

Technická zpráva

Datum : 06.2015

Čís. zakázky : 41/07

AIP : Ing. Borák Pavel

Vypracoval : Ing. Borák Pavel

Stupeň : Dokumentace pro ohlášení a realizaci
stavby

Akce : Realizace úspor energie-
Zateplení objektu, výměna oken a opravy
krovu

MDDM Školní 231, Ostrov

Technická zpráva

***41/07-SO-02-
ST.01***

1. VŠEOBECNÉ ŘEŠENÍ

Dotčená budova stojí v centru města Ostrova. Jedná se o třípodlažní částečně podsklepený objekt, s nevyužívanou půdou zastřešený valbovou střechou. Zastřešení je v současné době provedeno plechovými šablonami.

Součástí prací tohoto stavebního objektu SO-02 je provedené opravy uknílych částí krovu a výměna střešní krytiny.

2. KROV

V rámci projektové přípravy bylo zaměřeno stávajícího stavu krovu a vizuální obhlídka stavu konstrukčních prvků. Při této kontrole byly zjištěny uhnílé prvky. Jedná se především o pozednice, osedlání krokví na pozednici ev. O úžlabní či nárožní krokve. Přístup k námětkům nebyl možný, lze však uvažovat, že hniloba postihla i námětky krovu.

2.1. POZEDNICE

V rámci opravy krovu je uvažováno s celkovou výměnou pozednice. V některých místech se tato pozednice u viditelné části jeví bez závad, avšak ke stavu krokve lze usuzovat, že v nepřístupném místě bude pozednice uhníla. V místě krovu se nacházejí pozednice 150/180 a 140/150. Výměna pozednic bude probíhat tímto způsobem.

1. Bude provedeno provizorní podepření krokví v měněném úseku tedy cca v rozmezí 1plné vazby. Jako podpěry bude v rozpočtu uvažováno s ocelovými stojkami na délku cca 10 m.
2. Dojde k demontáži kleštín v dotčené vazbě. Jedná se o kleštínu z pozednice na sloupek
3. Dojde k demontáži krytiny a bednění krovu v délce měněné pozednice. Krytina bude demontována ke hřebeni, bednění je uvažováno demontovat v šířce 2m.
4. Dojde k odřezání uhnílych částí krokví, k demontáži uhnílych námětků, k vybourání pozednice. Předpokladem je provádět výměnu pozednice po cca 3m.
5. Bude vložena nová pozednice, přeplátována s navazující pozednicí viz detail opravy krovu
6. Bude provedeno protézování krokve, osazení námětků, osazení ocelových třmenů z pásovin 30x3 mm, bude provedeno nové bednění v odbedněné části, položení difuzní folie na bednění
7. Kleštiny budou vráceny na své původní místo.
8. Bude přistoupeno k opravě dalšího úseku krovu.

Předpokladem těchto prací je, že pozednice bude opravdu v takovém stavu, že bude napadena hnilobou a bude nutná její výměna. Toto bude ověřeno po započetí prací. Vyhovující pozednice měněny nebudou.

2. KROKVE

V rámci opravy krovu je uvažováno s 30% výměnou krokví. Ve výkrese jsou vyznačeny prokazatelně napadené prvky. Vzhledem k tomu, že lze předpokládat napadení i v jiných částech krovu, kde to nebylo v rámci průzkumu možné zjistit, bude v rozpočtu uvažováno se zmíněnými 30% výměny. V rámci výměny pozednice nebo průzkumu po rozebrání střechy bude tento stav ověřen

1. Krokve bude měněny současně s výměnou pozednic. Provizorní podepření je zde provedeno viz bod 1 pozednice.
2. Dojde k odřezání uhnílych částí krokví, k demontáži uhnílych námětků. Řez bude proveden cca 60 cm nad ukočením hniloby. Protézování bude provedeno šikmým řezem. Šikmé řezy jsou vyznačeny ve výkresu opravy krovu. Po provedení šikmých řezů na staré a nové krokvi budou tyto dvě části

provrtány, vložen hmoždík BULLDOG $\varnothing 90$ mm a ztaženy 2 x svorníkem $\varnothing 14$ mm. Pod svorníky bude vložena ocel. podložka $\varnothing 90$ mm tl. 7,2 mm. Při protézování krokve, nesmí být umísťovány svorníky v ose a trhlínách dřeva.

Předpokladem těchto prací je, že krokve budou měněny v případě napadení hnilobou a bude nutná její výměna. Toto bude ověřeno po započetí prací. Vyhovující pozednice měněny nebudou.

3. NÁMĚTKY

Předpokladem tohoto projektu je výměna všech námětků krovu. Tento stav a potřeba výměny bude ověřen po kontrolním rozebrání bednění z vnější strany.

3. BEDNĚNÍ

Předpokladem tohoto projektu je demontáž bednění krovu v šířce 2 m po celém obvodu objektu. Ve VV bude uvažováno s osazením nového bednění z prken tl. 25 mm.

4. VALBA U ŠÍTU SE ZNAKEM MĚSTA

Vzhledem k tomu, že v místě kde je u okapu nadzdívka, nebylo možné provést průzkum, protože krovová konstrukce je postavena nad bedněním bude ve VV uvažováno s výměnou všech krokví a bednění, které lze v tomto místě uvažovat, Skutečný stav bude ověřen přímo na místě.

Všechny nové prvky budou ošetřeny prostředkem proti dřevokazným houbám a hmyzu.

5. ZASTŘEŠENÍ

Zastřešení krovu je uvažováno skládanou krytinou formátu 400x400 – česká šablona.

Na bednění krovu bude v průběhu oprav krovu postupně pokládána difuzní folie na bednění tak, aby riziko možného zatečení do prostoru půdy bylo minimální.

Na toto bednění budou položeny kontralatě 40/60 (lat' na výšku), na kontralatě pak latě. Vzhledem k tomu, že ve střeše se nacházejí úžlabí a nástřešní žlaby, je potřeba uvažovat se zhuštěním latí v těchto místech dle doporučení výrobce krytiny. K tomuto zhuštění dojde i v místě nároží dle doporučení výrobce.

Ve střeše bude použito max. množství systémových výrobků jako jsou větrací tvarovky, střešní lávky a jejich nosníky, kotvy hromosvodu, střešní výlezy atd.