

Městský úřad Ostrov
odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: - - / --

Spis. zn./ č.j.: ŽP/10626/18

Vyřizuje: Mgr. Kateřina Lébllová

E-mail: kleblova@ostrov.cz

Telefon: 354 224 829

Dne: 16. 4. 2018

Věc: Realizace úspor energie – rekonstrukce objektu MDDM, Školní 231

MěÚ Ostrov, odbor ŽP, místně příslušný podle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností ve znění pozdějších předpisů, věcně příslušný orgán ochrany přírody podle § 77 odst. 1 písm. d) a § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK) obdržel dne 16. 4. 2018 žádost města Ostrov o doplnění vyjádření č.j. ŽP/19888/15 k plánovanému záměru rekonstrukce objektu Městského domu dětí a mládeže (z důvodu úspor energie). Souhrnné vyjádření bylo OŽP vydáno již 8.7.2015, níže uvedené vyjádření se týká pouze doplnění orgánu ochrany přírody k rekonstrukci střechy objektu.

Stanovisko ochrany přírody a krajiny (Mgr. Kateřina Lébllová, kl.829):

Z hlediska ochrany přírody a krajiny není k zamýšlenému záměru rekonstrukce střechy námitek při dodržení následujících podmínek:

- Vzhledem k tomu, že na budově nebyl během posledních let potvrzen výskyt rorýse obecného (*Apus apus*) ani jiného synantropního druhu, **nebude k této části stavby vyžadována výjimka** ani souhlas příslušného orgánu ochrany přírody – krajského úřadu KK.
- Před zahájením prací bude **staveniště prohlédnuto** kvůli potvrzení nepřítomnosti hnízdicích ptáků. Upozorňujeme, že pokud dojde během prací k zahníždění jakéhokoli synantropního druhu na objektu, musí být tento nález oznámen neprodleně orgánu ochrany přírody MěÚ Ostrov, se kterým bude dohodnut další postup. Práce na objektu musí být v tomto případě okamžitě přerušeny.
- Při budoucím zateplení budovy bude postupováno v souladu s § 50, popř. § 56 ZOPK – k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Karlovarského kraje bude podána **žádost o souhlas (výjimku z ochrany) se zásahem do biotopu** zvláště chráněného druhu živočicha a následně budou dodrženy všechny uložené podmínky. S ohledem na památkovou ochranu objektu doporučujeme již v projektu počítat s vhodnou formou „hnízd“ pro rorýse (např. formou vestavěných budek, nezaslepených větracích otvorů apod.).
- Při provádění prací bude stavebník postupovat podle § 5 odst. 3 ZOPK, tzn.: Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.

„otisk razítka“

Ing. Jindra Jerglová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

MěÚ Ostrov, odbor investic, zde

Na vědomí:

MěÚ Ostrov, odbor výstavby, zde