



Město Ostrov

**Název
zadavatele:** Město Ostrov
Sídlo: Jáchymovská 1
36301 Ostrov
IČO: 00254843

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Areál IZS Ostrov, stanice Jednotky sboru dobrovolných hasičů“
identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P22V00000027**“

Předmět veřejné zakázky: Výstavba objektu nové požární stanice Jednotky sboru dobrovolných hasičů realizovaná v rámci kompletně zasíťovaného areálu IZS Ostrov. Jedná se o podélný objekt orientovaný směrem z jihovýchodu na severozápad. Nejbližší k městské zástavbě je na východní straně přízemní objekt určený pro krizový štáb a zázemí JSDH. Na tento navazuje západním směrem jednopodlažní vyvýšená část určená pro technické zázemí a garáže pro hasičské vozy. Na západní straně je objekt ukončen čtyřpodlažní věží pro sušení hadic, která bude využívána také ke cvičným účelům. Objekt je funkčně i provozně sjednocen pro účely JSDH. Objekt je napojen na stávající komunikační systém novou komunikací s vozovkou z asfaltu betonu. Vnitřní dispozice stanice JSDH je řešena jako požární zbrojnice - objekt a související prostory určené pro výkon služby hasičů zařazených v jednotce sboru dobrovolných hasičů obce 1. stupně a určené pro požární techniku a věcné prostředky požární ochrany ve vybavení dobrovolné jednotky PO.

Cena sjednaná ve smlouvě: 59 864 251,04 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Označení
smlouva: dodavatele, s nímž byla uzavřena

Název: KV Realinvest s.r.o.
Sídlo: Chebská 204/71
 36006 Karlovy Vary
IČO: 29113903

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky základní hodnotící kritérium – ekonomickou výhodnost nabídky ve smyslu § 114 Zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo komisí stanoveno pořadí nabídek. Vítězným dodavatelem se stal ten dodavatel, který nabídl nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Vybraný dodavatel prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu, jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka byla také posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:



Město Ostrov

Název	IČO
TINA elektro, s.r.o.	26040425
Boryslav Baloun	49188755
VENTOP s.r.o.	03565254
ICS - systémy s.r.o.	25225049
NELAN, spol. s r.o.	18233821

Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	KV Realinvest s.r.o.	Chebská 204/71 36006 Karlovy Vary	29113903	59 864 251,04 Kč bez DPH
2.	STASKO plus, spol. s r.o.	Rolavská 590/10 36017 Karlovy Vary	14707551	64 940 359,83 Kč bez DPH
3.	Stavební společnost VARO, s.r.o.	Hviezdoslavovo náměstí 534/5 35002 Cheb	26356503	66 797 789,55 Kč bez DPH
4.	Metrostav DIZ s.r.o.	Koželužská 2450/4 18000 Praha 8	25021915	70 839 259,85 Kč bez DPH

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Název	Sídlo	IČO
STABIA s.r.o.	Sládkova 159/1 35002 Cheb	29111021

Odůvodnění vyloučení účastníků:

Nabídka vyloučeného účastníka neobsahovala "Návrh specifikace výrobců a výrobků", které hodlá použít při realizaci předmětu plnění, požadovaný zadavatelem dle čl. 6 odst. 6.2 Zadávací dokumentace. Na základě doporučení hodnotící komise zadavatel proto v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) Zákona vyloučil účastníka ze zadávacího řízení.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:
Nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:
Nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:
Nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.



Město Ostrov

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:
U žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Nerelevantní, nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace.

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Ostrově dne 18.10.2022

Irena Kříbková, referentka odboru městských investic a správy, v.r.