

Váš dopis/ze dne: - / 29. 1. 2016
Spis. značka / č.j.: ŽP/02935/16
Vyřizuje: Ludmila Ceková
E-mail: lcekova@ostrov.cz
Telefon: 354 224 834
Dne: 17. 2. 2016

Věc: Ostrov, ulice U Koupaliště (přední) rekonstrukce vozovky

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností, v platném znění, obdržel dne 29. 1. 2016 Vaši žádost o vydání souhrnného vyjádření k projektovému návrhu na výše jmenovanou akci.

V rámci projektové dokumentace je navržena plná obnova konstrukce vozovky a pěšího chodníku na západní straně (dlažbou). Pěší chodník na straně východní bude vybourán a plocha ozeleněna. Odvodnění zpevněných ploch je v principu zachováno, tj. příčným sklonem do uličních vpustí.

Součástí žádosti byla PD pro stavební povolení „Ostrov, ulice U Koupaliště (přední) rekonstrukce vozovky“, zprac. Ing. M. Kohout – IMK projekt, Klínovecká 998, Ostrov, arch.č. 1502021c z ledna 2016.

Stavbou budou dotčeny následující pozemky, všechny v k.ú. Ostrov nad Ohří:

p.p.č.	druh/využití pozemku (ochrana)	vlastník
224/338	ostatní plocha/ostatní komunikace (-)	město Ostrov
224/339	ostatní plocha/zeleň (-)	
224/352	ostatní plocha/zeleň (-)	

Po prostudování předložených podkladů za jednotlivé oblasti podáváme následující vyjádření:

Stanovisko vodního hospodářství (Ing. Jindra Jerglová, kl. 867):

Vzhledem ke znalosti poměrů v této lokalitě vodoprávní úřad nemá k této stavbě námitek.

Při provádění stavebních prací nesmí dojít k úkapům ropných látek z technologických zařízení a učinit opatření k zabránění úniku pevných látek (zejména betonových a maltových směsí), znečišťujících podzemní vody.

Vodoprávní úřad přesto upozorňuje projektanta, že při navrhování rekonstrukcí nebo nových komunikací, parkovišť a zelených ploch je nutné plnit ust. § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 20 odst. 5 písm. c) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů: „Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním, čištěním, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod z nich v souladu s tímto zákonem a **zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby** (dále jen „srážkové vody“) v souladu se stavebním zákonem. Stavební úřad nesmí bez splnění těchto podmínek vydat stavební povolení nebo rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o povolení změn stavby před jejím dokončením, popřípadě kolaudační souhlas ani rozhodnutí o změně užívání stavby.“

Vodoprávní úřad doporučuje proto u dalších staveb se na toto zaměřit, a navrhovat zasakování dešťových vod z těchto ploch v souladu např. s TNV 75 9011, ČSN 75 9010.

Stanovisko ochrany přírody a krajiny (Ing. Tomáš Čepelák, kl. 829):

Z hlediska ochrany přírody a krajiny není ke stavbě námitek při dodržení následujících podmínek:

- Součástí stavby nebude kácení vzrostlé zeleně.
- Části stavby budou probíhat v těsné blízkosti stromů, stavebník je povinen dodržet při výkopových pracích minimální vzdálenost od paty stromů dle ČSN 83 9061 (ICS

65.020.40;91.200 z února 2006 – pův. DIN 18 920) - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích – „požadavky, způsob, rozsah a termíny ochranných opatření se všeobecně řídí zejména podle stavu stávajících stromů, jakož i druhem, rozsahem a trváním stavebních prací. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m. V kořenovém systému se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. V tomto případě však při bouracích pracích chodníku tomu nelze zabránit, smí se proto v blízkosti stromů tyto práce provádět pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost pro práce mechanizované musí být v tomto případě nejméně 2,5 m. Sítě od paty kmene technického vybavení mají být vedeny, pokud možno, pod kořenovým prostorem. Při prováděných pracích se nesmí přetínat kořeny s průměrem větším než 2 cm. Poraněním se má zabránovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním. Při nedodržení těchto zásad se rozsah poškození (např. narušení provozní bezpečnosti stromů, odumírání stromů) může lišit podle druhu rostlin a stanoviště a je často patrný až po letech. Stromy u kterých by mohlo dojít stavební činností k poškození kmene, budou chráněny proti mechanickému poškození mechanizací apod. oplocením (bedněním) do výše min. 1,8 m“.

- Dotčené plochy zeleně budou po ukončení stavebních prací revitalizací uvedeny do původního, resp. řádného stavu, tzn., že budou ohumusovány a osety travním semenem.
- Při výstavbě bude stavebník postupovat podle § 5 odst. 3 zákona tzn.: Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.
- Během úprav budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných (zejména ropných) a plyných látek, jež by mohly znečistit vody či okolní půdní fond.

Stanovisko ochrany ZPF (Ludmila Ceková, kl. 834):

Bez připomínek (záměrem nejsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu).


Stanovisko odpadového hospodářství (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Z hlediska odpadového hospodářství nemáme námitek. Stavebník doloží způsob odstranění odpadů vzniklých při realizaci stavebního záměru – předání oprávněným osobám ve smyslu § 12, zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a bude nakládat s odpady v souladu s §§ 10, 12 a 16 citovaného zákona.

Stanovisko ochrany ovzduší (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Z hlediska ochrany ovzduší nemáme námitek.

Město Ostrov
MĚSTSKÝ ÚRAD OSTROV
odbor životního prostředí
-1-


Ing. Tomáš Čepelák
pověřený vedoucí
odboru životního prostředí

Obdrží:

Ing. M. Kohout – IMK projekt, Klínovecká 998, 363 01 Ostrov

Na vědomí:

MěÚ Ostrov, odbor výstavby, zde

Město Ostrov, odbor majetkové správy, zde