

**SMLOUVA O DÍLO č.**

**809231843**

**Zhotovitel**

**Schindler CZ, a.s.**

se sídlem: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5  
zapsáno v: OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9174  
IČ: 271 27 010  
DIČ: CZ27127010  
bank. spoj.: Československá obchodní banka a.s.  
č. účtu: 0900476493/0300  
tel.: 257293522, 257293204  
fax.: 257293285  
zast.:

- vedoucí oddělení administrativní podpory NI/MOD: Monika Hošnová  
- ředitel oblasti Západ: Petr Köhler

ve věcech realizace jedná

- montážní mistr: Patrik Maglen, 731 605 737, patrik.maglen@schindler.com

a nebo jimi pověřená osoba

ve věcech prodeje jedná

- obchodní technik: Bc. Jan Stýblo, 737 212 580, jan.styblo@schindler.com

**Objednatel**

**STASKO plus, spol. s r.o.**

se sídlem: Rolavská 590/10, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary  
zapsáno v: OR vedený Krajským soudem v Plzni, oddíl C,  
vložka 343  
IČ: 14707551  
DIČ: CZ14707551  
bank. spoj.: ČSOB KV  
č. účtu: 243784815/0300  
tel.: 353449710  
fax.: -  
zast.: Petrem Kopfsteinem, jednatelem společnosti  
Petr Markof, stavbyvedoucí

Zhotovitel a Objednatel spolu dále jen jako „Smluvní strany“.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále NOZ), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Zhotovitel:

Objednatel:

## Čl.1 Základní ustanovení

- 1.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že pro Objednatele provede dílo uvedené v čl. 2 Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. 4 Smlouvy ve lhůtách a za podmínek touto Smlouvou stanovených.

## Čl.2 Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je dodávka technické – projektové dokumentace výtahů a dodávka a montáž výtahů (dále jen „Dílo“) v rozsahu dle Nabídky a technické specifikace č. 809231843 ze dne 16.9.2020 (dále jen „Technická specifikace“), která jako příloha č.1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

## Čl.3 Místo a doba plnění

- 3.1 Místo plnění pro účely této Smlouvy je:

### ZŠ Májová, Ostrov - výtah

- 3.2 Objednatel se při podpisu této Smlouvy předal Zhotoviteli přesnou stavební dokumentaci šachty a s ní spojených.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje, že na základě předložené stavební dokumentace dle předchozího odstavce vyhotoví do 5 týdnů ode dne jejího obdržení Dispoziční výkres. Objednatel se zavazuje vyjádřit k Dispozičnímu výkresu do 7 (sedmi) dnů od jeho odeslání Zhotovitelem prostřednictvím elektronické pošty na emailovou adresu Objednatele: [markof@stasko.cz](mailto:markof@stasko.cz). Nevyjádří-li se Objednatel v této lhůtě, platí, že Objednatel Dispoziční výkres schválil.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje zadat výtah do výroby po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení výroby a po splnění povinností Objednatele dle bodu 5.1 Smlouvy.
- 3.5 Objednatel se zavazuje, že provede všechny stavební práce nezbytné pro montáž výtahů včetně zajištění dveřních otvorů šachty podle Dispozičního výkresu ve lhůtě do 14 ti týdnů od obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení výroby výtahu
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje zahájit montáž výtahů bez zbytečného odkladu po splnění všech povinností Objednatele dle bodů 3.5, 5.1, 5.2 Smlouvy.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje provést montáž výtahu do 4 týdnů po zahájení montáže výtahu dle předchozího odstavce. Podmínkou provedení montáže je splnění povinností Objednatele dle bodu 5.3 Smlouvy.



- 3.8 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli Dílo do 22 týdnů od obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení výroby. Podmínkou předání je splnění všech povinností Objednatele dle bodů 5.1, 5.2, 5.3 Smlouvy.
- 3.9 Objednatel touto Smlouvou prohlašuje, že je oprávněn udělit a uděluje Zhotoviteli právo vstupu do nemovitostí, ve kterých bude prováděno Dílo.
- 3.10 V případě porušení jakýchkoli smluvních povinností Objednatele je Zhotovitel oprávněn přerušit plnění Smlouvy a přiměřeně prodloužit sjednané doby plnění s přihlédnutím ke svým kapacitním možnostem a dalším závazkům. Zhotovitel po tuto dobu není v prodlení. Nové termíny plnění Zhotovitel písemně oznámí Objednateli. V případě přerušení plnění Smlouvy ze strany Objednatele na déle než 2 měsíce, je Zhotovitel oprávněn po předchozím písemném upozornění od smlouvy odstoupit se všemi zákonnými důsledky. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění ze strany objednatel o více než 30 dnů je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 3.11 V případě výskytu překážky vyšší moci, kterou Zhotovitel není objektivně schopen ovlivnit, je Zhotovitel oprávněn přiměřeně prodloužit sjednané doby plnění s ohledem na vzniklou překážku, a to i v případě, že se překážka vyšší moci týká toliko subdodavatele Zhotovitele.

#### **Čl.4 Cena díla**

- 4.1 V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů sjednávají strany cenu Díla dohodou

ve výši

Na dílo bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty

- 4.2 Objednatel prohlašuje, že předmět plnění sjednaný dle Čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy o dílo není určen pro stavbu pro sociální bydlení a nesplňuje tak dle zák. č. 235/2004 Sb. podmínky pro uplatnění snížené sazby DPH. Objednatel se zavazuje zhotovitele bez zbytečného odkladu informovat o případné změně rozhodných skutečností
- 4.3 Případné vícepráce je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli na základě objednávky víceprací Objednatelem, kterou mu Zhotovitel potvrdil, nebo na základě Objednatelem potvrzeného zápisu ve stavebním deníku.
- 4.4 Neobsazeno.

- 4.5 Pokud dojde z důvodu na straně Objednatele ke zrušení nebo nedodržení sjednaného smluvního plnění nebo k přerušení prací na výrobě či montáži, má Zhotovitel právo vyúčtovat a Objednatel povinnost zaplatit s tím spojené prokazatelné náklady.
- 4.6 V případě změny Technické specifikace provedené a odsouhlasené oběma Smluvními stranami po podpisu Smlouvy se strany dohodnou na nové ceně Díla a na nových termínech plnění. Nová cena Díla a nové termíny plnění budou stanoveny dodatkem ke Smlouvě, který se podpisem obou Smluvních stran stane nedílnou součástí Smlouvy.
- 4.7 Došlo-li z důvodu na straně Objednatele k posunu zahájení či prodloužení doby montáže, má Zhotovitel, pokud zajišťuje skladování výtahových částí, právo účtovat a Objednatel se zavazuje zaplatit skladné ve výši 1.500,- Kč/ks výtahu za každý započatý týden skladování, počínaje 1. týdnem skladování.
- 4.8 V případě, že v době mezi sjednáním Smlouvy a termínem pro dokončení Díla dojde k takové změně právních předpisů či závazných norem, které si vyžadají změnu Díla, je Zhotovitel oprávněn navrhnout tomu odpovídající změnu předmětu Smlouvy a změnu ceny, případně i termínu dokončení Díla. O dobu projednávání takového návrhu s Objednatelem se automaticky prodlužuje sjednaný termín dokončení Díla. Není-li dosaženo dohody, je Zhotovitel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 4.9 Neobsazeno.
- 4.10 V případě, že k předání Díla dojde bez zavinění Zhotovitele v jiném kalendářním roce, než ve kterém je dle této Smlouvy sjednáno (míněno rok 2022 a dále), dohodly se Smluvní strany na zvýšení ceny Díla bez DPH dle bodu 4.1 Smlouvy o 5 % (pět procent) ročně. Objednatel se zavazuje uhradit do 15 (patnácti) dnů od doručení Zhotovitelova písemného oznámení, že cena Díla se zvýšila, vzniklý nedoplatek na účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem, která bude součástí oznámení. V případě pochyb o dni doručení oznámení platí, že oznámení bylo doručeno třetím dnem po jeho prokazatelném odeslání Zhotovitelem Objednateli.

## Čl.5 Platební podmínky

- 5.1 Objednatel se zavazuje uhradit do 15 (patnácti) dnů ode dne účinnosti Smlouvy na účet Zhotovitele první zálohu ve výši 30 % (třicet procent) ceny Díla dle bodu 4.1 Smlouvy, na základě faktury vystavené Zhotovitelem,

tj.

Úhrada první zálohové faktury je podmínkou pro zadání daného výtahů do výroby.



- 5.2 Před nástupem na montáž výtahů se Objednatel zavazuje uhradit na účet Zhotovitele druhou zálohu ve výši 30 % ceny Díla, na základě faktury vystavené Zhotovitelem,

tj. \_\_\_\_\_

Úhrada druhé zálohové faktury se splatností 15 (patnácti) dnů je podmínkou pro zahájení montáže výtahů a je splatná 14 dní před zahájením montáže.

- 5.3 Do 15 dnů po zahájení montáže výtahů se Objednatel zavazuje uhradit na účet Zhotovitele platbu ve výši 30 % ceny Díla, na základě faktury vystavené Zhotovitelem,

tj. \_\_\_\_\_

Úhrada této faktury je podmínkou pro předání výtahů a dokumentace ke kolaudaci. Dále není Zhotovitel do uhrazení plateb dle bodů 5.1. až 5.3 Smlouvy v prodlení s dokončením Díla.

- 5.4 Po splnění předmětu Smlouvy dle bodu 2.1. se Zhotovitel zavazuje vystavit konečnou fakturu na zbývajících 10% ceny díla, tedy 64.500,- Kč na základě předávacího protokolu.

Objednatel je oprávněn zadržet 10% ceny díla z konečné faktury jako pozastávku, která bude uvolněna následovně:

- 5% ceny díla, tedy \_\_\_\_\_ Kč bude uvolněno po odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu se splatností 30 dní
- 5% ceny díla, tedy \_\_\_\_\_ Kč bude uvolněno po uplynutí záruční doby (60 měsíců) ode dne předání díla. Tuto část zádržného je Zhotovitel oprávněn nahradit bankovní garancí platnou po celou dobu záruční doby. Objednatel je povinen se do 5-ti pracovních dní k návrhu bankovní garance vyjádřit, v opačném případě je návrh považován za schválený. Splatnost této části zádržného je 30 dní od odeslání originálu bankovní garance.

- 5.5 V případě pochyb o dni doručení faktur dle čl. 5 Smlouvy platí, že faktura byla doručena třetím dnem po jejím prokazatelném odeslání Zhotovitelem Objednateli.

## Čl.6 Uplatnění DPH

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem Objednateli dodáno ve formě dílčích plnění dle § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6.2 Smluvní strany sjednaly rozsah a lhůty dílčích plnění dle článku 6.1 následovně:

- I. První dílčí plnění: Výroba a navezení komponent výtahu na místo plnění dle článku 3.1 a zahájení jeho montáže  
Datum uskutečnění zdanitelného plnění: Datum zahájení montáže  
Základ daně a daň: Odměna sjednaná dle bodu 5.3
- II. Druhé dílčí plnění: Předání Díla a dokumentace pro jeho kolaudaci  
Datum uskutečnění zdanitelného plnění: Datum předání díla  
Základ daně a daň: Odměna sjednaná dle bodu 5.4

6.3. Objednatel ( plátce pro kterého je plnění uskutečněno ) je povinen přiznat výši daně podle §92a zákona č. 235/2004 sb., o DPH.

#### **Čl.7 Sankce**

- 7.1 Pro případ prodlení s plněním peněžitého závazku sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1 % (jedna desetina procenta) z dlužné částky za každý den prodlení, a to od prvního dne prodlení, v celkové výši v součtu však max. 10 % (deset procent). Nárok na náhradu škody tím není dotčen.
- 7.2 Smluvní pokutu ve výši 0,1 % (jedna desetina procenta) z ceny Díla (bez DPH) za každý den prodlení, v celkové výši v součtu však max. však 10 % (deset procent), je povinen zaplatit Zhotovitel Objednateli při nesplnění sjednané doby montáže. Ustanovení § 2050 NOZ účastníci vylučují.
- 7.3 Nezaplatí-li Objednatel jakoukoli dlužnou částku do 15 (patnácti) dnů od doručení příslušné upomínky, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat celý zbytek ceny Díla dle bodu 4.1 Smlouvy a do obdržení této jistoty není povinen své práce obnovit či dílo předat. V případě pochyb o dni doručení upomínky platí, že upomínka byla doručena třetím dnem po jejím prokazatelném odeslání Zhotovitelem Objednateli.
- 7.4 Neobsazeno.

#### **Čl.8 Splnění předmětu Smlouvy, přijímací řízení, záruka a všeobecné dodací podmínky**

- 8.1 Závazky Zhotovitele ze Smlouvy jsou splněny vydáním prohlášení o shodě dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, po úspěšném provedení předepsaných zkoušek ve smyslu § 2607 NOZ, o čemž se sepíše protokol.



- 8.2 Závazky Zhotovitele ze Smlouvy jsou ze strany Zhotovitele splněny a Zhotoviteli vzniká nárok na úplné zaplacení ceny Díla i v případě, že předepsaná zkouška nebyla úspěšná a prohlášení o shodě proto nemohlo být vydáno z důvodů výhradně na straně Objednatele. Objednatel se zavazuje převzít dodané Dílo i v případě, že Dílo bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící bezpečnému užívání díla. V případě, že Objednatel začne užívat Dílo nebo jeho část ještě před okamžikem předání a převzetí Díla, platí, že Dílo nebo jeho část bylo předáno a převzato okamžikem počátku užívání Díla.
- 8.3 Objednatel se zavazuje na písemnou výzvu Zhotovitele převzít dokončené Dílo i před sjednaným termínem plnění. Nepřevzme-li Objednatel Dílo do 5 (pěti) pracovních dnů od doručení písemné výzvy k převzetí Díla platí, že Dílo bylo předáno Zhotovitelem Objednateli a převzato Objednatelem od Zhotovitele pátým pracovním dnem od doručení výzvy k převzetí Díla. V případě pochyb o dni doručení výzvy platí, že výzva byla doručena třetím dnem po jejím prokazatelném odeslání Zhotovitelem Objednateli. V případě, že Objednatel začne užívat Dílo nebo jeho část ještě před okamžikem předání a převzetí Díla, platí, že Dílo nebo jeho část bylo předáno a převzato okamžikem počátku užívání Díla.
- 8.4 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla ve smyslu ust. § 2113 a násl. NOZ. Podmínkou platnosti záruky je, že výtah je používán v souladu s Technickými podmínkami výrobce, které Zhotovitel předá Objednateli spolu se záručním listem, jsou dodržovány návody na používání výtahu a výtah je užíván k účelu, pro který byl projektován a dodán. Záruční doba činí 60 měsíců od zahájení faktického užívání výtahu Objednatelem, nejpozději od provedení zkoušky dle bodu 8.1 Smlouvy za podmínky, že toto zařízení je po celou tuto dobu v řádné servisní péči Zhotovitele. Záruční doba na baterie automatické evakuace (pokud je jimi výtah vybaven) činí 24 měsíců a nevztahuje se na pokles kapacity, která je způsobena běžným užíváním.
- 8.5 Opravy provedené v průběhu záruční doby tuto dobu neprodlužují, pokud oprava záruční vady nevyřadila výtah z provozu na dobu delší než 1 den.
- 8.6 Vady zjištěné a reklamované v záruční době Zhotovitel odstraní dle svého rozhodnutí opravou v místě plnění či ve výrobním závodě nebo výměnou vadného dílu. Vyměněné součásti a příslušenství Díla v rámci záruční opravy přecházejí zpět do vlastnictví Zhotovitele a musí být, pokud není ujednáno jinak, do dvou měsíců vráceny Zhotoviteli.
- 8.7 Záruka se nevztahuje na díly, které podléhají přirozenému opotřebení, na škody vzniklé v důsledku vandalizmu, nedodržení provozních předpisů, nadměrného přetížení, použití nevhodných provozních prostředků (např. mazadel), chybných stavebních prací (neprovedených Zhotovitelem) a poklesu budov, vyšší moci a jiných důvodů, za které není Zhotovitel odpovědný.



- 8.8 Záruka zaniká, jestliže Objednatel bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele sám učiní nebo nechá učinit třetí osobou změny nebo opravy Díla.
- 8.9 Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost Zhotovitele za vady Díla se nevztahuje na ty vady, které se projeví, či budou reklamovány po uplynutí 30. (třicátého) dne od doručení upomínky Zhotovitele Objednateli o zaplacení jakékoliv Zhotovitelovy splatné finanční pohledávky vůči Objednateli, pokud pohledávka souvisí s poskytnutým Dílem a Objednatel ji nezaplatí ani ve lhůtě 30 (třicet) dnů od doručení této upomínky. V případě pochyb o dni doručení upomínky platí, že upomínka byla doručena třetím dnem po jejím prokazatelném odeslání Zhotovitelem Objednateli.
- 8.10 Při škodách, za které odpovídá, poskytne Zhotovitel ze svého pojištění náhrady na odškodnění poškozených osob, anebo opravu či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky Objednatele, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem, jsou vyloučeny. Zhotovitel neručí především za škody, které vznikly proto, že Objednatel uvedl výtah do provozu ještě před úspěšným provedením zkoušky výtahu dle bodu 8.1 Smlouvy nebo ho používá v rozporu s pokyny Zhotovitele.
- 8.11 Neobsazeno.
- 8.12 Neobsazeno.
- 8.13 V případě, že Objednatel oznámí Zhotoviteli vadu, u níž se ukáže, že za ni Zhotovitel nenese odpovědnost, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli náklady vzniklé s reklamačním řízením.
- 8.14 Zhotovitel nenese odpovědnost za vady Díla mající povahu v materiálu dodaném Objednatelem nebo na jeho pokyn.

### **Čl.9 Hardware a Software pro další a budoucí digitální služby**

- 9.1 Objednatel bere na vědomí, že Dílo může být vybaveno komponenty umožňujícími poskytování digitálních služeb Schindler, jako například „Ahead Cube, Modular Sensor Kit, apod., případně komponenty specifikované v příloze této smlouvy“ (dále společně pro účely této smlouvy jako „Hardware“). Hardware bude sloužit výlučně pro umožnění budoucího poskytování digitálních služeb na základě uzavřené samostatné smlouvy. V případě, že taková smlouva uzavřena nebude, Hardware neposkytuje smluvním stranám žádnou zvláštní službu ani neplní žádnou funkcionalitu spojenou s provozem Díla.
- 9.2 Bez ohledu na jiná ujednání této smlouvy, jakýkoliv software použitý v Hardware, zejména microcode, BIOS code, kontrolní nebo diagnostický

---

Zhotovitel:

Objednatel:



software, které umožňují mimo jiné provoz, údržbu nebo opravy Hardware, jakož i související data (dále společně pro účely této smlouvy jako „Software“) není předmětem vlastnictví Objednatele. Za podmínky uzavření příslušné samostatné smlouvy o poskytování digitálních služeb využívajících Hardware Zhotovitel poskytne Objednateli nevýhradní licenci k užití Software použitého nebo vytvořeného v Zhotovitelem implementovaném Hardware. Licence stejného rozsahu bude poskytnuta případnému novému vlastníku Díla.

- 9.3 Objednatel, ani žádné třetí osoby nejsou oprávněny jakkoliv nakládat s Hardware ani Software, zejména ho upravovat, opravovat, měnit apod. Zhotovitel je oprávněn jakkoliv a kdykoliv jakýmkoliv způsobem upravit, měnit nebo odstranit Software z Hardware. V případě porušení licenčních práv poskytnutých touto smlouvou je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy v rozsahu poskytnuté licence odstoupit. Zbývající ujednání této smlouvy nadále zůstanou v platnosti.
- 9.4 Zhotovitel je oprávněn implementovat v budoucnu k Dílu a k Hardware dodatečné příslušenství, jako např. SIM karty, další hardwarová zařízení a/nebo související software pro účely umožnění budoucího poskytování dalších digitálních služeb. Takové příslušenství zůstává majetkem Zhotovitele a ten je oprávněn ho kdykoliv upravit odstranit nebo znepřístupnit.
- 9.5 Objednatel se zavazuje zajistit, aby každý další vlastník Díla dodržoval práva a povinnosti Objednatele ujednané v tomto článku.
- 9.6 Objednatel bere na vědomí, že v souladu s nařízením vlády č. 122/2016 Sb., o posuzování shody výtahů a jejich bezpečnostních komponent a přílohy č. 1 k tomuto nařízení, je nutné klec výtahu vybavit obousměrným dorozumívacím zařízením umožňujícím spojení se stálou službou a nouzovým osvětlením, a zajistit jejich funkčnost i bez běžné dodávky proudu. Splnění těchto povinností Zhotovitel garantuje pouze na základě samostatně uzavřené servisní smlouvy podle čl. 8.12 této smlouvy Objednatel nebo třetím subjektem odpovědným za provoz Díla. Nebude-li servisní smlouva uzavřena do 6 měsíců od dokončení Díla, je Zhotovitel oprávněn deaktivovat SIM kartu v dorozumívacím zařízení určeném pro komunikaci se stálou službou.

## Čl.10 Společná a závěrečná ustanovení



- 10.1 Veškerá práva k duševnímu vlastnictví vztahující se k výtahovému zařízení, které je předmětem Smlouvy, včetně řídicího programového vybavení umožňujícího běžný provoz, údržbu a opravy zařízení („řídicí programové vybavení“) zůstávají majetkem Zhotovitele. Zhotovitel tímto uděluje neexkluzivní licenci budoucímu provozovateli zařízení (a Objednateli v jeho zastoupení) k použití řídicího programového vybavení výhradně k provozu zařízení pro jeho vlastní účely. Nabyvatel nemá právo pořizovat kopie, upravovat či jakkoliv jinak nakládat s řídicím programovým vybavením. Licence stejného rozsahu bude poskytnuta případnému novému vlastníkovi zařízení.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že k převodu vlastnického práva k Dílu dojde až po úplném zaplacení ceny Díla dle bodu 4.1 Smlouvy. Objednatel se zavazuje, že písemně informuje vlastníka nemovitostí, v nichž je Dílo prováděno, o skutečnosti, že vlastnické právo k Dílu náleží Zhotoviteli až do úplného zaplacení ceny díla Objednatelem. V případě, že nemovitosti, v nichž je Dílo prováděno, jsou ve vlastnictví Objednatele, zavazuje se Objednatel písemně informovat všechny nabyvatele nemovitostí, v nichž je Dílo prováděno, o skutečnosti, že vlastnické právo k Dílu náleží Zhotoviteli až do úplného zaplacení ceny Díla Objednatelem.
- 10.3 Zhotovitel může pověřit plněním Smlouvy třetí osobu za podmínek, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.4 K vzniku této Smlouvy je třeba dohody o celém jejím obsahu. Zhotovitel je návrhem Smlouvy vázán po dobu 21 (dvacet jedna) dnů od odeslání návrhu s tím, že nejdéle v poslední den této lhůty mu bude doručen objednatelům řádně podepsaný stejnopis této Smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem doručení řádně podepsaného stejnopisu této Smlouvy Zhotoviteli.
- 10.5 Obě Smluvní strany se dohodly, že vzájemné pohledávky či protinároky kdykoliv vzniklé dle této Smlouvy se vylučují ze zákonné možnosti jednostranného zápočtu. Stejně tak se z možnosti zápočtu vůči pohledávkám z této Smlouvy vylučují pohledávky z jiných právních vztahů obou Smluvních stran či pohledávky některou ze Smluvních stran převzaté.
- 10.6 Smluvní strany se dohodly, že kromě bodu 3.2 Smlouvy veškerá oznámení, výzvy, notifikace, sdělení apod. podle této Smlouvy musí být písemná a zaslána doporučeným dopisem prostřednictvím poštovní přepravy, a to na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Pokud dojde ke změně těchto adres u některé ze Smluvních stran, je tato Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně tuto změnu, a to způsobem dle tohoto bodu Smlouvy.
- 10.7 Osoby (jméno, příjmení, adresa, telefon - vždy alespoň 2 pro případ nepřítomnosti některé z nich) oprávněné jménem Objednatele:

Zhotovitel:

Objednatel:



- podepisovat montážní listy (stavební deník), včetně víceprací  
Petr Markof, stavbyvedoucí

---

- převzít dokončené Dílo  
Marek Motl, vedoucí výroby

---

Oprávněné osoby Zhotovitele pro zápis do montážního deníku a předání Díla:  
Patrik Maglen – 731 605 737:

10.8 Tato Smlouva obsahující 1 přílohu je podepsána ve 3 vyhotoveních, 2 pro Zhotovitele a 1 pro Objednatele. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, číslovanými dodatky.

**Přílohy:**

č. 1 Cenová nabídka, Technická specifikace,

V Praze dne 29.9.2020

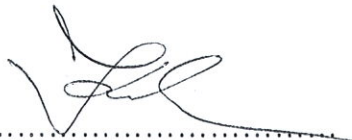
V Karlových Varech dne 24.9.2020

**Zhotovitel**

**Objednatel**

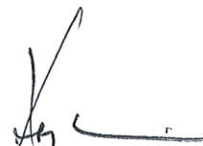


.....  
Monika Hošnová  
vedoucí oddělení administrativní  
podpory NI/MOD



.....  
Petr Köhler  
ředitel oblasti Západ

(1) Schindler CZ, a.s.  
Schindler CZ, a.s.  
Karlovy Vary, Píseňská 1776/9  
PSČ 360 01, IČ 27127010



.....  
STASKO plus, spol. s r.o.  
Petr Kopfstein, jednatel

STASKO plus  
spol. s r.o.  
(2) Rolavská 10  
353 440 710, 353 561 644  
260 00 Karlovy Vary - Česká Role