

Objednatel:



Město Ostrov
Jáchymovská 1
363 01 OSTROV

	Vypracoval	David Koryta		Zak. Číslo	2019/008
	Zodp. projektant	David Koryta		Datum	12/2019
				Stupeň	STUDIE
	Akce UMÍSTĚNÍ GARÁŽOVÝCH STÁNÍ V OSTROVĚ NA POZEMCÍCH ZADAVATELE			Počet formátů	
				Měřítko	
Zhotovitel: David Koryta Nádražní 288 362 25 Nová Role	Příloha STUDIE			Č. přílohy	Paré

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

a) Studie

Název studie : UMÍSTĚNÍ GARÁŽOVÝCH STÁNÍ V OSTROVĚ NA POZEMCÍCH ZADAVATELE

Místo :

Kraj : Karlovarský,

Obec : Ostrov

Katastrální území : Ostrov nad Ohří, Dolní Žďár u Ostrova

b) Objednatel dokumentace

Zadavatel: Město Ostrov

Jáchymovská 1, 363 01 OSTROV

c) Zhotovitel dokumentace

Projektant: David Koryta

Nádražní 288, 362 25 Nová Role

tel. 724 749 925

IČO: 067 80 300, DIČ: CZ7404141899

Hlavní inženýr projektu: David Koryta

autorizace v oboru dopravní stavby (TD 02)

číslo autorizace 0301397

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

a) Stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění:

Projektová dokumentace ve stupni studie slouží jako technický podklad pro stanovení způsobu a rozsahu proveditelnosti umístění 49 jednotlivých garážových stání, sloužících jako náhrada za rušená garážová stání zadavatelem v rámci k.ú. Ostrov.

Studie je členěna na 6 samostatných lokalit vytipovaných a určených zadavatelem a stanovených v rámci místního šetření, a to :

1. - lokalita „U Polikliniky“
2. - lokalita „Borecké rybníky“
3. - lokalita „Jáchymovská“
4. - lokalita „Pod obchvatem“
5. - lokalita „U Tesca“
6. - lokalita „Za ČETRANZEM“

Technický popis :

Ve všech lokalitách je uvažováno s osazením prefabrikovaných železobetonových garážových stání o vnějších rozměrech 6010/2870/2400 mm osazených na betonové základové pasy.

Vybavení jednotlivých garážových stání :

- betonový prafabrikovaný skelet
- manuální ocelová vrata
- omítky
- nátěr podlahy

- hydroizolace střechy
- dešťové svody
- větrací mřížky

1. - lokalita „U Polikliniky“

V dané lokalitě je uvažováno s umístěním celkem 4 garážových stání přimknutých ke stávajícím řadovým garážovým stáním na pozemku p.č. 1441/4; k.ú. Ostrov nad Ohří, druh pozemku ostatní plocha ve vlastnictví Města Ostrov.

Stávající inženýrské sítě :

- nadzemní vedení VN do 35 kV – nekoliduje s umístěním garážových stání.

Umístění nevyžaduje zvláštní úpravu napojení na stávající obslužné komunikace.

Potřebná stavební připravenost :

- provedení skrývky ornice a urovnání území
- odstranění náletové zeleně

Závěr : daná lokalita je vhodná pro umístění 4 garážových stání.

2. - lokalita „Borecké rybníky“

V dané lokalitě je uvažováno s umístěním 12 garážových stání přimknutých ke stávajícím řadovým garážovým stáním na pozemcích p.č. 768/2, druh pozemku ostatní plocha ve vlastnictví Města Ostrov, p.č. 2265, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří ve vlastnictví Města Ostrov a p.č. 956/6, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří ve vlastnictví Města Ostrov.

Stávající inženýrské sítě :

- podzemní vedení NN do 1 kV – koliduje s umístěním garážových stání. Slouží k napájení stávajících garážových stání a je možnost napojit nová garážová stání.
- vodovodní přípojka – koliduje s umístěním garážových stání. Přípojka pravděpodobně slouží jako zdroj vody pro rušené mycí centrum s automobilovou rampou. V případě jejího zachování by bylo nutné přesunout vodoměrnou šachtu mimo prostor úpravy.
- podzemní vedení VN do 35 kV – nekoliduje s umístěním garážových stání.

Umístění nevyžaduje zvláštní úpravu stávajících obslužných komunikací.

Potřebná stavební připravenost :

- odstranění stávajících zámečnických konstrukcí – demontáž automobilových ramp
- vybourání stávajících železobetonových konstrukcí – plocha na mytí automobilů a opravárenské šachty pod rampami
- rozebrání části zámkové dlažby
- provedení skrývky ornice a urovnání území
- provedení dílčí úpravy (přesunutí x zrušení) části vodovodní přípojky vč. vodoměrné šachty
- provedení dílčích úprav na vedení NN

Závěr : daná lokalita je vhodná pro umístění 12 garážových stání.

3. - lokalita „Jáchymovská“

V dané lokalitě je uvažováno s umístěním celkem 2 garážových stání odsazených od stávajících řadových garážových stání z důvodu existence odvodňovacího systému na pozemku p.č. 986/1; k.ú. Ostrov nad Ohří, druh pozemku ostatní plocha ve vlastnictví Města Ostrov a p.č. 986/2, druh pozemku ostatní plocha ve vlastnictví Města Ostrov.

Stávající inženýrské sítě :

- nadzemní vedení NN do 1 kV – nekoliduje s umístěním garážových stání. Stávající vedení je

v dostatečné výšce (mimo ochranné pásmo) nad plánovaným umístěním garážových stání.

- optický kabel CETIN – nekoliduje s umístěním garážových stání.

Umístění nevyžaduje zvláštní úpravu napojení na stávající obslužné komunikace.

Potřebná stavební připravenost :

- provedení HTÚ, skrývky ornice a urovnání území

- kácení vzrostlé zeleně – 2 ks

Závěr : daná lokalita je vhodná pro umístění 2 garážových stání.

4. - lokalita „Pod obchvatem“

V dané lokalitě je uvažováno s umístěním celkem 2 garážových stání přimknutých ke stávajícím řadovým garážovým stáním na pozemku p.č. 1434/1; k.ú. Ostrov nad Ohří, druh pozemku ostatní plocha ve vlastnictví Města Ostrov.

Stávající inženýrské sítě : nenachází se

Umístění nevyžaduje zvláštní úpravu napojení na stávající obslužné komunikace.

Potřebná stavební připravenost :

- provedení skrývky ornice a urovnání území

- odstranění náletové zeleně

Závěr : daná lokalita je vhodná pro umístění 2 garážových stání.

5. - lokalita „U Tesca“

V dané lokalitě je uvažováno s umístěním celkem 6 garážových stání přimknutých ke stávajícím řadovým garážovým stáním na pozemku p.č. 1009; k.ú. Ostrov nad Ohří, druh pozemku ostatní plocha ve vlastnictví Města Ostrov.

Stávající inženýrské sítě :

- podzemní vedení NN do 1 kV – koliduje s umístěním garážových stání. V případě využití této lokality k umístění garážových stání je nutno provést přeložení stávajícího vedení do nové trasy. Slouží k napájení stávajících garážových stání a je možnost napojit nová garážová stání.

- optický kabel CETIN – koliduje s umístěním garážových stání. V případě využití této lokality k umístění garážových stání je nutno provést přeložení stávajícího vedení do nové trasy.

- kanalizační řad PVC DN 250 – koliduje s umístěním garážových stání. V případě využití této lokality k umístění garážových stání je nutno provést úpravu stávajícího vedení do nové trasy.

Umístění nevyžaduje zvláštní úpravu napojení na stávající obslužné komunikace.

Potřebná stavební připravenost :

- kácení vzrostlé zeleně – 12 ks

- provedení skrývky ornice a urovnání území

- provedení přeložky podzemního vedení NN

- provedení přeložky optického kabelu CETIN

- provedení úpravy na kanalizačním řadu

Závěr : daná lokalita není příliš vhodná pro umístění 6 garážových stání, a to z důvodu nutnosti vynaložení velkých finančních prostředků na provedení přeložek stávajících sítí. Snížením počtu stání na 5 by nebylo nutné provádět úpravy na kanalizačním řadu.

6. - lokalita „Za ČETRANZEM“

V dané lokalitě je uvažováno s umístěním celkem 23 garážových stání z části přimknutých ke stávajícím řadovým garážovým stáním a z části samostatně stojících na pozemku p.č. 480, k.ú. Dolní Žďár u Ostrova, druh pozemku ostatní plocha ve vlastnictví Města Ostrov.

Stávající inženýrské sítě :

- vodovod LT 200 – nekoliduje s umístěním garážových stání.

Umístění nevyžaduje zvláštní úpravu stávajících obslužných komunikací.

Potřebná stavební připravenost :

- provedení skrývky ornice a urovnání území
- odstranění náletové zeleně
- kácení vzrostlé zeleně – 5 ks

Závěr : daná lokalita je vhodná pro umístění 23 garážových stání.

b) Předpokládaná ekonomická náročnost :

1. - lokalita „U Polikliniky“

- provedení skrývky ornice a urovnání území
- odstranění náletové zeleně
- základové konstrukce – 4 kpl.
- garážová stání – 4 kpl.

Celkem

2. - lokalita „Borecké rybníky“

- odstranění stávajících zámečnických konstrukcí
- vybourání stávajících železobetonových konstrukcí
- rozebrání části zámkové dlažby
- provedení skrývky ornice a urovnání území
- provedení úpravy na vodovodní přípojce
- provedení úpravy na vedení NN
- základové konstrukce – 12 kpl.
- garážová stání – 12 kpl.

Celkem

3. - lokalita „Jáchymovská“

- provedení HTÚ, skrývky ornice a urovnání území
- kácení vzrostlé zeleně – 2 ks
- základové konstrukce – 2 kpl.
- garážová stání – 2 kpl.

Celkem

4. - lokalita „Pod obchvatem“

- provedení skrývky ornice a urovnání území
- odstranění náletové zeleně
- základové konstrukce – 2 kpl.
- garážová stání – 2 kpl.

Celkem

5. - lokalita „U Tesca“

- kácení vzrostlé zeleně – 12 ks
 - provedení skrývky ornice a urovnání území
 - provedení přeložky podzemního vedení NN
 - provedení přeložky optického kabelu CETIN
 - provedení úpravy na kanalizačním řadu
 - základové konstrukce – 6 kpl.
 - garážová stání – 6 kpl.
-

Celkem

6. - lokalita „Za ČETRANZEM“

- provedení skrývky ornice a urovnání území
 - odstranění náletové zeleně
 - kácení vzrostlé zeleně – 5 ks
 - základové konstrukce – 23 kpl.
 - garážová stání – 23 kpl.
-

c) Vazby na územní plán a územní rozhodnutí:

Na stavbu nebylo požádáno o územní rozhodnutí, z důvodu umístění stavby na stávajících Parcelách využívaných ke stejnému účelu, tj. ke garážovému stání.

d) Stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití:

Garážová stání budou umístěna na pozemcích ve vlastnictví zadavatele, tj. Města Ostrov, sloužících ke stejnému účelu, tj. ke garážovému stání.

e) Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí:

Stavba není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
Účel využití pozemků není měněn, jedná se pouze o rozšíření parkovacích garážových stání.

f) Celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření:

Využívání staveb nebude mít negativní dopad na okolí.
Z hlediska sítí technické infrastruktury bude respektováno stávající uložení.

3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ

a) Dokumentace záměru k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo k oznámení záměru pro získání územního souhlasu nebo rozhodnutí o změně stavby

Netýká se

b) Regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace

Není doloženo, jedná se o rekonstrukci ve stávající trase.

c) Mapové podklady, zaměření a další geodetické podklady

Státní mapa M 1:8000 odvozená (pro přehlednou situaci).

d) Dopravní průzkum (studie, dopravní údaje)

Netýká se

e) Geotechnický a hydrogeologický průzkum, základní korozní průzkum

Nebyl zpracován.

f) Diagnostický průzkum konstrukcí

Nebyl zpracován.

g) Hydrometeorologické a hydrologické údaje, plavební podmínky, inundace, kvalita vody v recipientech

Nezjištěno

h) Klimatologické údaje

Nezjištěno

i) Stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně

Netýká se

j) Ostatní

Místní šetření konané 11.11.2019.

Jednání s investorem a dalšími dotčenými stranami.

4. PODMÍNKY REALIZACE STAVBY

a) Věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků:

Netýká se.

b) Uvažovaný průběh výstavby a zajištění plynulosti a koordinovanosti:

Harmonogram výstavby předloží zhotovitel stavby, který vzejde z výběrového řízení. Doba

výstavby je odhadnuta na cca 6 měsíců. Provádění stavby nevyvolá omezení veřejného provozu na veřejných komunikacích.

c) Zajištění přístupu na stavbu:

Jako přepravní a přístupové trasy slouží stávající veřejné komunikace.

d) Dopravní omezení, objížďky dopravy:

Provádění stavby nevyvolá omezení veřejného provozu na veřejných komunikacích.

5. PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ

a) Seznam známých nebo předpokládaných právnických a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory po jejich ukončení do vlastnictví a osob, které je budou spravovat:

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov

b) Způsob užívání jednotlivých objektů stavby:

Netýká se

6. PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ

a) Možnosti postupného předávání části stavby do užívání:

Stavba bude předána do užívání po dokončení jednotlivých dílčích úseků.

b) Zdůvodnění potřeb užívání stavby před dokončením celé stavby:

Není důvod stavbu užívat před jejím dokončením.

7. ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ

Jedná se o výstavbu nových garážových stání..

- a) Kácení mimolesní zeleně a její případná náhrada – v rámci stavby dojde ke kácení vzrostlé zeleně do průměru 30 cm, a budou odstraněny náletové křoviny. Dále dojde k odstranění pařezů.
- b) Rozsah zemních prací a konečná úprava terénu – vzhledem k předpokládanému rozsahu nebudou v rámci stavby prováděny zásadní zemní práce.
- c) Ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch – netýká se
- e) Zásah do ZPF a případné rekultivace – veškeré práce budou probíhat na stávajících pozemcích využívaných ke garážovému parkovacímu stání, k rekultivacím nedochází.
- f) Zásah do LPF – netýká se
- g) Zásah do jiných pozemků – netýká se.
- h) Vyvolané změny staveb (přeložky a úpravy) dopravní a technické infrastruktury a vodních toků – netýká se.

8. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY

- a) Všechny druhy energií - stavba nemá nároky na nové zdroje energií.
- b) Telekomunikace – v rámci stavby nedochází k přeložkám telekomunikačních zařízení.
- c) Vodní hospodářství – netýká se.
- d) Připojení na dopravní infrastrukturu a parkování – netýká se, zachovává se stávající uspořádání.
- e) Možnosti napojení na technickou infrastrukturu – netýká se.
- f) Druh, množství a nakládání s odpady vznikající užíváním stavby - při používání stavby budou vznikat odpady související s provozem motorových vozidel, a to jak primárního, tak sekundárního charakteru (použité pneumatiky, akumulátory, vraky vozidel, exhalace). Dále budou vznikat odpady související s běžnou údržbou komunikace (posečená tráva, odpad z dřevin, apod.). Za původce odpadu je požadován správce komunikace, který zajistí jeho likvidaci nebo další využití.

9. VLIV STAVBY A PROVOZU NA PK NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- a) Ochrana krajiny a přírody - stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Stavba není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Hluk - stavba nemá negativní vliv na zdraví, stavba nemění stávající uspořádání ani organizaci dopravy.
- c) Emise z dopravy - stavba nemá negativní vliv na zdraví, stavba nemění stávající uspořádání ani organizaci dopravy.
- d) Vliv znečištěných vod na vodní toky a vodní zdroje – netýká se.
- e) Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků při výstavbě a při užívání stavby – zhotovitel se musí při stavbě řídit platnými právními předpisy bezpečnosti práce a zároveň zpracovaným plánem BOZP
- f) Nakládání s odpady:
Při realizaci stavby bude řešeno nakládání s odpady s původcem odpadu v souladu se zákonem č.223/2015 Sb. o odpadech. Po dobu výstavby bude původcem odpadu ve smyslu zákona zhotovitel stavby (dosud neurčen), po jejím uvedení do provozu to bude správce příslušné komunikace. Původce odpadu (podle §4 odst. „p“ zákona) je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č.93/2016 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Zákon přitom zdůrazňuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů (recyklace, kompostování apod.) před jejich odstraněním (uložení na skládku, spálení). Dále je původce odpadu povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MŽP č.83/2016 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Pro nakládání s nebezpečnými odpady je nutný souhlas příslušného obecního úřadu (zákon č.223/2015 Sb. o odpadech, §16, odst. 3), který musí být vydán před zahájením stavebních prací. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Množství a přesná specifikace jednotlivých druhů odpadů bude ovlivněno použitím jednotlivých zařízení a strojů, včetně zvolené technologie, která je věcí konkrétního dodavatele stavby. V době zpracování dokumentace nebyl dodavatel stavby znám.

Souhrnný přehled, zatřídění a způsob likvidace odpadů vznikajících při výstavbě a provozu

Kód, druhu odpadu, Název druhu odpadu Kateg. odpadu, Způsob nakládání s odpadem, Druh odpadu

*01 05 00 Vrtné kaly a ostatní vrtné odpady**

01 05 99 odpad druhově blíže

neurčený – vrtné kaly O

uložení na skládku

(po vysušení)

vrtání hlubinných základů

05 01 00 Odpady s obsahem ropných látek

05 01 05 únik ropných látek N Biodegradace úkapy, havárie

*08 01 00 Odpady z výroby, ze zpracování, z distribuce a používání barev a laků**

používané nátěrové materiály

13 01 00 Hydraulické oleje, brzdové kapaliny* zneškodnění oprávněnou osobou

ze stavebních strojů

13 02 00 Motorové, převodové a mazací oleje

13 02 03 ostatní motorové, převodové

a/nebo mazací oleje

N deponování, spalování olej, Vapex, znečištěné piliny

15 01 00 Odpady obalů

15 01 06 směs obalových materiálů O, N deponování, spalování

15 02 00 Sorbenty, čistící tkaniny, filtrační materiály a ochranné tkaniny

15 02 01 Sorbent, upotřebená čistící

tkanina

N spalování dřevní piliny, písek, hadry, fibroil

– úkapy, havárie

16 01 00 Vyřazená vozidla

16 01 03 pneumatika O recyklace, skládkování

16 06 00 Galvanické články

16 06 01 sekundární: olověný

akumulátor

N recyklace baterie z aut a stav. strojů

17 00 00 Stavební a demoliční odpady

17 01 00 Beton, hrubá a jemná keramika a výrobky ze sádry a azbestu

17 01 01 beton O recyklace

17 02 00 Dřevo, sklo, plasty

17 02 01 dřevo O štěpkování stromy – kácení

17 02 02 sklo O recyklace

17 02 03 plast O recyklace, skládkování směrové sloupky apod.

17 03 00 Asfalt, dehet, výrobky z dehtu

17 03 02 asfalt bez dehtu O recyklace materiál z demolice vozovky

17 04 00 Kovy, slitiny kovů

17 04 05 železo a nebo ocel O recyklace výztuž

17 04 08 kabely O recyklace, skládkování přeložky sítí

Kód, druhu odpadu, Název druhu odpadu Kateg. odpadu, Způsob nakládání s odpadem, Druh odpadu

17 05 00 Zemina vytěžená

17 05 01 zemina a/nebo kameny O deponování výkopová zemina nevhodná

do násypu, sejmутá ornice,

rozebíraný podsyp vozovky

19 08 00 Odpady z čistíren odpadních vod jinde neuvedené

19 08 01 shrabky z česlí O deponování, spalování,

kompustování

odpad z vpustí

20 01 00 Odpad získaný odděleným sběrem

20 01 01 papír a/nebo lepenka O recyklace sběrový papír (ZS)

20 01 07 dřevo O štěpkování dřevní odřezky

20 01 12 barva, lepidlo, pryskyřice N spalování, deponování nátěrové hmoty a odpad z nich
 20 01 21 zářivka a/nebo ostatní odpad
 s obsahem rtuti
 N recyklace, deponování výbojky a zářivky (ZS)
 20 02 00 Odpady z údržby zeleně v zahradách a parcích - údržba zeleně podél komunikace
 20 02 01 kompostovatelný odpad O kompostování údržba zeleně
 20 02 02 zemina a nebo kameny O deponování údržba krajnice
 20 02 03 ostatní nekompostovatelný
 odpad
 O deponování odpad z údržby zeleně,
 nevhodný pro kompostování
 20 03 00 Ostatní odpad z obcí
 20 03 01 směsný komunální odpad O skládkování, spalování údržba komunikace, ZS
 20 03 03 uliční smetky O skládkování, spalování údržba komunikace
 Pozn.: O - ostatní odpad
 N - nebezpečný odpad
 * - není možné zařadit podle Katalogu odpadů, bude podrobně zaříděno původcem odpadu
 ZS - zařízení staveniště

10. OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI

Návrh technického řešení stavby odpovídá příslušným předpisům a obecným požadavkům na bezpečnost.

- a) Mechanická odolnost a stabilita – v rámci stavby jsou navrženy obecné technické specifikace výrobků, které splňují nároky na mechanickou odolnost a stabilitu, použití konkrétních výrobků je věcí zhotovitele stavby
- b) Požární bezpečnost – stavební uspořádání komunikací umožňuje průjezd vozidel požární ochrany.
- c) Ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí - stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.
- d) Ochrana proti hluku – součástí zadání nebylo měření stávající hlukové zátěže, v rámci stavby dojde ke krátkodobému zhoršení vlivem používání stavební mechanizace. Stavba po svém dokončení nemění stávající charakter a využití komunikací.
- e) Bezpečnost při užívání - jednotlivé úseky budou upraveny tak, aby jejich stavebně technický stav odpovídal bezpečnému užívání.
- f) Úspora energie a ochrana tepla – netýká se, zvolené technologie při výstavbě jsou věcí nabídky zhotovitele stavby.

11. DALŠÍ POŽADAVKY

- a) Dodržení užitných vlastností stavby - technické řešení stavby je v souladu s platnými předpisy v době zpracování dokumentace a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.
- b) Zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby – veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace – netýká se.
- c) Ochrana stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí – netýká se.

V Karlových Varech, prosinec 2019

Vypracoval: David Koryta