikvidováno na skládku, pokud není uvedeno popisem na předmětech v bytech jinak.
- 2) Spárovací hmota bude v odstínech keramických obkladů a dlažeb.
- 3) Seřízení oken, balkónových dveří, doplnění chybějících krytek.
- 4) Doplnění akrylu mezi okna a parapety.
- 5) Osazení zařizovacích předmětů podle normy.
- 6) Výšky zásuvek a vypínačů podle normy.
- 7) Příprava na myčku a pračku podle PD elektro.
- 8) Dveře obsahují i zárážky.
- 9) Vytvoření otvoru DN 5 cm do parapetu po 30 cm, pokud parapet přesahuje radiátor více než 6 cm.
- 10) Kontrola dimenze radiátorů, osazení radiátorů na střed okna.
- 11) Pokud lze, požadujeme spodní připojení radiátorů a zasekání potrubí k radiátorům.
- 12) Vstupní dveře budou demontovány vč.zárubně. Nové dveře bezpečnostní, protipožární EI 30, nová ocelová zárubeň, kukátko, bezpečnostní kování, nátěr zárubně, přídavný zámek, pokud není uvedeno jinak.
- 13) Po demontáži dvoukřídlých dveří budou osazeny jednokřídlé na osu původního otvoru, pokud není uvedeno jinak.
- 14) Pokud se bude v bytě vyskytovat plísně, bude provedeno její odstranění a opatření fungicidním postřikem.
- 15) Při předání díla je nutné předložit platné revize plynu, elektroinstalace.
- 16) Před zahájením prací je nutné provést kontrolu výkazu výměr.
- 17) *** cena předběžná, výběr dle investora.

REKAPITULACE SLEPÉHO ROZPOČTU

Stavba: Ostrov
 Objekt: Hlavní 704-8, Ostrov
 Část:
 JKSO:
 Objednatel: Město Ostrov
 Zhotovitel: ŠUGAR stavební s.r.o.
 Datum: 05.01.2018

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	115 342,21
3	Svislé a kompletní konstrukce	4 991,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	72 499,10
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	37 852,11
99	Přesun hmot	29 325,34
PSV	Práce a dodávky PSV	227 565,72
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	463,92
713	Izolace tepelné	14 498,10
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 611,95
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 357,75
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	17 553,47
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	5 476,37
733	Ústřední vytápění - potrubí	4 209,53
734	Ústřední vytápění - armatury	2 160,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	15 243,90
762	Konstrukce tesařské	1 759,38
766	Konstrukce truhlářské	60 695,79
771	Podlahy z dlaždic	13 550,78
775	Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	2 313,15
776	Podlahy povlakové	46 124,13
781	Dokončovací práce - obklady keramické	21 089,76
783	Dokončovací práce - nátěry	1 033,00
784	Dokončovací práce - malby	9 424,74
	<u>Celkem</u>	<u>342 907,93</u>

SLEPÝ ROZPOČET

Stavba: Ostrov
Objekt: Hlavní 704-8, Ostrov
Část:
JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
Zhotovitel: ŠUGAR stavební s.r.o.
Datum: 05.01.2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	15
D									
Práce a dodávky HSV									
D									
3									
Svislé a kompletní konstrukce									
1	K	014	340239233	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 100 mm	m2	1,480	540,00	799,20	15,0
2	K	011	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	1,040	515,00	535,60	15,0
3	K	011	346244352	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	3,000	460,00	1 380,00	15,0
4	K	011	346244354	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong	m2	0,960	660,00	633,60	15,0
5	K	014	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	1,720	955,00	1 642,60	15,0
D									
6									
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní									
6	K	011	610991111	Zakrytí vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	10,000	31,00	310,00	15,0
7	K	011	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m2	55,230	78,00	4 307,94	15,0
8	K	011	611481111	Potažení stropů sklovláknitým pletivem vtláčením do tmele	m2	55,230	155,00	8 560,65	15,0
9	K	011	612421420	Vnitřní omítka stěn vápenná nebo vápenocementová hladká	m2	30,368	266,50	8 093,07	15,0
10	K	014	612423521	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká	m2	2,438	554,50	1 351,87	15,0
11	K	011	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m2	146,620	74,50	10 923,19	15,0
12	K	011	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtláčením do tmele	m2	166,080	144,50	23 998,56	15,0
13	K	011	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	29,820	442,00	13 180,44	15,0
14	K	011	632481213	Separční vrstva z PE fólie	m2	29,820	18,00	536,76	15,0
15	K	011	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlehu	m2	29,820	16,00	477,12	15,0
16	K	011	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem s fólií v 80 mm š 5 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	31,000	24,50	759,50	15,0
D									
9									
Ostatní konstrukce a práce-bourání									
17	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	55,230	55,00	3 037,65	15,0
18	K	013	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	9,600	180,00	1 728,00	15,0
19	K	013	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,200	168,50	539,20	15,0
20	K	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,560	113,50	290,56	15,0
21	K	013	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	7,200	61,50	442,80	15,0

115 342,21

4 991,00

37 852,11

3 037,65

1 728,00

539,20

290,56

442,80

22	K	013	97403132	696,85	15,0
23	K	013	978013191	1 791,71	15,0
			29 325,34		
24	D	99	Přesun hmot		
24	K	014	999281111	8 557,19	15,0
25	K	002	979087311	1 977,44	15,0
26	K	002	979087391	948,01	15,0
27	K	002	979017111	4 745,86	15,0
28	K	002	979017191	3 792,03	15,0
29	K	241	979091211	4 210,78	15,0
30	K	241	979091221	251,25	15,0
31	K	013	979098201	907,20	15,0
32	K	013	979098221	2 970,00	15,0
33	K	013	979098211	965,58	15,0
	D	PSV	Práce a dodávky PSV	227 565,72	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	463,92	
34	K	711	711113117	458,06	15,0
35	K	711	998711102	5,86	15,0
	D	713	Izolace tepelné	14 498,10	
36	K	713	713100821	1 520,82	15,0
37	K	713	713121111	518,87	15,0
38	M	MAT 283758850	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 100 mm	7 806,88	15,0
39	K	713	713190814	4 592,28	15,0
40	K	713	998713102	59,25	15,0
	D	721	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	5 611,95	
41	K	PK	721000001	1 500,00	15,0
42	K	721	721173703	2 242,35	15,0
43	K	721	721173706	629,25	15,0
44	K	721	721174004	1 200,00	15,0
45	K	721	998721102	40,35	15,0
	D	722	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	6 357,75	
46	K	721	722174006	5 090,63	15,0
47	K	721	722240122	1 239,00	15,0
48	K	721	998722102	28,12	15,0
	D	725	Zdravotecnika - zařizovací předměty	17 553,47	
49	K	721	725110814	165,50	15,0
			Demontáž klozetu Kombi, odsávací		

50	K	721	725112021	Klozet keramický závěsný s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 966,50	3 966,50	15,0
51	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	108,50	108,50	15,0
52	K	721	72522084R	Demontáž van zazděných	soubor	1,000	120,50	120,50	15,0
53	K	721	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm ***	soubor	1,000	7 428,00	7 428,00	15,0
54	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	65,50	65,50	15,0
55	K	721	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s otvíráním odpadu ***	soubor	1,000	2 360,00	2 360,00	15,0
56	K	721	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem ***	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	15,0
57	K	721	72598012R	Dvířka revizní do stoupačky 90/120	kus	1,000	540,00	540,00	15,0
58	K	721	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,039	486,50	18,97	15,0
	D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				5 476,37	
59	K	721	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1200 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	5 471,50	5 471,50	15,0
60	K	721	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,010	486,50	4,87	15,0
	D		733	Ústřední vytápění - potrubí				4 209,53	15,0
61	K	731	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	7,200	238,50	1 717,20	15,0
62	K	PK	733000001	Vypouštění a napouštění stoupaček	kus	2,000	800,00	1 600,00	15,0
63	K	PK	733000002	Řezání závitů do G 1"	kus	6,000	148,00	888,00	15,0
64	K	PK	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,005	866,00	4,33	15,0
	D		734	Ústřední vytápění - armatury				2 160,00	
65	K	731	734209104	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/4	kus	3,000	65,00	195,00	15,0
66	K	PK	734000001	Svrné potrubí G 3/4"	kus	3,000	315,00	945,00	15,0
67	K	PK	734000003	Hlavice termostatická	kus	3,000	340,00	1 020,00	15,0
68	K	PK	998734102	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,000	636,50	0,00	15,0
	D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				15 243,90	
69	K	PK	73500001R	Dodávka a montáž otopného žebříku, vč. úpravy potrubí	kpt.	1,000	2 966,00	2 966,00	15,0
70	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,160	24,50	52,92	15,0
71	K	731	735152577	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	3,000	4 050,50	12 151,50	15,0
72	K	731	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,104	706,50	73,48	15,0
	D		762	Konstrukce tesařské				1 759,38	
73	K	762	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	29,820	59,00	1 759,38	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				60 695,79	
74	K	PK	76600004R	Demontáž vchodových dveří vč. stávající zárubně, dodávka a montáž nové zárubně, bezpečnostních dveří, protipožárních EI 30, kukátko, přídavný zámek	kus	1,000	18 500,00	18 500,00	15,0
75	K	766	766660171	Montáž dveřních křídel otevíracích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	7,000	545,00	3 815,00	15,0
76	M	MAT	611629300	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plně 1křídle 60x197 cm ***	kus	3,000	1 575,00	4 725,00	15,0
77	M	MAT	611628780	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub sklo 1/3 1křídlové 80x197 cm ***	kus	2,000	2 400,00	4 800,00	15,0
78	M	MAT	611629340	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plně 1křídle 80x197 cm ***	kus	2,000	1 607,00	3 214,00	15,0
79	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	7,000	162,50	1 137,50	15,0

80	M	MAT	549146100	kus	7,000	490,00	3 430,00	15,0
81	K	766	76668211	kus	7,000	953,00	6 671,00	15,0
82	M	MAT	611811010	kus	7,000	1 984,50	13 891,50	15,0
83	K	766	766691914	kus	6,000	15,10	90,60	15,0
84	K	766	766691915	kus	3,200	27,00	86,40	15,0
85	K	766	766695212	kus	1,000	60,00	60,00	15,0
86	M	MAT	611871560	kus	1,000	145,00	145,00	15,0
87	K	766	998766102	t	0,193	672,50	129,79	15,0
	D	771				13 550,78		
88	K	771	771473810	m	18,900	15,60	294,84	15,0
89	K	771	771573810	m2	2,500	54,60	136,50	15,0
90	K	771	771574113	m2	13,940	320,00	4 460,80	15,0
91	M	MAT	597612900	m2	11,176	380,00	4 246,88	15,0
92	M	MAT	597611120	m2	4,158	380,00	1 580,04	15,0
93	K	771	771591111	m2	13,940	30,00	418,20	15,0
94	K	771	771990111	m2	13,940	160,00	2 230,40	15,0
95	K	771	998771102	t	0,445	411,50	183,12	15,0
	D	775				2 313,15		
96	K	775	77551180R	m2	15,120	45,50	687,96	15,0
97	K	775	775511810	m2	29,820	54,50	1 625,19	15,0
	D	776				46 124,13		
98	K	776	776401800	m	21,300	7,90	168,27	15,0
99	K	776	776491111	m	40,600	48,00	1 948,80	15,0
100	M	MAT	284110020	m	44,660	66,00	2 947,56	15,0
101	K	776	776491112	m	5,000	41,00	205,00	15,0
102	M	MAT	553432250	m	5,500	125,00	687,50	15,0
103	K	776	776511810	m2	19,170	24,00	460,08	15,0
104	K	776	77652120R	m2	42,530	148,00	6 294,44	15,0
105	M	MAT	284122550	m2	46,783	600,00	28 069,80	15,0
106	K	776	776590100	m2	42,530	3,00	127,59	15,0
107	K	776	776990111	m2	42,530	120,00	5 103,60	15,0
108	K	776	998776102	t	0,371	300,50	111,49	15,0
	D	781				21 089,76		
109	K	781	781471810	m2	12,720	67,00	852,24	15,0
110	K	781	781474114	m2	25,120	351,50	8 829,68	15,0
111	M	MAT	597610040	m2	27,632	360,00	9 947,52	15,0
112	K	781	781494111	m	0,800	124,50	99,60	15,0

klika včetně rozet a montážního materiálu nerez ***
Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm
zárubně interiérové, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm lamino ***
Vývšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2
Vývšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2
Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm
prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 10 cm, vč.nátěru
Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m
Podlahy z dlaždic
Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných
Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených
Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12
ks/m2
dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***
dlaždice keramické - koupelny 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***
Podlahy penetrace podkladu
Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa
Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m
Podlahy skládané (parkety, výsly, lamely aj.)
Demontáž podlah skládaných s lištami lepenými
Demontáž podlah výškových přibíjených s lištami přibíjenými
Podlahy povlakové
Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových
Lepení plastové lišty ukončovací samolepící soklíky a lišty
lišta podlahová ***
Lepení plastové lišty přechodové samolepící soklíky a lišty
lišta přechodová 30 mm, samolepící, dekor stříbrná ***
Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky
Lepení lamel povlakových podlah plastových
podlahovina Vinyl click ***
Úprava podkladu nášlapných ploch výsátek
Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevností 15 Mpa
Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m
Dokončovací práce - obklady keramické
Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty
Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním
lepidlem
obkladačky keramické - koupelny 25 x 33 x 0,7 cm l. j. ***
Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem

113	K	781	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	3,200	137,00	438,40	15,0
114	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	25,120	30,00	753,60	15,0
115	K	781	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,410	411,50	168,72	15,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 033,00	
116	K	PK	78300001R	Nátěr trubek topení	m	12,200	65,00	793,00	15,0
117	K	PK	78300002R	Nátěr vstupní zárubně	kus	1,000	240,00	240,00	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby				9 424,74	
118	K	784	784402801	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	187,382	14,10	2 642,09	15,0
119	K	784	784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	193,790	35,00	6 782,65	15,0
				<u>Celkem</u>				<u>342 907,93</u>	

Rekapitulace výkazu:

HSV - Práce a dodávky HSV

16 615,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

62 727,00 Kč

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 043,00 Kč

Celkem elektroinstalace a elektromontáže**87 385,00 Kč**

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

HSV - Práce a dodávky HSV**16 615,00 Kč****Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Úprava výplně rýh ve stěnách maltou, jakékoliv šířky	m2	13,00	325,00 Kč	4 225,00 Kč
				4 225,00 Kč

Ostatní konstrukce a práce - bourání

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,50	110,00 Kč	55,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	120,00	47,00 Kč	5 640,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 100 mm	m	70,00	80,00 Kč	5 600,00 Kč
				11 295,00 Kč

Přesun sutě

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
Poplatek k odvozu sutí a vybraných hmot na skládku ZKD 1km přes 1km	km	5,00	9,00 Kč	45,00 Kč
Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč
				495,00 Kč

Přesun hmot

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,00	300,00 Kč	600,00 Kč
				600,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

62 727,00 Kč

Elektromontáže

Rozvodné a pojistkové skříně	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Rozvaděč R-BJ, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
Rozvaděč RE, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
				9 500,00 Kč

Montáž rozvodných a pojistkových skříní	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž rozvaděčů plechových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
				1 200,00 Kč

Svítlidla včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Svítlidlo A1, svítlidlo stropní přisazené, 2*18W, IP20, EP, opálový kryt (alt. LED)	ks	5,00	1 200,00 Kč	6 000,00 Kč
Svítlidlo C1, svítlidlo stropní přisazené, 2*18W, IP44, EP, opálový kryt, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 550,00 Kč	1 550,00 Kč
Svítlidlo C2, svítlidlo nad umyvadlem, 13W, IP44, EP, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Svítlidlo L, lustrová svorkovnice včetně kotvení lustrového svítidla	ks	5,00	15,00 Kč	75,00 Kč
				8 725,00 Kč

Montáž svítidel včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž svítidla přisazeného včetně krytu	ks	7,00	120,00 Kč	840,00 Kč
				840,00 Kč

VEŠKERÁ VÝŠE UVEDENÁ SVÍTLIDLA JSOU STANOVENÝ STANDARD, PŘED NÁKUPEM KONKRÉTNÍHO TYPU MUSÍ BÝT PŘEDLOŽEN VZOREK KAŽDÉHO SVÍTLIDLA INVESTOROVÍ STAVBY KE SCHVÁLENÍ K INSTALACI!!!

Instalační přístroje (vypínače, zásuvky atp...)	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vypínač ř. 1, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	4,00	145,00 Kč	580,00 Kč
Vypínač ř. 1, 10A, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	192,00 Kč	192,00 Kč
Vypínač ř. 6, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	6,00	158,00 Kč	948,00 Kč
Vypínač ř. 7, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	178,00 Kč	178,00 Kč
Tlačítko ř. 1/0, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	5,00	195,00 Kč	975,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	29,00	125,00 Kč	3 625,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	188,00 Kč	376,00 Kč
Zásuvka koncová TV+RAD+SAT, IP20, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	240,00 Kč	240,00 Kč
Telefonní zásuvka RJ12, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	227,00 Kč	227,00 Kč
Rámeček jednonásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	24,00	19,00 Kč	456,00 Kč
Rámeček dvojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	8,00	36,00 Kč	288,00 Kč
Rámeček trojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	1,00	66,00 Kč	66,00 Kč
Rámeček čtyřnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	1,00	88,00 Kč	88,00 Kč
				8 239,00 Kč

Montáž instalačních přístrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž vypínače pod omítkou, bezšroubový	ks	17,00	52,00 Kč	884,00 Kč
Montáž zásuvky pod omítkou, bezšroubová	ks	33,00	92,00 Kč	3 036,00 Kč
Montáž rámečku přístroje	ks	47,00	13,00 Kč	611,00 Kč
				4 531,00 Kč

Kabely a vodiče, jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
CYKY 4B*10	m	8,00	110,00 Kč	880,00 Kč
CYKY 3C*1,5	m	130,00	11,00 Kč	1 430,00 Kč
CYKY 3C*2,5	m	300,00	16,00 Kč	4 800,00 Kč
CYKY 5C*1,5	m	30,00	17,00 Kč	510,00 Kč
CYKY 5C*2,5	m	26,00	31,00 Kč	806,00 Kč
CYKY 2A*1,5	m	45,00	9,00 Kč	405,00 Kč
CYKY 3A*1,5	m	45,00	10,00 Kč	450,00 Kč
SYKFY 2*2*0,5	m	20,00	11,00 Kč	220,00 Kč
CY10 ZŽ	m	18,00	9,00 Kč	162,00 Kč
CY4 ZŽ	m	25,00	6,00 Kč	150,00 Kč
Svorka vyrovnání potenciálu do 16mm ²	ks	6,00	15,00 Kč	90,00 Kč
				9 903,00 Kč

Montáž kabely, vodiče a jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž kabelu do 6mm ²	m	596,00	20,00 Kč	11 920,00 Kč
Montáž kabelu od 6 do 35mm ²	m	8,00	25,00 Kč	200,00 Kč
Montáž vodiče do 25mm ²	m	43,00	24,00 Kč	1 032,00 Kč
Montáž svorek vyrovnání potenciálu do 25mm ²	ks	6,00	30,00 Kč	180,00 Kč
				13 332,00 Kč

Úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Krabice přístrojová KU68/71L1, např. Kopos Kolín	ks	50,00	20,00 Kč	1 000,00 Kč
Krabice KU68 včetně Wago svorek, např. Kopos Kolín	ks	15,00	28,00 Kč	420,00 Kč
Krabice LK 80x28 T	ks	1,00	42,00 Kč	42,00 Kč
Lišta hranatá LHD 40x20, včetně spojek	m	3,00	25,00 Kč	75,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN20, např. Kopos Kolín	m	20,00	8,00 Kč	160,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN25, např. Kopos Kolín	m	20,00	10,00 Kč	200,00 Kč
				1 897,00 Kč

15,00 Kč

Montáž úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž KU, KP	ks	66,00	18,00 Kč	1 188,00 Kč
Montáž chránička do DN29, lišta hranatá LHD 40x20	m	43,00	24,00 Kč	1 032,00 Kč
				2 220,00 Kč

Ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Ventilátor Elektrodesign Decor 100 CRZ, vč. zpětné klapky a doběhu, IP44	ks	1,00	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
OK čidlo, autonomní bateriové kouřové čidlo dle ČSN 14604 nebo ČSN EN 54	ks	1,00	480,00 Kč	480,00 Kč
				2 130,00 Kč

Montáž ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž VZT	ks	1,00	120,00 Kč	120,00 Kč
Montáž OK čidlo	ks	1,00	90,00 Kč	90,00 Kč
				210,00 Kč

VEŠKERÉ MATERIÁLY A VÝROBKÝ UVEDENÉ V DOKUMENTACI JSOU ZAMĚNITELNÉ ZA MATERIÁLY A VÝROBKÝ JINÉ, ALE SHODNÝCH NEBO LEPŠÍCH PARAMETRŮ PŘI DODRŽENÍ PŘÍSLUŠNÝCH TECHNICKÝCH NOREM A PŘEDPISŮ I CENOVÝCH RELACÍ, POUZE PO SCHVÁLENÍ AUTOREM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE !!!

Rekapitulace VRN:

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

1 661,50 Kč

4 520,00 Kč

1 661,50 Kč

200,00 Kč

Celkem vedlejší rozpočtové náklady VRN**8 043,00 Kč**

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

VRN3 - Zařízení staveniště

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Zařízení staveniště	%	0,10	16 615,00 Kč	1 661,50 Kč
				1 661,50 Kč

VRN4 - Inženýrská činnost

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Revize	hod	10,00	320,00 Kč	3 200,00 Kč
Kompletační a koordinační činnost	hod	6,00	220,00 Kč	1 320,00 Kč
				4 520,00 Kč

VRN6 - Územní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,10	16 615,00 Kč	1 661,50 Kč
				1 661,50 Kč

VRN7 - Provozní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Provozní vlivy	kpl	0,10	2 000,00 Kč	200,00 Kč
				200,00 Kč

KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Název stavby	Ostrov	JKSO	
Název objektu	Brigádnická 706-7, Ostrov	EČO	
Název části		Místo	Brigádnická 706/7, Ostrov
Objednatel	Město Ostrov	IČO	DIČ
Projektant		00254843	CZ00254843
Zhotovitel	ŠUGAR stavební s.r.o.	26354489	CZ26354489
Rozpočet číslo		Zpracoval	
SO_08		Ing. Rudolf Mikeš	
		Dne	
		28.12.2017	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	18 925,00	8	Práce přesčas	0,00
2		Montáž	138 580,43	9	Bez pevné podl.	0,00
3	PSV	Dodávky	95 898,76	10	Kulturní památka	0,00
4		Montáž	159 251,24	11		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			
6		Montáž	67 482,00			
7	ZRN (ř. 1-6)		480 137,43	12	DN (ř. 8-11)	0,00
	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00
13		Zařízení staveniště	0,00	14	Mimostav. doprava	4 801,37
15		Územní vlivy	0,00	16	Provozní vlivy	0,00
17		Ostatní	0,00	18	NUS z rozpočtu	8 185,00
19		NUS (ř. 13-18)	12 986,37	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22
Objednatel		24 15 %
Datum a podpis	Razítko	25 21 %
Zhotovitel		26 Cena s DPH (ř. 23-25)
Datum a podpis 16.4.2018		27 Dodávky objednatele
		28 Klouzavá doložka
		29 Zvýhodnění + -



Poznámky obecně pro všechny výkazy rekonstrukce bytů:

- 1) Vybavení bytů bude demontováno a zlikvidováno na skládku, pokud není uvedeno popisem na předmětech v bytech jinak.
- 2) Spárovací hmota bude v odstínech keramických obkladů a dlažeb.
- 3) Seřízení oken, balkónových dveří, doplnění chybějících krytek.
- 4) Doplnění akrylu mezi okna a parapety.
- 5) Osazení zařizovacích předmětů podle normy.
- 6) Výšky zásuvek a vypínačů podle normy.
- 7) Příprava na myčku a pračku podle PD elektro.
- 8) Dveře obsahují i zárážky.
- 9) Vytvoření otvoru DN 5 cm do parapetu po 30 cm, pokud parapet přesahuje radiátor více než 6 cm.
- 10) Kontrola dimenze radiátorů, osazení radiátorů na střed okna.
- 11) Pokud lze, požadujeme spodní připojení radiátorů a zasekání potrubí k radiátorům.
- 12) Vstupní dveře budou demontovány vč.zárubně. Nové dveře bezpečnostní, protipožární EI 30, nová ocelová zárubeň, kukátko, bezpečnostní kování, nátěr zárubně, přídavný zámek, pokud není uvedeno jinak.
- 13) Po demontáži dvoukřídlých dveří budou osazeny jednokřídlé na osu původního otvoru, pokud není uvedeno jinak.
- 14) Pokud se bude v bytě vyskytovat plísně, bude provedeno její odstranění a opatření fungicidním postřikem.
- 15) Při předání díla je nutné předložit platné revize plynu, elektroinstalace.
- 16) Před zahájením prací je nutné provést kontrolu výkazu výměr.
- 17) *** cena předběžná, výběr dle investora.

REKAPITULACE SLEPÉHO ROZPOČTU

Stavba: Ostrov
Objekt: Brigádnická 706-7, Ostrov
Část:
JKSO:
Objednatel: Město Ostrov
Zhotovitel: ŠUGAR stavební s.r.o.
Datum: 05.01.2018

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	138 580,43
3	Svislé a kompletní konstrukce	4 742,70
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	89 350,14
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	44 487,59
99	Přesun hmot	35 417,55
PSV	Práce a dodávky PSV	255 150,00
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	556,27
713	Izolace tepelné	21 236,55
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 611,95
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 357,75
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	17 553,47
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	5 476,37
733	Ústřední vytápění - potrubí	5 077,93
734	Ústřední vytápění - armatury	2 880,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	19 335,29
762	Konstrukce tesařské	2 577,12
766	Konstrukce truhlářské	54 968,98
771	Podlahy z dlaždic	14 453,11
775	Podlahy skládané (parkety, vlýsy, lamely aj.)	2 380,56
776	Podlahy povlakové	62 980,03
781	Dokončovací práce - obklady keramické	20 749,33
783	Dokončovací práce - nátěry	1 189,00
784	Dokončovací práce - malby	11 766,29
	<u>Celkem</u>	<u>393 730,43</u>

SLEPÝ ROZPOČET

Stavba: Ostrov
Objekt: Brigádnická 706-7, Ostrov
Část:
JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
Zhotovitel: ŠUGAR stavební s.r.o.
Datum: 05.01.2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	15
D HSV									
Práce a dodávky HSV									
D	D	3		Svislé a kompletní konstrukce				138 580,43	
								4 742,70	
1	K	014	340239233	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 100 mm	m2	1,480	540,00	799,20	15,0
2	K	011	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	1,040	515,00	535,60	15,0
3	K	011	346244352	Obezdvíka koupelňových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	3,000	460,00	1 380,00	15,0
4	K	011	346244354	Obezdvíka koupelňových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong	m2	0,960	660,00	633,60	15,0
5	K	014	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	1,460	955,00	1 394,30	15,0
	D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				89 350,14	
6	K	011	610991111	Zakrytí vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	13,720	31,00	425,32	15,0
7	K	011	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m2	70,475	78,00	5 497,05	15,0
8	K	011	611481111	Potažení stropů sklovláknitým pletivem vtažením do tmele	m2	70,475	155,00	10 923,63	15,0
9	K	011	612421420	Vnitřní omítka stěn vápenná nebo vápenocementová hladká	m2	27,744	266,50	7 393,78	15,0
10	K	014	612423521	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká	m2	2,798	554,50	1 551,49	15,0
11	K	011	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m2	175,182	74,50	13 051,06	15,0
12	K	011	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtažením do tmele	m2	198,242	144,50	28 645,97	15,0
13	K	011	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	43,680	442,00	19 306,56	15,0
14	K	011	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	43,680	18,00	786,24	15,0
15	K	011	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlepu	m2	43,680	16,00	698,88	15,0
16	K	011	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem s fólií v 80 mm š 5 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	43,680	24,50	1 070,16	15,0
				Ostatní konstrukce a práce-bourání				44 487,59	
17	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	70,475	55,00	3 876,13	15,0
18	K	013	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,000	180,00	1 440,00	15,0
19	K	013	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,200	168,50	539,20	15,0
20	K	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,560	113,50	290,56	15,0
21	K	013	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	9,600	61,50	590,40	15,0

22	K	013	974031132	Vysekání rýh ve zdivu chelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	9,050	77,00	696,85	15,0
23	K	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	27,744	59,00	1 636,90	15,0
24	D	99		Přesun hmot	t	22,537	455,00	35 417,55	15,0
25	K	014	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	13,854	170,00	10 254,34	15,0
26	K	002	979087311	Vodovodné přemístění suti nošením k místu nakládky na vzdálenost do 10 m	t	13,854	81,50	2 355,18	15,0
27	K	002	979017111	Příplatek ZKD 10 m vzdálenosti u vodovodného přemístění suti	t	13,854	408,00	1 129,10	15,0
28	K	002	979017191	Svislé přemístění suti k místu nakládky na výšku do 3,5 m	t	27,708	163,00	5 652,43	15,0
29	K	241	979091211	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislého přemístění suti	t	13,854	362,00	4 516,40	15,0
30	K	241	979091221	Vodovodné přemístění suti do 7000 m	t	41,562	7,20	5 015,15	15,0
31	K	013	979098201	Vodovodné přemístění suti ZKD 1000 m	t	4,101	200,00	299,25	15,0
32	K	013	979098221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové)	t	8,078	540,00	820,20	15,0
33	K	013	979098211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové)	t	1,675	605,00	4 362,12	15,0
34	D	PSV		Práce a dodávky PSV	t			1 013,38	15,0
35	K	711	998711102	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	m2	3,150	174,50	255 150,00	15,0
36	K	713	713100821	Izolace proti zemní vlhkosti vodovodná za studena SCHOMBURG těsnicí stěrkou AQUAFIN-1K	t	0,009	732,50	656,27	15,0
37	K	713	713121111	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	m2	43,680	51,00	549,68	15,0
38	M	MAT	283758850	Izolace tepelné	m2	43,680	17,40	21 236,55	15,0
39	K	713	713190814	Izolace tepelné odstranění vrstvy 1stranně vrstvených kombinovaných desek tl do 25 mm	m2	48,048	238,00	2 227,68	15,0
40	K	713	998713102	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	43,680	154,00	760,03	15,0
41	K	PK	721000001	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 100 mm	m2	43,680	722,50	11 435,42	15,0
42	K	721	721173703	Izolace tepelné odstranění škvárového lože tloušťky do 200 mm	m2	0,120		6 726,72	15,0
43	K	721	721173706	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	1,000	1 500,00	86,70	15,0
44	K	721	721174004	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace	soubor	7,550	297,00	5 611,95	15,0
45	K	721	998721102	Napojení na stávající rozvod kanalizace	m	1,500	419,50	1 500,00	15,0
46	K	721	722174006	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 50	m	1,000	1 200,00	629,25	15,0
47	K	721	722240122	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	soubor	0,088	458,50	1 200,00	15,0
48	K	721	998722102	Demontáž potrubí litinového do DN 100	t	9,050	562,50	40,35	15,0
49	K	721	725110814	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	m	6,000	206,50	6 357,75	15,0
	D	725		Zdravotecnika - vnitřní vodovod	kus	0,071	396,00	5 090,63	15,0
	D	725		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm	t			1 239,00	15,0
	D	725		Kohout kulový plastový PPR DN 20	t			28,12	15,0
	D	725		Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	soubor			17 553,47	15,0
	D	725		Zdravotecnika - zařízení předměty				165,50	15,0
	D	725		Demontáž klozetu Kombi, odsávací					

50	K	721	725112021	Klozet keramický závěsný s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 966,50	15,0
51	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	108,50	15,0
52	K	721	72522084R	Demontáž van zazděných	soubor	1,000	120,50	15,0
53	K	721	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm ***	soubor	1,000	7 428,00	15,0
54	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	65,50	15,0
55	K	721	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s otevíráním odpadu ***	soubor	1,000	2 360,00	15,0
56	K	721	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem ***	soubor	1,000	2 780,00	15,0
57	K	721	72598012R	Dvířka revizní do stoupačky 90/120	kus	1,000	540,00	15,0
58	K	721	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,039	486,50	15,0
	D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace			5 476,37	
59	K	721	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1200 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	5 471,50	15,0
60	K	721	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,010	486,50	15,0
	D	733		Ústřední vytápění - potrubí			5 077,93	
61	K	731	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	9,600	238,50	15,0
62	K	PK	733000001	Vypouštění a napouštění stoupaček	kus	2,000	800,00	15,0
63	K	PK	733000002	Řezání závitů do G 1"	kus	8,000	148,00	15,0
64	K	PK	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,005	866,00	15,0
	D	734		Ústřední vytápění - armatury			2 880,00	
65	K	731	734209104	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/4	kus	4,000	65,00	15,0
66	K	PK	734000001	Svěrné potrubí G 3/4"	kus	4,000	315,00	15,0
67	K	PK	734000003	Hlavice termostatická	kus	4,000	340,00	15,0
68	K	PK	998734102	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,000	636,50	15,0
	D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa			19 335,29	
69	K	PK	73500001R	Dodávka a montáž otopného žebříku, vč. úpravy potrubí	kpt.	1,000	2 966,00	15,0
70	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,820	24,50	15,0
71	K	731	735152577	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	4,000	4 050,50	15,0
72	K	731	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,139	706,50	15,0
	D	762		Konstrukce tesátské			2 577,12	
73	K	762	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	43,680	59,00	15,0
	D	766		Konstrukce truhlářské			54 968,98	
74	K	PK	76600004R	Demontáž vchodových dveří vč. stávající zárubně, dodávka a montáž nové zárubně, bezpečnostních dveří, protipožárních EI 30, kukátko, přídavný zámek	kus	1,000	18 500,00	15,0
75	K	766	766660171	Montáž dveřních křidel otevíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	6,000	545,00	15,0
76	M	MAT	611629300	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plně 1křídle 60x197 cm ***	kus	2,000	1 575,00	15,0
77	M	MAT	611628780	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plně 1/3 1křídlové 80x197 cm ***	kus	2,000	2 400,00	15,0
78	M	MAT	611629340	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plně 1křídle 80x197 cm ***	kus	2,000	1 607,00	15,0
79	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	6,000	162,50	15,0

80	M	MAT	549146100		kus	6,000	490,00	2 940,00	15,0
81	K	766	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	6,000	953,00	5 718,00	15,0
82	M	MAT	611811010	zárubní interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm lamino ***	kus	6,000	1 984,50	11 907,00	15,0
83	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	15,10	90,60	15,0
84	K	766	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	3,200	27,00	86,40	15,0
85	K	766	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	60,00	60,00	15,0
86	M	MAT	611871560	prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 10 cm, vč.nátěru	kus	1,000	145,00	145,00	15,0
87	K	766	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,168	672,50	112,98	15,0
	D	771		Podlahy z dlaždic			14 453,11		
88	K	771	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	29,900	15,60	466,44	15,0
89	K	771	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	1,600	15,60	24,96	15,0
90	K	771	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	1,600	54,50	87,20	15,0
91	M	MAT	597612900	dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	0,176	380,00	66,88	10,0
92	K	771	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	3,000	54,50	163,50	15,0
93	K	771	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12	m2	14,495	320,00	4 638,40	15,0
				ks/m2					
94	M	MAT	597612900	dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	12,018	380,00	4 566,84	15,0
95	M	MAT	597611120	dlaždice keramické - koupelny 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	3,927	380,00	1 492,26	15,0
96	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	14,495	30,00	434,85	15,0
97	K	771	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa	m2	14,495	160,00	2 319,20	15,0
98	K	771	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,468	411,50	192,58	15,0
	D	775		Podlahy skládané (parkety, výsý, lamely aj.)			2 380,56		
99	K	775	775511810	Demontáž podlah výsových přibíjených s lištami přibíjenými	m2	43,680	54,50	2 380,56	15,0
	D	776		Podlahy povlakové			62 980,03		
100	K	776	776401800	Odstanění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	22,500	7,90	177,75	15,0
101	K	776	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	56,200	48,00	2 697,60	15,0
102	M	MAT	284110020	lišta podlahová ***	m	61,820	66,00	4 080,12	15,0
103	K	776	776491112	Lepení plastové lišty přechodové samolepicí soklíky a lišty	m	4,400	41,00	180,40	15,0
104	M	MAT	553432250	lišta přechodová 30 mm, samolepicí, dekor stříbrná ***	m	4,840	125,00	605,00	15,0
105	K	776	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	50,435	24,00	1 210,44	15,0
106	K	776	77652120R	Lepení lamel povlakových podlah plastových	m2	57,870	148,00	8 564,76	15,0
107	M	MAT	284122550	podlahovina Vinyli click ***	m2	63,657	600,00	38 194,20	15,0
108	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	57,870	3,00	173,61	15,0
109	K	776	776990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevností 15 Mpa	m2	57,870	120,00	6 944,40	15,0
110	K	776	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,505	300,50	151,75	15,0
	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické			20 749,33		
111	K	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	9,600	67,00	643,20	15,0
112	K	781	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,490	351,50	8 256,74	15,0

113	M	MAT	597610040	obkládačky keramické - koupelny 25 x 33 x 0,7 cm l. j. ***	m2	25,839	360,00	9 302,04	15,0
114	K	781	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	10,000	124,50	1 245,00	15,0
115	K	781	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	3,200	137,00	438,40	15,0
116	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	23,490	30,00	704,70	15,0
117	K	781	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,387	411,50	159,25	15,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 189,00	
118	K	PK	78300001R	Nátěr trubek topení	m	14,600	65,00	949,00	15,0
119	K	PK	78300002R	Nátěr vstupní zárubně	kus	1,000	240,00	240,00	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby				11 766,29	
120	K	784	784402801	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	233,730	14,10	3 295,59	15,0
121	K	784	784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé ořezuvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	242,020	35,00	8 470,70	15,0
				<u>Celkem</u>				<u>393 730,43</u>	

Rekapitulace výkazu:

HSV - Práce a dodávky HSV

18 925,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

67 482,00 Kč

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 185,00 Kč

Celkem elektroinstalace a elektromontáže

94 592,00 Kč

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

HSV - Práce a dodávky HSV

18 925,00 Kč

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
á výpl'n rýh ve stěnách maltou, jakékoliv šířky	m2	14,00	325,00 Kč	4 550,00 Kč
				4 550,00 Kč

Ostatní konstrukce a práce - bourání

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	140,00	47,00 Kč	6 580,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 100 mm	m	70,00	80,00 Kč	5 600,00 Kč
				13 280,00 Kč

Přesun sutě

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
átek k odvozu sutí a vybraných hmot na skládku ZKD 1km přes 1km	km	5,00	9,00 Kč	45,00 Kč
Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč
				495,00 Kč

Přesun hmot

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,00	300,00 Kč	600,00 Kč
				600,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

67 482,00 Kč

Elektromontáže

Rozvodné a pojistkové skříně	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Rozvaděč R-BJ, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
				9 000,00 Kč

Montáž rozvodných a pojistkových skříní	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž rozvaděčů plechových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
				1 200,00 Kč

Svítlidla včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Svítlidlo A1, svítidlo stropní přisazené, 2*18W, IP20, EP, opálový kryt (alt. LED)	ks	3,00	1 200,00 Kč	3 600,00 Kč
Svítlidlo C1, svítidlo stropní přisazené, 2*18W, IP44, EP, opálový kryt, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	2,00	1 550,00 Kč	3 100,00 Kč
Svítlidlo C2, svítidlo nad umyvadlem, 13W, IP44, EP, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Svítlidlo L, lustrová svorkovnice včetně kotvení lustrového svítidla	ks	6,00	15,00 Kč	90,00 Kč
				7 890,00 Kč

Montáž svítidel včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž svítidla přisazeného včetně krytu	ks	6,00	120,00 Kč	720,00 Kč
				720,00 Kč

VEŠKERÁ VÝŠE UVEDENÁ SVÍTLIDLA JSOU STANOVENÝ STANDARD, PŘED NÁKUPEM KONKRÉTNÍHO TYPU MUSÍ BÝT PŘEDLOŽEN VZOREK KAŽDÉHO SVÍTLIDLA INVESTOROVÍ STAVBY KE SCHVÁLENÍ K INSTALACI!!!

Instalační přístroje (vypínače, zásuvky atp...)	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vypínač ř. 1, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	3,00	145,00 Kč	435,00 Kč
Vypínač ř. 1, 10A, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	192,00 Kč	384,00 Kč
Vypínač ř. 6, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	8,00	158,00 Kč	1 264,00 Kč
Vypínač ř. 7, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	178,00 Kč	178,00 Kč
Tlačítko ř. 1/0, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	4,00	195,00 Kč	780,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	33,00	125,00 Kč	4 125,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	188,00 Kč	376,00 Kč
Zásuvka koncová TV+RAD+SAT, IP20, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	240,00 Kč	240,00 Kč
Telefonní zásuvka RJ12, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	227,00 Kč	454,00 Kč
Rámeček jednonásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	26,00	19,00 Kč	494,00 Kč
Rámeček dvojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	8,00	36,00 Kč	288,00 Kč
Rámeček trojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	2,00	66,00 Kč	132,00 Kč
Rámeček čtyřnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	1,00	88,00 Kč	88,00 Kč
				9 238,00 Kč

Montáž instalačních přístrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž vypínače pod omítkou, bezšroubový	ks	18,00	52,00 Kč	936,00 Kč
Montáž zásuvky pod omítkou, bezšroubová	ks	38,00	92,00 Kč	3 496,00 Kč
Montáž rámečku přístroje	ks	52,00	13,00 Kč	676,00 Kč
				5 108,00 Kč

Kabely a vodiče, jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
CYKY 4B*10	m	9,00	110,00 Kč	990,00 Kč
CYKY 3C*1,5	m	135,00	10,00 Kč	1 350,00 Kč
CYKY 3C*2,5	m	365,00	16,00 Kč	5 840,00 Kč
CYKY 5C*1,5	m	35,00	17,00 Kč	595,00 Kč
CYKY 5C*2,5	m	25,00	31,00 Kč	775,00 Kč
CYKY 2A*1,5	m	45,00	9,00 Kč	405,00 Kč
CYKY 3A*1,5	m	65,00	10,00 Kč	650,00 Kč
SYKFY 2*2*0,5	m	40,00	11,00 Kč	440,00 Kč
CY10 ZŽ	m	18,00	9,00 Kč	162,00 Kč
CY4 ZŽ	m	25,00	6,00 Kč	150,00 Kč
Svorka vyrovnání potenciálu do 16mm ²	ks	6,00	15,00 Kč	90,00 Kč
				11 447,00 Kč

Montáž kabely, vodiče a jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž kabelu do 6mm ²	m	710,00	20,00 Kč	14 200,00 Kč
Montáž kabelu od 6 do 35mm ²	m	9,00	25,00 Kč	225,00 Kč
Montáž vodiče do 25mm ²	m	43,00	24,00 Kč	1 032,00 Kč
Montáž svorek vyrovnání potenciálu do 25mm ²	ks	6,00	30,00 Kč	180,00 Kč
				15 637,00 Kč

Úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Krabice přístrojová KU68/71L1, např. Kopos Kolín	ks	57,00	20,00 Kč	1 140,00 Kč
Krabice KU68 včetně Wago svorek, např. Kopos Kolín	ks	15,00	28,00 Kč	420,00 Kč
Krabice LK 80x28 T	ks	1,00	42,00 Kč	42,00 Kč
Lišta hranatá LHD 40x20, včetně spojek	m	3,00	25,00 Kč	75,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN20, např. Kopos Kolín	m	40,00	8,00 Kč	320,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN25, např. Kopos Kolín	m	25,00	10,00 Kč	250,00 Kč
				2 247,00 Kč

Montáž úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž KU, KP	ks	73,00	15,00 Kč	1 095,00 Kč
Montáž chránička do DN29, lišta hranatá LHD 40x20	m	65,00	24,00 Kč	1 560,00 Kč
				2 655,00 Kč

Ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Ventilátor Elektrodesign Decor 100 CRZ, vč. zpětné klapky a doběhu, IP44	ks	1,00	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
OK čidlo, autonomní bateriové kouřové čidlo dle ČSN 14604 nebo ČSN EN 54	ks	1,00	480,00 Kč	480,00 Kč
				2 130,00 Kč

Montáž ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž VZT	ks	1,00	120,00 Kč	120,00 Kč
Montáž OK čidlo	ks	1,00	90,00 Kč	90,00 Kč
				210,00 Kč

VEŠKERÉ MATERIÁLY A VÝROBKÝ UVEDENÉ V DOKUMENTACI JSOU ZAMĚNITELNÉ ZA MATERIÁLY A VÝROBKÝ JINÉ, ALE SHODNÝCH NEBO LEPŠÍCH PARAMETRŮ PŘI DODRŽENÍ PŘÍSLUŠNÝCH TECHNICKÝCH NOREM A PŘEDPISŮ I CENOVÝCH RELACÍ, POUZE PO SCHVÁLENÍ AUTOREM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE !!!

Rekapitulace VRN:

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

1 892,50 Kč

4 200,00 Kč

1 892,50 Kč

200,00 Kč

Celkem vedlejší rozpočtové náklady VRN**8 185,00 Kč**

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

VRN3 - Zařízení staveniště

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Zařízení staveniště	%	0,10	18 925,00 Kč	1 892,50 Kč
				1 892,50 Kč

VRN4 - Inženýrská činnost

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Revize	hod	9,00	320,00 Kč	2 880,00 Kč
Kompletační a koordinační činnost	hod	6,00	220,00 Kč	1 320,00 Kč
				4 200,00 Kč

VRN6 - Územní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,10	18 925,00 Kč	1 892,50 Kč
				1 892,50 Kč

VRN7 - Provozní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Provozní vlivy	kpl	0,10	2 000,00 Kč	200,00 Kč
				200,00 Kč

KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Název stavby	Ostrov	JKSO	
Název objektu	Krušnohorská 1100-2, Ostrov	EČO	
Název části		Místo	Krušnohorská 1100/2, Ostrov
Objednatel	Město Ostrov	IČO	DIČ
Projektant		00254843	CZ00254843
Zhotovitel	ŠUGAR stavební s.r.o.	26354489	CZ26354489
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
SO_01	Ing. Rudolf Mikeš	28.12.2017	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	16 208,50	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00		
2		Montáž	127 235,33	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	4 383,84		
3	PSV	Dodávky	84 650,65	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	147 152,50	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00		
6		Montáž	63 137,00				18	NUS z rozpočtu	7 321,70		
7	ZRN (ř. 1-6)		438 383,98	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	11 705,54		
10	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00		

Projektant		D Celkové náklady	
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22
Objednatel		24	15 % 450 089,52 DPH
Datum a podpis	Razítko	25	21 % 0,00 DPH
Zhotovitel		26	Cena s DPH (ř. 23-25)
Datum a podpis 16.4.2018			517 603,02
		E Přípočty a odpočty	
		27	Dodávky objednatele
		28	Klouzavá doložka
		29	Zvýhodnění + -

Poznámky obecně pro všechny výkazy rekonstrukce bytů:

- 1) Vybavení bytů bude demontováno a zlikvidováno na skládku, pokud není uvedeno popisem na předmětech v bytech jinak.
- 2) Spárovací hmota bude v odstínech keramických obkladů a dlažeb.
- 3) Seřízení oken, balkónových dveří, doplnění chybějících krytek.
- 4) Doplnění akrylu mezi okna a parapety.
- 5) Osazení zařizovacích předmětů podle normy.
- 6) Výšky zásuvek a vypínačů podle normy.
- 7) Příprava na myčku a pračku podle PD elektro.
- 8) Dveře obsahují i zárážky.
- 9) Vytvoření otvoru DN 5 cm do parapetu po 30 cm, pokud parapet přesahuje radiátor více než 6 cm.
- 10) Kontrola dimenze radiátorů, osazení radiátorů na střed okna.
- 11) Pokud lze, požadujeme spodní připojení radiátorů a zasekání potrubí k radiátorům.
- 12) Vstupní dveře budou demontovány vč.zárubně. Nové dveře bezpečnostní, protipožární EI 30, nová ocelová zárubeň, kukátko, bezpečnostní kování, nátěr zárubně, přídavný zámek, pokud není uvedeno jinak.
- 13) Po demontáži dvoukřídlých dveří budou osazeny jednokřídlé na osu původního otvoru, pokud není uvedeno jinak.
- 14) Pokud se bude v bytě vyskytovat plísně, bude provedeno její odstranění a opatření fungicidním postřikem.
- 15) Při předání díla je nutné předložit platné revize plynu, elektroinstalace.
- 16) Před zahájením prací je nutné provést kontrolu výkazu výměr.
- 17) *** cena předběžná, výběr dle investora.

REKAPITULACE SLEPÉHO ROZPOČTU

Stavba: Ostrov
 Objekt: Krušnohorská 1100-2, Ostrov
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
 Zhotovitel: ŠUGAR stavební s.r.o.
 Datum: 05.01.2018

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	127 235,33
3	Svislé a kompletní konstrukce	6 720,55
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 887,20
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	43 627,58
99	Přesun hmot	35 078,89
PSV	Práce a dodávky PSV	231 803,15
713	Izolace tepelné	19 058,67
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 611,95
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 357,75
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 093,47
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	5 476,37
733	Ústřední vytápění - potrubí	4 209,53
734	Ústřední vytápění - armatury	2 160,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	18 071,99
762	Konstrukce tesařské	2 312,80
766	Konstrukce truhlářské	54 309,32
771	Podlahy z dlaždic	11 940,88
775	Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	4 512,41
776	Podlahy povlakové	50 267,54
781	Dokončovací práce - obklady keramické	18 743,28
783	Dokončovací práce - nátěry	1 033,00
784	Dokončovací práce - malby	9 644,19
	<u>Celkem</u>	<u>359 038,48</u>

SLEPÝ ROZPOČET

Stavba: Ostrov
 Objekt: Krušnohorská 1100-2, Ostrov
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
 Zhotovitel: SUGAR stavební s.r.o.
 Datum: 05.01.2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	15
Práce a dodávky HSV									
D HSV									
1	D	3	3	Svislé a kompletní konstrukce				127 235,33	
1	K	014	317944321	Válcované nosníky do č. 12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,009	35 800,00	6 720,55	10,0
2	K	014	340239233	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 100 mm	m2	5,760	540,00	3 110,40	10,0
3	K	011	346244352	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	2,760	460,00	1 269,60	10,0
4	K	011	346244354	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong	m2	0,960	660,00	633,60	10,0
5	K	014	349231811	Přizdívká ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	1,450	955,00	1 384,75	10,0
	D	6	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				76 887,20	
6	K	011	610991111	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	11,900	31,00	368,90	10,0
7	K	011	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m2	58,480	78,00	4 561,44	10,0
8	K	011	611481111	Potažení stropů sklovláknitým pletivem vtláčením do tmele	m2	58,480	155,00	9 064,40	10,0
9	K	011	612421420	Vnitřní omítka stěn vápenná nebo vápenocementová hladká	m2	27,808	266,50	7 410,83	10,0
10	K	014	612423521	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká	m2	2,438	554,50	1 351,87	10,0
11	K	014	612425921	Omítka vápenná hladká vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	1,645	334,00	549,43	10,0
12	K	011	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m2	138,616	74,50	10 326,89	10,0
13	K	011	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtláčením do tmele	m2	163,556	144,50	23 633,84	10,0
14	K	011	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	39,200	442,00	17 326,40	10,0
15	K	011	632481213	Separační vrstva z PE fólie	m2	39,200	18,00	705,60	10,0
16	K	011	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlepu	m2	39,200	16,00	627,20	10,0
17	K	011	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem s folií v 80 mm š 5 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	39,200	24,50	960,40	10,0
	D	9	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				43 627,58	
18	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	58,480	55,00	3 216,40	10,0
19	K	013	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	4,352	92,50	402,56	10,0
20	K	013	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	9,400	180,00	1 692,00	10,0
21	K	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	4,030	113,50	457,41	10,0

22	K	013	974031122	Vysekání rýh ve zdivu chelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	7,200	61,50	442,80	10,0
23	K	013	974031132	Vysekání rýh ve zdivu chelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	9,050	77,00	696,85	10,0
24	K	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	27,808	59,00	1 640,67	10,0
				Přesun hmot				35 078,89	
25	K	014	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	23,038	455,00	10 482,29	10,0
26	K	002	979087311	Vodovorné přemístění suší nošením k místu nakládky na vzdálenost do 10 m	t	14,896	170,00	2 532,32	10,0
27	K	002	979087391	Příplatek ZKD 10 m vzdálenosti u vodovorného přemístění suší	t	14,896	81,50	1 214,02	10,0
28	K	002	979017111	Svislé přemístění suší k místu nakládky na výšku do 3,5 m	t	14,896	408,00	6 077,57	10,0
29	K	002	979017191	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislého přemístění suší	t	14,896	163,00	2 428,05	10,0
30	K	241	979091211	Vodovorné přemístění suší do 7000 m	t	14,896	362,00	5 392,35	10,0
31	K	241	979091221	Vodovorné přemístění suší ZKD 1000 m	t	44,688	7,20	321,75	10,0
32	K	013	979098201	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,724	200,00	944,80	10,0
33	K	013	979098221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,205	540,00	3 890,70	10,0
34	K	013	979098211	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,967	605,00	1 795,04	10,0
				Práce a dodávky PSV				231 803,15	
				Izolace tepelné				19 058,67	
35	K	713	713100821	Izolace tepelné odstranění vrstvy 1stranně vrstvených kombinovaných desek tl do 25 mm	m2	39,200	51,00	1 999,20	15,0
36	K	713	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	39,200	17,40	682,08	15,0
37	M	MAT	283758850	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 100 mm	m2	43,120	238,00	10 262,56	15,0
38	K	713	713190814	Izolace tepelné odstranění škvárového lože tloušťky do 200 mm	m2	39,200	154,00	6 036,80	15,0
39	K	713	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,108	722,50	78,03	15,0
				Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				5 611,95	
40	K	PK	721000001	Napojení na stávající rozvod kanalizace	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	15,0
41	K	721	721173703	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 50	m	7,550	297,00	2 242,35	15,0
42	K	721	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	1,500	419,50	629,25	15,0
43	K	721	721174004	Demontáž potrubí litinového do DN 100	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	15,0
44	K	721	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,088	458,50	40,35	15,0
				Zdravotecnika - vnitřní vodovod				6 357,75	
45	K	721	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm	m	9,050	562,50	5 090,63	15,0
46	K	721	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	6,000	206,50	1 239,00	15,0
47	K	721	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,071	396,00	28,12	15,0
				Zdravotecnika - zařizovací předměty				18 093,47	
48	K	721	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	165,50	165,50	15,0
49	K	721	725112021	Klozet keramický závěsný s hlubokým splachováním odpad vodovorný	soubor	1,000	3 966,50	3 966,50	15,0
50	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	108,50	108,50	15,0
51	K	721	72522084R	Demontáž van zazděných	soubor	1,000	120,50	120,50	15,0

52	K	721	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm ***	soubor	1,000	7 428,00	7 428,00	15,0
53	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	65,50	65,50	15,0
54	K	721	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s otvíráním odpadu ***	soubor	1,000	2 360,00	2 360,00	15,0
55	K	721	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem ***	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	15,0
56	K	721	72598012R	Dvířka revizní do stoupačky 90/120	kus	2,000	540,00	1 080,00	15,0
57	K	721	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,039	486,50	18,97	15,0
	D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				5 476,37	
58	K	721	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1200 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	5 471,50	5 471,50	15,0
59	K	721	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,010	486,50	4,87	15,0
	D		733	Ústřední vytápění - potrubí				4 209,53	
60	K	731	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	7,200	238,50	1 717,20	15,0
61	K	PK	733000001	Vypouštění a napouštění stoupaček	kus	2,000	800,00	1 600,00	15,0
62	K	PK	733000002	Řezání závitů do G 1"	kus	6,000	148,00	888,00	15,0
63	K	731	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,005	866,00	4,33	15,0
	D		734	Ústřední vytápění - armatury				2 160,00	
64	K	731	734209104	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/4	kus	3,000	65,00	195,00	15,0
65	K	PK	734000001	Svěrné potrubí G 3/4"	kus	3,000	315,00	945,00	15,0
66	K	PK	734000003	Hlavice termostatická	kus	3,000	340,00	1 020,00	15,0
67	K	731	998734101	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,000	636,50	0,00	15,0
	D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				18 071,99	
68	K	PK	73500001R	Dodávka a montáž otopného žebříku, vč. úpravy potrubí	kpt.	1,000	2 966,00	2 966,00	15,0
69	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,580	24,50	63,21	15,0
70	K	731	735152571	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	2 806,50	2 806,50	15,0
71	K	731	735152577	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	3,000	4 050,50	12 151,50	15,0
72	K	731	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,120	706,50	84,78	15,0
	D		762	Konstrukce tesařské				2 312,80	
73	K	762	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	39,200	59,00	2 312,80	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				54 309,32	
74	K	PK	76600004R	Demontáž vchodových dveří vč. stávající zárubně, dodávka a montáž nové zárubně, bezpečnostních dveří, protipožárních EI 30, kukátko, přidavný zámek	kus	1,000	18 500,00	18 500,00	15,0
75	K	766	766660171	Montáž dveřních křídel otevíracích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	6,000	545,00	3 270,00	15,0
76	M	MAT	611628750	dveře vnitřní foliované sklo 1/3 1křídlové 70x197 cm ***	kus	1,000	1 591,00	1 591,00	15,0
77	M	MAT	611629300	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub pině 1křídle 60x197 cm ***	kus	3,000	1 575,00	4 725,00	15,0
78	M	MAT	611628780	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub sklo 1/3 1křídlové 80x197 cm ***	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	15,0
79	M	MAT	611629340	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub pině 1křídle 80x197 cm ***	kus	1,000	1 607,00	1 607,00	15,0
80	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	6,000	162,50	975,00	15,0

81	M	MAT	549146100	kus	6,000	490,00	2 940,00	15,0
82	K	766	766682111	kus	6,000	953,00	5 718,00	15,0
83	M	MAT	611811010	kus	6,000	1 984,50	11 907,00	15,0
84	K	766	766691914	kus	7,000	15,10	105,70	15,0
85	K	766	766695212	kus	1,000	60,00	60,00	15,0
86	M	MAT	611871560	kus	1,000	145,00	145,00	15,0
87	K	766	766825811	kus	1,000	117,50	117,50	15,0
88	K	766	766825821	kus	1,000	138,50	138,50	15,0
89	K	766	998766101	t	0,163	672,50	109,62	15,0
	D	771					11 940,88	
90	K	771	771473810	m	21,000	15,60	327,60	15,0
91	K	771	771474112	m	10,100	54,50	550,45	15,0
92	M	MAT	597612900	m2	1,100	380,00	418,00	15,0
93	K	771	771574113	m2	11,300	320,00	3 616,00	15,0
94	M	MAT	597612900	m2	7,326	380,00	2 783,88	15,0
95	M	MAT	597611120	m2	5,104	380,00	1 939,52	15,0
96	K	771	771591111	m2	11,300	30,00	339,00	15,0
97	K	771	771990111	m2	11,300	160,00	1 808,00	15,0
98	K	771	998771101	t	0,385	411,50	158,43	15,0
	D	775					4 612,41	
99	K	775	77551180R	m2	52,220	45,50	2 376,01	15,0
100	K	775	775511810	m2	39,200	54,50	2 136,40	15,0
	D	776					50 267,54	
101	K	776	776491111	m	45,500	48,00	2 184,00	15,0
102	M	MAT	284110020	m	50,050	66,00	3 303,30	15,0
103	K	776	776491112	m	4,100	41,00	168,10	15,0
104	M	MAT	553432250	m	4,510	125,00	563,75	15,0
105	K	776	77652120R	m2	47,180	148,00	6 982,64	15,0
106	M	MAT	284122550	m2	51,898	600,00	31 138,80	15,0
107	K	776	776590100	m2	47,180	3,00	141,54	15,0
108	K	776	776990111	m2	47,180	120,00	5 661,60	15,0
109	K	776	998776101	t	0,412	300,50	123,81	15,0
	D	781					18 743,28	
110	K	781	781471810	m2	8,100	67,00	542,70	15,0
111	K	781	781474114	m2	22,540	351,50	7 922,81	15,0
112	M	MAT	597610040	m2	24,794	360,00	8 925,84	15,0
113	K	781	781494111	m	0,800	124,50	99,60	15,0

klika včetně rozet a montážního materiálu nerez ***

Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm

zárubní interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm lamino ***

Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2

Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm

prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 10 cm, vč.nátěru

Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových

Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových

Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m

Podlahy z dlaždic

Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných

Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilním lepidlem do 90 mm

dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***

Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2

dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***

dlaždice keramické - koupelny 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***

Podlahy penetrace podkladu

Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa

Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m

Podlahy skládané (parkety, výšsy, lamely aj.)

Demontáž podlah skládaných s lištami lepenými

Demontáž podlah výšových přibíjených s lištami přibíjenými

Podlahy povlakové

Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty

lišta podlahová ***

Lepení plastové lišty přechodové samolepicí soklíky a lišty

lišta přechodová 30 mm, samolepicí, dekor stříbrná ***

Lepení lamel povlakových podlah plastových

podlahovina Vinyl click ***

Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím

Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevností 15 Mpa

Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m

Dokončovací práce - obklady keramické

Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty

Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem

obkladačky keramické - koupelny 25 x 33 x 0,7 cm l. j. ***

Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem

114	K	781	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	3,100	137,00	424,70	15,0
115	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	22,540	30,00	676,20	15,0
116	K	781	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,368	411,50	151,43	15,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 033,00	
117	K	PK	78300001R	Nátěr trubek topení	m	12,200	65,00	793,00	15,0
118	K	PK	78300002R	Nátěr vstupní zárubně	kus	1,000	240,00	240,00	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby				9 644,19	
119	K	784	784402801	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	194,740	14,10	2 745,83	15,0
120	K	784	784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	197,096	35,00	6 898,36	15,0
				<u>Celkem</u>				<u>359 038,49</u>	

Rekapitulace výkazu:

HSV - Práce a dodávky HSV

16 208,50 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

63 137,00 Kč

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 321,70 Kč

Celkem elektroinstalace a elektromontáže**86 667,20 Kč**

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

HSV - Práce a dodávky HSV**16 208,50 Kč****Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
l á výpl'n rýh ve stěnách maltou, jakékoliv šířky	m2	11,50	325,00 Kč	3 737,50 Kč
				3 737,50 Kč

Ostatní konstrukce a práce - bourání

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,50	1 100,00 Kč	1 650,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	105,00	47,00 Kč	4 935,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 100 mm	m	60,00	80,00 Kč	4 800,00 Kč
				11 385,00 Kč

Přesun sutě

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
l atek k odvozu sutí a vybraných hmot na skládku ZKD 1km přes 1km	km	4,00	9,00 Kč	36,00 Kč
Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč
				486,00 Kč

Přesun hmot

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,00	300,00 Kč	600,00 Kč
				600,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

63 137,00 Kč

Elektromontáže

Rozvodné a pojistkové skříně	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Rozvaděč R-BJ, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
Doplnění rozvaděče RE, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
				9 500,00 Kč

Montáž rozvodných a pojistkových skříní	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž rozvaděčů plechových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
				1 200,00 Kč

Svítlidla včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Svítlidlo A1, svítidlo stropní přisazené, 2*18W, IP20, EP, opálový kryt (alt. LED)	ks	3,00	1 200,00 Kč	3 600,00 Kč
Svítlidlo C1, svítidlo stropní přisazené, 2*18W, IP44, EP, opálový kryt, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 550,00 Kč	1 550,00 Kč
Svítlidlo C2, svítidlo nad umyvadlem, 13W, IP44, EP, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Svítlidlo L, lustrová svorkovnice včetně kotvení lustrového svítidla	ks	5,00	15,00 Kč	75,00 Kč
				6 325,00 Kč

Montáž svítidel včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž svítidla přisazeného včetně krytu	ks	5,00	120,00 Kč	600,00 Kč
				600,00 Kč

VEŠKERÁ VÝŠE UVEDENÁ SVÍTLIDLA JSOU STANOVENÝ STANDARD, PŘED NÁKUPEM KONKRÉTNÍHO TYPU MUSÍ BÝT PŘEDLOŽEN VZOREK KAŽDÉHO SVÍTLIDLA INVESTOROVÍ STAVBY KE SCHVÁLENÍ K INSTALACI!!!

Instalační přístroje (vypínače, zásuvky atp...)	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vypínač ř. 1, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	4,00	145,00 Kč	580,00 Kč
Vypínač ř. 1, 10A, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	192,00 Kč	384,00 Kč
Vypínač ř. 6, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	4,00	158,00 Kč	632,00 Kč
Tlačítko ř. 1/0, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	4,00	195,00 Kč	780,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	27,00	125,00 Kč	3 375,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	188,00 Kč	376,00 Kč
Zásuvka koncová TV+RAD+SAT, IP20, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	240,00 Kč	240,00 Kč
Telefonní zásuvka RJ12, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	227,00 Kč	454,00 Kč
Rámeček jednonásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	22,00	19,00 Kč	418,00 Kč
Rámeček dvojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	5,00	36,00 Kč	180,00 Kč
Rámeček trojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	2,00	66,00 Kč	132,00 Kč
Rámeček čtyřnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	1,00	88,00 Kč	88,00 Kč
				7 639,00 Kč

Montáž instalačních přístrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž vypínače pod omítkou, bezšroubový	ks	14,00	52,00 Kč	728,00 Kč
Montáž zásuvky pod omítkou, bezšroubová	ks	32,00	92,00 Kč	2 944,00 Kč
Montáž rámečku přístroje	ks	42,00	13,00 Kč	546,00 Kč
				4 218,00 Kč

Kabely a vodiče, jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
CYKY 4B*10	m	15,00	110,00 Kč	1 650,00 Kč
CYKY 3C*1,5	m	120,00	11,00 Kč	1 320,00 Kč
CYKY 3C*2,5	m	250,00	16,00 Kč	4 000,00 Kč
CYKY 5C*1,5	m	15,00	17,00 Kč	255,00 Kč
CYKY 5C*2,5	m	15,00	31,00 Kč	465,00 Kč
CYKY 2A*1,5	m	30,00	9,00 Kč	270,00 Kč
CYKY 3A*1,5	m	30,00	10,00 Kč	300,00 Kč
SYKFY 2*2*0,5	m	40,00	11,00 Kč	440,00 Kč
KOX964	m	25,00	14,00 Kč	350,00 Kč
CY10 ZŽ	m	25,00	9,00 Kč	225,00 Kč
CY4 ZŽ	m	20,00	6,00 Kč	120,00 Kč
Svorka vyrovnání potenciálu do 16mm ²	ks	6,00	15,00 Kč	90,00 Kč
				9 485,00 Kč

Montáž kabely, vodiče a jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž kabelu do 6mm ²	m	525,00	20,00 Kč	10 500,00 Kč
Montáž kabelu od 6 do 35mm ²	m	15,00	25,00 Kč	375,00 Kč
Montáž vodiče do 25mm ²	m	45,00	24,00 Kč	1 080,00 Kč
Montáž svorek vyrovnání potenciálu do 25mm ²	ks	6,00	30,00 Kč	180,00 Kč
				12 135,00 Kč

Úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Krabice přístrojová KU68/71L1, např. Kopos Kolín	ks	46,00	20,00 Kč	920,00 Kč
Krabice KU68 včetně Wago svorek, např. Kopos Kolín	ks	15,00	28,00 Kč	420,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN20, např. Kopos Kolín	m	65,00	80,00 Kč	5 200,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN25, např. Kopos Kolín	m	20,00	10,00 Kč	200,00 Kč
				6 740,00 Kč

Montáž úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž KU, KP	ks	61,00	15,00 Kč	915,00 Kč
Montáž chránička do DN29, lišta hranatá LHD 40x20	m	85,00	24,00 Kč	2 040,00 Kč
				2 955,00 Kč

Ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Ventilátor Elektrodesign Decor 100 CRZ, vč. zpětné klapky a doběhu, IP44	ks	1,00	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
OK čidlo, autonomní bateriové kouřové čidlo dle ČSN 14604 nebo ČSN EN 54	ks	1,00	480,00 Kč	480,00 Kč
				2 130,00 Kč

Montáž ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž VZT	ks	1,00	120,00 Kč	120,00 Kč
Montáž OK čidlo	ks	1,00	90,00 Kč	90,00 Kč
				210,00 Kč

VEŠKERÉ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V DOKUMENTACI JSOU ZAMĚNITELNÉ ZA MATERIÁLY A VÝROBKY JINÉ, ALE SHODNÝCH NEBO LEPŠÍCH PARAMETRŮ PŘI DODRŽENÍ PŘÍSLUŠNÝCH TECHNICKÝCH NOREM A PŘEDPISŮ I CENOVÝCH RELACÍ, POUZE PO SCHVÁLENÍ AUTOREM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE !!!

Rekapitulace VRN:**VRN3 - Zařízení staveniště**

1 620,85 Kč

VRN4 - Inženýrská činnost

3 880,00 Kč

VRN6 - Územní vlivy

1 620,85 Kč

VRN7 - Provozní vlivy

200,00 Kč

Celkem vedlejší rozpočtové náklady VRN**7 321,70 Kč**

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

VRN3 - Zařízení staveniště

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Zařízení staveniště	%	0,10	16 208,50 Kč	1 620,85 Kč
				1 620,85 Kč

VRN4 - Inženýrská činnost

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Revize	hod	8,00	320,00 Kč	2 560,00 Kč
Kompletační a koordinační činnost	hod	6,00	220,00 Kč	1 320,00 Kč
				3 880,00 Kč

VRN6 - Územní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,10	16 208,50 Kč	1 620,85 Kč
				1 620,85 Kč

VRN7 - Provozní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Provozní vlivy	kpl	0,10	2 000,00 Kč	200,00 Kč
				200,00 Kč

KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Název stavby	Ostrov	JKSO	
Název objektu	Krušnohorská 1100-6, Ostrov	EČO	
Název části		Místo	Krušnohorská 1100/6, Ostrov
Objednatel	Město Ostrov	IČO	DIČ
Projektant		00254843	CZ00254843
Zhotovitel	ŠUGAR stavební s.r.o.	26354489	CZ26354489
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
SO_11	Ing. Rudolf Mikeš	28.12.2017	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	16 208,50	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00		
2		Montáž	120 183,28	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	4 273,42		
3	PSV	Dodávky	85 617,65	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	142 393,63	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	62 619,00				17	Ostatní	0,00		
6		Montáž	320,00				18	NUS z rozpočtu	7 907,40		
7	ZRN (ř. 1-6)		427 342,06	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	12 180,82		
10	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00		

Projektant		D	Celkové náklady	
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22	439 522,88
Objednatel		24	15 %	439 522,88 DPH
Datum a podpis	Razítko	25	21 %	0,00 DPH
Zhotovitel		26	Cena s DPH (ř. 23-25)	505 451,38
Datum a podpis 16.4.2018		E	Přípočty a odpočty	
		27	Dodávky objednatele	0,00
		28	Klouzavá doložka	0,00
		29	Zvýhodnění + -	0,00



Poznámky obecně pro všechny výkazy rekonstrukce bytů:

- 1) Vybavení bytů bude demontováno a zlikvidováno na skládku, pokud není uvedeno popisem na předmětech v bytech jinak.
- 2) Spárovací hmota bude v odstínech keramických obkladů a dlažeb.
- 3) Seřízení oken, balkónových dveří, doplnění chybějících krytek.
- 4) Doplnění akrylu mezi okna a parapety.
- 5) Osazení zařizovacích předmětů podle normy.
- 6) Výšky zásuvek a vypínačů podle normy.
- 7) Příprava na myčku a pračku podle PD elektro.
- 8) Dveře obsahují i zárážky.
- 9) Vytvoření otvoru DN 5 cm do parapetu po 30 cm, pokud parapet přesahuje radiátor více než 6 cm.
- 10) Kontrola dimenze radiátorů, osazení radiátorů na střed okna.
- 11) Pokud lze, požadujeme spodní připojení radiátorů a zasekání potrubí k radiátorům.
- 12) Vstupní dveře budou demontovány vč.zárubně. Nové dveře bezpečnostní, protipožární EI 30, nová ocelová zárubeň, kukátko, bezpečnostní kování, nátěr zárubně, přídatný zámek, pokud není uvedeno jinak.
- 13) Po demontáži dvoukřídlých dveří budou osazeny jednokřídlé na osu původního otvoru, pokud není uvedeno jinak.
- 14) Pokud se bude v bytě vyskytovat plísně, bude provedeno její odstranění a opatření fungicidním postřikem.
- 15) Při předání díla je nutné předložit platné revize plynu, elektroinstalace.
- 16) Před zahájením prací je nutné provést kontrolu výkazu výměr.
- 17) *** cena předběžná, výběr dle investora.

REKAPITULACE SLEPÉHO ROZPOČTU

Stavba: Ostrov
 Objekt: Krušohorská 1100-6, Ostrov
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
 Zhotovitel: ŠUGAR stavební s.r.o.
 Datum: 05.01.2018

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	120 183,28
3	Svislé a kompletní konstrukce	5 670,95
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 847,35
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	37 664,98
99	Přesun hmot	29 425,44
PSV	Práce a dodávky PSV	228 011,28
713	Izolace tepelné	18 436,72
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 407,36
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 357,75
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 930,80
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	5 476,37
733	Ústřední vytápění - potrubí	5 166,13
734	Ústřední vytápění - armatury	2 160,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	14 844,89
762	Konstrukce tesařské	2 293,92
766	Konstrukce truhlářské	55 846,88
771	Podlahy z dlaždic	6 302,82
775	Podlahy skládané (parkety, vlisy, lamely aj.)	2 118,96
776	Podlahy poviakové	58 325,85
781	Dokončovací práce - obklady keramické	15 937,59
783	Dokončovací práce - nátěry	968,00
784	Dokončovací práce - malby	10 437,24
M	Práce a dodávky M	320,00
	<u>Celkem</u>	<u>348 514,56</u>

SLEPÝ ROZPOČET

Stavba: Ostrov
Krušnohorská 1100-6, Ostrov
Objekt:
Část:
JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
Zhotovitel: SUGAR stavební s.r.o.
Datum: 05.01.2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	15
D HSV									
Práce a dodávky HSV									
D	D	3		Svislé a kompletní konstrukce				120 183,28	
								5 670,95	
1	K	014	340239233	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 100 mm	m2	4,020	540,00	2 170,80	15,0
2	K	011	346244352	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	2,640	460,00	1 214,40	15,0
3	K	011	346244354	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong	m2	0,960	660,00	633,60	15,0
4	K	014	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	1,730	955,00	1 652,15	15,0
	D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				76 847,35	
5	K	011	610991111	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	7,840	31,00	243,04	15,0
6	K	011	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m2	58,920	78,00	4 595,76	15,0
7	K	011	611481111	Potažení stropů sklováknitým pletivem vtláčením do tmele	m2	58,920	155,00	9 132,60	15,0
8	K	011	612421420	Vnitřní omítka stěn vápenná nebo vápenocementová hladká	m2	20,896	266,50	5 568,78	15,0
9	K	014	612423521	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká	m2	2,438	554,50	1 351,87	15,0
10	K	011	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m2	154,793	74,50	11 532,08	15,0
11	K	011	612481118	Potažení vnitřních stěn sklováknitým pletivem vtláčením do tmele	m2	173,248	144,50	25 034,34	15,0
12	K	011	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	38,880	442,00	17 184,96	15,0
13	K	011	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	38,880	18,00	699,84	15,0
14	K	011	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlepu	m2	38,880	16,00	622,08	15,0
15	K	011	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem s fólií v 80 mm š 5 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	36,000	24,50	882,00	15,0
	D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				37 664,98	
16	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	58,920	55,00	3 240,60	15,0
17	K	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,200	285,00	2 337,00	15,0
18	K	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,550	113,50	289,43	15,0
19	K	013	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	7,200	61,50	442,80	15,0
20	K	013	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	9,050	77,00	696,85	15,0
21	K	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	20,896	59,00	1 232,86	15,0

22	K	014	999281111	Přesun hmot	99	19,284	455,00	8 774,22	15,0
23	K	002	979087311	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m		11,514	170,00	1 957,38	15,0
24	K	002	979087391	Vodorovné přemístění suti nošením k mísu nakládky na vzdálenost do 10 m		11,514	81,50	938,39	15,0
25	K	002	979017111	Příplatek ZKD 10 m vzdálenosti u vodorovného přemístění suti		11,514	408,00	4 697,71	15,0
26	K	002	979017191	Svislé přemístění suti k místu nakládky na výšku do 3,5 m		23,028	163,00	3 753,56	15,0
27	K	241	979091211	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislého přemístění suti		11,514	362,00	4 168,07	15,0
28	K	241	979091221	Vodorovné přemístění suti do 7000 m		34,542	7,20	248,70	15,0
29	K	013	979098201	Vodorovné přemístění suti ZKD 1000 m		4,300	200,00	860,00	15,0
30	K	013	979098221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)		5,409	540,00	2 920,86	15,0
31	K	013	979098211	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného na skládce (skládkovné)		1,829	605,00	1 106,55	15,0
32	D	713	713100821	Práce a dodávky PSV	228 011,28			18 436,72	
33	K	713	713121111	Izolace tepelné		38,880	51,00	1 982,88	15,0
34	M	MAT	283758850	Izolace tepelné odstranění vrstvy 1stranně vrstvených kombinovaných desek tl do 25 mm		m2			
35	K	713	713190813	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva		m2	17,40	676,51	15,0
36	K	713	998713102	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 100 mm		m2	40,824	238,00	9 716,11
37	K	PK	721000001	Izolace tepelné odstranění škvárového lože tloušťky do 150 mm		m2	38,880	154,00	5 987,52
38	K	721	721173703	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m		1,000	1 500,00	1 500,00	15,0
39	K	721	721173706	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		m	7,550	297,00	2 242,35
40	K	721	998721102	Napojení na stávající rozvod kanalizace		m	1,500	419,50	629,25
41	D	722	722174006	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100		1,000	1 500,00	1 500,00	15,0
42	K	721	722240122	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m		1,000	1 500,00	1 500,00	15,0
43	K	721	998722102	Zdravotechnika - vnitřní vodovod		1,000	1 500,00	1 500,00	15,0
44	K	721	725110811	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm		1,000	165,50	165,50	15,0
45	K	721	725112021	Kohout kulový plastový PPR DN 20		1,000	3 966,50	3 966,50	15,0
46	K	721	725210821	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m		1,000	108,50	108,50	15,0
47	K	721	725211602	Zdravotechnika - zařizovací předměty		1,000	1 240,00	1 240,00	15,0
48	K	721	72522084R	Demontáž klozetů splachovací s nádrží		1,000	120,50	120,50	15,0
49	K	721	725222113	Klozet keramický závěsný s hlubokým splachováním odpad vodorovný		1,000	7 428,00	7 428,00	15,0
50	K	721	725820801	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur		1,000	65,50	65,50	15,0
				Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě bez krytu na sifon 550 mm ***		1,000	120,50	120,50	15,0
				Demontáž van zazděných		1,000	7 428,00	7 428,00	15,0
				Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1500x700 mm ***		1,000	65,50	65,50	15,0
				Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4		1,000	196,50	196,50	15,0

51	K	721	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s otvíráním odpadu ***	soubor	1,000	2 360,00	2 360,00	15,0
52	K	721	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem ***	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	15,0
53	K	721	725980123	Dvířka revizní do stoupačky 120/120	kus	1,000	540,00	540,00	15,0
54	K	721	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,052	486,50	25,30	15,0
	D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				5 476,37	
55	K	721	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1200 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	5 471,50	5 471,50	15,0
56	K	721	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,010	486,50	4,87	15,0
	D	733		Ústřední vytápění - potrubí				5 166,13	
57	K	731	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	11,200	238,50	2 671,20	15,0
58	K	PK	733000001	Vypouštění a napouštění stoupaček	kus	2,000	800,00	1 600,00	15,0
59	K	PK	733000002	Řezání závitů do G 1"	kus	6,000	148,00	888,00	15,0
60	K	731	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,008	866,00	6,93	15,0
	D	734		Ústřední vytápění - armatury				2 160,00	
61	K	731	734209104	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/4	kus	3,000	65,00	195,00	15,0
62	K	PK	734000001	Svěrné potrubí G 3/4"	kus	3,000	315,00	945,00	15,0
63	K	PK	734000003	Hlavice termostatická	kus	3,000	340,00	1 020,00	15,0
64	K	731	998734103	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 12m	t	0,000	636,50	0,00	15,0
	D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				14 844,89	
65	K	PK	73500001R	Dodávka a montáž otopného žebříku, vč. úpravy potrubí	kus	1,000	2 966,00	2 966,00	15,0
66	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,700	24,50	66,15	15,0
67	K	731	735152575	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/800 mm	kus	1,000	3 642,50	3 642,50	15,0
68	K	731	735152577	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	2,000	4 050,50	8 101,00	15,0
69	K	731	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,098	706,50	69,24	15,0
	D	762		Konstrukce tesařské				2 293,92	
70	K	762	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	38,880	59,00	2 293,92	15,0
	D	766		Konstrukce truhlářské				55 846,88	
71	K	PK	76600002R	Demontáž regálu v komoře	kus	1,000	120,00	120,00	15,0
72	K	PK	76600003R	Demontáž konzol	kus	2,000	60,00	120,00	15,0
73	K	PK	76600004R	Demontáž vchodových dveří vč. stávající zárubně, dodávka a montáž nové zárubně, bezpečnostních dveří, protipožárních EI 30, kukátko, přídavný zámek, bezpečnostní kování	kus	1,000	18 500,00	18 500,00	15,0
74	K	766	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	1,536	0,00	0,00	15,0
75	K	766	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	3,960	104,50	413,82	15,0
76	K	766	766660171	Montáž dveřních křídel otevíracích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	6,000	545,00	3 270,00	15,0
77	M	MAT	611629300	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plně 1křídle 60x197 cm ***	kus	3,000	1 575,00	4 725,00	15,0
78	M	MAT	611629340	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plně 1křídle 80x197 cm ***	kus	1,000	1 607,00	1 607,00	15,0
79	M	MAT	611628780	dveře vnitřní laminátové hladké světlý dub sklo 1/3 1křídlové 80x197 cm ***	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	15,0

80	M	MAT	611629580	dveře vnitřní hladké laminátová světlý dub sklo 2/3 1křídle 70x197 cm	kus	1,000	2 350,00	2 350,00	15,0
81	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	6,000	162,50	975,00	15,0
82	M	MAT	549146100	klika včetně rozet a montážního materiálu nerez ***	kus	6,000	490,00	2 940,00	15,0
83	K	766	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	6,000	953,00	5 718,00	15,0
84	M	MAT	611811010	zárubeň interierová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm lamino ***	kus	6,000	1 984,50	11 907,00	15,0
85	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	15,10	90,60	15,0
86	K	766	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	60,00	60,00	15,0
87	M	MAT	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 10 cm, vč.nátěru	kus	1,000	145,00	145,00	15,0
88	K	766	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříň jednokřídlových	kus	1,000	117,50	117,50	15,0
89	K	766	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříň dvoukřídlových	kus	2,000	138,50	277,00	15,0
90	K	766	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,165	672,50	110,96	15,0
	D	771		Podlahy z dlaždic			6 302,82		
91	K	771	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	25,700	15,60	400,92	15,0
92	K	771	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	4,800	54,50	261,60	15,0
93	M	MAT	597612900	dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	0,528	380,00	200,64	15,0
94	K	771	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	19,950	54,50	1 087,28	15,0
95	K	771	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	4,620	320,00	1 478,40	15,0
96	M	MAT	597612900	dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	1,782	380,00	677,16	15,0
97	M	MAT	597611120	dlaždice keramické - koupelny 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	3,300	380,00	1 254,00	15,0
98	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	4,620	30,00	138,60	15,0
99	K	771	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	4,620	160,00	739,20	15,0
100	K	771	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,158	411,50	65,02	15,0
	D	775		Podlahy skládané (parkety, výšy, lamely aj.)			2 118,96		
101	K	775	775511810	Demontáž podlah výšových přibíjených s lištami přibíjenými	m2	38,880	54,50	2 118,96	15,0
	D	776		Podlahy povlakové			58 325,85		
102	K	776	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	54,800	48,00	2 630,40	15,0
103	M	MAT	284110020	lišta podlahová ***	m	60,280	66,00	3 978,48	15,0
104	K	776	776491112	Lepení plastové lišty přechodové samolepicí soklíky a lišty	m	4,200	41,00	172,20	15,0
105	M	MAT	553432250	lišta přechodová 30 mm, samolepicí, dekor stříbrná ***	m	4,620	125,00	577,50	15,0
106	K	776	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	11,565	24,00	277,56	15,0
107	K	776	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	54,300	148,00	8 036,40	15,0
108	M	MAT	284122550	podlahovina Vinyl click ***	m2	59,719	600,00	35 831,40	15,0
109	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	54,290	3,00	162,87	15,0
110	K	776	776990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	54,290	120,00	6 514,80	15,0
111	K	776	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,480	300,50	144,24	15,0
	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické			15 937,59		
112	K	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	14,440	67,00	967,48	15,0

113	K	781	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,455	351,50	6 486,93	15,0
114	M	MAT	597610040	obkládačky keramické - koupelny 25 x 33 x 0,7 cm l. j. ***	m2	20,301	360,00	7 308,36	15,0
115	K	781	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	0,800	124,50	99,60	15,0
116	K	781	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,900	137,00	397,30	15,0
117	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,455	30,00	553,65	15,0
118	K	781	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,302	411,50	124,27	15,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				968,00	
119	K	PK	78300001R	Nátěr trubek topení	m	11,200	65,00	728,00	15,0
120	K	PK	78300002R	Nátěr vstupní zárubně	kus	1,000	240,00	240,00	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby				10 437,24	
121	K	784	784402801	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	209,736	14,10	2 957,28	15,0
122	K	784	784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	213,713	35,00	7 479,96	15,0
	D		M	Práce a dodávky M				320,00	
123	K	PK	M0000001R	Dodávka a montáž větrací mřížky	kus	2,000	160,00	320,00	15,0
				<u>Celkem</u>				348 514,56	

Rekapitulace výkazu:

HSV - Práce a dodávky HSV

16 208,50 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

62 619,00 Kč

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 907,40 Kč

Celkem elektroinstalace a elektromontáže

86 734,90 Kč

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

HSV - Práce a dodávky HSV

16 208,50 Kč

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
...á výpl'n rýh ve stěnách maltou, jakékoliv šířky	m2	11,50	325,00 Kč	3 737,50 Kč
				3 737,50 Kč

Ostatní konstrukce a práce - bourání

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,50	1 100,00 Kč	1 650,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	105,00	47,00 Kč	4 935,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 100 mm	m	60,00	80,00 Kč	4 800,00 Kč
				11 385,00 Kč

Přesun sutě

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
...atek k odvozu sutí a vybraných hmot na skládku ZKD 1km přes 1km	km	4,00	9,00 Kč	36,00 Kč
Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč
				486,00 Kč

Přesun hmot

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,00	300,00 Kč	600,00 Kč
				600,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

62 619,00 Kč

Elektromontáže

Rozvodné a pojistkové skříně	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Rozvaděč R-BJ, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
				9 000,00 Kč

Montáž rozvodných a pojistkových skříní	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž rozvaděčů plechových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
				1 200,00 Kč

Svítlidla včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Svítlidlo A1, svítidlo stropní přisazené, 2*18W, IP20, EP, opálový kryt (alt. LED)	ks	4,00	1 200,00 Kč	4 800,00 Kč
Svítlidlo C1, svítidlo stropní přisazené, 2*18W, IP44, EP, opálový kryt, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 550,00 Kč	1 550,00 Kč
Svítlidlo C2, svítidlo nad umyvadlem, 13W, IP44, EP, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Svítlidlo L, lustrová svorkovnice včetně kotvení lustrového svítidla	ks	5,00	15,00 Kč	75,00 Kč
				7 525,00 Kč

Montáž svítidel včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž svítidla přisazeného včetně krytu	ks	6,00	120,00 Kč	720,00 Kč
				720,00 Kč

VEŠKERÁ VÝŠE UVEDENÁ SVÍTLIDLA JSOU STANOVENÝ STANDARD, PŘED NÁKUPEM KONKRÉTNÍHO TYPU MUSÍ BÝT PŘEDLOŽEN VZOREK KAŽDÉHO SVÍTLIDLA INVESTOROVÍ STAVBY KE SCHVÁLENÍ K INSTALACI!!!

Instalační přístroje (vypínače, zásuvky atp...)	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vypínač ř. 1, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	6,00	145,00 Kč	870,00 Kč
Vypínač ř. 1, 10A, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	192,00 Kč	192,00 Kč
Vypínač ř. 6, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	158,00 Kč	316,00 Kč
Tlačítko ř. 1/0, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	5,00	195,00 Kč	975,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	26,00	125,00 Kč	3 250,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	188,00 Kč	188,00 Kč
Zásuvka koncová TV+RAD+SAT, IP20, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	240,00 Kč	240,00 Kč
Telefonní zásuvka RJ12, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	227,00 Kč	454,00 Kč
Rámeček jednonásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	20,00	19,00 Kč	380,00 Kč
Rámeček dvojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	6,00	36,00 Kč	216,00 Kč
Rámeček trojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	2,00	66,00 Kč	132,00 Kč
Rámeček čtyřnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	1,00	88,00 Kč	88,00 Kč
				7 301,00 Kč

52,00 Kč

Montáž instalačních přístrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž vypínače pod omítkou, bezšroubový	ks	14,00	55,00 Kč	770,00 Kč
Montáž zásuvky pod omítkou, bezšroubová	ks	30,00	92,00 Kč	2 760,00 Kč
Montáž rámečku přístroje	ks	41,00	13,00 Kč	533,00 Kč
				4 063,00 Kč

Kabely a vodiče, jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
CYKY 4B*10	m	30,00	110,00 Kč	3 300,00 Kč
CYKY 3C*1,5	m	120,00	11,00 Kč	1 320,00 Kč
CYKY 3C*2,5	m	285,00	16,00 Kč	4 560,00 Kč
CYKY 5C*1,5	m	15,00	17,00 Kč	255,00 Kč
CYKY 5C*2,5	m	20,00	31,00 Kč	620,00 Kč
CYKY 2A*1,5	m	35,00	9,00 Kč	315,00 Kč
CYKY 3A*1,5	m	20,00	10,00 Kč	200,00 Kč
SYKFY 2*2*0,5	m	40,00	11,00 Kč	440,00 Kč
KOX964	m	25,00	15,00 Kč	375,00 Kč
CY10 ZŽ	m	40,00	9,00 Kč	360,00 Kč
CY4 ZŽ	m	20,00	6,00 Kč	120,00 Kč
Svorka vyrovnání potenciálu do 16mm ²	ks	6,00	15,00 Kč	90,00 Kč
				11 955,00 Kč

Montáž kabely, vodiče a jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž kabelu do 6mm ²	m	560,00	20,00 Kč	11 200,00 Kč
Montáž kabelu od 6 do 35mm ²	m	30,00	25,00 Kč	750,00 Kč
Montáž vodiče do 25mm ²	m	60,00	24,00 Kč	1 440,00 Kč
Montáž svorek vyrovnání potenciálu do 25mm ²	ks	6,00	30,00 Kč	180,00 Kč
				13 570,00 Kč

Úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Krabice přístrojová KU68/71L1, např. Kopos Kolín	ks	44,00	20,00 Kč	880,00 Kč
Krabice KU68 včetně Wago svorek, např. Kopos Kolín	ks	15,00	28,00 Kč	420,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN20, např. Kopos Kolín	m	65,00	8,00 Kč	520,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN25, např. Kopos Kolín	m	20,00	10,00 Kč	200,00 Kč
				2 020,00 Kč

Montáž úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž KU, KP	ks	59,00	15,00 Kč	885,00 Kč
Montáž chránička do DN29, lišta hranatá LHD 40x20	m	85,00	24,00 Kč	2 040,00 Kč
				2 925,00 Kč

Ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Ventilátor Elektrodesign Decor 100 CRZ, vč. zpětné klapky a doběhu, IP44	ks	1,00	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
OK čidlo, autonomní bateriové kouřové čidlo dle ČSN 14604 nebo ČSN EN 54	ks	1,00	480,00 Kč	480,00 Kč
				2 130,00 Kč

Montáž ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž VZT	ks	1,00	120,00 Kč	120,00 Kč
Montáž OK čidlo	ks	1,00	90,00 Kč	90,00 Kč
				210,00 Kč

VEŠKERÉ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V DOKUMENTACI JSOU ZAMĚNITELNÉ ZA MATERIÁLY A VÝROBKY JINÉ, ALE SHODNÝCH NEBO LEPŠÍCH PARAMETRŮ PŘI DODRŽENÍ PŘÍSLUŠNÝCH TECHNICKÝCH NOREM A PŘEDPISŮ I CENOVÝCH RELACÍ, POUZE PO SCHVÁLENÍ AUTOREM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE !!!

Rekapitulace VRN:

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

1 553,70 Kč

4 300,00 Kč

1 553,70 Kč

500,00 Kč

Celkem vedlejší rozpočtové náklady VRN**7 907,40 Kč**

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

VRN3 - Zařízení staveniště

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Zařízení staveniště	%	0,10	15 537,00 Kč	1 553,70 Kč
				1 553,70 Kč

VRN4 - Inženýrská činnost

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Revize	hod	8,00	350,00 Kč	2 800,00 Kč
Kompletační a koordinační činnost	hod	6,00	250,00 Kč	1 500,00 Kč
				4 300,00 Kč

VRN6 - Územní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,10	15 537,00 Kč	1 553,70 Kč
				1 553,70 Kč

VRN7 - Provozní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Provozní vlivy	kpl	0,10	5 000,00 Kč	500,00 Kč
				500,00 Kč

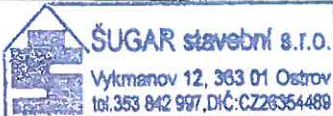
KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Název stavby	Ostrov	JKSO	
Název objektu	Krušnohorská 1103-6, Ostrov	EČO	
Název části		Místo	Krušnohorská 1100/6, Ostrov
Objednatel	Město Ostrov	IČO	DIČ
Projektant		00254843	CZ00254843
Zhotovitel	ŠUGAR stavební s.r.o.	26354489	CZ26354489
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
SO_11	Ing. Rudolf Mikeš	28.12.2017	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	16 208,50	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	119 322,28	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		4 272,15
3	PSV	Dodávky	85 617,65	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	142 669,66	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	63 077,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	320,00					18	NUS z rozpočtu		7 321,70
7	ZRN (ř. 1-6)		427 215,09	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		11 593,85
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant								D Celkové náklady			
Datum a podpis				Razítko				23	Součet 7, 12, 19-22		438 808,94
								24	15 %	438 808,94 DPH	65 821,40
Objednatel								25	21 %	0,00 DPH	0,00
								26	Cena s DPH (ř. 23-25)		504 630,34
Datum a podpis				Razítko				E Přípočty a odpočty			
Zhotovitel								27	Dodávky objednatele		0,00
								28	Klouzavá doložka		0,00
Datum a podpis 16.4.2018				Razítko				29	Zvýhodnění + -		0,00

Poznámky obecně pro všechny výkazy rekonstrukce bytů:

- 1) Vybavení bytů bude demontováno a zlikvidováno na skládku, pokud není uvedeno popisem na předmětech v bytech jinak.
- 2) Spárovací hmota bude v odstínech keramických obkladů a dlažeb.
- 3) Seřízení oken, balkónových dveří, doplnění chybějících krytek.
- 4) Doplnění akrylu mezi okna a parapety.
- 5) Osazení zařizovacích předmětů podle normy.
- 6) Výšky zásuvek a vypínačů podle normy.
- 7) Příprava na myčku a pračku podle PD elektro.
- 8) Dveře obsahují i zárážky.
- 9) Vytvoření otvoru DN 5 cm do parapetu po 30 cm, pokud parapet přesahuje radiátor více než 6 cm.
- 10) Kontrola dimenze radiátorů, osazení radiátorů na střed okna.
- 11) Pokud lze, požadujeme spodní připojení radiátorů a zasekání potrubí k radiátorům.
- 12) Vstupní dveře budou demontovány vč.zárubně. Nové dveře bezpečnostní, protipožární EI 30, nová ocelová zárubeň, kukátko, bezpečnostní kování, nátěr zárubně, přídatný zámek, pokud není uvedeno jinak.
- 13) Po demontáži dvoukřídlých dveří budou osazeny jednokřídlé na osu původního otvoru, pokud není uvedeno jinak.
- 14) Pokud se bude v bytě vyskytovat plísně, bude provedeno její odstranění a opatření fungicidním postřikem.
- 15) Při předání díla je nutné předložit platné revize plynu, elektroinstalace.
- 16) Před zahájením prací je nutné provést kontrolu výkazu výměr.
- 17) *** cena předběžná, výběr dle investora.

REKAPITULACE SLEPÉHO ROZPOČTU

Stavba: Ostrov
Objekt: Krušnohorská 1103-6, Ostrov
Část:
JKSO:
Objednatel: Město Ostrov
Zhotovitel: ŠUGAR stavební s.r.o.
Datum: 05.01.2018

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	119 322,28
3	Svislé a kompletní konstrukce	5 670,95
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 847,35
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	36 803,98
99	Přesun hmot	29 425,44
PSV	Práce a dodávky PSV	228 287,31
713	Izolace tepelné	18 436,72
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 407,36
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 357,75
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 930,80
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	5 476,37
733	Ústřední vytápění - potrubí	5 166,13
734	Ústřední vytápění - armatury	2 160,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	14 844,89
762	Konstrukce tesařské	2 293,92
766	Konstrukce truhlářské	56 122,91
771	Podlahy z dlaždic	6 302,82
775	Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	2 118,96
776	Podlahy povlakové	58 325,85
781	Dokončovací práce - obklady keramické	15 937,59
783	Dokončovací práce - nátěry	968,00
784	Dokončovací práce - malby	10 437,24
M	Práce a dodávky M	320,00
	<u>Celkem</u>	<u>347 929,59</u>

SLEPÝ ROZPOČET

Stavba: Ostrov
 Objekt: Krušnohorská 1103-6, Ostrov
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
 Zhotovitel: SUGAR stavební s.r.o.
 Datum: 05.01.2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	15
D HSV				Práce a dodávky HSV				119 322,28	
D		3		Svislé a kompletní konstrukce				5 670,95	
1	K	014	340239233	Zazdivka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 100 mm	m2	4,020	540,00	2 170,80	15,0
2	K	011	346244352	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	2,640	460,00	1 214,40	15,0
3	K	011	346244354	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong	m2	0,960	660,00	633,60	15,0
4	K	014	349231811	Přízdivka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	1,730	955,00	1 652,15	15,0
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				76 847,35	
5	K	011	610991111	Zakrytí vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	7,840	31,00	243,04	15,0
6	K	011	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m2	58,920	78,00	4 595,76	15,0
7	K	011	611481111	Potažení stropů sklovláknitým pletivem vtačením do tmele	m2	58,920	155,00	9 132,60	15,0
8	K	011	612421420	Vnitřní omítka stěn vápenná nebo vápenocementová hladká	m2	20,896	266,50	5 568,78	15,0
9	K	014	612423521	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká	m2	2,438	554,50	1 351,87	15,0
10	K	011	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m2	154,793	74,50	11 532,08	15,0
11	K	011	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele	m2	173,248	144,50	25 034,34	15,0
12	K	011	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	38,880	442,00	17 184,96	15,0
13	K	011	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	38,880	18,00	699,84	15,0
14	K	011	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m2	38,880	16,00	622,08	15,0
15	K	011	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem s folií v 80 mm š 5 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	36,000	24,50	882,00	15,0
D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				36 803,98	
16	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	58,920	55,00	3 240,60	15,0
17	K	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,200	180,00	1 476,00	15,0
18	K	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,550	113,50	289,43	15,0
19	K	013	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	7,200	61,50	442,80	15,0
20	K	013	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	9,050	77,00	696,85	15,0
21	K	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	20,896	59,00	1 232,86	15,0

51	K	721	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s otvíráním odpadu ***	soubor	1,000	2 360,00	2 360,00	15,0
52	K	721	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem ***	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	15,0
53	K	721	725980123	Dvířka revizní do stoupačky 120/120	kus	1,000	540,00	540,00	15,0
54	K	721	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,052	486,50	25,30	15,0
	D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				5 476,37	
55	K	721	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládním ze předu v 1200 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	5 471,50	5 471,50	15,0
56	K	721	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,010	486,50	4,87	15,0
	D	733		Ústřední vytápění - potrubí				5 166,13	
57	K	731	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	11,200	238,50	2 671,20	15,0
58	K	PK	733000001	Vypouštění a napouštění stoupaček	kus	2,000	800,00	1 600,00	15,0
59	K	PK	733000002	Řezání závitů do G 1"	kus	6,000	148,00	888,00	15,0
60	K	731	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,008	866,00	6,93	15,0
	D	734		Ústřední vytápění - armatury				2 160,00	
61	K	731	734209104	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/4	kus	3,000	65,00	195,00	15,0
62	K	PK	734000001	Svěrné potrubí G 3/4"	kus	3,000	315,00	945,00	15,0
63	K	PK	734000003	Hlavice termostatická	kus	3,000	340,00	1 020,00	15,0
64	K	731	998734103	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 12m	t	0,000	636,50	0,00	15,0
	D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				14 844,89	
65	K	PK	73500001R	Dodávka a montáž otopného žebříku, vč. úpravy potrubí	kus	1,000	2 966,00	2 966,00	15,0
66	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,700	24,50	66,15	15,0
67	K	731	735152575	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/800 mm	kus	1,000	3 642,50	3 642,50	15,0
68	K	731	735152577	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	2,000	4 050,50	8 101,00	15,0
69	K	731	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,098	706,50	69,24	15,0
	D	762		Konstrukce tesařské				2 293,92	
70	K	762	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	38,880	59,00	2 293,92	15,0
	D	766		Konstrukce truhlářské				56 122,91	
71	K	PK	76600002R	Demontáž regálu v komoře	kus	1,000	200,00	200,00	15,0
72	K	PK	76600003R	Demontáž konzol	kus	2,000	120,00	240,00	15,0
73	K	PK	76600004R	Demontáž vchodových dveří vč. stávající zárubně, dodávka a montáž nové zárubně, bezpečnostních dveří, protipožárních EI 30, kukátko, přidavný zámeček, bezpečnostní kování	kus	1,000	18 500,00	18 500,00	15,0
74	K	766	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	1,536	49,50	76,03	15,0
75	K	766	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	3,960	104,50	413,82	15,0
76	K	766	76660171	Montáž dveřních křídel otvřavých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	6,000	545,00	3 270,00	15,0
77	M	MAT	611629300	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plné 1křídle 60x197 cm ***	kus	3,000	1 575,00	4 725,00	15,0
78	M	MAT	611629340	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plné 1křídle 80x197 cm ***	kus	1,000	1 607,00	1 607,00	15,0
79	M	MAT	611628780	dveře vnitřní laminátové hladké světlý dub sklo 1/3 1křídlové 80x197 cm ***	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	15,0

80	M	MAT	611629580	dveře vnitřní hladké laminátová světlý dub sklo 2/3 1křídle 70x197 cm	kus	1,000	2 350,00	2 350,00	15,0
81	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	6,000	162,50	975,00	15,0
82	M	MAT	549146100	klika včetně rozet a montážního materiálu nerez ***	kus	6,000	490,00	2 940,00	15,0
83	K	766	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	6,000	953,00	5 718,00	15,0
84	M	MAT	61181010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm lamino ***	kus	6,000	1 984,50	11 907,00	15,0
85	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	15,10	90,60	15,0
86	K	766	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	60,00	60,00	15,0
87	M	MAT	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 10 cm, vč.nalěru	kus	1,000	145,00	145,00	15,0
88	K	766	766825811	Demontáž truhlářských vestavených skříň jednokřídlových	kus	1,000	117,50	117,50	15,0
89	K	766	766825821	Demontáž truhlářských vestavených skříň dvoukřídlových	kus	2,000	138,50	277,00	15,0
90	K	766	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,165	672,50	110,96	15,0
	D	771		Podlahy z dlaždic				6 302,82	
91	K	771	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	25,700	15,60	400,92	15,0
92	K	771	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	4,800	54,50	261,60	15,0
93	M	MAT	597612900	dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	0,528	380,00	200,64	15,0
94	K	771	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	19,950	54,50	1 087,28	15,0
95	K	771	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	4,620	320,00	1 478,40	15,0
96	M	MAT	597612900	dlaždice keramické - podlahy 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	1,782	380,00	677,16	15,0
97	M	MAT	597611120	dlaždice keramické - koupelny 30 x 30 x 0,8 cm l. j. ***	m2	3,300	380,00	1 254,00	15,0
98	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	4,620	30,00	138,60	15,0
99	K	771	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	4,620	160,00	739,20	15,0
100	K	771	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,158	411,50	65,02	15,0
	D	775		Podlahy skládané (parkety, výsly, lamely aj.)				2 118,96	
101	K	775	775511810	Demontáž podlah výsrových přibíjených s ištami přibíjenými	m2	38,880	54,50	2 118,96	15,0
	D	776		Podlahy povlakové				58 325,85	
102	K	776	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	54,800	48,00	2 630,40	15,0
103	M	MAT	284110020	lišta podlahová ***	m	60,280	66,00	3 978,48	15,0
104	K	776	776491112	Lepení plastové lišty přechodové samolepicí soklíky a lišty	m	4,200	41,00	172,20	15,0
105	M	MAT	553432250	lišta přechodová 30 mm, samolepicí, dekor stříbrná ***	m	4,620	125,00	577,50	15,0
106	K	776	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	11,565	24,00	277,56	15,0
107	K	776	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	54,300	148,00	8 036,40	15,0
108	M	MAT	284122550	podlahovina Vinyl click ***	m2	59,719	600,00	35 831,40	15,0
109	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	54,290	3,00	162,87	15,0
110	K	776	776990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	54,290	120,00	6 514,80	15,0
111	K	776	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,480	300,50	144,24	15,0
	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické				15 937,59	
112	K	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	14,440	67,00	967,48	15,0

113	K	781	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,455	351,50	6 486,93	15,0
114	M	MAT	597610040	obkládačky keramické - koupelny 25 x 33 x 0,7 cm I. j. ***	m2	20,301	360,00	7 308,36	15,0
115	K	781	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	0,800	124,50	99,60	15,0
116	K	781	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,900	137,00	397,30	15,0
117	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,455	30,00	553,65	15,0
118	K	781	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,302	411,50	124,27	15,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				968,00	
119	K	PK	78300001R	Nátěr trubek topení	m	11,200	65,00	728,00	15,0
120	K	PK	78300002R	Nátěr vstupní zárubně	kus	1,000	240,00	240,00	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby				10 437,24	
121	K	784	784402801	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	209,736	14,10	2 957,28	15,0
122	K	784	784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místností v do 3,8 m	m2	213,713	35,00	7 479,96	15,0
	D		M	Práce a dodávky M				320,00	
123	K	PK	M0000001R	Dodávka a montáž větrací mřížky	kus	2,000	160,00	320,00	15,0
				<u>Celkem</u>				347 929,59	

Rekapitulace výkazu:

HSV - Práce a dodávky HSV

16 208,50 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

63 077,00 Kč

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 321,70 Kč

Celkem elektroinstalace a elektromontáže

86 607,20 Kč

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

HSV - Práce a dodávky HSV

16 208,50 Kč

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
1. á výpl'n rýh ve stěnách maltou, jakékoliv šířky	m2	11,50	325,00 Kč	3 737,50 Kč
				3 737,50 Kč

Ostatní konstrukce a práce - bourání

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,50	1 100,00 Kč	1 650,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	105,00	47,00 Kč	4 935,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 100 mm	m	60,00	80,00 Kč	4 800,00 Kč
				11 385,00 Kč

Přesun sutě

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1km se složením	t	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
atek k odvozu sutí a vybraných hmot na skládku ZKD 1km přes 1km	km	4,00	9,00 Kč	36,00 Kč
Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč
				486,00 Kč

Přesun hmot

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,00	300,00 Kč	600,00 Kč
				600,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

63 077,00 Kč

Elektromontáže

Rozvodné a pojistkové skříně	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Rozvaděč R-BJ, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
Doplnění rozvaděče RE, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
				9 500,00 Kč

Montáž rozvodných a pojistkových skříní	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž rozvaděčů plechových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
				1 200,00 Kč

Svítlidla včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Svítlidlo A1, svítlidlo stropní přisazené, 2*18W, IP20, EP, opálový kryt (alt. LED)	ks	4,00	1 200,00 Kč	4 800,00 Kč
Svítlidlo C1, svítlidlo stropní přisazené, 2*18W, IP44, EP, opálový kryt, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 550,00 Kč	1 550,00 Kč
Svítlidlo C2, svítlidlo nad umyvadlem, 13W, IP44, EP, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Svítlidlo L, lustrová svorkovnice včetně kotvení lustrového svítidla	ks	5,00	15,00 Kč	75,00 Kč
				7 525,00 Kč

Montáž svítidel včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž svítidla přisazeného včetně krytu	ks	6,00	120,00 Kč	720,00 Kč
				720,00 Kč

VEŠKERÁ VÝŠE UVEDENÁ SVÍTLIDLA JSOU STANOVENÝ STANDARD, PŘED NÁKUPEM KONKRÉTNÍHO TYPU MUSÍ BÝT PŘEDLOŽEN VZOREK KAŽDÉHO SVÍTLIDLA INVESTOROVÍ STAVBY KE SCHVÁLENÍ K INSTALACI!!!

Instalační přístroje (vypínače, zásuvky atp...)	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vypínač ř. 1, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	6,00	145,00 Kč	870,00 Kč
Vypínač ř. 1, 10A, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	192,00 Kč	192,00 Kč
Vypínač ř. 6, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	158,00 Kč	316,00 Kč
Tlačítko ř. 1/0, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	5,00	195,00 Kč	975,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	26,00	125,00 Kč	3 250,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	188,00 Kč	188,00 Kč
Zásuvka koncová TV+RAD+SAT, IP20, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	240,00 Kč	240,00 Kč
Telefonní zásuvka RJ12, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	227,00 Kč	454,00 Kč
Rámeček jednonásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	20,00	19,00 Kč	380,00 Kč
Rámeček dvojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	6,00	36,00 Kč	216,00 Kč
Rámeček trojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	2,00	66,00 Kč	132,00 Kč
Rámeček čtyřnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	1,00	88,00 Kč	88,00 Kč
				7 301,00 Kč

Montáž instalačních přístrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž vypínače pod omítkou, bezšroubový	ks	14,00	52,00 Kč	728,00 Kč
Montáž zásuvky pod omítkou, bezšroubová	ks	30,00	92,00 Kč	2 760,00 Kč
Montáž rámečku přístroje	ks	41,00	13,00 Kč	533,00 Kč
				4 021,00 Kč

Kabely a vodiče, jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
CYKY 4B*10	m	30,00	110,00 Kč	3 300,00 Kč
CYKY 3C*1,5	m	120,00	11,00 Kč	1 320,00 Kč
CYKY 3C*2,5	m	285,00	16,00 Kč	4 560,00 Kč
CYKY 5C*1,5	m	15,00	17,00 Kč	255,00 Kč
CYKY 5C*2,5	m	20,00	31,00 Kč	620,00 Kč
CYKY 2A*1,5	m	35,00	9,00 Kč	315,00 Kč
CYKY 3A*1,5	m	20,00	10,00 Kč	200,00 Kč
SYKFY 2*2*0,5	m	40,00	11,00 Kč	440,00 Kč
KOX964	m	25,00	15,00 Kč	375,00 Kč
CY10 ZŽ	m	40,00	9,00 Kč	360,00 Kč
CY4 ZŽ	m	20,00	6,00 Kč	120,00 Kč
Svorka vyrovnání potenciálu do 16mm ²	ks	6,00	15,00 Kč	90,00 Kč
				11 955,00 Kč

Montáž kabely, vodiče a jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž kabelu do 6mm ²	m	560,00	20,00 Kč	11 200,00 Kč
Montáž kabelu od 6 do 35mm ²	m	30,00	25,00 Kč	750,00 Kč
Montáž vodiče do 25mm ²	m	60,00	24,00 Kč	1 440,00 Kč
Montáž svorek vyrovnání potenciálu do 25mm ²	ks	6,00	30,00 Kč	180,00 Kč
				13 570,00 Kč

Úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Krabice přístrojová KU68/71L1, např. Kopos Kolín	ks	44,00	20,00 Kč	880,00 Kč
Krabice KU68 včetně Wago svorek, např. Kopos Kolín	ks	15,00	28,00 Kč	420,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN20, např. Kopos Kolín	m	65,00	8,00 Kč	520,00 Kč
Kabelová chránička, nízká mechanická pevnost DN25, např. Kopos Kolín	m	20,00	10,00 Kč	200,00 Kč
				2 020,00 Kč

Montáž úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž KU, KP	ks	59,00	15,00 Kč	885,00 Kč
Montáž chránička do DN29, lišta hranatá LHD 40x20	m	85,00	24,00 Kč	2 040,00 Kč
				2 925,00 Kč

Ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Ventilátor Elektrodesign Decor 100 CRZ, vč. zpětné klapky a doběhu, IP44	ks	1,00	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
OK čidlo, autonomní bateriové kouřové čidlo dle ČSN 14604 nebo ČSN EN 54	ks	1,00	480,00 Kč	480,00 Kč
				2 130,00 Kč

Montáž ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž VZT	ks	1,00	120,00 Kč	120,00 Kč
Montáž OK čidlo	ks	1,00	90,00 Kč	90,00 Kč
				210,00 Kč

VEŠKERÉ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V DOKUMENTACI JSOU ZAMĚNITELNÉ ZA MATERIÁLY A VÝROBKY JINÉ, ALE SHODNÝCH NEBO LEPŠÍCH PARAMETRŮ PŘI DODRŽENÍ PŘÍSLUŠNÝCH TECHNICKÝCH NOREM A PŘEDPISŮ I CENOVÝCH RELACÍ, POUZE PO SCHVÁLENÍ AUTOREM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE !!!

Rekapitulace VRN:

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

1 620,85 Kč

3 880,00 Kč

1 620,85 Kč

200,00 Kč

Celkem vedlejší rozpočtové náklady VRN**7 321,70 Kč**

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

VRN3 - Zařízení staveniště

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Zařízení staveniště	%	0,10	16 208,50 Kč	1 620,85 Kč
				1 620,85 Kč

VRN4 - Inženýrská činnost

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Revize	hod	8,00	320,00 Kč	2 560,00 Kč
Kompletační a koordinační činnost	hod	6,00	220,00 Kč	1 320,00 Kč
				3 880,00 Kč

VRN6 - Územní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,10	16 208,50 Kč	1 620,85 Kč
				1 620,85 Kč

VRN7 - Provozní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Provozní vlivy	kpl	0,10	2 000,00 Kč	200,00 Kč
				200,00 Kč

KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Název stavby	Ostrov	JKSO	
Název objektu	Družební 1322-23, Ostrov	EČO	
Název části		Místo	Družební 1322/23, Ostrov
Objednatel	Město Ostrov	IČO	00254843
Projektant		DIČ	CZ00254843
Zhotovitel	ŠUGAR stavební s.r.o.		
			26354489
			CZ26354489
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
SO_09	Ing. Rudolf Mikeš	27.12.2017	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 16 961,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 52 939,03	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 3 325,61
3	PSV Dodávky 69 003,21	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 134 742,94	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 58 915,00			18	NUS z rozpočtu 7 220,00
7	ZRN (ř. 1-6) 332 561,18	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	NUS (ř. 13-18) 10 545,61
10	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant Datum a podpis Objednatel Datum a podpis Zhotovitel Datum a podpis 16.4.2018	Razítko Razítko Razítko	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="4">D Celkové náklady</th> </tr> <tr> <td>23</td> <td colspan="2">Součet 7, 12, 19-22</td> <td style="text-align: right;">343 106,79</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>15 %</td> <td>343 106,79 DPH</td> <td style="text-align: right;">51 466,10</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>21 %</td> <td>0,00 DPH</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>26</td> <td colspan="2">Cena s DPH (ř. 23-25)</td> <td style="text-align: right;">394 572,89</td> </tr> <tr> <th colspan="4">E Přípočty a odpočty</th> </tr> <tr> <td>27</td> <td colspan="2">Dodávky objednatele</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>28</td> <td colspan="2">Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>29</td> <td colspan="2">Zvýhodnění + -</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	D Celkové náklady				23	Součet 7, 12, 19-22		343 106,79	24	15 %	343 106,79 DPH	51 466,10	25	21 %	0,00 DPH	0,00	26	Cena s DPH (ř. 23-25)		394 572,89	E Přípočty a odpočty				27	Dodávky objednatele		0,00	28	Klouzavá doložka		0,00	29	Zvýhodnění + -		0,00
D Celkové náklady																																						
23	Součet 7, 12, 19-22		343 106,79																																			
24	15 %	343 106,79 DPH	51 466,10																																			
25	21 %	0,00 DPH	0,00																																			
26	Cena s DPH (ř. 23-25)		394 572,89																																			
E Přípočty a odpočty																																						
27	Dodávky objednatele		0,00																																			
28	Klouzavá doložka		0,00																																			
29	Zvýhodnění + -		0,00																																			

Poznámky obecně pro všechny výkazy rekonstrukce bytů:

- 1) Vybavení bytů bude demontováno a zlikvidováno na skládku, pokud není uvedeno popisem na předmětech v bytech jinak.
- 2) Spárovací hmota bude v odstínech keramických obkladů a dlažeb.
- 3) Seřízení oken, balkónových dveří, doplnění chybějících krytek.
- 4) Doplnění akrylu mezi okna a parapety.
- 5) Osazení zařizovacích předmětů podle normy.
- 6) Výšky zásuvek a vypínačů podle normy.
- 7) Příprava na myčku a pračku podle PD elektro.
- 8) Dveře obsahují i zárážky.
- 9) Vytvoření otvoru DN 5 cm do parapetu po 30 cm, pokud parapet přesahuje radiátor více než 6 cm.
- 10) Kontrola dimenze radiátorů, osazení radiátorů na střed okna.
- 11) Pokud lze, požadujeme spodní připojení radiátorů a zasekání potrubí k radiátorům.
- 12) Vstupní dveře budou demontovány vč.zárubně. Nové dveře bezpečnostní, protipožární EI 30, nová ocelová zárubeň, kukátko, bezpečnostní kování, nátěr zárubně, přídatný zámek, pokud není uvedeno jinak.
- 13) Po demontáži dvoukřídlých dveří budou osazeny jednokřídlé na osu původního otvoru, pokud není uvedeno jinak.
- 14) Pokud se bude v bytě vyskytovat plísně, bude provedeno její odstranění a opatření fungicidním postřikem.
- 15) Při předání díla je nutné předložit platné revize plynu, elektroinstalace.
- 16) Před zahájením prací je nutné provést kontrolu výkazu výměr.
- 17) *** cena předběžná, výběr dle investora.

REKAPITULACE SLEPÉHO ROZPOČTU

Stavba: Ostrov
Objekt: Družební 1322-23, Ostrov
Část:
JKSO:
Objednatel: Město Ostrov
Zhotovitel: ŠUGAR stavební s.r.o.
Datum: 05.01.2018

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	53 225,53
3	Svislé a kompletní konstrukce	8 935,31
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní	25 413,47
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	18 876,75
99	Přesun hmot	8 990,35
PSV	Práce a dodávky PSV	203 459,65
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 409,00
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 363,67
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 932,02
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	5 476,60
733	Ústřední vytápění - potrubí	2 929,65
734	Ústřední vytápění - armatury	2 160,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	13 991,79
763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů	9 957,44
766	Konstrukce truhlářské	43 135,76
771	Podlahy z dlaždic	8 532,31
776	Podlahy povlakové	63 217,89
781	Dokončovací práce - obklady keramické	14 805,81
783	Dokončovací práce - nátěry	448,00
784	Dokončovací práce - malby	9 099,71
	<u>Celkem</u>	<u>256 685,18</u>

SLEPÝ ROZPOČET

Stavba: Ostrov
 Objekt: Družební 1322-23, Ostrov
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Ostrov
 Zhotovitel: SUGAR stavební s.r.o.
 Datum: 05.01.2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	15
D HSV									
Práce a dodávky HSV									
D	D	3		Svislé a kompletní konstrukce				53 225,53	
	D							8 935,31	
1	K	011	317142121	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příchách tl 75 mm pro světlou otvoru do 1010 mm	kus	2,000	245,00	490,00	15,0
2	K	011	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	13,975	442,00	6 176,95	15,0
3	K	011	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	6,250	6,25	39,06	15,0
4	K	011	346244352	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	2,760	460,00	1 269,60	15,0
5	K	011	346244354	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong	m2	1,020	660,00	673,20	15,0
6	K	014	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihe tl do 150 mm	m2	0,300	955,00	286,50	15,0
	D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				25 413,47	
7	K	011	610991111	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	8,820	31,00	273,42	15,0
8	K	011	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m2	42,194	78,00	3 291,13	15,0
9	K	014	612423521	Omitka rýh š do 150 mm ve stěnách MV hladká	m2	1,358	554,50	753,01	15,0
10	K	011	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m2	139,315	74,50	10 378,97	15,0
11	K	011	612481118	Potažení vnitřních stěn sklováknitým pletivem vtažením do tmele	m2	62,435	144,50	9 021,86	15,0
12	K	011	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	3,495	485,00	1 695,08	15,0
	D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				18 876,75	
13	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	58,893	55,00	3 239,12	15,0
14	K	013	96208611R	Bourání příček z umakartu tl do 100 mm	m2	25,375	90,00	2 283,75	15,0
15	K	013	968062746	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl do 4 m2	m2	2,250	68,50	154,13	15,0
16	K	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,800	285,00	2 508,00	15,0
17	K	013	974031132	Vysekaní rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	9,050	188,00	1 701,40	15,0
	D	99		Přesun hmot				8 990,35	
18	K	014	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	7,367	455,00	3 351,99	15,0
19	K	002	979017111	Svislé přemístění suti k místu nakládky na výšku do 3,5 m	t	4,348	408,00	1 773,98	15,0

20	K	002	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením k mísu nakládky na vzdálenost do 10 m	t	4,348	170,00	739,16	15,0
21	K	002	979087391	Příplatek ZKD 10 m vzdálenosti u vodorovného přemístění suti	t	4,348	81,50	354,36	15,0
22	K	241	979091211	Vodorovné přemístění suti do 7000 m	t	4,348	362,00	1 573,98	15,0
23	K	241	979091221	Vodorovné přemístění suti ZKD 1000 m	t	13,044	7,50	97,83	15,0
24	K	013	979098201	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,772	200,00	754,40	15,0
25	K	013	979098221	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky zavazného na skládce (skládkovné)	t	0,059	540,00	31,86	15,0
26	K	013	979098211	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,517	605,00	312,79	15,0
	D			Práce a dodávky PSV				203 459,65	
	D			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 409,00	
27	K	PK	721000001	Napojení na stávající rozvod kanalizace.	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	15,0
28	K	721	721173703	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 50	m	7,550	297,00	2 242,35	15,0
29	K	721	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	1,500	419,50	629,25	15,0
30	K	721	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,078	479,50	37,40	15,0
	D			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 363,67	
31	K	721	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm	m	9,050	562,50	5 090,63	15,0
32	K	721	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	6,000	206,50	1 239,00	15,0
33	K	721	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,071	479,50	34,04	15,0
	D			Zdravotechnika - zařizovací předměty				18 932,02	
34	K	721	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	165,50	165,50	15,0
35	K	721	725112021	Klozet keramický závěsný s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 966,50	3 966,50	15,0
36	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	108,50	108,50	15,0
37	K	721	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě bez krytu na sifon 550 mm ***	soubor	1,000	1 240,00	1 240,00	15,0
38	K	721	725220841	Demontáž van ocelová	soubor	1,000	120,50	120,50	15,0
39	K	721	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1500x700 mm ***	soubor	1,000	7 428,00	7 428,00	15,0
40	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	65,50	196,50	15,0
41	K	721	725822612	Baterie umyvadelové stojánkové pákové s otvíráním odpadu ***	soubor	1,000	2 360,00	2 360,00	15,0
42	K	721	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem ***	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	15,0
43	K	721	72598012R	Dvířka revizní do stoupačky 120/120	kus	1,000	540,00	540,00	15,0
44	K	721	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,052	510,00	26,52	15,0
	D			Zdravotechnika - předstěnové instalace				5 476,60	
45	K	721	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1200 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	5 471,50	5 471,50	15,0
46	K	721	998726113	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty v objektech v do 24 m	t	0,010	510,00	5,10	15,0
	D			Ústřední vytápění - potrubí				2 929,65	
47	K	731	733110803	Demontáž potrubí ocelového závítového do DN 15	m	4,400	17,80	78,32	15,0
48	K	731	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	3,200	238,00	761,60	15,0
49	K	PK	733000001	Vypouštění a napouštění stoupaček	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	15,0

50	K	PK	733000002	Řezání závitů do G 1"	kus	6,000	148,00	888,00	15,0
51	K	731	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,002	866,00	1,73	15,0
	D		734	Ústřední vytápění - armatury				2 160,00	
52	K	731	734209104	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/4	kus	3,000	65,00	195,00	15,0
53	K	PK	734000001	Svrné potrubí G 3/4"	kus	3,000	315,00	945,00	15,0
54	K	PK	734000003	Hlavice termostatická	kus	3,000	340,00	1 020,00	15,0
55	K	731	998734103	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,000	636,50	0,00	15,0
	D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				13 991,79	
56	K	PK	73500001R	Dodávka a montáž elektrického otopného žebříku	kpt.	1,000	2 966,00	2 966,00	15,0
57	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,010	24,00	48,24	15,0
58	K	731	735152571	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	2 806,50	2 806,50	15,0
59	K	731	735152575	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/800 mm	kus	1,000	3 642,50	3 642,50	15,0
60	K	731	735152579	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1200 mm	kus	1,000	4 468,50	4 468,50	15,0
61	K	731	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	0,085	706,50	60,05	15,0
	D		763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů				9 957,44	
62	K	763	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvourávková spodní kce profil CD+UD	m2	13,204	580,00	7 658,32	15,0
63	K	763	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvourávková spodní kce profil CD+UD	m2	3,495	624,00	2 180,88	15,0
64	K	763	998763303	Přesun hmot pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,221	535,00	118,24	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				43 135,76	
65	K	PK	76600002R	Demontáž garnýže	kus	2,000	35,00	70,00	15,0
66	K	PK	76600004R	Demontáž vchodových dveří vč. stávající zárubně, dodávka a montáž nové zárubně, bezpečnostních dveří, protipožárních EI 30, kukátko, přídavný zámek, bezpečnostní kování	kus	1,000	18 500,00	18 500,00	15,0
67	K	766	766660171	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	4,000	545,00	2 180,00	15,0
68	M	MAT	611629300	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plně 1křídle 60x197 cm ***	kus	2,000	1 575,00	3 150,00	15,0
69	M	MAT	611629340	dveře vnitřní hladké lamino světlý dub plně 1křídle 80x197 cm ***	kus	1,000	1 607,00	1 607,00	15,0
70	M	MAT	611629600	dveře vnitřní hladké laminátová světlý dub sklo 2/3 1křídle 80x197 cm ***	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	15,0
71	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	4,000	162,50	650,00	15,0
72	M	MAT	549146100	klika včetně rozet a montážního materiálu nerez ***	kus	4,000	490,00	1 960,00	15,0
73	K	766	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	4,000	953,00	3 812,00	15,0
74	M	MAT	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm lamino ***	kus	4,000	1 984,50	7 938,00	15,0
75	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	5,000	15,10	75,50	15,0
76	K	766	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	60,00	60,00	15,0
77	M	MAT	611871560	prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 10 cm, vč.nátěru	kus	1,000	145,00	145,00	15,0
78	K	766	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	2,000	117,50	235,00	15,0
79	K	766	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	2,000	138,50	277,00	15,0
80	K	766	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,111	687,00	76,26	15,0

Rekapitulace výkazu:

HSV - Práce a dodávky HSV

16 961,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

58 915,00 Kč

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 220,00 Kč

Celkem elektroinstalace a elektromontáže

83 096,00 Kč

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

HSV - Práce a dodávky HSV

16 961,00 Kč

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
...á výpl'n rýh ve stěnách maltou, jakékoliv šířky	m2	13,00	325,00 Kč	4 225,00 Kč
				4 225,00 Kč

Ostatní konstrukce a práce - bourání

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	100,00	47,00 Kč	4 700,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 100 mm	m	40,00	80,00 Kč	3 200,00 Kč
Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 150mm	m	30,00	125,00 Kč	3 750,00 Kč
				11 650,00 Kč

Přesun sutě

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
...atek k odvozu sutí a vybraných hmot na skládku ZKD 1km přes 1km	km	4,00	9,00 Kč	36,00 Kč
Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč
				486,00 Kč

Přesun hmot

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,00	300,00 Kč	600,00 Kč
				600,00 Kč

PSV - Práce a dodávky PSV

58 915,00 Kč

Elektromontáže

Rozvodné a pojistkové skříně	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Rozvaděč R-BJ, přesná specifikace viz. níže	ks	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
				9 000,00 Kč

Montáž rozvodných a pojistkových skříní	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž rozvaděčů plechových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
				1 200,00 Kč

Svítlidla včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Svítlidlo A1, svítlidlo stropní přisazené, 2*18W, IP20, EP, opálový kryt (alt. LED)	ks	4,00	1 200,00 Kč	4 800,00 Kč
Svítlidlo C1, svítlidlo stropní přisazené, 2*18W, IP44, EP, opálový kryt, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 550,00 Kč	1 550,00 Kč
Svítlidlo C2, svítlidlo nad umyvadlem, 13W, IP44, EP, II. stupeň izolace (alt. LED)	ks	1,00	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Svítlidlo L, lustrová svorkovnice včetně kotvení lustrového svítidla	ks	5,00	15,00 Kč	75,00 Kč
				7 525,00 Kč

Montáž svítidel včetně zdrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž svítidla přisazeného včetně krytu	ks	6,00	120,00 Kč	720,00 Kč
				720,00 Kč

VEŠKERÁ VÝŠE UVEDENÁ SVÍTLIDLA JSOU STANOVENÝ STANDARD, PŘED NÁKUPEM KONKRÉTNÍHO TYPU MUSÍ BÝT PŘEDLOŽEN VZOREK KAŽDÉHO SVÍTLIDLA INVESTOROVÍ STAVBY KE SCHVÁLENÍ K INSTALACI!!!

Instalační přístroje (vypínače, zásuvky atp...)	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Vypínač ř. 1, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	5,00	145,00 Kč	725,00 Kč
Vypínač ř. 5, 10A, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	202,00 Kč	202,00 Kč
Vypínač ř. 6, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	4,00	158,00 Kč	632,00 Kč
Vypínač ř. 7, 10A, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	2,00	178,00 Kč	356,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	11,00	125,00 Kč	1 375,00 Kč
Zásuvka dvojnásobná 16A/230V, IP20, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	7,00	188,00 Kč	1 316,00 Kč
Zásuvka 16A/230V, IP44, barva bílá, kompletní včetně rámečku, např. ABB Tango	ks	3,00	204,00 Kč	612,00 Kč
Zásuvka průběžná TV+RAD, IP20, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	240,00 Kč	240,00 Kč
Telefonní zásuvka RJ12, IP20, barva bílá, kompletní bez rámečku, např. ABB Tango	ks	1,00	227,00 Kč	227,00 Kč
Rámeček jednonásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	14,00	19,00 Kč	266,00 Kč
Rámeček dvojnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	2,00	36,00 Kč	72,00 Kč
Rámeček čtyřnásobný vodorovný, barva bílá, např. ABB Tango	ks	1,00	88,00 Kč	88,00 Kč
				6 111,00 Kč

Montáž instalačních přístrojů	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž vypínače pod omítkou, bezšroubový	ks	12,00	52,00 Kč	624,00 Kč
Montáž zásuvky pod omítkou, bezšroubová	ks	23,00	92,00 Kč	2 116,00 Kč
Montáž rámečku přístroje	ks	21,00	13,00 Kč	273,00 Kč
				3 013,00 Kč

Kabely a vodiče, jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
CXKH-R 5C*6 B2ca, s1, d0	m	10,00	110,00 Kč	1 100,00 Kč
CYKY 3C*1,5	m	80,00	11,00 Kč	880,00 Kč
CYKY 3C*2,5	m	265,00	16,00 Kč	4 240,00 Kč
CYKY 5C*1,5	m	15,00	17,00 Kč	255,00 Kč
CYKY 5C*2,5	m	12,00	31,00 Kč	372,00 Kč
CYKY 2A*1,5	m	5,00	9,00 Kč	45,00 Kč
CYKY 3A*1,5	m	25,00	10,00 Kč	250,00 Kč
Belden COAX 4 FB14 B2ca, s1, d0	m	25,00	18,00 Kč	450,00 Kč
Belden FTP Cat 5e B2ca, s1, d0	m	25,00	18,00 Kč	450,00 Kč
CHAH-R 6 ZŽ	m	10,00	34,00 Kč	340,00 Kč
CY4 ZŽ	m	20,00	6,00 Kč	120,00 Kč
Svorka vyrovnání potenciálu do 16mm2	ks	5,00	15,00 Kč	75,00 Kč
				8 577,00 Kč

Montáž kabely, vodiče a jímací soustava	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž kabelu do 6mm2	m	462,00	20,00 Kč	9 240,00 Kč
Montáž vodiče do 25mm2	m	30,00	25,00 Kč	750,00 Kč
Montáž svorek vyrovnání potenciálu do 25mm2	ks	5,00	30,00 Kč	150,00 Kč
				10 140,00 Kč

Úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Krabice přístrojová KU68/71L1, např. Kopos Kolín	ks	16,00	20,00 Kč	320,00 Kč
Krabice KU68 včetně Wago svorek, např. Kopos Kolín	ks	5,00	28,00 Kč	140,00 Kč
Krabice LK 80/2 HB	ks	5,00	28,00 Kč	140,00 Kč
Krabice LK 80x28 T	ks	8,00	42,00 Kč	336,00 Kč
Krabice LK 80x28 2T	ks	2,00	67,00 Kč	134,00 Kč
Krabice LK 80x28 2ZT	ks	7,00	32,00 Kč	224,00 Kč
Kabelová lišta EKE 180/60, např. Kopos Kolín	m	3,00	320,00 Kč	960,00 Kč
				2 254,00 Kč

Montáž úložný a nosný materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž KU, KP, LK	ks	43,00	15,00 Kč	645,00 Kč
Montáž EKE 180x60	ks	3,00	125,00 Kč	375,00 Kč
				1 020,00 Kč

Ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Ventilátor Elektrodesign Decor 100 CRZ, vč. zpětné klapky a doběhu, IP44	ks	2,00	1 650,00 Kč	3 300,00 Kč
OK čidlo, autonomní bateriové kouřové čidlo dle ČSN 14604 nebo ČSN EN 54	ks	1,00	480,00 Kč	480,00 Kč
Otopné těleso Korado KORALUX-E KLTE 900.600, 300W	ks	1,00	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč
Regulátor teploty Korado R10A	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
Kabelový průstup EI60	ks	1,00	300,00 Kč	300,00 Kč
SDK kapotáž EI30 a→b (zevnitř→ven), na každé podestě 200/500mm	m2	0,50	120,00 Kč	60,00 Kč
Konstrukce SDK kapotáže (profily atp...)	m	1,00	60,00 Kč	60,00 Kč
				8 300,00 Kč

Montáž ostatní instalační materiál	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Montáž VZT	ks	2,00	160,00 Kč	320,00 Kč
Montáž OK čidlo	ks	1,00	90,00 Kč	90,00 Kč
Montáž Otopného tělesa Korado	ks	1,00	300,00 Kč	300,00 Kč
Montáž kabelového prostupu EI60	ks	1,00	120,00 Kč	120,00 Kč
Montáž konstrukce a SDK kapotáže	m2	0,50	450,00 Kč	225,00 Kč
				1 055,00 Kč

VEŠKERÉ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V DOKUMENTACI JSOU ZAMĚNITELNÉ ZA MATERIÁLY A VÝROBKY JINÉ, ALE SHODNÝCH NEBO LEPŠÍCH PARAMETRŮ PŘI DODRŽENÍ PŘÍSLUŠNÝCH TECHNICKÝCH NOREM A PŘEDPISŮ I CENOVÝCH RELACÍ, POUZE PO SCHVÁLENÍ AUTOREM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE !!!

Rekapitulace VRN:

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

1 696,10 Kč

3 880,00 Kč

1 696,10 Kč

200,00 Kč

Celkem vedlejší rozpočtové náklady VRN**7 472,20 Kč**

Uvedené ceny jsou bez příslušné DPH

VRN3 - Zařízení staveniště

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Zařízení staveniště	%	0,10	16 961,00 Kč	1 696,10 Kč
				1 696,10 Kč

VRN4 - Inženýrská činnost

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Revize	hod	8,00	320,00 Kč	2 560,00 Kč
Kompletační a koordinační činnost	hod	6,00	220,00 Kč	1 320,00 Kč
				3 880,00 Kč

VRN6 - Územní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,10	16 961,00 Kč	1 696,10 Kč
				1 696,10 Kč

VRN7 - Provozní vlivy

Popis	M.J.	Množství	J. Cena	Celkem (CZK)
Provozní vlivy	kpl	0,10	2 000,00 Kč	200,00 Kč
				200,00 Kč

10/10/2020

10/10/2020

10/10/2020

10/10/2020

10/10/2020

10/10/2020