



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Výzva k účasti na veřejné zakázce a k podání nabídek

Zpracování projektové dokumentace a příslušných povolení v podrobnostech pro realizaci stavby „Novostavba městské sauny s wellness“

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení
Režim veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zakázky	Služby
Předpokládaná hodnota zakázky	1 970 000 Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	Červen 2021

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji



<https://zakazky.ostrov.cz/>.

Zadavatel:

Město Ostrov
Jáchymovská 1
363 01 Ostrov

IČO: 00254843

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

Veřejný zadavatel Město Ostrov, v souladu s § 14, § 27 písm. a) Zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“),

oznamuje svůj úmysl zadat níže uvedenou veřejnou zakázku

a současně

poskytuje tuto zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku

Zpracování projektové dokumentace a příslušných povolení v podrobnostech pro realizaci stavby „Novostavba městské sauny s wellness“

Identifikace zadavatele: Město Ostrov
Se sídlem: Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Statutární zástupce: Ing. Jan Bureš, DBA, starosta města
IČO: 00254843
DIČ: CZ00254843

Webové stránky zadavatele: <http://www.ostrov.cz>
Profil zadavatele: https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html

Kontaktní osoby zadavatele:
Hana Špičková, vedoucí odboru městských investic a správy, tel.: 606 091 195, 354 224 905,
hspickova@ostrov.cz
Eva Holá, investiční referent odboru městských investic a správy, tel.: 354 224 863,
ehola@ostrov.cz

Obsah

1.	Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem	5
2.	Informace o veřejné zakázce	6
2.1	Předmět a účel veřejné zakázky	6
2.1.1	Popis stávajícího objektu:.....	7
2.2	Předpokládaná výše nákladů na výstavbu	7
3.	Doba a místo realizace veřejné zakázky	7
4.	Prohlídka místa plnění.....	8
5.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	8
6.	Vymezení plnění veřejné zakázky.....	8
6.1	Příprava a obstarání:	8
6.2	Územní řízení:	9
6.3	Stavební řízení:.....	9
6.4	Počet a forma vyhotovení:.....	9
6.5	Klasifikace dle CPV kódů:	10
7.	Požadavky na kvalifikaci	10
7.1	Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob.....	10
7.1.1	Poddodavatel	11
7.1.2	Společná účast dodavatelů.....	11
7.2	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.....	11
7.3	Prokázání kvalifikace pomocí certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů 11	
7.4	Základní způsobilost.....	12
7.5	Profesní způsobilost	12
7.6	Technická kvalifikace.....	13
8.	Způsob zpracování a forma nabídky	15
8.1	Varianty nabídky	15
9.	Hodnotící kritérium	16
9.1	Dílčí hodnotící kritérium 1. – nejnižší nabídková cena váha 85%.....	16
9.2	Dílčí hodnotící kritérium 2. – Zkušenosti vedoucího pracovníka projektu váha 15%	17

10.	Nabídková cena	18
10.1	Způsob stanovení nabídkové ceny.....	18
10.2	Podmínky pro možné překročení nabídkové ceny	18
11.	Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek.....	18
12.	Ostatní informace	19
12.1	Vysvětlení zadávací dokumentace	19
12.2	Otevírání nabídek	19
12.3	Informace o výsledku zadávacího řízení	19
12.4	Práva zadavatele	19
12.5	Další požadavky zadavatele	19
12.6	Zadávací lhůta	20
12.7	Ochrana informací	20
13.	Obchodní podmínky a návrh smlouvy	20
14.	Závěrečné ustanovení	21

1. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Zakázka je zadávána v plném rozsahu v certifikovaném elektronickém nástroji **E-ZAK**, který je dostupný na <https://zakazky.ostrov.cz/>

Veškeré úkony a komunikace mezi zadavatelem a účastníky se v rámci zadávacího řízení provádí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Na základě svého práva zadavatel uveřejní oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Pro komunikaci v rámci této veřejné zakázky **není** vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, zodpovídá vždy dodavatel.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://zakazky.ostrov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

https://zakazky.ostrov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

Dodavatel či účastník řízení je povinen provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem komunikace se zadavatelem!

Pokud zadavatel předregistruje účastníka do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj veškeré dostupné kontaktní údaje. Je povinností každého účastníka, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval, případně upravil a doplnil.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, Radku Klučkovou, e-mail: rkluckova@ostrov.cz / zakazky@ostrov.cz.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Novostavba městské sauny s wellness

(dále jen „stavba“)

Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení a pro realizaci stavby

2.1 Předmět a účel veřejné zakázky

- Předmětem veřejné zakázky na služby je:
- vypracování projektové dokumentace bouracích prací v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. § 5, příl. 15 na demolici stávajících objektů
- vypracování doplňujícího geologického průzkumu,
- vypracování kompletní projektové dokumentace pro zajištění územního rozhodnutí
- vypracování projektové dokumentace ve stupních pro stavební povolení a pro provádění výstavby sauny s wellness včetně oceněného i neoceněného položkového rozpisu prací a dodávek (rozpočet a výkaz výměr),
- zajištění inženýrské činnosti pro vydání a předání stavebního povolení s nabytím právní moci

Nový objekt sauny s wellness zabírá půdorysně cca 580 m² a nahrazuje původní první třetinu obslužného objektu s občerstvením, terasou, zázemím a sklady. Objekt má dvě nadzemní podlaží a ve východní části je mírně zapuštěn do stoupajícího terénu.

Hlavní vstup do budovy je situován na veřejné západní straně 1.NP a je částečně zasazený do hmoty mírným půdorysným úkosem směrem k severozápadu (prostor parkoviště). Zároveň se zde nachází nová pokladna pro účely koupaliště v návaznosti na stávající vstupní bránu areálu. Další vstupy do objektu jsou jen provozní. V 1.NP se nachází vstupní foyer, který je doplněn o recepci s minibarem a sociální zařízení. Na vstup navazuje prostor šaten se sprchami a toaletami. Dále je v přízemní části provozní zázemí v podobě technologické místnosti, prádelny, sociálního zařízení a ošetrovny s prostory pro plavčíky a kanceláře. Na tyto prostory navazuje samostatně přístupná jednotka občerstvovacího bufetu, která má sloužit koupališti. Východní část pak ukončují prostory veřejných WC pro koupaliště a garáž s úložnými prostory pro techniku a nábytek.

Samotný provoz saun a wellness centra se nachází v 2.NP a je přístupný po jednoramenném schodišti s mezipodestou, doplněném o bezbariérovou plošinu. Je rozdělen prosklenou chodbou s barem a WC do dvou částí a to samotnou saunovou část a whirlpool část. Saunová část nabízí panoramatickou finskou saunu pro 13 – 15 osob s výhledem na město, parní saunu a infra saunu s kapacitou do 10 osob a ochlazovací sprchy. Prostor je doplněn o částečně otevřený prostor s lehátky a vyhřívanou lavicí pro relaxaci, též s výhledem na město. Temná relaxační místnost je pak při výstupu na terasu s ochlazovacím bazénkem. Terasa navazuje na menší venkovní zahradu. Západní část horního podlaží nabízí wellness část s whirlpool vanou pro 10 – 12 osob se severním výhledem, lehátkovou část a Dianinu lázeň, která odkazuje na dřívější lázeňské zvyklosti. Taktéž tento prostor je doplněn o venkovní terasu sloužící k relaxaci popřípadě výhledu na město či přilehlé hory. Terasa zároveň plní částečný odkaz na původní terasu sloužící k občerstvovacímu bufetu.

Kompozice hmoty domu je jednoduchá a respektuje okolní a původní zástavbu svým tvarovým pojetím, materiálovým řešením i začleněním do terénu a zeleně. Fasáda je řešena formou dřevěného obkladu v kombinaci s cementovláknitými deskami cetris v horní části a šedým obkladem klinker v části spodní. Horní hmotu pak v jižní fasádě dělí prosklená část v meziprostorách s barem a schodištěm. Prosklené plochy jsou navrženy z hliníkových profilů v antracitové barvě s izolačními trojskly. Taktéž vstupní dveře jsou hliníkové. Hlavní vstup do objektu bude prosklený s automatickým otvíráním.

Venkovní prostory jsou doplněny o obslužná parkovací místa se zásobovací cestou v severní části. V areálu koupaliště je parter upraven o venkovní terasu navazující na občerstvení a potřebné prostory vyplývající z nových funkcí.

Zadavatel vychází ze „Studie novostavby městské sauny a wellness“, zpracované firmou Jurica a.s., z 12/2020, která je podkladem pro zpracování projektové dokumentace.

Katastrální území: Ostrov nad Ohří [715883]

st.p.č. 1434 - budova stávajícího zázemí koupaliště

p.p.č. 768/37 - přílehlý pozemek

p.p.č. 695/5 - přílehlý pozemek

2.1.1 Popis stávajícího objektu:

Stávající zázemí se skládá z několika celků, které se liší jak členěním, tak konstrukcí. Dvojpodlažní je terasa s občerstvením ve 2. NP, kde v 1.NP se nachází skladovací prostory. Terasa je krytá stanovou střechou, tvořenou ocelovými nosníky. Na tuto část navazuje jednopodlažní část se zázemím pro zaměstnance. Další částí je sklad z ocelové konstrukce opláštěné dřevěným obkladem. Částečně je ocelová konstrukce nesena i zděnými pilíři a zdívkou. Další část je dvoupodlažní a zděná. Poslední část tvoří sklady. Jedná se o ocelovou konstrukci opláštěnou dřevem. Podél celého objektu zázemí předsunutá terasa.

2.2 Předpokládaná výše nákladů na výstavbu

Zadavatel dále uvádí, že předpokládaná výše nákladů na výstavbu městské sauny a wellness dle dodavatelem zpracované dokumentace pro provádění stavby by neměla dle soustavy ÚRS přesáhnout 50 mil. Kč bez DPH (myšlena demolice stávajícího zázemí koupaliště a výstavba nové městské sauny a wellness vč. vybavení pevně spojeného se stavbou (vestavěný nábytek, vybavení šaten). Zadavatel požaduje, aby bylo shora uvedenému požadavku přizpůsobeno konstrukční, technické a materiálové řešení projektované stavby, přičemž zadavatel preferuje vysokou kvalitativní úroveň materiálů navržených pro sauny a wellness, dále požaduje odolnost povrchových materiálů vůči mechanickému poškození, snadnou údržbu a materiálovou trvanlivost.

3. DOBA A MÍSTO REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Doba plnění veřejné zakázky

Plnění předmětu veřejné zakázky bude započato podpisem smlouvy.

Plnění předmětu veřejné zakázky:	předpoklad
Zpracování pro územní rozhodnutí a dokumentace pro vydání stavebního povolení vč. podání žádosti o společné povolení dokumentace pro územní rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení	do 120 dnů od podpisu smlouvy
Poskytnutí inženýrské činnosti pro zajištění stanovisek všech dotčených orgánů a následného získání územního rozhodnutí stavebního povolení	do 40 dnů od schválení DÚR
Zpracování dokumentace pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele – DPS	do 90 dní od získání pravomocného společného povolení
Poskytování odborných konzultací (po dobu trvání zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby)	do podpisu smlouvy s generálním dodavatelem stavby

4. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 07.06.2021 (pondělí). Sraz účastníků prohlídky bude ve 13:00 před vstupem do areálu koupaliště Ostrov.

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **1 970 000,00 Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je nepřekročitelná a je horní hranicí, kterou je zadavatel vzhledem k finančním prostředkům ochoten akceptovat. Překročení této ceny bude zadavatelem chápáno jako nedodržení zadávacích podmínek soutěže účastníkem.

6. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

6.1 Příprava a obstarání:

- vypracování projektové dokumentace bouracích prací v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. § 5. příl. 15
- geologické posouzení nebo průzkum (včetně zajištění potřebných sond),
- hydrologický posudek, zejména pro založení stavby a pro posouzení vsakování dešťových vod (případně jiné řešení jejich likvidace)
- zorganizování vstupního výboru za účasti zadavatele a vyhotovení zápisu – upřesnění zadání a kontrola výchozích podkladů.

Zadavateli budou předány 3 kompletní autorizovaná paré včetně elektronické verze (1 paré bude ověřeno stavebním úřadem), nezahrnuje paré pro stavební úřad.

6.2 Územní řízení:

- vypracování projektové dokumentace pro územní řízení včetně propočtu stavby, v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb.
- zastoupení zadavatele před dotčenými orgány státní a veřejné správy a dalšími účastníky řízení,
- projednání návrhu technického řešení stavby a projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí a zajištění závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí,

V průběhu realizace tohoto stupně projektové dokumentace proběhnou minimálně dvě pracovní porady s předvedením postupu prací a jejich odsouhlasením zadavatelem. Dodavatel vyhotoví z porad zápisy.

Zadavateli budou předány 3 kompletní autorizovaná paré včetně elektronické verze (1 paré bude ověřeno stavebním úřadem), nezahrnuje paré pro stavební úřad.

6.3 Stavební řízení:

Předpokládá se sloučení stupňů projektových dokumentací pro společné povolení dle příloh č. 8, 9, 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

- vypracování jednostupňové realizační projektové dokumentace v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., č. 146/2008 Sb., č. 499/2006 Sb.
- vypracování soupisu stavebních prací s výkazem výměr v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- podání žádosti o vydání společného územního a stavebního povolení
- zastoupení zadavatele před dotčenými orgány státní a veřejné správy a dalšími účastníky řízení
- zajištění vydání a předání stavebního povolení s nabytím právní moci

V průběhu realizace tohoto stupně projektové dokumentace proběhnou minimálně dvě pracovní porady s předvedením postupu prací a jejich odsouhlasením zadavatelem, přičemž jedna z těchto dvou pracovních porad bude výstupním výborem před vyskladněním dokončené projektové dokumentace s prezentací v investiční komisi zadavatele. Dodavatel vyhotoví z porad zápisy.

Projektová dokumentace bude prezentována na jednání zastupitelstva Města Ostrova.

6.4 Počet a forma vyhotovení:

- zadavateli bude předáno 6 kompletních autorizovaných paré v barevně tištěné podobě,
- každá projektová dokumentace bude obsahovat tištěný výkaz výměr, který bude předán také v 1 vyhotovení v digitální podobě a to pouze v editovatelném nezamčeném formátu *.xls,
- rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek) bude předán v tištěné podobě ve 2 samostatných vyhotovení,
- kompletní projektová dokumentace včetně závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, zaměření území a rozpočtu bude předána

v 1 vyhotovení v digitální podobě (textová část bude ve formátu *.doc a *.pdf, tabulková část ve formátu *.xls a *.pdf, grafická část ve formátu *.pdf popřípadě *.dwg či *.dgn, zaměření území ve formátu *.dwg a *.dgn).

6.5 Klasifikace dle CPV kódů:

71200000-0	Architektonické a související služby
71242000-6	Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71246000-4	Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
71300000-1	Technicko-inženýrské služby

7. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Zadavatel požaduje prokázání splnění minimální úrovně **základní a profesní způsobilosti** a rovněž **technických kvalifikačních předpokladů** dle ustanovení § 73 a násl. ZZVZ a požadavků uvedených dále v této zadávací dokumentaci.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v žádosti o účast v kopiích dle ustanovení § 45 odst. 1 ZZVZ a mohou je nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.

Je-li zadavatelem vyžadováno prohlášení, musí být učiněno oprávněnou osobou; není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán dodavatele, doporučuje zadavatel, aby přílohou nabídky byla platná plná moc udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

7.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou předložení výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Pokud však dodavatel prokazuje prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady dle § 79 odst. 2 písm. b) (seznam významných služeb) nebo d) ZZVZ (osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci) vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek znít tak, že jiná osoba bude poskytovat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje, příp. zajišťovat odbornou kvalifikaci.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že dle platné právní úpravy musí písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky obsahovat podrobné vymezení tohoto plnění, tj. **uvedení konkrétního druhu služeb**, které budou poddodavatelem prováděny. Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že nebude akceptovat vymezení předmětného závazku výhradně prostřednictvím obecných proklamací.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kritéria dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ.

7.1.1 Poddodavatel

Dodavatel je povinen jako součást nabídky předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou mu tyto známi a uvést, jakou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

7.1.2 Společná účast dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ samostatně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiných osob se ustanovení § 83 ZZVZ užije obdobně.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů na předmětu plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

7.2 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro podání nabídek, nahrazuje tento výpis doklad prokazující

- a. profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

a

- b. základní způsobilost dle § 74 ZZVZ.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo.

7.3 Prokázání kvalifikace pomocí certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů

V systému certifikovaných dodavatelů se vydávají certifikáty, kterými je možné prokázat splnění kvalifikace nebo její části.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze v zadávacím řízení prokázat kvalifikaci.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů a které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo.

7.4 Základní způsobilost

Dodavatel je v souladu s § 74 ZZVZ povinen prokázat splnění základní způsobilosti předložením kopií dokladů, z nichž bude vyplývat, že dodavatel splňuje požadavky na základní způsobilost dle § 74 ZZVZ.

Způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
 - je-li dodavatelem právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu;
 - je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;
 - je-li dodavatelem pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
 - je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa dle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci dle právního řádu země sídla Dodavatele.

7.5 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- ve vztahu k České republice **výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ,

Zadavatel požaduje předložení **živnostenského oprávnění pro projektovou činnost ve výstavbě**.

- **doklad o odborné způsobilosti** nebo doklad prokazující, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ.

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky:

- **osvědčení o autorizaci inženýra pro obor pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění,
nebo
- **osvědčení o autorizaci architekta pro obor architektura** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění,

7.6 Technická kvalifikace

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ – Seznam významných služeb** realizovaných dodavatelem **za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel je oprávněn místo Seznamu významných služeb předložit smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel u každé významné zakázky uvedené v seznamu významných služeb uvede, zda byly realizovány společně s jiným dodavatelem a jaký byl podíl dodavatele (stanovení v %) na celkovém plnění, či zda byly realizovány dodavatelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na plnění služeb podílel. Pro posouzení splnění tohoto kvalifikačního předpokladu lze použít pouze tento podíl na realizované službě.

Za významné služby zadavatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

- a) realizace **alespoň jedné zakázky**, jejichž předmětem plnění bylo:
- zpracování a předání objednateli projektové dokumentace pro získání územního rozhodnutí, stavebního povolení a dokumentace pro provedení stavby pro pozemní stavby sauny, wellness ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, s investičními náklady stavby min. 25 mil. Kč bez DPH,

- inženýrská činnost pro získání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení pro pozemní stavby sauny a wellness ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, s investičními náklady této stavby min. 25 mil. Kč bez DPH,

a

b) realizace **alespoň dvou zakázek**, jejímž předmětem plnění bylo:

- zpracování a předání objednateli projektové dokumentace pro získání územního rozhodnutí, stavebního povolení a dokumentace pro provedení stavby pro pozemní stavby občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, s investičními náklady stavby min. 25 mil. Kč bez DPH,
- inženýrská činnost pro získání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení pro pozemní stavby občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, s investičními náklady této stavby min. 25 mil. Kč bez DPH,

Vedoucí pracovník projektu

- autorizace na úrovni autorizovaného architekta v oboru architektura či autorizovaného inženýra pro obor pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“)
- praxe v oboru nejméně 5 let,
- zkušenost s realizací
 - zkušenost s realizací min. jedné zakázky na služby, jejichž předmětem plnění bylo zpracování a předání objednateli projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby pro pozemní stavbu sauny a wellness ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, s investičními náklady víceúčelové haly min. 25 mil. Kč bez DPH,
 - zkušenost s realizací min. jedné zakázky na služby, jejichž předmětem byla inženýrská činnost pro získání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení pro pozemní stavbu sauny a wellness ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, s investičními náklady této stavby min. 25 mil. Kč bez DPH.

a

- zkušenost s realizací min. dvou zakázek na služby, jejichž předmětem plnění bylo zpracování a předání objednateli projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby pro pozemní stavbu občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, s investičními náklady víceúčelové haly min. 25 mil. Kč bez DPH,
- zkušenost s realizací min. dvou zakázek na služby, jejichž předmětem byla inženýrská činnost pro získání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení pro pozemní stavbu občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, s investičními náklady této stavby min. 25 mil. Kč bez DPH.

8. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A FORMA NABÍDKY

Dodavatel zpracuje nabídku v elektronické formě, v **českém jazyce**, v elektronické podobě v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci a dále v souladu se ZVZZ. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím elektronického nástroje (tj. profilu zadavatele) E-ZAK na URL <https://zakazky.ostrov.cz/>.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

- a) Krycí list nabídky,
- b) Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti (viz příloha),
- c) Doklady o oprávnění k podnikání,
- d) Autorizační osvědčení,
- e) Podepsaný návrh smlouvy,
- f) HMG
- g) Nabídková cena včetně způsobu jejího stanovení,
- h) Další doplňující doklady a údaje dle úvahy účastníka a dle Zadávacích podmínek.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé nahrály nabídku prostřednictvím elektronického nástroje ve formě jednoho dokumentu.

Lhůta pro podání nabídek bude stanovena v souladu se ZZVZ v rámci výzvy k podání nabídky ve smyslu § 61 odst. 11 ZZVZ.

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo, která je uvedena v příloze č. 3 této dokumentace.

8.1 Varianty nabídky

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

9. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Základní kritérium pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 ZZVZ. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle následujících dílčích hodnotících kritérií:

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha
1.	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	85 %
2.	Zkušenosti vedoucího pracovníka projektu	15 %

Celkové hodnocení nabídek provede hodnotící komise tak, že u každé nabídky sečte počet bodů získaných účastníkem u obou dílčích hodnotících kritérií. Na základě takto stanovených výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude hodnocena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty součtu.

Každé jednotlivé nabídce bude v rámci každého dílčího hodnotícího kritéria přiděleno hodnotící komisí takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného dílčího hodnotícího kritéria.

Hodnocení nabídek v rámci obou dílčích hodnotících kritérií bude provedeno bodovací metodou dle popisu uvedeného níže u jednotlivých dílčích hodnotících kritérií. Na základě součtu výsledných bodových hodnot získaných v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích bude stanoveno celkové pořadí nabídek tak, že jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů v součtu za všechna dílčí hodnotící kritéria. Maximální počet bodů činí 100.

Celkový počet bodů = počet bodů za kritérium celková nabídková cena + počet bodů za kritérium zkušenosti vedoucího pracovníka projektu.

V případě rovnosti bodů bude jako úspěšnější hodnocena nabídka účastníka s nižší celkovou nabídkovou cenou.

Při veškerých výpočtech a úpravách v rámci hodnocení budou čísla zaokrouhlována na dvě desetinná místa podle matematických pravidel.

9.1 Dílčí hodnotící kritérium 1. – nejnižší nabídková cena váha 85%

V rámci tohoto dílčího kritéria bude zadavatel hodnotit výši celkové nabídkové ceny za realizaci celé veřejné zakázky v Kč bez DPH, která bude účastníkem doplněna do krycího listu nabídky.

Hodnocení bude provedeno tak, že nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou získá v rámci hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria 85 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů v poměru nejnižší celkové nabídkové ceně k hodnocené celkové nabídkové ceně podle vzorce:

$$\text{Počet bodů za kritérium} = 85 * \frac{\text{Nejnižší celková nabídková cena}}{\text{Hodnocená celková nabídková cena}}$$

9.2 Dílčí hodnotící kritérium 2. – Zkušenosti vedoucího pracovníka projektu váha 15%

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit zkušenosti vedoucího pracovníka projektu dle Seznamu zakázek, který bude tvořit nedílnou součást nabídky účastníka, prostřednictvím kterého účastník prokázal splnění požadované kvalifikace.

Zkušenosti vedoucího pracovníka projektu budou hodnoceny prostřednictvím počtu (jednotkového množství) realizovaných zakázek dle shora uvedeného vymezení, na kterých se v příslušné pozici podílel v posledních 10 letech ode dne konce lhůty pro podání nabídek a které budou uvedeny v tabulce Seznam zakázek, která bude tvořit nedílnou součást nabídky účastníka.

Předmětem hodnocení budou specifikované zkušenosti vedoucího pracovníka projektu. Maximální počet zkušeností (konkrétních zakázek), které budou vedoucímu pracovníkovi projektu pro účely hodnocení nabídek v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria započteny a zohledněny je 5 různých zakázek. Vyšší počet zkušeností (konkrétních zakázek) než uvedený maximální nebude v rámci hodnocení zohledňován, tj. nabídky, z nichž bude vyplývat, že vedoucí pracovník projektu disponuje více jak 5 shora specifikovanými zkušenostmi, budou hodnoceny vždy tak, jako by účastník nabídl pouze těchto 5, nikoliv více.

Reálná účast vedoucího pracovníka projektu na předkládané relevantní zakázce a relevantnost každé jednotlivé předkládané zakázky musí být účastníkem v nabídce jednoznačně prokázána a musí být zadavatelem ověřitelná. Součástí nabídky musí být ve vztahu ke každé jednotlivé předkládané relevantní zakázce uveden popis zakázky v minimální struktuře:

- název zakázky
- objednatel zakázky
- popis předmětu zakázky
- doba realizace zakázky (od – do)
- celkové investiční náklady stavby v Kč bez DPH
- přesný popis zapojení vedoucího pracovníka projektu na předkládané zakázce. Zapojení vedoucího pracovníka projektu musí být jednoznačně deklarováno a musí být ověřitelné. Uznatelné budou výhradně ty zakázky, na kterých se vedoucí pracovník projektu účastnil na shodné nebo obdobné pozici, kterou bude tato osoba zastávat při realizaci zadávané veřejné zakázky.

V rámci dílčího hodnotícího kritéria Zkušenosti vedoucího pracovníka projektu, které je číselně vyjádřitelné, bude bodové hodnocení nabídek provedeno následujícím způsobem. Každé nabídce bude přidělen za 1 relevantní referenční zakázku vedoucího pracovníka projektu následující počet bodů:

- za 1 relevantní referenční zakázku vedoucího pracovníka projektu vždy 3 body (tj. maximálně 15 bodů za 5 relevantních referenčních zakázek),

Maximální počet bodů, který může být v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria tímto způsobem dosažen, činí 15 bodů.

10. NABÍDKOVÁ CENA

10.1 Způsob stanovení nabídkové ceny

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu za provedení předmětu plnění veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v korunách českých, která bude strukturovaná v níže uvedeném členění.

Celková nabídková cena za Přípravu	Kč bez DPH
Celková nabídková cena za Územní řízení	Kč bez DPH
Celková nabídková cena za Stavební řízení	Kč bez DPH
Celková nabídková cena za inženýrskou činnost	Kč bez DPH
Celková výše daně z přidané hodnoty	Kč DPH
Celková nabídková cena	Kč s DPH
Celková nabídková cena	vypsáno slovy

Nabídková cena za provedení veřejné zakázky je stanovena po dobu trvání smlouvy a její překročení je možné pouze při splnění podmínek článku 7.2 Uvedená **celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady**, které dodavateli vzniknou v souvislosti s plněním veřejné zakázky.

Dodavatel uvede nabídkovou cenu do krycího listu nabídky (viz vzor uvedený v příloze č. 1) a rovněž i do návrhu smlouvy o dílo.

10.2 Podmínky pro možné překročení nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako „nejvýše přípustná“. Nabídková cena **může být překročena pouze** v souvislosti se změnou sazeb DPH či daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny, a to ve výši odpovídající změně těchto předpisů. Další podmínky pro překročení nabídkové ceny jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

11. LHŮTA, ZPŮSOB A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají výhradně elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK na [profilu zadavatele](#).

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace, skončí:

dne 11. 06. 2021 do 10:00 hodin

12. OSTATNÍ INFORMACE

12.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může vysvětlit zadávací dokumentaci podle § 98 ZZVZ. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, bude postupovat v souladu se zněním ustanovení § 99 ZZVZ.

Dodavatel je oprávněn zadavatele písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být ze strany dodavatele zadavateli zaslána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to nejpozději ve lhůtě dle ustanovení § 98 odst. 3 ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

12.2 Otevírání nabídek

Vzhledem k přijímání pouze elektronických nabídek se nebude konat veřejné otevírání nabídek.

12.3 Informace o výsledku zadávacího řízení

Dodavatelé budou o výsledku zadávacího řízení či o případném vyloučení ze soutěže informováni uveřejněním na [profilu zadavatele](#)

12.4 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo

- a) nevracet podané nabídky,
- b) neposkytnout úhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v soutěži na zakázku,
- c) žádat vysvětlení účastníků v případě nejasnosti znění nabídky,
- d) před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uvedené v nabídkách,
- e) vyžádat si před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy,
- f) provádět kontrolu realizace předmětu veřejné zakázky z hlediska časového postupu poskytování sjednaných služeb, výstavby a financování,
- g) odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem,
- h) z hodnocení vyloučit nabídky, které nesplňují tyto zadávací podmínky,
- i) vyloučit nabídku účastníka, který je v prodlení v závazku vůči zadavateli (např. nevyřízená reklamace nebo nesplacená pohledávka) ke dni podání nabídky,
- j) zadávací řízení zrušit bez udání důvodu.

12.5 Další požadavky zadavatele

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli nezbytnou součinnost k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena bez zbytečného odkladu. Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li k uzavření nezbytnou součinnost, může zadavatel vybraného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit a uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li dodavatel druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li součinnost k jejímu uzavření,

může zadavatel tohoto dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit a uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako třetí v pořadí.

Zájemce podáním nabídky na tuto výzvu projevuje bezvýhradný souhlas s těmito podmínkami.

12.6 Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem v souladu s ustanovením § 40 odst. 1 ZZVZ v délce trvání **3 měsíců**. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí zadavatel uzavřít smlouvu dle ustanovení § 246 ZZVZ.

12.7 Ochrana informací

Údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli se považují za důvěrné, pokud je dodavatel jako důvěrné označil.

Zadavatel není povinen v souladu s ustanovením § 218 odst. 3 ZZVZ uveřejnit informaci dle ZZVZ, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by takové uveřejnění mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství či by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

Dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení na veřejnou zakázku, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

Dodavatel podáním nabídky uděluje souhlas ke zpracování osobních údajů za účelem hodnocení nabídek.

13. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

Obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vymežující budoucí rámec smluvního vztahu, jsou podrobně upraveny v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace (příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

Zhotovitel je povinen předložit objednateli platný doklad o uzavřeném pojištění profesní odpovědnosti ve výši minimálně 2 000 000,- Kč (slovy dva miliony korun českých), a to nejpozději v den podpisu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu trvání smlouvy a je povinen o tom na žádost objednatele kdykoliv předložit doklady.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou k tomuto právnímu úkonu oprávněnou. Zadavatel doporučuje, aby takové oprávnění bylo součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

Pod podpisem oprávněné osoby bude uvedeno její jméno, příjmení, funkce a obchodní firma.

Po podpisu smlouvy budou nedílnou součástí smlouvy o dílo tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Příloha č. 2 – HMG

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

14. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Touto výzvou oznamuje zadavatel zahájení zadávacího řízení pro zadání výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu, která je zadávána postupem mimo režim ZZVZ s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 tohoto zákona. Jakýkoliv postup či úkon zadavatele učiněný v tomto řízení není postupem či úkonem podle zákona o veřejných zakázkách, byť by takový úkon či postup formálně připomínal. Pokud je tedy v zadávací dokumentaci například obsažen odkaz na konkrétní ustanovení zákona o veřejných zakázkách, je postup podle tohoto ustanovení použit pouze jako zadavatelem dobrovolně zvolená forma v daném zadávacím řízení.

Přílohy: 1) Krycí list nabídky

2) ČP k prokázání základní způsobilosti

3) Návrh smlouvy o dílo

4) Architektonická studie

V Ostrově dne 01.06.2021

<u>Zadavatel:</u> Město Ostrov Jáchymovská 1 363 01 Ostrov IČ: 00254843	<u>Podpis:</u> Ing. Jan Bureš, DBA starosta města
---	---

Příloha č. 1 – krycí list

pro veřejnou zakázku s názvem

„Novostavba městské sauny s wellness - Projekt“

Zadavatel	
Název	Město Ostrov
Sídlo	Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
IČO	00254843
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Starosta města Ing. Jan Bureš, DBA
Dodavatel	
Název	
Sídlo/místo podnikání	
Adresa pro poštovní styk	
Právní forma dodavatele / spisová značka v obchodním rejstříku	
IČO / DIČ	
Osoba oprávněná jednat za dodavatele	
Ukázka vlastnoručního podpisu osoby oprávněné jednat za dodavatele	
Kontaktní osoba	
Telefon / Fax / E-mail	

Jakožto účastník prohlašuji, že níže uvedená celková nabídková cena za provedení veřejné zakázky s názvem „**Novostavba městské sauny a wellness**“ zahrnuje veškeré náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s plněním veřejné zakázky, je stanovena po dobu platnosti a účinnosti smlouvy a její překročení je možné pouze při splnění podmínek v zadávací

dokumentaci, resp. návrhu smlouvy. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Dále rovněž prohlašuji, že mnou uvedené hodnoty dalších hodnotících kritérií jsou realistické a budou z mé strany dodržovány po celou dobu trvání veřejné zakázky.

Zpracování DBP vč. inženýrské činnosti a doplňujícího geologického průzkumu – cena bez DPH (v Kč)	
Zpracování DÚR a DSP vč. inženýrské činnosti – cena bez DPH (v Kč)	
Zpracování dokumentace v úrovni dokumentace pro provedení stavby, vč. inženýrské činnosti – cena bez DPH (v Kč)	
Celková nabídková cena bez DPH (v Kč)	
Sazba DPH, která se vztahuje k nabídkové ceně (v %)	
Výše DPH (v Kč)	
Celková nabídková cena s DPH (v Kč)	

Podpis nabídky	
Podpis oprávněné osoby	
Titul, jméno, příjmení, funkce	
Razítko, datum	

Zadávací podmínky – příloha č. 2

Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti

pro veřejnou zakázku:

„Novostavba městské sauny s wellness“

Splňujeme základní způsobilost, a to tím že:

- jsme nebyli v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzeni pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- nemáme v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- nemáme v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- nemáme v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- nejsme v likvidaci, nebylo proti nám vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla proti nám nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V dne

.....
jméno oprávněné osoby dodavatele

.....
podpis oprávněné osoby dodavatele