



VYSVĚTLENÍ/ZMĚNA/DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Veřejná zakázka

**Novostavba městské sauny s wellness – projektová dokumentace
pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v
podrobnostech pro realizaci stavby**

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

Druh zadávacího řízení	S uveřejněním výzvy
Režim veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zakázky	Služby
Předpokládaná hodnota zakázky	1 970 000 Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	2. 6. 2021

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na
<https://zakazky.ostrov.cz/>.

Zadavatel:
Město Ostrov
Jáchymovská 1
363 01 Ostrov
IČO: 00254843

1 ÚVOD

Zadavatel Vám poskytuje v souladu s § 98, odst. 1) Zákona vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedenému zadávacímu řízení.

2 VYSVĚTLENÍ/ZMĚNA/DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dotaz:

1. V zadávací dokumentaci je v odstavci 2.1. a v článku 6 a odst. 10.1 uveden požadavek na vypracování PD pro zajištění územního souhlasu a vypracování PD pro stavební povolení v podrobnostech pro provedení stavby. Následně pak v tabulce v článku 3 doba plnění je uveden požadavek na společné povolení pro územní a stavební řízení. Je tedy požadována PD pro sloučené řízení (územní a stavební), nebo samostatná PD a samostatné územní řízení a stavební řízení? Obdobný nesoulad nacházíme i v návrhu SOD
2. V tabulce čl.3 – doba plnění prosíme o upřesnění věty „Zpracování pro územní rozhodnutí a dokumentace pro vydání stavebního povolení vč. podání žádosti o společné povolení dokumentace pro územní rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení“ Předpokládáme, že je myšleno zpracování dokumentace.
3. V tabulce čl.3 – doba plnění prosíme o upřesnění případně novou specifikaci termínu „40 dnů od schválení DÚR“ .
4. V zadávací dokumentaci je v odstavci 2.1. a v čl. 3 uveden požadavek na vypracování PD pro stavební povolení v podrobnostech pro provedení stavby. V článku 6 vymezení plnění VZ a v odst. 10.1 stanovení ceny je však uveden požadavek už jen na PD pro stavební řízení. Prosíme tedy o upřesnění požadavku na rozsah požadované PD. Stejný nesoulad nacházíme i v návrhu SOD
5. V odstavci 10.1. v tabulce členění nabídkové ceny prosíme o upřesnění a doplnění, zda se jedná o
 - Celková cena za "PD" k Územnímu řízení
 - Celková cena za "PD" ke Stavebnímu povoleníPřípadně Celková cena za PD dle odpovědí viz předchozí dotazy.

Odpověď:

Dobrý den,

Na Vaši žádost o vysvětlení zadávací dokumentace odpovídáme:

1. Je požadována PD pro zajištění společného územního a stavebního povolení.
2. Je myšleno zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení.
3. Termín „40 dnů od schválení DÚR“ je nahrazen „40 dní od schválení projektové dokumentace“
4. Platí požadavek na zpracování PD pro společné územní a stavební povolení a PD v podrobnostech pro provedení stavby.
5. Nabídková cena bude členěna takto:

Celková nabídková cena za Přípravu	Kč bez DPH
Celková nabídková cena za PD pro společné povolení	Kč bez DPH

Celková nabídková cena za inženýrskou činnost	Kč bez DPH
Celková nabídková cena za PD pro provedení stavby a výběr zhotovitele vč. rozpočtu	Kč bez DPH
Celková výše daně z přidané hodnoty	Kč DPH
Celková nabídková cena	Kč s DPH
Celková nabídková cena	vypsáno slovy

6. Ve stejném znění bude opravena i SOD.

SDĚLENÍ ZADAVATELE

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek

- původní lhůta pro podání nabídek: 11. 6. 2021, do 10:00 hodin

- nová lhůta pro podání nabídek: 17. 6. 2021, do 10:00 hodin

Hana Špičková
vedoucí odboru městských investic a správy

V Ostrově dne 11. 6. 2021