



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka

Oprava Bílé brány, 363 01 Ostrov

Veřejná zakázka je zadávána analogicky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

Druh zadávacího řízení	Dle vnitřních předpisů
Režim veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zakázky	Stavební práce
Předpokládaná hodnota zakázky	720 000 Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	4. 3. 2022

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji



[https://zakazky.ostrov.cz/.](https://zakazky.ostrov.cz/)

Zadavatel:

Město Ostrov

Jáchymovská 1

363 01 Ostrov

IČO: 00254843

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

Veřejný zadavatel Město Ostrov, v souladu s § 14, § 27 písm. b) Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“),

oznamuje svůj úmysl zadat níže uvedenou veřejnou zakázku

a současně

poskytuje tuto zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku

„Oprava Bílé brány, 363 01 Ostrov“

Identifikace zadavatele : Město Ostrov
se sídlem : Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Statutární zástupce : Ing. Jan Bureš, DBA, starosta města
IČO : 00254843
DIČ : CZ00254843
webové stránky zadavatele : <http://www.ostrov.cz>
profil zadavatele : https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html
e-mail zadavatele : podatelna@ostrov.cz
kontaktní osoby zadavatele : Odbor městských investic a správy
Hana Špičková, vedoucí odboru, tel. 354 224 905, hspickova@ostrov.cz
Martin Klucho, referent tel.: 354 224 902, mklucho@ostrov.cz

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji **E-ZAK**, který je dostupný na <https://zakazky.ostrov.cz/>

Veškerá komunikace, která se týká řízení, probíhá pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://zakazky.ostrov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

https://zakazky.ostrov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

Dodavatel či účastník řízení je povinen provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem komunikace se zadavatelem!

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte zakazky@ostrov.cz.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

1. Název veřejné zakázky:**Oprava Bílé brány, 363 01 Ostrov****Vymezení předmětu veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu v rámci tohoto řízení je provedení stavby „Oprava Bílé brány, 363 01 Ostrov“ (dále jen „Stavba“) v rozsahu specifikovaném zadávacími podmínkami včetně projektové dokumentace „Stavby“ a ostatní zadávací dokumentací tohoto zadávacího řízení.

Provedení restaurátorské opravy nemovité kulturní památky Bílá Brána, 363 01 Ostrov dle restaurátorské zprávy a v souladu se závazným stanoviskem orgánu památkové péče včetně vytvoření 14 nových kopií atributů aliančního znaku z Božanovského pískovce, který je součástí Bílé brány. Součástí předmětu veřejné zakázky je zajištění všech činností souvisejících s komplexním provedením „Stavby“ a jejím předáním zadavateli.

Při stavebních pracích je nutno postupovat tak, aby byly dodrženy všechny aktuální závazné požární, hygienické a bezpečnostní normy a předpisy. Použitý materiál musí vyhovovat závazným českým a EU normám a předpisům. Před zahájením prací a nákupem materiálu je nutné ověřit stavební dispozice.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky závazně stanoví obchodní podmínky (viz příloha č. 4 – Smlouva o dílo), které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Dle odstavce č. 2 závazného stanoviska, které je součástí zadávací dokumentace, smí práce provádět pouze odborník – restaurátor, který je držitelem povolení MKČR k restaurování sochařských děl z kamene.

Kódy CPV:

Stavební práce	45000000
----------------	----------

2. Prohlídka místa plnění

Zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění, zájemci si jí mohou domluvit telefonicky nebo osobně. Zadavatel nenes odpovědnost za rizika spojená s prohlídkou místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky, uchazeči se účastní na svou vlastní odpovědnost a na své riziko. Jakékoliv náklady spojené s účastí uchazečů na prohlídce místa plnění nesou uchazeči.

3. Kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal kvalifikaci v tomto rozsahu:

- Čestné prohlášení dodavatele k prokázání základních kvalifikačních předpokladů
- Oprávnění k podnikání (živnostenský list) na předmět VZ
- Certifikace – povolení MKČR k restaurování sochařských děl z kamene
- Čestné prohlášení dodavatele, že nemá se zadavatelem nevyřešené finanční a nefinanční závazky.

Pokud dodavatel prokazuje kvalifikaci pomocí subdodavatele, musí tento splnit základní kvalifikační předpoklady a oprávnění k podnikání a dále jsou povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii smlouvy, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči

zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázání společně a nerozdílně.

- Doklady mohou být předloženy v kopii bez ověření. Zadavatel si může před podpisem smlouvy vyžádat předložení originálů těchto dokladů.
- Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

4. Termíny k provedení zakázky

Předpokládaný termín zahájení: 20. dubna 2022

Předpokládaný termín dokončení: 30. června 2022

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený termín zahájení a ukončení prací a celkovou lhůtu realizace veřejné zakázky v kalendářních dnech.

Uchazeči předloží harmonogram plnění veřejné zakázky po týdnech. Tento harmonogram, podepsaný oprávněnou osobou uchazeče, je povinnou přílohou nabídky.

5. Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota zakázky je stanovena na **720 000,- Kč bez DPH**

6. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná uvedeného rozsahu veřejné zakázky za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).

Požadavky zadavatele na jednotný způsob zpracování a doložení nabídkové ceny:

Uchazeč v nabídce uvede:

- cena celkem bez DPH
- vyčíslení DPH
- cena celkem s DPH

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podmínek a podmínek, o kterých dodavatel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu poskytnutí služeb dané povahy třeba.

Podkladem pro zpracování nabídkové ceny jsou tyto zadávací podmínky zadávacího řízení. Další podmínky, které je nutné respektovat při kalkulaci nabídkové ceny, jsou uvedeny v návrhu smlouvy, která je součástí zadávací dokumentace.

Dodavatel nese zodpovědnost za jím vykázané výměry v předložené nabídce.

7. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje tyto části:

- tyto zadávací podmínky
- závazný návrh smlouvy

Kompletní zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel na svém [profilu zadavatele](#).

8. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení může být podána pouze za pomoci elektronického nástroje E-ZAK na [profilu zadavatele](#) a doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel uveřejní vysvětlení nejpozději do 2 pracovních dnů na [profilu zadavatele](#).

Zadavatel může poskytnout dodatečné informace i bez předchozí žádosti.

9. Místo a termín pro podávání nabídek

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají výhradně elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK na [profilu zadavatele](#).

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace skončí:

dne 18. 3. 2022 do 10:00 hod. (pátek)

10. Otevírání nabídek

Vzhledem k přijímání pouze elektronických nabídek se nebude konat veřejné otevírání nabídek.

11. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek, které projdou procesem otevírání obálek, posouzení kvalifikace a posouzení nabídek bude provedeno dle:

Hodnocení nabídek bude provedeno podle kritéria ekonomická výhodnost nabídky.

Hodnotícím kritériem je:

nejnižší celková nabídková cena bez DPH - váha 100 %

12. Informace o výsledku zadávacího řízení

Dodavatelé budou o výsledku zadávacího řízení či o případném vyloučení ze soutěže informováni uveřejněním na [profilu zadavatele](#).

13. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta je 60 dní, její běh počíná dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, se lhůta, po kterou je svojí nabídkou vázán, prodlužuje do uzavření smlouvy, nejvíce však o 30 dnů.

14. Platební podmínky a fakturace

- Zadavatel nebude poskytovat zálohu na provedení díla.
- Úhrada ceny díla na základě řádně předložené faktury bude zadavatelem provedena na účet zpracovatele. Splatnost faktur je 21 dní ode dne prokazatelného doručení zadavateli.
- V případě nedodržení termínu odevzdání, zaplatí dodavatel smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- Smluvní pokuta je splatná do třiceti kalendářních dnů po doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, vyplývající z těchto zadávacích podmínek a následné objednávky.

15. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Nabídka bude obsahovat minimálně tyto údaje a doklady v tomto pořadí:

- a) Krycí list nabídky.
- b) Čestné prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů (viz příloha).

- c) Doklady o oprávnění k podnikání.
- d) Nabídkovou cenu včetně způsobu jejího stanovení.
- e) Další doplňující doklady a údaje dle úvahy účastníka.

16. Další podmínky

- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
- Nabídka musí obsahovat podepsaný návrh smlouvy.
- Veškerá komunikace zadavatele s účastníky bude prováděna pouze v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK na [profilu zadavatele](#).
- Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit kdykoliv, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení zadávacího řízení zadavatel informuje všechny účastníky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uvedené v nabídkách.
- Účastník nemá nárok na úhradu nákladů, které vynaložil v souvislosti s podáním nabídky.
- Z hodnocení budou vyloučeny nabídky nesplňující tyto podmínky.
- Nabídky se nevracejí a zůstávají u zadavatele.
- Zájemce podáním nabídky na tuto výzvu projevuje bezvýhradný souhlas s těmito podmínkami.

17. Závěrečné ustanovení

Touto výzvou oznamuje zadavatel zahájení zadávacího řízení pro zadání výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu, která je zadávána postupem mimo režim ZZVZ s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 tohoto zákona. Jakýkoliv postup či úkon zadavatele učiněný v tomto řízení není postupem či úkonem podle zákona o veřejných zakázkách, byť by takový úkon či postup formálně připomínal. Pokud je tedy v zadávací dokumentaci například obsažen odkaz na konkrétní ustanovení zákona o veřejných zakázkách, je postup podle tohoto ustanovení použit pouze jako zadavatelem dobrovolně zvolená forma v daném zadávacím řízení.

Přílohy: 1) Krycí list nabídky

2) ČP k prokázání základní způsobilosti

3) Smlouva o dílo

4) Závazné stanovisko

5) Restaurátorská dokumentace

6) Výkaz výměr a soupis prací

V Ostrově dne 2. 3. 2022

<u>Zadavatel:</u> Město Ostrov Jáchymovská 1 363 01 Ostrov	<u>Podpis:</u> Ing. Jan Bureš, DBA starosta města
--	---

Oprava Bílé brány, 363 01 Ostrov