

D1-22-01-14

D O D A T E K Č . 1

ke smlouvě o dílo reg. č. 187-21-06-24


č. zhotovitele 21-1286/20497

na provedení stavby

Koupaliště Ostrov – rekonstrukce velkého bazénu

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)


SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Město Ostrov
Se sídlem: Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Zastoupený: Ing. Janem Burešem, DBA - starostou města
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843
Bankovní spojení: KB, a.s. Karlovy Vary, exp. Ostrov
Číslo účtu: 

Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Jan Bureš DBA, starosta města
b) ve věcech technických: Hana Špičková, vedoucí odboru městských investic a správy
Eva Holá, referent odboru městských investic a správy
c) technický dozor objednatele
(dále jen „TDO“): Ing. Roman Havlan

a

Zhotovitel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
Se sídlem: Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
Zastoupený: Rudolfem Ciešlarem, jednatelem
IČO: 25855247
DIČ: CZ25855257
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic
Číslo účtu: 
Zapsána v OR vedeném: KS Ostrava, oddíl C, vložka 22383

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Rudolf Ciešlar, jednatel
b) ve věcech technických: Jaroslav Shrbený, stavbyvedoucí
Jakub Misiarz, výkonný ředitel

(dále jen „zhotovitel“)

Obě smluvní strany se dohodli na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo reg. č. 187-21-06-24 ze dne 23.06.2021 a č. zhotovitele 21-1286/20497. Tímto dodatkem se tato smlouva o dílo mění a doplňuje následovně:

I.

Čl. IV. Cena díla, odst. 1. smlouvy o dílo se mění takto:

Cena díla se z důvodu dodatečných stavebních prací, které dne 15.12.2021 svým usnesením č. 1052/2021 odsouhlasila Rada města, navyšuje o 3 876 366,89 Kč včetně DPH a mění se následovně:

Cena díla bez DPH	41 762 467,40 Kč
DPH 21%	8 770 118,15 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	50 532 585,55 Kč

Slovy: Padesátmilionůpětsettricetdvatisícepětsetosmdesátřetikorunpadesátřetialéřů českých

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek je sepsán v českém jazyce ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 (slovy: dva) a objednatel 2 (slovy: dva) potvrzené výtisky.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Přílohou tohoto dodatku je:
- Změnový list č.1

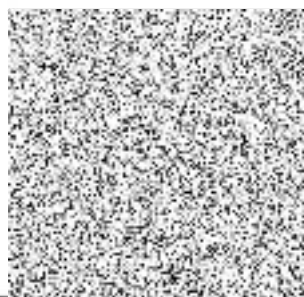
V Ostrově dne: 14 -01- 2022



Ing. Marek Poledníček ✓
místostarosta

za Objednatele

Ing. Jan Bureš, DBA
starosta města



za Zhotovitele
Rudolf Ciešlar
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Specifikace:	ÚPRAVA NÁSTUPU NA OTEVŘENÝ TOBOGÁN - 1. ČÁST
--------------	--

Název stavby: KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Objednatel: MĚSTO OSTROV
Ostrovská 1, 363 01 Ostrov
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843

Zhotovitel: BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.
Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
IČ: 25855247
DIČ: CZ25855247

Projektant: Architektonické studio Hysek spol. s r.o.
Jiráskovo náměstí 18, 326 00 Plzeň
IČ: 25201255
DIČ: CZ25201255

Technický dozor
objednatele: Ing. Roman Havlan
IČ: 72256583

Specifikace a odůvodnění změny:

Projektová dokumentace řeší dodávku nového otevřeného tobogánu s tím, že pro nástup na tobogán jsou využity stávající přístupové komunikace. Ty jsou tvořeny ocelovým schodištěm, které navazuje na terasu, jež je součástí stávajícího objektu a z této terasy je následně zajištěn nástup na tobogán.

Objednatelem bylo sděleno, že se předpokládá s demolicí terasy a navazujícího objektu. V souvislosti s demolicí terasy by byl znemožněn přístup na tobogán.

V rámci kontrolních dnů byly řešeny možnosti technického řešení zajištění přístupu. Jedna z možností je doplnit v místě vybourané terasy ocelovou konstrukcí propojující ocelové schodiště s tobogánem, druhou možností je zrušit stávající ocelové schodiště a nahradit je novým vertikálním schodištěm.

Projektantem byly zpracovány koncepce variant technického řešení nového nástupu na tobogán a objednatel byl zvolena varianta s novým vertikálním schodištěm.

Protože v současné době probíhá dokončování prací na zpracování změny projektové dokumentace a to dodávek souvisejících se zakládáním tobogánu a úpravou navazujícího okolí a je nutno zadat do výroby samotný tobogán, bylo dohodnuto, že bude zpracována 1. část změnového listu související s dodávkou tobogánu a nástupního schodiště.

Cena zahrnuje:

- Nové díly skluzavky, vč. využití některých stávajících dílů
- Montáž
- Doprava
- Příplatek za expresní provedení dílenské dokumentace
- Příplatek za kabeláž, čidla na startu a konci skluzavky
- Ocelová konstrukce vč. dílenské dokumentace
- Věž tobogánu se schodištěm – žárově zinkovaná
- Ocelová konstrukce k tobogánu – žárově zinkovaná
- Polymer-betonové schodnice
- Nerezové madlo u schodiště
- Transport Věže na místo stavby
- Montáž věže
- Plošina, jeřáb AD 25

Cena nezahrnuje:

- Změna zakládání
- Uzemnění věže
- Případné navýšení čerpadla
- Ztížené podmínky příjezdu jeřábu – vzhledem k postupu výstavby
- Stavební práce související s úpravou okolí, opěrných zdí a schodišť
- Projekční práce a změnové rozpočty

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Cena ze soutěže bez DPH (smluvní na základě výběrového řízení):

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	2.1.	Otevřený tobogán	ks	1,000	2 873 772,00	2 873 772,00

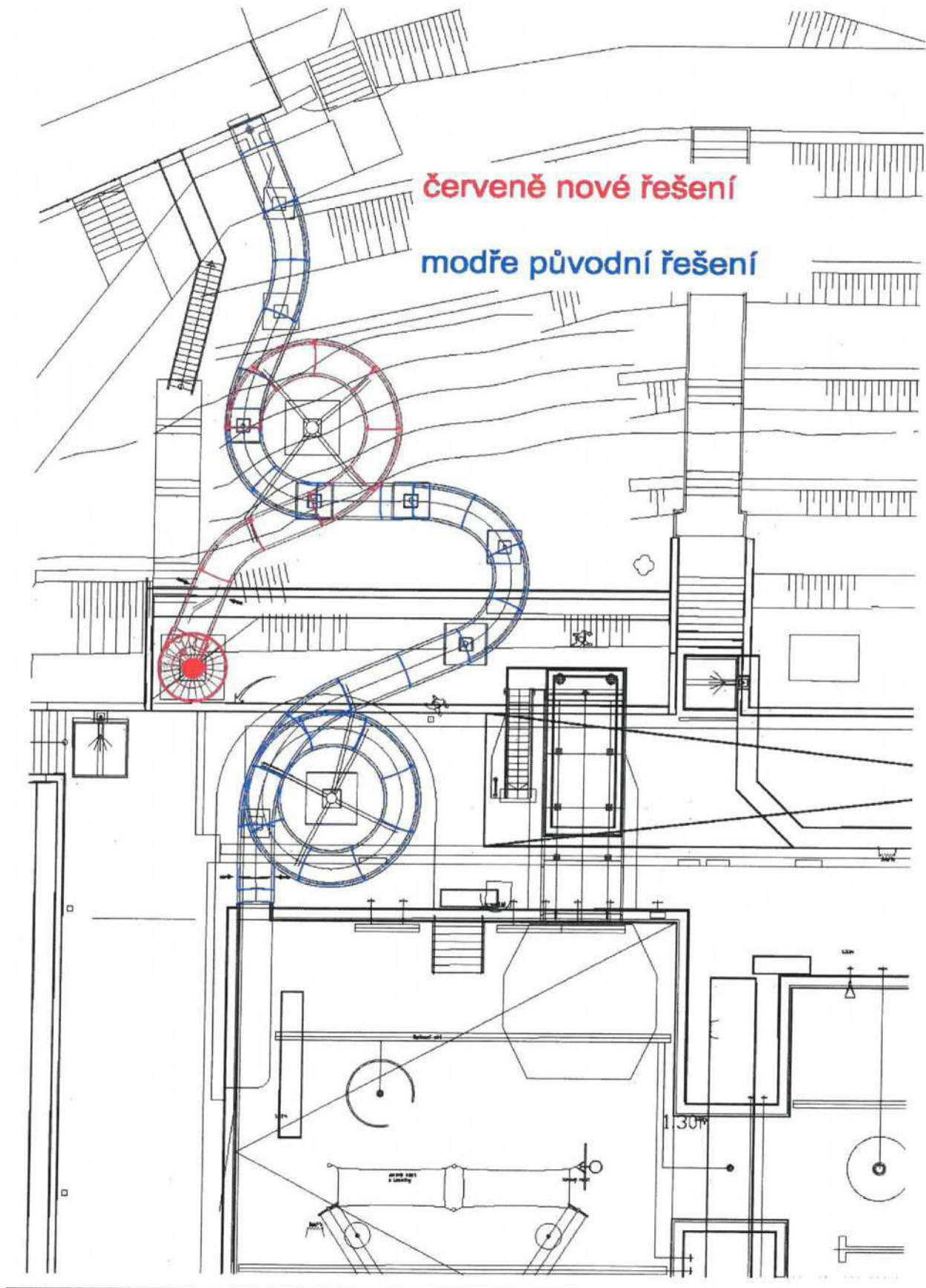
Cena nabídková bez DPH po úpravě nástupu na tobogán:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	2.1.	Otevřený tobogán	ks	1,000	6 077 381,00	6 077 381,00

Rozdíl mezi smluvní cenou a nabídkovou bez DPH:

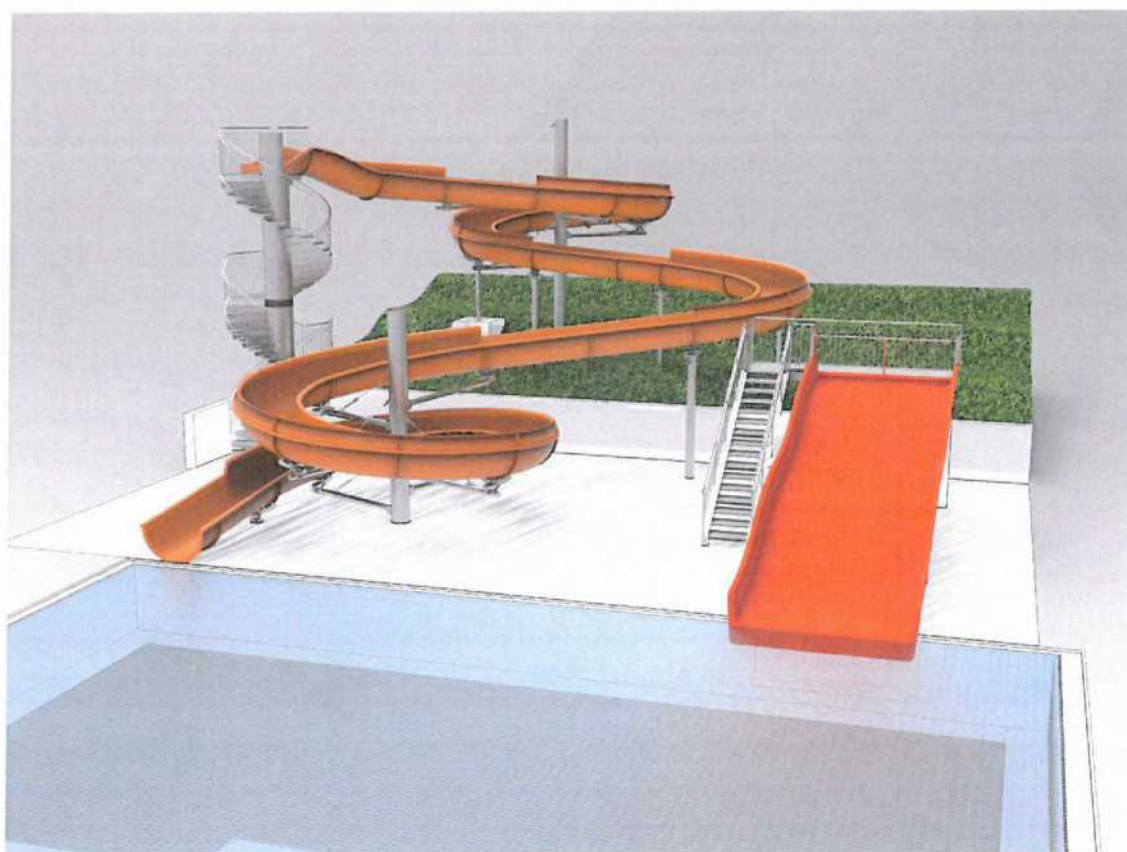
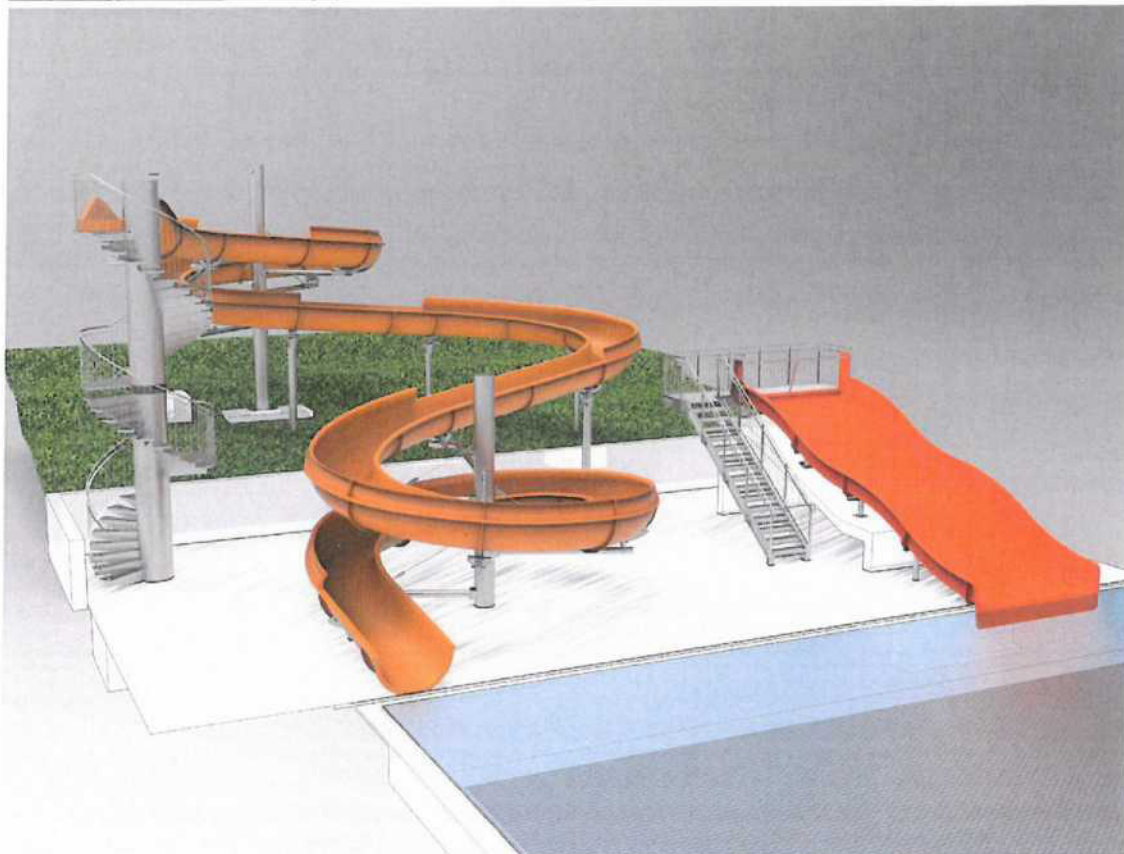
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	2.1.1	Otevřený tobogán - navýšení ceny za úpravu nástupu tobogán proti projektovanému řešení - dle specifikace ve Změnovém listu č. 1	ks	1,000	3 203 609,00	3 203 609,00

Situace - soutisk původní a nový stav trasy tobogánu:



ZMĚNOVÝ LIST č. 1

3D vizualizace nového stavu:



ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Rekapitulace změnového listu:

Popis	Celková cena bez DPH
Změnový list č. 01 - ÚPRAVA NÁSTUPU NA OTEVŘENÝ TOBOGÁN - 1. ČÁST	3 203 609,00 Kč
Celkem	3 203 609,00 Kč

Rekapitulace smluvní ceny:

Popis	Celková cena bez DPH	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo	38 558 858,40 Kč	
Vícepráce od zahájení stavby celkem	3 203 609,00 Kč	8,31%
Méněpráce od zahájení stavby celkem	0,00 Kč	0,00%
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem	3 203 609,00 Kč	
Celkem	41 762 467,40 Kč	8,31%

Objednatel:

Ing. Jan Bureš, DBA starosta

Hana Špičková

vedoucí odboru městských investic a správy

Eva Holá

investiční referent odboru městských investic a správy

Ing. Roman Havlan

technický dozor objednatele

Projektant:

Ing. arch. Oldřich Hysek projektant

Zhotovitel:

Rudolf Ciešlar jednatel

Přílohy:

- 1) Položkový rozpočet
- 2) Situace (samostatná příloha)

KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

Příloha: Položkový rozpočet - Změnového listu č. 01

Název stavby: KOUPALIŠTĚ OSTROV - REKONSTRUKCE VELKÉHO BAZÉNU

MĚSTO OSTROV
Ostrovská 1, 363 01 Ostrov

Objednatel:

IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843
BERNDORF BÄDERBAU s.r.o.

Zhotovitel:

Bystřice 1312, 739 95 Bystřice
IČO: 25855247
DIČ: CZ25855247

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 38.558.858,4,-Kč bez DPH
Celkem					3 203 609,00	
Vícepráce					3 203 609,00	8,31%
Méněpráce					0,00	0,00%
Změnový list č. 01 - ÚPRAVA NÁSTUPU NA OTEVŘENÝ TOBOGÁN - 1. ČÁST					3 203 609,00	
2.1.1	Otevřený tobogán - navýšení ceny za úpravu nástupu tobogán proti projektovanému řešení - dle specifikace ve Změnovém listu č. 1	ks	1,00	3 203 609,00	3 203 609,00	8,31%