



## Město Ostrov

odbor investic

### Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Město Ostrov, odbor investic, v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „Zákon“),

**oznamuje svůj úmysl zadat níže uvedenou veřejnou zakázku**

a současně

**poskytuje tuto zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku**

Identifikace zadavatele : Město Ostrov  
se sídlem : Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov  
Statutární zástupce : Bc. Pavel Čekan, starosta města  
IČ : 00254843  
DIČ : CZ00254843  
www zadavatele : [www.ostrov.cz](http://www.ostrov.cz)  
profil zadavatele : <https://zakazky.ostrov.cz>  
e-mail zadavatele : [podatelna@ostrov.cz](mailto:podatelna@ostrov.cz),  
telefon : 354 224 999

#### 1. Název veřejné zakázky:

### REKONSTRUKCE OBJEKTU MYSLIVNA, JÁCHYMOVSKÁ 225, OSTROV

- NOVĚ NAVRŽENÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- PŘÍPOJKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

#### 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka Rekonstrukce objektu Myslivna řeší vybudování nového řadu splaškové kanalizace pro vlastní objekt Myslivny a budoucí připojení dalších nových objektů v rámci celkového dispozičního řešení daného území. Další částí projektu jsou stavební úpravy a realizace přípojek inženýrských sítí – přípojka NTL plynovodu, úprava přípojky vodovodu, realizaci nově navržené přípojky splaškové a dešťové kanalizace, nově navržená přípojky teplovodu.

Přesná specifikace je dána soupisem stavebních prací, zdravotnické, vytápění, elektro části – silnoproud a slaboproud. Rozsah prací a dodávek je stanoven výkazem výměr a specifikací dodávek

Předmět CPV:

45232400-6

stavební práce na výstavbě kanalizace

Předpokládaná cena zakázky – daná rozpočtem:

Nově navržená splašková kanalizace	469 735,00 Kč	bez DPH
Přípojky inženýrských sítí	2 004 018,00 Kč	bez DPH
<b>Celkem</b>	<b>2 473 753,00 Kč</b>	<b>bez DPH</b>

Součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky a úkony související se řádným provedením díla (ve výkazu výměr specifikovaných prací).

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR, ČSN a EN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

**ZD pro VZMR, REKONSTRUKCE OBJEKTU MYSLIVNY, Jáchymovská 225, Ostrov,  
„Nová splašková kanalizace a Přípojky inženýrských sítí“**

Vybraný dodavatel předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály.

Je-li v zadávací dokumentaci (Projektové dokumentaci) definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou; v tomto případě dodavatel v nabídce uvede podrobnější specifikaci použitého alternativního výrobku.

Po podpisu smlouvy o dílo bude vybranému dodavateli předáno pracoviště na předmětnou stavbu a 2 paré uplatněné projektové dokumentace.

### **3. Požadavky na prokázání kvalifikace uchazečem**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal kvalifikaci v tomto rozsahu:

- čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

Doklady mohou být předloženy v kopii bez ověření. Zadavatel si může vyžádat předložení originálů těchto dokladů.

### **4. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

a) Předpokládané možné zahájení plnění předmětu díla: po 3. 1. 2017 - po podpisu smlouvy

b) Předpokládané předání a převzetí provedeného a ukončeného díla: nejpozději do 31. 05. 2017 (možno upřesnit)

Uchazeči ve svých nabídkách (návrhu SOD) uvedou termín zahájení a ukončení prací a celkovou lhůtu realizace veřejné zakázky v kalendářních týdnech.

Místem plnění veřejné zakázky je Karlovarský kraj, město Ostrov, objekt Jáchymovská 225 - Myslivna, přilehlé pozemky dle PD.

### **Požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny uchazečem**

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace uvedeného rozsahu veřejné zakázky za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).

Požadavky zadavatele na jednotný způsob zpracování a doložení nabídkové ceny:

Uchazeč v nabídce uvede:

- cena celkem bez DPH
- vyčíslení DPH
- cena celková vč. DPH

Dále dodavatel předloží rekapitulaci nákladů na realizaci celé veřejné zakázky (díla - Stavby), vyplněný výkaz výměr.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podmínek tohoto zadávacího řízení, této Zadávací dokumentace a Projektové dokumentace stavby a podmínek, o kterých dodavatel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění dané povahy díla třeba.

Podkladem pro zpracování nabídkové ceny jsou tyto zadávací podmínky zadávacího řízení, tato zadávací dokumentace a projektová dokumentace Stavby vč. všech příloh.

Další případné podmínky, které je nutné respektovat při kalkulaci nabídkové ceny, jsou uvedeny v návrhu smlouvy, které jsou součástí zadávací dokumentace.

### **5. Platební a obchodní podmínky**

Zadavatel nebude poskytovat před zahájením prací (Stavby) finanční zálohy.

Další platební a obchodní podmínky, které je nutné respektovat při kalkulaci nabídkové ceny, jsou uvedeny v návrhu smlouvy, která je součástí zadávací dokumentace.

### **6. Délky záruční lhůty**

Záruky za jakost díla jsou zadavatelem požadovány v následujících minimálních lhůtách:  
Kompletní stavební část se stanovuje na min. 60 měsíců.

### **7. Kontaktní osoby zadavatele**

Kontaktní osoby zadavatele:

- Jiří Šuster, vedoucí odboru investic, tel.: 777 766 006, 354 224 820, e-mail: jsuster@ostrov.cz
- Vladislav Lupač, referent odboru investic, tel.: 354 224 815, e-mail: vlupac@ostrov.cz



## 8. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje tyto části:

- a) zadávací podmínky s přílohami
- b) závazný návrh smlouvy (obchodní podmínky)
- c) projektovou dokumentaci stavby
- d) výkaz výměr - soupis prací a dodávek

## 9. Poskytování zadávací dokumentace:

Kompletní zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel na svém [profilu zadavatele](#).

## 10. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat v souladu s § 98 zákona po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost o dodatečné informace musí být písemná a doručena nejpozději 2 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel uveřejní dodatečné informace nejpozději do 1 pracovního dne na [profilu zadavatele](#).

S ohledem na skutečnost, že vznesení dotazu k zadávací dokumentaci je právním úkonem uchazeče, požaduje zadavatel, aby pro podání dotazů k zadávací dokumentaci byla využívána výhradně uvedená písemná forma. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky či jinak. Jakákoliv taková komunikace ze strany uchazeče na zadavatele musí být opatřena podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče.

Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

## 11. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky, včetně všech povinných příloh, musí být podány zadavateli nejpozději dne **28. prosince 2016 (středa) do 10:00 hod.** a to osobně do podatelny MěÚ Ostrov na adrese Jáchymovská 1 nebo doporučeně na adresu MěÚ Ostrov. Za doručení nabídky poštou je považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Úřední hodiny podatelny: pondělí a středa v době od 8.00 do 17.00 hod. (polední pauza 12,00 – 13,00),  
ostatní dny od 8,00 do 14,00 (polední pauza 11,30 – 12,00).

## 12. Termín a místo otevírání obálek s nabídkami

Vzhledem k výši předpokládané ceny VZ nebude zadavatel konat veřejné otevírání obálek s nabídkami.

## 13. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle kritéria hodnocení a kritéria pro zadání veřejné zakázky, kterým je **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA**.

## 14. Informace o výsledku zadávacího řízení

Dodavatelé budou o výsledku zadávacího řízení či o případném vyloučení ze soutěže informováni uveřejněním a komunikací na [profilu zadavatele](#).

## 15. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta je 90 dní, její běh počíná dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, se lhůta, po kterou je svojí nabídkou vázán, prodlužuje do uzavření smlouvy, nejvíce však o 30 dnů.

## 16. Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Veškerá komunikace zadavatele s uchazeči týkající se veřejné zakázky bude probíhat výhradně v certifikovaném systému E-ZAK na [profilu zadavatele](#).

Podmínky, při jejichž splnění je možno po odsouhlasení zadavatelem překročit výši nabídkové ceny, jsou následující:

- a) zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování zadávacího řízení znám.
- b) zadavatel bude požadovat jinou kvalitu prací, než která je uvedena v zadávací dokumentaci.
- c) ze strany zadavatele dojde k výrazné změně termínu realizace veřejné zakázky.
- d) změny se daňové předpisy, které ovlivní cenu veřejné zakázky.

Zadavatel **nepřipouští variantní řešení**. Variantním řešením se v tomto případě rozumí použití naprosto odlišné koncepce technického řešení, než je uvedeno v zadávací dokumentaci. Variantním řešením není použití alternativních pracovních postupů a materiálů dle podmínek v čl. 2 těchto pokynů.

## 17. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídky musí být podány v řádně uzavřených obálkách, opatřených zpětnou adresou dodavatele, s výrazným označením:

**VZ – REKONSTRUKCE OBJEKTU MYSLIVNY – NEOTVÍRAT**

NABÍDKOU je návrh smlouvy podaný dodavatelem. Ve smyslu uvedeného bude ve stanovené lhůtě uchazečem předložena v jedné obálce Nabídka (návrh smlouvy o dílo) na provedení veřejné zakázky, zpracovaná v souladu s obchodními podmínkami a další zadávací dokumentací podepsaná oprávněnou osobou dodavatele a povinné přílohy nabídky (viz níže).

Nabídka (smlouva) bude zpracována v českém jazyce, v písemné formě a bude podepsána **oprávněnou osobou dodavatele**. Všechny povinné přílohy budou zpracovány v českém jazyce, v písemné formě.

Veškeré části Nabídky (smlouvy) spolu s povinnými přílohami budou spojením tvořit jeden celek, přelepka spojení bude opatřena razítkem nebo pečeti dodavatele, tzn. dodavatel zajistí, aby s jednotlivými listy nabídky nebo příloh nebylo možné nežádoucím způsobem manipulovat. Jednotlivé strany Nabídky (smlouvy) a povinných příloh budou vzestupně očíslovány.

Nabídka (smlouva) bude podána 1x v originále, ostatní povinné přílohy budou splňovat náležitosti požadované touto zadávací dokumentací. K nabídce bude přiložen datový nosič (CD-R) obsahující kopii nabídky, rozpočet (ve formátu MS Excel \*.xls) , je vyžadován harmonogram prací.

Nabídka včetně povinných příloh bude opatřena krycím listem, jehož formulář je přílohou této zadávací dokumentace.

## 18. Uspořádání nabídky a povinných příloh

### Pořadí doklad

1. Krycí list nabídky
2. Nabídka (návrh smlouvy) podepsaná oprávněnou osobou uchazeče!
3. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií
4. Výpis z obchodního rejstříku - NEBO
5. Doklad o oprávnění k podnikání (živnostenský list)
6. Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
7. Kalkulace ceny - oceněný výkaz výměr
8. Harmonogram prací
9. Případné další přílohy a doplnění nabídky dle uvážení dodavatele.

## 19. Práva zadavatele

### Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy,
- b) nevracet dodavatelům podané nabídky,
- c) neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži,
- d) zájemce podáním nabídky na tuto výzvu projevuje bezvýhradný souhlas s těmito podmínkami.

## 20. Závěrečné ustanovení

Touto výzvou oznamuje zadavatel zahájení zadávacího řízení pro zadání výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu, která je zadávána postupem mimo režim zákona 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 tohoto zákona. Jakýkoliv postup či úkon zadavatele učiněný v tomto řízení není postupem či úkonem podle zákona o veřejných zakázkách, byť by takový úkon či postup formálně připomínal. Pokud je tedy v zadávací dokumentaci například obsažen odkaz na konkrétní ustanovení zákona o veřejných zakázkách, je postup podle tohoto ustanovení použit pouze jako zadavatelem dobrovolně zvolená forma v daném zadávacím řízení.

## 21. Přílohy

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

V Ostrově dne 13. prosince 2016

  
Bc. Pavel Čekan  
starosta města

Příloha č. 1

## Krycí list nabídky

na veřejnou zakázku:

Stavba: **REKONSTRUKCE OBJEKTU MYSLIVNY, Jáchymovská 225, Ostrov,**

- **NOVĚ NAVRŽENÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**

- **PŘÍPOJKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**

-

<b>Uchazeč</b> (obchodní firma nebo název):	
<b>Sídlo</b> (celá adresa včetně PSČ):	
<b>Právní forma a kód:</b>	
<b>Identifikační číslo:</b>	
<b>Daňové identifikační číslo:</b>	
<b>Statutární zástupce:</b>	
<b>Kontaktní osoba:</b>	
<b>Telefonní spojení:</b>	
<b>E-mail:</b>	

### Hodnotící kritérium:

Nabídková cena	
cena celkem bez DPH	0,00
vyčíslení DPH	0,00
cena celkem vč. DPH	0,00

Uchazeč prohlašuje, že je vázán celým obsahem své nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty a že vymezení plnění veřejné zakázky obsahuje všechny údaje nutné pro realizaci zakázky.

V ..... dne .....

.....

razítko a podpis uchazeče  
(osoba oprávněná jednat jménem uchazeče)



## Čestné prohlášení

### Prohlašuji, že dodavatel

/ doplňte název, sídlo a právní formu uchazeče/

Stavba: **REKONSTRUKCE OBJEKTU MYSLIVNY, Jáchymovská 225, Ostrov,**

- **NOVĚ NAVRŽENÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**
- **PŘÍPOJKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**

jako uchazeč o veřejnou zakázku

splňujeme základní kvalifikační předpoklady, a to:

a) že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) že v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,

d) že vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) že není v likvidaci,

f) že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) že nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

k) že mu nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu

V ..... dne .....

Jména a podpisy statutárního orgánu uchazeče

Příloha č 3

## Čestné prohlášení

**Prohlašuji, že dodavatel**

/ doplňte název, sídlo a právní formu uchazeče/

jako uchazeč o veřejnou zakázku

**Stavba: REKONSTRUKCE OBJEKTU MYSLIVNY, Jáchymovská 225, Ostrov,**

- **NOVĚ NAVRŽENÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**
- **PŘÍPOJKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**

je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku.

V ..... dne .....

Jména a podpisy statutárního orgánu uchazeče