



Městský úřad Ostrov odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/19431/2018/výst/Ji
Č.j.: MěÚO/20700/2018
Vyřizuje: Jiskrová Jitka
Telefon: 354 224 832
Fax: 354 224 959
E-mail: jjiskrova@ostrov.cz

Ostrov, dne 2.8.2018

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 19.7.2018 oznámilo

**Město Ostrov, odbor majetku města, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov nad Ohří,
které zastupuje BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov nad Ohří**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

koupaliště - stavební úpravy (rekonstrukce) malých bazénů v Ostrově

(dále jen "stavba") na pozemku p.parc. č. 695/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Druh a účel umísťované stavby:

V rámci stavebních úprav dětských venkovních bazénků musí být provedena instalační šachta bazénové technologie.

Šachta I

bude velikosti 5,6 x 4,0 m, hloubky z části 2,35 m a z části 2,65 m. Šachta bude mít dělicí stěnu, bude z železobetonu s dvěma vlezny velikosti 0,8 x 0,8 m s plastovými poklopy s odvětrávacím komínkem. Tloušťky stěn, dna a dělicí stěny jsou 0,25 m. Vstup do obou částí šachty bude pomocí ocelového žebříku. Část šachty bude pro armaturu a část bude jímka.

Pro odkanalizování jednotlivých objektů jsou navrženy nové gravitační přípojky kanalizace, které budou napojeny na stávající systém gravitační kanalizace. Přípojky budou z potrubí z PVC KG. Potrubí bude uloženo v zemi do pískového lože.

Napojení nového vodovodního potrubí na stávající řad bude v prostoru armaturní šachty II. Odtud budou napojeny přípojkami k jednotlivým odběrným místům. Přípojky jsou navrženy z PE 100, SRD 17 o prům. 63x3,8. Potrubí bude uloženo v zemi spolu s vyhledávacím kabelem CU4.

Všechny stávající sítě budou před zahájením stavby a pokládky potrubí řádně vytyčeny jednotlivými správci. Rovněž budou respektovány i nadzemní části vedení (sloupy). Případné kolize se stávajícími vedeními budou neprodleně řešeny s jejich správci nebo vlastníky.

V rámci celé stavby budou dále provedeny tyto stavební úpravy, které nepodléhají územnímu souhlasu.

Bude provedeno vybourání stávajících obkladů bazénků a korun betonových stěn, betonové základky. Budou osazeny nerezové vany do stávajících bazénů a budou osazena dvě nová nerezová broditka. Budou

provedeny úpravy stávající šachty II. Bude provedeno nové oplocení lemující zvýšený ochoz, které bude z žárových zinkovaných sloupků s výplní poplastovaným pletivem. Výška bude 1 m.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřenou projektovou dokumentací. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

V souladu s § 119 stavebního zákona může být stavba užívána bez kolaudačního souhlasu.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Ing. Lea Lincová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

BPO spol. s r.o., IDDS: cdncde7

Dále obdrží

Město Ostrov, odbor majetku města, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří