



VYSVĚTLENÍ/ZMĚNA/DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Veřejná zakázka

Koupaliště Ostrov – rekonstrukce velkého bazénu

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení
Režim veřejné zakázky	Podlimitní
Druh zakázky	Stavební práce
Předpokládaná hodnota zakázky	47 735 026,00 Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	30. 3. 2021

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.ostrov.cz/>.

Zadavatel:
Město Ostrov
Jáchymovská 1
363 01 Ostrov
IČO: 00254843

1 ÚVOD

Zadavatel Vám poskytuje v souladu s § 98, odst. 1) Zákona, tedy bez předchozí žádosti, vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedenému zadávacímu řízení.

2 VYSVĚTLENÍ/ZMĚNA/DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Otázka č.1

Zadavatel stanovil Technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ takto:

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu významných staveb obdobného charakteru byly alespoň 2 stavby, každá v minimální hodnotě 20 000 000,- Kč bez DPH.

Stavební práce musely spočívat ve výstavbě popř. rekonstrukci koupališť s realizací nerezových bazénů spojené s výměnou rozvodů a zázemí bazénové technologie.

Žádáme zadavatele o bližší specifikaci pojmu koupaliště s realizací nerezových bazénů. Nerezové těleso bazénu tvoří dominantní prvek dané stavby, vodní plocha nerezového bazénu dle zadávací dokumentace činí 774 m², budou za obdobné stavby výstavby popř. rekonstrukce koupališť považovány i takové stavby, v rámci kterých bylo realizováno nerezové bazénové těleso drobné povahy? Například dojezdový bazének tobogánu, menší dětské brouzdaliště apod.? Může takovouto referencí uchazeč prokázat technickou kvalifikaci, pokud stavba jako celek splňuje minimální hodnotu 20 mil Kč bez DPH? Nebo zadavatel požaduje zkušenost s realizací nerezového bazénu s velikostí vodní plochy minimálně odpovídající předmětné zakázce?

Odpověď na otázku č.1

Za obdobné stavby, výstavby, popř. rekonstrukce koupališť budou považovány i takové stavby, v rámci kterých bylo realizováno nerezové bazénové těleso drobné povahy. Například dojezdový bazének tobogánu, menší dětské brouzdaliště apod.?. Takováto reference bude zakázky s minimální hodnotou 20 mil. Kč s DPH bude pro zadavatele dostačující.

Otázka č.2

Zadavatel požaduje předložení seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, naplňující tyto podmínky:

I stavbyvedoucí:

- úplné středoškolské vzdělání stavebního směru,
- autorizaci v oboru pozemní stavby nebo dopravní stavby jako autorizovaný technik nebo inženýr podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- min. 5 let praxe při řízení stavebních prací jako stavbyvedoucí,
- technik musel figurovat jako stavbyvedoucí u alespoň dvou staveb, kde každá stavba byla v minimální hodnotě 20 000 000,- Kč bez DPH. Jedná se o pozemní stavby.

Pokud zadavatel akceptuje autorizaci pro dopravní stavy, připustí rovněž autorizaci v oboru vodohospodářských staveb?

Reference osoby na pozici stavbyvedoucího se musí vztahovat ke stavbám bazénů určeným pro komerční (veřejné) využití?

Odpověď na otázku č.2



Zadavatel akceptuje autorizaci v oboru vodohospodářských staveb. Reference osoby na pozici stavbyvedoucího se nemusí vztahovat ke stavbám bazénů určeným pro komerční (veřejné) využití.

Otázka č.3

Nedílnou součástí zadávací dokumentace (konkrétně projektové dokumentace stavby) tvoří tyto soubory – projekt dílčí části stavby:

D.2.4 – NEREZOVÁ BAZÉNOVÁ VANA A ATRAKCE

Soubor obsahuje dále dokumenty:

-  D.2.4.0_Příloha TZ_kvalifikační předpoklady_Ostrov
-  D.2.4.0_TZ technická zprava Ostrov_2020_ASH revize 3 18m šíře

V obou dokumentech se objevují rozsáhlé požadavky na kvalifikace, požadavky na předložení různých certifikátů, osvědčení o vlastnostech, fyzických vzorků a kvalifikaci osob. Rovněž dokumenty obsahují požadavky na referenční stavby, které jsou navíc v přímé kolizi se zadávacími podmínky Zadávací dokumentace. Žádáme proto o potvrzení, že pro podání nabídky jsou pro uchazeče závazné pouze požadavky ze zadávací dokumentace, nikoliv požadavky na kvalifikaci a doložení dokladů, certifikátů, technických listů, vzorků, které zpracoval projektant jako součást projektové dokumentace stavby.

Odpověď na otázku č.3

Zadavatel tímto potvrzuje, že pro podání nabídky jsou pro uchazeče závazné pouze požadavky ze zadávací dokumentace, nikoliv požadavky na kvalifikaci a doložení dokladů, certifikátů, technických listů, vzorků, které zpracoval projektant jako součást projektové dokumentace stavby.

Hana Špičková
vedoucí odboru městských investic a správy

V Ostrově dne 7. 4. 2021